

Dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 250 117

uzavřené dne 12.12.2005 mezi smluvními stranami:

Město Trutnov, IČ 278 360

se sídlem v Trutnově, Slovanské náměstí 165, PSČ 541 01
zastoupené starostou města panem Mgr. Ivanem Adamcem
jako **pronajímatel** (dále jen pronajímatel)

a

Český zahrádkářský svaz, základní organizace Trutnov 2, IČ: 60153890

se sídlem Pomněnková 436, Trutnov - Horní Staré Město, PSČ 541 02

zastoupená předsedou organizace Ing. Miloslavem Kotasem,

_____ a jednatelekou pí Evou Melicharovou, _____

jako **nájemce** (dále jen nájemce)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 250 117 ze dne 12.12.2005, kterým se, na základě usnesení rady města č. 2010-163/3 ze dne 15.2.2010
mění:

příloha č. 1 k nájemní smlouvě č. 250 117 následovně :

Stavby v k.ú. Horní Staré Město

budova bez čp/če technická vybavenost - čerpací stanice	na st.p. 1462
budova bez čp/če občanská vybavenost - pavilon	na st.p. 1220
budova bez čp/če technická vybavenost - čerpací stanice	na st.p. 932 (LV 10002)
akumulační nádrž	na p.p. 659/9 (LV 10002)

pozemky v katastrálním území Horní Staré Město

- pozemkové parcely

číslo parcely	výměra - m ²	číslo parcely	výměra - m ²
p.p. 108 - část	300	p.p. 113/1	3958
p.p. 114/4	927	p.p. 118/3	3178
p.p. 137/5	421	p.p. 137/6	4248
p.p. 137/7 - část	500	p.p. 140/7	2628
p.p. 301/2 - část	200	p.p. 301/3 - část	769
p.p. 434/6	2996	p.p. 445/1	235
p.p. 446/1	144	p.p. 446/3	104
p.p. 451/1	2560	p.p. 451/2	1403
p.p. 639/2 - část	3371	p.p. 639/3	1535
p.p. 659/1	6839	p.p. 659/2	19955
p.p. 659/4	771	p.p. 663 - část	800
p.p. 708/5 - část	140	p.p. 717 - část	600
p.p. 778/1	2509	p.p. 782/2 - část	4782
p.p. 885/1	6482	p.p. 1934/3	334
celkem	72689 m²		

- Stavební parcely pod chatkami v ul. Za Komínem a v ul. Přespolní

číslo parcely	výměra - m ²	číslo parcely	výměra - m ²
st.p. 1477	24	st.p. 1373	25
st.p. 1025	17	st.p. 1374	16
st.p. 1002	15	st.p. 972	16
st.p. 1307	21	st.p. 1042	9
st.p. 1425	16	st.p. 1142	16
st.p. 1014	17	st.p. 1143	8
st.p. 1437	35		
celkem	235 m²		

-stavební parcely pod chatkami v ul. Vlčická - kolonie Peklo

číslo parcely	výměra - m ²	číslo parcely	výměra - m ²
st.p. 849	16	st.p. 880	16
st.p. 850	15	st.p. 881	20
st.p. 851	17	st.p. 882	17
st.p. 856	20	st.p. 883	20
st.p. 857	15	st.p. 884	16
st.p. 860	24	st.p. 885	19
st.p. 861	19	st.p. 886	20
st.p. 862	18	st.p. 887	18
st.p. 863	20	st.p. 888	20
st.p. 864	19	st.p. 889	15
st.p. 865	21	st.p. 890	16
st.p. 866	16	st.p. 891	21
st.p. 867	22	st.p. 892	20
st.p. 868	16	st.p. 893	21
st.p. 869	17	st.p. 894	15
st.p. 870	16	st.p. 895	19
st.p. 871	17	st.p. 896	17
st.p. 872	16	st.p. 922	16
st.p. 873	16	st.p. 923	17
st.p. 874	21	st.p. 924	16
st.p. 875	16	st.p. 925	18
st.p. 876	16	st.p. 926	17
st.p. 877	20	st.p. 927	18
st.p. 878	29	st.p. 928	16
st.p. 879	18	st.p. 929	17
st.p. 930	16	st.p. 931	18
st.p. 965	17	st.p. 1008	17
st.p. 1019	16	st.p. 1050	15
st.p. 1051	15	st.p. 1052	17
st.p. 1139	19	st.p. 1140	14
st.p. 1344	27	st.p. 1372	15
st.p. 1375	17	st.p. 1462 (čerpací stanice)	9
st.p. 1476	17	st.p. 1530	21
celkem	1175 m²		

stavební parcela mezi žel. tratí a areálem ZŠ v ul. Vlčická a ul. Horská

číslo parcely	výměra - m²
st.p. 1220 (pavilon)	199
celkem	199 m²

pozemky v katastrálním území Dolní Staré Město**- pozemkové parcely**

číslo parcely	výměra - m²	číslo parcely	výměra - m²
p.p. 204/1 - část	5022	p.p. 245/1	2568
p.p. 246/1	1505	p.p. 349/1	1222
p.p. 349/3	254	p.p. 427/3	7007
p.p. 427/5	1552	p.p. 427/7	736
p.p. 246/5	295	p.p. 427/9	460
celkem	20 621 m²		

- stavební parcely pod chatkami v ul. Přespolní a Hornoměstská

číslo parcely	výměra - m²	číslo parcely	výměra - m²
st.p. 315	16	st.p. 301	17
st.p. 320	17	st.p. 272	17
st.p. 303	17	st.p. 273	16
st.p. 304	14	st.p. 274	21
st.p. 285	16	st.p. 275	20
st.p. 286	16	st.p. 279	22
st.p. 287	16	st.p. 280	21
st.p. 288	15	st.p. 309	15
st.p. 289	21	st.p. 340	11
st.p. 290	22	st.p. 341	22
st.p. 291	19	st.p. 350	27
st.p. 300	15	st.p. 353	17
st.p. 356	16	st.p. 363	16
celkem	462 m²		

výměra pozemků celkem: 95 381 m²**Článek VI. odstavec první následovně:**

Nájemné bylo sjednáno ve výši 1,- Kč/rok za pronájem čtyř staveb a nájemné za výše uvedené pronajaté nemovitosti bylo stanoveno ve výši 0,30 Kč/m²/rok, tj. po zaokrouhlení 28.614,- Kč/rok, **celková výše nájemného činí 28.615,- Kč/rok**, slovy dvacetosmtisícšestsetpatnáct korun českých a je splatné vždy do 30.4. každého příslušného roku na účet města Trutnova, vedený u KB Trutnov, číslo 19-124601/0100, VS 2131250117, KS 308, počínaje rokem 2010.

Ostatní ujednání výše uvedené nájemní smlouvy ze dne 12.12.2005 ve znění pozdějších dodatků zůstávají beze změn.

Do seznamu pronajatých parcel byly doplněny tyto parcely:

V k.ú. Horní Staré Město: st.p. 1477 (oddělena z p.p. 137/6), st.p. 1476 (oddělena z p.p. 659/1) a st.p. 1530 (oddělena z p.p. 659/2).

V k.ú. Dolní Staré Město: p.p. 246/5 a p.p. 427/9 (záměr o pronájmu byl zveřejněn od 19.1.2010 do 4.2.2010 a pronájem byl schválen usnesením rady města č. 2010-163/3 ze dne 15.2.2010) a st.p. 363 (oddělena z p.p. 427/3)

Tento dodatek č. 4 nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Vyhotovuje se ve 3 stejnopisech, přičemž nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel si ponechá dvě vyhotovení.

V Trutnově dne:

.....
Ing. Miloslav Kotas, předseda

.....
za město Trutnov
Mgr. Ivan Adamec, starosta

.....
Eva Melicharová, jednatelka