

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Michalem Dolejším, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Klatovech,
adresa Kollárova 528/III, 339 01 Klatovy

IC: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., č.účtu 192300-744/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

EKO FARMA K+H s.r.o.

Sídlo Hartmanice 149, 342 01 Sušice,

IC 45277672,

DIČ CZ45277672

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 8947

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu xxxxxxxxxxxxxx

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 7 k nájemní smlouvě č. 133N02/03

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.10.2002 nájemní smlouvu č. 133N02/03 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne 29.5.2007 jste nabyli jakožto společník obchodní společnosti
EKO FARMA K+H s.r.o., sídlo Hartmanice 149 vlastnické právo k nemovitostem-pozemkům:

<i>obec</i>	<i>kat. území</i>	<i>druh evidence</i>	<i>p.č.</i>
<i>Srní</i>	<i>Srní I</i>	<i>GP</i>	<i>2197/1</i>
<i>Srní</i>	<i>Srní I</i>	<i>KN</i>	<i>2242</i>

na základě kupní smlouvy č. 1002790703.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 30607,- Kč
(slovy: třicetisícšestsetsedm korun českých)-viz. příloha k nájemní smlouvě
č. 133N02/03.

K 1.10.2007 je nájemce povinen zaplatit částku 31314,- Kč (slovy: třicetjedentisícitřistačtrnáct korun českých)- viz. výpočet dodatku pro nájemní smlouvu 133N02/03.

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu:
30607,- Kč (slovy: třicettisícšestsetšedm korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu:
707,- Kč (slovy: sedmsetšedm korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Klatovech dne 18.7.2007

.....
Pozemkový fond České republiky
Ing. Michal Dolejší, vedoucí územního
pracoviště v Klatovech
pronajímatel

.....
EKO FARMA K+H s.r.o.
xxxxxxxxxxxxx
nájemce

Za správnost: Ing. Jarmila Doležalová, CSc.

.....
podpis