

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, vplatném a účinném znění

I. Smluvní strany

1. Objednatel: **Základní škola, Trutnov, V Domcích 488**
zastoupený ředitelkou Ing. Zuzanou Horákovou Radovou
IČ: 64201121
bankovní spojení: [REDAKCE]
tel: [REDAKCE]
e-mail: [REDAKCE]

2. Zhotovitel: **3K stavby s.r.o.**
Zastoupený: Janem Kynclem, prokuristou
IČ: 03222683 DIČ: CZ03222683.
[REDAKCE]

II. Identifikační údaje akce

Místo a označení stavby – akce: „**Oprava podlah v objektu ZŠ V Domcích v roce 2018**“.

III. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést za podmínek uvedených v této smlouvě dílo specifikované v zadávací dokumentaci a v jejích přílohách s názvem „Oprava podlah v objektu ZŠ V Domcích v roce 2018“.
2. Předmět plnění zhotovitele je podrobně specifikován v zadávací dokumentaci a jejích přílohách. Zhotovitel prohlašuje, že se se zadávací dokumentací včetně příloh důkladně seznámil.
3. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu za podmínek uvedených ve smlouvě.

IV. Čas plnění

1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu **od 27.06.2018 do 03.08.2018 při zachování předpokládaného termínu podpisu smlouvy do 26.06.2018**. Jestliže zhotovitel dílo (případně jeho dohodnutou část k odevzdání) dokončí před termínem, zavazuje se objednatel toto dílo převzít v dřívějším nabídnutém termínu, pokud toto dílo nebo jeho dohodnuté části nevykazují vady či nedodělky.
2. O předání a převzetí díla (případně dohodnuté části díla) bude vyhotoven zápis.
3. Dílo se považuje za dokončené, je-li splněna dodávka v celém rozsahu tak, jak ji vymezuje předmět plnění dle čl. III této smlouvy.

V. Cena

1. Objednatel se zhotovitelem se dohodli na ceně za provedené dílo:
cena bez DPH 532 237,-
DPH 111 770,-
Celkem včetně DPH 644 007,-

2. Celková cena v části bez DPH je stanovena z jednotlivých položek dle nabídky zhotovitele, tedy dle rozpočtu, a zhotovitel zaručuje úplnost tohoto rozpočtu; DPH bude účtována dle platných předpisů.

VI. Platební podmínky

1. Veškeré platby objednatele k zhotoviteli budou prováděny v Kč.
1. Cena za provedení díla bude hrazena na základě daňového dokladu.
2. Po předání a převzetí díla bude zhotovitelem vystaven objednateli daňový doklad za provedené dílo dle čl. V, splatný do 30 dnů ode dne doručení objednateli. Součástí faktury bude objednatelům odsouhlasený soupis prací a dodávek. Bez tohoto soupisu je daňový doklad neplatný.
3. V případě zjištěných vad a nedodělků sepsaných v protokolu o předání a převzetí díla se splatnost faktury stanoví do 5 dnů ode dne doručení protokolu o odstranění vad a nedodělků na adresu objednatele.

VII. Provedení díla

1. Provedením díla se rozumí jeho úplné dokončení, vyklizení prostor objednatele a podepsání zápisu o předání a převzetí díla, předání dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, odstranění všech případných vad a nedodělků.
1. Dílo je předáno zhotovitelem a převzato objednatelem dnem zápisu o předání a převzetí díla. Jeho součástí bude seznam vad a nedodělků, v případě, že tyto nebrání užívání díla, které se zhotovitel zavazuje dodatečně odstranit. Odstranění těchto vad a nedodělků bude objednatelem i zhotovitelem písemně potvrzeno. V případě takových vad a nedodělků, které brání užívání díla, nemůže být dílo objednatelem do doby jejich odstranění převzato. Součástí předání a převzetí díla je i předání staveniště (hotového díla) včetně revizních a obdobných protokolů nebo zpráv o zkouškách technických zařízení, vyžaduje-li takovou zprávu (protokol) příslušná technická norma nebo právní předpis. Objednatel si vyhrazuje právo dílo nepřevzít, vykazuje-li dílo vady nebo nedodělky.
2. Zhotovitel se zavazuje udržovat průběžně pořádek a čistotu v převzatých prostorách a je povinen na vlastní náklady odstraňovat odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi (podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů).

VIII. Vady díla, záruka

1. Pro vady díla platí § 2615 a násl. občanského zákoníku. Dílo bude provedeno dle příslušných právních předpisů a platných technických norem k dílu se vztahujících, i pokud tyto normy nejsou obecně závazné.
2. Reklamace musí být uplatněna písemnou formou.
3. V případě, že objednatel reklamuje v záruční době vady díla, je zhotovitel povinen odstranit: **vady nebránící** bezpečnému užívání díla **do 15 dnů** od obdržení reklamace, **vady bránící** bezpečnému užívání díla **do 24 hodin** od obdržení reklamace, i když zhotovitel reklamaci neuznává. V takovém případě nese náklady zhotovitel, a to i ve sporných případech, až do doby rozhodnutí soudu.
4. Pokud zhotovitel neodstraní vadu v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1500,- Kč za každý den prodlení.
5. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady.
6. Odstranění vad bude potvrzeno písemně objednatelem. Zhotovitel se zavazuje v den odstranění vady dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části.
7. Zhotovitel poskytuje záruku v délce **60** měsíců na provedené dílo.
8. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla.

IX. Zvláštní ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat požární, bezpečnostní, hygienické a ekologické předpisy na pracovištích objednatele.
2. Pokud zhotovitel při provádění prací pro objednatele poškodí majetek objednatele, je povinen provést opravu poškozených částí budovy nebo jeho zařízení do termínu předání díla. Do doby než bude poškození odstraněno, objednatel není povinen uhradit fakturu.
3. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením sjednané ceny (daňového dokladu) zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
4. V případě prodlení zhotovitele s předáním hotového díla zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení a v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad či nedodělků díla specifikovaných v protokolu o předání a převzetí zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.

X. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je provedena ve 2 vyhotoveních, objednatel a zhotovitel obdrží po 1 vyhotovení s platností originálu.
2. Obsah smlouvy může být měněn jen dohodou smluvních stran v písemné formě. Případné změny nebo doplňky této smlouvy budou provedeny písemně formou dodatku a musí být podepsány oprávněnými zástupci obou stran.
3. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení občanského zákoníku.
4. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v objednatelově evidenci smluv, která bude přístupná podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném a účinném znění, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Zhotovitel rovněž výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uveřejněna objednatelem na jeho profilu zadavatele a v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zhotovitel v této souvislosti prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství. Tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
5. Zhotovitel se zavazuje, že osobní údaje poskytnuté objednavatelem v souvislosti s plněním této smlouvy, bude zpracovávat pouze v zákonném rozsahu a přijme veškerá opatření k tomu, aby dodržel požadavky obecného nařízení (GDPR) tedy, že je neposkytne někomu dalšímu, zabrání jejich neoprávněnému zpracování, ztrátě nebo výmazu.

Ve Svobodě nad Úpou dne: 22.6.2018

V Trutnově dne: 22.6.2018

.....
3K stavby s.r.o.
stavební společnost
5. května 544, Svoboda nad Úpou 542 24
IČ: 032 22 683 DIČ: CZ03222683
.....
zhotovitel

3K stavby s.r.o.
Jan Kyncl, prokurista

.....
objednatel

Základní škola, Trutnov, V Domcích 488
zastoupená ředitelkou Ing. Zuzanou Horákovou Radovou