

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

zastoupena: [REDACTED], ředitelkou správy České Budějovice

se sídlem: Lidická 49/110, 37044 České Budějovice

IČ: 65993390 DIČ: CZ65993390

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

jako „strana Povinná“ na straně jedné

a

E.ON Distribuce, a.s.

se sídlem: F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice

IČ: 28085400 DIČ: CZ28085400

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, odd. B, vl.1772

zastoupena: [REDACTED], Manažerem věcných břemen, na základě Pověření ze dne 10.1.2017

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

jako „strana Oprávněná“ na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanoveními § 1257 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dále § 26 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, příslušných ustanovení zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, dále §25 odst. 4) zák. 458/2000Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů za účelem vzájemné úpravy závazků smluvních stran ke splnění účelu této smlouvy, tak jak je specifikován a konkretizován v jejích následujících ustanoveních a jak byl stanoven ve smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti ze dne 20.12.2016 pod č. 19/LR/SSB8-2016 tuto

S M L O U V U **O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE-SLUŽEBNOSTI** **č. 19/LR/SVB8-2018**

(číslo smlouvy E.ON: TA-014330040491/007)

Akce (stavba): „Všečov – jih: kabelizace NN“

I.

Vlastnické vztahy

1. Česká republika je vlastníkem a straně Povinné na základě Zřizovací listiny vydané MDS ČR pod. č.j. 12164/1996-KM ze dne 4. prosince 1996 ve znění pozdějších dodatků přísluší ve smyslu ust. § 9 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, hospodařit s pozemky **p.č. 854/1 a p.č. 854/19**, k.ú. Klokoty, obci Tábor, zapsanými u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor na LV č. 5680, na kterých je umístěna stavba silnice I/19.
2. Strana Oprávněná je investorem a vlastníkem (provozovatelem) stavby „Všečov – jih: kabelizace NN“, která je umístěna do pozemků uvedeným v čl. I. odstavci 1. této smlouvy a to v rozsahu, jak vyplývá z čl. II. odstavce 1. této smlouvy a z Kolaudačního souhlasu s užíváním stavby vydaného Městským úřadem Tábor, stavební úřad pod č.j.: METAB 49815/2017/SÚ/JChlu ze dne 25.10.2017.

II. Závazek smluvních stran

1. Strana Povinná touto smlouvou zřizuje ve prospěch strany Oprávněné věcné břemeno-služebnost k užívání pozemků (jejich částí) p. č. 854/1 a p. č. 854/19 v katastrálním území Klokoty a obci Tábor tak, jak je specifikováno v čl. I. odst. 1. této smlouvy a v rozsahu, jak vyplývá z příloženého geometrického plánu č. 2280-1417/2017 ze dne 5.3.2018, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
2. Věcné břemeno-služebnost se zřizuje na základě dohody smluvních stran k umístění stavby „Všečov – jih: kabelizace NN“ ve vlastnictví strany Oprávněné a zahrnuje v sobě rovněž právo provozovat vedení, provádět stavební úpravy, opravy a provozování inženýrské sítě – kabelové vedení NN, včetně jejího případného odstranění.
3. Strana Oprávněná právo odpovídající věcnému břemenu-služebnosti přijímá a strana Povinná se zavazuje toto právo strpět.
4. Věcné břemeno-služebnost se sjednává na dobu neurčitou.

III. Náhrada za zřízení věcného břemene-služebnosti

1. Věcné břemeno-služebnost specifikované v čl. II. se zřizuje úplatně. Smluvní strany se dohodly, že jednorázová finanční náhrada za zřízení věcného břemene-služebnosti činí:

67.397,-- Kč

(slovy: Šedesát sedm tisíc tři sta devadesát sedm korun českých)

a je stanovena na základě dohody smluvních stran v souladu s metodikou strany Povinné platné pro dané období, v němž byla smlouva uzavřena a se kterou byla strana Oprávněná seznámena.

2. Smluvní strany se smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti uzavřenou dne 20.12.2016 pod č. 19/LR/SSB8-2016 dohodly na složení **finanční náhrady** stranou Oprávněnou ve výši 67.397,-- Kč (slovy: Šedesát sedm tisíc tři sta devadesát sedm korun českých), která byla v plné výši uhrazena na účet strany Povinné dne 27.1.2017.

IV. Práva a povinnosti strany Oprávněné a strany Povinné z věcného břemene-služebnosti

1. Strana Oprávněná je povinna oznámit straně Povinné každý vstup na jeho nemovitost, ke kterému je oprávněna z této smlouvy, šetřit co nejvíce majetek strany Povinné, uvést bez zbytečného odkladu na vlastní náklad nemovitost po provedení prací do původního či náležitého stavu nebo se s vlastníkem nemovitosti dohodnout na přiměřené náhradě. Při vstupu na nemovitost je strana Oprávněná povinna respektovat ustanovení § 25 odst. 1, 6c, 6d a § 36 odst. 6 zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, včetně povinnosti případného vypořádání majetkoprávních vztahů. Veškerá činnost na nemovitosti strany Povinné musí být realizována (v případě užití stavby silnice) v souladu se **standardy RSD ČR „Bezpečnost prací“**: <https://www.rsd.cz/wps/portal/web/technicke-predpisy/BOZP>.
2. Strana Oprávněná si vyžádá u strany Povinné – RSD ČR Správa České Budějovice se sídlem Lidická 49/110, 370 44 České Budějovice podmínky vstupu na nemovitost, uvede důvod vstupu (za účelem zajištění provozu, oprav, úprav, likvidace a údržby zařízení stavby atd.), doloží harmonogram prací, rozsah záboru atd., a to nejméně 30 dnů před tímto vstupem. Výjimku tvoří pouze případné havárie, kdy vstup nesnese odkladu. Pro takový případ oznámí strana Oprávněná vstup na nemovitost a jeho důvod bezprostředně po jeho započetí a neprodleně požádá o vydání dodatečného povolení (rozhodnutí) u příslušného silničního správního úřadu pro případ havárií inženýrských sítí.
3. Bude-li strana Povinná provádět na nemovitosti uvedené v článku I. odst. 1. této smlouvy rekonstrukci silnice nebo výškovou úpravu povrchu vozovky uvedené komunikace, provede strana Oprávněná na své náklady, v rozsahu a termínu dle požadavku strany Povinné, úpravu, případně přeložení/přemístění svého zařízení, nebo uhradí náklady spojené s touto úpravou případně přeložením/přemístěním za předpokladu, **že bude zjištěno, že v době uložení zařízení nebylo**

dodrženo minimální krytí nad sítí podzemního vedení 120 cm (vč. nejnižšího bodu silničního příkopu, náspu, zářezu atd.) dle vyjádření ŘSD ČR, správa České Budějovice ze dne 29.2.2016, č.j. **608/16-32200/19/LR** a nebudou vznášeny další nároky ze strany Oprávněné strany. Pokud tak strana Oprávněná neučiní v daném termínu a rozsahu, uhradí straně Povinné veškeré náklady spojené s výškovou úpravou nebo přeložením/přemístěním včetně škody vzniklé z prodlení. V ochranném pásmu kabelu VN nebude strana Povinná vysazovat stromy a keře.

V.

Vklad do katastru nemovitostí

1. Smluvní strany berou na vědomí, že právo věcného břemene-služebnosti vzniká straně Oprávněné zápisem vkladu věcného břemene-služebnosti do katastru nemovitostí příslušného katastrálního úřadu.
2. Veškeré náklady spojené s vyhotovením této smlouvy, geometrického plánu a náklady spojené se správním poplatkem za zápis vkladu věcného břemene-služebnosti, uhradí strana Oprávněná. Návrh na vklad práva věcného břemene-služebnosti předloží Katastrálnímu úřadu v Táboře strana Oprávněná z věcného břemene – služebnosti, která je k tomuto úkonu zplnomocněna stranou Povinnou.
3. Na základě této smlouvy lze zápis věcného břemene-služebnosti provést vkladem do katastru nemovitostí a zapsat jej na LV č. 5680 pro katastrální území Klokoty u Katastrálního úřadu v Táboře takto:

V části CLV: věcné břemeno k umístění stavby „Všechnov – jih: kabelizace NN“ v rozsahu dle přiloženého geometrického plánu, které v sobě zahrnuje právo zřizovat a provozovat vedení ve prospěch: vlastníka kabelového vedení NN – E.ON Distribuce, a.s.

Ostatní části: beze změny.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními právních předpisů uvedených v preambuli této smlouvy.
2. Práva a povinnosti dohodnuté v této smlouvě přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
3. Veškeré změny této smlouvy lze provést pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany sjednávají pro případ pochybností s doručením institut fikce doručení pátý den od prokazatelného podání poštovní přepravě.
5. Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, dle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nevýhodných podmínek a že smluvnímu ujednání nejsou na překážku žádné okolnosti bránící nakládání s nemovitostmi a na důkaz toho ji vlastnoručně podepisují.
6. Smluvní strany se dohodly, že obchodní zvyklost nemá přednost před ustanovením zákona, jež nemá donucující účinky.
7. Oprávněný podpisem této smlouvy na sebe ve smyslu ustanovení § 1765 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, přebírá nebezpečí změny okolností.
8. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly o všech náležitostech, u nichž bylo dosažení shody předpokladem pro uzavření této smlouvy.
9. Strana Oprávněná bere na vědomí, že ŘSD ČR je subjektem, jež nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra.

10. Strana Oprávněná souhlasí se zveřejněním této smlouvy v případě, kdy ŘSD ČR ponese, v souladu s uvedeným zákonem, povinnost uveřejnění, a to v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývající.

11. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

V Českých Budějovicích dne - 9 -07- 2018

V Českých Budějovicích dne 1,2 -06- 2018

.....
Ředitelství silnic a dálnic ČR

██████████
ředitelka správy Č. Budějovice

.....
E.ON Distribuce, a.s.

██████████
Manažer věcných břemen