

**DODATEK č. 2 SMLOUVY O DÍLO
A SMLOUVY PŘÍKAZNÍ**

o provedení projektových, průzkumných, geodetických a inženýrských prací
a činností pro akci

**„Dětské centrum Ostrůvek – přestavba budovy C na zařízení
rodinného typu“,**

uzavřený podle § 2586 a následujících a § 2430 a následujících
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

**I.
SMLUVNÍ STRANY**

Objednatel: Olomoucký kraj
Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a , 779 00 Olomouc - Hodolany
IČ : 60609460
DIČ: CZ 60609460
Zastoupený: Mgr. Jiřím Zemánkem, 1. náměstkem hejtmána, na základě
pověření hejtmána ze dne 8. 11. 2016

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: Atelier Polách & Bravenec s.r.o.

Spisová značka: C 23331 vedená u Krajského soudu v Ostravě

Se sídlem: Mahlerova 240/15, 772 00 Olomouc

IČ: 25870092

DIČ: CZ25870092

Zastoupený: Ing. Robertem Bravencem, jednatelem

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „zhotovitel“)

oba společně dále jen „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo a smlouvě příkazní č. 2015/02864/OVZI/DSM ze dne 4. 9. 2015.

ČÁST A.

Dne 4. 9. 2015 uzavřel objednatel se zhotovitelem Smlouvu o dílo a smlouvu příkazní č. 2015/02864/OVZI/DSM mj. na zpracování projektové dokumentace „Dětské centrum Ostrůvek – přestavba budovy C na zařízení rodinného typu“.

Dne 22. 3. 2016 uzavřel objednatel se zhotovitelem Dodatek č. 1, kterým došlo k úpravě termínů plnění a platebních podmínek.

(dále jen „Smlouva o dílo“).

ČÁST B.

Z důvodu změny provozního konceptu využití objektu a přístavby a s tím spojené zajištění změny projektové dokumentace včetně změny stavebního povolení a kompletní dokladové části jsou po dohodě se zhotovitelem upraveny termíny plnění.

Čl. IV. odst. 1 Smlouvy o dílo nově zní:

- a) Termín předání DÚR vč. veškerých zaměření a průzkumů: do **16. 11. 2015**
- b) Termín předání územního souhlasu: do **31. 3. 2016**
- c) Termín předání DSP: do **2 měsíců od uzavření dodatku č. 2**
- d) Termín předání pravomocného SP: do **31. 10. 2018**
- e) Termín předání DPS vč. projektu interiéru: do **1 měsíce od pravomocné změny SP**

Ostatní ujednání čl. IV zůstávají nezměněna.

Nad rámec čl. III. Smlouvy o dílo se na základě dohody smluvních stran tímto Dodatkem č. 2 nově upravuje obsah předmětu Smlouvy o dílo, a to o změny vyvolané v průběhu projektování:

Popis změn
Změna provozního konceptu využití objektu a přístavby č. 1 Dispoziční a provozní úprava stavby, včetně zajištění změny projektové dokumentace, změny stavebního povolení a kompletní dokladové části.

Smluvní strany se dále vzhledem ke změně obsahu díla dohodly na změně celkové ceny uvedené v čl. V. Smlouvy o dílo, a to následovně:

V. CENA

1. Cena za plnění dle čl. III. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách v platném znění na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne 20. 8. 2015 a činí:

1. 1. cena na vypracování DÚR, DSP a DPS

cena za vypracování DÚR bez DPH (včetně všech zaměření a průzkumů)	191 000,00 Kč
DPH 21%	40 110,00 Kč
celkem včetně DPH	231 110,00 Kč
cena za výkon inženýrské činnosti pro ÚR bez DPH	35 000,00 Kč
DPH 21%	7 350,00 Kč
celkem včetně DPH	42 350,00 Kč
cena za vypracování DSP bez DPH	269 000,00 Kč
DPH 21%	56 490,00 Kč
celkem včetně DPH	325 490,00 Kč
cena za výkon inženýrské činnosti pro SP bez DPH	25 000,00 Kč
DPH 21%	5 250,00 Kč
celkem včetně DPH	30 250,00 Kč
cena za vypracování DPS bez DPH	280 000,00 Kč
DPH 21%	58 800,00 Kč
celkem včetně DPH	338 800,00 Kč
cena za vypracování projektu interiérů	141 000,00 Kč
DPH 21%	29 610,00 Kč
celkem včetně DPH	170 610,00 Kč
cena za změnu DSP bez DPH	92 900,00 Kč
DPH 21%	19 509,00 Kč
celkem včetně DPH	112 409,00 Kč
cena za výkon inženýrské činnosti pro změnu SP bez DPH	25 000,00 Kč
DPH 21%	5 250,00 Kč
celkem včetně DPH	30 250,00 Kč
cena za vypracování změny projektu interiérů	12 500,00 Kč
DPH 21%	2 625,00 Kč
celkem včetně DPH	15 125,00 Kč
cena celkem bez DPH	1 071 400,00 Kč
DPH 21%	224 994,00 Kč
cena celkem s DPH	1 296 394,00 Kč

(částka slovy: jeden milion dvě stě devadesát šest tisíc tři sta devadesát čtyři korun českých)

1. 2. cena za výkon činností ZŘ

cena za výkon činností ZŘ bez DPH	450,00 Kč/hod.
DPH 21 %	94,50 Kč/hod.
cena za výkon činností ZŘ včetně DPH	544,50 Kč/hod.

(slovy: Pět set čtyřicet čtyři korun českých 50 haléřů za hodinu)

Uvedená celková cena je cenou nejvýše přípustnou a obsahuje veškeré náklady nezbytné k provedení kompletního předmětu smlouvy dle čl. III. této smlouvy. Podrobná kalkulace je přílohou této smlouvy.

Cena za zhotovení díla podle článku V. Smlouvy o dílo bude činit:

Název	Základ DPH	DPH 21%	Celkem
	(v Kč)	(v Kč)	(v Kč)
Cena za dílo dle smlouvy o dílo	941 000,-	197 610,-	1 138 610,-
Změna ceny dle Dodatku č. 1 SOD	0,-	0,-	0,-
Změna ceny dle Dodatku č. 2 SOD	130 400,-	27 384,-	157 784,-
Celková cena SOD včetně ceny uvedené v tomto Dodatku, č.1 a 2	1 071 400,-	224 994,-	1 296 394,-

(celková cena dle SOD včetně ceny uvedené v Dodatku č. 2 včetně DPH slovy: jeden milion dvě stě devadesát šest tisíc tři sta devadesát čtyři korun českých)

Čl. VI. odst. 1 Smlouvy o dílo nově zní:

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu. Cena za plnění dle čl. III. této smlouvy bude hrazena na základě vystavených faktur následovně:
 - první faktura* ve výši **184 888,00 Kč** včetně DPH (152 800,00 Kč bez DPH);
tj. 80 % ceny za vypracování DÚR včetně všech zaměření a průzkumů;
byla zhotovitelem vystavena;
 - druhá faktura* ve výši **168 432,00 Kč** včetně DPH (139 200,00 Kč bez DPH);
tj. 20 % ceny za vypracování DÚR včetně všech zaměření a průzkumů,
cca 25 % ceny za vypracování DSP a 100 % ceny za inženýrskou činnost pro územní souhlas;
bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů po zajištění územního souhlasu;
 - třetí faktura* ve výši **195 294,00 Kč** včetně DPH (161 400,00 Kč bez DPH);
tj. cca 60 % ceny za vypracování DSP;
bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů po dokončení a předání DSP

objednateli;

d) *čtvrtá faktura* ve výši **223 245,00 Kč** včetně DPH (184 500,00 Kč bez DPH);

tj. cca 15 % ceny za vypracování DSP, 100 % ceny za inženýrskou činnost pro SP, 100% za změnu DSP a 100% za výkon inženýrské činnosti pro změnu SP;

bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů po nabytí právní moci stavebního povolení;

e) *pátá faktura* ve výši **524 535,00 Kč** včetně DPH (433 500,00 Kč bez DPH);

tj. 100 % ceny za vypracování DPS, 100 % ceny za projekt interiérů a 100% za vypracování změny projektu interiérů;

bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů po dokončení a předání DPS a projektu interiérů objednateli;

e) faktury za výkon činností ZŘ budou vždy zhotovitelem vystaveny na základě odsouhlasení rozsahu skutečně provedeného výkonu činností ZŘ objednatel (sazba 450,00 Kč/hod bez DPH) a vystaveny do 14 dnů od ukončení provedeného výkonu činností ZŘ. Pokud se bude jednat o práce související s chybami v projektové dokumentaci způsobenými zhotovitelem, nebudou práce účtovány.

ČÁST C.

1. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo nedotčená tímto Dodatkem č. 2 se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek je sepsán ve 4 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění dodatku v registru smluv zajistí objednatel.
4. Přílohy: příloha č. 1: „Kalkulace ceny“
5. O uzavření tohoto dodatku rozhodl hejtmán Olomouckého kraje dne 21. 6. 2018 v souladu s příslušným ustanovením směrnice č. 1/2018, Postup pro zadávání veřejných zakázek Olomouckého kraje, dle § 59 odst. 4 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

V Olomouci dne: 13 -07- 2018

Objednatel:



Olomoucký kraj
Mgr. Jiří Zemánek
1. náměstek hejtmána

V Olomouci dne: 13 -

Zhotovitel:



Atelier Polách & Bravenec s.r.o.
Ing. Robert Bravenec
jednatel

Generální projektant **ATELIER POLÁCH & BRAVENEČ s.r.o.,** Mahlerova 15, 772 00 Olomouc
tel., fax: 585 225 509, e-mail: [REDACTED] cz,IČ: 25870092,DIČ:CZ25870092
www.atelierpb.cz

Zodpovědný zástupce **Ing.arch. Jan Polách** autorizace **ČKA 00231**
Kontroloval **Ing. Robert Bravenec** autorizace **ČKAIT 1301744**

Vypracoval **Ing. Robert Bravenec** tel: [REDACTED]

Nabídka na zpracování projektové dokumentace akce:

**„DĚTSKÉ CENTRUM OSTRŮVEK
PŘESTAVBA BUDOVY C NA ZAŘÍZENÍ RODINNÉHO TYPU“
ZMĚNA DSP**

Název dokumentu

NABÍDKA NA PROJEKTOVÉ PRÁCE A INŽENÝRSKOU ČINNOST

Zadavatel	Olomoucký kraj	DIČ	CZ 606 09 460
Adresa	Jeremenkova 40a, Olomouc	IČ	606 09 460
Místo stavby	Olomouc - Hejčín	Kraj	Olomoucký
Status dok.	NABÍDKA NA PROJEKTOVÉ PRÁCE	Datum	2018.05.21
Část dok.	ZMĚNA DSP	Formát	A4
Čís. nabídky	16 / 2018	Jazyk	CZ

A. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZHOTOVITELI

Předkladatelem nabídky na projektové práce je společnost:

Atelier Polách & Bravenec s.r.o.
architektonicko-stavební kancelář

Identifikační údaje

Obchodní název společnosti: **Atelier Polách & Bravenec s.r.o.**
registrace v OR, KS v Ostravě: oddíl C, vložka 23331

Sídlo společnosti: **Mahlerova 15, 772 00 Olomouc**

Tel.fax: **58 522 55 09**
E-mail: **atelierpb@atelierpb.cz**
www: **www.atelierpb.cz**

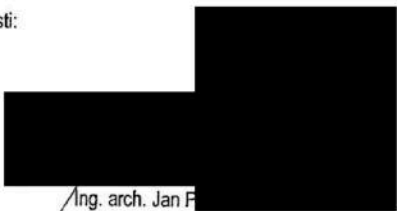
IČ: **25870092**
DIČ: **CZ25870092**

Bankovní spojení:
Číslo účtu:



Statutární zástupce: **Ing.arch. Jan Polách – jednatel společnosti**
Ing. Robert Bravenec – jednatel společnosti
jednatelé mohou jménem společnosti jednat samostatně

Potvrzení a podepsání nabídky statutárními zástupci společnosti:



Ing. arch. Jan F
jednatel společnosti

B.**NABÍDKOVÁ CENA DÍLA****ROZSAH PŘEDMĚTU DÍLA A CENOVÁ NABÍDKA**

Fáze díla / rozsah

nabídková cena bez DPH

ZMĚNA DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ STAVEBNÍHO POVOLENÍ**92 900,- Kč**

V rozsahu přílohy č. 12 vyhl.č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhl.č.62/2013 Sb., v platném znění.

Kalkulace HZS: Stavební část: 40 hod x 500,- Kč/hod =	20 000,- Kč
Konstrukční část: 16 hod x 650,- Kč/hod =	10 400,- Kč
ZTI: 25 hod x 500,- Kč/hod =	12 500,- Kč
Silnoproudá el.: 30 hod x 500,- Kč/hod =	15 000,- Kč
Slaboproudá el.: 60 hod x 500,- Kč/hod =	30 000,- Kč (vč. DPS)
Tisk, expedice, archivace (6 vyhotovení + 2x CD):	5 000,- Kč

ZMĚNA DOKUMENTACE INTERIÉRU**12 500,- Kč**

Kalkulace HZS: Souborné řešení: 25 hod x 500,- Kč/hod. = 12 500,- Kč

INŽENÝRSKÁ ČINNOST PRO ZMĚNU SP**25 000,- Kč**

Inženýrská činnost pro stavební povolení zahrnuje zajištění kladných stanovisek dotčených orgánů a organizací, zajištění pravomocného stavebního povolení. Cena nezahrnuje správní poplatky, které budou hrazeny ze strany objednatele.

Cena celkem bez DPH

130 400,- Kč

DPH 21%

27 384,- Kč

Cena celkem s DPH

157 784,- Kč**C.****TERMIN DODÁNÍ**

Termín dodání jednotlivých fází předmětu díla bude stanoven na základě dohody s objednatelem dle jeho požadavků a kapacitních možností zhotovitele – uvedené termíny dodání předmětu díla jsou za předpokladu vyhotovení dodatku č. 2 k SOD a zahájení prací v termínu do 31.05.2018.

PŘEDÁNÍ PRÁVOMOCNÉHO SP:**do 27.7.2018****ZMĚNA DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SP:****do 2 měsíců od zahájení prací**

předpoklad: do 31.7.2018

ZMĚNA DOKUMENTACE INTERIÉRU:**do 2 měsíců od zahájení prací**

předpoklad: do 31.7.2018

INŽENÝRSKÁ ČINNOST PRO ZMĚNU SP:**dle správních lhůt účastníků řízení**

předpoklad: do 31.10.2018

TERMÍN PŘEDÁNÍ DSP VČ. PROJEKTU INTERIÉRU:**do 1 měsíce od pravomocné změny SP**

předpoklad: do 30.11.2018

V Olomouci, 21.05.2018

Vypracoval: Ing. Robert Bravenec, jednatel společnosti