

Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace,

IČ: 75032333, DIČ: CZ75032333,

se sídlem: Valdštejnské nám. 3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,

jednající PhDr. Milošem Kadlecem, ředitelem územní památkové správy na Sychrově

zástupce pro věci technické: dr. Michal Ottis, investiční technik, [REDACTED]

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav, územní památková správa na Sychrově

Zámek Sychrov č.p. 3, 463 44 Sychrov

bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

Ing. Pavel Bílek

IČ: 46793160

DIČ: neplátce DPH

se sídlem: Kamenická 260/122, 405 02 Děčín

místo podnikání: Kamenická 260/122, 405 02 Děčín

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupený: Ing. Pavel Bílek

(dále jen „zhotovitel“)

jako smluvní strany uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o dílo:

Článek I.

Úvodní ustanovení

- 1.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je cenová nabídka zhotovitele z 27.4.2018 (příloha č. 1)
- 1.2. Místo plnění veřejné zakázky je národní kulturní památkou zpřístupněnou veřejnosti, NKP Státní hrad Bezděz.
- 1.3. Objednatel je právnickou osobou, státní příspěvkovou organizací zřízenou Ministerstvem kultury České republiky.
- 1.4. Pověřenou osobou objednatele ve věcech technických je: dr. Michal Ottis, investiční technik, tel: [REDACTED]
- 1.5. Pověřenou osobou zhotovitele je ing. Pavel Bílek, [REDACTED];

Článek II.

Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy je provedení díla, a to:
„SH Bezděz-Projektová dokumentace na opravu ochozu věže.“
- 2.2. Detailní rozsah prací byl dohodnut při prohlídce místa plnění dne 18.4.2018. Dalšími podklady pro provedení díla jsou:

- Studie společnosti Remmers z 24.5.2017, kterou má zhotovitel k dispozici
 - Závazné stanovisko KULK 84235/2017 z 14.11.2017, které má zhotovitel rovněž k dispozici.
- 2.3 Zejména „Závazné stanovisko“ musí být při tvorbě díla zcela respektováno.

Článek III. Předání a převzetí díla

- 3.1. Dílo bude zhotovitelem dokončeno a předáno objednateli v místě plnění smlouvy dle čl. VII odst. 7.1.1, v termínech stanovených v čl. VIII. této smlouvy.
- 3.2. Dílo bude předáno objednateli bez vad a nedodělků a způsobilé sloužit svému účelu.
- 3.3. Objednatel se zavazuje hotové dílo převzít a zaplatit cenu za provedení díla dle podmínek stanovených touto smlouvou.
- 3.4. Povinnost zhotovit dílo je splněna jeho řádným předáním pověřené osobě za objednatele. Povinnost převzít dokončené dílo je splněna prohlášením objednatele v zápise o předání a převzetí, že dílo přejímá.
- 3.5. PD budou předána pověřené osobě za objednatele v počtu 4 (slovy: čtyři) paré v tištěné podobě (výkresová a textová forma) a v 1 (slovy: jednom) vyhotoveních v elektronické podobě (na digitálním nosiči DVD/CD-ROM) ve formátu *.dwg a *.pdf., popř. variabilní formát pro další použití v grafických programech AutoCAD®, ArchiCAD® apod.). Všechna tištěná vyhotovení (paré) budou provedena jako autorizované originály s podpisy a razítky oprávněných osob.
- 3.6. Objednatel není povinen převzít nehotové dílo. Dílo se považuje za hotové, je-li prosté všech vad a nedodělků. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí prokázaná vada - chyba ve výkresové nebo textové části dokumentace, případně její neshoda s dřívějšími písemnými dohodami obou stran, popřípadě neshoda s podmínkami stanovenými dotčenými orgány. Nedodělkem se pro účely této smlouvy rozumí chybějící část dokumentace proti rozsahu a obsahu sjednanému touto smlouvou.
- 3.7. V případě, že objednatel odmítne dílo pro vady či nedodělky převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí i důvody, pro které je odmítá převzít. V případě, že objednatel převezme dílo a případné vady budou zjištěny dodatečně, je zhotovitel povinen v rámci reklamace tyto vady odstranit ve lhůtě stanovené v článku VIII. této smlouvy.

Článek IV. Poddodávky

- 4.1. Zhotovitel je oprávněn použít ke zhotovení díla poddodavatele, který se bude podílet na zhotovení díla pod osobním vedením zhotovitele. V takovém případě nese zhotovitel odpovědnost za provedené práce stejně jako by prováděl dílo sám. Poddodavatel a rozsah poddodávky musí být předem odsouhlasen objednatelem.
- 4.2. Mezi účastníky je nesporné, že objednatel neudělil zhotoviteli žádné pověření sjednávat na zhotovení díla jakékoliv osoby jménem objednatele. Každá taková osoba bude zaměstnávána nebo jinak smluvně zapojená do procesu zhotovení díla a placena zhotovitelem.

Článek V. Cena díla a platební podmínky

- 5.1. Účastníci mezi sebou sjednali pevnou cenu předmětu smlouvy na základě zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a činí částku v českých korunách:
- 5.2. **Celková cena činí 60 000 Kč**
slovy: šedesát tisíc korun českých
- 5.3. Zhotovitel není plátcem daně z přidané hodnoty
- 5.4. Celková cena stanovená v čl. V. odst. 5.2, zahrnuje všechna plnění uvedená v článku II. a III. této smlouvy.

- 5.5. Celková cena stanovená v čl. V. odst. 5.2, této smlouvy je konečná a nepřekročitelná a může být měněna pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů majících prokazatelný vliv na cenu předmětu plnění dle této smlouvy.
- 5.6. Objednatel neposkytuje zhotoviteli žádné zálohy.
- 5.7. Na celkovou cenu plnění smlouvy nemá vliv inflace české měny, hodnota kursu české měny vůči měnám zahraničním ani jiné faktory mající dopad na měnové kursy, stabilitu měny nebo clo.
- 5.8. Pokud dojde k rozšíření rozsahu předmětu díla na základě požadavku objednatele nebo na základě předchozí dohody s ním, bude to předmětem písemného dodatku k této smlouvě s úpravou dohodnuté ceny. Jakékoliv vícepráce musí být předem písemně odsouhlaseny a oceněny.
- 5.9. Zhotovitel je oprávněn fakturu na celkovou cenu včetně DPH vystavit po předání a převzetí díla.
- 5.10. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti dle této smlouvy a dle příslušných právních předpisů, jinak je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou. Objednatel má právo stanovit i další specifické náležitosti a formu faktury, zejména náležitosti vyplývající z požadavků dotačního programu, ze kterého je dílo financováno. Zhotovitel je povinen tyto požadavky respektovat. Objednatel má právo fakturu, která nesplňuje stanovené požadavky, zhotoviteli vrátit a požadovat její opravu nebo přepracování. Objednatel má právo si vymínit, že lhůta splatnosti opravené nebo přepracované faktury začíná běžet od termínu předání této opravené nebo přepracované faktury.
- 5.11. Faktura je považována za uhrazenou okamžikem odepsání příslušné finanční částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy.
- 5.12. Pohledávky na zaplacení ceny díla či na sjednané smluvní pokuty není zhotovitel a ve vztahu ke smluvním pokutám ani objednatel, oprávněn postoupit třetí osobě s tím, že takové případné postoupení by odporovalo dohodě účastníků a bylo neplatné.
- 5.13. Zhotovitel má právo vystavit daňový doklad – fakturu pouze za uskutečněné plnění předmětu smlouvy vymezeného v čl. II této smlouvy. Objednatel má právo odmítnout uhradit vystavenou fakturu v případě, že poskytnuté plnění neodpovídá požadavkům na plnění předmětu smlouvy dle článku II. této smlouvy.

Článek VI.

Ujednání o smluvních pokutách

- 6.1. Smluvní pokuty jsou sjednány v tomto článku i na jiných místech smlouvy.
- 6.2. Právem na smluvní pokuty není dotčeno právo strany oprávněné požadovat po straně povinné náhradu škody v plné výši.
- 6.3. Zhotovitel je oprávněn v případě
- 6.3.1. opakovaně zjištěných vad a nedodělků uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny plnění této smlouvy za každou jednotlivou opakovaně zjištěnou vadu nebo nedodělek;
- 6.3.2. prodlení s odstraněním reklamovaných vad ve lhůtě určené objednatelem k odstranění vady díla uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny (viz bod 5.2.) za každý den prodlení;
- 6.3.3. prodlení s provedením díla uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3% z celkové ceny za každý den prodlení a za každý jednotlivý případ prodlení;
- 6.3.4. při plnění zakázky pomocí jiných osob (kromě poddodávek předem odsouhlasených zadavatelem) 5.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ, za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v této smlouvě je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti,
- 6.4. Objednatel je povinen v případě prodlení s úhradou daňového dokladu (faktury) zaplatit zhotoviteli zákonný úrok z prodlení dle platných právních předpisů
- 6.5. Budou-li v souvislosti s neprovedením díla nebo jeho části objednateli vyměřeny ze strany k tomu oprávněných právních subjektů jakékoliv pokuty či jiné sankce, je zhotovitel povinen na základě písemné výzvy objednatele tyto pokuty uhradit.
- 6.6. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a jiných neodvratitelných událostí mimořádné

- povahy, které mají bezprostředně vliv na plnění předmětu smlouvy a které nebylo možné předvídat a jakkoliv jejich vliv na plnění předmětu smlouvy odvrátit.
- 6.7. Smluvní pokuty jsou splatné do 15-ti dnů od písemného vyúčtování odeslaného druhé smluvní straně doporučeným dopisem.
- 6.8. Zánik právního vztahu založeného touto smlouvou se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

Článek VII.

Místo plnění smlouvy

- 7.1. Místem plnění této smlouvy je Státní hrad Bezděz a pracovna zhotovitele

Článek VIII.

Termíny plnění smlouvy

- 8.1. Smluvní strany se dohodly na provedení díla v následujících termínech:
- 8.1.1. Zahájení činnosti zhotovitele v den účinnosti smlouvy o dílo; předpokládaný termín zahájení: 2.7.2018
- 8.1.2. Řádné dokončení a předání celého díla je stanoveno nejpozději do **31. října 2018**
- 8.1.3. Lhůta pro odstranění vad a nedodělků: nejpozději do 10 (slovy: deseti) dnů od doručení písemné reklamace, pokud se v konkrétním případě strany nedohodnou jinak.
- 8.2. Zhotovitel je dílo nebo jeho části oprávněn provést před termínem sjednaným v odst. 8.1.2 tohoto článku smlouvy.

Článek IX.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 9.1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli:
- 9.1.1. plnou součinnost při dosažení účelu této smlouvy;
- 9.1.2. včasné, věcné a formálně správné informace rozhodné pro plnění této smlouvy.
- 9.2. Objednatel má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění. K tomuto se zhotovitel zavazuje poskytnout objednateli nezbytnou součinnost.
- 9.3. Objednatel se zavazuje ve lhůtě sjednané pro provedení díla řádně dokončené dílo převzít a ve sjednané výši a sjednaným způsobem zaplatit cenu za dílo.
- 9.4. Objednatel si vyhrazuje právo posunout nebo odložit začátek provádění díla s ohledem a v závislosti na výši disponibilních prostředků pro financování díla. Objednatel je oprávněn z důvodu nedostatku finančních prostředků zmenšit rozsah díla nebo provádění díla přerušit nebo zcela ukončit před dokončením díla a od smlouvy odstoupit. V případě, že objednatel bude nucen z důvodu nedostatku finančních prostředků tato práva uplatnit, nemá zhotovitel žádné právo finančního postihu vůči objednateli z důvodu posunutí, zmenšení rozsahu, přerušení nebo předčasného ukončení díla.
- 9.5. Objednatel je za stejných podmínek jako v čl. IX. odst. 9.4 této smlouvy oprávněn termíny realizace díla prodloužit, případně práce přerušit, v takovém případě je povinen zaplatit zhotoviteli veškeré skutečně odvedené práce a dodaný materiál. V případě, že objednatel bude nucen z důvodu nedostatku finančních prostředků tato práva uplatnit, nemá zhotovitel žádné právo finančního postihu vůči objednateli z důvodu posunutí, zmenšení rozsahu, přerušení nebo předčasného ukončení díla.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje:
- 9.6.1. provádět činnosti dle této smlouvy v co nejvyšší kvalitě, v dohodnutých lhůtách a v souladu se všemi platnými obecně závaznými právními předpisy a technickými normami, které se na jejich výkon vztahují;
- 9.6.2. řídit se dohodami smluvních stran uzavřenými v průběhu provádění díla a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací
- 9.7. Zhotovitel zodpovídá
- 9.7.1. za odbornou způsobilost a bezúhonnost osob, jejich prostřednictvím zajišťuje plnění svých smluvních povinností;
- 9.7.2. za dodržování předpisů z oblasti BOZP a požární ochrany, hygieny a ochrany životního prostředí při výkonu činností dle této smlouvy.

- 9.8. Zhotovitel je v případě nejasností ve výkladu pokynů ke zpracování předmětu smlouvy povinen bezodkladně upozornit na zjištěné skutečnosti objednatele a postupovat dále v souladu s jeho pokyny. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o okolnostech, které mohou mít vliv na plnění předmětu zakázky.
- 9.9. Zhotovitel je povinen před prováděním díla zjistit překážky a v průběhu provádění díla i skryté překážky bránící jeho řádnému dokončení. Je povinen to bez zbytečného odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu změnu způsobu provádění díla. Zhotovitel se zavazuje, že bude průběh prací průběžně konsultovat s pověřenou osobou za objednatele uvedenou v čl. I této smlouvy.
- 9.10. Zhotovitel je povinen předat řádně dokončené dílo v termínu uvedeném v čl. VIII této smlouvy, a to na základě písemného předávacího protokolu podepsaného zástupci obou smluvních stran.
- 9.11. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se o objednateli a jeho záměrech a jiných záměrech při plnění této smlouvy dozvěděl, pokud jejich poskytnutí třetí osobě není nezbytné pro splnění předmětu této smlouvy nebo k jejich poskytnutí objednatel nedal výslovný souhlas vyjádřený písemnou formou. Uvedený závazek platí i pro období po ukončení smlouvy, tímto ustanovením však není dotčeno oprávnění dodavatele poskytnout dokumenty nebo údaje týkající se díla advokátům, daňovým poradcům, auditorům či jiným osobám vázaným povinností mlčenlivosti na základě zvláštního právního předpisu. Tyto osoby však musí být na povinnosti mlčenlivosti upozorněny.
- 9.12. Zhotovitel je dále oprávněn uvedené dokumenty a údaje poskytnout a sdělit rovněž svým zaměstnancům a poddodavatelům pověřeným k plnění předmětu této smlouvy, pokud se tyto zaměstnanci a poddodavatelé zaváží k mlčenlivosti a utajení údajů za stejných podmínek, jaké jsou uvedeny v této smlouvě.
- 9.13. Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, při výkonu finanční kontroly, prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných zdrojů.
- 9.14. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s platnými právními předpisy, s potřebnou odbornou péčí, na své nebezpečí a ve sjednané době. Za prováděné dílo nese odpovědnost až do jeho řádného ukončení a předání objednateli.
- 9.15. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním obsahu této smlouvy tak, aby tato smlouva mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.16. Zhotovitel bude při pohybu v areálu SH Bezděz a v okolí hradu respektovat bezpečnostní režim a jeho veškeré aktivity budou probíhat v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů; v záležitostech týkajících se provozu objektu a návštěvníckého provozu bude respektovat pokyny vedoucího správy objektu (kastelána).

Článek X.

Odpovědnost za vady, záruka za jakost

- 10.1. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení předmětu díla. Zhotovitel prohlašuje a zaručuje, že dílo bude mít vlastnosti vyplývající z čl. II., zejména vlastnosti uvedené v právních předpisech, technických a jiných normách, předpisech a rozhodnutích, které se k dílu vztahují, a to i pokud tyto normy a předpisy nejsou obecně závazné; jinak bude mít dílo vlastnosti obvyklé, vyplývající z jeho účelu. Nemá-li dílo tyto vlastnosti, má vady; za vady díla jsou pro účely této smlouvy považovány také nedodělký, tj. nedokončené části díla nebo nedokončené dílo jako celek (viz čl. III. odst. 3.7 této smlouvy).
- 10.2. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu způsobenou opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo této smlouvy při provádění díla.
- 10.3. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem prostřednictvím držitele poštovní licence v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 10.4. Objednatel je povinen zjištěné vady neprodleně oznámit zhotoviteli písemnou formou. V písemné reklamaci bude specifikována každá jednotlivá zjištěná vada.
- 10.5. Zhotovitel je povinen po obdržení písemné reklamáce oznámit objednateli písemně termín a způsob odstranění vad a nedodělků. V případě, že zhotovitel do 3 (slovy: tří) dnů neodpoví, má se za to, že

provede odstranění vady bez zbytečného odkladu nejpozději do 10 (slovy: deseti) dnů od doručení reklamace.

- 10.6. Vady dokumentace zjištěné pověřenou osobou objednatele nebo zaměstnancem objednatele v průběhu záruční lhůty, odstraňuje zhotovitel dokumentace bezplatně, na vlastní náklady a to ve lhůtách uvedených v čl. VIII. odst. 8.1.3 této smlouvy.
- 10.7. Jestliže zhotovitel do 10 (slovy: deseti) dnů od reklamace neodstraní řádně vady, může objednatel zajistit odstranění vad třetími osobami; zhotovitel je v tom případě povinen objednateli nahradit náklady spojené s odstraněním vad do 15 (slovy: patnácti) dnů od vyúčtování, povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu tím není dotčena. Odstraněním vady prostřednictvím této třetí osoby nezaniká odpovědnost zhotovitele za škody způsobené v souvislosti s vadou.
- 10.8. Smluvní strany si sjednávají záruční dobu v délce 60 měsíců. Tato lhůta počíná běžet předáním díla.

Článek XI.

Odpovědnost za škody

- 11.1. Zhotovitel nese odpovědnost za škody způsobené jím samým, jakož i právními subjekty (fyzickými či právnickými osobami), které se jeho prostřednictvím podílejí na plnění smlouvy, a to po celou dobu jejího trvání. V případě vzniku takovéto škody je zhotovitel povinen ji objednateli uhradit v plné výši.
- 11.2. Ochrana veškerého majetku zhotovitele, stejně jako předmětů a zařízení jím užívaných v místě plnění smlouvy před odcizením, ztrátou, poškozením nebo zničením je na zodpovědnosti zhotovitele, stejně jako jejich pojištění.
- 11.3. Objednatel neodpovídá za odcizení čehokoliv z majetku zhotovitele či kteréhokoliv předmětu či zařízení, které zhotovitel umístil v místě plnění smlouvy, ani za škody, které by zhotoviteli, jeho zaměstnancům nebo obchodním partnerům vznikly v souvislosti s plněním smlouvy, s výjimkou případů prokazatelně zaviněných objednatel.
- 11.4. Zhotovitel je povinen objednateli v plném rozsahu uhradit škody vzniklé neobdobnou, nekvalitně provedenou prací nebo pozdně provedenou prací. Určení rozsahu škod a jejich finanční vyčíslení bude provedeno písemně.

Článek XII.

Zánik smlouvy

- 12.1. Odstoupení od smlouvy je možné za podmínek stanovených zákonem či touto smlouvou.
- 12.2. Odstoupení od smlouvy je platné a účinné okamžikem doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
- 12.3. Smluvní strany ve vzájemné shodě prohlašují, že jejich právní vztah založený touto smlouvou může být během provádění díla ukončen, a to na základě:
 - 12.3.1. vzájemné dohody smluvních stran vyjádřené písemnou formou a podepsané osobami oprávněnými jednat za smluvní strany;
 - 12.3.2. písemné výpovědi objednatele s uvedením důvodu, přičemž výpovědní lhůta činí 10 dní a počíná se prvním dnem následujícím po doručení výpovědi zhotoviteli na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy;
 - 12.3.3. písemné výpovědi zhotovitele bez udání důvodu, přičemž výpovědní lhůta činí 30 dní a počíná se prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi objednateli na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy;
 - 12.3.4. písemným odstoupením od smlouvy ze strany objednatele v případě, že zhotovitel porušil povinnosti vyplývající mu z příslušných právních předpisů nebo opakovaně porušil jakoukoliv ze svých povinností vyplývajících mu z této smlouvy; odstoupení nabývá účinnosti doručením jeho písemného vyhotovení zhotoviteli na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy;
 - 12.3.5. písemným odstoupením od smlouvy ze strany objednatele v případě opakovaného zjištění, že zhotovitelem odváděné dílo není kvalitní, není v požadovaném rozsahu dle podmínek stanovených v čl. II. nebo vykazuje závady a zhotovitel byl na tuto skutečnost objednatel písemně upozorněn, ale neučinil nápravu; odstoupení nabývá účinnosti doručením jeho písemného vyhotovení zhotoviteli na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy;
 - 12.3.6. písemným odstoupením od smlouvy ze strany objednatele v případě, že mu nebudou uvolněny odpovídající finanční prostředky ze státního rozpočtu. O této skutečnosti bude informovat zhotovitele písemně na jeho adresu uvedenou ve smlouvě.

- 12.3.7. písemným odstoupením od smlouvy ze strany zhotovitele v případě, že překážky na straně objednatele mu dlouhodobě znemožňují řádné provádění díla.
- 12.4. Pokud by se účastníci dohodli na ukončení této smlouvy před zhotovením všech částí díla, uhradí objednatel zhotoviteli náklady prokazatelně vzniklé v souvislosti s plněním smlouvy k datu doručení písemného sdělení o odstoupení od smlouvy nebo k datu ukončení této smlouvy; to neplatí v případě odstoupení od smlouvy dle bodu 12.3.4 a 12.3.5 tohoto článku.
- 12.5. Strany si potvrzují, že i v případě ukončení smlouvy během provádění díla je objednatel oprávněn užít již zhotovené části díla způsobem dle čl. XIII. této smlouvy a dle zákona. č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon).
- 12.6. Zánik právního vztahu založeného touto smlouvou se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

Článek XIII.

Prohlášení zhotovitele

- 13.1. Zhotovitel prohlašuje, že :
- 13.1.1. je způsobilý a oprávněný k provedení prací a služeb, tvořících předmět této smlouvy o dílo;
 - 13.1.2. disponuje technickými a personálním zdroji v rozsahu dostačujícím pro řádné a odborné provedení předmětného díla;
 - 13.1.3. zavazuje se provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí, v dohodnuté době, v souladu s podmínkami této smlouvy a s podmínkami zadávacího řízení.
- 13.2. Zhotovitel prohlašuje, že:
- 13.2.1. se řádně seznámil s veškerými rozhodnými skutečnostmi mající vliv na řádné a včasné provedení díla, a nejsou známy jakékoliv skutečnosti, jež by byly důvodem navýšení ceny, případně provedení víceprací;
 - 13.2.2. v rozsahu odpovídajícím jeho odborné kvalifikaci shledal veškeré místní či technické podmínky způsobilé ke zhotovení díla;
 - 13.2.3. veškeré nejasné otázky ohledně provedení díla si vyjasnil s osobou oprávněnou jednat jménem objednatele a neexistuje žádná nejasnost, technická či právní překážka, pro kterou by nemohl po podpisu smlouvy bez odkladu zahájit práce na zhotovení díla;
 - 13.2.4. nese v rámci sjednané ceny veškeré náklady související se zhotovením díla, jakož i všechny ostatní náklady, jejichž vynaložení lze v souvislosti se zhotovením díla předpokládat.
- 13.3. Zhotovitel tímto potvrzuje, že dohodnutá celková cena díla pokrývá veškeré práce nezbytné pro kvalitní provedení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně pojištění veškerých rizik a vlivů během jeho provádění, veškerých poplatků, provádění potřebných zkoušek, průzkumů, měření, zaměření a jakýchkoliv dalších výdajů, spojených s prováděním díla.
- 13.4. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že v celkové ceně díla jsou zahrnuty také jeho nároky vyplývající z autorského zákona č. 121/2000 Sb. i odměna za licenci.
- 13.5. Zhotovitel bere na vědomí, že není oprávněn přerušit provádění díla a dodatečně požadovat navýšení sjednané celkové ceny díla za provedení díla uvedené v této smlouvě v případě, kdy se prokáže některé z jeho prohlášení uvedených v předchozím odstavci jako nepravdivé.

Článek XIV.

Ustanovení přechodná a závěrečná

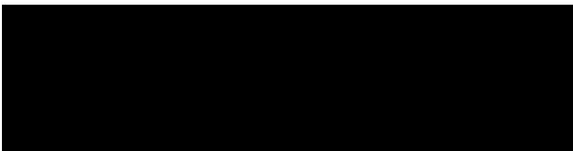
- 14.1 Tato smlouva je platná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinná po zveřejnění v rejstříku smluv.
- 14.2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 14.3. Zhotovitel výslovně souhlasí, že obsah smlouvy v tomto znění může být zveřejněn v registru smluv.
- 14.4. Vzájemné závazky a vztahy neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem.

- 14.5. Tato smlouva se vyhotovuje v jazyce českém, ve čtyřech stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 14.6. V případě, že některá ustanovení této smlouvy jsou nebo se z jakéhokoliv důvodu stanou obsoletními, neúčinnými nebo neplatnými, nebude to mít za následek neplatnost či neúčinnost smlouvy jako celku. Příslušné neplatné, obsoletní nebo neúčinné ustanovení se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takovým platným ustanovením, jehož věcný obsah bude shodný nebo co nejvíc blízký nahrazovanému ustanovení, přičemž účel a smysl této smlouvy zůstane zachován, nebo se použije právní předpis, který nejbližší odpovídá účelu a smyslu smlouvy. Veškerá ustanovení této smlouvy musejí být vykládána v souladu s jejich skutečným smyslem a se zadávacími podmínkami.
- 14.7. Jakékoli změny nebo doplňky této smlouvy je možné činit pouze prostřednictvím postupně číslovaných písemných dodatků obsaženými na jedné listině, a to na základě úplného a vzájemného konsensu obou smluvních stran vyjádřeného podpisy osob oprávněných jednat za smluvní strany. Platnost a účinnost takových dodatků nastává podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran, nestanoví-li zvláštní právní předpis pozdější datum nabytí účinnosti.
- 14.8. Veškeré dodatky a přílohy vzniklé po dobu plnění smlouvy se stávají její nedílnou součástí.
- 14.9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají ze své vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Smlouva je pro obě smluvní strany určitá a srozumitelná. Na důkaz výše uvedeného prohlášení připojují osoby oprávněné jednat za smluvní strany své podpisy.

Na Sychrově dne 7.6.2018

V Děčíně dne 30.6.2018


ředitel NPÚ UPS na Sychrově
~~—za zhotovitele—~~


Ing. Pavel Bílek

~~—za objednatele—~~

OPRAVIL
ING. BÍLEK

Přílohy:

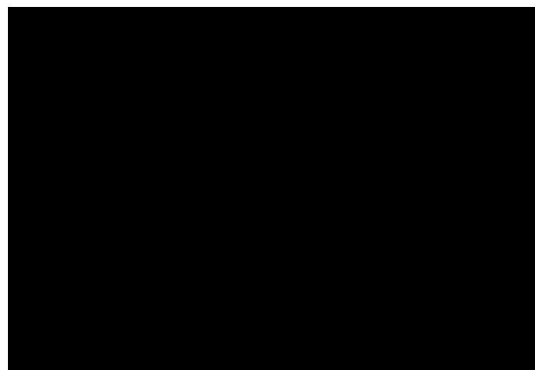
č.1 : Cenový návrh zhotovitele



CENOVÁ NABÍDKA NA VYPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE A
ČASOVÝ HARMONOGRAM ZHOTOVITELE
PD na opravu ochozu věže hradu Bezděz

Nabídku vypracoval : Ing. Pavel Bílek

Datum : 27.4.2018



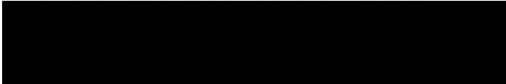
OBSAH NABÍDKY:

1. Základní údaje o firmě
2. Předmět plnění
3. Stanovení nabídkové ceny
4. Časový harmonogram vypracování
5. Reference PD sanací vlhkosti z posledního období
6. Autorský dozor

1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O FIRMĚ

Ing. Pavel Bílek
Kamenická 260/122
405 02 Děčín 2

Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby
Osvědčení o autorizaci ČKAIT č.31031 s číslem 0401819
IČO: 46793160
CZ6304010559



Nejsem plátce DPH.

Firma je zapsána jako fyzická osoba v živnostenském rejstříku pod č. j. 3661/08/Ž/Jk vedeného na Magistrátu města Děčín.

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

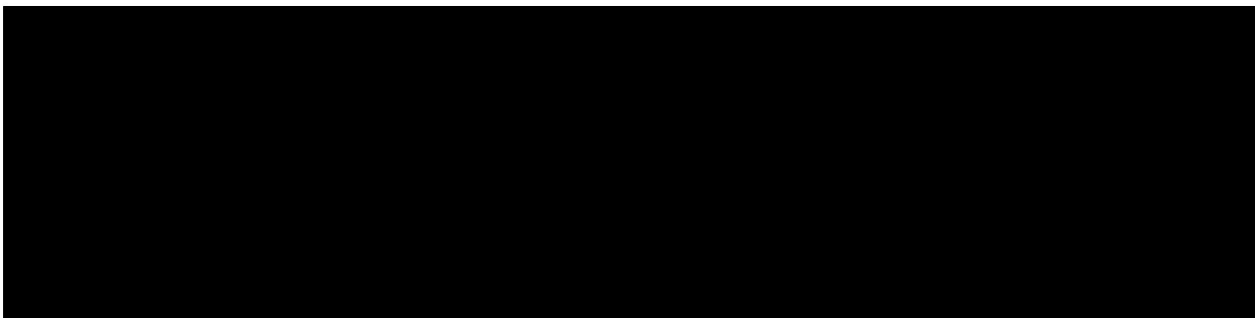
Předmětem plnění je vypracování projektové dokumentace stavby:

PD na opravu ochozu věže hradu Bezděz

Projektová dokumentace bude zpracována dle přílohy č.12 a č.13 jako jednostupňová PD a bude obsahovat předepsanou výkresovou a textovou část dle vyhlášky č.499/2006 Sb. v aktualizovaném znění, včetně rozpočtu a výkazu výměr.

V projektové dokumentaci bude řešena oprava pochozích ploch včetně hydroizolací a souvisejících prací na ochozu.

3. STANOVENÍ NABÍDKOVÉ CENY



Celkem návrh ceny bez DPH	60.000,- Kč
DPH	0,- Kč
Celková cena	60.000,- Kč

Cena bude účtována bez DPH, firma není plátce.

Projektová dokumentace bude zpracována jako jednostupňová PD včetně rozpočtu a výkazu výměr a bude předána v 6-ti vyhotoveních + 1x v digitální podobě ve formátu.pdf, .xls a .dwg na CD.

4. HARMONOGRAM PLNĚNÍ

Projektová dokumentace bude zpracována do konce měsíce října 2018.

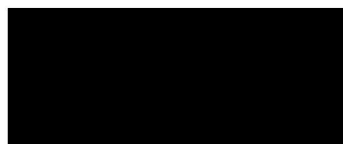
5. REFERENCE PD SANACÍ VLHKOSTI Z POSLEDNÍHO OBDOBÍ

- a) Škola Jílové u Děčína - investor – Město Jílové
PD – 2011 (zateplení a nové hydroizolace)
Realizace - 2015
- b) Rozhledna Sněžník - investor – Město Jílové
PD – 2011 (nové hydroizolace ochozů,
sanace vlhkostí)
Realizace - 2016
- c) Bytový dům Kamenická - investor – SVJ Děčín
PD – 2012 (zateplení, nové hydroizolace, balkony,
sanace suterénu)
Realizace - 2015
- d) Výchovný ústav Boletice - investor – VÚ Boletice
PD – 2017 (sanace a hydroizolace suterénu)
Realizace – předpoklad 2018
- e) SZaZŠ Libverda - investor – SZaZŠ Libverda Děčín
PD – 2017 (sanace vlhkosti bývalé kovárny)
Realizace - 2018
- f) SVJ Trnovanská, Teplice - investor – SVJ Trnovanská
PD – 2018 (sanace 253 ks lodžii)
Realizace – předpoklad 2018 - 2019

6. AUTORSKÝ DOZOR

Dovolujeme si nabídnout i autorský dozor při stavbě dle skutečných hodin – 1hodina/500,- Kč (včetně cestovného).

V Děčíně 27.4.2018



Ing. Pavel Bílek

