

OP s.r.o.
IČ: 683 664 61
DIČ: CZ28297831
Mobil: 683 486 889

č. smlouvy SMB: 6718053555

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů

1. Účastníci smlouvy

Smluvní strany této smlouvy, kterými jsou:

Zhotovitel: **SETOP s.r.o.**
sídlem Brněnská 83, 664 61 Holasice
IČO: 282 97 831, DIČ: CZ28297831
zastoupená jednatelem: Milanem Lukáškem
společnost zapsána v Obchodním rejstříku vedeném KS v Brně, oddíl C, vložka 59520
Číslo účtu: [REDACTED]
Ve věcech technických: p. [REDACTED]
Ve věcech smluvních p. [REDACTED]

Objednatel: **Statutární město Brno**
Dominikánské náměstí 1, 602 00 Brno 2
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785
zastoupené primátorem: Ing. Petrem Vokřálem
usnesením schůze RMB R7/176 konané dne 10. 7. 2018 byl podpisem smlouvy pověřen Mgr. Martin Jelínek, vedoucí Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB
Ve věcech technických: [REDACTED]

se dohodly, že spolu uzavřou tuto smlouvu o dílo a projevíly vůli řídit se všemi jejími ustanoveními. Otázky touto smlouvou neupravené se řídí právním řádem České Republiky.

2. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je zhotovení díla níže specifikovaného položkovým rozpočtem zhotovitele:

„Oprava vytápění šaten a sprch pro veřejnost – Městský plavecký stadion Lužánky, Sportovní 4, Brno“
v rozsahu položkového rozpočtu číslo 01,02 - 2 954 977,00 Kč bez DPH, to je 3 575 522,17 Kč včetně DPH, který je nedílnou součástí této smlouvy.

3. Čas a způsob předání

I. Dílo, které je předmětem podle této smlouvy bude zhotoveno dle níže uvedených termínů. V případě prodlení zaviněného stranou zhotovitele má objednatel nárok na penále ve výši 0,05 procent z ceny díla za každý započatý den prodlení, pokud toto prodlení nebude způsobeno zásahem vyšší moci, stavební nepřipraveností, či ze strany samotného objednatele. Zhotovitel nebude v prodlení s realizací, pokud bude objednatel požadovat provedení jakýchkoliv změn v předmětu smlouvy. V tomto případě bude dohodnut nový přiměřený termín.

- zahájení prací: do 01.08.2018
- dokončení montážních prací do 5.10.2018
- předání díla a dokladů do 5.10.2018

4. Práva a povinnosti účastníků smlouvy, vlastnická práva

I. Zhotovitel prohlašuje, že provede dílo, které je předmětem dle této smlouvy podle položkových rozpočtů a v dohodnuté lhůtě jej objednateli předá. Vlastnické právo k dílu, nebo jeho části přechází ze zhotovitele na objednatele v okamžiku úplného zaplacení sjednané ceny za dílo. Nebezpečí vzniku škody na díle, nebo jeho části přechází ze zhotovitele na objednatele v okamžiku předání díla nebo jeho části, o čemž bude proveden písemný zápis.

5. Ujednání o ceně

I. Celková cena díla, které je předmětem podle této smlouvy činí 2 954 977,00 Kč bez DPH, DPH se bude účtovat se sazbou DPH platnou v době provedení práce.

Celková cena včetně DPH bude činit: 3 575 522,17 Kč včetně DPH

Cena díla bude placena v průběhu díla dílčími platbami, vždy k poslednímu dni v měsíci, pouze však na základě stavbyvedoucím objednatele odsouhlasených soupisů prací a dodávek, zhotovitelem skutečně a řádně provedených na předmětu díla.

Zhotovitel vyhotoví za každý kalendářní měsíc soupis prací a dodávek provedených na díle v uplynulém kalendářním měsíci. Soupis provedených prací a dodávek podléhá odsouhlasení objednatele.

Na podkladě objednatele odsouhlaseného a jím podepsaného soupisu prací a dodávek je zhotovitel povinen vystavit do 7 dnů daňový doklad - dílčí fakturu na částku bez DPH uvedenou v objednatelovým odsouhlaseném soupisu provedených prací a dodávek. Daňový doklad odešle zhotovitel do sídla objednatele a objednatel na jeho základě uhradí zhotoviteli, ve lhůtě splatnosti 30 dnů počítané ode dne doručení daňového dokladu objednateli.

II. Zbývající část ceny díla, které je předmětem podle této smlouvy uhradí objednatel po předání díla se splatností 30 dnů.

Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou ceny za dílčí platbu, je zhotovitel oprávněn okamžitě zastavit práce na díle a odstoupit od smlouvy o dílo. Také dojde k automatickému prodloužení termínu zhotovení díla o dobu, po kterou bude objednatel v prodlení s úhradou.

Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou ceny za dílo, je povinen uhradit zhotoviteli penále ve výši 0,05 % z nehrzené částky za každý den prodlení.

6. Vady díla

I. Objednatel výsledek činnosti zhotovitele osobně prohlédne a zkontroluje při předání. Případné vady budou zhotovitelem odstraněny neodkladně, bez nároku na odměnu.

II. Zhotovitel odpovídá za vady díla v rozsahu záruky po dobu 24 měsíců, na výrobky se záručním listem je záruka dle záručního listu výrobce, minimálně však 24 měsíců. V rámci záruky je zhotovitel povinen odstranit bezplatně závady, které nebyly způsobeny nepřiměřeným či nevhodným zacházením, zásahem jiné osoby, opotřebením komponentů, tvrdostí či špatnou jakostí vody. Záruka na strojní a elektronická zařízení uvedená v příloze ač. 1 je podmíněna

prováděním pravidelných servisních prohlídek minimálně 1x ročně. Servisní prohlídky nejsou součástí díla.

V rámci dodržení záruky na výrobky se záručním listem je objednatel povinen provádět jednou ročně pravidelné servisní prohlídky výrobků. Tyto pravidelné prohlídky nejsou součástí SoD a hradí je objednatel. Objednatel ručí za kvalitu vody v topení, proplach potrubí do jednoho měsíce od spuštění a pravidelně jednou ročně, tak aby topná voda byla vhodná pro otopný systém, po celou dobu životnosti kotle dle požadavků výrobce kotle, zejména s ohledem na tvrdost a čistotu. Případné vady je nutné oznámit písemně.

7. Závěrečná ustanovení

I. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 2 a zhotovitel 1 výtisk.

II. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Objednatel zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení §504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

III. Účastníci této smlouvy prohlašují, že si text smlouvy důkladně přečetli, s obsahem souhlasí a že tato smlouva byla uzavřena podle jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho pod ni připojují své podpisy.

Příloha smlouvy o dílo: č. 1. – položkový rozpočet č. 01, 02 ze dne 29. 6. 2018

Doložka: Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R7/176 konané dne 10. 7. 2018.

V Holasících dne 11. 7. 2018

V Brně dne 11. 7. 2018



Za zhotovitele: Milan Lukášek - jednatel



Za objednatele: Mgr. Martin Jelínek

KAC