
SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB

MEZI

KGS LEGAL S.R.O., ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ

A

VÝSTAVIŠTĚ PRAHA, A.S.

TUTO SMLOUVU O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB (DÁLE JEN „Smlouva“) UZAVÍRAJÍ NÁSLEDUJÍCÍ SMLUVNÍ STRANY:

1. **KGS legal s.r.o., advokátní kancelář**, IČO: 06295525, se sídlem Národní 416/37, Staré Město, 110 00 Praha 1, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 279699, zastoupená Mgr. Miroslavem Kučerkou, jednatelem

(dále též jen jako „**Advokát**“)

a

2. **Výstaviště Praha, a.s.**, IČO: 25649329, se sídlem Výstaviště 67, Bubeneč, 170 00 Praha 7, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod sp. zn. B 5231, zastoupená Ing. Pavlem Klaškou, předsedou představenstva, a Ing. Pavlem Jarošem, místopředsedou představenstva

(dále též jen jako „**Klient**“)

(Advokát a Klient společně dále též jen jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě „**Smluvní strana**“).

PREAMBULE

- (A) Klient si přeje, aby mu Advokát poskytoval právní služby dle požadavků Klienta, zejména v oblasti práva veřejného investování, občanského, obchodního a včetně zastupování Klienta v soudních řízeních a správních řízeních; a
- (B) Advokát je připraven Klientovi uvedené služby poskytnout;

SE SMLUVNÍ STRANY DOHODLY TAKTO:

1. Předmět Smlouvy

- 1.1. Advokát se touto Smlouvou zavazuje poskytovat Klientovi za podmínek stanovených touto Smlouvou a v rozsahu požadavků Klienta právní služby zejména avšak nikoli výlučně:

- 1.1.1. sepis a revize smluv,

- 1.1.2. pomocí či přímým zastoupením klienta při administraci veřejných zakázek dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,

- 1.1.3. další otázky závazkového práva,

- 1.1.4. poradenství v oblasti korporátního práva,

- 1.1.5. zastupování v soudních a správních řízeních,

- 1.1.6. právní rozborů a analýzy,

- 1.1.7. právní poradenství v otázkách práva obchodních korporací.

(Právní služby definované v bodech 1.1. výše společně dále jen „**Právní služby**“.)

- 1.2. Klient se touto Smlouvou zavazuje zaplatit Advokátovi za poskytování Právních služeb odměnu podle této Smlouvy.

2. Práva a povinnosti Advokátky

- 2.1. Advokát je při poskytování Právních služeb vázán obecně závaznými právními předpisy a v jejich mezích příkazy Klienta, resp. jeho pokyny, pokud nejsou v rozporu s právním nebo stanovským předpisem.
- 2.2. Advokát je při poskytování Právních služeb povinen:
 - 2.2.1. postupovat s náležitou odbornou péčí, chránit práva a takové oprávněné zájmy Klienta, které jsou Advokátovi známy;
 - 2.2.2. jednat čestně a svědomitě;
 - 2.2.3. využívat důsledně všechny zákonné prostředky a v jejich rámci uplatnit v zájmu Klienta vše, co podle svého přesvědčení pokládá za prospěšné.
- 2.3. Advokát je oprávněn nechat se dle § 26 zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů (dále „**Zákon o advokacii**“), zastoupit druhým společníkem JUDr. PhDr. Karolinou Spozdilovou, PhD., jiným advokátem, advokátním koncipientem či jiným zaměstnancem. Odpovědnost Advokáta za poskytování Právních služeb podle Zákona o advokacii tím není dotčena.
- 2.4. Advokát je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s poskytováním Právních služeb, ledaže by šlo o skutečnosti nepochybně obecně známé; tato povinnost mlčenlivosti se obdobně vztahuje i na zaměstnance Advokáta, včetně advokátních koncipientů. Povinnosti mlčenlivosti dle předchozí věty může Advokáta zprostit pouze Klient svým písemným prohlášením adresovaným Advokátovi. Závazek k zachování mlčenlivosti trvá i po zániku této Smlouvy.
- 2.5. Advokát je oprávněn či povinen odmítnout poskytnutí Právních služeb za podmínek stanovených zejména § 18 a § 19 Zákona o advokacii.

3. Práva a povinnosti Klienta

- 3.1. Klient je povinen předat včas Advokátovi veškeré informace a podklady, jež jsou nutné k řádnému poskytování Právních služeb.
- 3.2. Klient je povinen poskytovat Advokátovi i jinou nezbytnou součinnost potřebnou pro řádné poskytování Právních služeb.
- 3.3. Klient je povinen platit odměnu a náhrady podle článku 4 této Smlouvy.

4. Smluvní odměna a náhrady

- 4.1. Klient se zavazuje platit Advokátovi smluvní odměnu stanovenou v příloze č. 1 Ceník služeb, přičemž tato odměna je splatná v případě paušální částky po ukončení jednotlivého výběrového řízení, kdy za ukončení se považuje rozhodnutí o ukončení zakázky, rozhodnutí o výběru dodavatele případně jiné rozhodnutí, kterým se výběrové řízení končí. Smluvní strany nevylučují možnost dohody na případném snížení či zvýšení ceny paušální částky v případě, že práce nebudou poskytnuty v očekávaném rozsahu, případně, že práce přesahují obvyklý rozsah prací. V případě hodinové částky za ostatní právní poradenství, tyto jsou splatné na základě odsouhlaseného výkazu poskytnutých služeb měsíčně zpětně.
- 4.2. Advokát má v souladu s vyhláškou č. 177/1996 Sb., o odměnách advokátů a náhradách advokátů za poskytování právních služeb (advokátní tarif), ve znění pozdějších předpisů (dále „**Advokátní tarif**“), mimo smluvní odměny též právo:
 - 4.2.1. na náhradu hotových výdajů účelně vynaložených v souvislosti s poskytováním Právních služeb (zejména soudní a jiné poplatky, odměny notářů, znalců, tlumočnicků a překladatelů,

poštovné, telefonní hovorné, cestovní výdaje, včetně výdajů na taxislužby) s tím, že výše této náhrady odpovídá skutečné výši hotových výdajů, přičemž náhrada za použití osobního motorového vozidla, včetně náhrady za spotřebované pohonné hmoty, činí 10,- Kč za 1 km; Advokát je oprávněn k vynaložení hotového výdaje bez předchozího souhlasu Klienta; a

- 4.2.2. na náhradu za čas promeškaný v souvislosti s poskytováním Právních služeb s tím, že výše této náhrady činí 500,- Kč za 1 hodinu promeškaného času.
- 4.3. Advokát je oprávněn účtovat ke všem částkám dle této Smlouvy DPH v zákonné výši.
- 4.4. Smluvní odměna, náhrada hotových výdajů a náhrada za promeškaný čas jsou splatné proti příslušným daňovým dokladům; řádný daňový doklad bude vystaven se čtrnáctidenní splatností ode dne vystavení.
- 4.5. Na základě písemné žádosti Advokáta poskytne Klient Advokátovi, třeba i opakovaně, zálohu na smluvní odměnu, a to až do výše 50 % předpokládané celkové výše smluvní odměny, či zálohu na náhradu hotových výdajů, a to až do výše předpokládané hodnoty jednotlivého hotového výdaje; povinnost poskytovat Právní služby, příp. vynaložit jednotlivý hotový výdaj vzniká v takovém případě, při respektování povinností stanovených pravidly profesionální etiky advokátů, až složením příslušné zálohy.
- 4.6. Klient bere, kromě odhadu očekávaných úkonů Právních služeb, na vědomí, že nelze zcela vyloučit, že celkové náklady spojené s poskytováním Právních služeb (včetně smluvní odměny) mohou dosáhnout, případně i převýšit peněžní hodnotu právní věci, jež je předmětem poskytování Právních služeb, jakož i to, že při stanovení náhrady nákladů řízení přiznávané případně Klientovi rozhodnutím soudu nebo jiného orgánu se výše odměny Advokáta určuje zásadně podle ustanovení Advokátního tarifu o mimosmluvní odměně.
- 4.7. Smluvní strany se dohodly, že ujednání o odměně a náhradách podle této Smlouvy se použije i pro Právní služby poskytnuté Advokátem před účinností této Smlouvy.

5. Účinnost a trvání této Smlouvy

- 5.1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění.
- 5.2. Smlouva bude uveřejněna společností Výstaviště Praha, a.s. v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 5.3. Tato Smlouva se uzavírá na dobu čtyř (4) let.
- 5.4. Každá ze Smluvních stran je oprávněna tuto Smlouvu vypovědět formou doporučeného dopisu zaslaného na adresu druhé Smluvní strany. Smlouva končí doručením výpovědi druhé Smluvní straně, přičemž Advokát je povinen postupovat dle § 20 odst. 6 Zákona o advokacii.

6. Závěrečná ustanovení

- 6.1. Nakládání s právy a povinnostmi vyplývajícími z této Smlouvy nebo z jejího porušení není možné bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany.
- 6.2. Smluvní strany prohlašují, že ujednání této smlouvy uvedené v příloze č. 1 Ceníku služeb, této smlouvy, týkající se smluvní odměny a její výše, považují za obchodní tajemství, které je kterákoli smluvní strana oprávněna zveřejnit jiné třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že údaje tvořící předmět obchodního tajemství tak, jak je shora uvedeno, budou vyloučena z uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění, včetně uveřejnění ve

formě metadat. Tímto však není dotčeno uveřejnění těchto údajů v registru smluv, uveřejní-li je klient jako opravu podle § 5 odst. 7 zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění do 30 dnů ode dne, kdy mu bylo doručeno rozhodnutí nadřízeného orgánu nebo soudu, na jehož základě má být neuveřejněná část smlouvy nebo dotčená metadata poskytnuta podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.

- 6.3. Nevyplývá-li z písemného ujednání Smluvních stran výslovně něco jiného, budou jakákoli oznámení, včetně případných výzev, či jiná sdělení předpokládána podle této Smlouvy nebo v souvislosti s ní učiněna písemně. Přípustnými formami jejich doručování podle této Smlouvy jsou osobní předání nebo doručení poštou či kurýrem na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy nebo na jinou doručovací adresu oznámenou odesílateli v souladu s tímto ustanovením.
- 6.4. Nevyplývá-li z ustanovení této Smlouvy něco jiného, řídí se práva a povinnosti z ní, jakož i z jejího případného porušení vyplývající, příslušnými ustanoveními platného právního řádu, zejména Zákona o advokacii a zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 6.5. Jakékoli spory mezi Smluvními stranami vyplývající z této Smlouvy nebo vzniklé v souvislosti s ní budou řešeny nejprve smírně, a to nejprve individuálně ve vzájemném vztahu a v případě neúspěchu následně v souladu s předpisy závaznými pro advokáty. Nepodaří-li se ani touto cestou smírného řešení dosáhnout, bude spor řešen v řízení před obecnými soudy. Česká advokátní komora byla dne 5.2.2016 pověřena Ministerstvem průmyslu a obchodu ČR mimosoudním řešením spotřebitelských sporů pro oblast sporů mezi advokátem a spotřebitelem ze Smluv o poskytování právních služeb (na základě zákona č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitele ve znění pozdějších předpisů). Internetová stránka tohoto pověřeného subjektu je www.cak.cz.
- 6.6. Veškeré změny této Smlouvy, včetně jejich doplňků, musejí být projevem vůle obou Smluvních stran učiněných v písemné formě. Totéž platí o zrušení této Smlouvy dohodou.
- 6.7. Tato Smlouva byla vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.
- 6.8. Klient podpisem této Smlouvy souhlasí s tím, že Advokát je oprávněn uvádět ve svých referencích skutečnost, že jsou Klientovi poskytovány právní služby. Smluvní strany pro vyloučení všech pochybností sjednávají, že Klient v tomto rozsahu zprošťuje Advokáta povinnosti mlčenlivosti.
- 6.9. Smluvní strany tímto prohlašují a potvrzují, že veškerá ustanovení této Smlouvy byla dohodnuta mezi nimi svobodně a vážně, určitě a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

KGS legal s.r.o., advokátní kancelář
Mgr. Miroslav Kučerka, jednatel

Výstaviště Praha, a.s.
Ing. Pavel Klaška, předseda představenstva

Výstaviště Praha, a.s.
Ing. Pavel Jaroš, místopředseda představenstva

PŘÍLOHA Č. 1 – CENÍK SLUŽEB

Stavební, nadlimitní VZ (paušální)	80.000,- Kč
Stavební, podlimitní VZ (paušální)	65.000,- Kč
Ostatní, nadlimitní VZ (paušální)	75.000,- Kč
Ostatní, podlimitní VZ (paušální)	55.000,- Kč
Zjednodušené podlimitní řízení, VZMR (paušální)	40.000,- Kč
Jednací řízení bez uveřejnění (paušální)	10.000,- Kč
Hodinová sazba na další služby	1.190,- Kč