

Smlouva o poskytování software formou služby

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, s přihlédnutím k ustanovení § 46 a násl. zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon).

I. Smluvní strany

1. **Objednatel:** **Jihomoravský kraj**
se sídlem: Žerotínovo nám. 3, Brno, 601 81
zastoupený: JUDr. Bohumil Šimek, hejtnanem Jihomoravského kraje
IČ: 70888337
DIČ: CZ70888337
Bankovní spojení: XXXXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXXXX
Kontaktní osoba: Ing. arch. Eva Hamrlová
Telefon: 541651365
E-mail: hamrlova.eva@kr-jihomoravsky.cz
(dále jen „objednatel“)
2. **Dodavatel:** **T-MAPY spol. s r.o.**
se sídlem: Špitálská 150, Hradec Králové, 500 03
Zapsaný v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, odd. C, vl. 9307
zastoupený: Ing. Jiřím Bradáčem, jednatelem společnosti
IČ: 47451084
DIČ: CZ47451084
Bankovní spojení: XXXXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXXXX
Kontaktní osoba: Jan Zavřel
Telefon: +420 602 508 557
E-mail: jan.zavrel@tmapy.cz
(dále jen „dodavatel“)

II. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je pronájem multilicence aplikace **T-WIST Evidence závazných stanovisek** (dále jen aplikace), pro účely vedení evidence závazných stanovisek objednatel a jím stanovenými obcemi s rozšířenou působností, na dobu stanovenou v odstavci IV. a za podmínek stanovených v licenčním ujednání, které tvoří přílohu 3 této smlouvy. Popis aplikace je uveden v příloze č. 4. Pronájem aplikace zahrnuje zprovoznění a následný provoz aplikace, a to formou řešení hostovaného na serverech dodavatele.
- 2.2. Zprovoznění aplikace zahrnuje:
 - Přípravu provozního prostředí na serveru dodavatele a instalaci základních technologií nezbytných pro provoz aplikace.
 - Instalaci aplikace T-WIST Evidence závazných stanovisek včetně softwarového modulu pro práci s daty katastru nemovitostí T-WIST REN a modulu pro řízení uživatelských účtů a nastavování přístupových práv T-WIST CEU
 - Založení oblastí jednotlivých obcí s rozšířenou působností
 - Založení jednotlivých uživatelů – administrátorů a nastavení práv podle informací od objednatel
 - Předání URL adresy vstupního portálu (rozcestníku)
 - Předání přístupových údajů pro administrátory
 - Školení administrátorů na řízení uživatelských účtů, nastavování přístupových práv atd., v rozsahu maximálně 4 hodin
 - Školení v sídle jednotlivých uživatelů v rozsahu nezbytně nutném.
 - Předání 1 výtisku nápovědy k ovládání aplikace ve formátu DOCX a PDF.
- 2.3. Provozování aplikace zahrnuje:
 - Pronájem licence aplikace
 - Provozování a údržbu provozních serverů a dostatečného diskového prostoru potřebného pro uložení a zpřístupnění aplikace a dat
 - Provoz dalších nezbytně souvisejících technologií a softwarových modulů na serverech dodavatele
 - Zabezpečení dostupnosti aplikace pracovníkům objednatel a dalším oprávněným uživatelům prostřednictvím sítě Internet (viz příloha č. 2 této smlouvy)
 - Aktualizace dat katastru nemovitostí v souladu s platnou legislativou v intervalu 12 x ročně
 - Zajištění bezpečnosti aplikace a obsažených dat (viz příloha č. 2 této smlouvy)

- Zajištění technické podpory v souladu s přílohou č. 2 této smlouvy
- 2.4. Součástí předmětu smlouvy jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému poskytování služeb nezbytné a o kterých dodavatel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu služeb.
- 2.5. Objednatel může požadovat změny a rozšíření předmětu smlouvy oproti sjednaným podmínkám v kterékoli fázi jeho plnění. Všechny požadavky na změny budou předány dodavateli formou písemné žádosti o změnu. Dodavatel ověří rozsah požadovaných změn, cenu, termíny a další původně sjednané podmínky a písemně informuje o těchto důsledcích objednatele. V případě nutnosti změny ceny díla v důsledku změněných požadavků objednatele musí být uzavřen písemný dodatek této smlouvy.

III. Místo a termín plnění

- 3.1. Místem plnění této smlouvy je sídlo dodavatele.
- 3.2. Dodavatel provede předání přístupů k aplikaci podle bodu 2.2 do 15 pracovních dnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.

IV. Doba trvání smlouvy

- 4.1. Smlouva se uzavírá na dobu 5 let, smlouva nabývá platnosti datem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 4.2. Po uplynutí doby trvání této smlouvy stanovené v odst. 4.1. tohoto článku může být na základě vůle objednatele:
 - trvání smlouvy prodlouženo formou dodatku ke smlouvě;
 - licence softwarového řešení převedena do vlastnictví objednatele za cenu 20 % z ceny ročního pronájmu a provozu aplikace stanovené touto smlouvou. Dále v takovém případě uhradí objednatel dodavateli náklady spojené s migrací aplikace a dat v maximální výši 40 % z ceny ročního pronájmu a provozu aplikace. Skutečnou cenu za tyto práce oznámí dodavatel objednateli písemně před podpisem smlouvy.

V. Plnění předmětu smlouvy a součinnost

- 5.1. Dodavatel splní předmět smlouvy podle bodu 2.2 řádně a kvalitně tak, že provede předání přístupů k aplikaci včas a ve stavu, který umožňuje okamžité užívání aplikace.
- 5.2. Splnění předmětu smlouvy podle bodu 2.2 se osvědčuje předávacím protokolem podepsaným oběma smluvními stranami (dále jen protokol). Protokol má právní účinky takového osvědčení pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že předmět smlouvy nebo jeho část přijímá bez vad a nedodělků, které by bránily jeho řádnému užívání. Nedokončené plnění, plnění s vadami a nedodělky není objednatel povinen převzít.
- 5.3. Předmět smlouvy podle bodu 2.3 plní dodavatel průběžně po celou dobu trvání smlouvy tak, že poskytuje přístup k aplikaci provozované na svém serveru v režimu 24/7, přičemž plní podmínky poskytování technické podpory stanovené v příloze č. 2 této smlouvy.
- 5.4. Dodavatel má požadavky na součinnost objednatele zejména v
 - zajištění a předání informací od objednatele, která jsou potřebná k řádnému splnění předmětu této smlouvy;
 - jmenování odpovědných pracovníků objednatele ke komunikaci ve věcech technických souvisejících s předmětem smlouvy;
 - poskytnutí další oprávněně vyžádané součinnosti.

VI. Cena

- 6.1. Cena za zprovoznění i provozování aplikace je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.
- 6.2. Ceny nesmějí být zvýšeny bez písemného souhlasu objednatele formou dodatku k této smlouvě.
- 6.3. Daň z přidané hodnoty bude účtována v souladu s příslušnými zákonnými ustanoveními platnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 6.4. Práce nad rámec předmětu plnění této smlouvy vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě. Pokud dodavatel provede tyto práce bez předchozího sjednání písemného dodatku ke smlouvě, považuje se provedení těchto prací za dar objednatele.

VII. Platební podmínky

- 7.1. Fakturace ceny za předmět smlouvy podle bodu 2.2 bude uskutečněna vystavením faktury dodavatelem. Tato faktura bude vystavena na základě předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami.
- 7.2. Fakturace ceny za předmět smlouvy podle bodu 2.3 bude uskutečňována po dobu trvání smlouvy průběžně vystavováním faktur dodavatelem, v souladu s platebním kalendářem uvedeným v příloze č. 1 této smlouvy.
- 7.3. Každá faktura bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu.
- 7.4. Splatnost faktur se sjednává na 30 dnů od doručení faktury objednateli. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení této splatnosti je dodavatel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení a do doby, než bude dlužná částka uhrazena pozastavit fungování aplikace.

- 7.5. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté.
- 7.6. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoli platby ve prospěch dodavatele, pokud je dodavatel v prodlení s plněním jakéhokoliv závazku vůči objednateli podle této smlouvy.

VIII. Záruka a zodpovědnost za vady

- 8.1. Vadou se rozumí stav aplikace, vedoucí k její praktické nepoužitelnosti objednatel, zejména stav, kdy je aplikace nepřístupná prostřednictvím sítě internet s výjimkou nezbytných, plánovaných odstávek za účelem provedení údržby, které budou odsouhlaseny objednatel.
- 8.2. Dodavatel poskytuje záruku na předmět smlouvy po celou dobu poskytování služeb dle této smlouvy.
- 8.3. V průběhu trvání smlouvy bude dodavatel odstraňovat vady v souladu s podmínkami technické podpory uvedenými v příloze č. 2, této smlouvy.
- 8.4. Dodavatel není odpovědný za vady dat dodaných objednatel nebo za vady jiných součástí řešení, které nebyly vytvořeny či dodány dodavatelem (např. dostupnost mapových služeb publikovaných externími subjekty apod.).
- 8.5. Objednatel zajistí nahlášení vady či jiného požadavku, a to prostřednictvím:
- služby Helpdesk dodavatele na adrese <http://helpdesk.tmapy.cz> (přístup ke službě Helpdesk bude zřízen bezprostředně po podpisu smlouvy spolu s nadefinováním oprávněných osob ze strany objednatel),
 - v případě nedostupnosti služby Helpdesk telefonicky na č.: 498 511 111,
 - nebo e-mailem na adresu info@tmapy.cz,
 - nebo písemně na adresu: T-MAPY spol. s r.o., Špitálská 150, Hradec Králové, 500 03.
- 8.6. Neodstraní-li dodavatel reklamované vady či nedodělků ve stanovené lhůtě nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady či nedodělků neodstraní, objednatel uplatní přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- 8.7. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

IX. Ukončení smlouvy

- 9.1. Objednatel může odstoupit od smlouvy, poruší-li dodavatel podstatným způsobem své smluvní povinnosti a dodavatel byl na tuto skutečnost prokazatelnou formou (písemnou) upozorněn. Dodavateli budou uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud poskytnutým plněním, mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy.
- 9.2. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
- nedodržení zadání – formy, funkčnosti a obsahu aplikace – vedoucí k jeho praktické nepoužitelnosti objednatel;
 - neuvedení informací o okolnostech souvisejících s plněním smlouvy, které nejsou jeho předmětem, mající za následek vznik neočekávaných druhotných nákladů či komplikací znemožňujících nasazení díla.
- 9.3. Objednatel má také právo písemně vypovědět smlouvu bez udání důvodu. Výpověď smlouvy bez udání důvodu musí být dodavateli doručena písemnou formou. Výpovědní lhůta se sjednává na dobu 3 měsíců a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď smlouvy dodavateli doručena. Dodavatel má za dobu výpovědní lhůty nárok na úhradu plnění podle bodu 2.3 a to v poměrné výši odpovídající době od konce posledního uhrazeného období provozu aplikace do konce výpovědní lhůty. Dodavatel má dále nárok na úhradu režijních nákladů spojených s ukončením smlouvy, a to ve výši 10 % z ceny pronájmu a provozu aplikace za 1 rok. Tato částka bude fakturována nejpozději do 10 pracovních dnů od skončení výpovědní lhůty.
- 9.4. Dodavatel může jednostranně odstoupit od smlouvy, pokud je objednatel v prodlení s úhradou finančních částek dle této smlouvy po dobu delší než 30 dnů a ani po písemném upozornění dodavatele nebyla bezodkladně sjednána náprava. Odstoupením dodavatele od smlouvy není dotknuté jeho právo na úhradu účelně vynaložených nákladů prokazatelně spojených s dosud vykonanými pracemi, kromě nákladů spojených s odstoupením od smlouvy.
- 9.5. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná poruší jakoukoliv svou povinnost ve smyslu odst. 9.2 tohoto článku.
- 9.6. Pokud dojde k ukončení smlouvy kteroukoli stranou a z jakéhokoliv důvodu, je dodavatel povinen nejpozději do 5 pracovních dnů od data ukončení smlouvy odevzdat objednateli všechna data objednatel, která byla fyzicky umístěna na serveru dodavatele. O předání dat bude vyhotoven předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami.
- 9.7. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

X. Smluvní pokuty

- 10.1. V případě, že dodavatel bude v prodlení se svojí povinností splnit včas předmět smlouvy podle bodu 2.2, tj. nedodrží termín stanovený v bodu 3.2. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení. V případě, že dodavatel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatel, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat. Dodavatel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.

- 10.2. V případě, že dodavatel nedodrží lhůtu pro odstranění vad, resp. nedodělků dle čl. VIII. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny ročního pronájmu a provozu aplikace za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 10.3. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši.

XI. Závěrečná ustanovení

- 11.1. Smluvní strany se zavazují zachovat mlčenlivost o veškerých skutečnostech, o kterých se dozví při plnění této smlouvy. Povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na informace, se kterými již oprávněně disponuje strana zveřejňující, nebo jsou či mají být veřejně dostupné, nebo byly získány nezávisle na stranách vystupujících v závazkových vztazích nebo byly získány od jiných osob bez jakéhokoliv omezení.
- 11.2. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele, dodavatel výslovně souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona o zadávání veřejných zakázek, zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
- 11.3. Smluvní strany se dohodly na ujednání týkajícím se zpracování osobních údajů dodavatelem pro objednatele v rámci plnění povinností z této smlouvy v době po účinnosti nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Ujednání tvoří přílohu č. 5 této smlouvy.
- 11.4. Dodavatel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti ani základní lidská práva.
- 11.5. V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění. Smluvní strany se zavazují, že případné spory u právního vztahu, založeného touto smlouvou, budou řešit především jednáním. Zánik smluvního vztahu se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků z odpovědnosti za vady, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 11.6. V případě soudního sporu se místní příslušnost věcně příslušného soudu I. stupně řídí obecným soudem objednatele.
- 11.7. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 11.8. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 11.9. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.
- 11.10. Tato smlouva se pořizuje ve čtyřech vyhotoveních, z nichž objednatel obdržel po podpisu dvě vyhotovení a dodavatel dvě vyhotovení.
- 11.11. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
- 11.12. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
- 11.13. Tato smlouva byla schválena Radou Jihomoravského kraje dne 28.05.2018 na 62. schůzi usnesením č.4433/18/R62

Přílohy: č. 1 ... Výčet poskytnutých úkonů a služeb
č. 2 ... Rozsah a podmínky technické podpory
č. 3 ... Práva užití aplikace objednatelem
č. 4 ... Popis aplikace
č. 5 ... Ujednání o zpracování osobních údajů

Za dodavatele:

Za objednatele:

V Hradci Králové dne 30.05.2018

V Brně dne 11.07.2018

.....
Ing. Jiří Bradáč, jednatel společnosti

.....
JUDr. Bohumil Šimek, hejtmán

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytování služeb – Výčet poskytnutých úkonů a služeb

I. Cena za spuštění hostovaného řešení

Položka	Cena v Kč bez DPH	Částka DPH při sazbě 21 %	Cena v Kč včetně DPH
Spuštění softwarového řešení T-WIST Evidence závazných stanovisek a první rok provozu na serveru dodavatele	330 000,-	69 300,-	399 300,-

II. Cena za provozování hostovaného řešení za 1 rok

Položka	Cena v Kč bez DPH	Částka DPH při sazbě 21 %	Cena v Kč včetně DPH
Roční poplatek za pronájem licence T-WIST Evidence závazných stanovisek a provoz na serveru dodavatele	165 000,-	34 650,-	199 650,-

III. Platební kalendář

- a) Celková cena za spuštění hostovaného řešení bude fakturována po předání přístupových odkazů a práv, osvědčeného podpisem předávacího protokolu. Cena zahrnuje provoz aplikace na 1 rok od podpisu smlouvy.
- b) Cena za pronájem a provoz hostovaného řešení bude fakturována jednou ročně, a to vždy ve výroční den podpisu smlouvy.

Příloha č. 2 Smlouvy o poskytování služeb – Rozsah a podmínky technické podpory

I. Rozsah podpory

Technická podpora bude vykonávána průběžně v tomto rozsahu:

1. Dodavatel zabezpečí službu Helpdesk jako primární kontakt při řešení technických problémů a požadavků spojených s užíváním hostovaného řešení.
2. Dodavatel zabezpečí službu hot-line a bude ji udržovat dostupnou v pracovních dnech a časech, tj. mezi 8:00 a 17:00 hod. Služba bude poskytována prostřednictvím telefonu nebo e-mailu.
3. Dodavatel bude poskytovat objednateli vzdálenou podporu a konzultace při užívání softwarového řešení.
4. Dodavatel bude provádět technologické zásahy nezbytné pro zabezpečení bezporuchového a bezpečného provozování hostovaného řešení a jeho údržbu v souladu s platnou legislativou s výjimkou dalších individuálních úprav a vývoje řešení, který bude prováděn na základě samostatných smluvních ujednání.
5. Dodavatel bude zálohovat data, která byla poskytnuta objednatelem a uložena na serverech dodavatele tak, aby nedošlo k jejich ztrátě či znehodnocení. V případě požadavku objednatele je dodavatel povinen objednateli předat nejaktuálnější verzi těchto dat.

II. Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje poskytnout Dodavateli veškerou součinnost potřebnou k provádění technické podpory podle této smlouvy. Objednatel se zejména zavazuje předávat Dodavateli potřebné nebo důvodně Dodavatelem vyžádané informace a podklady pro provádění těchto služeb.
2. Objednatel zajistí nahlášení poruchy dodavateli prostřednictvím dohodnutých komunikačních kanálů, především pak prostřednictvím Helpdesku dodavatele. V hlášení závady musejí být uvedeny všechny informace potřebné pro adekvátní reakci ze strany dodavatele, tj. především popis závady a kontakt na osobu objednatele, která podá bližší informace, budou-li potřeba, a kontakt na osobu, která závadu ohlásila.

III. Práva a povinnosti dodavatele

1. Dodavatel se zavazuje do 30 dnů od uvolnění nové verze, upgrade či update softwarového vybavení, na které se vztahuje tato technická podpora dohodnutým a prokazatelným způsobem informovat objednatele a nabídnout možnost a podmínky implementace.
2. Dodavatel se zavazuje provádět průběžnou kontrolu řešení se zaměřením na identifikaci a odstraňování provozních problémů.
3. Dodavatel se zavazuje po doručení oznámení o závadě zahájit práce na odstranění závady a závadu odstranit ve lhůtách podle následující tabulky. Do lhůt se započítávají pouze hodiny v pracovních dnech od 8.00 do 17.00 hod.

Lhůta pro zahájení prací na řešení problému (reakční lhůta)	bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 9 pracovních hodin po obdržení oznámení nebo ve lhůtě dohodnuté oběma stranami
Provizorní vyřešení problému – zabezpečení náhradního řešení v případě poruchy serveru včetně možného zpřístupnění aplikací na nové IP adrese	bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 27 pracovních hodin po obdržení oznámení nebo ve lhůtě dohodnuté oběma stranami
Kompletní vyřešení problému – úplné obnovení systému do původního stavu	bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 pracovních hodin po obdržení oznámení nebo ve lhůtě dohodnuté oběma stranami

4. Není-li dohodnuto jinak, je dodavatel povinen informovat objednatele prokazatelným způsobem o zahájení prací na odstranění závady, a to nejdéle do lhůty pro zahájení prací na řešení požadavku.
5. Dodavatel je povinen po odsouhlasení oběma smluvními stranami respektovat pokyny a připomínky objednatele ke způsobu provádění služeb.

Příloha č. 3 Smlouvy o poskytování služeb – Práva užití hostovaného řešení objednatelem

I. Preamble

Ochrana autorských práv se řídí autorským zákonem a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu.

Softwarové řešení obsahuje aplikace a technologie (dále též „chráněné produkty“), které jsou autorským dílem chráněným ustanoveními autorského zákona.

Dodavatel prohlašuje, že je na základě svého autorství či na základě právního vztahu s autorem návrhu technického řešení oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet veškerá autorova majetková práva k výsledkům tvůrčí činnosti dodavatele dle této smlouvy včetně jejich hmotného zachycení, autorské dílo užít ke všem způsobům užití a udělit objednateli jako nabyvateli oprávnění k výkonu tohoto práva v souladu s podmínkami této smlouvy.

Dodavatel touto smlouvou poskytuje objednateli oprávnění užívat výsledky tvůrčí činnosti dodavatele dle této smlouvy včetně jejich hmotného zachycení (dále jen „licence“) za podmínek sjednaných v této smlouvě. Právem užívat výsledky tvůrčí činnosti dodavatele dle této smlouvy včetně jejich hmotného zachycení se ve smyslu této smlouvy rozumí nerušené využívání výsledků tvůrčí činnosti dodavatele dle této smlouvy včetně jejich hmotného zachycení všemi známými způsoby v neomezeném rozsahu ve smyslu příslušných ustanovení občanského zákona a autorského zákona. Licence dle této smlouvy se poskytuje celosvětově na celou dobu trvání majetkových práv dodavatele k autorskému dílu dle této smlouvy.

Licence bude objednateli poskytnuta bezúplatně v rámci pronájmu hostovaného řešení.

II. Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel je oprávněn užít chráněné produkty pouze k nekomerčním účelům.
2. Objednatel je oprávněn umožnit přístup k chráněným produktům neomezenému počtu interních i externích uživatelů včetně veřejnosti prostřednictvím sítě Internet.
3. Autorské právo, jakož i další práva duševního vlastnictví vztahující se k chráněným produktům nadále náleží dodavateli a nejsou touto smlouvou nijak dotčena.
4. Objednateli nevznikají žádná vlastnická práva k chráněným produktům.
5. Objednatel není oprávněn měnit, zakrývat ani jakýmkoli způsobem zasahovat do jakýchkoli autorskoprávních, vlastnických nebo jiných označení chráněných produktů.
6. Objednatel není oprávněn chráněné produkty zcizit, postoupit, šířit nebo přenechat jejich užití třetí osobě v rozporu s touto smlouvou a dále není oprávněn chráněné produkty kopírovat, upravovat, dekompileovat, modifikovat, napodobovat nebo provádět jejich zpětnou rekonstrukci.
7. Dodavatel má právo kontrolovat řádné plnění těchto podmínek ze strany objednatele a objednatel je povinen tuto kontrolu umožnit.

III. Práva a povinnosti dodavatele

1. Dodavatel odpovídá objednateli za škody, které objednateli dodavatel způsobí porušením povinností stanovených touto smlouvou.
2. Dodavatele neodpovídá za škody způsobené nesprávným nebo neadekvátním užitím hostovaného řešení.
3. Jakékoli nároky na náhradu škody je objednatel oprávněn u dodavatele relevantně uplatnit, pokud po vzniku škodné události učinil všechny kroky směřující k minimalizaci výše škody a pokud o škodné události dodavatele bezodkladně vyrozuměl.

Příloha č. 4 Smlouvy o poskytování služeb – popis aplikace T-WIST Evidence závazných stanovisek

Úvod

K 1.1.2018 nabyla účinnosti novela stavebního zákona č.183/2006 Sb. Velkou novinkou, kterou tato novela přinesla, je vydávání závazných stanovisek orgánů územního plánování dle § 96 b stavebního zákona v novelizovaném znění. Novela stavebního zákona tak přináší zvýšené administrativní nároky na orgány územního plánování především v následujících činnostech:

- posuzování souladu záměru s územně plánovací dokumentací (ÚPD)/politikou územního rozvoje (PÚR)/cíli a úkoly územního plánování orgán územního plánování,
- sledování platnosti vydaného závazného stanoviska, která je zákonem omezena na 2 roky, v odůvodněných případech může být prodloužena max. na 3 roky,
- hlídání souladu vydaného závazného stanoviska s posuzovanou ÚPD/PÚR – dostane-li se závazné stanovisko před uplynutím doby platnosti do rozporu s politikou územního rozvoje nebo s následně vydanou územně plánovací dokumentací, bude mít orgán územního plánování povinnost z moci úřední závazné stanovisko nahradit novým závazným stanoviskem.

Popis řešení

Vlastní řešení **Evidence závazných stanovisek**, vytvořené na platformě technologie T-WIST, se skládá ze dvou částí:

Databázová aplikace

Přehledná evidence pro tvorbu a správu závazných stanovisek, obsahující následující rámcové položky:

- Evidence spisových náležitostí (č. j., spis. značka)
- Údaje o žadateli/investorovi
- Název stavby
- Rozsah dotčeného území
- Přípustnost záměru (ANO/NE)
- Datum vydání
- Datum platnosti
- Poznámka (stav územního řízení apod.)
- Rozhodnutí stavebního úřadu
- Nepozbývá platnost – nastavení ANO/NE na podkladě §96 b odst. 8
- Lokalizace – Katastrální území/Číslo parcel/Obec (Městská část) – údaje se generují automaticky při zákresu závazného stanoviska

obr. vložení nového záznamu (stanoviska)

Závazné stanovisko

Typ	Závazné stanovisko
Č. j.	2208/2018
Spis. zn.	KOOS_11/2018
Název	Stavební úpravy domu pro provoz dětské skupiny
Stanovisko pro	Společné povolení
Přípustnost záměru	souhlasné závazné stanovisko
Vypraveno dne	1.3.2018
Datum platnosti	1.3.2020
Poznámka	KOOS
Rozhodnutí stavebního úřadu	
Nepozbývá platnost	

Žadatel	
Jméno	Příjmení
Stanislava	Kořínková
Organizace	
Spolek škřítka Kořínka	

Investor	
Jméno	Příjmení
Organizace	

Lokalizace	
Katastrální území	Číslo parcely
null	null

Geometrie	
Typ	Plocha (Multi)
Geometrie	vyplněna
Množství	5080.5 m2

Další ukázky z prostředí aplikace:

Evidence závazných stanovisek				6 záznamů	6 vybraných
Do mapy		Platnost: Vše			
		NÁZEV	KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ	PŘÍPUSTNOST ZÁMĚRU	
☐		Stavební úpravy domu pro provoz dětské skupiny	Otov u Nového Kramolína	souhlasné závazné stanovisko	
☐		Tenisová hala s venkovními kurty a ubytovnou	Domažlice	souhlasné závazné stanovisko	
☐		Protipovodňová suchá nádrž	Domažlice	souhlasné závazné stanovisko	
☐		MVN - legalizace	Domažlice	nesouhlasné závazné stanovisko	
☐		Novostavba RD v Babylonu, parc. č. 108/3 v k.ú. Babylon	Babylon	souhlasné závazné stanovisko	
☐		Dělení pozemkových parcel č. 364/13 a 364/30 v k.ú. Klíčov u Mrákova	Klíčov u Mrákova	souhlasné závazné stanovisko	

obr. přehled evidovaných stanovisek

Evidence závazných stanovisek				1 záznam	1 vybraný
Do mapy		Platnost: Vše			
		NÁZEV	KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ	PŘÍPUSTNOST ZÁMĚRU	
☐		RD na p.č.2335 a st.37 v k.ú. Zahofany	Zahofany u Domažlic	souhlasné závazné stanovisko	

Parcely				4 záznamy	4 vybrané
Export					
		ZÁVAZNÉ STANOVISKO	KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ	ČÍSLO PARCELY	LIST VLASTNICTVÍ
☐		RD na p.č.2335 a st.37 v k.ú. Zahofany	Zahofany u Domažlic	1502/2	1
☐		RD na p.č.2335 a st.37 v k.ú. Zahofany	Zahofany u Domažlic	.37	660
☐		RD na p.č.2335 a st.37 v k.ú. Zahofany	Zahofany u Domažlic	2335	660
☐		RD na p.č.2335 a st.37 v k.ú. Zahofany	Zahofany u Domažlic	2342	363

obr. detail záznamu, zobrazí dotčené parcely, na kterých se záměr nachází

Evidence závazných stanovisek

Do mapy

Platnost: Vše

NÁZEV

MĚSTSKÁ ČÁST

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Rekonstrukce parkoviště Uhlená

Brno-střed

Tmitá

Parcely

Export

		ZÁVAZNÉ STANOVISKO	KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ	ČÍSLO PARCELY	LIST VLASTNICTVÍ
☐		Rekonstrukce parkoviště Uhlená	Tmitá	822/8	10001
☐		Rekonstrukce parkoviště Uhlená	Tmitá	822/11	10001
☐		Rekonstrukce parkoviště Uhlená	Tmitá	914/8	10001
☐		Rekonstrukce parkoviště Uhlená	Tmitá	988/3	10001
☐		Rekonstrukce parkoviště Uhlená	Tmitá	983/1	10001
☐		Rekonstrukce parkoviště Uhlená	Tmitá	985/1	952
☐		Rekonstrukce parkoviště Uhlená	Tmitá	985/2	285
☐		Rekonstrukce parkoviště Uhlená	Tmitá	985/5	285
☐		Rekonstrukce parkoviště Uhlená	Tmitá	985/6	285
☐		Rekonstrukce parkoviště Uhlená	Tmitá	986/1	165
☐		Rekonstrukce parkoviště Uhlená	Tmitá	988/2	165
☐		Rekonstrukce parkoviště Uhlená	Tmitá	987	165
☐		Rekonstrukce parkoviště Uhlená	Tmitá	988/1	165
☐		Rekonstrukce parkoviště Uhlená	Tmitá	988/2	165

Závazná stanoviska

Mapa

Hledat

obr. identifikace záznamu závazného stanoviska v mapové části aplikace

U každého záznamu jsou nástroje pro:

Evidence závazných stanovisek			1 záznam	1 vybraný
Do mapy	Platnost Vše			
	NÁZEV	KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ	PŘÍPUSTNOST ZÁMĚRU	
	RD na p.č.2335 a st.37 v k.ú. Zahofany	Zahofany u Domažlic	souhlasné závazné stanovisko	Smazat

- vložení libovolných dokumentů (vlastní text stanoviska, fotofokumentaci, výkres,)
- zobrazení stanoviska v mapě
- náhled informací o stanovisku
- editaci záznamu stanoviska (podle přístupových práv)
- sledování historie editace stanoviska
- smazání stanoviska (podle přístupových práv)

Samotná aplikace obsahuje nástroje pro:

Evidence závazných stanovisek	Menu								
-------------------------------	------	--	--	--	--	--	--	--	--

- zobrazení přehledu (seznamu) evidovaných stanovisek
- jednoduchý výběr (vyhledávání podle základních atributů)
- podrobný výběr (vyhledávání podle všech atributů)
- založení nového záznamu (podle přístupových práv)
- správu číselníků – stanovisko pro a typ (podle přístupových práv)
- export databázové části v souborovém systému (minimálně ve formátu DBF, který lze číst v prostředí Microsoft Excel)
- export grafické části v souborovém systému (minimálně ve formátu SHP)
- nápovědu k ovládání aplikace

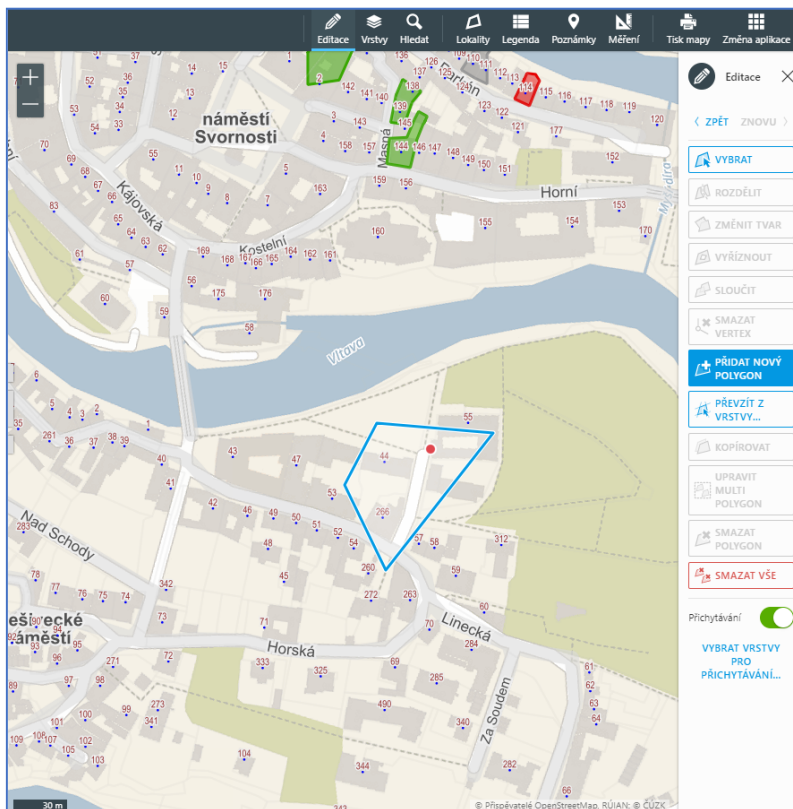
Mapová aplikace:

Mapová část umožňuje zakres a následnou lokalizaci záměru. Vychází ze současného konceptu námi dodávaného GIS v prostředí Spinbox, tj. můžete editovat zároveň popisné i polohopisné údaje (geometrii plochy) v jednom okně, viz ilustrativní ukázky dále.

Aplikace umožňuje také zakreslení plochy pomocí zadávání parcelních čísel.

Standardní součástí jsou následující mapové podklady:

- Závazná stanoviska
- Katastrální mapa (WMTS služba, provoz zajišťuje T-MAPY)
- Územní identifikace (aktuální data z RÚIAN: správní hranice, adresní místa, stavební objekty a ulice)
- Základní mapa (WMTS služba OpenStreetMap, ČÚZK, provoz zajišťuje T-MAPY)
- Letecké snímky (WMS služba ČÚZK, provoz zajišťuje T-MAPY)
-

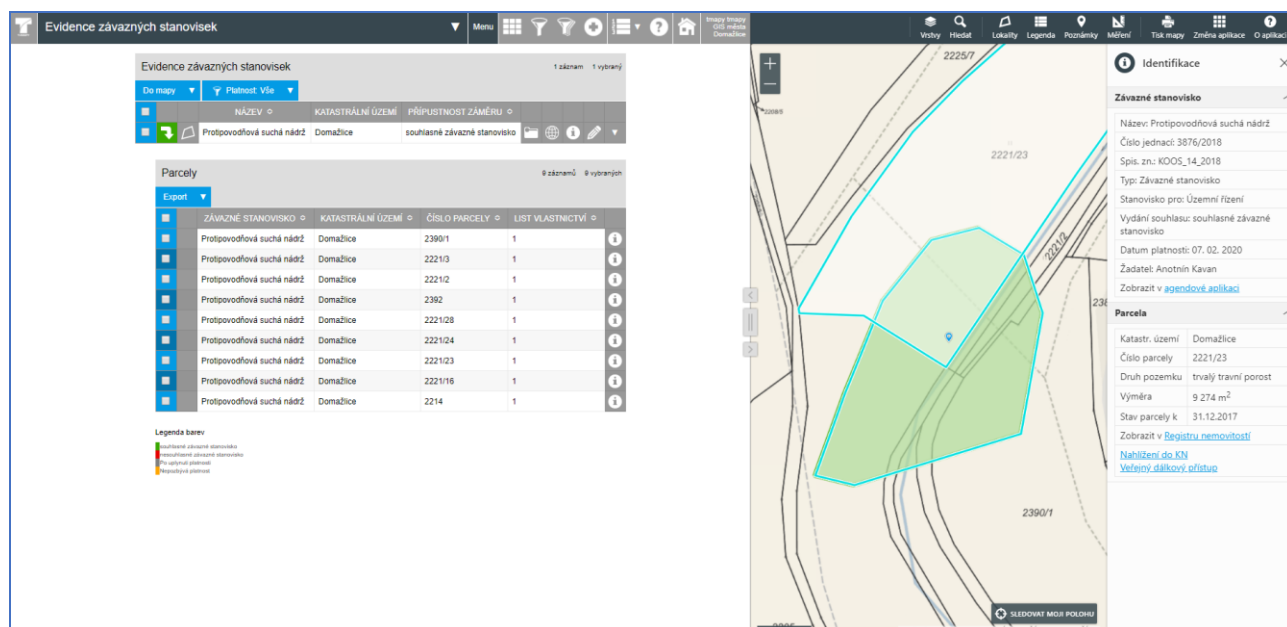


Evidovaná stanoviska jsou barevně vizualizována následovně:

- Souhlasné závazné stanovisko
- Nesouhlasné závazné stanovisko

-  Závazné stanovisko nepozbývajících platnost
-  Závazné stanovisko po uplynutí platnosti

obr. editační nástroje pro lokalizaci v mapě



obr. detail vydaného stanoviska s podkladem mapy KN

Hlavní přínosy aplikace:

- ✓ jednoduchá evidence stanovisek včetně jejich lokalizace v mapě
- ✓ sdílení informací napříč organizací (mezi dotčenými odbory)
- ✓ jednoduché filtrování údajů v databázové části
- ✓ vkládání elektronických příloh
- ✓ upozornění na vypršení platnosti závazného stanoviska

Příloha č. 5 Smlouvy o poskytování služeb – Ujednání o zpracování osobních údajů

Ujednání týkající se zpracování osobních údajů dodavatelem pro objednatele v rámci plnění povinností z této smlouvy v době po účinnosti nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679

A) Dodavatel

- prohlašuje, že je osobou, která poskytuje dostatečné záruky zavedení vhodných technických a organizačních opatření tak, aby zpracování splňovalo požadavky nařízení č. 2016/679 a aby byla zajištěna ochrana práv subjektu údajů
- prohlašuje, že se seznámil s pravidly stanovenými stran osobních údajů právními předpisy, a to pravidly, která budou dopadat na jakékoli zpracování osobních údajů v průběhu plnění smlouvy
- zavazuje se
 - nezapojit do zpracování žádného dalšího zpracovatele bez předchozího konkrétního nebo obecného písemného povolení objednatele;
 - zpracovávat osobní údaje pouze na základě smluvních ujednání, případně dalších pokynů objednatele učiněných na základě smlouvy, včetně v otázkách předání osobních údajů do třetí země nebo mezinárodní organizaci, pokud mu toto zpracování již neukládají právo Unie nebo členského státu, které se na objednatele (správce) vztahuje; v takovém případě dodavatel (zpracovatel) objednatele (správce) informuje o tomto právním požadavku před zpracováním, ledaže by tyto právní předpisy toto informování zakazovaly z důležitých důvodů veřejného zájmu;
 - zajistit, aby se osoby oprávněné zpracovávat osobní údaje zavázaly k mlčenlivosti nebo aby se na ně vztahovala zákonná povinnost mlčenlivosti;
 - přijme všechna opatření požadovaná podle článku 32 nařízení č. 2016/679;
 - dodrží podmínky pro zapojení dalšího zpracovatele uvedené v odstavcích 2 a 4 článku 28 nařízení č. 2016/679, v případě, že dalšího zpracovatele zapojí;
 - zohlednit povahu zpracování, být objednateli nápomocen prostřednictvím vhodných technických a organizačních opatření, pokud je to možné, pro splnění objednatelovy povinnosti reagovat na žádosti o výkon práv subjektu údajů stanovených v kapitole III nařízení č. 2016/679;
 - být objednateli nápomocen při zajišťování souladu s povinnostmi podle článků 32 až 36 nařízení č. 2016/679, a to při zohlednění povahy zpracování a informací, jež bude mít dodavatel k dispozici;
 - v souladu s rozhodnutím objednatele všechny osobní údaje vymazat po ukončení poskytování služeb spojených se zpracováním, a vymazat existující kopie, pokud právo Unie nebo členského státu nepožaduje uložení daných osobních údajů;
 - poskytnout objednateli veškeré informace potřebné k doložení toho, že byly splněny povinnosti stanovené v článku 28 nařízení č. 2016/679, a umožnit audity, včetně inspekci, prováděné objednatelem nebo jiným auditorem, kterého objednatel pověřil, a k těmto auditům přispět;
 - informovat neprodleně objednatele v případě, že podle jeho názoru určitý objednatelův pokyn bude porušovat nařízení č. 2016/679 nebo jiné předpisy Unie nebo členského státu týkající se ochrany údajů;
 - podat subjektům osobních údajů informace o zpracování jejich osobních údajů správcem, a to podle bodu C) této přílohy.

B) Základní vymezení ke zpracování osobních údajů podle této smlouvy:

- předmět zpracování – identifikační, kontaktní a popisné údaje, případně podoby podpisů, některých fyzických osob, které jsou obsaženy v závazných stanoviscích vydaných podle § 96b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, evidovaných prostřednictvím aplikace podle této smlouvy
- doba trvání zpracování - po dobu plnění veškerých povinností ze smlouvy, pokud některý právní předpis nestanoví povinnost zpracovávat osobní údaje po dobu delší
- povaha zpracování - shromáždění a evidence identifikačních, kontaktních a popisných údajů, případně podob podpisů, některých fyzických osob, které jsou obsaženy v závazných stanoviscích vydaných podle § 96b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, evidovaných prostřednictvím aplikace podle této smlouvy
- účel zpracování – evidence závazných stanovisek vydaných podle § 96b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů
- typ osobních údajů - identifikační, kontaktní a popisné údaje fyzických osob (jméno, příjmení, datum narození, rodné číslo, evidenční číslo parcely nebo pozemku, případně telefonní číslo, adresa, titul nebo e-mailová adresa), případně podoby podpisů fyzických osob

- kategorie subjektů údajů - fyzické osoby, které jsou účastníky řízení, v jehož rámci je vydáváno závazné stanovisko podle § 96b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, evidované prostřednictvím aplikace podle této smlouvy; případně další fyzické osoby, jejichž osobní údaje jsou uvedeny v evidovaném závazném stanovisku
- povinnosti a práva správce - vzhledem k tomu, že zpracování osobních údajů dodavatelem je okrajovou činností ve vztahu k předmětu smlouvy, nejsou sjednána zvláštní práva a povinnosti správce - objednatele ve vztahu ke zpracovateli - dodavateli

C) Dodavatel poskytne subjektu údajů následující informace o zpracování osobních údajů, a to ve lhůtách podle toho, zdali osobní údaje jsou získány od subjektu údajů (čl. 13 odst. 1 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679) nebo osobní údaje nebyly získány od subjektu údajů (čl. 14 odst. 3 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679)

- totožnost a kontaktní údaje správce a jeho případného zástupce - Jihomoravský kraj, se sídlem Brno, Žerotínovo nám. 449/3, IČO 70888337
- případně kontaktní údaje případného pověřence pro ochranu osobních údajů - *objednatel doplní aktuálně*
- účely zpracování, pro které jsou osobní údaje určeny - řádné plnění smlouvy ze strany dodavatele - nezbytnost pro splnění úkolu prováděného ve veřejném zájmu nebo při výkonu veřejné moci, kterým je pověřen objednatel, přičemž jde o osobní údaje subjektů osobních údajů, které vystupují v souvislosti s předmětem plnění smlouvy
- kategorie dotčených osobních údajů - identifikační a kontaktní údaje fyzických osob (jméno, příjmení, případně telefonní číslo, adresa, e-mailová adresa), případně podoby jejich podpisů
- příjemce nebo kategorie příjemců osobních údajů - nejsou žádní příjemci osobních údajů
- zdroj, ze kterého osobní údaje pocházejí a případně informace o tom, zda údaje pocházejí z veřejně dostupných zdrojů - osobní údaje pochází z podání a dalších písemností subjektů údajů, kde byly jimi samotnými nebo jejich zástupci zpravidla uvedeny
- Jihomoravský kraj nemá v úmyslu předat osobní údaje do třetí země nebo mezinárodní organizaci
- osobní údaje budou uloženy u dodavatele po dobu nezbytnou pro účely plnění povinností z této smlouvy
- subjekt osobních údajů má právo požadovat po Jihomoravském kraji přístup k osobním údajům subjektu, jejich opravu, právo vznést námitku proti zpracování; v případě splnění podmínek stanovených právním předpisem právo na výmaz osobních údajů, popřípadě na omezení jejich zpracování
- subjekt osobních údajů má právo podat stížnost u Úřadu pro ochranu osobních údajů, pokud se domnívá, že zpracováním jeho osobních údajů je porušeno nařízení č. 2016/679
- nedojde k automatizovanému rozhodování, včetně profilování, ve vztahu k osobním údajům