

Kupní smlouva
(dále jen „Smlouva“)
uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
„ZŠ Grünwaldova – dodávka a montáž 94 ks venkovních AL rolet“

číslo smlouvy kupujícího: 2018001497
číslo smlouvy prodávajícího:
číslo veřejné zakázky: 18117

1. Smluvní strany

1.1. Kupující: Statutární město České Budějovice
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice
IČ: 00244732
DIČ: CZ 00244732
zastoupen: ve věcech smluvních: Ing. Petrem Holickým, náměstkem primátora
statutárního města České Budějovice, na základě plné moci č. j.
KP-PO/381/2015/EPM/107 ze dne 30. 9. 2015
ve věcech technických: Václavem Soukupem, technikem Investičního odboru
Magistrátu města České Budějovice
kontaktní údaje: tel: 386 802 213
e-mail: soukupv@c-budejovice.cz
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., České Budějovice
číslo účtu: 4209522/0800

1.2. Proávající: BEMOS CB s.r.o.
sídlo: Haklovy Dvory 2006
zapsán u Krajského soudu v Českých Budějovicích pod spisovou značkou C 6313
IČ: 25152459
DIČ: CZ 25152459
zastoupen: Ing. Janou Čížkovou
kontaktní údaje:

bankovní spojení:
číslo účtu:

2. Účel smlouvy

- 2.1. Účelem této smlouvy je zajištění dodávky a montáže 94 ks venkovních AL rolet v ZŠ Grünwaldova 13, České Budějovice dle příslušné specifikace. Tohoto cíle chce kupující dosáhnout prostřednictvím dodávky vybavení a v rozsahu uvedeném v Příloze č. 1 – Oceněný soupis dodávky vybavení k této Kupní smlouvě (dále jen smlouva).**
- 2.2. Vymezení pojmů**
- 2.2.1. kupujícím je osoba definovaná v záhlaví této smlouvy jako Kupující a zadavatel veřejné zakázky po uzavření této smlouvy na plnění veřejné zakázky;**

- 2.2.2. prodávajícím je osoba uvedená v záhlaví této smlouvy jako **Prodávající** a dodavatel (účastník zadávacího řízení) po uzavření této smlouvy na plnění veřejné zakázky;
- 2.2.3. poddodavatelem je osoba zajišťující část **Dodávky** vybavení jménem prodávajícího;
- 2.2.4. **Cenový soupis vybavení** je prodávajícím oceněný soupis všech částí vybavení a souvisejících montáží, v němž jsou prodávajícím uvedeny jednotkové ceny u všech položek dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství;
- 2.2.6. **Vybavením** se rozumí všechny položky, které jsou součástí soupisu prací s výkazem výměr a to dle Přílohy č. 1 - **Oceněný soupis dodávky vybavení**;
- 2.2.8. **závazné předpisy** jsou veškeré závazné právní předpisy, závazné technické nebo jiné odborné normy, závazné směrnice, vydané příslušnými orgány ČR nebo EU a/nebo závazné individuální právní akty vztahující se na daný případ a ustanovení právních předpisů, závazných technických nebo jiných odborných norem a závazných směrnic vydaných příslušnými orgány České republiky, od nichž se nelze odchýlit.

3. Předmět Smlouvy

- 3.1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje pro kupujícího dodat vlastním jménem, na vlastní náklad, na vlastní nebezpečí a za podmínek stanovených touto smlouvou a příslušnými zadávacími podmínkami veřejné zakázky, 94 ks venkovních AL rolet dle příslušné specifikace (dále jen vybavení), pro objekt **ZŠ Grünwaldova 13, České Budějovice** (dále jen ZŠ), specifikované v nabídce prodávajícího (jako účastníka zadávacího řízení ve veřejné zakázce) č. **18117** (dále jen veřejná zakázka), podané v rámci zadávacího řízení v rozsahu **Oceněný soupis dodávky vybavení**, s uvedením cen za jednotlivé části dodávky vybavení, který je nedílnou součástí této smlouvy, jako její **Příloha č. 1 - Oceněný soupis dodávky**.
- 3.2. Prodávající potvrzuje, že před podpisem této smlouvy řádně a s nejlepší odbornou péčí:
 - 3.2.1. prostudoval návrh smlouvy a všechny jeho přílohy jednotlivě i v jejich vzájemné souvislosti a přijal je jako správné, úplné, určité a neobsahující chyby, neúplnosti, rozpory a neurčitosti, a považuje ji za dostatečný podklad pro provedení **Dodávky** a ocenění **Dodávky**, a dostatečně jim porozuměl,
 - 3.2.2. vyžádal si a obdržel vyjasnění nejasností a zjistil si veškeré podrobnosti týkající se vybavení a vyjasnil si tak všechny záležitosti, které mají vliv na provedení **Dodávky**,
 - 3.2.3. v rámci svých odborných znalostí a zkušeností ověřil dostatečnost stavební připravenosti pro **Dodávku** a na případné nedostatky kupujícího bez zbytečného odkladu upozornil.
- 3.3. Místem dodání je: **ZŠ Grünwaldova 13, České Budějovice**
sídlo: Grünwaldova 13, České Budějovice
- 3.4. Prodávající se touto smlouvou zároveň zavazuje provést společně s dodáním vybavení i jeho instalaci v objektu ZŠ, dle dispozic kupujícího (dodání vybavení a jeho instalace, včetně dalších nezbytných úkonů, společně dále též jen **Dodávka**).
- 3.5. Součástí **Dodávky** jsou veškeré práce, materiál, činnosti, dodávky a služby nutné nebo vhodné pro řádné provedení **Dodávky** a odstranění veškerých případných vad prodávajícím s nejlepší odbornou péčí, řádně, včas a v souladu se smlouvou a **závaznými předpisy**, včetně obstarání veškerého zařízení, pomůcek a dalších věcí, které jsou potřebné pro **dodávku**, všech pracovních sil, mechanismů, materiálů, zařízení místa **Dodávky**, stejně tak všechny **dodávky** a **výkony**, kterých je třeba trvale nebo dočasně k provedení a dokončení **Dodávky** do převzetí kupujícím.
- 3.6. Kupující se touto smlouvou zavazuje za podmínek dále stanovených, řádnou **Dodávku** od prodávajícího převzít a zaplatit za ni cenu ve výši a způsobem dále v této smlouvě stanoveným.
- 3.7. Pokud jsou v dalších ustanoveních této smlouvy bez bližší specifikace uváděny pojmy „podle smlouvy“ nebo „podle této smlouvy“, rozumí se tím tato smlouva, včetně všech jejích příloh, které tvoří její nedílnou součást. V případě rozporu mezi jednotlivými ustanoveními této smlouvy a jejími některými přílohami mají přednost ustanovení smlouvy.

- 3.8. Předmětem **Dodávky vybavení** jsou veškeré věci, činnosti a služby uvedené ve smlouvě a v nabídce prodávajícího nebo z nich vyplývající, a to bez ohledu na to, ve které jejich části. Jednotlivé části smlouvy se výslovně považují za vzájemně se doplňující a upřesňující.
- 3.9. Pokud k provedení některých částí **Dodávky** použije prodávající poddodavatele, je povinen jej seznámit se všemi podmínkami plynoucími ze smlouvy a zadávací dokumentace k veřejné zakázce. Přenesení jakýchkoli závazků vyplývajících ze smlouvy na poddodavatele je vůči kupujícímu právně neúčinné. Byl-li k prokázání kvalifikace v zadávacím řízení k veřejné zakázce užit poddodavatel, je prodávající oprávněn takového poddodavatele nahradit pouze ze závažných důvodů, a pokud takováto osoba disponuje minimálně stejnou způsobilostí, která byla využita k prokázání kvalifikace v zadávacím řízení veřejné zakázky.

4. Lhůty pro Dodávku

- 4.1. Prodávající je povinen dodat a provést **Dodávku** v dohodnutých lhůtách s ohledem na stavební připravenost (příslušných prostorů ZŠ):
zahájení kompletní **Dodávky** kupujícímu: na výzvu kupujícího
předání kompletní **Dodávky** kupujícímu do: 60 dnů ode dne zahájení **Dodávky**, nejpozději však do 15. 9. 2018
- 4.2. Prodávající je povinen povinnosti vyplývající mu z této smlouvy, zejména pak povinnost součinnosti, plnit ode dne nabytí účinnosti této smlouvy. K zahájení kompletní **Dodávky** se kupující zavazuje prodávajícího vyzvat, a to písemnou výzvou prokazatelně doručenou prodávajícímu. Ve výzvě kupující uvede přesný termín zahájení kompletní **Dodávky**. Smluvní strany shodně prohlašují, že datum 15. 9. 2018 považují za nejzazší termín předání kompletní **Dodávky**.
- 4.3. Kupující i prodávající se dohodli, že prodávající není v prodlení o počet dnů, po které nemohl **Dodávku** provádět v důsledku:
- 4.3.1. překážek spočívajících prokazatelně na straně kupujícího,
 - 4.3.2. nesplnění předpokladů pro **Dodávku** (zejména nedostatečná stavební připravenost, neodpovídající vlhkost apod.),
 - 4.3.3. vyšší moci, kterou se rozumí okolnosti vylučující odpovědnost podle občanského zákoníku (t.j. překážky nastalé nezávisle na vůli prodávajícího, bránící mu ve splnění jeho povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by prodávající tuto překážku nebo její následky odvrátil nebo překonal, a dále, že by v době vzniku závazku tuto překážku mohl předvídat), avšak vždy jen po skutečnou dobu trvání těchto překážek a za podmínky, že jejich vznik prodávající bez zbytečného prodlení písemně oznámí kupujícímu.
- I v případě těchto okolností je prodávající povinen učinit veškeré nezbytné kroky k nepřekročení nejzazšího termínu pro kompletní **Dodávku**.
- 4.4. Kupující je oprávněn z objektivních důvodů rozhodnout o přerušení prací na **Dodávce** s účinností od dne doručení tohoto písemného rozhodnutí prodávajícímu. Přerušení je účinné až do doby písemného pokynu kupujícího o pokračování v prací na **Dodávce**, které je účinné opětovně dnem doručení tohoto oznámení prodávajícímu. Prodávající je povinen ihned po obdržení oznámení o přerušení prací, ukončit veškeré prováděné práce a zajistit místo tak, aby nedošlo ke škodám na dosud provedených pracích, dodávkách, na majetku či zdraví kupujícího, třetích osob nebo ke škodám na životním prostředí.
- 4.5. Doba plnění **Dodávky** se řídí potřebami kupujícího dle časového harmonogramu prací a dodávek (konzultovaného a odsouhlaseného oběma smluvními stranami), aktualizovaného podle skutečného dne zahájení prací na **Dodávce**, v souladu s podmínkami této smlouvy, nebo lhůtami, které určil kupující uplatněním svého práva na úpravu harmonogramu. Prodávající bere na vědomí a plně akceptuje, a v tomto smyslu i upraví harmonogram činností dle předchozí věty, že v době školního vyučování nebudou prováděny práce, které jsou hlučné (vrtání, řezání, apod.) a narušovaly by výuku. Tyto práce je nutno zařadit na dobu od 13.30 hodin. Harmonogram prací upřesní prodávající dle aktuálních rozvrhů hodin po dohodě s ředitelem ZŠ. Prodávající je povinen před zahájením prací dle bodu 4.1. této smlouvy prokazatelným způsobem předat vedení školy harmonogram provádění **Dodávky** (dodávky a montáže vybavení). Tento harmonogram musí vedení školy odsouhlasit.

- 4.6. Prodávající je povinen bez zbytečného odkladu informovat kupujícího o skutečnosti, že hrozí prodlení s předáním Dodávky s ukončením prací dle bodu 4.1. této smlouvy.
- 4.7. Kupující si vyhrazuje změnu závazku z této smlouvy spočívající ve změně lhůt provádění Dodávky, a to za podmínky, kdy dojde z objektivních důvodů k průtahům, přičemž příčiny těchto průtahů nespočívají ani na straně kupujícího, ani na straně prodávajícího. Takovýmito průtahy se pro účely této smlouvy rozumí zejména jakékoli rozhodnutí či pokyny správních orgánů, nepředvídatelné okolnosti týkající se staveniště apod. Dojde-li k těmto průtahům, je prodávající povinen kupujícího na toto upozornit a sdělit mu předpokládané zdržení prací na Dodávce. O skutečnou dobu zdržení prací na Dodávce dojde k prodloužení příslušných termínů. O objektivnosti důvodů dle tohoto bodu je oprávněn rozhodnout výhradně kupující. Nebude-li kupujícím rozhodnuto o objektivnosti důvodů, nemá prodávající nárok na prodloužení termínů dle této smlouvy.
- 4.8. Kupující si dále vyhrazuje změnu závazku z této smlouvy spočívající ve změně lhůt provádění Dodávky v případě, kdy kupující nebude moci z důvodu nedostatků stavební připravenosti provádět Dodávku. V takovém případě se běh lhůty pro předání kompletní Dodávky pozastavuje a pokračuje v běhu teprve zajištění stavební připravenosti ze strany kupujícího. I v případě této okolnosti je prodávající povinen učinit veškeré nezbytné kroky k nepřekročení nejzazšího termínu pro kompletní Dodávku.

5. Cena Dodávky

- 5.1. Smluvní strany se dohodly, že cena Dodávky je stanovena jako cena pevná s maximální výší plnění, která činí
- | | |
|--------------------------|------------------------|
| bez DPH | 1 459 426,00 Kč |
| DPH 21 % | 306 479,50 Kč |
| Celkem včetně DPH | 1 765 905,00 Kč |
- (slovy: jedenmilionsedmsetšedesátpěttisícdevětsetpět korun českých)
(dále též jen „Cena“)
- 5.2. Cena ve výši dle bodu 5.1. Smlouvy byla Smluvními stranami sjednána na základě kalkulace ceny Dodávky provedené prodávajícím v nabídce prodávajícího, přičemž zahrnuje veškeré náklady prodávajícího související s řádným provedením Dodávky.
- 5.3. Zvýšení materiálových, mzdových a jakýchkoliv jiných nákladů, včetně případné změny cen, odvodů sociálního nebo zdravotního pojištění, dovozních přírůžek nebo kursu české koruny, apod., nemají vliv na Cenu Dodávky uvedenou v bodě 5.1. této smlouvy.
- 5.4. Cena Dodávky je cenou pevnou a konečnou a obsahuje zejména veškeré:
- 5.4.1. materiálové, dopravní a vedlejší materiálové náklady, příslušenství, stroje, přístroje, nástroje, které jsou nutné k provedení Dodávky,
 - 5.4.2. mzdové a vedlejší mzdové náklady, daně, poplatky, náklady na dozor, odměny, přesčasy, odlučné, jízdné a jiné vedlejší náklady a výdaje,
 - 5.4.3. náklady na všechna odpovídající ochranná opatření pro provedení Dodávky až do jejího převzetí kupujícím,
 - 5.4.4. náklady na odvoz odpadu a obalů, včetně dodržování příslušných zákonů o ochraně životního prostředí a příslušných nařízení orgánů,
 - 5.4.5. náklady spojené s dovozem materiálů, výrobků, či prací ze zahraničí, včetně celních a jiných poplatků spojených s dovozem, dopravních nákladů, certifikace výrobků a materiálů, pokud je prodávající potřebuje pro své plnění,
 - 5.4.6. náklady na případné licence, průmyslová, autorská a jiná práva,
 - 5.4.7. náklady na zkoušky, atesty, osvědčení a certifikace v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 5.5. Uzavřením této smlouvy prodávající potvrzuje, že byl předem seznámen se všemi skutečnostmi podmiňujícími řádné provedení Dodávky, zejména s objektem ZŠ a poměry tam existujícími, dopravními podmínkami a přístupem na místo provedení Dodávky, včetně podmínek dopravy materiálu na toto místo, technické proveditelnosti Dodávky, apod. Jakýkoliv případný omyl

prodávajícího týkající se těchto skutečností nezakládá právo prodávajícího na změnu Ceny uvedené v bodě 5.1. této smlouvy.

6. Překážky a přerušení prací

- 6.1. Způsobí-li prodávající svou činností při provádění Dodávky překážky bránící provozu ZŠ a v jejich důsledku vznikne kupujícímu, nebo dotčenému školskému zařízení, škoda, je prodávající povinen tuto škodu kupujícímu, resp. příslušnému školskému zařízení, nahradit, a to včetně ušlého zisku.
- 6.2. Prodávající musí písemně informovat kupujícího o všech okolnostech, které by mohly vést ke zpoždění Dodávky. Neučiní-li tak, je zodpovědný za všechna zpoždění.
- 6.3. Kupující může nařídit přerušení Dodávky, pokud by zjistil, že prodávající provádí Dodávku v rozporu se smlouvou nebo v rozporu s pokyny kupujícího.

7. Povinnosti prodávajícího a kupujícího

- 7.1. Prodávající je povinen provést Dodávku ve sjednaném rozsahu, řádně, včas a v souladu s touto smlouvou a příslušnými závaznými předpisy.
- 7.2. **Vybavení** musí splňovat všechny podmínky stanovené platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími předpisy, jakož i technickými předpisy, českými technickými normami ČSN (EN), a odpovídat předpokládanému nebo obvyklému způsobu použití vybavení. Prodávající předloží, nejpozději k datu předání vybavení veškerou dokumentaci a atesty týkající se použitých materiálů, výrobků a zařízení. Jejich nepředložení je důvodem k odmítnutí převzetí vybavení nebo jeho části.
Prodávající se zavazuje dodat ve standardech vybavení dle Přílohy č. 1 - Oceněný soupis dodávky této smlouvy, tj. výrobky, které v plné míře odpovídají požadavkům kupujícího a vykazují zcela stejné pořizovací náklady, materiálové, fyzikální, stavební, užitné a provozně-technické vlastnosti s přihlédnutím na jejich životnost a stejné provozní náklady v souvislosti s jejich údržbou během celé doby jejich životnosti, přičemž musí být splněna všechny kritéria. Všechny výrobky musí být prodávajícím v dostatečném předstihu předloženy na odsouhlasení.
- 7.3. Prodávající odpovídá přímo za výběr a řádnou koordinaci všech poddodavatelů. Kupující má právo v opodstatněných případech požadovat změnu poddodavatele prodávajícího za splnění podmínky dle bodu 3.9. této smlouvy. V tomto případě je prodávající povinen změnit poddodavatele bez zbytečného odkladu tak, aby v žádném případě nebyl narušen plynulý průběh Dodávky a plnění povinností prodávajícího, vyplývajících z této smlouvy. Případné náklady vyplývající z výměny poddodavatele nese v plném rozsahu prodávající.
- 7.4. Prodávající je povinen udržovat pracoviště, na kterém bude provádět Dodávku v čistotě, odvázet odpad a provádět pravidelně denně čištění po skončení svých prací. Prodávající je povinen předložit kupujícímu doklady o likvidaci odpadů. Prodávající bere na vědomí a je srozuměn s tím, že je původcem odpadu ve smyslu ustanovení § 4 odst. 1 písm. x) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Na základě této skutečnosti je prodávající povinen dodržovat veškeré právní předpisy vztahující se k oblasti odpadového hospodářství a nakládání s odpady, zejména je povinen uložit veškerý odpad, zbytky stavebního materiálu, nátěrových hmot, chemických směsí apod. výlučně na povolené skládky, případně je nechat zlikvidovat v souladu s příslušnými právními předpisy. Náklady a poplatky s tím spojené jsou součástí Ceny dle bodu 5.1. této smlouvy.
Jestliže kupující vyzve marně prodávajícího k úklidu pracoviště a ten tak neprodleně neučiní, má kupující právo provést vyčištění pracoviště prodávajícího na náklady, riziko a nebezpečí prodávajícího. Odpadky, zbytky stavebních materiálů, zbytky obalových materiálů apod. je prodávající povinen věcně, správně a odborně zlikvidovat, a to v souladu s příslušnými hygienickými ustanoveními, místními podmínkami a obecně platnými právními předpisy, především v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů.

- 7.5. Prodávající se zavazuje vybavení chránit před poškozením a krádeží, a to až do převzetí kupujícím. Prodávající bude na vlastní náklady a nebezpečí skladovat veškeré materiály a zařízení, včetně příslušenství, až do doby jejich montáže, zabudování nebo zpětného odvozu z místa provádění Dodávky.
- 7.6. Prodávající je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však do tří (3) dnů ode dne zjištění nedostatku stavební připravenosti, oznámit kupujícímu potřebu zajištění stavební připravenosti pro instalaci a montáž jednotlivých částí Dodávky. Kupující se zavazuje tuto stavební připravenost zajistit. Prodávající je povinen po dobu zajišťování stavební připravenosti ze strany kupujícího provádět Dodávku, pro niž jsou potřebné podmínky zajištěny.

8. Změna ceny

- 8.1. Ke změně Ceny uvedené v bodě 5.1. této smlouvy může dojít pouze v případě, kdy
- 8.1.1. kupující požaduje dodatečné změny Dodávky nebo další související činnosti, které nejsou uvedené v Příloze č. 1 - Oceněný soupis dodávky, pokud jsou nezbytné a změna dodavatele (prodávajícího) není možná z ekonomických či technických důvodů a mohla by kupujícímu způsobit značné obtíže anebo výrazné zvýšení nákladů;
- 8.1.2. kupující požaduje vypuštění některých částí dodávky nebo činností souvisejících s Dodávkou z rozpisu dle Přílohy č. 1 - Oceněný soupis dodávky, když tato potřeba vznikla v důsledku okolností, které kupující nemohl předpokládat;
- 8.1.3. při realizaci Dodávky se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu Smluvními stranami známy, a prodávající je nezavinil, ani je nemohl předvídat a mají vliv na cenu.
- 8.2. Postup při předpokládaných změnách ceny
- 8.2.1. zjistí-li prodávající v průběhu provádění činností dle této smlouvy nutnost provedení dalších činností nebo dodávek, které nebyly součástí Přílohy č. 1 - Oceněný soupis dodávky, je prodávající povinen nejpozději do 24 hodin od zjištění nutnosti provedení těchto dodávek a činností, informovat o této skutečnosti kupujícího a nejpozději do 3 pracovních dnů od stejného momentu nacenit tyto nové činnosti či dodávky formou cenové nabídky, kterou předloží kupujícímu. Dle charakteru a nacenění těchto prací (činností a dodávek), bude buď mezi kupujícím a prodávajícím uzavřen dodatek k této smlouvě, nebo dojde k jiné úpravě tohoto smluvního vztahu. Pokud prodávající nesplní tuto svou informační povinnost o nových pracích nebo dodávkách a nezíská písemný souhlas kupujícího k jejich provádění, nesmí tyto práce či nebo dodávky dále provádět. Pokud tak přesto učiní, nevzniká mu nárok na jejich zaplacení a kupující nemá povinnost tyto práce prodávajícího zaplatit.
- 8.2.2. ustanovení bodu 8.2.1 se obdobně použije i v případě, kdy se v průběhu provádění dodávky ukáže nutnost vypuštění některých dodávek (činností), které byly součástí Celkového soupisu nebo nutnost výměny jedné nebo více položek v Celkovém soupisu (dle Přílohy č. 1 - Oceněný soupis dodávky), když tato potřeba vznikla v důsledku okolností, které Smluvní strany nemohly předpokládat, a které jsou nutné pro řádné dokončení Dodávky.
- 8.3. Prodávající je povinen při sestavování dodatečných nabídek vycházet ze své nabídky - Celkového soupisu (Příloha č. 1 - Oceněný soupis dodávky) této smlouvy a cen dodávek materiálů, vybavení a zařízení, které platí k datu uzavření smlouvy. Pokud cenu takových výrobků, prací nebo výkonů není možné určit na základě cen uvedených v nabídce, je prodávající povinen předložit nabídku na provedení těchto prací formou individuální kalkulace.

9. Platební podmínky

- 9.1. Cena dle bodu 5.1. této smlouvy bude uhrazena kupujícím prodávajícímu na základě prodávajícím vystavené faktury v jedné platbě. Prodávající je oprávněn tuto fakturu vystavit nejdříve po převzetí Dodávky a po odstranění případných vad a nedodělků Dodávky vytčených kupujícím při jejím převzetí.

- 9.2. Fakturace bude provedena dle skutečně provedených činností a dodávek v rámci Dodávky. Nedílnou součástí faktury musí být Předávací protokol, podepsaný kupujícím. Bez této přílohy není faktura považována za úplnou.
- V případě, že daňový doklad (faktura) bude trpět formálními (absence zákonných náležitostí faktury, absence listinných příloh apod.) či věcnými (cena neodpovídá nabídce) vadami, je kupující povinen prodávajícího na tyto vady upozornit do 14 kalendářních dnů, ode dne obdržení takového vadného daňového dokladu. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti v délce 30 dnů začne plynout doručením opravené faktury zpět na podatelnu statutárního města České Budějovice. Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně. Veškeré přílohy jednotlivých faktur musí být prodávajícím zpracovány ve formátu, ve kterém byl výkaz výměr v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky na „ZŠ Grünwaldova – dodávka a montáž 94 ks venkovních AL rolet“.
- 9.3. Cenu uvedenou ve faktuře uhradí kupující do 30 kalendářních dnů, ode dne doručení řádně vyhotovené faktury do sídla kupujícího, bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího č. [REDAKCE] vedený u Komerční banky, a.s.. Jakákoliv změna bankovních informací uvedených v tomto bodě je pro kupujícího účinná teprve dnem prokazatelného oznámení této změny kupujícímu.

10. Převzetí vybavení

- 10.1. Svou povinnost dodat a provést Dodávku prodávající splní řádným dodáním, jeho kompletací, instalací a umístěním dle dispozic kupujícího a předáním kompletní Dodávky kupujícímu.
- 10.2. Prodávající je povinen písemně kupujícího vyzvat nejpozději pět (5) dnů předem k převzetí Dodávky.
- 10.3. Předání a převzetí Dodávky Smluvní strany potvrdí oboustranně podepsaným Protokolem o převzetí Dodávky.
- 10.4. Nebude-li Dodávka provedena řádně podle této smlouvy, je kupující oprávněn převzetí Dodávky odmítnout. Rovněž je oprávněn převzetí Dodávky odmítnout, pokud při jeho předání od prodávajícího neobdrží doklady uvedené v bodě 10.11. smlouvy.
- 10.5. Kupující může Dodávku převzít i v případě, kdy bude mít drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání dodávky. V tom případě jsou Smluvní strany povinny v Protokolu o předání a převzetí Dodávky tyto vady a nedodělky uvést a současně kupujícího v tomto Protokolu o předání a převzetí Dodávky určit přiměřený termín, do kdy je prodávající povinen tyto vycílené vady a nedodělky odstranit. Kupující má právo namísto bezplatného odstranění některé drobné vady nebo nedodělky požadovat poskytnutí slevy z Ceny. Toto právo s vycílením slevy uplatní v Protokolu o předání a převzetí Dodávky.
- 10.6. Prodávající se rovněž zavazuje odstranit případné vady a nedodělky Dodávky uvedené v případných rozhodnutích správních orgánů vztahujících se k Dodávce. Pokud by nedošlo k dohodě o termínu jejich odstranění, je prodávající povinen tyto vady a nedodělky odstranit nejpozději ve lhůtě stanovené kupujícími.
- 10.7. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, množství a parametrech dodávky, stanovených touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a závaznými předpisy, a nejsou-li zde kvalita, množství a parametry dodávky stanoveny, rozumí se vadou provedení Dodávky v množství nebo kvalitě menší než je obvyklé v místě a době provádění Dodávky a s ohledem na účel, kterého má být touto smlouvou dosaženo. Nedodělkem se rozumějí i všechny nedokončené práce, činnosti a dodávky dle této smlouvy.
- 10.8. Za podstatné vady Dodávky se považuje takové provedení prací, činností nebo dodávek, které odporuje obvyklým vlastnostem dodávky nebo jeho části a/nebo brání a/nebo podstatně stěžuje předpokládané užití dodávky nebo i jeho části. Za podstatné neodstranitelné vady se považují takové vady, které nelze odstranit nebo je jejich odstranění spojeno s nepřiměřeně vysokými náklady nebo bude mít za následek výrazné omezení nerušeného provozu hotového objektu ZŠ.
- 10.9. Nebude-li dohodnuto jinak, prodávající je povinen místo provádění Dodávky vyklidit do 2 pracovních dnů po převzetí Dodávky kupujícími. Prodávající je povinen provést po předání a rovněž po případném

- odstranění vad **Dodávky** po sobě úklid místa plnění, především odstranění veškerých obalových materiálů, zbytkových materiálů a z jeho činnosti vzniklých nebo s ní souvisejících odpadů a znečištění.
- 10.10. Zaplacením jakýchkoliv smluvních pokut podle této smlouvy není dotčena povinnost prodávajícího nahradit kupujícímu v plné výši škodu, která mu vznikla v důsledku porušení povinnosti prodávajícího.
- 10.11. Prodávající je povinen včas a řádně získat veškerá případná povolení umožňující řádné užívání **dobavky**. Prodávající předá kupujícímu veškeré originály dokumentů, zejména záruční listy, certifikáty a protokoly o shodě vztahující se k **dobavce**. Předávané doklady a dokumenty prodávající předloží ve třech (3) vyhotoveních, uspořádané v označených šanonech se soupisy obsahu jednotlivých šanonů i s celkovým obsahem předávané dokumentace.

11. Sankční ujednání

- 11.1. Při prodlení se splněním závazku provést a kupujícímu předat **Dobavku** ve lhůtě uvedené v bodě 4.1 smlouvy je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z Ceny uvedené v bodě 5.1 bez DPH, a to za každý, i započatý, den prodlení.
- 11.2. Při nesplnění lhůty uvedené v bodě 7.6. této smlouvy je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.
- 11.3. Při prodlení prodávajícího s odstraněním vad a nedodělků ve lhůtě uvedené v Protokolu o předání a převzetí **dobavky** dle bodu 10.5. této smlouvy, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý, i započatý, den prodlení s odstraňováním každé vady nebo nedodělků.
- 11.4. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním vady ve lhůtě stanovené v bodě 13.3 této smlouvy je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý, i započatý, den prodlení a každou jednotlivou vadu.
- 11.5. V případě prodlení kupujícího s úhradou Ceny nebo jakékoliv části Ceny dle bodu 5.1. je prodávající oprávněn po kupujícím vyžadovat zaplacení smluvního úroku z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý, i započatý, den prodlení.
- 11.6. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody, která kupujícímu porušením povinnosti prodávajícího vznikne.
- 11.7. Smluvní pokuta nebo smluvní úrok z prodlení dle výše uvedených bodů jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení výzvy k jejich zaplacení povinné straně.

12. Odpovědnost za škodu a pojištění

- 12.1. Prodávající odpovídá za škodu způsobenou při provádění **Dobavky** a při odstraňování vad v záruční době podle této smlouvy třetím osobám a/nebo kupujícímu, zejména, ale nikoliv pouze, za škodu na majetku. Takovou škodu je povinen neprodleně odstranit uvedením věci do původního stavu anebo zaplacením veškerých nákladů na opravu poškozené nebo pořízené zničené věci.
- 12.2. Prodávající odpovídá za škodu způsobenou svou činností v souvislosti s prováděním **Dobavky** podle této smlouvy a nese rovněž zodpovědnost za nebezpečí náhodné zkázy a škody na **dobavce**, jakož i u rozpracované a dokončené práce, až do okamžiku převzetí **Dobavky** kupujícím.
- 12.3. V případě, že **dobavky**, práce a **dobavky** prodávajícího, které provedl do jejich předání kupujícímu byly zničeny, poškozeny, odcizeny, a to ať už zcela nebo částečně, zabezpečí prodávající náhradní plnění, případně provede jiné práce na vlastní náklady, riziko a nebezpečí s cílem zabezpečit řádné provedení **Dobavky**.
- 12.4. Prodávající ručí za úplné, kvalitní a kompletní provedení **Dobavky** v částech, jakož i v celku, v rozsahu a parametrech v souladu s touto smlouvou, pokyny kupujícího, příslušnými technickými normami a právními předpisy. Kromě toho ručí prodávající za to, že **dobavka** má ve smlouvě vyjádřené, nebo není-li stanoveno jinak, obvyklé vlastnosti.
- 12.5. Prodávající prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění své odpovědnosti za škody způsobené prodávajícím kupujícímu nebo třetím osobám, s plněním minimálně ve výši 650.000,- Kč s tím, že podíl spoluúčasti prodávajícího na pojistném plnění nesmí činit více než 10 %. Prodávající je

povinen po celou dobu trvání této smlouvy, a práv a povinností z ní vyplývajících, udržovat citovanou pojistnou smlouvu v platnosti v minimálním rozsahu uvedeném v předchozí větě. Prodávající je povinen předložit kupujícímu kopii pojistné smlouvy dle tohoto bodu, a to bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této smlouvy, nejpozději však do pěti (5) dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy, a též vždy na vyžádání kupujícího.

13. Záruka za jakost vybavení

- 13.1. Prodávající poskytuje na Dodávku záruku za jakost v délce 60 měsíců, počínaje dnem následujícím po převzetí Dodávky kupujícím na základě Protokolu o předání a převzetí Dodávky dle článku 10. této Smlouvy.
- 13.2. Během záruční doby podle bodu 13.1. této smlouvy je prodávající povinen bezplatně na svůj náklad odstranit veškeré vady Dodávky, které bude kupující v záruční době písemně reklamovat u prodávajícího.
- 13.3. Písemně reklamované vady Dodávky je prodávající povinen odstranit nejpozději ve lhůtě pěti (5) pracovních dnů ode dne doručení reklamace, nedohodnou-li se smluvní strany písemně na jiné přiměřené lhůtě.
- 13.4. Prodávající se zavazuje nahradit kupujícímu v plném rozsahu škodu vzniklou v důsledku porušení povinnosti provést Dodávku bez vad nebo v důsledku toho, že se vady vyskytly v době záruky dle bodu 13.1. této smlouvy.

14. Ukončení závazku ze smlouvy

- 14.1. Od této smlouvy může kterákoliv ze smluvních stran odstoupit v případě, že dojde k podstatnému porušení práv a povinností vyplývajících z této smlouvy druhou smluvní stranou. Odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhé smluvní straně, smlouva zaniká. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároků na náhradu škody a zaplacení smluvní pokuty, řešení sporů mezi smluvními stranami a jinými ustanovením i smlouvy, která dle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Závazky prodávajícího za jakost všech prací, Dodávky, odstranění vad a nedodělků, platí i po jakémkoliv odstoupení od smlouvy, pro část dodávky, kterou prodávající do tohoto odstoupení realizoval.
- 14.2. Za podstatné porušení smlouvy na straně prodávajícího se považuje více než 30denní prodlení prodávajícího s jakoukoliv povinností uvedenou v této smlouvě.
- 14.3. Kupující je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit způsobem uvedeným pro podstatné porušení povinností prodávajícího v případě, že
 - 14.3.1. vůči majetku prodávajícího probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to příslušné právní předpisy dovolují;
 - 14.3.2. insolvenční návrh na prodávajícího byl zamítnut proto, že majetek Prodávajícího nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - 14.3.3. prodávající vstoupí do likvidace.Prodávající je povinen bez zbytečného odkladu oznámit kupujícímu, že skutečnosti uvedené v bodech 14.3.1., 14.3.2. nebo 14.3.3. nastaly nebo mohou nastat. Stejně tak je prodávající povinen bez zbytečného odkladu informovat kupujícího o skutečnosti, která se týká podstatného zhoršení jeho hospodářských poměrů či změny majetkových poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění jeho povinností dle této smlouvy.
- 14.4. Oznámením dle tohoto článku se rozumí písemná zpráva, prokazatelně doručená druhé smluvní straně. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí lhůta 5 kalendářních dnů poté, kdy se oznamující strana o uvedených skutečnostech dozvěděla nebo při náležitě péči mohla a/nebo měla dozvědět. Oznámením se oznamující strana nezbujuje svých závazků z této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů. V případě, kdy tuto povinnost prodávajícího nesplní nebo nedoručí uvedené oznámení včas, má kupující nárok na náhradu škody, která mu tím vznikne, včetně nároku na odstoupení od této smlouvy.

- 14.5. Za podstatné porušení smlouvy na straně kupujícího se považuje více než 30denní prodlení kupujícího s úhradou Ceny dle bodu 5.1. této smlouvy.
- 14.6. Prodávající odpovídá kupujícímu za škodu vzniklou v důsledku nedodržení ustanovení této smlouvy a závazných předpisů České republiky a příslušných technických norem vztahujících se k Dodávce. Prodávající odpovídá za škody a vady Dodávky způsobenými předáním neúplných podkladů, ledaže prokáže, že nemohl tyto vady, na základě svých odborných znalostí a při vynaložení potřebné péče, zjistit a kupujícího na ně upozornit.
- 14.7. Pokud činností prodávajícího dojde ke způsobení škody kupujícímu nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, včetně opožděného plnění, je prodávající povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné nebo pokud kupující bude požadovat jinak, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese prodávající. Prodávající je povinen počínat si tak, aby škodám pokud možno předcházel.

15. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 15.1. Prodávající je povinen poskytovat veškerou nezbytnou součinnost osobám zajišťujícím další dodávky a práce v rámci ZŠ.
- 15.2. Tato smlouva je smluvními stranami uzavírána výlučně v elektronické podobě, a to připojením uznávaného elektronického podpisu zástupců smluvních stran.
- 15.3. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem posledního z účastníků této smlouvy. Účinnosti tato smlouva nabývá dnem uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb.
- 15.4. Tato smlouva je závazná i pro případné právní nástupce smluvních stran. Prodávající se zavazuje, že bez předchozího výslovného písemného souhlasu Kupujícího nepostoupí ani nepřevéde jakákoliv práva či povinnosti vyplývající ze smlouvy, ani smlouvu jako celek, na třetí osobu či osoby.
- 15.5. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků uzavíraných výlučně v elektronické podobě, a to připojením uznávaného elektronického podpisu zástupců smluvních stran.
- 15.6. Neplatná nebo neúčinná ustanovení této smlouvy nezpůsobují neplatnost nebo neúčinnost ostatních ustanovení smlouvy či celé smlouvy. Neplatná nebo neúčinná ustanovení smlouvy se zavazují smluvní strany nahradit platnými a účinnými ustanoveními, které se nejvíce blíží hospodářskému - obchodnímu účelu, pro který se tato smlouva uzavírá.
- 15.7. Právní vztahy touto smlouvou neupravené, tato smlouva, jakož i poměry vznikající se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a dalšími příslušnými právními předpisy ČR. Smluvní strany tímto prohlašují, že se dohodly na místní příslušnosti soudu v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, takto: Místně příslušným soudem pro případ sporů vyplývajících z této smlouvy je soud příslušný dle sídla kupujícího.
- 15.8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely dle své pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 15.9. Prodávající je povinen veškeré podklady související s výkazem výměr, případně týkající se položkového rozpočtu či jeho změn, předkládat ve formátu shodném s formátem soupisu vybavení odborných učeben vč. didaktických pomůcek poskytnutého kupujícími (zadavatelem) v rámci zadávacího řízení.
- 15.10. Smluvní strany berou na vědomí, že za podmínek vyplývajících ze zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, podléhá tato smlouva uveřejnění v registru smluv, přičemž uveřejnění dle tohoto zákona zajistí kupující způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Smluvní strany si ujednávají, že kupující je oprávněn bez omezení provést uveřejnění úplného znění této smlouvy včetně všech příloh v registru smluv i v případě, že povinnost k jejímu uveřejnění ze zákona dle předchozí věty nevyplývá, jakož i uveřejnění na oficiálních webových stránkách města České Budějovice. Smluvní strany berou dále na vědomí, že kupující je povinen tuto smlouvu či skutečnosti z ní vyplývající uveřejnit nebo poskytnout třetím osobám, pokud takový postup vyplývá z příslušných právních předpisů. Pro účely uveřejňování či poskytování dle předchozích vět smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí. Ujednání dle

tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.

15.11. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří její Příloha č. 1 - Oceněný soupis dodávky.

V Českých Budějovicích

kupující

.....
Ing. Petr Holický
náměstek primátora
statutární město České Budějovice

V Haklových Dvorech

prodávající

Ing. Jana Čížková
Čížková

Digitálně podepsal
Ing. Jana Čížková
Datum: 2018.07.09
08:26:59 +02'00'

.....
Ing. Jana Čížková
jednatelka
BEMOS CB s.r.o.

ZŠ Grünwaldova 13, České Budějovice – D+M - Venkvních roleta 94 ks

Příslušenství - specifikace	výška lamely	šířka okna	výška okna vč. boxu	ks	jednot. Cena	celkem
Velikost okna - roleta		2500	2400	94	8 575,00	806 050,00
Dálkové ovládání 5 kanál				30	836,00	25 080,00
Motor min. 25 Nm				94	3 852,00	362 088,00
Lamela hliníková výplň polyuretan	52					0,00
Hliník box, vodící AL lišta v základní barvě				94	0,00	0,00
Koncová lamela Al 12 v základní barvě				94	0,00	0,00
Dodávka + montáž + napojení na EI + zaškolení obsluhy				94	2 832,00	266 208,00
Cena celkem bez DPH						1 459 426,00

již v ceně (součást rolet)

již v ceně (součást rolet)

pozn. Montáž bez řešení pouze z interieru školy

záruka 60 měsíců