

## Oprava volného bytu č. 52, Oráčova 1

VZ č. 123/2018

<b>Odběratel:</b>	<b>Příjemce:</b>
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava-Jih
Prokešovo náměstí 1803/3	Horní 791/3
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava	700 30 Ostrava-Hrabůvka

<b>Zhotovitel:</b>	<b>MATOSA PROFISTAV s.r.o.</b>
Sídlo	Pařackého 689/2 Havířov
IČ zhotovitele	05510775

<b>Předmět zakázky:</b>	
Část obce	Ostrava-Hrabůvka
Ulice, č. pop./č. or.	Oráčova 1326/1
Číslo bytu	52
Velikost bytu	1+3
Technik	Květoslava Kornasová kvetoslava.kornasova@ovajih.cz 599 430 152, 603 831 010

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	J. cena (CZK)	Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	2x revizní zpráva
2	1.15	revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	1+3	1,00	1 000,00	1 000,00	2x revizní zpráva
3	1.19	odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el. spotřebičů	soubor	1,00	10 000,00	10 000,00	položku naceňte dle tabulky níže "Poznámky"
4	1.20	revize plynoinstalace, tlaková zkouška, vpuštění plynu, vystavení revizní zprávy (2x)	soubor	1,00	1 500,00	1 500,00	
5	3.1	výměna wc kombi	ks	1,00	2 500,00	2 500,00	
6	3.3	výměna sedací desky	ks	1,00	200,00	200,00	
7	3.7	výměna umyvadla včetně příslušenství	ks	1,00	1 200,00	1 200,00	55cm
8	3.9	výměna vany 150 cm	ks	1,00	3 000,00	3 000,00	včetně příslušenství, vanu usadit co nejníže
9	3.20	výměna baterie dřezové nástěnné R100	ks	1,00	1 200,00	1 200,00	
10	3.30	výměna baterie vanové/umyvadlové nástěnné s otočným ramenem	ks	1,00	1 200,00	1 200,00	R 10 se sprchovým setem a držákem
11	3.33	výměna dřezu nerez včetně příslušenství	ks	1,00	1 500,00	1 500,00	
12	3.35	montáž pračkového ventilu	ks	1,00	200,00	200,00	úprava vody a odpadu
13	3.38	výměna kuchyňské linky 180 cm	ks	1,00	18 000,00	18 000,00	tl.lamina min.18 mm,dekor dřevo, ve spodní části 4x šuplík s 60 cm tl.lamina 18 mm,dekor kuch.linky, s panty s tlumením na ramínku
14	3.40	výměna skříňky nad digestoří	ks	1,00	1 500,00	1 500,00	
15	3.41	výměna digestoře klasické s vnitřním recirkulačním odtahem	ks	1,00	1 700,00	1 700,00	60cm
16	3.48	výměna spízní skříňně včetně polic a žebříku	ks	1,00	11 000,00	11 000,00	tl.lamina min.18mm dekor dtto KU-linka dvoudílná š.0,60xv.2,60xh.0,60
17	3.52	výměna vstupních vchodových protipožárních dveří 80 cm	ks	1,00	5 000,00	5 000,00	tř.EI 30 DP3 dekor dřevo, vč.kukátka
18	3.54	výměna vnitřních dveří – plně 60 cm	ks	3,00	1 200,00	3 600,00	KOUP,WC,komora
19	3.56	výměna vnitřních dveří – plně 80 cm	ks	1,00	1 200,00	1 200,00	LO
20	3.60	výměna vnitřních dveří – prosklené 2/3 sklo 80 cm	ks	2,00	1 500,00	3 000,00	OP,PO
21	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	4,00	300,00	1 200,00	OP,PO,LO a vstupní bytové dveře - lak
22	3.77	výměna přechodových lišt – délka 60 cm	ks	3,00	300,00	900,00	KOUP,WC,Komora
23	3.82	výměna dveřního kování	ks	6,00	300,00	1 800,00	KOUP,WC,Komora,OP,PO,LO - kov
24	3.83	výměna zámku u dveří	ks	6,00	300,00	1 800,00	KOUP,WC,Komora,OP,PO,LO

25	3.84	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 60 cm	ks	3,00	2 000,00	6 000,00	KOUP,WC,Komora
26	3.86	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 80 cm	ks	3,00	2 000,00	6 000,00	OP,PO,LO
27	3.89	výměna zárubně ocelové pro vstupní vchodové dveře – šířky 80 cm	ks	1,00	2 000,00	2 000,00	
28	3.108	výměna kombinovaného plynového sporáku (s el. troubou), vč. příslušenství	ks	1,00	7 000,00	7 000,00	s pojistkou STOP GAS, český výrobce
29	3.115	výměna dřezové desky dl. 180 cm, vč. ukončovacích lišt	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	tl.28 mm,včetně nerezové hrany u sporáku
30	3.118	výměna větracích mřížek	ks	4,00	150,00	600,00	ve spíži 2x plastové bílé 0,15x0,15 a 1x koupelna 0,15x0,40, 1x předsíní 0,20x0,20
31	4.1	stržení původního PVC	m2	17,00	30,00	510,00	KU,PŘ,KOMORA,WC,KOUP
32	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	17,00	250,00	4 250,00	KU,PŘ,KOMORA,WC,KOUP
33	4.3	položení PVC – střední zátěž	m2	39,00	600,00	23 400,00	OP,PO,LO dekor laminátová podlaha s celoplošným podlepením
34	4.4	položení PVC – vyšší zátěž	m2	17,00	600,00	10 200,00	KU,PŘ,KOUP,WC,KOMORA dekor laminátová podlaha s celoplošným podlepením
35	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	69,00	20,00	1 380,00	KU,PŘ,OP,PO,LO,KOUP. WC,KOMORA
36	4.7	odstranění parketové podlahy	m2	39,00	50,00	1 950,00	PO,OP,LO
37	4.9	odstranění plovoucí podlahy	m2	26,00	50,00	1 300,00	ve dvou pokojích
38	4.11	položení OSB desek	m2	39,00	400,00	15 600,00	OP,PO,LO
39	5.1	zhotovení nových štukových omítek	m2	250,00	130,00	32 500,00	celý byt včetně úpravy podkladu pod omítku
40	5.2	lokální opravy prasklin, prasklin panelových spojů	m2	4,00	110,00	440,00	OP - stěny a strop
41	5.4	škrábání stěn, stropů	m2	250,00	20,00	5 000,00	malby silně znečištěny
42	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	250,00	30,00	7 500,00	otěruvzdorné celý byt, včetně vnitřní části spíže skříně
43	6.2	obezdění vany 150 cm,včetně instalace vanových dvířek	soubor	1,00	1 000,00	1 000,00	dvířka 30x30 v rámu
44	6.7	úprava podkladu pod obklad , včetně hydroizolace, viz poznámka	m2	9,00	100,00	900,00	KU- 4m2, hydroizolace pouze v koupelně
45	6.8	vybourání keramického obkladu	m2	13,00	100,00	1 300,00	v koupelně a kuchyni za linkou a sporákem
46	6.9	provedení keramického obkladu	m2	13,00	600,00	7 800,00	v koupelně do výšky 1,60 v kuchyni za linkou a sporákem
47	6.15	vybourání soklíku	m	20,00	50,00	1 000,00	KU,PŘ,WC, KOMORA včetně zednického zapravení
48	7.11	nátěr radiátorů	ks	4,00	500,00	2 000,00	KU,OP,PO,LO 48 litinových článků
49	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00	600,00	600,00	celý byt
50	7.14	nátěr zárubní – šířka 60 cm	ks	3,00	300,00	900,00	KOUP.WC,KOMORA
51	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	4,00	300,00	1 200,00	OP,PO,LO, u vstupních bytových dveří
52	8.5	demontáž plastového odpadního potrubí	bm	2,00	50,00	100,00	
53	8.8	montáž plastového odpadního potrubí, včetně zednického zapravení	bm	2,00	150,00	300,00	
54	9.1	opravy a seřízení plastových oken, viz poznámka	ks	4,00	150,00	600,00	
55	9.16	výměna zámkové vložky	ks	1,00	500,00	500,00	u vstupních bytových dveří
56	9.17	výměna kování k zámkové vložce, viz poznámka	ks	1,00	1 500,00	1 500,00	bezpečnostní kování u vstupních bytových dveří
57	9.24	demontáž bytových doplňků, viz poznámka	soubor	1,00	1 200,00	1 200,00	demontáž desky na WC, dřevěného tunelu včetně dvířek v části předsíně, demontáž dřevěných polic v komoře, demontáž dřevěné stropní garnýže v kuchyni
58	11.33	celkový úklid po opravách	1+3	1,00	1 200,00	1 200,00	
<b>Cena celkam bez DPH</b>						<b>223 930,00</b>	