

**Dodatek č. 8 ke smlouvě o nájmu VS - [REDACTED]****Smluvní strany:****České dráhy, a.s.**

se sídlem nábreží Ludvíka Svobody 1222, 110 15 Praha 1  
 zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039  
 IČ: 70994226 DIČ: CZ70994226  
 zastoupená: Ing. Janem Skalickým, ředitelem Regionální správy majetku Praha  
 Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Praha 1 číslo účtu: [REDACTED]  
 Organizační složka: Regionální správa majetku Praha  
 101 00 Praha 10, Ukrajinská 304

(dále jen pronajímatel)

**a****Česká republika – Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy**

se sídlem Kongresová 2, 140 21 Praha 4 - Nusle  
 IČ: 75151472 DIČ: CZ75151472  
 zastoupená plk. Ing. Pavlem Dombrovským, náměstek ředitele krajského ředitelství policie hl.m. Prahy  
 pro ekonomiku  
 Bankovní spojení: ČNB Praha 8, pobočka 701  
 číslo účtu: [REDACTED]  
 doručovací adresa: Krajské ředitelství policie hl.m. Prahy, poštovní přihrádka 122, 110 01 Praha 1  
 (dále jen nájemce)

**uzavírají tento dodatek ke smlouvě o nájmu nebytových prostor****1. Předmět dodatku**

Strany spolu uzavřely dne 30.12.1997 smlouvu o nájmu neb.prostor ve žst. Praha hlavní nádraží.  
 Strany se dohodly na změně této smlouvy a to způsobem níže uvedeným v tomto dodatku č. 8  
 smlouvy. Ustanovení tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti a účinnosti v nezměněné podobě.  
 Předmětem úpravy smlouvy tímto dodatkem je především snížení metrické plochy pronajatých  
 neb.prostor (o dočasné plochy) a úprava nájemného. Účinnost dodatku nastává ke dni 1.1.2011.

**2. Ustanovení původní smlouvy, která jsou měněna**

Níže uvedená ustanovení smlouvy jsou vždy v plném rozsahu nahrazována novým ujednáním příslušné  
 části smlouvy takto:

**1. Předmět smlouvy**

1. Předmětem nájemní smlouvy jsou neb.prostory v obci Praha 2, ve Fantově budově žst. Praha hlavní  
 nádraží, ulice Wilsonova č.p. 300, PSC 121 06. Inventární číslo budovy dle SAP 5000117066, zapsané  
 na LV 3104 vedený u Katastrálního úřadu pro Hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha pro  
 k.ú. Vinohrady, ČSÚ 727164.

2. Celková výměra pronajímaných prostor činí **393,47 m<sup>2</sup>**.

### 3. Cena nájmu

1.. Výše nájemného se dojednává dle Dohody o nájemném, uzavřené mezi ČD a.s. a Policejním prezídiem PČR. Roční nájem za celkem 393,47 m<sup>2</sup> pronajatých ploch činí dle níže uvedené tabulky částku **112.905,00 Kč/rok**.

<b>Kanceláře a příslušenství - Fantova budova 3.patro</b>					
p.č.	místnost č.	charakter	výměra m <sup>2</sup>	sazba Kč/m <sup>2</sup> ,rok	nájem/rok
1	2P91			380	9 500,00 Kč
2	2P92			380	9 272,00 Kč
3	2P122			380	4 294,00 Kč
4	2P121			380	6 270,00 Kč
5	2P94, 2P95			0	0,00 Kč
6	2P96			0	0,00 Kč
7	2P97			380	5 700,00 Kč
8	2P97			0	0,00 Kč
9	2P98			0	0,00 Kč
10	2P107			380	5 419,00 Kč
11	2P109, 2P111			0	0,00 Kč
12	2P108			380	8 550,00 Kč
13	2P112			380	11 666,00 Kč
14	2P113			380	9 424,00 Kč
15	2P118			380	6 270,00 Kč
16	2P117			380	2 698,00 Kč
17	2P116			160	656,00 Kč
18	2P123, 2P93, 2P114, 2P115			0	0,00 Kč
<b>celkem:</b>			<b>299,97 m<sup>2</sup></b>		<b>79 719,00 Kč</b>

<b>Kanceláře a příslušenství - Fantova budova 2.patro</b>					
p.č.	místnost č.	charakter	výměra m <sup>2</sup>	sazba Kč/m <sup>2</sup> ,rok	nájem/rok
1	2P89			380	18 468,00 Kč
2	2P87			380	12 198,00 Kč
8	2P85			380	2 520,00 Kč
12	2P88			0	0,00 Kč
<b>celkem:</b>			<b>93,50 m<sup>2</sup></b>		<b>33 186,00 Kč</b>

<b>celkem předmět nájmu:</b>	<b>393,47 m<sup>2</sup></b>
------------------------------	-----------------------------

<b>celkem roční nájem za celý předmět nájmu</b>	<b>112.905,00 Kč</b>
---	----------------------

### 3. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto dodatku a prohlašují, že byl uzavřen na základě vzájemné svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží pronajímatel a dvě nájemce. Platnost a účinnost smlouvy nastává dnem uzavření smlouvy, není-li stanoveno jinak. Všechna podepsaná vyhotovení mají platnost originálu.

V Praze, dne 22.-12-2010

Za nájemce:

  
  
.....  
plk. I. ...  
náměstek ředitele krajského ředitelství  
policie hl.m. Prahy pro ekonomiku

V  10

.....  
Ing. J. ...  
Ředitelství vy majetku Praha

**SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ na rok 2011 –k dodatku č.8 smlouvy č. **

Nájemce:

**Česká republika – Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy**

se sídlem Kongresová 2, 140 21 Praha 4 - Nusle

IČ: 75151472

DIČ: CZ75151472

zastoupená plk. Ing. Pavlem Dombrovským, náměstek ředitele krajského ředitelství policie hl.m. Prahy pro ekonomiku

Bankovní spojení: ČNB Praha 8, pobočka 701

číslo účtu: 

doručovací adresa: Krajské ředitelství policie hl.m.Prahy, poštovní přihrádka 122, 110 01 Praha 1

**Roční nájemné: 112.905,00 Kč**

Poř. číslo	Termin úhrady	částka k úhradě	Za období:
1.	16/01/2011	28.226,25 Kč	I.Q/2011
2.	16/04/2011	28.226,25 Kč	II.Q/2011
3.	16/07/2011	28.226,25 Kč	III.Q/2011
4.	16/10/2011	28.226,25 Kč	IV.Q/2011
	16/01/2012	28.226,25 Kč	I.Q/2012

Pronajímatel:


**ČESKÉ DRÁHY, a.s.**

se sídlem nábřeží Ludvíka Svobody 1222, 110 15 Praha 1

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039

IČ: 70994226, DIČ: CZ70994226

zastoupená Ing. Janem Skalickým, ředitelem Regionální správy majetku Praha

Bankovní spojení: KB a.s. , číslo účtu: VS **Kontaktní adresa pro doručování: České dráhy, a.s.**

Regionální správa majetku Praha

Ukrajinská 3040

22-12-2010

V Praze, dne

Za nájemce:

plk. Ing. Pavle  
náměstek ředitele krajského ředitelství  
policie hl.m. Prahy pro ekonomiku

Regionální správa majetku Praha

Ing. Jan Skalický  
Regionální správa majetku Praha  
Ukrajinská 3040, Praha 10 - Vischovec  
IČ: 70994226, DIČ: CZ70994226

Regionální správa majetku Praha