

Smlouva o dílo

podle § 2586, a násl., zák. č. 89/2012 Sb.

1. Účastníci smlouvy:

Zhotovitel: **J. Seidl a spol., s.r.o.**
Husova 120, 544 01 Dvůr Králové n. L.
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové
oddíl C, vložka 4
tel: 499 320 459, fax: 499 320 219

Zastoupený: panem Ing. Petrem Bohuslavem, jednatelem společnosti

Mob.: +420 608 075 005

Bank. spojení: Komerční banka TRUTNOV, číslo účtu: 13443-601/0100
IČO: 00484016
DIČ: CZ00484016

Objednatel: **Exportní garanční a pojišťovací společnost, a.s.**
Vodičkova 34/701, 110 00 Praha 1 – Nové Město
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem
v Praze, sp. zn. B 1619

Zastoupený: Ing. Janem Procházkou - předsedou představenstva

Bank. spojení: Komerční banka a.s. Praha, č.ú. 41908111/0100
IČO: 45279314
DIČ: CZ 45279314

2. Předmět díla

2.1 Předmět smlouvy:

Zhotovitel díla se zavazuje, že provede na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele níže uvedené práce:

- 1) Provedení kompletní opravy těsnění prostupů požárně dělicími konstrukcemi a větracích mřížek dle Objednatelem předloženého dokladu o provedené kontrole provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení dle vyhlášky č. 246/2001 Sb. ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb., soupisu prostupů, fotodokumentace a osobní prohlídky stavby;
- 2) Vyhotovení dokumentace stavu protipožárních prostupů po opravě;

Zhotovitel je povinen provést výše uvedené práce tak, aby byl stav protipožárních prostupů včetně vyhotovení kompletní dokumentace uveden do souladu s normou ČSN 73 0802.

Objednatel se zavazuje, že práce provedené v dohodnutém rozsahu a kvalitě převezme a zaplatí Zhotoviteli cenu stanovenou v čl. 3 této smlouvy. Převzetí bude provedeno ve formě protokolu a zapsáno ve stavebním deníku či jiné dokumentaci stavby.

2.2 Místo plnění:

Práce budou prováděny v objektu: Exportní garanční a pojišťovací společnost, a.s., Praha 1, Vodičkova 701/34.

2.3 Lhůta provedení:

Zahájení prací: 5. Listopadu 2018 (V případě uvolnění kapacit, bude Objednatel informován o možnosti dohodnout dřívější termín.)

Ukončení prací: do 6 měsíců od potvrzeného termínu pro zahájení prací.

Případné změny termínů a podmínek lze provádět na základě dohody, a to vždy písemně. Za písemnou formu se považuje i potvrzený e-mail.

2.4 Další specifikace:

Práce budou provedeny na základě předem projednaných a oběma stranami schválených technických podmínek, které vymezují vlastnosti díla a podmínky pro jeho provedení.

Jedná se o tyto technické podmínky:

Rozsah montáže/oprav bude proveden dle dokladu o kontrole PBZ č. 83/2017 v souladu s poptávkou č. 1620/1010/18 a nabídkou č. 224/18.

Záruka na provedené práce ve smyslu této smlouvy se stanoví na 24 měsíců ode dne předání.

2.5 Osvědčení:

Zhotovitel je povinen vydat Objednateli osvědčení o kvalitě a kompletnosti provedené práce.

2.6 Věci určené k provedení díla:

Zhotovitel provádí dodávku zásadně z vlastního materiálu, který je zahrnut v ceně dodávky. Pokud by výjimečně dodal Objednatel materiál vlastní, upraví se přiměřeně dohodnutá cena díla písemnou dohodou mezi oběma smluvními partnery.

2.7 Přerušení prací:

Pokud se během prováděných prací zjistí, že práce není (bez zavinění Zhotovitele) možno v dohodnutém rozsahu, termínu či za předepsaných podmínek provést, je Zhotovitel povinen na tuto skutečnost ihned písemně Objednatele upozornit a tyto překážky s ním projednat. Nedojde-li ani potom k řešení, přijatelnému pro obě strany, má Zhotovitel právo od dalších prací ustoupit. Právo na úhradu prací do té doby provedených tím není dotčeno.

2.8 Podklady pro zhotovení díla

- poptávka č. 1620/1010/18
- nabídka č. 224/18
- doklad o kontrole PBZ č. 83/2017 včetně příloh a fotodokumentace
- katalog systémů PROTECTA, FIREDEX, ARADEX (J. SEIDL & spol. s.r.o.), FDML (Mandík, a.s.),
- PBŘ z července 1996, Ing Pavel Weigl, Csc

2.9 Provedení protipožární ochrany

Protipožární utěsnění bude provedeno systémem PROTECTA. Plastové potrubí nad pr. 50mm bude utěsněno manžetami FIREDEX a páskami PROTECTA WRAP. Pro malé požární uzávěry budou použity mřížky ARADEX, klapky FDML pro prostupy, které se nachází v chráněné únikové cestě. Rozsah montáže/oprav bude proveden dle dokladu o kontrole PBZ č. 83/2017.

3. Cena :

Cena za plnění v rozsahu v čl. 2.1 je smluvna **částkou 1.963.473 ,- Kč (slovy jedenmilion devětsetšedesáttřítisícečtyřístasedmdesáttři korun) pro objekt: Praha 1, Vodičkova 701/34 na základě předložené kalkulace.** Ke stanovené ceně bude dopočtena DPH dle platných právních předpisů. Tato sjednaná cena odpovídá rozsahu nabídky č. 224/18 k výběrovému řízení č. j. 1620/1010/18 a je konečná a nepřekročitelná.

4. Fakturace a placení:

4.1 Cena dle čl. 3 této smlouvy je splatná na bankovní účet Zhotovitele, na základě daňového dokladu (faktury) doručeného Objednateli, s tím, že fakturu je Zhotovitel oprávněn vystavit až po vyhotovení a předání osvědčení a dokumentace Objednateli (tedy až po provedení prací i splnění povinností ze strany Zhotovitele, které jsou uvedeny v ustanovení 2.1., 2.4. a 2.5 této smlouvy). Za osvědčení je smluvními stranami pro účely této smlouvy shodně považován doklad s názvem „osvědčení o kvalitě a kompletnosti provedené práce“ (dále také jako „předávací dokument“). Lhůta splatnosti všech daňových dokladů (faktur) vyplývajících z této smlouvy, se sjednává v délce do 30 (třiceti) kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli formou stanovenou níže.

4.2 Daňové doklady (faktury) se Zhotovitel zavazuje odesílat Objednateli bezodkladně po jejich vystavení. Daňové doklady budou obsahovat název smlouvy obchodní firmu a fakturační adresu sídla Objednatele (dle údajů Objednatele uvedených aktuálně v obchodním rejstříku). Daňové doklady (faktury) budou zasílány Zhotovitelem elektronicky na adresu podatelna@egap.cz.

4.3 Zhotovitel se zavazuje uvést na každém daňovém dokladu (faktuře) vystaveném na základě a dle této smlouvy a určeném na/pro úhradu ceny za plnění stanovené a definované smlouvou a jejími přílohami pouze bankovní účet, který správce daně v souladu se zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zveřejnil způsobem umožňujícím dálkový přístup („Oznámený účet“). Bude-li na daňovém dokladu (faktuře) uveden jiný než Oznámený účet, Objednatel je oprávněn poukázat příslušnou platbu na kterýkoli Oznámený účet Zhotovitele. Úhrada ceny za plnění stanovené a definované smlouvou a jejími přílohami na kterýkoli Oznámený účet (tj. účet odlišný od účtu uvedeného na daňovém dokladu (faktuře)) je Zhotovitelem i Objednatelem považována za řádnou úhradu ceny za plnění stanovené a definované smlouvou.

4.4 Každý daňový doklad vystavený dle této smlouvy bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž takovýto daňový doklad bude obsahovat náležitosti dle § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude obsahovat potřebné náležitosti (zejména dle zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty), či bude obsahovat nesprávné údaje i cenové, je Objednatel oprávněn vrátit jej Zhotoviteli k doplnění či k přepracování. V takovém případě se přerušuje lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opraveného/přepracovaného daňového dokladu (faktury) zpět Objednateli. Případné vrácení daňového dokladu (faktury) ze strany Objednatele nemá vliv na ostatní povinnosti Zhotovitele stanovené smlouvou, přílohami ke smlouvě a jejich podmínkami.

4.5 Zveřejní-li příslušný správce daně v souladu s § 106a dle zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále také „zákon o DPH“) způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že Zhotovitel je nespolehlivým plátcem, nebo má-li být platba za zdanitelné plnění (cena za plnění stanovené a definované smlouvou) uskutečněné Zhotovitelem (plátcem DPH) v tuzemsku poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko (§ 109 zákona o DPH), je Objednatel oprávněn zadržet z každé fakturované platby za poskytnuté zdanitelné plnění daň z přidané hodnoty (DPH) a tuto (aniž k tomu bude vyzván jako ručitel) uhradit za Zhotovitele příslušnému správci daně. Po provedení úhrady daně z přidané hodnoty (DPH) příslušnému správci daně v souladu s tímto ustanovením je úhrada zdanitelného plnění Zhotovitelem bez příslušné daně z přidané hodnoty (tj. pouze základu daně) považována za řádnou úhradu dle smlouvy (tj. základu daně i výše daně z přidané hodnoty), a Zhotoviteli nevzniká nárok na úhradu případných úroků z prodlení, penále, náhrady škody nebo jakýchkoli dalších sankcí vůči Objednateli, a to ani v případě, že by mu podobné sankce byly vyměřeny správcem daně.

4.6 V případě, že fakturovaná částka nebude při Zhotovitelem řádném splnění všech dohodnutých podmínek, prací, závazků a povinností stanovených smlouvou Objednatelem uhrazena v termínu stanoveném smlouvou, má právo Zhotovitel účtovat

smluvní pokutu ve výši 5 promile za každý den prodlení z celkové dlužné částky. V případě nesplnění dohodnutého termínu dokončení předmětu plnění smlouvy z viny Zhotovitele zaplatí tento za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 5 promile ceny za dílo stanovené v čl. 3, této smlouvy za každý den prodlení. V takovém případě se Zhotovitel zavazuje uhradit takto vyúčtovanou smluvní pokutu **do 30 dnů** ode dne doručení daňového dokladu (faktury) Zhotoviteli (na takovou smluvní pokutu) a to bezhotovostně na bankovní účet Objednatele uvedený na daň dokladu (faktuře). Daňové doklady (faktury) se Objednatel zavazuje odesílat Zhotoviteli bezodkladně po jejich vystavení. Daňový doklad bude obsahovat název smlouvy, obchodní firmu a fakturační adresu sídla Zhotovitele (dle údajů Zhotovitele uvedených aktuálně v obchodním rejstříku). Daňové doklady (faktury) budou zasílány Objednatelům doporučeně poštou na adresu sídla Zhotovitele (uvedenou aktuálně v obchodním rejstříku).

5. Podmínky plnění smlouvy:

5.1 Objednatel se zavazuje, že po dobu provádění díla vytvoří takové podmínky, aby řádný průběh prací Zhotovitele nebyl narušován neoprávněnými zásahy třetích osob.

5.2 Zhotovitel provede dílo na základě a v rozsahu předané požární dokumentace (rozdělení objektu na požární úseky, stanovení požární odolnosti konstrukcí, doklady od instalovaných PBZ, atd). Za vady této dokumentace Zhotovitel neodpovídá, je však povinen upozornit Objednatele na vady, které jsou zjevné.

5.3 Objednatel seznámí pracovníky Zhotovitele v objektu se specifiky pracoviště a podmínkami BOZP a PO na pracovišti, a to písemnou formou. Pokud k tomu před zahájením prací nedojde, má se za to, že na pracovišti Objednatele žádné specifické podmínky nejsou.

Za vybavení svých pracovníků ochrannými pracovními pomůckami a za dodržování předpisů BOZP a PO zodpovídá Zhotovitel.

6. Závěrečná ustanovení

6.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

6.2 Tato Smlouva podléhá českému právnímu řádu. Případné spory budou řešeny věcně příslušným soudem.

6.3 Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající ze závazkového vztahu konstituovaného touto Smlouvou se v plném rozsahu řídí ustanoveními obsaženými v této Smlouvě a ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

6.4 Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu, každý s platností originálu.

6.5 Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel, jako právnická osoba s většinovou majetkovou účastí státu, podléhá zákonu č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv a souhlasí se zveřejněním uzavřené smlouvy v registru smluv.

6.6 Zhotovitel dále prohlašuje, že uzavřená smlouva neobsahuje žádné skutečnosti, které by tvořily její obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník.

6.7 Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem, vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli a že nebyla uzavřena za jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují vlastnoruční podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.

V Praze, dne ...2018

.....
Zhotovitel

.....
Objednatel