**K U P N Í S M L O U V A**

uzavřená ve smyslu příslušných ustanovení občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění

**Článek I.**

**Smluvní strany**

1)

Prodávající: **Zlínský kraj**

Sídlo: Třída Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín

IČ: 70891320

DIČ: CZ70891320

Zastoupený: Jiřím Čunkem, hejtmanem

 *(dále jen „prodávající“)*

a

2)

Kupující: **Uherskohradišťská nemocnice a.s.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,

 oddíl B, vložka 4420

Sídlo: J. E. Purkyně 365, 686 68 Uherské Hradiště

IČ: 27660915

DIČ: CZ27660915

Zastoupený: XXX, místopředsedou představenstva

 *(dále jen „kupující“)*

**Článek II.**

**Úvodní ustanovení**

Prodávající prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví mimo jiné i část kanalizační stoky K.1.4.1,

v délce cca 14,18 bm, a to včetně šachty Š106, kterou předmětná část kanalizační stoky začíná a šachty Š107, kterou předmětná část kanalizační stoky končí.

Předmětná část kanalizační stoky včetně šachet je umístěna v pozemku p. č. 383/20 v k. ú. Uherské Hradiště.

Pozemek p. č. 383/20, ostatní plocha o výměře 406 m2 nabyl kupující od prodávajícího na základě kupní smlouvy č. 0037/2018/EKO.

**Článek III.**

**Předmět smlouvy**

Touto smlouvou prodávající prodává a kupující kupuje a přijímá do svého výlučného vlastnictví část kanalizační stoky K.1.4.1, v délce cca 14,18 bm, a to včetně šachty Š106, kterou předmětná část kanalizační stoky začíná a šachty Š107, kterou předmětná část kanalizační stoky končí, vše umístěné v pozemku p. č. 383/20 v k. ú. Uherské Hradiště, a to s*e* všemi právy, povinnostmi, závazky s předmětem převodu spojenými, se závadami na něm váznoucími, za níže uvedenou kupní cenu. (dále jen „předmět převodu“).

Grafické znázornění převáděné části kanalizační stoky včetně šachet je uvedeno v situačním snímku č. 1, který je nedílnou součástí této smlouvy.

**Článek IV.**

**Kupní cena**

Kupní cena je na základě dohody smluvních stran stanovena z ceny vedené v účetnictví prodávajícího a činí celkem **54.000 Kč** (slovy: padesátčtyřitisíckorunčeských). Kupující se zavazuje uhradit kupní cenu v plné výši na základě zálohové faktury dle článku VI. této smlouvy. Pokud bude kupující s peněžním plněním v prodlení déle než 30 dní, má prodávající právo od této smlouvy odstoupit.

V případě, že ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude předmět převodu dle platné právní úpravy předmětem DPH, bude k ceně připočítána DPH v zákonem stanovené výši.

**Článek V.**

**Prohlášení o vadách**

Prodávající prohlašuje, že na předmětu převodu neváznou žádné dluhy či jiná práva třetích osob. Kupující prohlašuje, že si předmět převodu řádně prohlédl a je mu jeho faktický stav dobře znám a že s předmětem převodu přebírá i případné ekologické závazky s ním spojené, bere na sebe povinnost plynoucí z jejich odstraňování a nebude od prodávajícího požadovat jejich náhradu.

 **Článek VI.**

**Závěrečná ustanovení**

Prodávající se zavazuje vystavit zálohovou fakturu, jejíž přílohou bude prostá kopie oběma stranami podepsané smlouvy, a tuto zaslat neprodleně po podpisu této smlouvy prodávajícím na adresu kupujícího uvedenou v článku I. této smlouvy. Na základě této zálohové faktury uhradí kupující prodávajícímu svůj závazek ze smlouvy vyplývající. Jestliže si kupující uloženou zálohovou fakturu ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, zálohová faktura se považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Podepsané smluvní dokumenty budou do doby úhrady veškerých finančních nároků z této smlouvy vyplývajících (článek IV.) uloženy u prodávajícího, který po připsání kupní ceny na jeho účet bez zbytečného odkladu předá kupujícímu dvě vyhotovení této kupní smlouvy. Smluvní strany jsou vázány svými projevy vůle učiněnými v této smlouvě ode dne jejího podpisu. Vlastnické právo k předmětu převodu podle této kupní smlouvy nabyde kupující dnem připsání kupní ceny na bankovní účet prodávajícího. K fyzickému předání předmětu převodu nedojde, za den předání předmětu převodu do užívání se považuje den nabytí vlastnického práva kupujícím. Nebezpečí škody přejde na kupujícího ke dni nabytí vlastnického práva*.*

Smluvní strany souhlasí se zpracováním údajů a se zveřejněním podstatných náležitostí této smlouvy třetím osobám v souladu se zák. č. 106/1999 Sb., v platném znění.

Smluvní strany se dohodly, že prodávající v zákonné lhůtě odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR, tato smlouva je uzavřena dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti nabývá dnem jejího zveřejnění Zlínským krajem v registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Kupující souhlasí se zpracováním svých v této smlouvě uvedených osobních údajů a s jejich zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) Zlínským krajem, se sídlem třída T. Bati 21, 761 90 Zlín, IČO 70891320. Souhlas uděluje kupující dobrovolně a na dobu neurčitou.

Smlouva je sepsána ve čtyřech stejnopisech, z nichž prodávající i kupující obdrží dva stejnopisy.

**Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb. o krajích**

Záměr Zlínského kraje prodat předmět převodu byl řádně zveřejněn na úřední desce

dne 10. 04. 2018. Sejmuto z úřední desky dne 24. 06. 2018.

Rozhodnuto orgánem kraje: Zastupitelstvo Zlínského kraje

Datum a číslo jednací: 25. 06. 2018, usnesení č. 0367/Z13/18

V Uherském Hradišti dne …………………… Ve Zlíně dne ………………….

 XXX Jiří Čunek

 místopředseda představenstva hejtman