

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

1. **Město Holýšov**, IČ: 00253367
se sídlem Holýšov, náměstí 5. května 32, PSČ: 345 62
zastoupené starostou Mgr. Janem Mendřecem
(dále také jen "město")

a

2. **Chodské vodárny a kanalizace, a.s.**, IČ: 49788761
se sídlem Domažlice, Bezděkovské Předměstí 388, PSČ: 344 78
zastoupená statutární ředitelkou Ing. Evou Gozďálovou
(dále také jen "první investor")

a

3. **EvoBus Česká republika s.r.o.**, IČ: 25657704
se sídlem Praha 6 - Ruzyně, Na Hůrce 211/10, PSČ: 161 00
zastoupená prokuristy Volkanem Tutalem a Ericem Schmidtem
(dále také jen "druhý investor")

dle přílohy č. 13 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, uzavřená podle § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto

PLÁNOVACÍ SMLOUVU.

Prohlášení

Shora uvedení účastníci shodně konstatují, že ve Městě Holýšov byla orgány města řádně schválena realizace akce s názvem Holýšov – změna napojení na skupinový vodovod DN160, tedy provedení zasilování technickou infrastrukturou, konkrétně rozvod vody (dále také jen "předmětná síť") s tím, že kapacita takto schválené infrastruktury a její případné další technické parametry vyplývá z dokumentace, která jako příloha č. 1 tvoří nedílnou součást této smlouvy. Investorem a zhotovitelem takto schválené infrastruktury má (respektive měl) být první investor.

Druhý investor, který je obchodní korporací a mimo jiné již provozuje v dané lokalitě svůj závod, pak pojal záměr realizovat v uvedené lokalitě výstavbu dalšího závodu, a to „Rozšíření výrobního závodu EvoBus Holýšov“. Účastníci konstatují, že v důsledku výstavby tohoto nového závodu by byla kapacita plánované infrastruktury tak, jak je tato uvedena výše, nedostatečná. Druhý investor tedy vznesl požadavek na vybudování předmětné sítě s větší kapacitou a dále na vybudování přípojky vodovodu k novému závodu, který hodlá postavit.

První investor tedy zpracoval nový rozpočet akce s názvem Holýšov – změna napojení na skupinový vodovod DN280, přičemž technické parametry vyplývají z dokumentace, která jako příloha č. 2 tvoří nedílnou součást této smlouvy, a tyto garantují dostatečnou kapacitu pro provoz plánovaného závodu. První investor rovněž vypracoval předběžný rozpočet na

vybudování vodovodní přípojky, který jako příloha č. 3 tvoří rovněž nedílnou součást této smlouvy (finální rozpočet bude zpracován po vypracování projektové dokumentace).

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je úprava podmínek realizace akce s názvem Holýšov – změna napojení na skupinový vodovod DN280, připojení předmětné inženýrské sítě technické infrastruktury na stávající síť ve městě dle přiložené dokumentace a sjednání způsobu (zejména pak způsobu financování), jakým se budou podílet první investor a druhý investor na realizaci celé akce.

Plánovaná infrastruktura

Vodovod bude proveden v katastru obce Holýšov a Neuměř v bezejmenné ulici, přesná specifikace, seznam parc. čísel a taktěž snímek katastrální mapy s vyznačením pozemků, kterých se plánovací smlouva týká, je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 4. Vodovod bude uložen na okraji místní komunikace a bude proveden z trub PE 100 DN 280 SDR 11 a SDR 17.

Financování

Veškeré finanční náklady na vybudování předmětné sítě (včetně zpracování příslušné dokumentace atd.) se zavazují uhradit první investor společně s druhým investorem tak, jak se sjednává v této smlouvě. První investor pak bude navíc zhotovitelem celého díla. Město Holýšov se na akci přímo finančně nepodílí (Jeho podíl je 0,- Kč.), neboť není vlastníkem navazující vodovodní soustavy v dotčené části města, tímto vlastníkem a zároveň provozovatelem je první investor.

Celkové předpokládané náklady na vybudování předmětné sítě [REDAKCE]

[REDAKCE] na vybudování vodovodní přípojky.

Nedojde-li tedy k navýšení předpokládaných nákladů, budou hrazeny takto:

1. První investor se bude podílet na úhradě nákladů za zbudování předmětné sítě [REDAKCE]
2. Druhý investor se bude podílet na úhradě nákladů za zbudování předmětné sítě částkou 3.891.300,- Kč bez DPH (slovy: tři miliony osm set devadesát jeden tisíc tři sta korun českých) a zbudování přípojky [REDAKCE]

Termíny plnění

Po uzavření této plánovací smlouvy bude následovat zahájení přípravných a následně stavebních prací.

Provedení prací výtlačného vodovodního řadu – termín: červenec 2018 – červen 2019
Přípojka – projekční práce – termín: červen 2018 – únor 2019 (zatím není objednáno)
- stavební práce – termín: březen 2019 – červen 2019
Dokončení celého předmětu této smlouvy – termín: červen 2019

Odpovědnost

První investor se zavazuje provádět veškeré práce na svoji výhradní odpovědnost a zabránit ohrožení veřejných zájmů. Tím, že první investor provádí práce na pozemcích města resp. soukromých vlastníků, může dojít k ohrožení zájmů a majetků ostatních subjektů a města. První investor zodpovídá za uvedení všech dotčených pozemků po vybudování předmětu smlouvy do původního stavu resp. do stavu odpovídajícímu nerušenému užívání a odpovídajícímu dokumentaci stavby.

Záruka

Na provedené práce bude první investor požadovat od svých poddodavatelů záruku stanovenou dle současných právních norem. Na vlastní práce první investor poskytuje záruku v délce 5 let.

Povinnost složit finanční jistinu se prvnímu investorovi nesjednává, neboť provádí veškeré práce osobně.

Druhý investor je povinen složit finanční jistinu ve výši 3.891.300,- Kč (slovy: tři miliony osm set devadesát jeden tisíc tři sta korun českých) nejpozději do 30.7.2018 [REDACTED]

Zvláštní ujednání

Předmětná síť pak zůstane (s výjimkou toliko vodovodní přípojky, která se bude zhotovovat přímo do vlastnictví druhého investora) ve vlastnictví prvního investora, jako provozovatele celé sítě na území města a současně jakožto vlastníka její nezanedbatelné části.

Dalšími přílohami, které tvoří nedílnou součást této smlouvy, jsou:

- doklady o právech k stávající veřejné infrastruktuře,
- doklady o právech k pozemkům, na kterých se navrhuje nová veřejná infrastruktura,
- dohoda s vlastníky, správci nebo provozovateli veřejné infrastruktury.

Závěrečná ustanovení

Tato smlouva se uzavírá pro potřebu územního řízení výše uvedených staveb (§88 zákona č.183/2006 - stavební zákon).

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Tato smlouva se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze zúčastněných stran.

Změny smlouvy mohou být provedeny pouze písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným smluvními stranami.

Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, vyjadřuje jejich pravou a skutečnou vůli a nebyla uzavřena v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují pod text své podpisy.

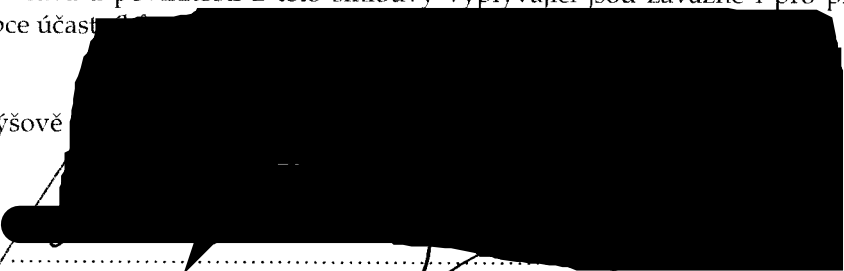
Tato smlouva je uzavřena na základě usnesení č. ~~1.7.2~~ veřejného zasedání Zastupitelstva Města Holýšov, které se konalo ~~13.6.~~.....2018.

Účastníci berou na vědomí, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město i první investor jako povinné subjekty mají povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy.

Při poskytnutí informace bude postupováno v souladu s platnými předpisy, tedy zejména GDPR a se zákonem č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

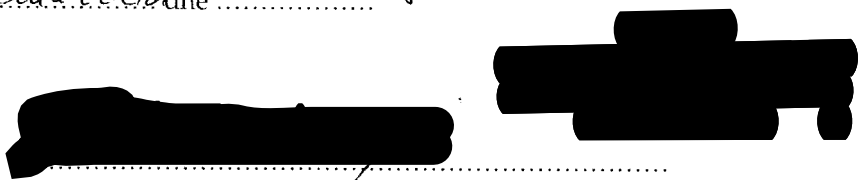
Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající jsou závazné i pro případné právní nástupce účastní

V Holýšově



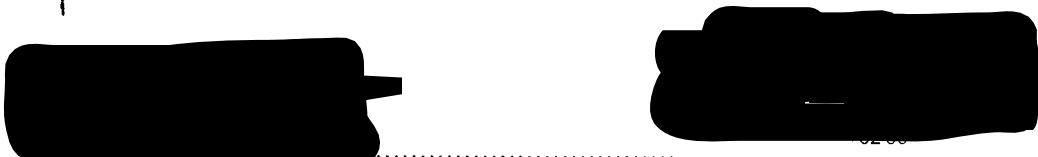
Město Holýšov
zastoupené starostou Mgr. Janen Mendřecem

v ~~Prague~~ dne 10. 7. 2018



Chodské vodárny a kanalizace, a.s.
zastoupená statutární ředitelkou Ing. Evou Gožďálovou

v Holýšově dne 10. 7. 2018



EvoBus Česká republika s.r.o.
zastoupená prokuristy Volkanem Tutalem a Ericem Schmidtem