



Odbor majetku města

Název zakázky: **Stavební úpravy v bytové jednotce č. 8 v domě č.p. 401 na ulici Obránců míru v Kopřivnici**

A) Specifikace zakázky

1. Elektroinstalace:

- úprava elektroinstalace v celé bytové jednotce dle přílohy č.2
- zazdění drážek po úpravě elektroinstalace
- dodání revizní zprávy

2. Úprava stávajícího plynovodu: úprava plynoinstalace v bytové jednotce dle projektové dokumentace zpracované Jiřím Brožkem, včetně revizní zprávy
Požadujeme seřízení a spuštění kotle servisním technikem. Při předání díla budou doloženy provedené revize plynoinstalace a spalínové cesty.
Celá plynoinstalace musí odpovídat ČSN EN 1775, G702 01, TPG 934 01.
Termostat digitální, týdenní a programovatelný.

3. Zdravotechnika:

- výměna sanitárního zařízení: umývadlo, 2 ks pákových baterií, klozetové zařízení combi, vana
- nové rozvody vody a odpadů
- přívod vody pro pračku a připravit odpad pro pračku
- napojení zařízení v předmětů – umývadlo, vana, včetně 2 ks baterií.

4. Koupelna:

- odstranění stěny mezi koupelnou a spíží- zvětšení koupelny
- dodání nivelační stěrky
- dodávka a montáž glazované keramické dlažby formátu 300/300 a obkladů formátu 250/300 do výše 200 cm ve světlém odstínu-zaspárování flexibilní spárovací hmotou
- snížení stropu sádrokartonem
- oprava omítek

WC:

- výměna WC
- oprava omítek
- dodávka a montáž glazované keramické dlažby formátu 300/300 a obkladů formátu 250/300 do výše 200 cm ve světlém odstínu-zaspárování flexibilní spárovací hmotou
- snížení stropu sádrokartonem
- dodání a montáž větrací mřížky

5. Kuchyně:

- odstranění a likvidaci příborníku včetně původních dřezů
- vyrovnaní podlahy, odstranění části původní dlažby a položení nového PVC (17 m²)
- oprava omítek, sádrování, penetrace podkladu, jádrová omítka, potažení stěn sklovláknitou sítí + cement.tmel, štuk

- dodávka a montáž obkladu v místech u kuchyňské linky a boční stěny u sporáku ve světlém odstínu ve výšce 140 cm od podlahy
- odstranění původní vestavěné skříně a její zednické zapravení
- sporák bude ponechán

6. Byt:

- zrušení 1 ks plynového topidla a el. bojleru
- zazdění 1 ks dveří mezi kuchyní a koupelnou
- dodání nových prahů (6 ks)
- odstranění všech garnýží
- oprava podlahy a položení nového PVC v předsíni (4,7 m²)
- 2x položení plovoucí podlahy v pokoji (20 m² a 15 m²)
- zednické práce (odstranění původních maleb v pokojích, oprava prasklin stěn a stropů, sádrování, perlinka, oprava omítek)
- vyčištění všech okenních rámců včetně parapetů, žaluzií
- výměna 4 ks poškozených žaluzií
- výmalba bytu na bílo
- dodání nových vstupních protipožárních dveří do bytu
- úklid bytu

B) Obsah nabídky

1. **Cenová nabídka bude učiněna tak, že do návrhu smlouvy o dílo bude vepsána celková cena bez a včetně DPH, doba záruky a podepsána oprávněnou osobou.**
2. **Dále bude přiložen položkový rozpočet členěný dle jednotlivých oddílů A) 1 až A) 6 tak, jak jsou popsány ve specifikaci zakázky.**
3. **Součástí nabídky bude prohlášení uchazeče, že souhlasí se zveřejněním hodnocení nabídek včetně zveřejnění příslušné smlouvy a prohlášení, že se seznámil s rozsahem zakázky a prověřil všechny okolnosti, které mají vliv na stanovení nabídkové ceny.**

V ceně budou zahrnuty náklady na likvidaci sutí, na provedení veškerých dodávek a montáží popsaných výše včetně připojení elektřiny do volného bytu a úhrady její spotřeby pro potřeby prováděných prací. Pokud zhotovitel zjistí další náklady potřebné pro realizaci díla neuvedené ve výpisu požadovaných prací nacení tyto dodatečné dodávky a montáže v samostatném položkovém rozpočtu.

Prohlídka bytu č. 8 v domě č.p. 401 Vám bude umožněna přímo na místě dne 12.06.2018 v 8:00 hod. (sraz před domem).

C) Doba a místo plnění zakázky

Dílo bude dokončeno a předáno bez vad a nedodělků nejpozději do 1vy měsíce od podpisu smlouvy.