



VP8-585/2017

JMLM-394/1796/MS/84/2017

Smlouva č.: SMLM-777/1196/MS/84/2017

Pardubický kraj

se sídlem: Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice
IČO: 070892822

zastoupený na základě vymezení majetkových práv a povinností organizace v čl. VII odst. 14, písm. a) Zřizovací listiny č.j. KrÚ 8456/2003 ze dne 25.4.2003

Správou a údržbou silnic Pardubického kraje

příspěvkovou organizací Pardubického kraje

se sídlem: Doubravice 98, 533 53 Pardubice

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 162

IČO: 000 850 31

DIČ: CZ00085031

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 19-1206774399/0800

v předmětu smlouvy zastoupená Ing. Ivetou Bouchalovou, vedoucím oddělení majetkové správy Ústí nad Orlicí na základě zmocnění ředitelem organizace ev. č. Z/10/MS/2015-B ze dne 2.11.2015.

(dále jen „majetkový správce“)

a

Obec Sloupnice

se sídlem: Horní Sloupnice 196, 565 53 Sloupnice

IČO: 000 38130

Právní forma: 801 – Obec nebo městská část hlavního města Prahy

v předmětu smlouvy zastoupená Josefem Škeříkem, starostou

(dále jen „investor“)

a

PP-Group.CZ,s.r.o.

se sídlem: Proseč, Pasecká378; 539 44 Proseč

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 1679

IČO: 28829913

DIČ: CZ28829913

bankovní spojení: Komerční banka

číslo účtu: 1

v předmětu smlouvy zastoupena Janem Tomáškem

ve věcech smlouvy je oprávněn jednat Jan Tomášek, stavbyvedoucí

(dále jen zhotovitel)

uzavírají tuto

s m l o u v u o podmínkách zřízení stavby

I.

Předmět smlouvy

- 1) Pardubický kraj na základě ustanovení zákona č. 129/2000 Sb., o krajích a zákona č. 157/2000 Sb. vlastníkem silnic II. a III. tříd na území kraje a Správa a údržba silnic Pardubického kraje vykonává na základě zmocnění zřizovatele vlastnická práva uvedená ve zřizovací listině

SMLM-394/196/MS/84/2017

Smlouva č.: SMLM-777/1196/MS/84/2017

- a) hospodaří se svěřeným majetkem Pardubického kraje.
- 2) Předmětem smluvního vztahu je:
- zvláštní užívání silničního pozemku nebo mostního objektu dle zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, § 25, odst. 6, písmeno d) pro **umístění inženýrských sítí** na základě rozhodnutí Městského úřadu v Litomyšli odboru dopravy MeÚ Litomyšl
 - zvláštní užívání silnice a silničního pomocného pozemku dle zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, § 25, odst. 6, písmeno c), bod 3 pro **provádění stavebních prací** na základě rozhodnutí Městského úřadu v Litomyšli odboru dopravy z roku 2017. (Č.j.:08597/2017; 39590/2017 a 61709/2017)

pro stavbu: „Sloupnice kanalizace ČOV II etapa přípojky“

II.

Práva a povinnosti smluvních stran

Za podmínek dohodnutých touto smlouvou vzniká:

a) investorovi a zhotoviteli:

- právo zřídit výše uvedenou stavbu v rozsahu vyplývajícím z výše uvedených povolení za podmínek stanovených v těchto povoleních.
- právo tuto stavbu umístěnou v silnici a silničním pomocném pozemku v budoucnu provozovat, vjíždět a vstupovat na dotčenou nemovitost na nezbytně nutnou dobu za účelem údržby a oprav, případně odstranění stavby
- povinnost uhradit majetkovému správci jednorázovou úhradu za omezení obvyklého užívání majetku z důvodu umístění sítě v silnici a silničním pomocném pozemku podle čl. IV této smlouvy
- povinnost uhradit majetkovému správci nájemné za zvláštní užívání silnice za dobu provádění stavebních prací
- právo na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (dle zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník) pokud je stavba umístěna na pozemku ve vlastnictví Pardubického kraje

b) majetkovému správci SÚS Pardubického kraje právo:

- na jednorázovou náhradu za omezení obvyklého užívání majetku z důvodu umístění inženýrských sítí v silnici a silničním pomocném pozemku
- na nájemné za dobu zvláštního užívání silnice po dobu provádění stavebních prací
- na bezúplatné potřebné podklady, vytyčení technických zařízení investora umístěných v silničních pozemcích a odborný dozor při provádění údržby a stavebních prací na silnici, při kterých by mohlo dojít k poškození vedení

III.

Rozsah zásahu do silničního tělesa

číslo	silnice	číslo parcely	místo	PŘÍPOJKY											
				příčný průřez (podvrť)				příčný překop							
				průměr (mm)				celková délka		vozovka + zářez		nebezpečná		silniční/překop	
				do 150	> 150	> 500	šl. délka	délka	šl. délka	délka	šl. délka	délka	šl. délka	délka	
1	III/36015	4661.1	před č.p. 20	-	-	-	-	1,0	5,8	1,0	4,9			1,0	0,7
2	III/36015	4083.1	před č.p. 28	-	-	-	-	1,0	5,7	1,0	4,0	1,0	1,7		
2	III/36015	4088.1	před č.p. 37	-	-	-	-	1,0	5,2	1,0	4,0	1,0	1,2		
4	III/36015	4083.1	před č.p. 35	-	-	-	-	1,0	5,2	1,0	4,8			1,0	0,8
5	III/36015	4083.1	před č.p. 39	-	-	-	-	1,0	6,3	1,0	4,5	1,0	1,3		
6	III/36015	4110.2	před č.p. 45	-	-	-	-	1,0	5,9	1,0	4,5			1,0	1,4
7	III/36015	4110.2	před č.p. 47	-	-	-	-	1,0	8,1	1,0	8,1			1,0	
9	III/36015	4110.2	před č.p. 49 + 353	-	-	-	-	1,0	6,8	1,0	4,9			1,0	1,7
9	III/36015	4110.2	před č.p. 50 + 152	-	-	-	-	1,0	6,2	1,0	6,2				
10	III/36015	4110.2	před č.p. 51	-	-	-	-	1,0	6,9	1,0	6,0			1,0	0,9
11	III/36015	4110.2	před č.p. 53	-	-	-	-	1,0	6,1	1,0	4,9			1,0	1,2
Celkem				0,0	0,0	0,0	0,0	11,0	67,8	11,0	58,6	4,7	4,7	11,0	6,5

V pochybnostech platí výlučně oficiální výkazy výměr podle platné projektové dokumentace.

JMLM-394/1196/MS/84/2017

Smlouva č.: SMLM-777/1196/MS/84/2017

IV.

Výše a splatnost peněžitých náhrad

1. Za omezení obvyklého užívání majetku a běžné činnosti majetkového správce výkonem práv investora, t.j. zřízením inženýrské sítě bude majetkovému správci – Správě a údržbě silnic Pardubického kraje poskytnuta jednorázová peněžitá náhrada stanovená podle sazebníku náhrad a nájemného za zvláštní užívání silnic Pardubického kraje schváleného usnesením Rady Pardubického kraje č. R/1612/15 ze dne 29.1.2015, která činí:

Veřejný zájem

1. Příčné uložení bez rozlišení území

b) Překop vozovky

V silnici III. třídy

750 Kč/bm × 67,8 bm = 50 850 Kč

Náhrada za zásah do majetku CELKEM:	bez DPH	50 850 Kč
	+ DPH 21 %	61 529 Kč

2. Za zvláštní užívání dobu provádění stavebních prací bude majetkovému správci – Správě a údržbě silnic Pardubického kraje uhrazeno dlouhodobé nájemné stanovené podle sazebníku náhrad a nájemného za zvláštní užívání silnic Pardubického kraje schváleného usnesením Rady Pardubického kraje č. R/1612/15 ze dne 29.1.2015, která činí:

Nájemné za užití silnice nebo silničního pomocného pozemku pro provádění stavebních prací

Nájemné v případě veřejného zájmu

A. Zpevněná část vozovky, včetně krajnice:

Silnice II. třídy 10,00 Kč/(m² den) × 5 dnů × 0,0 m² = 0 Kč

Silnice III. třídy 5,00 Kč/(m² den) × 5 dnů × 140,0 m² = 3 500 Kč

Nájemné CELKEM: bez DPH **3 500 Kč**

3. Stanovené finanční částky se investor (zhotovitel) zavazuje zaplatit na základě faktury vystavené majetkovým správcem silnice v termínu její splatnosti (21 dnů), nejpozději však do doby předání zásahu do silničního pozemku majetkovému správci.
4. Nebude-li úhrada provedena ve stanoveném termínu splatnosti faktury, je majetkový správce oprávněn účtovat a investor (zhotovitel) povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 10% dlužné částky.
5. Nebude-li úhrada provedena ve stanoveném termínu splatnosti faktury, je majetkový správce oprávněn účtovat a investor (zhotovitel) povinen uhradit za každý započatý den prodlení penále ve výši 0,03 % dlužné částky.

V.

Výpovědní podmínky – ukončení vztahu

Smluvní strany se dohodly, že od této smlouvy lze odstoupit pro případ, že :

- stavbou nedojde k dotčení nebo omezení nemovitosti dle této smlouvy
- nedojde ke stavbě a stavba nebude realizována

Odstoupení je účinné dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně.

VI.

Další ujednání

1. Investor (zhotovitel) přejímá dnem všemi smluvními stranami podepsané smlouvy dotčený úsek silnice (staveniště) k provedení prací za povolených podmínek.
2. Investor (zhotovitel) se zavazuje stavební práce provádět a provést podle této smlouvy a za podmínek rozhodnutí příslušného silničního správního úřadu o povolení zvláštního užívání silnice.
3. Investor odpovídá po celou dobu provádění stavebních prací až do protokolárního předání

silnice zpět majetkovému správci za bezpečný provoz a zajištění řádného stavebního stavu na předaném staveništi a za dopravní značení nutné pro zajištění stavebních prací na silnici stanovené příslušným silničním správním úřadem.

4. Investor odpovídá za vzniklé vady a poruchy v místě provedených stavebních prací v silničním tělese a za případné škody vzniklé účastníkům silničního provozu a zavazuje se Správě a údržbě silnic Pardubického kraje uhradit veškeré škody a sankce, které by v této souvislosti byla nucena SÚS Pk hradit, a to vše od předání staveniště až do uplynutí sjednané záruční lhůty na provedené stavební práce v silničním tělese.
5. Investor se zavazuje po dobu od protokolárního předání provedených úprav majetkovému správci až do uplynutí sjednané záruční lhůty na provedené stavební práce v silničním pozemku vzniklé vady a poruchy v místě zásahů do silničního pozemku odstranit; pokud to nebude z technologických důvodů možné, zavazuje se místo vady nebo poruchy označit příslušnou dopravní značkou.
6. Investor se zavazuje, že pokud v případě provádění protlaku pod silnicí nebo v záruční lhůtě dojde k deformacím nebo jiným poruchám a vadám silničního tělesa z tohoto důvodu, odstraní deformace, vady a poruchy stejným způsobem jako při překopu nebo podélném zásahu.
7. Investor poskytuje na provedené stavební práce v silničním tělese této smlouvy záruku se záruční lhůtou v trvání 36 měsíců ode dne protokolárního převzetí zásahu do silničního tělesa majetkovým správcem.
8. Investor se zavazuje uhradit Správě a údržbě silnic Pardubického kraje veškeré náklady, které by vynaložila na odstranění vad a poruch silničního tělesa vzniklých ode dne protokolárního předání majetkovému správci až do skončení záruční lhůty, pokud investor ani přes písemnou výzvu tyto vady a poruchy bezodkladně neodstraní.
9. Investor vyzve majetkového správce po dokončení zásahu do silnice k protokolárnímu převzetí provedených prací a nejpozději v tomto termínu předloží doklad o zaplacení peněžních náhrad předepsaných dle čl. IV. této smlouvy. Bez předložení tohoto dokladu nebude zásah převzat.

VII.

Smluvní pokuty

1. V případě, že investor neprodleně neodstraní vady a poruchy podle čl. VI odst. 5, sjednává se smluvní pokuta ve výši 2.000,- Kč za každý den od termínu uvedeného v písemné výzvě majetkového správce na odstranění vad a poruch.
2. V případě, že investor bezodkladně neoznačí místo vady nebo poruchy silnice v případech uvedených v čl. VI odst. 5, sjednává se smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč za každý případ porušení svého závazku na označení dopravní značkou.
3. V případě, že nebude splněn stanovený termín dokončení prací uvedený v rozhodnutí příslušného silničního správního úřadu dle čl. I, bod 2 písm. b) této smlouvy a zajištěno včasné prodloužení termínu, uhradí investor smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý den překročení termínu do doby protokolárního předání zásahu majetkovému správci. Rozhodujícími daty pro zvláštní užívání jsou data uvedená v zápise o předání a převzetí (zahájení a ukončení zvláštního užívání tělesa silnice) mezi investorem a majetkovým správcem silnice.

VIII.

Společná ujednání

1. Práva a povinnosti, která touto smlouvou vznikají se řídí dalšími ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník a zanikají zrušením sítě.
2. Práva a povinnosti dohodnuté v této smlouvě platí pro případné právní nástupce obou smluvních stran, přičemž nabývají platnosti dnem podpisu smlouvy oběma stranami.
3. Smlouva je vydána ve šesti vyhotoveních z nichž dvě obdrží investor, dvě dodavatel a dvě majetkový správce silnice.
4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je jejich shodnou, souhlasnou a svobodnou vůlí, a že nebyla uzavřena v tísní nebo za jiných nepříznivých podmínek a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

v dne

V Ústí nad Orlicí dne

JMLM - 394/1196/MS/84/2018

Smlouva č.: ~~SMLM-77711196/MS/84/2017~~

19.6.2011

**OBEC
SLOUPNICE**
565 53

Obec Sloupnice

Správa a údržba silnic Pardubického kraje

PP Group.CZ,s.r.o.

Správa a údržba silnic
Pardubického kraje
okres Pardubice
Základní sídliště územní
číslo 00085031
DIČ: CZ00085031 (23)