



Krajský úřad

Číslo objednatele: 18/SML3794/SOD/RR

Číslo zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel:

Ústecký kraj

Sídlo:

Zastoupený:

IČ:

DIČ:

Bank. spojení:

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Ing. Pavel Hajšman, pověřen vedením odboru regionálního rozvoje

70892156

CZ70892156

Česká spořitelna, a.s.

1626072/0800

Zástupce pro věcná jednání

E-mail/telefon:

(dále jen „objednatel“)

Ing. Pavel Hajšman, Odbor regionálního rozvoje

hajsman.p@kr-ustecky.cz /+420 475 657 560

a

Zhotovitel:

SPF Group, s. r. o.

Sídlo:

Zastoupený:

IČ/Datum narození:

DIČ:

Bank. spojení:

Zástupce pro věcná jednání:

Bozděchova 99/6, 400 01 Ústí nad Labem

Ing. Jiří Wiesner, MBA jednatel

Ing. Jan Vojtek, jednatel

25492781

CZ25492781

ČSOB, a. s.

číslo účtu:192057924/0300

Ing. Jiří Wiesner, MBA, jednatel

E-mail/telefon:

wiesner@spfgroup.org, 603 345 391
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C,
vložka 33688, zápis dne 23. 07. 2004

(výpis z obchodního rejstříku tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě)

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O DÍLO:

I.

Předmět smlouvy a díla

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při provedení díla „Management projektů podpořených z IROP, výzva č. 25 a 70“ (dále i jako „předmět

plnění“) za podmínek dále sjednaných v této smlouvě a dalších dokumentech, na které se tato smlouva odkazuje.

2. Přesná specifikace díla je vymezena nabídkou zhotovitele ze dne 27. 4. 2018.
3. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla.
4. Předmětem plnění díla je komplexní zajištění managementu projektů Ústeckého kraje podpořených z Integrovaného regionálního operačního programu (IROP):

výzva č. 25

- CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_027/0007412 Rekonstrukce vily Velká Hradební č. p. 49 - Severočeská vědecká knihovna v Ústí nad Labem
- CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_027/0006073 Depozitář SVK Ústí nad Labem - Evropská knihovna

výzva č. 70

- CZ.06.1.42/0.0/0.0/17_082/0006357 Nová komunikace u města Chomutova
- ID (hash) sFi1JP Nová komunikace u města Roudnice nad Labem

Projekty budou realizovány a financovány dle podmínek výzvy č. 25 a 70, IROP a podmínek Registrace akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace. Podmínky výzvy jsou uvedeny v dokumentech zveřejněných na webových stránkách IROP:

- výzva č. 25 <http://www.strukturalni-fondy.cz/cs/Microsites/IROP/Vyzvy/Vyzva-c-25-Knihovny>
- výzva č. 70 <http://www.strukturalni-fondy.cz/cs/Microsites/IROP/Vyzvy/Vyzva-c-70-Vybrane-useky-silnic-II-a-III-tridy-II>

. Management projektů zahrnuje zejména:

- řízení realizace projektu a dohled nad dodržováním podmínek poskytnutí dotace, vč. zadávání veřejných zakázek,
 - účast na jednáních souvisejících s realizací projektu,
 - komunikace s řídicím orgánem, resp. zprostředkujícím subjektem,
 - zpracování Průběžných/Závěrečných zpráv o realizaci projektu,
 - oznámení a administrace změn v projektu,
 - součinnost s objednatelem při kontrolách projektu.
5. Bude-li objednatel požadovat v průběhu provádění díla další dodávky nebo práce, zavazuje se je zhotovitel v rozsahu požadavku objednatele provést, dojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o ceně.
 6. V případě, že náklady na cenu díla budou hrazeny z dotace Integrovaného regionálního operačního programu, poskytnuté na základě Rozhodnutí o poskytnutí dotace na realizaci projektu, zavazuje se zhotovitel plnit svůj závazek tak, aby svou činností nezpůsobil porušení povinnosti objednatele jako příjemce dotace.
 7. Zhotovitel se zavazuje vytvořit podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu, poskytnout veškeré doklady vážící se k realizaci projektu, umožnit průběžné ověřování souladu údajů o realizaci projektu uváděných ve zprávách o realizaci projektu se skutečným stavem v místě jeho realizace a poskytnout součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly. Těmito oprávněnými osobami jsou poskytovatel dotace, územní finanční orgány, Ministerstvo financí ČR, Nejvyšší kontrolní úřad, Evropská komise a Evropský účetní dvůr, případně další orgány oprávněné k výkonu kontroly.
 8. Zhotovitel nepostoupí svou pohledávku mezi zhotoviteli a dalšími subjekty.
 9. Zhotovitel nevystaví fakturu na více projektů zároveň a v rámci jedné faktury nebudou zahrnuty investiční a neinvestiční výdaje.
 10. Zhotovitel na faktuře uvede při jejím vystavení číslo a název daného projektu, ke kterému se faktura vztahuje.
 11. Zhotovitel je povinen archivovat dokumenty související s projektem po celou dobu udržitelnosti projektu, která se počítá od ukončení realizace projektu a o jejíž délce bude zhotovitel informován objednatelem po ukončení realizace projektu.

12. Dílo je určeno pro účely realizace projektů Ústeckého kraje podpořených z Integrovaného regionálního operačního programu.

II.

Doba a místo dodání díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle termínů uvedených v Registraci akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace k jednotlivým projektům.
2. Místem dodání díla je sídlo Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem.

III.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla se ujednává ve výši 948 000,- Kč (slovy: devětsetčtyřicet osmtisíc korun českých) **bez DPH** a 1 147 080,- Kč (slovy: jedenmilionjednostočtyřicet sedmtisíc osmdesát korun českých) **s 21 % DPH**.
Cena díla se rovná ceně plnění veřejné zakázky VZ-RR-20/INV/2018 uvedené v nabídce zhotovitele ze dne 27. 4. 2018.
2. Cena díla je ujednána dohodou smluvních stran. Cena díla bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla. Sazba DPH se řídí příslušným právním předpisem. Zhotovitel není v žádném případě oprávněn žádat změnu ceny díla (např., že provádění díla si vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno). Zhotovitel přebírá ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností.
3. Cena díla bude zaplacená objednatelem na základě vystaveného daňového dokladu – faktury (dále i jako „faktura“), kterou je zhotovitel oprávněn vystavit až po předání a převzetí díla. Podkladem pro vystavení faktury je Protokol o předání a převzetí díla (dále i jako „Protokol“) stvrzený oběma smluvními stranami.
4. Úkony, které nebudou prováděny, nebudou fakturovány.
5. Cena díla bude fakturována po dokončení díla, které tvoří závěrečné vyúčtování projektu včetně Zprávy pro Závěrečné vyhodnocení akce po vypořádání připomínek ze strany poskytovatele dotace.
6. Daňový doklad – faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí **30** dnů od doručení faktury objednateli, také náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a údaje dle § 435 občanského zákoníku, a bude objednateli doručena v listinné podobě, popř. výjimečně v elektronické podobě do datové schránky. V případě, že faktura nebude mít uvedené náležitosti, objednatel není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě splatnosti, objednatel fakturu vrátí zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti.
7. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.
8. Bude-li tato smlouva ukončena (zanikl-li závazek) před provedením celého předmětu plnění, má zhotovitel právo na úhradu přiměřené části ceny díla za již skutečně a řádně provedené dílo dle této smlouvy, která se vypočítá způsobem přiměřeným k ceně celého díla.
9. Pro platby dle článku VI. této smlouvy platí přiměřeně platební podmínky jako pro vystavení a placení faktury.
10. Zhotovitel prohlašuje, že daň uvedenou v jím vystaveném daňovém dokladu – faktuře řádně zaplatí a že se nedostal do postavení, kdy nemůže tuto daň zaplatit. Pokud by se stalo, že by nebyl schopen daň zaplatit, oznámí to nejpozději den před splatností faktury objednateli a navrhne správci daně její úhradu objednatelům. Pokud správce daně zveřejnil způsobem umožňujícím dálkový přístup čísla účtu, které zhotovitel určil v přihlášce k registraci plátce DPH ke zveřejnění, považuje se povinnost zhotovitele

zaplatit DPH za splněnou připsáním DPH na takto zveřejněný účet. Pro případ, že se zhotovitel, jako poskytovatel zdanitelného plnění, stane v okamžiku zdanitelného plnění dle § 21 zák. č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZDPH“), nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, se smluvní strany dohodly, že objednatel zaplatí cenu díla takto:

a) cenu díla bez DPH zaplatí na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy nebo na daňovém dokladu,

b) DPH zaplatí na účet 80039 – 77621411/0710, pod variabilním symbolem č. 25492781, konstantní symbol č. 1148, specifický symbol č. 00266094, ve zprávě správci daně objednatel uvede den uskutečnění zdanitelného plnění.

Zhotovitel ujišťuje objednatele, že číslo matrice 77621411 je číslem matrice bankovního účtu příslušného finančního úřadu (správce daně) dle sídla zhotovitele a tedy součástí čísla bankovního účtu správce daně, na který zhotovitel má uhradit DPH. Objednatel, jako příjemce zdanitelného plnění, bude při placení DPH postupovat podle § 109a ZDPH. Zaplacením ceny díla způsobem dle tohoto odstavce bude povinnost objednatele zaplatit cenu díla řádně splněna.

IV.

Splnění závazku (provedení díla)

Přechod nebezpečí škody a vlastnické právo k předmětu díla

1. Ke splnění závazku zhotovitele dojde úplným dokončením a předáním díla objednateli v místě dodání díla a potvrzením (podepsáním) Protokolu oběma smluvními stranami.
2. Při přebírání díla je objednatel povinen dílo prohlédnout nebo zařídít jeho prohlídku za účelem zjištění zjevných vad. Vady a nedodělky zjištěné při předání a převzetí budou jako výhrady uvedeny v Protokolu.
3. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele způsobem uvedeným v odst. 1. tohoto článku.
4. Vlastnické právo k dokončenému a předanému dílu přechází na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele způsobem uvedeným dle odst. 1. tohoto článku.

V.

Odpovědnost zhotovitele za vady a jakost

1. Dílo má vady, neodpovídá-li smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.
3. Objednatel je oprávněn zadržet cenu díla nebo její část ve výši odpovídající odhadem přiměřeně právu objednatele na slevu z ceny díla z důvodu vadného plnění. Nedostává se tak do prodlení se splněním svého závazku zaplatit cenu díla ohledně zadržované ceny díla nebo její části.
4. Zhotovitel přejímá závazek (záruku za jakost), že dílo bude po dobu záruční doby způsobilé pro použití ke smlouvenému účelu.
5. Záruční doba činí **120** měsíců ode dne předání bezvadného díla. Smluvní strany se dohodly na tom, že po tutéž dobu odpovídá zhotovitel za vady díla.
6. Vady díla existující v době jeho předání a vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, je objednatel povinen uplatnit bez zbytečného odkladu u zhotovitele písemnou formou (dále jako „reklamace“). V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují.
7. Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy ve smyslu § 2002 odst. 1 věty druhé občanského zákoníku má objednatel vůči zhotoviteli podle své volby tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:
 - a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad provedením nového díla, pokud dílo vykazuje podstatné vady bránící užívání,
 - b) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad opravou předmětu díla,
 - c) právo na přiměřenou slevu z ceny díla nebo,
 - d) odstoupit od smlouvy.

Objednatel sdělí zhotoviteli, jaké právo si zvolil, při uplatnění vad, nebo bez zbytečného odkladu po uplatnění vad. Provedenou volbu nemůže objednatel změnit bez souhlasu zhotovitele; to neplatí, žádal-li objednatel opravu vady, která se ukáže jako neopravitelná. V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad provedením nového díla nebo opravou předmětu díla platí, že zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do 90 dnů.

8. Je-li vadné plnění nepodstatným porušením smlouvy, nebo pokud objednatel volbu práva dle odst. 7 tohoto článku neprovede včas, má objednatel vůči zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:
 - a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad anebo
 - b) právo na přiměřenou slevu z ceny díla.V případě, že se strany nedohodnou, na termínu odstranění vad platí, že zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do 30 dnů.
9. Smluvní strany se dohodly na tom, že objednatel je oprávněn si zvolit, zda vadu odstraní zhotovitel nebo objednatel sám nebo prostřednictvím třetích osob s tím, že zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady po předložení vyúčtování,
10. Neodstraní-li zhotovitel vadu včas nebo vadu odmítne odstranit, může objednatel požadovat slevu z ceny díla, anebo může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu nemůže objednatel změnit bez souhlasu zhotovitele.
11. Uplatněním práv dle odst. 7. a 8. tohoto článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.
12. Jakékoliv finanční nároky dle odst. 7. a 8. tohoto článku je objednatel oprávněn uhradit ze zadržené ceny díla nebo její části dle odst. 3 tohoto článku.

VI.

Porušení smluvních povinností

1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
 - a) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby provedení díla smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla s DPH,
 - b) termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši 0,05 % z neuhrazené částky do jejího zaplacení.
2. Objednatel má právo na náhradu škody vzniklou z porušení povinnosti, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Objednatel tímto potvrzuje, že smlouva je uzavřena v souladu s usnesením Rady Ústeckého kraje č. 58/122R/2016 ze dne 12. 10. 2016.
2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanovení občanského zákoníku.
3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 pare s platností originálu, přičemž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
5. Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána zhotoviteli do datové schránky IDcyg3mxc/na e-mail: wiesner@spfgroup.org. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

IX.
Podpisy smluvních stran

1. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V dne

V dne

.....
Objednatel
Ústecký kraj

.....

.....
Zhotovitel
SPF Group, s.r.o.
Ing. Jiří Wiesner, MBA
Ing. Jan Vojtek
jednatelé

Přílohy:
Příloha č. 1 – Kopie výpisu z obchodního rejstříku

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Ústí nad Labem
oddíl C, vložka 33688

Datum vzniku a zápisu:	23. července 2004
Spisová značka:	C 33688 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Obchodní firma:	SPF Group, s.r.o.
Sídlo:	Bozděchova 99/6, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
Identifikační číslo:	254 92 781
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

Statutární orgán:

Jednatel:

Ing. JAN VOJTEK, dat. nar. 16. května 1961
Na Spálence 285/8, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
Den vzniku funkce: 1. ledna 2014

Jednatel:

Ing. PETR HONSKUS, dat. nar. 20. ledna 1963
Kateřinská 522/21, Nové Město, 120 00 Praha 2
Den vzniku funkce: 1. ledna 2014

Jednatel:

Ing. JIŘÍ WIESNER, MBA, dat. nar. 12. listopadu 1973
Masarykova 2294/148a, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem
Den vzniku funkce: 1. ledna 2014

Počet členů: 3

Způsob jednání: Jednatelé zastupují společnost samostatně s výjimkou jednání, ve kterých zastupují společně dva jednatelé. Společně tedy zastupují dva jednatelé v těchto jednáních:

- Veškeré dispozice s obchodním majetkem společnosti, zejména zcizování, nabývání, zastavování zástavním právem a ručení, s cenou nad 500.000,- Kč (pět set tisíc korun českých), přičemž do této částky se nezapočítává případná daň z přidané hodnoty,
- uzavírání obchodů a obchodních smluv s výší plnění nad 500.000,- Kč (pět set tisíc korun českých), přičemž do této částky se nezapočítává případná daň z přidané hodnoty,
- přijímání jakýchkoliv závazků, které tvoří obchodní jmění společnosti, přesahujících částku 500.000,- Kč (pět set tisíc korun českých).

Společníci:

Ing. JAN VOJTEK, dat. nar. 16. května 1961
Na Spálence 285/8, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem

Podíl:

Vklad: 66 667,- Kč
Splaceno: 100%
Obchodní podíl: 1/3
Druh podílu: základní

Ing. PETR HONSKUS, dat. nar. 20. ledna 1963
Kateřinská 522/21, Nové Město, 120 00 Praha 2

Podíl:

Vklad: 66 667,- Kč

Splaceno: 100%
Obchodní podíl: 1/3
Druh podílu: základní

Ing. JIŘÍ WIESNER, MBA, dat. nar. 12. listopadu 1973
Masarykova 2294/148a, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem

Podíl: **Vklad:** 66 666,- Kč
Splaceno: 100%
Obchodní podíl: 1/3
Druh podílu: základní

Základní kapitál: 200 000,- Kč

Ostatní skutečnosti:

Společnost SPF Group, v.o.s., se sídlem Ústí nad Labem, Bozděchova 99/6, PSČ 400 01, IČ 254 92 781 změnila právní formu z veřejné obchodní společnosti na společnost s ručením omezeným.

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.
