

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl.  
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Číslo smlouvy objednatele: SML/1068/2018

Číslo smlouvy zhotovitele: 18Z-015/SD1

## I. Smluvní strany

### 1. Statutární město Přerov

Se sídlem: Bratrská 34, 750 11 Přerov  
Zastoupené: Ing. Petr Měřínský, náměstek primátora, na základě pověření dle  
bodu 7. usnesení Rady města Přerova č. 3620/86/6/2018 ze dne  
22. února 2018  
IČ: 003 01 825  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
Číslo transparentního účtu: [REDAKCE]  
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:  
[REDAKCE]

(dále jen „objednatel“)

a

### 2. PROFI KLIMA solution s.r.o.

se sídlem: Nademlejská 1069/24, Praha, 198 00  
zastoupena: [REDAKCE]  
ve věcech smlouvy  
ve věcech technických  
ve věcech stavby  
IČ: 06120059  
DIČ: CZ06120059  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
číslo účtu: [REDAKCE]  
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 276484

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:  
[REDAKCE]

(dále jen „zhotovitel“)

## II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen rovněž doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
2. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
4. Zhotovitel potvrzuje, že si prostudoval a detailně se seznámil se zadávacími podmínkami a s projektovou dokumentací a tímto zároveň prověřil, že závazné podklady týkající se předmětu smlouvy nemají zjevné vady a nedostatky, neobsahují nevhodná řešení, materiály a technologie a dílo je takto možno realizovat za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku V odst. 1 této smlouvy.
5. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou pevnou smluvní cenu uvedenou v článku V odst. 1 této smlouvy.

## III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavbu „**Modernizace vzduchotechniky kina Hvězda**“, v rozsahu dle:
  - projektové dokumentace pro provádění stavby zpracované projekční společností Jiří Knop – Protech, Komenského 36, 750 02 Přerov, IČ 64598535, zpracované 9/2012, rev. II. 1/2018, arch. číslo 11/12 (01/18) a soupisu dodávek, služeb a stavebních prací s výkazem výměr,
  - ustanovení této smlouvy(dále jen „dílo“).
2. Součástí díla je také:
  - a) vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),
  - b) likvidace veškerého odpadu a demontovaného materiálu, jeho odvoz a uložení na řízenou skládku nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, o likvidaci odpadu bude předložen písemný doklad,
  - c) dodávka všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech a provozních návodů a předpisů v českém jazyce (všechny doklady ve 2 vyhotoveních) včetně zaškolení obsluhy,
  - d) zřízení deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,
  - e) provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,
  - f) zajištění ochrany proti šíření nadměrného hluku,

- g) zajištění zpracování dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky o dokumentaci staveb č. 62/2013 Sb., v tištěné a elektronické podobě,
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla plnit požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby.
  4. Objednatelem poskytnutá projektová dokumentace nenahrazuje realizační a výrobní dokumentaci. Pokud vyvstane v průběhu realizace díla nutnost zpracování realizační a výrobní dokumentace, zajistí je zhotovitel na své náklady.
  5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
  6. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
  7. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré činnosti a úkony související s prováděním díla, zejména vyřizování veškerých povolení, souhlasů, oznámení apod.
  8. Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V této smlouvy. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
  9. Případné změny smlouvy budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky k této smlouvě o dílo a budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě. Nezbytným předpokladem uzavření dodatku ke smlouvě je administrace změny závazku v souladu s vnitřním předpisem objednatele č. 16/2016, nebo se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném a účinném znění.
  10. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou. Objednatel prohlašuje, že byla vydána příslušná stavebně právní povolení nezbytná k zahájení a realizaci díla.
  11. Smluvní strany prohlašují, že se v rámci právního vztahu vzniklého na základě této smlouvy budou řídit platnou legislativou České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“).

#### IV.

##### Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo ve lhůtě

**Zahájení realizace díla:** dnem protokolárního předání a převzetí staveniště

**Ukončení realizace díla:** do 120 kalendářních dní ode dne zahájení realizace díla

a nejpozději první pracovní den následující po dni ukončení realizace díla vyzvat objednatele k jeho převzetí.

2. Místem plnění je objekt kina Hvězda, Čechova ul. na p.č. 2185/1 v k.ú. Přerov, viz. projektová dokumentace stavby.
3. V případě, že osoba vykonávající za objednatele inženýrsko-investorskou činnost na stavbě (dále jen „osoba vykonávající technický dozor stavebníka“), objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba

(např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na staveništi z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušování nebude mít vliv na lhůtu plnění díla uvedenou v odst. 1 tohoto článku.

4. V případě, že dojde vlivem nepředvídatelných odolností k posunu termínu lhůty ukončení realizace díla uvedeného v odst. 1 tohoto článku, požádá zhotovitel o prodloužení termínu lhůty ukončení realizace díla a na základě této žádosti bude mezi stranami uzavřen dodatek ke smlouvě, kterým se termín lhůty realizace ukončení díla podle odst. 1 tohoto článku smlouvy posouvá o nezbytně nutnou dobu, po kterou zhotovitel objektivně nemohl práce na díle provádět.
5. Zhotovitel dále není v prodlení s plněním díla v případě přerušování prací, které nastane z důvodů uvedených v čl. III odst. 9 nebo v čl. X odst. 3 této smlouvy.

## V.

### Cena za dílo

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí celkem:

cena bez DPH	2 065 338,19,- Kč
sazba DPH je -- %	0,- Kč (zhotovitel není plátcem DPH)
<b>cena celkem</b>	<b>2 065 338,19 Kč</b>

- a) Poskytnuté zdanitelné plnění odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 – 43, tj. patří do kategorie stavebních a montážních prací podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V daném případě souvisí výlučně s činností příjemce při výkonu veřejné správy, při níž **se příjemce (tj. objednatel) nepovažuje za osobu povinnou k dani** (viz § 5 odst. 3 zákona o DPH), a proto nebude ze strany poskytovatele (tj. zhotovitele) uplatněn režim přenesení daně podle § 92a citovaného zákona. Poskytovateli plnění vzniká v tomto případě standardní povinnost odvést daň. Příjemce plnění na vyžádání poskytne poskytovateli čestné prohlášení o účelu použití.
- b) Smluvní strany se dohodly na tom, že příjemce zdanitelného plnění je oprávněn uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZDPH), pokud poskytovatel zdanitelného plnění bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je příjemce zdanitelného plnění oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o poskytovateli zdanitelného plnění zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem a dále i v případě naplnění kritérií uvedených v § 109 odst. 1 a 2 ZDPH. V případě, že nastanou okolnosti umožňující příjemci zdanitelného plnění uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude příjemce zdanitelného plnění o této skutečnosti poskytovatele zdanitelného plnění informovat. Při použití zvláštního způsobu zajištění daně bude příslušná výše DPH zaplácena na účet poskytovatele zdanitelného plnění vedený u jeho místně příslušného správce daně, a to v původním termínu splatnosti. V případě, že příjemce zdanitelného plnění institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní a zaplatí částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném poskytovatelem zdanitelného plnění na účet poskytovatele

zdanitelného plnění vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku příjemce odpovídajícího příslušné výši DPH sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění.

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
3. Cena za dílo uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu díla bude možné měnit pouze postupem dle ustanovení čl. III odst. 9 této smlouvy, a to:
  - a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“). Smluvní strany se dohodly, že v případě méněprací nemá zhotovitel právo na náhradu škody, nákladů či ušlého zisku, které mu v důsledku méněprací vznikly.
  - b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil v souladu se zákonem o veřejných zakázkách formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem. Pokud budou vícepráce tvořit položky, které nebyly uvedeny v položkovém rozpočtu, tak jejich jednotkové ceny budou stanoveny cenovou soustavou URS, RTS nebo jinou. Jednotkové ceny těchto položek nepřevyšují maximální ceny v soustavě URS, RTS nebo jiné.

## VI.

### Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona o DPH a náležitosti stanovené § 435 odst. 1 občanského zákoníku (dále jen „faktura“).
3. Fakturace bude prováděna měsíčně s tím, že splatnost faktur je **30 dnů**. V této smlouvě nejsou sjednána dílčí plnění (tj. jaká část díla má být uskutečněna do jaké doby), ale pouze měsíční zúčtovací období; dnem uskutečnění zdanitelného plnění je pak tedy den předání a převzetí díla jako celku, event. části díla.
4. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
  - a) číslo smlouvy objednatele, IČ objednatele,
  - b) předmět smlouvy, tj. text stavební práce na „Modernizace vzduchotechniky kina Hvězda“,
  - c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 1 této smlouvy informovat objednatele),
  - d) prodávající se zavazuje použít na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
  - e) v případě, že bude akce financovaná v rámci dotačního programu, pak informaci o projektu

- f) lhůtu splatnosti faktury,
  - g) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
  - h) soupis provedených prací schválený objednatelem,
  - i) přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle čl. XII odst. 2 této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přejímá bez výhrad, nebo s výhradami.
5. Měsíční fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny dle čl. V odst. 1 této smlouvy. Překročí-li zhotovitel některou fakturou hodnotu 90% ze sjednané ceny, je objednatel oprávněn uhradit pouze část faktury tak, aby úhrada jím provedená dosáhla v celkové výši pouze 90% ze sjednané ceny. Na zbývající část faktury přesahující hodnotu 90% ze sjednané ceny nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení.
- Zádržné (pozastávka):
- a) Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny slouží jako zádržné, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli až po protokolárním předání a převzetí díla
  - b) Pokud Objednatel převezme dílo s výhradami podle čl. XII odst. 3 této smlouvy, bude zádržné uhrazeno až po odstranění všech vad.
  - c) Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem, v němž bude uvedeno, že se jedná o Konečnou fakturu.
6. Fakturované částky nebudou na daňových dokladech zaokrouhlovány a budou uváděny s přesností na haléře.
7. Po splnění díla (viz čl. VII odst. 4 této smlouvy) zhotovitel provede a objednateli předá závěrečné vyúčtování, které doloží rekapitulací vystavených faktur a rekapitulací veškerých provedených prací, jež bude vystavena v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem a v členění dle položek platné Rozpočtové skladby pro obce, města, dobrovolné svazky obcí a kraje a v souladu s pokynem Ministerstva financí č. D-22 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.
8. Doručení faktur se provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby objednatele nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
9. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
- a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za část díla,
  - b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,
- Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
10. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
11. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele.
12. Za nesprávně vystavené daňové doklady a tím i nutnost případného podání dodatečného přiznání a pozdní úhrady daně bude na zhotoviteli uplatněna sankce ve výši repo sazba + 15 % bodu za každý den prodlení s úhradou daně podle § 252 z.č. 280/2009 Sb. daňový řád.

## VII.

### **Práva a povinnosti smluvních stran, splnění díla, vlastnické právo a nebezpečí škody**

1. Při podpisu této smlouvy je objednatel povinen protokolárně předat zhotoviteli jedno vyhotovení projektové dokumentace dle čl. III odst. 1 smlouvy. Stavební povolení, popř. jiná rozhodnutí, opatření nebo vyjádření dotčených orgánů vztahující se ke stavbě podle této smlouvy, budou zhotoviteli předány nejpozději v den předání staveniště podle čl. IX této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen umožnit vstup na stavbu a staveniště osobě vykonávající technický dozor stavebníka, případně dalším pověřeným osobám.
3. Zhotovitel je povinen objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka písemně sdělit veškeré údaje, které jsou předmětem oznámení o zahájení prací minimálně v rozsahu „Přílohy č. 4 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích“, a to zejména odstavců č. 4, 5, 9, 10 a 11.

Současně je zhotovitel povinen ve stejném termínu osobě vykonávající technický dozor stavebníka písemně sdělit veškeré údaje, které jsou potřebné pro zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“). Zhotovitel je dále povinen předat před zahájením prací na staveništi písemně informaci o fyzických osobách, které se mohou zdržovat na staveništi, a to včetně zaměstnanců subdodavatelů zhotovitele.

Zhotovitel je povinen během realizace stavby bezodkladně nahlásit písemně změnu všech výše uvedených údajů osobě vykonávající technický dozor stavebníka pro provedení aktualizace plánu BOZP.

4. Dílo je provedeno, je-li ukončeno a protokolárně předáno. Objednatel převezme dílo bez výhrad, nebo s výhradami poté, co se s dílem řádně seznámil. Pokud je to k řádnému provedení díla třeba, je dílo dokončeno až úspěšným provedením dohodnutých zkoušek a předáním zápisu o jejich provedení.
5. Předání a převzetí díla bude provedeno v místě plnění dle čl. IV odst. 2, této smlouvy, a to způsobem uvedeným v čl. XII této smlouvy.
6. Vlastníkem díla (věcí, které jsou předmětem stavebních úprav i věcí v rámci díla nově zhotovených) je objednatel. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem podle odst. 4 tohoto článku smlouvy. Pokud bylo dílo objednatelem převzato s výhradami, přechází nebezpečí škody na díle až odstraněním poslední z takto vyhrazených vad.

## VIII.

### **Jakost díla**

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

## **IX. Staveniště**

1. Staveniště ve stavu umožňujícím provádění díla bude předáno na základě písemné výzvy zaslané objednatelem, a to dle Přílohy č. 2 této smlouvy, tj. harmonogramu postupu stavebních prací. Za písemnou výzvu se považuje také výzva zaslaná e-mailem na adresu [REDACTED] faxem na číslo [REDACTED] či datovou schránkou [REDACTED].
2. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště v termínu uvedeném ve výzvě s tím, že výzva musí být zhotoviteli doručena v přiměřené lhůtě před termínem předání staveniště. O předání a převzetí staveniště bude mezi objednatelem a zhotovitelem vždy sepsán zápis.
3. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
4. Určení základních vytyčovacích prvků bude provedeno při předání staveniště objednatelem.
5. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka. Pokud bude zhotovitel odebírat výše uvedená média od objednatele, uzavře s ním písemnou dohodu o způsobu úhrady za jejich odběr.
6. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně za dílo.
7. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 14 dnů od splnění díla (viz čl. VII odst. 4 této smlouvy). Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
8. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup ke stávajícím objektům, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení stavenišť, a za bezpečnost provozu v prostoru stavenišť.
9. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.
10. Zhotovitel se zavazuje na své náklady řádně označit staveniště v souladu s právními předpisy.

## **X. Provádění díla**

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli nápravu v přiměřené lhůtě. Pokud zhotovitel tento požadavek nesplní, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit podle čl. XVI odst. 2 písm. b) smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen:
  - a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR,
  - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,
  - c) provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
  - d) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla,
  - e) před zahájením díla zpracovat a objednateli předat aktualizovaný harmonogram výstavby. Zhotovitel je povinen harmonogram výstavby průběžně aktualizovat a aktualizace neprodleně



předkládat objednateli. Harmonogram a jeho případné aktualizace musí být vždy předem odsouhlaseny objednatelem.

3. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Zhotovitel je povinen informovat objednatele zejména:
  - a) zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen navrhnout objednateli další postup,
  - b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,
  - c) zjistí-li v projektové dokumentaci stavby dle čl. III odst. 1 této smlouvy vady. Objednatel se na základě informace zhotovitele vyjádří, zda budou vady odstraněny, či na provedení díla dle vadné projektové dokumentace trvá. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel a objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
4. Zhotovitel odpovídá za zajištění dostupnosti projektové dokumentace a všech dokladů potřebných k provádění stavby dle stavebního zákona. Projektová dokumentace a výše uvedené doklady musí být na staveništi přístupné kdykoliv v průběhu práce.
5. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
6. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti apod.).
7. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
8. Zhotovitel je srozuměn s tím, že provede realizaci demontáže stávajícího zařízení a montáž nového zařízení včetně stavebních a souvisejících prací za provozu kina s časovým omezením v době produkce filmů, kdy práce nebudou prováděny. Dílčí časový harmonogram montáže a demontáže zařízení bude před samotnou realizací odsouhlasen objednatelem (osobou oprávněnou jednat ve věcech technických a realizace stavby).
9. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucí ze zhotovitelem zaviněného poškození inženýrské sítě. Zhotovitel si je rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucí.
10. Zhotovitel vyzve osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty.

V případě, že se na tuto výzvu osoba vykonávající technický dozor stavebníka bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele a předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

Pokud zhotovitel osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou k převzetí prací před jejich zakrytím nevyzve, případně osoba vykonávající technický dozor stavebníka práce nepřevzme a nedá písemný souhlas k jejich zakrytí zápisem do stavebního deníku, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele případně již zakryté práce odkrýt. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

11. Zhotovitel písemně vyzve kromě osoby vykonávající technický dozor stavebníka i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečností nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením díla nebo jeho části předá objednateli.
12. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat s projektantem a osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta při realizaci stavby.
13. V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností na stavbě je zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci s projektantem, a to bezodkladně.
14. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
15. Bourací práce (hluk, prach) budou realizovány pouze po předchozím oznámení objednateli.
16. Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“), zejména povinnost dodržování plánu BOZP na staveništi.
17. Přehled částí veřejné zakázky, které zhotovitel hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů vč. jejich identifikačních údajů, případně prohlášení zhotovitele o tom, že k plnění veřejné zakázky poddodavatele využít nehodlá, tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.
18. Pokud zhotovitel prokázal v zadávacím řízení, na jehož základě byla tato smlouva uzavřena, splnění části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, musí tato plnit část předmětu plnění v rozsahu, v jakém jiná osoba kvalifikaci za zhotovitele prokázala.
19. Zhotovitel je povinen předložit objednateli identifikační údaje poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, kteří nebyli identifikováni před podpisem smlouvy, a kteří se do plnění veřejné zakázky zapojí následně. Tito poddodavatelé musí být písemně identifikováni před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem. Jakákoli změna poddodavatele je možná pouze z vážných důvodů a po předchozím písemném schválení objednatelem. V případě, že dojde ke změně poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v zadávacím řízení, na jehož základě byla tato smlouva uzavřena, splnění části kvalifikace, musí písemná identifikace nového poddodavatele obsahovat doložení splnění příslušné části kvalifikace nového poddodavatele ve stejném či větším rozsahu, v jakém kvalifikaci prokazoval původní poddodavatel.

## **XI.**

### **Stavební deník, deník víceprací a méněprací**

#### **STAVEBNÍ DENÍK**

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbou vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být přístupný na staveništi kdykoliv v průběhu práce.
2. Osoba vykonávající technický dozor stavebníka a objednatel jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko. Do deníku je oprávněna provádět záznamy také osoba vykonávající autorský dozor projektanta.

3. Zhotovitel umožní vyjmout osobě vykonávající technický dozor stavebníka prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
4. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od osoby vykonávající technický dozor stavebníka je stavbyvedoucí zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

## DENÍK VÍCEPRACÍ A MÉNĚPRACÍ

5. Zhotovitel povede mimo vlastního stavebního deníku i deník víceprací a méněprací. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení víceprací a neprovedení méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno zhotovitelem a objednatelem.
6. Režim tohoto deníku se přiměřeně řídí předchozími ustanoveními o stavebním deníku.

## **XII. Předání díla**

1. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele první pracovní den následující po dni ukončení realizace díla podle čl. IV odst. 1 této smlouvy k jeho převzetí v místě provádění díla.
2. Dílo bude zhotovitelem předáno a objednatelem převzato na základě shodných prohlášení stran v protokolu o předání a převzetí díla, který bude obsahovat:
  - a) označení předmětu díla,
  - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
  - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
  - d) termín vyklizení staveniště,
  - e) datum ukončení záruky na dílo,
  - f) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
  - g) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
  - h) seznam převzaté dokumentace,
  - i) prohlášení objednatele, že dílo přejímá bez výhrad, nebo s výhradami zjevných vad,
  - j) datum a místo sepsání protokolu,
  - k) seznam případných ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují,
  - l) lhůtu pro odstranění drobných vad podle písm. k) tohoto odstavce,
  - m) jména a podpisy zástupců objednatele, osoby vykonávající technický dozor stavebníka a zhotovitele.
3. Pokud objednatel dílo převezme s výhradou zjevných vad, je povinen tyto vady v předávacím protokolu specifikovat. Pro odstranění těchto vad platí ustanovení čl. XIII této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen provést předepsané zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem. Úspěšné provedení těchto zkoušek je nezbytné pro řádné provedení díla.
5. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě a dokladů nutných k užívání díla zhotovitel předá objednateli při předání díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, objednatel dílo nepřevzme. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.

### XIII.

#### Záruční podmínky a vady díla

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
3. Zhotovitel poskytuje na provedené práce a dodávky záruku za jakost v délce **60 měsíců**.
4. Záruční doba běží ode dne předání díla podle čl. VII odst. 4 této smlouvy.
5. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení faxem nebo e-mailem), obsahujícího co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:
  - a) faxové číslo: [redacted] nebo
  - b) e-mail: [redacted] neboadresu provozovny: [redacted]

Jakmile objednatel odešle toto oznámení, bude se mít za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
6. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do **7 dnů** ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné osoby. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odstavce 3 tohoto článku smlouvy.

### XIV.

#### Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
2. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem minimálně **5.000.000,- Kč**. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody. Zhotovitel je povinen předat objednateli notářsky nebo úředně ověřené kopie pojistných smluv na požadovanou pojištění při podpisu této smlouvy.

### XV.

#### Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,2 %** z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení s předáním díla podle čl. IV odst. 1 této smlouvy.

2. V případě porušení povinnosti použití účtu zveřejněného v registru plátců dle čl. VI. odst. 4 písm. d) této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 3.000,- Kč** za každý zjištěný případ.
3. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,05 %** z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
4. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 3.000,- Kč** za každý prokazatelně zjištěný případ.
5. V případě nedodržení stanoveného termínu k odstranění vady nebo termínu pro započetí prací s odstraněním vady podle čl. XIII odst. 6 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 2.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
6. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník případně projektová dokumentace a doklady dle čl. X odst. 5 této smlouvy nejsou přístupné kdykoliv v průběhu práce na staveništi, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta **ve výši 3.000,- Kč** za každý zjištěný případ.
7. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X odst. 9 této smlouvy, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta **ve výši 3.000,- Kč** za každý zjištěný případ.
8. V případě, že zhotovitel poruší povinnost uvedenou v čl. X odst. 19 této smlouvy a objednatel zjistí, že předmětnou část plnění provádí jiný poddodavatel, než kterým zhotovitel prokazoval splnění části kvalifikace, nebo ji zhotovitel provádí sám, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 50 000,- Kč** za každý zjištěný případ.
9. Při nesplnění povinnosti podle čl. X odst. 20 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 50 000,- Kč** za každý jednotlivě zjištěný případ.
10. V případě, že zhotovitel neodstraní drobné vady ve lhůtě uvedené v čl. XII odst. 2 písm. l) této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,05%** z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
11. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
12. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
13. Smluvní pokuta je splatná do 10 kalendářních dnů od jejího vyúčtování zhotoviteli. Pokud byl v této lhůtě podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, stává se smluvní pokuta splatnou okamžikem účinnosti rozhodnutí o zahájení insolvenčního řízení.
14. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.

## **XVI. Zánik smlouvy**

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
  - a) neprovedení díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy,

- b) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
  - c) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
  - d) neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy,
3. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ uvedeným v ust. § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 14 dnů“.
4. V případě zániku závazku před řádným splněním díla z důvodu odstoupení jedné ze smluvních stran nebo na základě vzájemné dohody, jsou smluvní strany povinny vypořádat svá vzájemná práva a povinnosti takto:
- a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací, oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla; tento soupis předloží objednateli k odsouhlasení;
  - b) zhotovitel provede finanční vyčíslení všech provedených dodávek, služeb a stavebních prací, přičemž ocenění bude provedeno dle nabídkového rozpočtu uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy, a předloží objednateli k odsouhlasení konečnou dílčí fakturu;
  - c) zhotovitel je povinen provést zabezpečení díla na dobu přerušení prací a předat ve stanovené lhůtě nedokončené dílo objednateli na základě oběma stranami odsouhlaseného předávacího protokolu.

## **XVII.**

### **Závěrečná ujednání**

1. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smluvní strany se výslovně dohodly, že tato smlouva o dílo a právní vztahy s ní související se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem. Veškeré spory vzniklé z této smlouvy budou smluvními stranami řešeny především smírně. Nepovede-li tento postup k vyřešení sporu, bude spor předložen k rozhodnutí místně a věcně příslušnému soudu České republiky.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
4. Přílohou č. 1 smlouvy jsou oceněné soupisy dodávek, služeb a stavebních prací s výkazem výměr  
Přílohou č. 2 smlouvy je harmonogram realizace dodávky a nezbytných stavebních prací  
Přílohou č. 3 smlouvy je poddodavatelské schéma
5. Nedílnou součástí smlouvy jsou i údaje obsažené a touto smlouvou neupravené v:
  - zadávacích podkladech pro výběrové řízení z 28.2.2018
  - nabídce zhotovitele z 22.3.2018
  - schválené projektové dokumentaci, ve které jsou uvedena příslušná parcelní čísla a vytyčovací body stavby
  - zápisu o předání a převzetí staveništějimiž jsou smluvní strany této smlouvy povinny se řídit, a kterými jsou zejména při plnění této smlouvy vázány.
6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.

7. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších podkladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od ukončení financování projektu. Doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č.563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
8. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
9. Pověřil-li zhotovitel provedením části díla jinou osobu (pododavatele), má zhotovitel odpovědnost jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel je povinen v poddodavatelské smlouvě zajistit, aby byl poddodavatel jako osoba povinná spolupůsobit při výkonu finanční kontroly zavázán k povinnosti podle odstavce 7 a 8 tohoto článku smlouvy.
10. Příprava, realizace a financování akce se bude provádět podle vyhlášky č. 560/2006 Sb., o účasti státního rozpočtu na financování programů reprodukce majetku ve znění vyhlášky č. 11/2010 Sb.
11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu statutárními orgány smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými či pověřenými a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v Registru smluv na Portálu veřejné správy České republiky. Za uveřejnění této smlouvy na Portálu veřejné správy České republiky odpovídá objednatel. Zároveň smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním smlouvy v Registru smluv na Portálu veřejné správy České republiky.
12. Zhotovitel bere na vědomí, že úhrada sjednané ceny díla bude objednatelem zaplácena prostřednictvím transparentního účtu, tzn., že veřejnosti budou dostupné informace v jaké výši, komu a za jakým účelem byly finanční prostředky z rozpočtu města uhrazeny.
13. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
14. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Přerova na její 91. schůzi konané dne 2. května 2018, usnesením č. 3775/91/7/2018 (doložka podle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů).

V Přerově, dne 17.7.2018

V Praze, dne 17.7.2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Ing. Petr Měřinský, náměstek primátora  
v.z. Mgr. Vladimír Puchalský, primátor

.....  


**Čestné prohlášení příjemce (objednatel)**  
**k uplatnění přenesení daňové povinnosti na DPH ve stavebnictví**  
**- § 92e zákona o DPH**

**Identifikační údaje příjemce (objednatel):**

Název (jméno):           **Statutární město Přerov**  
Adresa/ sídlo:            **Bratrská 34, 750 11 Přerov**  
IČ:                           **00301825**

Oprávněná osoba:        **Ing. Petr Měřínský, náměstek primátora**

**Identifikační údaje poskytovatele (zhotovitel):**

Název (jméno) žadatele: **PROFI KLIMA solution s.r.o.**  
Adresa/sídlo žadatele: **Nademejnská 1069/24, Praha, 198 00**  
IČ:                           **06120059**  
DIČ:                         **CZ06120059**

V Přerově

Datum 17.7.2018

Příjemce plnění (objednatel) čestně prohlašuje, že přijaté plnění, tj. smluvní plnění od poskytovatele (zhotovitele) dle smlouvy o dílo č. SML/1068/2018 souvisí výlučně s činností příjemce při výkonu veřejné správy, při níž se nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 zákona o DPH).

Příjemce plnění požaduje z výše uvedených důvodů, aby poskytovatel neuplatnil režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a §92e z. č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty.

.....  
Ing. Petr Měřínský, náměstek primátora  
v.z. *Mgr. Vladimír Puchalský, primátor*



REKAPITULACE DÍLČÍCH ROZPOČTŮ JEDNOTLIVÝCH PROFESÍ V OBJEKTU										
JIŘÍ KNOP		AKCE: MODERNIZACE VZT KINA HVĚZDA - REV.2			INVESTOR: MĚSTO PŘEROV					
PROTECH										
PROFESE:		VZT (VČETNĚ MaR A TČ; DEMONTÁŽÍ)	SILNOPROUD	STAVBA	ÚT - UPRAVY				CELKEM OBJEKT	
ZRN:	DODÁVKA	1 485 493,00	106 988,00		15 222,00					
	MONTÁŽ	213 895,00	53 893,00		9 894,00					
	HSV			82 666,26						
	PSV			67 258,32						
ZRN:	CELKEM	1 699 388,00	160 881,00	149 924,58	25 116,00					
HZS:	CELKEM									
DRN:	CELKEM									
ZRN+DRN+HZS+DRN	CELKEM:	1 699 388,00	160 881,00	149 924,58	25 116,00					
VRN:	GZS 3.25%M	900,00	250,00	13 203,61	250,00					
	ÚZEMNÍ VLIVY	450,00	100,00	100,00	100,00					
	PROVOZNÍ VLIVY 1%M	450,00	100,00	100,00	100,00					
VRN:	CELKEM	1 800,00	450,00	13 403,61	450,00					
	KOMPLEXNÍ ZKOUŠKY	10 550,00	500,00	250,00	400,00					
	KOMPLET. ČINNOST DOD.	750,00	750,00	300,00	425,00					
	CELKEM - SOUČET ZA PROFESE	1 712 488,00	162 581,00	163 878,19	26 391,00				2 065 338,19	
			ZPRACOVAL:		DATUM:					

JIŘÍ KNOP		AKCE: MODERNIZACE VZDUCHOTECHNIKY KINA HVĚZDA							
PROTECH		INVESTOR: MĚSTO PŘEROV							
		PROFESE VZDUCHOTECHNIKA - REV. 2018.2							
		SOUPIS DODÁVEK A PRACÍ VČ. OCENĚNÍ				NÁKLADY CELKEM		HMOTNOST	
Poz. č.	Označení	Popis, druh	Jednotka	Množství	Jedn.cena	DODÁVKA	MONTÁŽ	JEDNOT.	CELKEM
<b>ZÁŘ. Č.1 - VĚTRÁNÍ KINA</b>									
<b>POZN.: ŽLTÉ OZNAČENÉ POLOŽKY JSOU DÍLY DOTČENÉ REV. 2 - ÚPRAVOU NA STANDART ECODESIGN 2018. POTRUBNÍ DÍLY V PŘÍPADĚ POTŘEBY UPRAVIT.</b>									
<b>STROJE A ZAŘÍZENÍ</b>									
1.1; 1.2		KOMPLETNÍ SESTAVA KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKY S PARAMETRY DLE VZOROVÉHO ŘEŠENÍ (V PŘÍLOZE TZ)	SADA	1	750 635,00	750 635,00	60 051,00		2400
		HLAVNÍ PARAMETRY: Qp=5.55 m3s-1; Qo= 5.55 m3s-1; ext. tlak 550 Pa PŘÍVOD (min.),							
		550 Pa ODVOD (min.), s filtrace M5, směšováním, rekuperací tepla rot. rekuperátorem, vodním dohřevem, chlazením i ohřevem na přímém chladiči, plynulá nebo skoková (vícestupňová) změna otáček (příp. frekvenční měniče v dodávce VZT)							
		(STANDARDY - viz. přílohu TZ)							
		DÁLE JE SOUČÁSTÍ DODÁVKY JEDNOTKY:							
		KOMPLETNÍ ŘÍDÍCÍ SYSTÉM VČ. SILOVÉHO ROZVADĚČE, ČIDEL, AKČNÍCH ČLENŮ,							
		REG. UZLU NA VODĚ, KOMPLETNÍCH KABELÁŽÍ, DÁLKOVÉHO OVLADAČE;							
		FILTRAČNÍ VLOŽKY DO FILTRŮ, VŠE VČ. MONTÁŽE A OŽIVENÍ							
		KOMPRESOROVÝ ZDROJ CHLADU A TEPLA (TEPELNÉ ČERPADLO) - POZ. 1.2 S CHLADÍČÍM/TOPNÝM VÝKONEM 144/136 kW; HLUČNOST: MAX. HODNOTA AKUSTIC. TLAKU V 10 m = 49 dB(A); REGULACE VÝKONŮ 0-25-50-75-100% nebo kontinuální; CHLADIVO R 407C (POŽADAVKY - V PŘÍLOZE TZ)	KS	1	529 934,00	529 934,00	42 395,00		1 350
<b>PŘI OBJEDNÁVCE UPŘESNIT ORIENTACI SERVISNÍ STRANY ZAŘÍZENÍ!</b>									
1.3		KLAPKA REGULAČNÍ RUČNÍ 1250 X 630, RUČNÍ	ks	1	2 819,00	2 819,00	423,00	18	18
1.4		KLAPKA REGULAČNÍ RUČNÍ 1400 X 1400	ks	1	3 495,00	3 495,00	524,00	40	40
1.5		PROTIDEŠŤOVÁ ŽALUZIE komfortní 1400 X1400 (ŠXV) včetně rámu	ks	1	2 819,00	2 819,00	423,00	80	80
1.6		VLOŽKA TLUMIČE HLUKU 100 X1390 X 1500, DLE PM 12 0490.3 S NABĚHOVÝM A ODTOKOVÝM PLECHEM	ks	12	1 128,00	13 536,00	2 028,00	16	192
1.7		VLOŽKA TLUMIČE HLUKU 100 X1390 X 1000, DLE PM 12 0490.3	ks	4	902,00	3 608,00	540,00	16	64

JIŘÍ KNOP		AKCE: MODERNIZACE VZDUCHOTECHNIKY KINA HVĚZDA								
PROTECH		INVESTOR: MĚSTO PŘEROV								
		PROFESE VZDUCHOTECHNIKA - REV. 2018.2								
		SOUPIS DODÁVEK A PRACÍ VČ. OCENĚNÍ								
						NÁKLADY CELKEM				HMOTNOST
Poz. č.	Označení	Popis, druh	Jednotka	Množství	Jedn.cena	DODÁVKA	MONTÁŽ	JEDNOT.	CELKEM	
		S NÁBĚHOVÝM A ODTOKOVÝM PLECHEM								

JIŘÍ KNOP		AKCE: MODERNIZACE VZDUCHOTECHNIKY KINA HVĚZDA								
PROTECH		INVESTOR: MĚSTO PŘEROV								
		PROFESE VZDUCHOTECHNIKA - REV. 2018.2								
		SOUPIS DODÁVEK A PRACÍ VČ. OCENĚNÍ				NÁKLADY CELKEM			HMOTNOST	
Poz. č.	Označení	Popis, druh		Jednotka	Množství	Jedn.cena	DODÁVKA	MONTÁŽ	JEDNOT.	CELKEM
1.8		PROTIDEŠŤOVÁ ŽALUZIE průmyslová 1400 X 630 (ŠXV)		ks	2	2 255,00	4 510,00	676,00	20	40
		PROCLIMA DOLNÍ BOUSOV NEBO EKVIVALENT								
1.9		STŘEŠNÍ PROSTUP 1400 x 800 DLE PMp 12 0385 (DESKA A STRŽÍŠKA)		ks	1	4 510,00	4 510,00	1 353,00	50	50
		<b>POTRUBÍ A PŘÍSLUŠENSTVÍ</b>								
		<b>POTRUBÍ ČTYŘHRANNÉ, POZINKOVANÉ, SK. 1, DLE ON 12 0405</b>								
1.10		PŘECHOD 800X1400 - 1170X1525-500 ON 12 0405.11		ks	1					
1.11		TR. 1400X800 - 500 ON 12 0405.11		ks	1					
1.12		OBLOUK REDUKOVANÝ 800X1400 - 1400X1400 - 90°/150 .10		ks	1					
1.13		TR. 1400X1400 - 1000 ON 12 0405.10		ks	1					
1.14		TR. 1400X1400 - 500 ON 12 0405.11		ks	1					
1.15		OBLOUK REDUKOVANÝ 1400X1400 - 630X1400 - 90°/150 .10		ks	1					
1.15A		TR. 1400X630 - 500 ON 12 0405.11 ATYP - NAPOJENÍ NA ÚHELNÍKOVOU PŘÍRUBU		ks	1					
1.16		PŘECHOD 1170X1525 - 1400X1400 - 300 .10		ks	1					
1.17		TR. 1400X1400 - 1500 ON 12 0405.10		ks	1					
1.18		TR. 1400X1400 - 500 ON 12 0405.11		ks	1					
1.19		OBLOUK 1400X1400 - 90°/300 .10		ks	1					
1.20		TR. 1400X1400 - 1000 ON 12 0405.11		ks	1					
1.21		OBLOUK 1400X630 - 15°/300 (POZOR - ÚHELNIK. PŘÍRUBA?) .10		ks	1					

JIŘÍ KNOP PROTECH		AKCE: MODERNIZACE VZDUCHOTECHNIKY KINA HVĚZDA INVESTOR: MĚSTO PŘEROV PROFESE VZDUCHOTECHNIKA - REV. 2018.2								
		SOUPIS DODÁVEK A PRACÍ VČ. OCENĚNÍ				NÁKLADY CELKEM				HMOTNOST
Poz. č.	Označení	Popis, druh		Jednotka	Množství	Jedn.cena	DODÁVKA	MONTÁŽ	JEDNOT.	CELKEM
1.22		TR. 1400X630 - 500	ON 12 0405.11	ks	1					
1.23		OBLOUK REDUK. 1400X630 - 1250X630 - 90°/300	.10	ks	1					
1.24		TR. 1250X630 - 500	ON 12 0405.11	ks	1					
1.25		OBLOUK 1250X630 - 45°/300	.10	ks	1					
1.26		TR. 1250X630 - 500	ON 12 0405.11	ks	1					
1.27		ODSKOK 630X1250 - 500, U=125	.10	ks	1					
1.28		OBLOUK 1250X630 - 45°/300	.10	ks	1					
1.29		ODSKOK 630X1250 - 500, U=125	.10	ks	1					
1.30		OBLOUK 1250X630 - 22°/300	.10	ks	2					
1.31		TR. 1250X630 - 2000	ON 12 0405.10	ks	2					
1.32		TR. 1250X630 - 1000	ON 12 0405.11	ks	1					
1.33		TR. 1250X630 - 500	ON 12 0405.11	ks	1					
1.34		OBLOUK 630X1250 - 90°/150	.10	ks	1					
1.35		TR. 1250X630 - 500	ON 12 0405.11	ks	1					
1.36		OBLOUK REDUKOVANÝ 1120X1250 - 630X1250 - 90°/150	.10	ks	1					
1.37		PŘECHOD 1170X1525 - 1120X1250 - 300	.10	ks	1					
1.38		neobsaz.								
1.39		neobsaz.								
1.40		neobsaz.								
1.41		neobsaz.								

JIŘÍ KNOP PROTECH		AKCE: MODERNIZACE VZDUCHOTECHNIKY KINA HVÉZDA INVESTOR: MĚSTO PŘEROV PROFESE VZDUCHOTECHNIKA - REV. 2018.2								
		SOUPIS DODÁVEK A PRACÍ VČ. OCENĚNÍ			NÁKLADY CELKEM					HMOTNOST
Poz. č.	Označení	Popis, druh		Jednotka	Množství	Jedn.cena	DODÁVKA	MONTÁŽ	JEDNOT.	CELKEM
1.42		TR. 1120X1375 - 500	ON 12 0405.11	ks	1					
1.43		PŘECHOD 1120X1375 - 1400X1400 - 300	.10	ks	1					
1.44		TR. 1400X1400 - 1500	ON 12 0405.10	ks	1					
1.45		OBLOUK REDUKOVANÝ 1400X1400 - 800X1400 - 90°/150	.10	ks	1					
		POZN.: TENTO DÍL DLE POTŘEBY UPRAVIT - DLE PROSTUPU!								
1.46		TR. 1400X800 - 1500	ON 12 0405.11	ks	1					
		POZN.: TENTO DÍL DLE POTŘEBY UPRAVIT - DLE PROSTUPU!								
		PŘÍPADNĚ ROZDĚLIT NA DVA DÍLY - ODSKOK A TRUBKU.								
1.47		TR. 1400X800 - 500	ON 12 0405.11	ks	1					
		POZN.: TENTO DÍL DLE POTŘEBY UPRAVIT - DLE PROSTUPU!								
1.48		ROZBOČKA 800X1400 - 630X1400 - 630X1400	.10	ks	1					
1.49		TR. 1400X630 - 500	ON 12 0405.11	ks	1					
1.50		TR. 1400X630 - 500	ON 12 0405.11	ks	1					
		<b>REKAPITULACE POTRUBÍ - NORMÁLNĚ TĚSNĚNÉ</b>								
		HRANATÉ DO OBV. 3500 - 70% TVAR.		bm		1 128,00				
		HRANATÉ DO OBV. 4000 - 70% TVAR.		bm	13	1 353,00	17 589,00		54	702
		HRANATÉ DO OBV. 4460 - 70% TVAR.		bm	8	1 522,00	12 176,00		60	480
		HRANATÉ DO OBV. 5600 - 70% TVAR.		bm	16	1 804,00	28 864,00		82	1 280
		MONTÁŽ POTRUBÍ		SADA				16 215,00		
		<b>ZAŘ. Č.2</b>								
		DOPLŇKOVÝ A MONTÁŽNÍ MATERIÁL PRO ZAŘ. Č. 1								
2.1		SPOJOVACÍ A TĚSNÍCÍ MATERIÁL		kg	150	39,00	5 850,00	3 000,00		150
2.2		ZÁVĚSY POTRUBÍ (KOMPLETNÍ) - ROZMÍSTIT PŘI MONTÁŽI		ks	15	56,00	840,00	420,00	10	150

JIŘÍ KNOP		AKCE: MODERNIZACE VZDUCHOTECHNIKY KINA HVĚZDA							
PROTECH		INVESTOR: MĚSTO PŘEROV							
		PROFESE VZDUCHOTECHNIKA - REV. 2018.2							
		SOUPIS DODÁVEK A PRACÍ VČ. OCENĚNÍ				NÁKLADY CELKEM			HMOTNOST
Poz. č.	Označení	Popis, druh	Jednotka	Množství	Jedn.cena	DODÁVKA	MONTÁŽ	JEDNOT.	CELKEM
2.3		PROFILOVÝ MATERIÁL:	kg	300	39,00	11 700,00	6 000,00		300
		DLE POTŘEBY							
2.4		PLASTOVÁ HADIČKA (TRUBKA) - ODVODY KONDENZÁTU	bm	20	113,00	2 260,00	2 260,00		
		MATERIÁL PRO CHLADIVOVÝ SVAZEK - CELK DĚLKA CCA 22 BM; POČTY A PRŮMĚRY Cu			38 899,00	38 899,00	3 890,00		
		POTRUBÍ DLE TYPU TEPELNÉHO ČERPADLA	SADA	1					
		CHLADIVO R 407C NA DOPLNĚNÍ							
2.5		<b>NÁTĚRY DOPLŇKOVÝCH KONSTRUKCÍ</b>							
		SYNTETICKÝ NÁTĚR V CELKOVÉ VÝMĚŘE (ODHAD)	m2	20	11,00	220,00	900,00		
		NÁTĚROVÝ SYSTÉM:							
		1X ODREZIVĚNÍ POVRCHU	m2	20	11,00	220,00	100,00		
		1X ODMAŠTĚNÍ POVRCHU	m2	20	11,00	220,00	100,00		
		3X OPRAŠOVÁNÍ	m2	60	11,00	660,00	300,00		
		1X ZÁKLADNÍ NÁTĚR SYNTETICKÝ S 2000	m2	20	23,00	460,00	100,00		
		2X VRCHNÍ NÁTĚR SYNTETICKÝ S 2013	m2	40	23,00	920,00	200,00		
2.6A		<b>IZOLACE TEPELNÉ S PAROTĚSNOU ZÁBRANOU</b>							
		IZOLACE SACÍ STRANY JEDNOTKY PROTI OROSENÍ V CELK. VÝMĚŘE	m2	30	158,00	4 740,00		1	25
		IZOLACE VÝTLAKU POTRUBÍ ODPAD. VZDUCHU DO VENK. PROSTORU V CELK. VÝMĚŘE	m2	18	158,00	2 844,00		1	18
		IZOLACE SÁNÍ ODPAD. VZDUCHU DO JEDNOTKY PROTI OROSENÍ V CELK. VÝMĚŘE	m2	80	158,00	12 640,00		1	80
		IZOLACE VÝTLAKU POTRUBÍ PŘÍVOD. VZDUCHU DO VĚTRANÉHO PROSTORU V CELK. VÝMĚŘE	m2	25	158,00	3 950,00		1	25
		NAPŘ. MIRELON S ALU FOLÍÍ - dle možností dodavatele	m2	153			12 240,00		
2.6B		<b>IZOLACE PROTIPOŽÁRNÍ</b>							
		IZOLACE POTRUBÍ ODVODU VZDUCHU 1400X800 V PROSTUPU STROPĚM (STŘECHOU) CELK. VÝMĚŘE (spáru mezi trubkou a staveb. otvorem vyplnit pož. Izolací)	m2	5	237,00	1 185,00	475,00	1	5
		Pož. izolace EI 30 DP1							

JIŘÍ KNOP		AKCE: MODERNIZACE VZDUCHOTECHNIKY KINA HVĚZDA							
PROTECH		INVESTOR: MĚSTO PŘEROV							
		PROFESE VZDUCHOTECHNIKA - REV. 2018.2							
		SOUPIS DODÁVEK A PRACÍ VČ. OCENĚNÍ				NÁKLADY CELKEM		HMOTNOST	
Poz. č.	Označení	Popis, druh	Jednotka	Množství	Jedn.cena	DODÁVKA	MONTÁŽ	JEDNOT.	CELKEM
2.7		LEŠENÍ PROSTOROVÉ, LEHKÉ							
		PRONÁJEM LEŠENÍ NA DOBU 2 MĚSÍCE O VÝMĚRÁCH:							
		OBJEM	M3	30	226,00	6 780,00	5 100,00		
		PLOCHA PODLAH	M2	10	56,00	560,00	560,00		
2.8		ZVEDACÍ MECHANISMY PRO DEMONTÁŽE A MONTÁŽE - PRONÁJEM	HOD	16			4 000,00		
2.9		ÚPRAVY POTRUBÍ PŘÍVODU TOPNÉ VODY K JEDNOTCE - DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍHO REGULAČNÍHO UZLU VE STROJOVNĚ VZT, OPATŘENÍ POTRUBÍ VE STROJOVNĚ UZAVÍRACÍMI ARMATURAMI DN50/PN16 - 2 ks (Na ně naváže profese VZT vlastním - novým - regulačním uzlem)	sada	1	15 222,00	15 222,00	9 894,00	TOPENÍ	
2.10		DOPRAVNÉ JEDNOTEK A MATERIÁLU NA STAVBU	sada	1	1 128,00	1 128,00	2 820,00		
		BOURACÍ PRÁCE A DEMONTÁŽE							
3.1		BOURACÍ PRÁCE - VYBOURÁNÍ MONT. A DEMONT. OTVORU, ODSEKÁNÍ SCHODŮ ATD. - SPECIFIKOVÁNO A NACENĚNO V ČÁSTI "STAVEBNÍ VÝPOMOCI"	HOD	80	11,00	880,00	16 000,00		
3.2		DEMONTÁŽE STÁV. ZAŘÍZENÍ STROJOVNÝ: 1) VZT JEDNOTKA SKJ 63 - SESTAVA, DEMONTÁŽ DO ŠROTU	KG	5000	2,00	10 000,00	15 000,00		5000
3.3		2) DEMONTÁŽ STÁV. KOMPRESORU - PŘEDBĚŽNĚ DO ŠROTU	KG	200	2,00	400,00	600,00		200
3.4		3) DEMONTÁŽ STÁV. SUŠIČE VZDUCHU - PŘEDBĚŽNĚ DO ŠROTU	KG	200	2,00	400,00	600,00		200
3.5		4) DEMONTÁŽ STÁV. ROZVADĚČE MaR A ROZVODU OVLÁDACÍHO TLAK. VZDUCHU A ODLUČOVAČE - PŘEDBĚŽNĚ DO ŠROTU	KG	400	2,00	800,00	1 200,00		400
3.6		5) DEMONTÁŽ STÁV. ROZVODU CHLADÍČÍ (PITNÉ) VODY, VČ. ZASLEPENÍ - do šrotu	KG	100	2,00	200,00	300,00		100
		POZN.: ROZSAH DEMONTÁŽÍ - VIZ V.Č.11/12-EVZ-03-004							
		ELEKTRO PROFESE							
4.1		SILOVÉ NAPOJENÍ PODRUŽNÝCH ROZVADĚČŮ JAK SESTAVNÉ VZT JEDNOTKY, TAK I TEPELNÉHO ČERPADLA NA STŘEŠE; VČETNĚ POTŘEBNÝCH ÚPRAV V ELEKTROČÁSTI - VIZ SAMOSTATNÝ SVAZEK PROJEKTU "ELEKTRO - SILNOPROUD"	SADA	1				ELEKTRO - VIZ samostatný rozpočet	



JIŘÍ KNOP		AKCE: MODERNIZACE VZDUCHOTECHNIKY KINA HVĚZDA							
PROTECH		INVESTOR: MĚSTO PŘEROV							
		PROFESE VZDUCHOTECHNIKA - REV. 2018.2							
		SOUPIS DODÁVEK A PRACÍ VČ. OCENĚNÍ				NÁKLADY CELKEM			HMOTNOST
Poz. č.	Označení	Popis, druh		Jednotka	Množství	Jedn.cena	DODÁVKA	MONTÁŽ	JEDNOT. CELKEM
		<b>STAVEBNÍ PROFESE</b>							
5.1		BOURACÍ PRÁCE A ZEDNICKÉ VÝPOMOCI PŘI OSAZENÍ VZT V OBJEKTU A NA STŘEŠE - VIZ SAMOSTATNÝ SVAZEK PROJEKTU "STAVEBNÍ VÝPOMOCI"		SADA	1				STAVBA - VIZ samostatný rozpočet
6.1		OŽIVENÍ, ZAREGULOVÁNÍ SYSTEMU, ZAŠKOLENÍ OBSLUHY		HOD	50	11,00	550,00	10 000,00	
7.1		SPOLUÚČAST PRACOVNÍKŮ VÝROBCE VZT JEDNOTKY A TEPELNÉHO ČERPADLA PŘI MONTÁŽI, OŽIVENÍ A NASTAVENÍ SYSTEMU - OBJEDNAT		SADA	1	1 128,00	1 128,00	2 256,00	
8.1		DOKUMENTACE SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ		SADA	1	564,00	564,00	846,00	
		SOUČET ZA VZT CELKEM (bez topení)					1 485 493,00	213 895,00	
		SOUČET ZA topení CELKEM					15 222,00	9 894,00	
9.1		KOMPLEXNÍ VYZKOUŠENÍ		HOD	50	11,00	550,00	10 000,00	V SOUHRNNÉM ROZPOČTU UVEDENO SAMOSTATNĚ
		SOUČET ZA komplex vyzkoušení						10 550,00	

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
<b>Dodávky</b>								
úprava rozvaděče RH1 pole 2, v.č. 004	ks	1,00	14 094,00	14 094,00	6 342,00	6 342,00	20 436,00	20 436,00
úprava rozvaděče RH1 pole 3, v.č. 004	ks	1,00	11 275,00	11 275,00	5 074,00	5 074,00	16 349,00	16 349,00
rozvaděč R-VZT, v.č.005	ks	1,00	16 913,00	16 913,00	5 074,00	5 074,00	21 987,00	21 987,00
<b>Dodávky - celkem</b>								
<b>Elektromontáže</b>								
KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC								
CYKY-O 2x1.5 , volně	m	10,00	15,00	150,00	15,00	150,00	30,00	300,00
CYKY-O 2x1.5 , volně	m	1,00	15,00	15,00	15,00	15,00	30,00	30,00
CYKY-J 5x10 , volně	m	10,00	147,00	1 470,00	37,00	370,00	184,00	1 840,00
CYKY-J 5x35 , volně	m	15,00	502,00	7 530,00	100,00	1 500,00	602,00	9 030,00
AYKY-J 3x120+70 , volně	m	90,00	226,00	20 340,00	113,00	10 170,00	339,00	30 510,00
Ukončení kabelů smršťovací zákloučkou nebo páskou,bez letování								
2x1,5 až 4 mm2	ks	6,00	17,00	102,00	17,00	102,00	34,00	204,00
5x10 mm2	ks	2,00	34,00	68,00	34,00	68,00	68,00	136,00
4x120 mm2	ks	6,00	73,00	438,00	73,00	438,00	146,00	876,00
5x35 mm2	ks	3,00	51,00	153,00	51,00	153,00	102,00	306,00
VODIČ PRO POSPOJOVÁNÍ								
CY16 Žlutozelený, pevně	m	65,00	42,00	2 730,00	21,00	1 365,00	63,00	4 095,00
CY6 Žlutozelený, pevně	m	20,00	17,00	340,00	17,00	340,00	34,00	680,00
SVORKOVNICE HLAVNIHO								
Pospojování	ks	1,00	113,00	113,00	113,00	113,00	226,00	226,00
Montáž rozvaděčů ocelových hmotnosti								
přes 50 do 100kg	ks	1,00	1 128,00	1 128,00	282,00	282,00	1 410,00	1 410,00
lišta LHD 40x20	m	100,00	56,00	5 600,00	28,00	2 800,00	84,00	8 400,00
kabelová příchytka-montáž na hranu kabel. roštu po kabel AYKY 3x12/70	ks	70,00	17,00	1 190,00	17,00	1 190,00	34,00	2 380,00
4020 TRUBKA TUHÁ PVC 750N délka 2 m, vč. příchytok	m	25,00	56,00	1 400,00	28,00	700,00	84,00	2 100,00

4040 TRUBKA TUHÁ PVC 750N délka 3 m	m	5,00	73,00	365,00	37,00	185,00	110,00	550,00
KZN 60x100x1.00 kabelový žlab neděrovaný	m	6,00	451,00	2 706,00	158,00	948,00	609,00	3 654,00
VT 100 víko	ks	6,00	113,00	678,00	40,00	240,00	153,00	918,00
DZ 60x100 drátěný kabelový žlab	m	15,00	118,00	1 770,00	59,00	885,00	177,00	2 655,00
DZDS 100/B PODPĚRA NA STĚNU	ks	10,00	56,00	560,00	42,00	420,00	98,00	980,00
DZS spojka	ks	4,00	169,00	676,00	85,00	340,00	254,00	1 016,00
3558-01929 S Spínač jednopólový IP 44; řazení 1; d. Praktik; b. šedá	ks	1,00	113,00	113,00	113,00	113,00	226,00	226,00
průmyslové sítidlo IP 65								
23-013/236/E 2x36W	ks	6,00	1 128,00	6 768,00	113,00	678,00	1 241,00	7 446,00
SPÍNAČ,10A,IP20, v krytu IP44								
konfigurace dle schéma v příloze TZ	ks	1,00	395,00	395,00	198,00	198,00	593,00	593,00
průraz v cihelném zdivu d= 60mm								
<b>Hromosvod-doplnění</b>								
<b>OCELOVÝ DRÁT POZINKOVANÝ</b>								
FeZn-D8 (0,4kg/m), pevně	m	10,00	282,00	2 820,00	71,00	710,00	353,00	3 530,00
Jímací tyč AlMgSi 4000, o.č.26 369	ks	1,00	677,00	677,00	115,00	115,00	792,00	792,00
Stojan pro jímací tyč (sada) do 4m, o.č.303 35	ks	1,00	958,00	958,00	163,00	163,00	1 121,00	1 121,00
PV21 beton/ plast/ šroub M8	ks	5,00	56,00	280,00	84,00	420,00	140,00	700,00
Spojovací svorka								
SS s příložkou	ks	3,00	197,00	591,00	108,00	324,00	305,00	915,00
trubková 4xM6								
Připojovací svorka								
SP1	ks	1,00	226,00	226,00	102,00	102,00	328,00	328,00
<b>Stavební práce</b>								
průraz v cihelném zdivu d= 60mm								
Stena do 300mm	ks	4,00	226,00	904,00	226,00	904,00	452,00	1 808,00
EI 60 požární ucpávka PROMASTOP 50 mm	ks	2,00	451,00	902,00	451,00	902,00	902,00	1 804,00
<b>Hodinové zúčtovací sazby</b>								

spolupráce s dodavatelem VZT	hod	0,00	11,00	0,00	200,00	0,00	211,00	0,00
zapojovani a zkouškach	hod	8,00	11,00	88,00	200,00	1 600,00	211,00	1 688,00
montážní práce v trafostanici	hod	6,00	11,00	66,00	200,00	1 200,00	211,00	1 266,00
Demontaz stavajiciho zarizeni	hod	20,00	11,00	220,00	200,00	4 000,00	211,00	4 220,00
zajištění vypnutí ČEZ	hod	4,00	11,00	44,00	200,00	800,00	211,00	844,00
výchozí revize	hod	12,00	11,00	132,00	200,00	2 400,00	211,00	2 532,00
Podružný materiál								
<b>Elektromontáže - celkem</b>				<b>106 988,00</b>		<b>53 893,00</b>		<b>160 881,00</b>
				<b>dodávka</b>		<b>montáž</b>		<b>celkem</b>

## Položkový rozpočet

Zakázka: **Kino Hvězda**

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: **PROFI KLIMA solution s.r.o.**

IČ:

DIČ:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			82 666,26
PSV			67 258,32
MON			0,00
Vedlejší náklady			13 203,61
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>163 128,19</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15</b> %	<b>0,00</b> CZK
Základ pro základní DPH	<b>21</b> %	<b>163 128,19</b> CZK

**Cena celkem bez DPH**

**163128,19** CZK

v \_\_\_\_\_ dne **09.07.2018**

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			19 511,33
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			3 997,76
62	Upravy povrchů vnější	HSV			3 769,60
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			2 736,32
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			1 530,00
96	Bourání konstrukcí	HSV			3 309,40
97	Prorážení otvorů	HSV			35 853,46
99	Staveništní přesun hmot	HSV			11 958,39
712	Živičné krytiny	PSV			26 009,69
713	Izolace tepelné	PSV			26 216,42
767	Konstrukce zámečnické	PSV			15 032,21
VN	Vedlejší náklady	VN			13 203,61
Cena celkem					163 128,19

## Položkový rozpočet

S:	Kino Hvězda
----	-------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)
Díl:	<b>3</b>	<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>19 511,33</b>		<b>1,66055</b>
1	310271630R00	Zazdívká otvorů do 4 m2, pórobet.tvárnice, tl.30cm 1,5*1,5*0,3 2,5*3*0,3-1,4*1,4*0,3	m3	2,33700	3 101,00	7 247,04	0,54942	1,28399
2	317944313R00	Válcované nosníky č.14-22 do připravených otvorů 14,4*3*3/1000	t	0,12960	37 209,00	4 822,29	1,09	0,14126
3	317121251RT3	Montáž ŽB překladů do 180 cm dodatečně do rýh, včetně dodávky RZP 3/10 179 x 14 x 14 cm	kus	2,00000	3 721,00	7 442,00	0,11765	0,2353
Díl:	<b>61</b>	<b>Upravy povrchů vnitřní</b>				<b>3 997,76</b>		<b>0,27835</b>
4	612473182R00	Omítka vnitř.zdiva ze such.směsi, štuková, 1,8*1,8 2,7*3,2-1,4*1,4	m2	9,92000	372,00	3 690,24	0,02798	0,27756
5	612473185R00	Příplatek za zabudované omítníky v ploše stěn	m2	9,92000	31,00	307,52	0,00008	0,00079
Díl:	<b>62</b>	<b>Upravy povrchů vnější</b>				<b>3 769,60</b>		<b>0,36718</b>
6	621472112R00	Omítka podhl. vnější ze SMS štuková slož. II ručně	m2	9,92000	310,00	3 075,20	0,03676	0,36466
7	622473186R00	Příplatek za rohovník vnějš.omítek ze suché směsi 1,4*4	m	5,60000	124,00	694,40	0,00045	0,00252
Díl:	<b>63</b>	<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>2 736,32</b>		<b>0,20566</b>
8	631592111R00	Doplnění násypu perlitem o ploše nad 2 m2	m3	0,95000	2 706,00	2 570,70	0,195	0,18525
9	632477125R00	Reprofil.polymercement.maltou,tl.do20 mm+penetrace  0,7*0,7	m2	0,49000	338,00	165,62	0,04165	0,02041
Díl:	<b>94</b>	<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>1 530,00</b>		<b>0,0237</b>
10	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	15,00000	102,00	1 530,00	0,00158	0,0237

<b>Díl:</b>	<b>96</b>	<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>3 309,40</b>		<b>0,00041</b>
11	963054949R00	Bourání železobetonových schodnic	m	0,70000	3 946,00	2 762,20	0,00058	0,00041
12	965082923R00	Odstranění násypu tl. do 10 cm, plocha nad 2 m2 3,8*2,5*0,1	m3	0,95000 0,95000	576,00	547,20	0	0
<b>Díl:</b>	<b>97</b>	<b>Prorážení otvorů</b>				<b>35 853,46</b>		<b>0,01078</b>
13	971100021RAA	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném, tloušťka 30 cm 2,5*3	m2	7,50000 7,50000	508,00	3 810,00	0,00055	0,00413
14	972012411R00	Vybourání otvorů strop prefa pl. 0,50 m2, nad 12cm	kus	5,00000	1 974,00	9 870,00	0,00133	0,00665
15	973031824R00	Vysekání kapes pro zavázání zdi tl. 30 cm 3+1,6 1,5*2	m	7,60000 4,60000 3,00000	564,00	4 286,40	0	0
16	974031664R00	Vysekání rýh zeď cihelná vtah. nosníků 15 x 15 cm 3*3	m	9,00000 9,00000	381,00	3 429,00	0	0
17	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	6,19720	496,00	3 073,81	0	0
18	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	61,97200	25,00	1 549,30	0	0
19	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	6,19720	620,00	3 842,26	0	0
20	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	18,59160	12,00	223,10	0	0
21	979990101R00	Poplatek za skládku sutí - směs betonu a cihel	t	6,19720	931,00	5 769,59	0	0
<b>Díl:</b>	<b>99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>11 958,39</b>		<b>0</b>
22	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	3,85630	3 101,00	11 958,39	0	0
<b>Díl:</b>	<b>712</b>	<b>Živičné krytiny</b>				<b>26 009,69</b>		<b>0,07219</b>
23	712371801RZ5	Povlaková krytina střech do 10°, fólií PVC, 1 vrstva - včetně fólie tl. 2,0 mm 5*4	m2	20,00000 20,00000	733,00	14 660,00	0,00288	0,0576
24	712961901RT1	Údržba proniků střech fólií lepenou, zalití okrajů, 1 vrstva - fólie tl.2mm	kus	5,00000	678,00	3 390,00	0,00031	0,00155
25	998712102R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	t	0,07220	3 101,00	223,89	0	0
26	712871801RZ5	Samostatné vytažení izolace, fólií PVC polož.volně, 1 vrstva-vč.dodávky fólie 804 2,0 mm (1+1,6)*2*0,85	m2	4,42000 4,42000	990,00	4 375,80	0,00295	0,01304



27	712300833RT2	Odstranění živičné krytiny střech do 10° 3vrstvé, z ploch jednotlivě do 10 - 20 m2	m2	20,00000	168,00	3 360,00	0	0
Díl:	713	Izolace tepelné				26 216,42		0,02966
28	713141124R00	Izolace tepelná střech na pruhy lepidla, 1vrstvá	m2	20,00000	930,00	18 600,00	0,00015	0,003
29	63166725R	Rohož tepelný pas TP 01 tl. 120 mm	m2	20,20000	372,00	7 514,40	0,00132	0,02666
30	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	0,03290	3 101,00	102,02	0	0
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				15 032,21		0,01949
31	767995106R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 250 kg, včetně oceli, pozinkování 338,94*1,15	kg	389,78100	35,00	13 642,34	0,00005	0,01949
32	998767102R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	t	0,44820	3 101,00	1 389,87	0	0
Díl:	VN	Vedlejší náklady				13 203,61		0
33	VRN1	Rezerva 12% 110030,12	-	110 030,12000	0,12	13 203,61	0	0

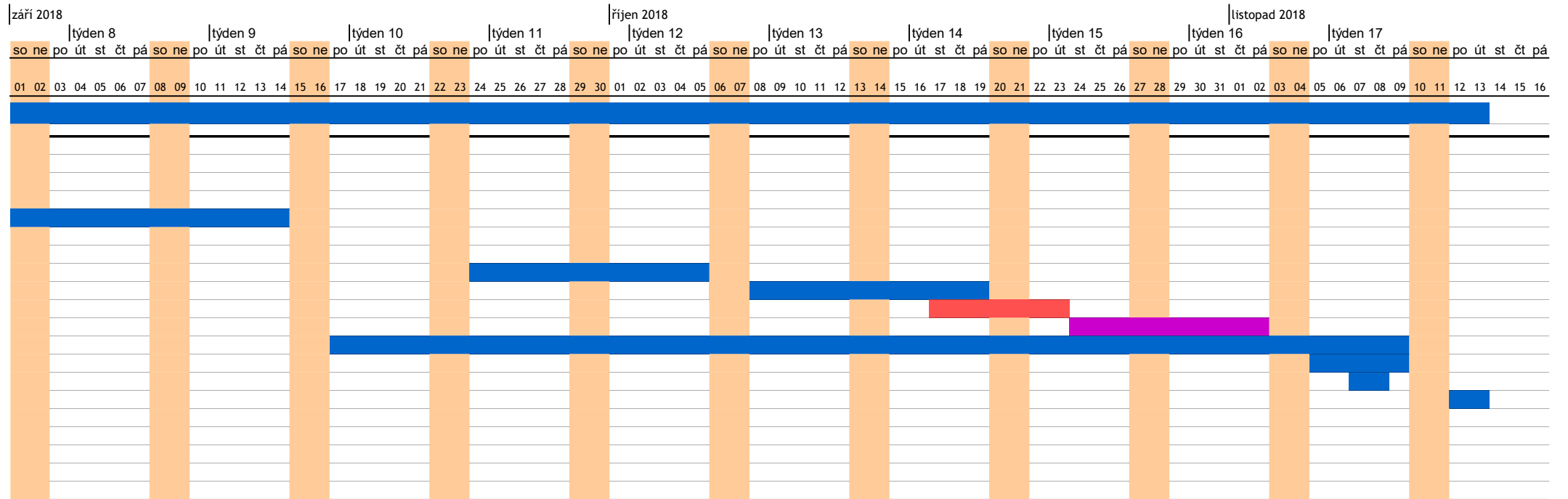
26

163 128,19

33



				červenec 2018							srpen 2018																																						
				týden 1		týden 2		týden 3		týden 4		týden 5		týden 6		týden 7																																	
				út	st	čt	pá	so	ne	po	út	st	čt	pá	so	ne	po	út	st	čt	pá	so	ne	po	út	st	čt	pá	so	ne	po	út	st	čt	pá	so	ne	po	út	st	čt	pá	so	ne					
Název úkolu	Zahájení	Dokončení	Doba zprac.	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Rozsah harmonogramu	17.07.2018	13.11.2018	120	[Gantt bar]																																													
<b>Modernizace vzduchotechniky kina Hvězda</b>				[Gantt bar]																																													
předání a převzetí staveniště (BOD 0)	17.07.2018	17.07.2018	1	[Gantt bar]																																													
dodavatelská příprava (nákup, výroba atd.)	17.07.2018	14.09.2018	60	[Gantt bar]																																													
přípravné stavební práce	17.07.2018	31.08.2018	46	[Gantt bar]																																													
demontáž zařízení strojovny	17.07.2018	27.08.2018	42	[Gantt bar]																																													
montáž VZT jednotka + dopojení	24.09.2018	05.10.2018	12	[Gantt bar]																																													
montáž zdroje chladu (tepelné čerpadlo)	08.10.2018	19.10.2018	12	[Gantt bar]																																													
montáž dopojení topení	17.10.2018	23.10.2018	7	[Gantt bar]																																													
montáž elektro a MaR	24.10.2018	02.11.2018	10	[Gantt bar]																																													
ostatní neuvedené činnosti nutné pro provedení díla	17.09.2018	09.11.2018	54	[Gantt bar]																																													
zprovoznění, zaregulování, vyzkoušení	05.11.2018	09.11.2018	5	[Gantt bar]																																													
výzva k předání a převzetí díla	07.11.2018	08.11.2018	2	[Gantt bar]																																													
předání a převzetí díla	12.11.2018	13.11.2018	2	[Gantt bar]																																													
<b>V případě zahájení k jinému datu budou ostatní termíny ekvivalentně změněny.</b>																																																	



## SEZNAM PODDODAVATELŮ

Název veřejné zakázky: **Modernizace vzduchotechniky kina Hvězda**

**Zhotovitel:**

Název: *PROFI KLIMA solution s.r.o.*  
Sídlo: *Nademejnská 1069/24, Praha, 198 00*  
IČ: *06120059*

**Poddodavatel (subdodavatel) č. 1:**

PROFI KLIMA a.s., IČ 25379721

Se sídlem: Nademejnská 1069/24, 198 00 Praha

Část zakázky, kterou bude tento subdodavatel plnit:

- Dodávka, montáž, zprovoznění vzduchotechnické jednotky včetně příslušenství (řídící systém, regulační uzel, kabeláž atd.)
- Dodávka, montáž, zprovoznění kompresorového zdroje chladu a tepla
- Provedení prací a služeb, ke kterým se kvalifikace prokazovaná prostřednictvím subdodavatele vztahuje

V Praze dne 17.7.2018

