

# KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená ve smyslu § 2079 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., mezi těmito smluvními stranami:

1. kupujícím: **Západočeské divadlo v Chebu, příspěvková organizace**  
se sídlem: **Divadelní náměstí 10, Cheb 35002**  
IČO: 00078042  
DIČ: CZ 00078042  
Bankovní spojení: XXXXXXXXXX  
zastoupený: **Mudr. Jan Svoboda**

a

2. prodávajícím: ProGast S & N v.o.s  
se sídlem: Bezručova 200, Velká Hleďsebe 353 01 Mariánské Lázně  
IČO: 26341662  
DIČ: CZ26341662

## I.

### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího odevzdat kupujícímu předmět koupě a umožnit kupujícímu nabytí vlastnického práva k předmětu koupě a závazek kupujícího předmět koupě převzít a zaplatit za něj kupní cenu.
2. Předmětem této smlouvy je: dodání a instalace jednotlivých součástí kuchyně a jídelny v objektu Hotel Modrý věžák:

| Označení dodávky   | Množství | J.cena     | Sleva | Cena %DPH      | DPH       | Kč Celkem         |
|--|----------|------------|-------|----------------|-----------|-------------------|
| Myčka na nádobí Mach 9503 koš 500x500                        | 1        | 31 600,00  |       | 31 600,00 21%  | 6 636,00  | 38 236,00         |
| Podlavec pod myčku 585x585x450                               | 1        | 4 000,00   |       | 4 000,00 21%   | 840,00    | 4 840,00          |
| Stůl mci s dřezem vpravo ATYP 1710x700x800                   | 1        | 13 530,00  |       | 13 530,00 21%  | 2 841,30  | 16 371,30         |
| Digestoř závěsná 1100x1000 včetně montáže                    | 1        | 15 790,00  |       | 15 790,00 21%  | 3 315,90  | 19 105,90         |
| Montážní KIT digestoř  | 1        | 2 000,00   |       | 2 000,00 21%   | 420,00    | 2 420,00          |
| Zásobník na talíře vyhřívaný 2 dílný pr.talířů 260-320 mm    | 1        | 19 500,00  |       | 19 500,00 21%  | 4 095,00  | 23 595,00         |
| PC 2 Sporák dvouplotýnkový 400x700x300                       | 1        | 8 000,00   |       | 8 000,00 21%   | 1 680,00  | 9 680,00          |
| Fritéza elektrická FQ 10 I                                   | 1        | 13 400,00  |       | 13 400,00 21%  | 2 814,00  | 16 214,00         |
| Podstavba OT 400x565x580                                     | 1        | 3 600,00   |       | 3 600,00 21%   | 756,00    | 4 356,00          |
| Konvektomat Zanussi FCV 611                                  | 1        | 38 500,00  |       | 38 500,00 21%  | 8 085,00  | 46 585,00         |
| Podstavec se zásuvy pod konvektomat FCV                      | 1        | 6 500,00   |       | 6 500,00 21%   | 1 365,00  | 7 865,00          |
| SP 250 Umyvadlo + stoj.baterie - obsluha                     | 1        | 2 000,00   |       | 2 000,00 21%   | 420,00    | 2 420,00          |
| Chlazená vitrina samoobslužná HAL 1200                       | 1        | 22 500,00  |       | 22 500,00 21%  | 4 725,00  | 27 225,00         |
| Chladnička RD 110 L 540x600x840                              | 1        | 5 190,00   |       | 5 190,00 21%   | 1 089,90  | 6 279,90          |
| Mraznička RD 80 F 540x615x840                                | 1        | 5 900,00   |       | 5 900,00 21%   | 1 239,00  | 7 139,00          |
| Sprcha stojánková s ramínkem DMFB 0D                         | 1        | 3 990,00   |       | 3 990,00 21%   | 837,90    | 4 827,90          |
| Stůl pracovní s trnoží 700x700                               | 1        | 7 320,00   |       | 7 320,00 21%   | 1 537,20  | 8 857,20          |
| Regál skladový 4 policový 600x800                            | 1        | 1 980,00   |       | 1 980,00 21%   | 415,80    | 2 395,80          |
| Výdejní linka - pohledová strana laminát-dekor dle zákazníka | 1        | 165 020,00 |       | 165 020,00 21% | 34 654,20 | 199 674,20        |
| Montáž a instalace   | 1        | 5 000,00   |       | 5 000,00 21%   | 1 050,00  | 6 050,00          |
| Doprava V CENĚ   |          |            |       |                |           |                   |
| Součet položek   |          |            |       | 375 320,00     | 78 817,20 | 454 137,20        |
| Zaokrouhlení   |          |            |       |                |           | 0,80              |
| <b>CELKEM K ÚHRADĚ</b>                                       |          |            |       |                |           | <b>454 138,00</b> |

3. Kupující je povinen zboží bez vad dodané převzít a zaplatit za něj prodávajícímu dohodnutou kupní cenu podle této smlouvy.
4. Prodávající je vlastníkem zboží a nese nebezpečí škody na něm do nabytí vlastnického práva ke zboží kupujícím. Kupující nabývá vlastnické právo ke zboží převzetím zboží bez vad. Prodávající touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených zboží prodávajícímu prodává, kupující touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených zboží od prodávajícího kupuje.

## II.

### Specifikace předmětu smlouvy

1. Předmětem smlouvy je dodání a instalace součástí kuchyně a jídelny.
2. Prodávající se zavazuje kupujícímu dodat za podmínek závazné nabídky prodávajícího ze dne 25.04.2018, za konečnou cenu zboží, kterou prodávající nabídl ve své nabídce. Předmětem smlouvy jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v nabídce prodávajícího obsaženy, ale o kterých prodávající věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl nebo mohl, že jsou k řádnému splnění této smlouvy třeba. Předmět smlouvy zahrnuje dodání předmětného zboží a zajištění všech činností, prací a služeb, věcí a dodávek nutných k naplnění předmětu smlouvy. Prodávající prohlašuje, že má pro plnění předmětu smlouvy platné oprávnění a potřebné zkušenosti, potřebné odborníky a kvalifikaci.

## III.

### Doba plnění a dodací podmínky

1. Prodávající se zavazuje vlastním nákladem dopravit a nainstalovat zboží kupujícímu a řádně jej protokolárně kupujícímu předat nejpozději dne 08.06.2018 nebo dle dohody smluvních stran, která musí mít písemnou formu, v závislosti na klimatických podmínkách.
2. Dodáním zboží a jeho předání kupujícímu se rozumí úplná a kompletní dodávka předmětu smlouvy bez vad a v požadované kvalitě dle specifikace, která je součástí nabídky prodávajícího. Zástupci kupujícího bude předmět smlouvy předán spolu s předávacím protokolem osobně prodávajícím

## IV.

### Cena - platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na pevné ceně ve výši:

|                                |   |              |
|--------------------------------|---|--------------|
| Cena za provedení díla bez DPH | - | 375.320 Kč   |
| DPH 21%                        | - | 78.817,20 Kč |
| Cena celkem                    | - | 454.138 Kč   |
2. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady prodávajícího, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží.
3. Daňový doklad bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Splatnost faktury bude 14 dnů ode dne doručení kupujícímu.

## V.

### Odpovědnost za vady - záruka

1. Prodávající se zavazuje, že předané zboží bude prosté vad a bude kvalitativně odpovídat podaným nabídkám. Vadou se rozumí odchylka od množství, druhu či kvalitativních podmínek zboží nebo jeho částí, stanovených touto smlouvou nebo technickými normami či jinými obecně závaznými právními předpisy. Prodávající odpovídá za vady zjevné, skryté i právní, které má zboží v době jeho předání kupujícímu a dále za ty, které se na zboží vyskytnou v záruční době. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem zboží, že na zboží nevážnou žádná práva

třetích osob a že není dána žádná překážka, která by mu bránila se zbožím podle této smlouvy disponovat. Prodávající prohlašuje, že zboží nemá žádné vady, které by bránily jeho použití k obvyklým účelům.

2. Prodávající poskytuje ve smyslu § 2113 občanského zákoníku kupujícímu záruku za jakost zboží spočívající v tom, že zboží, jakož i jeho veškeré části, bude po záruční dobu (24 měsíců od data převzetí zboží kupujícím) způsobilé pro použití k obvyklým účelům a zachová si obvyklé vlastnosti

## VI.

### Smluvní pokuty

1. Kupující je oprávněn uložit prodávajícímu smluvní pokutu v případě zaviněného prodlení prodávajícího:
  - a) s termínem předání zboží,
  - b) s předáním kompletních dokladů nezbytných pro převzetí zboží,
  - c) s odstraněním vad oproti lhůtám, jež byly kupujícím stanoveny v protokolu o předání a převzetí zboží,
    - **Výše smluvní pokuty při prodlení prodávajícího podle bodu a) činí 1000 Kč za každý i započatý den prodlení.**
    - **Výše smluvní pokuty při prodlení prodávajícího podle bodu b) činí 1000 Kč za každý i započatý den prodlení.**
    - **Výše smluvní pokuty při prodlení prodávajícího podle bodu c) činí 1000 Kč za každý i započatý den prodlení.**
2. Kupující je dále oprávněn uložit prodávajícímu smluvní pokutu, pokud vypověděl smlouvu z důvodu vadného plnění na straně prodávajícího, výše smluvní pokuty činí v takovém případě 5 % z celkové ceny zboží.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě zaviněného prodlení se zaplacením faktury prodávajícímu kupujícím dle této smlouvy, má prodávající právo uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,01% z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
4. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od data doručení písemné výzvy k zaplacení ze strany oprávněné, a to na účet uvedený ve výzvě. Prodávající dává výslovný souhlas k eventuálnímu provedení vzájemného zápočtu.
5. Povinností zaplatit smluvní pokutu, jak je specifikována výše, není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.

## VIII.

### Kontaktní osoby a doručování

1. Smluvní strany se dohodly, že kontaktní osobou na straně kupujícího je: [REDAKCE] a na straně prodávajícího: [REDAKCE]
2. Smluvní strany se dohodly na následujícím způsobu doručování:
  - Poštou – faktury a dodatky ke smlouvě – adresa okupujícího: **v záhlaví této smlouvy.**  
– adresa prodávajícího: **v záhlaví této smlouvy.**
  - Osobně – veškeré technické doklady, za kupujícího i prodávajícího potvrdí převzetí kontaktní osoby, nebo jejich zástupci.
  - V případě doručování dokumentů se za řádně doručené považují též dokumenty doručené prostřednictvím datové schránky. Doručuje-li se způsobem podle zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění, ustanovení jiných právních předpisů upravující způsob doručení se nepoužijí. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se tato osoba do datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za

doručený posledním dnem této lhůty. Takovému doručení dokumentu má stejné právní účinky jako doručení do vlastních rukou.

## X.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Kupující se zavazuje realizovat zveřejnění této smlouvy v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech.
3. V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že promlčecí lhůta k uplatnění práv smluvní strany bude 10 let od doby, kdy mohlo být uplatněno poprvé.
5. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat výhradně oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. K jakýmkoli jiným formám změn než dodatkům této smlouvy případně ústním ujednáním se nepřihlíží.
6. Kupující s prodávajícím ujednali, v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, že v případě jejich sporu, který by byl řešen soudní cestou, je místně příslušným soudem místně příslušný soud kupujícího.
7. Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou k právnímu jednání zcela svéprávné, že tato smlouva je projevem jejich pravé, určité a svobodné vůle a že si tuto smlouvu podrobně přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jejímu obsahu, proti kterému nemají žádných výhrad, uzavírají ji dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a takto ji podepisují.
8. Tato smlouva je uzavřena v souladu s ustanovením článku IV. odst. 1 písm. x) směrnice č. 30/2016 pro zadávání veřejných zakázek městem Cheb a právníckými osobami zřízenými nebo založenými městem Cheb, schválené usnesením Rady města Chebu č. RM 445/17/2016.

V Chebu dne 29. 4. 2018



za kupujícího

V Velká Hleďsebe dne



za prodávajícího