

# Kupní smlouva

## **Regionální rada regionu soudržnosti Jihovýchod**

IČO: 750 82 241

se sídlem: Kounicova 271/13, 602 00 Brno

zastoupená Ing. Arturem Zatloukalem, ředitelem Úřadu Regionální rady regionu soudržnosti Jihovýchod, na základě plné moci

**(dále jen „prodávající“)**

a

## **Projektová kancelář Kraje Vysočina, příspěvková organizace**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. Pr 1932

IČO: 712 94 376

sídlem Žižkova 1872/89, 586 01 Jihlava

zastoupená Ing. Erikou Šteflou, MBA, ředitelkou

**(dále jen „kupující“)**

se dle **§ 2079 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,**  
**ve znění pozdějších předpisů,** níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na uzavření  
této **kupní smlouvy** (dále jen „smlouva“)

### **Čl. I.**

#### **Předmět koupě**

- 1) Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem osobního automobilu typu **OPEL ASTRA SPORTS TOURER, RZ 9B64548**, identifikační číslo vozidla (VIN): W0LPD8EH8E8038728, typ motoru A17DTS, datum první registrace vozidla 27. 3. 2014, barva bílá, bližší specifikace v technickém průkazu č. UF 837 718, stav počítadla kilometrů 49.270 km, a dále výbavy a příslušenství k tomuto vozidlu, tj. zejména povinné výbavy vozidla dle aktuálně účinné české právní úpravy (lékárnička, žárovky atd.), sady 4 disků kol včetně letních pneumatik (v době uzavírání této kupní smlouvy namontovány na vozidle) a 4 disků kol včetně zimních pneumatik a rezervního disku kola včetně pneumatiky. **(vše dále jen „předmět koupě“ nebo „vozidlo“)**. Technický stav vozidla, včetně jeho další výbavy a příslušenství, je popsán v posudku ocenění vozidla č. 01/2018 z 14. 5. 2018 vypracovaném Ing. Petrem Satkem, IČO 48870285, Terezy Novákové 104/35, 621 00 Brno. Kupující stvrzuje podpisem této smlouvy, že byl se zmíněným posudkem seznámen.
- 2) V technickém průkazu vozidla je prodávající zapsán jako vlastník. Předmět koupě nemá provozovatele, neboť je provozován přímo vlastníkem.

### **Čl. II.**

#### **Předmět smlouvy**

- 1) Prodávající se na základě této smlouvy zavazuje, že kupujícímu odevzdá předmět koupě a umožní mu nabýt vlastnické právo k předmětu koupě po splnění podmínek sjednaných v této smlouvě. Kupující se zavazuje, že předmět koupě řádně a včas převezme a zaplatí prodávajícímu včas níže sjednanou kupní cenu.

- 2) Kupující si předmět koupě před podpisem této smlouvy řádně prohlédl a vyzkoušel, řádně se seznámil s právním a technickým stavem předmětu koupě, obsahem technického průkazu a záznamy o technickém stavu předmětu koupě. Kupující prohlašuje, že je mu známo, že se jedná o používané vozidlo, jehož stav odpovídá stáří, počtu najetých kilometrů a v důsledku toho vzniklému opotřebení. Kupující při vynaložení obvyklé pozornosti neshledal žádnou vadu při prohlídce a vyzkoušení předmětu koupě před uzavřením této smlouvy.

### **Čl. III. Kupní cena**

- 1) Smluvní strany se dohodly na kupní ceně předmětu koupě ve výši **211.168,- Kč** (slovy: dvě stě jedenáct tisíc jedno sto šedesát osm korun českých). Kupní cena byla určena dle posudku uvedeného v čl. I odst. 1 této smlouvy. Prodávající není plátcem daně z přidané hodnoty.
- 2) Kupující se zavazuje prodávajícímu kupní cenu ve výši dle předchozího odstavce tohoto článku smlouvy zaplatit bezhotovostním bankovním převodem na bankovní účet prodávajícího č. xxxxxxxxxxxxxxxx vedený u xxxxxxxxxxxxxx, a to ve lhůtě splatnosti 14 dnů ode dne obdržení faktury kupujícím.

### **Čl. IV. Vlastnické právo a přechod nebezpečí škody**

- 1) K přechodu vlastnického práva a nebezpečí škody na předmětu koupě na kupujícího dojde dnem fyzického převzetí předmětu koupě kupujícím od prodávajícího. Fyzické předání a převzetí předmětu koupě bude provedeno ihned po provedení změny vlastníka vozidla v registru vozidel.
- 2) Zápis změny vlastníka vozidla v registru vozidel provede prodávající po úhradě celé výše kupní ceny předmětu koupě kupujícím a obdržení písemné plné moci k provedení zápisu změny v registru vozidel od kupujícího. Po provedení změny vlastníka vozidla v registru vozidel předá prodávající předmět koupě kupujícímu způsobem sjednaným v ostatních odstavcích tohoto článku smlouvy. Správní poplatek za provedení změny vlastníka vozidla v registru vozidel hradí kupující.
- 3) Společně s předmětem koupě předá prodávající kupujícímu klíče od vozidla a doklady nezbytné pro jeho užívání (servisní knížka, malý a velký technický průkaz).
- 4) O předání předmětu koupě bude sepsán mezi smluvními stranami písemný předávací protokol, kde bude uveden zejména den předání předmětu koupě, stav počítadla kilometrů, výsledek prohlídky a vyzkoušení předmětu koupě kupujícím, případně zjištěné vady oproti deklarovanému technickému stavu, předávané doklady nezbytné pro užívání předmětu koupě a podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.

### **Čl. V. Odpovědnost za vady**

- 1) Předmět koupě nemá žádné právní vady.
- 2) Kupující bere na vědomí, že předmět koupě není nový a že byl používán k účelu odpovídajícímu jeho určení. S ohledem na tuto skutečnost, a jelikož prodávající kupujícího

seznámil s technickým stavem vozidla, neodpovídá prodávající za vady vzniklé v důsledku stáří, počtu najetých kilometrů a s tím souvisejícím opotřebením předmětu koupě.

- 3) V případě, že budou kupující po převzetí předmětu koupě na tomto zjištěny jiné technické vady než vzniklé v důsledku stáří, počtu najetých kilometrů a v důsledku toho vzniklého opotřebením, má kupující právo uplatnit vůči prodávajícímu nároky z vad v souladu s § 2099 až 2112 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, s výjimkou vad, které kupující musel s vynaložením obvyklé pozornosti poznat při prohlídce a vyzkoušení vozidla nejpozději při převzetí předmětu koupě.
- 4) Prodávající neposkytuje kupujícímu žádnou záruku za jakost.
- 5) Jako podstatné vady se posoudí výše uvedené jiné technické vady než způsobené v důsledku stáří, počtu najetých kilometrů a v důsledku toho vzniklého opotřebením, které kupující nemohl s vynaložením obvyklé pozornosti poznat při prohlídce a vyzkoušení vozidla nejpozději při převzetí předmětu koupě, které brání řádnému a bezpečnému provozu vozidla. Pokud by se objevila podstatná vada, má kupující právo buď na odstranění vady opravou vozidla nebo na přiměřenou slevu z kupní ceny nebo na odstoupení od smlouvy dle čl. VI odst. 1 smlouvy.

#### **Čl. VI. Ukončení smlouvy**

- 1) Prodávající může od této smlouvy odstoupit v případě, že mu kupující neuhradí celou kupní cenu předmětu koupě ve výše sjednané lhůtě, nebo odmítne převzít předmět koupě, i když prodávající jedná v souladu se sjednanými podmínkami. Kupující může od této smlouvy odstoupit, pokud mu prodávající odmítne předat předmět koupě či provést zápis změny vlastníka vozidla v registru vozidel, i když byly splněny všechny sjednané podmínky pro předání předmětu koupě, nebo pokud objeví alespoň jednu podstatnou vadu a prodávající odmítne tuto vadu odstranit nebo poskytnout slevu z kupní ceny, i když ho k tomu kupující písemně vyzval. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně a nabývá účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně. V případě odstoupení od smlouvy jsou smluvní strany povinny vrátit si bez zbytečného odkladu vzájemně poskytnutá plnění.
- 2) Tuto smlouvu lze ukončit i vzájemnou písemnou dohodou smluvních stran, v níž bude uveden den ukončení smlouvy. V takovém případě si smluvní strany vrátí bez zbytečného odkladu vzájemně poskytnuté plnění do dne ukončení smlouvy.

#### **Čl. VII. Závěrečná ustanovení**

- 1) Za den doručení se považuje den, kdy druhá smluvní strana, převzala zásilku, odmítla zásilku převzít nebo marně uplynula lhůta k vyzvednutí zásilky u poskytovatele poštovních služeb.
- 2) Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 3) Práva a povinnosti smluvních stran neupravené v této smlouvě se řídí právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 4) Případné spory mezi smluvními stranami vzniklé na základě této smlouvy budou řešeny vzájemnou dohodou, nebude-li možná, pak prostřednictvím věcně a místně příslušného soudu České republiky.

- 5) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění provede prodávající.
- 6) Smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
- 7) Smluvní strany prostřednictvím podpisů svých oprávněných zástupců stvrzují, že tuto smlouvu uzavírají na základě své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní, ani pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek.

V Brně dne 12. 7. 2018

V Brně dne 12. 7. 2018

Za prodávajícího:

Za kupujícího:

.....  
Ing. Artur Zatloukal, ředitel  
Úřadu Regionální rady regionu  
soudržnosti Jihovýchod,  
na základě plné moci

.....  
Ing. Erika Šteflová, MBA.,  
ředitelka  
Projektová kancelář Kraje  
Vysočina, příspěvková organizace