



Naše č. j.: UT-17913/2018

Naše sp. zn.: UT-00848/2016/08

Dohody a smlouvy vycházející z financování fondy
EU / V / 10

DODATEK č. 7
ke smlouvě o nájmu nebytových prostor
(č.j. nájemce UT -6-33/2010)

Smluvní strany:

Česká republika – Správa uprchlických zařízení MV

se sídlem Lhotecká 7, 143 01 Praha 12, dor. adresa P.O. BOX 110, 143 00 Praha 4,
IČ: 604 98 021,



zastoupená ředitelem Mgr. et Mgr. Pavlem Bacíkem

/dále jen „**nájemce**“/ na straně jedné

a

VERONEX a.s.

zapsána v OR vedeném KS České Budějovice, oddíl C, vložka 12531,
se sídlem: Rudolfovska 88/202, IČ: 452 73 201, DIČ: CZ45273201,



/dále jen „**pronajímatel**“/ na straně druhé

Dle ustanovení článku VI. odst. 6. Smlouvy o nájmu nebytových prostor je pronajímatel oprávněn zvýšit nájemné o míru inflace (pro rok 2017 - 2,5%) vyjádřenou jako přírůstek průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášený Českým statistickým úřadem za předchozí rok (dále „míra inflace“), a to na základě výzvy pronajímatele. Na základě výše uvedené skutečnosti a oboustranné shody uzavírají tento dodatek č. 7, kterým se mění výše nájmu od 1.7.2018. Doučtování rozdílu mezi fakturovaným nájemným a nájemným zvýšeným o míru inflace od začátku kalendářního roku do měsíce, ve kterém bude míra inflace vyhlášena, vyúčtuje pronajímatel ve zvláštní faktuře na nové č. účtu od 3.4.2018 (Smlouva o nájmu nebytových prostor ze dne 17.3.2010, č.j. nájemce UT-6-33/2010).

I.

1. Článek 6. odst. 1) a 3) „Nájemné“ se od **1.7.2018** navyšuje na částku **15.105,- Kč/měsíc**.

II.

1. Tento Dodatek je nedílnou součástí Smlouvy. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změny.

2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále „zákon o „registru““).
3. Strany souhlasí se zveřejněním Dodatku v registru smluv, dle zákona o registru smluv. Zveřejnění provede Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra (nájemce).
4. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly a že Dodatek uzavřely po vzájemném projednání podle svojí pravé a svobodné vůle.

V Českých Budějovicích dne 12. 4. / 2018



.....
obchodní ředitel společnosti
(pronajímatel)



V Praze dne 17. 7. / 2018



Mgr. et Mgr. Pavel Bacík
ředitel SUZ MV
(nájemce)

