

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774
zastoupená ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj (dále jen "KPÚ"),
adresa: Libušina 502/5, 70200 Ostrava,

Ing. Aleš Uvíra,

(dále jen "převádějíci")

a

paní **Koběřská Dagmar**

paní **Orkáčová Jaroslava, Ing**

paní **Tománková Jaroslava**

paní **Tomášková Ludmila, Ing**

paní **Vilášková Veronika**

(dále jen "nabyvatelé")

u z a v í r a j í

podle § 11a, zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o půdě")

smlouvu o převodu pozemku

číslo: 16PR16/22

Čl. I.

Státní pozemkový úřad (dále jen "SPÚ") jako převádějíci ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, je příslušný hospodařit ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu (dále jen "zákon o SPÚ") a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, s pozemkem ve vlastnictví státu, vedeným na listu vlastnictví 10002 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Opava pro katastrální území Třebom, obec Třebom.

SPÚ převádí touto smlouvou do vlastnictví nabyvatelů následující pozemek:

<u>Parc.č.</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>výměra</u>	<u>cena trvalých porostů,ost.souč.a přísl.</u>	<u>cena celkem</u>
<i>Katastr nemovitostí</i> 659	orná půda	53 375 m ²	0,00 Kč	341 864,00 Kč
Za smlouvu celkem:		53 375 m ²		341 864,00 Kč

Česká republika nabyla vlastnické právo k převáděnému pozemku na základě rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv ze dne 4. 9. 2012.

Převáděný pozemek byl oceněn ve znaleckém posudku soudního znalce Hermana Jaroslava, Ing., ze dne 8. 9. 2016, pod č.j. 157/2016, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou 341 864,00 Kč (slovy: tři sta čtyřicet jedentisíc osm set šedesát čtyři koruny české).

Čl. II.

Čl. III.

Převádějící převádí nabyvatelům pozemek, uvedený v čl. I. této smlouvy, se všemi právy a povinnostmi a nabyvatelé jej do svého vlastnictví přijímají.
Nabyvatelé prohlašují, že jejich nárok, který má být touto smlouvou vypořádán, dosud vypořádán nebyl a že jej nepostoupili ani nepostoupí žádnému postupníkovi. Nepravdivé prohlášení a jednání učiněná nabyvateli v rozporu s tímto prohlášením, činí tuto smlouvu neplatnou od samého počátku.

Čl. IV.

Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Nabyvatelé dále prohlašují, že je jim stav převáděného pozemku znám a tento pozemek do svého vlastnictví přijímají. Nabyvatelé berou na vědomí skutečnost, že převádějící nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

Čl. V.

Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účastníci smlouvy jsou touto smlouvou vázáni až do pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o návrhu na povolení vkladu do katastru nemovitostí. Vlastnické právo k převáděnému pozemku přechází na nabyvatele vkladem do katastru nemovitostí.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č.340-2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění této smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv zajistí převádějící.

ČR – Státní pozemkový úřad jako správce dle zákona 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen zákon č. 101/2000 Sb.), tímto informuje nabyvatele jako subjekt údajů, že jejich údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy, když tyto údaje zpracovává automatizovaně v elektronické formě. ČR – Státní pozemkový úřad tímto poučuje nabyvatele, že poskytnutí osobních údajů je dobrovolné. Nabyvatelé jsou si vědomi svého práva přístupu k osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z ustanovení § 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb.

Čl. VI.

Návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu podává převádějící. Správní poplatky se dle ust. § 21a odst. 1 zákona o půdě a ust. § 8 odst. 1 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, nevyměňují.

Čl. VII.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je shodným a svobodným projevem jejich vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne

Převádějí:

Česká republika – Státní pozemkový úřad
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Moravskoslezský kraj
Uvíra Aleš, Ing.

Nabyvatelé:

V dne

Koběřská Dagmar

V dne

Orkáčová Jaroslava, Ing.

V dne

Tománková Jaroslava

V dne

Tomášková Ludmila, Ing.

V dne

Vilášková Veronika

Za věcnou a formální správnost odpovídá
vedoucí oddělení restitucí KPÚ pro Moravskoslezský kraj
vz. Mgr. Šárka Smyčková

Za správnost KPÚ:
Hana Münchová