SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 536-565 zákona 513/1991 Sb. ve znění všech změn a doplňků

## Smluvní strany

Objednatel: **Sdružení ozdravoven a léčeben okresu Trutnov**

 **Procházkova 818, 541 01 Trutnov**

 Zastoupený: MVDr. Ing. Jaromír Hejzlar, ředitel

 IČ: 00 195 201

 DIČ: CZ 00 195 201

 Tel. :

 Fax.:

 SOL Trutnov, spisová značka: Pr 748 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové

Zhotovitel: **Stavební společnosti Žižka spol. s r. o.**

 **Elišky Krásnohorské 2897**

 **544 01 Dvůr Králové nad Labem**

 Zastoupený: p. Vladislavem Žižkou, jednatelem

 Bankovní spojení: KB Dvůr Králové nad Labem

 Číslo účtu:

 IČ: 49814851

 DIČ: CZ49814851

 Tel. :

 Fax.:

 Fa vedená u Krajského soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou C 5135.

## Předmět plnění – dílo

1. Výše uvedené smluvní strany uzavírají smlouvu o dílo, podle níž:

a) zhotovitel se zavazuje k provedení, dokončení a předání díla - stavby:

*„Oprava vstupu do objektu Dětského centra, opatření proti vlhkosti na části fasády“*

v rozsahu stanoveném položkovým rozpočtem zpracovaným zhotovitelem, který je nedílnou součástí této smlouvy.

Součástí předmětu plnění je vypracování projektové dokumentace stavby.

b) objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a v dohodnutém termínu řádně zaplatit.

2. Pokud k provedení díla budou požadovány další práce nad rámec bodu 1. oddílu 2. této smlouvy, je k provedení těchto nutné uzavřít dodatek ke smlouvě, případně změnu smlouvy v dotčených bodech a to zejména v oddílech 3. Cena prací a 4. Čas plnění a budou oceněny dle ceníku URS.

## Cena prací - díla

1. Cena prací (díla) určená rozsahem specifikovaným v oddíle 2., odst. 1., písm. a) je stanovena dohodou takto ve výši:

*186 544,- Kč bez DPH*

Rozsah prací je dohodou stanoven položkovým rozpočtem.

2. Cena díla dle oddílu 2., odst. 1. bude upravena pouze po písemné dohodě smluvních stran v těchto případech:

a) objednatel změní požadavky na navržené úpravy,

b) v průběhu provádění stavebních prací dojde k nepředpokládanému nárůstu cen materiálových vstupů na straně zhotovitele (změna cen materiálů neovlivnitelná zhotovitelem).

## Čas plnění

1. Termín zahájení stavby: 1. 8. 2016

2. Termín dokončení stavby: 30. 9. 2016

3. Termín dokončení stavby dle odst.2, oddílu 4. této smlouvy je stanoven za podmínky splnění povinností objednatele, případně podmínek jiných dohod, týkajících se předmětu smlouvy, uzavřených mezi objednatelem a zhotovitelem.

4. Termín dokončení bude upraven při změně dodacích podmínek ležících mimo zhotovitele.

## Plnění a fakturace

1. Úhrada ceny díla bude prováděna na základě faktur zhotovitele, které budou vystavovány měsíčně, a to v souladu s doloženým soupisem skutečně provedených prací a dodávek, odsouhlaseným a potvrzeným zástupcem objednatele.

2. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne doručení objednateli. V případě nezaplacení faktury v termínu je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení ve výši 0,05% za každý kalendářní den prodlení, při prodlení delším než 30 kalendářních dnů se úrok z prodlení zvyšuje na 0,1% za každý kalendářní den prodlení.

## Provádění prací

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli:

- staveniště ~~(zápis o předání staveniště je nedílnou součástí této smlouvy)~~. Staveniště bude objednatelem předáno zhotoviteli před zahájením prací do 1 týdne od výzvy zhotovitelem.

2. Objednatel umožní zhotoviteli napojení na rozvod elektrické energie a vody pro potřeby stavby a poskytne prostory pro potřeby zařízení staveniště.

3. Funkcí technického dozoru je objednatelem pověřen:

4. Funkcí stavbyvedoucího je zhotovitelem pověřen:

*p. Vladislav Žižka*

## Závěrečná ustanovení

1. Na právní vztahy založené touto smlouvou se vztahují příslušná ustanovení Obchodního zákoníku.

2. Změnu této smlouvy je možné provést jen písemným dodatkem, který schválí obě smluvní strany. Změny v provádění stavby, které nezakládají nutnost změny této smlouvy v oddílech 3. a 4. lze odsouhlasit formou zápisu ve stavebním deníku podepsaným oběma stranami.

3. Práva a povinnosti ze vztahů vzniklých uzavřením této smlouvy přecházejí i na právní nástupce obou smluvních stran. Bez souhlasu obou smluvních stran nelze převádět na jiné organizace.

4. Tato smlouvy se vyhotovuje ve 2 vyhotoveních, 1x pro objednatele a 1x pro zhotovitele.

5. Korespondenci týkající se smluvní agendy zasílejte na adresu :

###### *Stavební společnost Žižka spol. s r. o.*

###### *Elišky Krásnohorské 2897*

###### *544 01 Dvůr Králové nad Labem*

Ve Dvoře Králové nad Labem dne 30.6.2016:

 ………………………………………………. ……………………………………………….

 Za objednatele: Za zhotovitele:

 MVDr. Ing. Jaromír Hejzlar, ředitel Vladislav Žižka, jednatel společnosti