

**Dílo** 093/82/2016 íslo smlouvy objednatele

a dle § 2586 a následujících Ob anského zákoníku  
mezi:

### Zhotovitelem:

Vítek Pavel  
Hýsly 117, 69650 Moravany  
I O: 71939954  
DI : CZ7501055320  
íslo ú tu: 251341336/0300  
Zapsán v žR M Ú Kyjov

Dále jen *szhotovitek*

### Objednatelem:

Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s.  
Purky ova .p. 2933/2, 695 11 Hodonín  
I O: 49454544, DI : CZ49454544  
jednající: RNDr. Pavlem Koubkem, CSc., editelem a.s. na  
základ Plné moci .pov ení ze dne 04.06.2015  
Vedená v OR u KS v Brn oddíl B, vlo0ka 1168

Dále jen *sobjednatel%*

## lánek I

### Identifikační údaje ke stavbě

**Název stavby:** VDJ Stav ýice Ě oprava izolace armaturní komory  
**Místo stavby:** VDJ Stav ýice Ě objekt vodojemu

## lánek II

### Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit a p edat objednateli za podmínek této smlouvy a v souladu se zpracovanou a vzájemn odsouhlasenou cenovou nabídkou stavbu:  
**VDJ Stav ýice Ě oprava izolace armaturní komory**
2. Sou ástí p edm tu pln ní je provedení p edepsaných zkouzek dle SN, souvisejících s p edm tem pln ní.
3. Objednatel se zavazuje dokon ené dílo uvedené v lánku I této smlouvy p evzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu za jeho provedení.

## lánek III

### Doba plnění předmětu smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést a p edat objednateli dílo uvedené v lánku II této smlouvy v následujících lh tách:  
Zahájení stavby: 11/2016  
Ukon ení stavby: 31.12.2016
2. Závazek zhotovitele uvedený v lánku II této smlouvy je spln n a0 ádným dokon ením - výstavbou a p edáním díla objednateli, tj. bez vzech vad a nedod lk .

## lánek IV

### Spolupůsobení objednatele

1. Objednatel p edá zhotoviteli stavenizt nejpozd ji 7 dn p ed zahájením výstavby.
2. Na spln ní t chto lh t jsou závislé termíny dokon ení díla zhotovitelem. V p ípad jejich nedodr0ení je zhotovitel oprávn n upravit dobu pln ní uvedenou v lánku III této smlouvy o dobu prodl0ení objednatele s p edáním t chto podklad zhotoviteli.

## lánek V

**Cena díla celkem bez DPH** [redacted] **K**

K uvedenému ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty v zákonné výši.

V uvedeném ceně jsou zahrnuty všechny náklady, spojené s provedením díla a jeho uvedením do užívání.

2. Při případné vícepráci i způsob jejich provádění a ústředování, musí objednatel předem projednat a následně odsouhlasit se zhotovitelem písemně. Písemně lze potvrdit ve stavebním deníku, podpisem obou stran nebo samostatným písemným záznamem.
3. Pokud si objednatel vyžádá provedení prací odchylně nebo nad rozsah prováděcí dokumentace, budou tyto změny řešeny dodatkem ke smlouvě.

## **lánek VI**

### **Platební podmínky**

1. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
2. Zhotovitel bude vystavovat měsíční faktury (dávový doklad díla) za skutečně provedené práce. Splatnost faktur je 30 dnů dle § 1963 odst. 1) obč. zák.

## **lánek VII**

### **Staveniště**

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště vyklizené a prosté právnických osob ve lhůtě uvedených v článku IV této smlouvy.
2. O předání a převzetí staveniště sepsí obě strany zápis, ve kterém budou uvedeny podmínky předání staveniště a jeho užívání.

## **lánek VIII**

### **Předání a převzetí dokončeného díla**

1. Ke předání a převzetí stavby vyzve zhotovitel objednatele 5 dnů před ukončením stavby. O předání a převzetí bude sepsán předávací protokol. Dílo bude předáno bez vad a nedodatků. V protokolu objednatel výslovně uvede, zda dílo přijímá nebo nepřijímá s uvedením důvodu.
2. Při předání stavby předloží zhotovitel objednateli dokumentaci skutečného provedení stavby a její zaměření, spolu s příkaznými výsledky provedených zkoušek.

## **lánek IX**

### **Stavební deník, technický dozor objednatele, stavbyvedoucí**

1. Zhotovitel vede stavební deník, kde zapisuje všechny rozhodné skutečnosti pro plnění této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, změny a odchylky od projektu, prováděné práce a další.  
Zápisem ve stavebním deníku vyzve zhotovitel objednatele ke kontrole provedených prací, které budou v dalším průběhu prací zakryty, minimálně 3 dny předem. Souhlas s jeho zakrytím bude objednatelem potvrzen ve stavebním deníku. Své záznamy a vyjádření v deníku může provádět v rámci autorského dozoru i zástupce generálního projektanta.
2. Technický dozor objednatele jej zastupuje v tomto rozsahu:
  - provádí kontrolu realizace stavebních prací po stránce kvalitativní a kvantitativní,
  - projednává a odsouhlasuje ve stavebním deníku drobné změny projektu a vícepráce, v jejich ceně,
  - provádí zjišťování a dílní kontrolu provedených prací jako podklad pro fakturaci a potvrzuje soupis provedených prací, který je podkladem pro fakturaci,
  - provádí kontrolu prací, které budou v dalším průběhu zakryty,
  - přijímá a potvrzuje dokončenou dodávku dle smlouvy.
3. Stavbyvedoucí zastupuje zhotovitele v tomto rozsahu:
  - řídí realizaci stavebních prací zhotovitele a případných jejich subdodavatelů,
  - odpovídá za dodržení předpisů o bezpečnosti práce a požární ochraně,

ve stavebním deníku drobné změny projektu a vícepráce

ných dodávkách jako podklad pro faktury za provedené

práce dle této smlouvy,

- předává a potvrzuje dokončenou stavbu dle smlouvy.

## lánek X

### Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

1. Zhotovitel zajistí na svých pracovištích a u svých pracovníků, jakož i u dalších osob, které se z jakýchkoliv důvodů a s jeho v domě na jeho pracovišti zdržují, dodržování předpisů v oblasti bezpečnosti a zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí a předpisů souvisejících.
2. Zhotovitel povolí před zahájením prací svého pracovníka, který bude zodpovědný za dodržování zásad ochrany životního prostředí, nakládání s odpady a bude mít pravomoc předávkou nedostatky neodkladně odstranit.
3. Pokud zhotovitel používá k zhotovení díla látky v množství, které by mohlo ohrozit životní prostředí, musí s nimi zacházet tak, aby ke zmíněnému ohrožení nedošlo. Pro případ úniku látek, které mohou ohrozit životní prostředí, bude mít zhotovitel připravené potřebné množství a druh zásahových prostředků, jejichž místo uložení na stavbě musí konzultovat s objednatelem.
4. Pokud vznikne nebezpečnost zhotovitele odpad, je povinen:
  - je na své náklady shromážďovat a třídit,
  - odděleně shromážďovat nebezpečné odpady podle druhu, označovat je předepsaným způsobem,
  - zabezpečovat odpady před znehodnocením, odcizením nebo jinými neoprávněnými úniky,
  - ohlašovat zástupci objednatele vznik, množství a charakter nebezpečného odpadu,
  - uschovávat doklady o předání odpadu,
  - ve spolupráci s objednatelem určit místo pro shromážďování odpadů,
  - určit na pracovišti odpovědnou osobu za třídní, shromážďování a předávání odpadů,
  - prokázat prokazatelným způsobem o zacházení s odpady,
  - vybavit pracoviště potřebnými prostředky pro shromážďování odpadů,
  - umožnit příslušným kontrolním orgánům vstup na pracoviště.
5. Zhotovitel bude na své náklady likvidovat všechny odpady vzniklé jeho činností, a to i demontážní zařízení objednatele, pokud nebude smluvně ujednáno jinak nebo nebude n kterých zařízení vyřazených z likvidace.
6. Jakékoliv ekologické závady na stavbě musí dodavatel zapisovat do stavebního deníku.
7. Zástupce objednatele má právo jednostranně zastavit na stavbě práce dodavatele v případě, že se bezpečnostně jedná o:
  - ohrožení života nebo zdraví pracovníků na stavbě,
  - provádění díla v rozporu s právními předpisy,
  - ekologické i jiné vážné škody, nebo ohrožení bezpečnosti díla.Zhotovitel může pokračovat u takto zastavených prací pouze po odstranění uvedených závad. Stejný postup musí zhotovitel použít v případě, kdy na zjevně vadně prováděné práce je písemně upozorněn objednatelem, i když bezpečnostně uvedená nebezpečí nehrozí.
8. Po ukončení činností předá zhotovitel protokolárně stavení objednateli a to za jeho ústí, předávkou za ústí dalších dotčených orgánů a organizací, které k tomuto účelu zajistí objednatel. Zhotovitel poskytne informace o charakteru dodávky, předávkou její části s ohledem na životní prostředí ve vztahu k manipulaci, skladování, montáži předávkou likvidaci vadných částí včetně doporučení pro ochranu zdraví při zásahování látkami, které dodávka obsahuje apod.
9. Je-li zhotoviteli poskytnuta výpomoc pracovníky jiné organizace, je povinen zajistit dodržování těchto předpisů i u těchto pracovníků.

## lánek XI

### Zkoušky a zkušební provoz

1. Cena díla uvedená v článku V této smlouvy zahrnuje všechny náklady k provedení opravy. Dodávané materiály budou doloženy příslušnými certifikáty. Stavba nevyžaduje zkušební provoz.

## lánek XII

### st za vady, záruční doba

- vady díla, lh ty pro jejich oznámení zhotoviteli a nároky  
objednatele z vad díla se ídí p ísluznými ustanoveními ob anského zákoníku.
2. Zhotovitel poskytuje na dokon ené dílo záruku po dobu 36 m síc ode dne p edání a p evzetí díla  
objednateli.

## lánek XIII

### Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. V p ípad prodlení s p edáním díla ve sjednaném termínu vzniká objednateli právo na smluvní  
pokutu ve výzi 0,1 % z celkové ceny díla za ka0dý zapo atý den zpo0d ní se zhotovením díla.
2. V p ípad nep íznivých pov trnostních podmínek bude upraven termín dokon ení venkovních prací  
dodatkem smlouvy.

## lánek XIV

### Závěrečná ustanovení

1. Smlouva o dílo je sepsána podle eského práva a p ípadně spory vzniklé z této smlouvy budou  
ezít eské soudy v p ípad , 0e smluvní strany vzniklý spor nevy ezí smírnou cestou.
2. Smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nich0 ka0dý smluvní partner obdr0í po jednom  
vyhotovení.
3. Vežkeré dodatky k této smlouv budou provedeny v písemné form , ozna eny po adovými ísly a  
podepsány osobami oprávn ěnými jednat ve v ech této smlouvy.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu ob ma smluvními stranami.
5. Zhotovitel bere na v domí, 0e tato smlouva a její budoucí p ípadně dodatky budou kupujícím -  
objednatelem uve ejn ny ve smyslu z. . 340/2015 Sb., o zvlázních podmínkách ú innosti  
n kterých smluv, uve ej ování t chto smluv a o registru smluv, nebo objednatel je povinným  
subjektem dle citovaného zákona. Zhotovitel je povinen nejpozd ji p i podpisu této smlouvy  
objednatele písemn upozornit na p ípadně obchodní tajemství a jiné chrán ěné údaje obsa0ené ve  
smlouv , které budou následn v uve ej ovaném textu anonymizovány.
6. Smlouva bude zve ejn na v souladu se zák. . 340/2015 Sb., o registru smluv a druhá smluvní  
strana sd lí, co pova0uje za obchodní tajemství dle § 504 zák. . 89/2012 Sb. ob . zák.
7. Ob smluvní strany prohlazují, 0e tato smlouva nebyla ujednána v omylu, tísní za jednostrann  
nevýhodných podmínek. Ob strany potvrzují, 0e právní jednání vyplývající z této smlouvy byl  
u in n svobodn a vá0n v souladu s dobrými mravy i se zákonem i P R.

V Hodonín dne

V Hýslech dne

---

RNDr. Pavel Koubek, CSc.  
editel a.s.

---

Pavel Vítek