

**Dodatek č. 1**  
**Dohody podílových spoluvlastníků**  
o stanovení výše nájemného a způsobu jeho rozdělení  
**č. 58/03/MP/OI-D**

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito stranami:

**Město Bystřice pod Hostýnem**

Masarykovo nám. 137, 768 61 Bystřice pod Hostýnem

IČ: 00287113

zastoupena starostou Mgr. Zdeňkem Pánkem

(dále jen "město")

a

**SBD Pod Zábřehem, bytové družstvo**

se sídlem U Hřiště 1650, 768 61 Bystřice pod Hostýnem

IČ: 26 25 95 83

zastoupené předsedou představenstva Martinem Olšou a členem představenstva Davidem Štollem

(dále jen "družstvo")

Strany se dohodly na změně výše nájemného účtovaného uživatelům bytů v bytových domech č. p. 1649 a 1650 v Bystřici pod Hostýnem, stanoveného v článku Dohody podílových spoluvlastníků o stanovení výše nájemného a způsobu jeho rozdělení č. 58/03/MP/OI-D uzavřené mezi stranami dne 24.09.2003:

**1. Článek II. odst. 1) dohody se mění a nově zní takto:**

„Strany se dohodly, že u bytů pronajímaných členům družstva bude výše měsíčního nájemného zahrnovat:

- a) částku na poplatek na správu bytu a vedení účetnictví obou bytových domů (aktuálně ve výši 161 Kč/byt/měsíc)
- b) částku na poplatek na provozní náklady družstva ve výši dle rozhodnutí představenstva družstva (aktuálně 44 Kč/byt/měsíc)
- c) částku na úhradu pojistného za domy ve výši odpovídající poměru podlahové plochy bytu k součtu podlahových ploch všech bytů v bytových domech
- d) částku ve výši 10 Kč za každý m<sup>2</sup> podlahové plochy daného bytu.“

**2. Článek II. odst. 2) dohody se mění a nově zní takto:**

„U bytů pronajatých osobám, které nejsou členy družstva, bude výše měsíčního nájemného činit 53 Kč za každý m<sup>2</sup> podlahové plochy daného bytu.“

Ostatní ustanovení Dohody podílových spoluvlastníků o stanovení výše nájemného a způsobu jeho rozdělení č. 58/03/MP/OI-D se nemění a zůstávají v platnosti.

**Doložka dle ustanovení § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích**

Uzavření tohoto dodatku smlouvy bylo schváleno Radou města Bystřice pod Hostýnem 27.06.2018.

V Bystřici pod Hostýnem dne 29.06.2018

.....  
město

.....  
družstvo