

číslo smlouvy objednatele 092/82/2016  
a dle § 2586 a následujících Občanského zákoníku  
mezi:

### Zhotovitelem:

Vítek Pavel  
Hýsly 117, 69650 Moravany  
I O: 71939954  
DI : CZ7501055320  
číslo útu: 251341336/0300  
Zapsán v ŽR M Ú Kyjov

Dále jen *szhotovitel*

### Objednatelem:

Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s.  
Purkyova .p. 2933/2, 695 11 Hodonín  
I O: 49454544, DI : CZ49454544  
jednatel: RNDr. Pavlem Koubkem, CSc., editel a.s. na  
základ Plné moci .pov ení ze dne 04.06.2015  
Vedená v OR u KS v Brně oddíl B, vložka 1168

Dále jen *sobjednatel*

## lánek I

### Identifikační údaje ke stavbě

Název stavby: VDJ Strá0ovice . oprava izolace armaturní komory  
Místo stavby: VDJ Strá0ovice . objekt vodojemu

## lánek II

### Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit a předat objednateli za podmínek této smlouvy a v souladu se zpracovanou a vzájemně odsouhlasenou cenovou nabídkou stavbu:  
**VDJ Strá0ovice Ě oprava izolace armaturní komory**
2. Součástí předmetu plnění je provedení předepsaných zkoušek dle SN, souvisejících s předmetem plnění.
3. Objednatel se zavazuje dokoně dílo uvedené v lánku I této smlouvy převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu za jeho provedení.

## lánek III

### Doba plnění předmětu smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést a předat objednateli dílo uvedené v lánku II této smlouvy v následujících lh tách:  
Zahájení stavby: 11/2016  
Ukon ení stavby: 31.12.2016
2. Závazek zhotovitele uvedený v lánku II této smlouvy je splněn a0 žádným dokon ením - výstavbou a předáním díla objednateli, tj. bez vzech vad a nedod lk .

## lánek IV

### Spolupůsobení objednatele

1. Objednatel předá zhotoviteli stavenizt nejpozd ěji 7 dn před zahájením výstavby.
2. Na splnění těchto lh t jsou závislé termíny dokon ení díla zhotovitelem. V případě jejich nedodr0ení je zhotovitel oprávn ěn upravit dobu plnění uvedenou v lánku III této smlouvy o dobu prodloužení objednatele s předáním těchto podklad zhotoviteli.

## lánek V

**Cena díla celkem bez DPH** [redacted] **K**

K uvedenému ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty v zákonné výši.

V uvedeném ceně jsou zahrnuty všechny náklady, spojené s provedením díla a jeho uvedením do užívání.

2. Při případné vícepráci i způsob jejich provádění a ústředování, musí objednatel předem projednat a následně odsouhlasit se zhotovitelem písemně. Písemně lze potvrdit ve stavebním deníku, podpisem obou stran nebo samostatným písemným záznamem.
3. Pokud si objednatel vyžádá provedení prací odchylně nebo nad rozsah prováděcí dokumentace, budou tyto změny řešeny dodatkem ke smlouvě.

## **lánek VI**

### **Platební podmínky**

1. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
2. Zhotovitel bude vystavovat měsíční faktury (dávový doklad dílního plnění) za skutečně provedené práce.
3. Splatnost faktur je 30 dnů dle § 1963 odst. 1) obč. zák.

## **lánek VII**

### **Staveniště**

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště vyklizené a prosté právnických osob ve lhůtě uvedenou v článku IV této smlouvy.
2. O předání a převzetí staveniště sepsí obě strany zápis, ve kterém budou uvedeny podmínky předání staveniště a jeho užívání.

## **lánek VIII**

### **Předání a převzetí dokončeného díla**

1. Ke předání a převzetí stavby vyzve zhotovitel objednatele 5 dnů před ukončením stavby. O předání a převzetí bude sepsán předávací protokol. Dílo bude předáno bez vad a nedodatků. V protokolu objednatel výslovně uvede, zda dílo přijímá nebo nepřijímá s uvedením důvodu.
2. Při předání stavby předloží zhotovitel objednateli dokumentaci skutečného provedení stavby a její zaměření, spolu s příkaznými výsledky provedených zkoušek.

## **lánek IX**

### **Stavební deník, technický dozor objednatele, stavbyvedoucí**

1. Zhotovitel vede stavební deník, kde zapisuje všechny rozhodné skutečnosti pro plnění této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, změny a odchylky od projektu, prováděné práce a další.  
Zápisem ve stavebním deníku vyzve zhotovitel objednatele ke kontrole provedených prací, které budou v dalším průběhu prací zakryty, minimálně 3 dny předem. Souhlas s jeho zakrytím bude objednatelem potvrzen ve stavebním deníku. Své záznamy a vyjádření v deníku může provádět v rámci autorského dozoru i zástupce generálního projektanta.
2. Technický dozor objednatele jej zastupuje v tomto rozsahu:
  - provádí kontrolu realizace stavebních prací po stránce kvalitativní a kvantitativní,
  - projednává a odsouhlasuje ve stavebním deníku drobné změny projektu a vícepráce, včetně jejich ceny,
  - provádí zjištění a dílní kontrolu provedených prací jako podklad pro fakturaci a potvrzuje soupis provedených prací, který je podkladem pro fakturaci,
  - provádí kontrolu prací, které budou v dalším průběhu zakryty,
  - přijímá a potvrzuje dokončenou dodávku dle smlouvy.
3. Stavbyvedoucí zastupuje zhotovitele v tomto rozsahu:
  - řídí realizaci stavebních prací zhotovitele a případných jejich subdodavatelů,

pe nosti práce a po0ární ochran ,

ve stavebním deníku drobné zm ny projektu a vícepráce

- vystavuje díl i protokoly o provedených dodávkách jako podklad pro faktury za provedené práce dle této smlouvy,
- p edává a potvrzuje dokon enou stavbu dle smlouvy.

## **lánek X**

### **Bezpečnost a ochrana zdraví při práci**

1. Zhotovitel zajistí na svých pracovištích a u svých pracovník , jako0 i u dalších osob, které se z jakýchkoliv d vod a s jeho v domím na jeho pracovišti zdr0ují, dodr0ování p edpis v oblasti bezpečnosti a zdraví pi práci, po0ární ochrany a ochrany 0ivotního prost edí a p edpis souvisejících.
2. Zhotovitel pov í p ed zahájením prací svého pracovníka, který bude zodpov dný za dodr0ování zásad ochrany 0ivotního prost edí, nakládání s odpady a bude mít pravomoc p ípadné nedostatky neodkladn ezit.
3. Pokud zhotovitel pou0ívá k zhotovení díla látky v mno0ství, které by mohlo ohrozit 0ivotní prost edí, musí s nimi zacházet tak, aby ke zmín nému ohro0ení nedošlo. Pro p ípad úniku látek, které mohou ohrozit 0ivotní prost edí, bude mít zhotovitel p ípravené pot ebné mno0ství a druh zásahových prost edk , jejich0 místo ulo0ení na stavb musí konzultovat s objednatelem.
4. Pokud vznikne inností zhotovitele odpad, je povinen:
  - je na své náklady shroma0 ovat a t ídit,
  - odd len shroma0 ovat nebezpe né odpady podle druh , ozna ovat je p edepsaným zp sobem,
  - zabezpe ovat odpady p ed znehodnocením, odcizením nebo jinými ne0ádoucími úniky,
  - ohlázovat zástupci objednatele vznik, mno0ství a charakter nebezpe ného odpadu,
  - uschovávat doklady o p edání odpadu,
  - ve spolupráci s objednatelem ur it místo pro shroma0 ování odpad ,
  - ur it na pracovišti odpov dnou osobu za t íd ní, shroma0 ování a p edávání odpad ,
  - prozkolit prokazateln zam stnance o zacházení s odpady,
  - vybavit pracovišt pot ebnými prost edky pro shroma0 ování odpad ,
  - umo0nit p ísluzným kontrolním orgán m vstup na pracovišt .
5. Zhotovitel bude na sv j náklad likvidovat všechny odpady vzniklé jeho inností, a to i demontá0i za ízení objednatele, pokud nebude smluvn ujednáno jinak nebo nebude n které za ízení vy ato z likvidace.
6. Jakékoliv ekologické závady na stavb musí dodavatel zapisovat do stavebního deníku.
7. Zástupce objednatele má právo jednostrann zastavit na stavb práce dodavatele v p ípad , 0e se bezprost edn jedná o:
  - ohro0ení 0ivot nebo zdraví pracovník na stavb ,
  - provád ní díla v rozporu s právními p edpisy,
  - ekologické i jiné vá0né zkody, nebo ohro0ení bezpečnosti díla.Zhotovitel m 0e pokračovat u takto zastavených prací pouze po odstran ní uvedených závad. Stejný postup musí zhotovitel pou0ít v p ípad , kdy na zjevn vadn provád né práce je písemn upozorn n objednatelem, i kdy0 bezprost edn uvedená nebezpečí nehrozí.
8. Po ukon ení inností p edá zhotovitel protokolárn stavenízt objednateli a to za jeho ú asti, p ípadn za ú asti dalších dot ených orgán a organizací, které k tomuto ú elu zajistí objednatel. Zhotovitel poskytne informace o charakteru dodávky, p íp. její ásti s ohledem na 0ivotní prost edí ve vztahu k manipulaci, skladování montá0i p íp. likvidací vadných ástí v etn doporu ení pro ochranu zdraví p í zasa0ení látkami, které dodávka obsahuje apod.
9. Je-li zhotoviteli poskytnuta výpomoc pracovníky jiné organizace, je povinen zajistit dodr0ování t chto p edpis i u t chto pracovník .

## **lánek XI**

### **Zkoušky a zkušební provoz**

1. Cena díla uvedená v lánku V této smlouvy zahrnuje všechny náklady k provedení opravy. Dodávané materiály budou dolo0eny p ísluznými certifikáty. Stavba nevy0aduje zkuzební provoz.

## **lánek XII**

## Úst za vady, záruční doba

vady díla, lh ty pro jejich oznámení zhotoviteli a nároky  
ní ustanoveními občanského zákoníku.

2. Zhotovitel poskytuje na dokončené dílo záruku po dobu 36 měsíců ode dne předání a převzetí díla objednateli.

### Článek XIII

#### Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. V případě prodlení s předáním díla ve sjednaném termínu vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení se zhotovením díla.
2. V případě nepříznivých povětrnostních podmínek bude upraven termín dokončení venkovních prací dodatkem smlouvy.

### Článek XIV

#### Závěrečná ustanovení

1. Smlouva o dílo je sepsána podle českého práva a případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešit české soudy v případě, že smluvní strany vzniklý spor nevyřeší smírnou cestou.
2. Smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každý smluvní partner obdrží po jednom vyhotovení.
3. Veškeré dodatky k této smlouvě budou provedeny v písemné formě, označeny po adových číslech a podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva a její budoucí případné dodatky budou kupujícím - objednatelem uveřejněny ve smyslu z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejnění těchto smluv a o registru smluv, nebo objednatel je povinným subjektem dle citovaného zákona. Zhotovitel je povinen nejpozději při podpisu této smlouvy objednatele písemně upozornit na případné obchodní tajemství a jiné chráněné údaje obsažené ve smlouvě, které budou následně uveřejněným textem anonymizovány.
6. Smlouva bude zveřejněna v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv a druhá smluvní strana sdělí, co považuje za obchodní tajemství dle § 504 zák. č. 89/2012 Sb. obč. zák.
7. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla ujednána v omylu, tísní za jednostranně nevýhodných podmínek. Obě strany potvrzují, že právní jednání vyplývající z této smlouvy bylo učiněno svobodně a v souladu s dobrými mravy i se zákonem i Příkladem R.

V Hodoníně dne

V Hýslích dne

---

**RNDr. Pavel Koubek, CSc.**  
editel a.s.

---

**Pavel Vítek**