

# SMLOUVA O DÍLO

č. zhotovitele: 14-2016

č. objednatele: CES 2016/2009

## Smluvní strany:

1. **Objednatel:** Statutární město Hradec Králové  
Sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové  
Zastoupený: PaedDr. Jindřichem Vedlichem, Ph.D., náměstkem primátora  
IČ: 00268810  
DIČ: CZ00268810  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové  
č. účtu: 426511 / 0100  
Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických:  
Ing. Valentýn Avramov - vedoucí investičního odboru  
- tel. 495 707 680; 731 131 161  
- e-mail: [valentyn.avramov@mmhk.cz](mailto:valentyn.avramov@mmhk.cz)  
Ing. Pavlína Burianová - investiční technik  
- tel. 495 707 690; 725 644 265  
- e-mail: [pavlina.burianova@mmhk.cz](mailto:pavlina.burianova@mmhk.cz)

a

2. **Zhotovitel:** VIAPROJEKT s.r.o.  
Sídlo: Hradec Králové, Jižní 870, PSČ 500 03  
Zastoupený: [REDAKCE]  
IČ: 27476049  
DIČ: CZ27476049  
Obchodní rejstřík: Spisová značka: C 21229 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové  
Bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s., pobočka Hradec Králové  
[REDAKCE]

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

**„Chodník a cyklostezka v ulici Jana Černého  
– 1. etapa – projektová dokumentace“**

## I.

### Prohlášení a účel smlouvy

1. Statutární orgány (příp. osoby oprávněné k podpisu smlouvy) uvedené v záhlaví smlouvy prohlašují, že jsou oprávněni v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu o dílo.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení díla dle této smlouvy a že i v dalším je oprávněn provést dílo dle této smlouvy.
3. Tato smlouva se uzavírá v koordinaci se související zpracovávanou dokumentací akce SÚS Královéhradeckého kraje a.s. „Rekonstrukce sil. III/29912“ za účelem zhotovení víceetapového projektové dokumentace, a to ve stupních dokumentace pro umístění stavby (DÚR), dokumentace pro stavební povolení, k zadání a provedení stavby (DSP + DZS + DPS), zajištění inženýrské činnosti, tj. zajištění dokladové části k DÚR a DSP, stavby s názvem akce „Chodník a cyklostezka v ulici Jana Černého – 1. etapa“, za účelem realizace.
4. Tato smlouva je uzavřena na základě nabídky zhotovitele zn. N82/Mi/2016 ze dne 30.8.2016 a v souladu s usnesením Rady města Hradec Králové, č. usnesení RM/2016/1165 ze dne 11.10.2016, kterým byla udělena výjimka ze směrnice zastupitelstva města Hradec Králové a primátora města č. 2/2016, kterou se stanoví postup města Hradec Králové při zadávání veřejných zakázek.

## II.

### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo:

**vypracování víceetapového projektové dokumentace, a to ve stupních dokumentace pro umístění stavby (DÚR), dokumentace pro stavební povolení (DSP), pro zadání a provedení stavby (DPS), zajištění inženýrské činnosti, tj. zajištění dokladové části k DÚR a DSP na investiční akci „Chodník a cyklostezka v ulici Jana Černého – 1. etapa“**

(dále jen „dílo“)

**v rozsahu specifikovaném nabídkou zhotovitele zn. N82/Mi/2016 ze dne 30.8.2016.**

Kopie všech těchto dokumentů jsou přílohami této smlouvy.

- 1.1. Dílo sestává zejména z

- a) vypracování projektové dokumentace k územnímu rozhodnutí a zajištění vyjádření dotčených orgánů a organizací – dokladová část (vše dále jen „DÚR“),
- b) projektové dokumentace ke stavebnímu povolení, k zadání a provedení stavby včetně výkazů výměr a rozpočtu zpracovaných dle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 230/2012 Sb. a zajištění vyjádření dotčených orgánů a organizací – dokladová část (vše dále jen „DSP+DPS“).

- 1.1. a) **Dokumentace k územnímu rozhodnutí – DÚR:**

- zajištění průzkumů, expertíz, odborných posudků a stanovisek pro úspěšné projednání stavby ve správním řízení,
- vypracování záborových elaborátů k pozemkům zahrnutých do stavebního území dle jednotlivých vlastníků v návaznosti na nutnost řešení majetkoprávních vztahů, tj. vlastnických vztahů, event. věcných břemen, změnu druhu pozemku atp.,
- zákres do katastrální mapy včetně inženýrských sítí s napojovacími body,
- rozsah dokumentace k územnímu rozhodnutí dle zákona 350/2012 Sb., kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a některé související zákony, dle vyhlášky 62/2013 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a dle dále uvedených požadavků,
- propočet investičních nákladů stavby,
- zapracování oprávněných požadavků dotčených orgánů, správců sítí a dalších zainteresovaných subjektů do dokumentace vč. jejich písemného vyjádření,
- bude předána objednateli ve všech náležitostech – grafické, textové a dokladové: počet paré – 4x tištěná podoba + data v digitální formě na CD nosiči v jednom vyhotovení ve formátech v

CAD formátech (.dwg nebo .dxf), vše v souřadnicovém systému S-JTSK, dále grafická část (.pdf), a textová a tabulková část (.pdf, .doc, .docx, .xls nebo .xlsx),

- projektant se na základě výzvy objednatele zúčastní jednání s orgány státní správy za účelem získání územního rozhodnutí.

1.1. b) **Projektová dokumentace (jednostupňová) ke stavebnímu povolení, k zadání a provedení stavby – DSP+DPS:**

- zpracování připomínek zadavatele k předchozímu stupni dokumentace,
  - zpracování oprávněných požadavků dotčených orgánů, správců sítí a dalších zainteresovaných subjektů do dokumentace vč. jejich písemného vyjádření,
  - zpracování plánu BOZP (Bezpečnost a ochrana zdraví při práci),
  - rozsah dokumentace ke stavebnímu povolení dle zákona 350/2012 Sb., kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a některé související zákony, případně dle vyhlášky 146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb a prováděcích vyhlášek k oběma těmto zákonům v platném znění a dle dále uvedených požadavků,
  - rozsah dokumentace k zadání stavby (výběru zhotovitele) dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a jeho prováděcích právních předpisů, vše ve znění pozdějších předpisů, a dle níže uvedených požadavků; dokumentace k zadání a provedení stavby musí být zejména v souladu s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
  - zákres do katastrální mapy včetně inženýrských sítí s napojovacími body,
  - zpracování expertíz, odborných posudků a stanovisek pro úspěšné projednání stavby ve správním řízení,
  - plán organizace výstavby,
  - položkový soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v souladu s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 230/2012 Sb.; v paré č. 1 bude tento soupis oceněn a doplněn rozpočtem – výkaz výměr se soupisem prací bude ve formátu .xls v členění dle druhu majetku (movitý, nemovitý, krátkodobý, dlouhodobý) na základě platných legislativních předpisů; zároveň bude soupis případně členěn dle charakteru a povahy prací na opravy a investice,
  - rozsah dokumentace je mimo platné legislativy definován v Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností,
  - návrh harmonogramu stavebních prací,
  - bude předána objednateli ve všech náležitostech – grafické, textové a dokladové: v tištěné podobě počtu 6-ti paré + data v digitální formě na CD nosiči v jednom vyhotovení v CAD formátech .DWG nebo .DXF, případně také v GIS formátech .SHP (shapefile), vše v souřadnicovém systému S-JTSK. Nosič bude dále obsahovat grafickou část ve formátech .PDF a textovou část ve formátech .PDF, .DOC, .DOCX, .XLS nebo .XLSX,
  - projektant se na základě výzvy objednatele zúčastní jednání s orgány státní správy za účelem získání stavebního povolení.
2. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla. Součástí předmětu plnění smlouvy jsou tak i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla, a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět a bez jejichž realizace se nedá dílo řádně dokončit, příp. užívat. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla.
3. Práce nad rozsah díla dle této smlouvy (vícepráce), budou realizovány, jen pokud o ně bylo po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě dílo rozšířeno.
4. Objednatel zajišťuje případná majetkoprávní jednání a zhotovitel se zavazuje k přípravě podkladů k těmto jednáním, případně i k účasti na těchto jednáních.
5. Zhotovitel se dále v rámci plnění této smlouvy zavazuje spolupracovat s objednatelem při zadávání veřejné zakázky na realizaci staveb, jejichž projektové zpracování je předmětem této smlouvy. Zhotovitel se v této souvislosti zavazuje zpracovávat vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, týkající se projektové dokumentace.

### III. Podklady pro provedení díla

1. Podkladem pro provedení díla je tato smlouva a nabídka zhotovitele zn. N82/Mi/2016 ze dne 30.8.2016 a tato smlouva o dílo.
2. Zhotovitel i objednatel prohlašují, že kopie všech dokumentů uvedených v odst. 1 tohoto článku mu byly předány (nebo je již má ve svém vlastnictví) nejpozději při podpisu smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré podklady použije výhradně pro potřeby plnění této smlouvy o dílo. Zhotovitel se zavazuje, že podklady nepoužije k žádným jiným účelům.

### IV. Doba plnění

1. Termín zahájení provádění díla:  
DÚR bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy o dílo  
DSP + DPS bez zbytečného odkladu po nabytí právní moci územního rozhodnutí  
Zhotovitel provede a předá čistopis díla ve lhůtě do:  
DÚR do 5 měsíců od podpisu smlouvy o dílo  
DSP+ DPS do 3 měsíců od nabytí právní moci územního rozhodnutí
2. Zhotovitel není v prodlení s plněním této smlouvy a neodpovídá za škody tímto způsobené, pokud neplnění smluvních povinností je způsoben vyšší mocí ve smyslu čl. VIII. této smlouvy.
3. Zhotovitel není v prodlení s plněním této smlouvy a neodpovídá za škody tímto způsobené, pokud neplnění smluvních povinností neleží na straně zhotovitele (např. vlivem třetích osob, jejichž činnost nemůže zpracovatel ovlivnit).
4. Pokud zhotovitel během plnění zjistí okolnosti, které brání včasné realizaci díla, musí zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně uvědomit objednatele o předpokládaném zpoždění, jeho pravděpodobném trvání a příčině.

### V. Cena za předmět plnění

1. Strany se dohodly, že cena za dílo činí:

	bez DPH	DPH	celkem vč. DPH
DUR	118.000,- Kč	24.780,- Kč	142.780,- Kč
DSP+DPS	179.000,- Kč	37.590,- Kč	216.590,- Kč
<b>Cena za dílo celkem včetně DPH:</b>	<b>297.000,- Kč</b>	<b>62.370,- Kč</b>	<b>359.370,- Kč</b>

*(slovy: tři sta padesát devět tisíc tři sta sedmdesát korun českých s DPH)*

2. Zhotovitel jako plátce DPH připočítává k ceně za předmět plnění daň z přidané hodnoty ve výši 21 %. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je zhotovitel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení zhotovitele o takové změně.
3. Cena za předmět plnění dohodnutá v čl. V. odst. 1 je cenou úplnou a konečnou. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla.
4. Zvýšení dohodnuté ceny za předmět plnění (s výjimkou dle čl. V. odst. 2) je možné pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě podepsaného zástupci obou smluvních stran.

## VI. Platební podmínky

1. Cena za dílo bude uhrazena na základě faktur vystavených zhotovitelem, a to takto:  
Právo fakturovat cenu za předmět smlouvy zhotoviteli vzniká v případě předmětu plnění:  
dle čl. II. odst. 1. 1. písm. a) **DÚR vč. dokladové části a přípravných prací:**
  - 80% ceny z předmětu plnění, podpisem předávacího protokolu zástupci obou smluvních stran,
  - 20% ceny z předmětu plnění po oznámení zahájení územního řízení,dle čl. II. odst. 1. 1. písm. b) **DSP+DPS vč. dokladové části:**
  - 80% ceny z předmětu plnění, podpisem předávacího protokolu zástupci obou smluvních stran,
  - 20% ceny z předmětu plnění po oznámení zahájení stavebního řízení
2. Právo fakturovat plnou částku za příslušnou část předmětu smlouvy (zbylých 20% ceny za příslušný stupeň PD - viz výše v tomto článku) přísluší zhotoviteli v případě, že do dvou měsíců od předání příslušné části PD objednateli s kladnými stanovisky orgánů státní správy a dotčených organizací, nebude zahájeno územní či stavební řízení, kdy podmínkou je skutečnost, že překážka k zahájení kteréhokoliv řízení (územní či stavební) není na straně zhotovitele.
3. Faktura musí vždy obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, požadavky zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a požadavky zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Přílohou faktury bude vždy soupis skutečně provedených prací odsouhlasený pověřeným zástupcem objednatele.
4. Faktura bude obsahovat číslo faktury, název díla nebo jeho části, datum předání provedených prací objednateli, název, sídlo a IČ objednatele, název, sídlo a DIČ zhotovitele, den odeslání faktury, označení peněžního ústavu a účtu, na který má být placeno, vyznačení dne splatnosti, fakturovanou částku s DPH a bez DPH. Splátnost všech faktur je 21 dní od jejich doručení objednateli.
5. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje), je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučeně či osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. Faktury musí být vráceny do data jejich splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splátnost nově vystavené faktury je rovněž 21 dnů od jejího doručení objednateli.
6. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (zákon o DPH), je povinen neprodleně o tomto informovat objednatele.
7. Bude-li zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátec ve smyslu § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ust. § 109a zákona o DPH. O tuto část bude ponížena cena díla a zhotovitel obdrží pouze cenu díla (části díla) bez DPH.
8. Dojde-li po uzavření smlouvy ke změně účtu zhotovitele, který je zveřejněn na stránkách České daňové správy, je zhotovitel povinen o tom neprodleně informovat objednatele.

## VII. Práva a povinnosti stran při provádění díla

1. Kontaktními osobami zhotovitele pro realizaci této smlouvy jsou:  
ve věcech smluvních i pro technické záležitosti:

████████████████████

████████████████████

Kontaktními osobami objednatele pro realizaci této smlouvy jsou:

**Ing. Pavlína Burianová,**

tel: 495 707 690; 725 644 265  
e-mail: [pavlina.burianova@mmhk.cz](mailto:pavlina.burianova@mmhk.cz)

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba.
3. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování zejména:
  - stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, právních předpisů o bezpečnosti práce a zařízení při stavebních pracích, technických norem, vzorových listů, technologií, výrobních předpisů (receptur) a jiných závazných pokynů, požadavků stanovených k tomu oprávněnými orgány, ostatních závazných norem a obecně závazných právních předpisů a dle příkazů objednatele, ustanovení § 2594 tím není dotčeno.
4. Dílo musí odpovídat všem požadavkům uvedeným v dokumentech, pokynech a příkazech uvedených v odst. 3 tohoto článku smlouvy.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoliv po celou dobu provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen v průběhu zpracování projektu konzultovat technické řešení, navrhované použité materiály a technologie s objednatelem. Dokumentace bude závěrečně odkonzultovaná s objednatelem a o tomto projednání bude sepsán zápis.

#### **VIII. Vyšší moc**

1. Vyšší mocí se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny účastníky této smlouvy, které nebylo možné předvídat a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran, jako např. války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, epidemie nebo dopravní embarga. Vyšší mocí není nedostatek úředního povolení ani jiný zásah orgánu státní moci v České republice.
2. Nastane-li situace vyšší moci, uvědomí příslušný účastník této smlouvy o takovém stavu, o jeho příčině a o jeho skončení druhého účastníka. Zhotovitel je povinen hledat alternativní prostředky pro splnění smlouvy.
3. Trvá-li vyšší moc déle než 6 měsíců a nedohodnou-li se smluvní strany v této době na alternativním řešení, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
4. V takovém případě má objednatel povinnost dosud přijatá plnění si ponechat za sjednanou úhradu a hledat alternativní řešení ke splnění smlouvy s jiným partnerem.

#### **IX. Licenční ujednání**

1. Objednatel je oprávněn použít dílo – předmět této smlouvy – pouze pro účely vyplývající z této smlouvy, zejména pro účely poskytnutí dokumentace účastníkům výběrových (zadávacích) řízení na zhotovitele navazujících projektových dokumentací a na zhotovitele souvisejících staveb, pro účely oprav, úprav a změn této dokumentace a všech stupňů navazujících projektových dokumentací, pro účely rozvedení dokumentace v dalších stupních projektových dokumentací, pro účely dalšího rozpracování a realizování dokumentace, pro účely realizace, oprav, úprav, rekonstrukcí a změn souvisejících staveb, to vše vždy i prostřednictvím třetích osob. K použití díla pro jiné účely, než jak vyplývají z této smlouvy a příkladmo jsou uvedeny v tomto odstavci, je třeba souhlasu zhotovitele.

#### **X. Předání a převzetí díla**

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným ukončením. Dílo (část díla) se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude při převzetí vykazovat žádné vady a nedodělky.

2. O převzetí díla (resp. částí díla, jak jsou specifikovány v čl. II. odst. 1.) pořídí objednatel se zhotovitelem zápis o předání a převzetí díla, podepsaný zástupci obou stran, a to ve dvou stejnopisech. Zápis bude obsahovat zejména: zhodnocení jakosti díla (případně jeho části), identifikační údaje o díle i jeho částech, prohlášení objednatele, že dílo nebo jeho část přejímá, soupis příloh. Jeden stejnopis obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
3. Mapový podklad bude předán v jednom vyhotovení (paré v papírové formě + elektronická verze na CD nosiči), oběma stranami bude podepsán zápis o předání a převzetí díla. V případě, že objednatel odmítne z oprávněného důvodu dílo převzít, sepíší obě strany na konci této lhůty zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
4. Zhotovitel předloží objednateli 1 paré projektové dokumentace k odsouhlasení, a to 7 dnů před stanoveným datem předání díla. Na konci lhůty objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoliv. V případě, že dílo přejímá, je objednatel povinen na konci této lhůty za předpokladu, že bude zhotovitelem doložen požadovaný počet 4 paré PD DUR a dále 6-ti paré PD DSP+DZS+DPS + elektronická verze na CD nosiči, podepsat zápis o předání a převzetí díla. V případě, že objednatel odmítne z oprávněného důvodu dílo převzít, sepíší obě strany na konci této lhůty zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
5. Termín předání díla (části díla) se považuje za splněný, pokud dílo bylo objednatelem do uvedeného termínu převzato.
6. V případě, že objednatel odmítne dílo (část díla) převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
7. Místem plnění je sídlo objednatele uvedené v záhlaví smlouvy. Dílo bude předáno osobně na investiční odbor Magistrátu města Hradec Králové.
8. Objednatel je oprávněn vytknout zjevné vady díla do 2 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla, ustanovení § 2605 odst. 2 zákona se nepoužije.

## XI.

### Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo (veškeré části díla) bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a jejími přílohami, a všemi normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo (na veškeré části díla) záruku za jakost. Záruční lhůta na celé dílo činí **60 měsíců**. Záruční lhůta začíná běžet ode dne předání díla na základě předávacího protokolu dle čl. X. Po stejnou dobu, po kterou je poskytnuta záruka, odpovídá zhotovitel i za oprávněné vady, které dílo mělo již v době předání. Objednatel je oprávněn vytknout zhotoviteli vadu po celou tuto dobu.
3. Objednatel je povinen nahlásit zhotoviteli zjištěné vady písemně (reklamační protokol). Pokud bude objednatel požadovat odstranění oprávněné vady zhotovitelem, zavazuje se zhotovitel započít s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu a bez zbytečného odkladu tyto odstranit, a to na své náklady. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, je zhotovitel povinen odstranit oprávněné vady díla (s přihlédnutím k jejich povaze a rozsahu) v termínu, který bude smluvními stranami protokolárně dohodnut.
4. V případě, že objednatel bude požadovat odstranění oprávněné vady zhotovitelem a zhotovitel nezačne s odstraňováním těchto nahlášených vad bez zbytečného odkladu, nebo tyto nejpozději ve lhůtě dle odst. 3 tohoto článku neodstraní, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetích osob, a to na náklady zhotovitele.

## XII.

### Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu v následujících případech:

- v případě prodlení s dokončením díla, resp. jeho části (jak jsou specifikovány v čl. II. odst. 1), se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,16% z ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení, maximálně však do výše 20% z dílčí ceny díla,
  - v případě, že zhotovitel nedodrží termín odstranění oprávněných vad a nedodělků dohodnutý v zápise o předání díla, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení. Stejnou pokutu se zavazuje zhotovitel zaplatit za nedodržení termínu odstranění vad zjištěných v době, kdy zhotovitel odpovídá za vady,
  - v případě, že z důvodů oprávněných vad díla, prokázané neúplnosti díla apod. dojde při realizaci stavby, která je zhotovována dle projektové dokumentace, jejíž zpracování je předmětem této smlouvy (dále jen „předmětná PD“), k vícepracím, jejichž vznik je zapříčiněn skutečnostmi ve vlastnostech díla ležícími na straně zhotovitele, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu, jejíž výše bude odpovídat procentní části z ceny DSP+DZS+DPS dle této smlouvy. Procentní část bude rovna procentnímu vyjádření navýšení ceny stavby zhotovované dle DSP+DZS+DPS v důsledku víceprací specifikovaných v předcházející větě. Minimální výše smluvní pokuty ale vždy bude nejméně 3,2% z ceny díla včetně DPH.
2. Výše uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok objednatele na náhradu oprávněné a prokázané škody. Vedle zaplacení smluvní pokuty dle předchozího odstavce je zhotovitel povinen rovněž nahradit městu oprávněnou a prokázanou škodu, která mu vznikla v důsledku porušení povinnosti, jejíž splnění bylo zajištěno smluvní pokutou. Ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, se nepoužije.
  3. V případě prodlení s platbou faktury za dokončené dílo uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z dlužné částky za každý den prodlení.
  4. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti.
  5. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 21 dní od jejího doručení příslušné smluvní straně.

### XIII. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil na základě vizuální prohlídky se stavem území a je si vědom toho, že v průběhu zhotovování díla nemůže uplatňovat nároky na úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl zjistit již při seznámení se stavem území v rámci této prohlídky.
2. Při zpracování dokumentace budou dodrženy závazné normy, technické podmínky a další předpisy vztahující se k předmětu plnění.
3. Zhotovitel se zavazuje neposkytovat mimo osob určených objednatelem jiným fyzickým nebo právnickým osobám informace o výsledku své činnosti související se zhotovením díla dle této smlouvy. Toto ustanovení se nevztahuje na fyzické nebo právnické osoby či jiné subjekty, jejichž vyjádření či stanovisko je nezbytnou součástí díla.
4. Změna lhůty plnění z titulu nepředvídaných podstatných překážek na straně objednatele bude řešena předem vzájemnou dohodou bez uplatňování sankcí. Určení podstatných překážek bude provedeno na statutární úrovni a řešeno dodatkem k této smlouvě.
5. Změna rozsahu předmětu plnění je možná na základě dohody obou smluvních stran. V případě, že bude zhotovení díla vyžadovat další doplnění podkladů, průzkumů apod. než je uvedeno ve specifikaci, zajistí toto po předchozí dohodě objednatel nebo zhotovitel. Zajistí-li potřebné doplnění zhotovitel, zavazuje se objednatel po předložení dokladů vzniklé náklady v plné výši uhradit.
6. Smluvní strany se dohodly, že aplikace ustanovení § 2591, § 2595, § 2605 odst. 2, § 2606 a § 2620 odst. 2 a § 2611 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se vylučuje.
7. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.



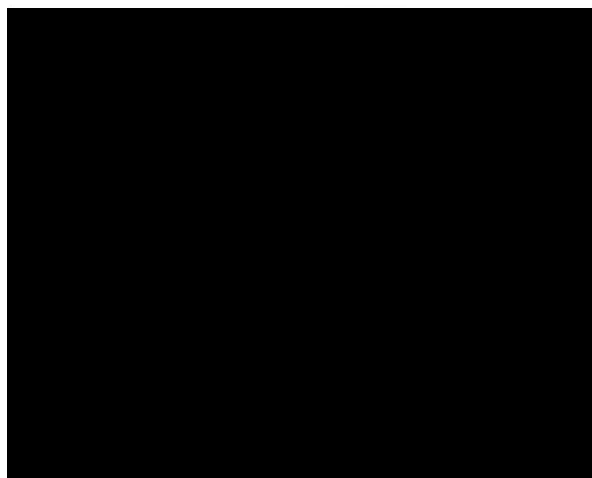
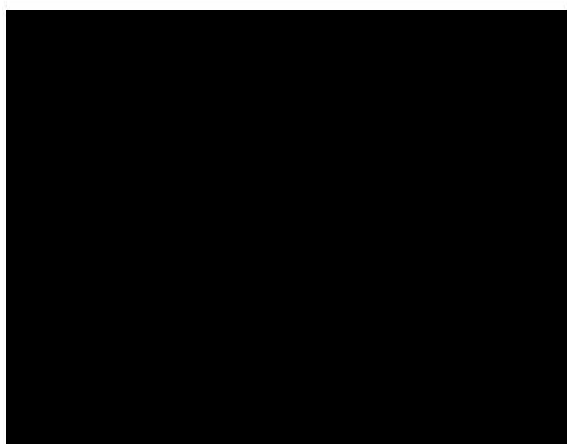
**XIV.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na smluvní pokutu.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným /účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Strany se dohodly, že se tato smlouva a vztahy z ní vyplývající řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
5. Smluvní strany sjednávají, že § 564 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se nepoužije, tzn. měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.
6. Strany prohlašují, že ke dni podpisu smlouvy mají kopie všech dokumentů, které jsou označeny jako přílohy smlouvy, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení.
7. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž strana objednatele obdrží tři výtisky, strana zhotovitele jeden výtisk.
8. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě vážné a svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, že smlouvě porozuměly a chápou její význam, což stvrzují svými podpisy.

*Přílohy: 1. nabídka zhotovitele zn. N82/Mi/2016 ze dne 30.8.2016.*

V Hradci Králové dne 3.11.2016

V Hradci Králové dne - 7 -11- 2016





VIAPROJEKT s.r.o.  
PROJEKTOVÁNÍ DOPRAVNÍCH STAVEB  
Jižní 870, 500 03 Hradec Králové

<p><b>Město Hradec Králové</b> Ing. Valentýn Avramov vedoucí inv. oddělení ČSA 408 502 00 Hradec Králové</p>
--

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA  
N82/M/2016

VYŘIZUJE

HRADEC KRÁLOVÉ  
30.8.2016

VĚC

**Nabídka na zpracování PD – Chodník a cyklostezka v ulici Jana Černého – 1. etapa – stupeň DUR, DSP+DPS**

Na základě předchozích dohod podáváme tuto cenovou nabídku na zpracování projektové dokumentace výše uvedené akce a sdělujeme následující:

- Podkladem pro nabídku je koncept zpracovávané dokumentace ve stupni DUR (zpracovatel Projekce Máša s.r.o.).
- Předmětem nabídky je návrh smíšené stezky pro pěší a cyklisty v úseku od křižovatky ulice J. Černého s ulicí Spořilovskou po křižovatku s ulicí Plotišskou v délce cca 600 m. Součástí nabídky je i návrh chodníku při východní straně ulice J. Černého v úseku mezi ulicemi Spořilovská a Gruzínská.
- Dle poptávky je tato kalkulace zpracována pro projektový stupeň **DUR a DSP+ DPS**.
- Součástí prací je dílčí část IČ (základní technické projednání s orgány státní správy a správci podzemních vedení), není zahrnuto zajištění územního (stavebního) povolení.
- Předpokládá se, že majetkoprávní vztahy bude zajišťovat objednatel (zpracovatel poskytne potřebnou součinnost - příprava podkladů pro tato jednání).
- Předpokládá se, že vedoucí projektant (VIAPROJEKT s.r.o.) bude v rámci projektové činnosti zajišťovat koordinační činnost přípravy akce.
- Součástí nabídky není zpracování případných podkladů pro řízení EIA.
- Kalkulace je zpracována s použitím SAZEBNÍKU UNIKA 2010 s uplatněním slevy.
- K uvedeným cenám bude připočtena platná sazba DPH.
- Předpokládá se dílčí fakturace díla (vždy po dokončení dílčích, avšak ucelených, částí díla).
- Tato kalkulace je zpracována dle dosud známého rozsahu akce. Pokud ze strany objednavatele dojde k požadavku na změnu obsahu a rozsahu díla (případně na základě požadavků třetích osob - zde zejména dotčené orgány a správci IS), tato skutečnost bude podkladem pro změnu kalkulace ceny díla (dle dohody objednatele a zpracovatele).

Předpokládaný rozsah činnosti:

1. Dopravní část
2. Vodohospodářské objekty – odvodnění zpevněných ploch – zasakovací objekty
3. Úpravy veřejného osvětlení, Nasvětlení přechodů pro chodce
4. Sadové úpravy, dendrologický průzkum
5. Podklady pro vynětí ze ZPF
6. Záborový elaborát, ZOV, DIO
7. Koordinační činnost
8. Podíl na Inženýrské činnosti ( základní technické projednání)
9. Kompletace + PLG

*Poznámka:*

Budou využity následující projektové podklady ze související projektové činnosti pro investora Královéhradecký kraj (Rekonstrukce silnice III/29912)




- Mapový podklad (GON HK)
- Diagnostika vozovky (IMOS BRNO)
- Inženýrsko-geologický a hydrologický průzkum ( ARCADIS Praha)

**KALKULACE (ceny bez DPH)**

DUR	118 000,- Kč
DSP+DPS	179 000,- Kč

<b>NÁVRH NABÍDKOVÉ CENY CELKEM</b>	<b>297 000,- Kč</b>
------------------------------------	---------------------

Identifikační údaje

Zhotovitel : VIAPROJEKT s.r.o., Jižní 870, 50003 Hradec Králové  
Zástupce :   
IČO : 274 76 049  
DIČ : CZ 274 76 049  
Tel. :   
E-mail : 

za VIAPROJEKT s.r.o.