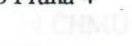


SMLOUVA O DÍLO č. 6150/17/2018


uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník)

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Český hydrometeorologický ústav (ČHMÚ)
se sídlem: Na Šabatce 17, 143 06 Praha 4
statutární orgán: 
IČO: 00020699
DIČ: CZ00020699

(dále jen Objednatel)

a

Zhotovitel: MANABAU s.r.o.
se sídlem: V Zákonech 534/3 Praha 4 142 00
statutární orgán: 
IČO: 02716828
DIČ: CZ02716828
bankovní spojení:
číslo účtu:

(dále jen Zhotovitel)

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Název akce:

„Umístění předokenních rolet do objektu „A“ v areálu ČHMÚ v Libuši“

2.2. Popis dodávek a prací:

Předokenní rolety budou dodatečně umístěny na jižní a východní fasádu objektu „A“. Při dodatečném zateplení budovy byly obloženy i ostění a nadpraží oken a došlo tedy k téměř úplnému zakrytí pevných okenních rámců, z tohoto důvodu budou roletové schránky osazeny do plochy oken pod zateplené nadpraží. Rolety s hliníkovými lamelami jsou vybaveny elektrickým pohonem se samostatným místním ovládním. Elektrické rozvody v místnostech budou vedeny v lištách.

Realizací díla se rozumí provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro jeho řádné dokončení. Podrobně jsou stavební práce a dodávky popsány v projektové dokumentaci pro provedení stavby z května r. 2018 projekční firmou PROARCH spol. s r.o., a dále v oceněném soupisu prací s výkazem výměr, který je součástí cenové nabídky zhotovitele (veřejná zakázka ÚES-MR 12-18).

Součástí prací bude rovněž zatmelení spár, případné štukování a výmalba, dále posun nábytku v kancelářích a jeho zakrytí, mytí oken a závěrečný úklid (uvedené položky jsou obsaženy v oceněném soupisu prací).

Stavební činnost bude realizována za běžného pracovního provozu areálu observatoře.

2.3. Základní povinnosti zhotovitele a objednatele:

Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s projektovou dokumentací, rozsahem a povahou předmětu díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění nezbytné. Zhotovitel se zavazuje řádně provedené *funkční* dílo předat objednateli v době sjednané v této smlouvě a za podmínek dohodnutých v této smlouvě. Zhotovitel odpovídá za kvalitu prací ve smyslu platných technologických předpisů a v souladu s platnými normami EN a ČSN.

Objednatel se zavazuje, že zaměstnanci budou oprávněni vstupovat na staveniště zhotovitele po dobu provádění díla. Dále se objednatel zavazuje, že předmět díla za podmínek sjednaných ve smlouvě od zhotovitele převezme po jeho dokončení a zaplatí za něj zhotoviteli sjednanou cenu.

2.4. Způsob ocenění případných úprav předmětu díla:

Práce, které mění nebo věcně převyšují sjednaný předmět díla, a které nebylo možné předpokládat před zahájením díla (vícepráce), budou věcně a cenově specifikovány rozpočtem vyhotoveným zhotovitelem, který při jeho zpracování použije jednotkových cen ve stejné výši jako v oceněném soupisu prací v nabídce.

U prací, které nebude možné takto ocenit, budou použity ceny dohodnuté mezi objednatelem a zhotovitelem nebo ceny uvedené v ceníku stavebních prací, platné v dané době. O takto určenou cenu bude zvýšena cena díla. Obdobně bude postupováno, jestliže se změnami rozsah díla omezí. I v takovém případě bude zhotovitelem podle výše uvedených zásad vyhotoven rozpočet a o zjištěnou částku se cena díla sníží.

III. CENA ZA DÍLO

3.1. Cena díla:

Cena díla bez DPH	317.477,0 Kč
DPH 21 %	66.670,1 Kč
Cena včetně DPH	384.147,1 Kč

Výše sazby DPH a celková cena včetně DPH sjednaná v této smlouvě bude upravena v případě změny sazby DPH u zdanitelného plnění nebo přijaté úplaty v souladu s aktuální změnou zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění. *Plnění bude použito pro činnosti, kdy ČHMÚ není osobou povinnou k DPH, z tohoto důvodu nelze použít režim přenesené daňové povinnosti.*

IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

4.1. Postup při vystavování faktur (daňových dokladů) a jejich splatnost:

Fakturované období je 1 měsíc, fakturace bude provedena na základě oboustranně odsouhlaseného rozpisu provedených prací. Neodsouhlasí-li zástupce objednatele některé položky soupisu provedených prací, je zhotovitel oprávněn vystavit dílčí fakturu jen na částku odpovídající rozsahu nesporných, odsouhlasených položek.

Doba splatnosti faktury je **30 kalendářních dní** od jejího prokazatelného doručení.

4.2. Náležitosti faktury:

Faktura (daňový doklad) bude obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (jedná se především o označení faktury a její číslo, obchodní firmu/název, sídlo a IČO zhotovitele, předmět Smlouvy, číslo smlouvy, bankovní spojení, fakturovanou částku) a bude mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 Občanského zákoníku a bude k ní přiložen soupis provedených prací potvrzený zástupcem objednatele. Veškeré úhrady finančních závazků vyplývajících z této smlouvy budou vzájemně plněny prostřednictvím peněžních ústavů smluvních stran.

V. TERMÍN PROVEDENÍ DÍLA A MÍSTO PLNĚNÍ

5.1. Termín provedení díla:

Předpokládaný termín předání staveniště a zahájení prací: *srpen až září 2018*

Předpokládaný termín dokončení prací a převzetí díla: *září až říjen 2018*

Termín vyklizení staveniště: do 5 pracovních dní po převzetí díla

5.2. Místo stavby:

ČHMÚ – areál observatoře Libuš, objekt „A“, Generála Šišky 942/1, 143 00 Praha 4 – Kamýk

VI. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

6.1. Náklady na odběr vody a elektrické energie:

Náklady na odběr vody a elektrické energie uhradí zhotovitel paušální částkou, jejíž výše bude stanovena při závěrečném předání díla.

6.2. Režim na staveništi a likvidace odpadů:

Zhotovitel bude udržovat na staveništi pořádek a odstraňovat odpady vzniklé při provádění díla. Odpady budou likvidovány v souladu se zákonem o odpadech v platném znění.

6.3. Náhrada škody případně způsobené objednateli nebo třetím osobám:

Zhotovitel odpovídá za případné škody způsobené při provádění díla objednateli nebo třetím osobám. Ke krytí tohoto rizika má zhotovitel uzavřeno pojištění své odpovědnosti, přičemž sjednané pojistné plnění je dostatečné k tomu, aby mohly být škody uhrazeny.

6.4. Kontrola zakrývaných částí díla:

Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele či jeho technický dozor ke kontrole těch částí díla, které budou při dalším pracovním postupu zakryty, a to s předstihem alespoň 3 pracovních dní.

6.5. Poskytnutí součinnosti:

Zhotovitel je povinen na žádost objednatele či příslušného kontrolního orgánu jako osoba povinná poskytnout součinnost při výkonu finanční kontroly (viz § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole).

6.6. Protikorupční ujednání:

Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zjistí, že zhotovitel nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkovával nějaké hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již státního úředníka či kohokoli jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při provádění smlouvy, neboli zkresloval skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění smlouvy ke škodě objednatel, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.

VII. PŘEDÁNÍ DOKONČENÉHO DÍLA

7.1. Předání díla:

Splněním dodávky stavby se rozumí úplné dokončení stavby a podepsání zápisu o předání a převzetí stavby. K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele nejpozději 3 pracovní dny předem.

O předání a převzetí předmětu díla bude pořízen písemný zápis, který bude obsahovat prohlášení objednatele, že předmět díla přijímá a soupis případných drobných vad díla (které nesmějí bránit jeho užívání), včetně lhůty k jejich odstranění. Drobné vady nebo nedodělky, které nebrání užívání předmětu díla, nejsou důvodem pro jeho nepřevzetí objednatel, zhotovitel je však povinen je odstranit ve lhůtě s objednatel dohodnuté.

7.2. Vlastnické právo ke stavbě:

Vlastnické právo přechází na objednatele dnem předání díla.

VIII. ZÁRUKA ZA DÍLO

8.1. Záruka:

Zhotovitel přijímá záruku za veškeré stavební práce, materiály a technologie, provedené v rámci plnění této smlouvy, na dobu 5 let. Pouze u dodávaných předmětů postupné spotřeby platí záruční doba poskytovaná jejich výrobcem. Pokud výrobci mají záruční dobu kratší jak 24 měsíců, je záruční doba výrobků od takových výrobců 24 měsíců.

8.2. Odstranění případných vad díla:

Zhotovitel odpovídá za vady, které by se projevíly kdykoliv v průběhu záruční doby, a je povinen je bezplatně odstranit. Objednatel je povinen výskyt vady zhotoviteli bezodkladně písemně oznámit, přičemž místem pro oznámení vad díla je sídlo zhotovitele. Zhotovitel je dále povinen se do 3 pracovních dní osobně dostavit na místo stavby a písemně se vyjádřit k oznámeným vadám; součástí vyjádření bude rovněž termín jejich odstranění dohodnutý s objednatel. V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla v opakovaně sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn zadat odstranění vad třetímu subjektu a náklady s tímto spojené požadovat po zhotoviteli.

IX. SMLUVNÍ POKUTY

9.1. Majetkové sankce - smluvní pokuty:

- Jestliže zhotovitel ve lhůtě uvedené v odst. 5.1. této smlouvy nepředá objednateli dokončené dílo, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
- Jestliže zhotovitel ve lhůtě s objednatelem dohodnuté neodstraní drobné vady a nedodělky (odst. 7.1.), je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
- Jestliže se objednatel opozdí s úhradou faktury (daňového dokladu), je zhotovitel oprávněn uplatnit vůči objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.

X. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

10.1. Odstoupení od smlouvy

V případě zmaření realizace díla nebo i jiného zásahu ze strany zhotovitele znemožňující řádné dokončení díla či porušení plnění smluvních podmínek podstatným způsobem má objednatel právo od této smlouvy odstoupit a toto oprávnění mu vzniká i v případě níže uvedených důvodů:

- soustavné nebo zvláště hrubé porušení jakosti díla
- zhotovitel bude v likvidaci, na jeho majetek bude vypsán konkurs, proti zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení.

10.2. Skončení účinnosti smlouvy:

Skončením účinnosti smlouvy zanikají všechny závazky smluvních stran ze smlouvy. Skončením účinnosti nebo jejím zánikem nezanikají nároky na náhradu škody a zaplacení smluvních pokut sjednaných pro případ porušení smluvních povinností vzniklé před skončením účinnosti smlouvy, a ty závazky smluvních stran, které podle smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále nebo u kterých tak stanoví zákon.

XI. DOLOŽKA ZÁKONA O REGISTRU SMLUV

ČHMÚ je povinen ve smyslu ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, zveřejnit obsah této smlouvy ve veřejných seznamech za podmínek příslušných zákonů.

XII. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ

ČHMÚ zpracovává osobní údaje subjektů v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

XIII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

13.1. Smluvní strany se dohodly na uzavření této smlouvy v písemné formě s tím, že i změny této smlouvy je možné provádět pouze formou písemných dodatků.

13.2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv na základě zákona č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) způsobem dle ustanovení § 5 zákona o registru smluv.

13.3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

13.4. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

V Praze dne: 10 -07- 2018

V Pra

—
za
ing