

# **DODATEK Č. 1**

## **Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání**

ze dne 29. 12. 2017

**Společnost ZDR Investments SICAV a.s.**

se sídlem Čerčanská 2055/18a, PSČ: 118 00, Praha 4 - Krč  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 22826,  
IČO: 06421091,

zastoupená obchodní korporací AMISTA investiční společnost, a.s.

kterou při výkonu funkce zastupuje Ing. Ondřej Horák, pověřený zmocněnec

jednající na účet podfondu ZDR, podfond Real Estate

bankovní spojení: [REDACTED]

č. účtu: [REDACTED]

(dále jen „pronajímatel“)

a

**Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky**

se sídlem: Orlická 2020/4, 130 00 Praha 3

zastoupená [REDACTED], ředitelkou Regionální pobočky Plzeň, pobočky pro Jihočeský, Karlovarský a Plzeňský kraj, VZP ČR

IČO: 41197518; DIČ: CZ 41197518

bankovní spojení: [REDACTED]

č. účtu: [REDACTED]

(dále jen „nájemce“)

(společně dále jen: „smluvní strany“)

### **Článek 1**

#### **Změna v osobě pronajímatele**

- 1.1 Smluvní strany shodně konstatují, že v důsledku změny majitele nemovité věci, tj. budovy č.p. 2184 nacházející se na pozemku parc. č. 254/1, sestávající z prostor sloužících podnikání o celkové výměře 404,9 m<sup>2</sup> (z toho obchodní a kancelářské prostory mají výměru 298,9 m<sup>2</sup>), obec Tachov, k.ú. Tachov (dále jen „Dům služeb“) došlo v souladu s § 2221 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ke změně osoby pronajímatele, kterým je:

**Společnost ZDR Investments SICAV a.s.**

se sídlem Čerčanská 2055/18a, PSČ: 118 00, Praha 4 - Krč

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 22826,

IČO: 06421091,

zastoupená obchodní korporací AMISTA investiční společnost, a.s.

kterou při výkonu funkce zastupuje Ing. Ondřej Horák, pověřený zmocněnec

jednající na účet podfondu ZDR, podfond Real Estate

bankovní spojení: [REDACTED]

č. účtu: [REDACTED]

- 1.2 V čl. 15, odst. 15.3 smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání uzavřené mezi smluvními stranami dne 29. 12. 2017 (dále jen „nájemní smlouva“) se ruší stávající emailová adresa a nahrazuje se následující emailovou adresou, která zní:

[REDACTED]



- 1.3 V čl. 17, odst. 17.4 nájemní smlouvy se ruší stávající kontaktní osoba (včetně GSM a emailu) na straně pronajímatele a nahrazuje se následujícím textem, který zní:  
Jméno, příjmení: [REDACTED]  
GSM: [REDACTED]  
Email: [REDACTED]

## **Článek 2 Závěrečná ustanovení**

- 2.1 Ostatní ustanovení předmětné smlouvy, která nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena, zůstávají v nezměněném znění.  
2.2 Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv a stává se nedílnou součástí předmětné smlouvy.  
2.3 Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží jeden stejnopis a nájemce dva stejnopisy.  
2.4 Smluvní strany si před podpisem tento dodatek č. 1 řádně přečetly a svůj souhlas s obsahem jednotlivých ustanovení stvrzují svým podpisem.

V Praze dne .....2018

V Plzni, dne ..... 2018

.....  
**Ing. Ondřej Horák**  
pověřený zmocněnec

.....  
[REDACTED]  
ředitelka Regionální pobočky Plzeň,  
pobočky pro Jihočeský, Plzeňský  
a Karlovarský kraj, VZP ČR