

Stavba : **Stavební úpravy KOUPELNY STANDARD Plus**
 Objekt : **HOTEL SAREZA**
 Výkaz výměr : **10 koupelen a chodby**
 Zhotovitel: **DRŽIK, s.r.o.**

P.č.	Č. pol.	Název položky	MJ	výměra	cena / MJ	celkem (Kč)
		Stavební část				
1		Demontáž a likvidace sprchového koutu a vaničky (plast)	sb	10,00	450,00	4 500,00
2		Demontáže WC mísy klozetu	ks	10,00	150,00	1 500,00
3		Výsekání a demontáž závěsného modulu WC	ks	10,00	690,00	6 900,00
4		Demontáž umyvadla, sifonu a vodovodní baterie	sb	10,00	180,00	1 800,00
5		Odsekání obkladů (bělinový obklad), vč. srovnání podkladu odsekáním nerovností $((1,83*2+1,88*2)*2,1 - 0,7*2,0)*10$	m2	141,82	127,00	18 011,14
6		Vybourání dlažeb se srovnání povrchu (odsekání nerovností lepidla) $(1,88*1,83 - 0,9*0,9 - 0,15*0,9)*10$	m2	24,95	166,00	4 142,36
7		Vybourání podkladního betonu (do 8 cm) - rozšíření pro sprchový kout $(1,2*1,0 - 0,75*0,75)*10$	m2	6,38	435,00	2 773,13
8		Vyrovnání podkladů obkladů a dlažeb $+141,82+24,95$	m2	166,77	136,00	22 681,26
9		Vyrovnání podkladu sprchového koutu - cementový potěr (do 8 cm) $(1,2*1,0)*10$	m2	12,00	715,00	8 580,00
10		Zazdění nádržky WC $(0,9*1,2*0,15)*10$	m3	1,62	4 990,00	8 083,80
10		Dozdívka zdíva nádržky WC - ke sprchovému koutu $(0,2*0,2*2,8)*10$	m3	1,12	4 990,00	5 588,80
11		Provedení stěrkové izolace, včetně výztužných pásků, rohy, kouty, vpust' $23,01 + (2*(1,0+0,9))*10$	m2	61,01	472,00	28 796,72
12		Mntž obkladů velkoformátových 30/60, 25/75, 40/80 $((1,88*2+1,83*2)*2,05 - 0,7*2,0 - 0,72)*10$	m2	130,91	696,00	91 113,36
13		Keramický obklad velkoformátový, rektifikovaný $130,91*1,1$	m2	144,00	574,00	82 656,57
14		Mntž dlažeb velkoformátových 60/60, 30/60, 40/80 $(1,88*1,83 - 0,15*1,0)*10$	m2	32,90	696,00	22 901,18
15		Keramická dlažba velkoformátová, rektifikovaná $32,9*1,15$	m2	37,84	851,00	32 197,59
16		Spárování sanitárním silikonem $(1,83*2+1,88*2+2,05*5)*10$	bm	176,70	61,00	10 778,70
17		Vnější roh JOLLY $(2,8*10)$	bm	28,00	285,00	7 980,00
18		Nerezová lišta - přechod dlažba koberec $0,7*10$	bm	7,00	442,00	3 094,00
19		Mntž sprchového koutu	sb	10,00	5 150,00	51 500,00
20		Sprchový kout hranatý, bezrámový otevíravý, případně posuvný s rámem (nerez), sklo 6mm 1,0 x 0,7, v=2mm, sklo s povrchovou úpravou pro snadné čištění kvalitní provedení (např. HÜPPE, JIKA, apod.)	sb	10,00	12 500,00	125 000,00
						
21		Mntž umyvadlové skříňky, resp. police	sb	10,00	490,00	4 900,00
22		Umyvadlová skříňka, dvojitá police š=1,0, v=0,45, hl=0,42 materiál HPL fólie + DTD nebo MDF deska (Umakart), atp. - dezén DUB, apod.	sb	10,00	5 100,00	51 000,00
						
23		D+M zrcadla nad umyvadlo $0,9*0,8*10$	m2	7,20	1 965,00	14 148,00
24		Malby otěruvzdorné, omyvatelné - koupelna	m2	86,34	88,50	7 641,44
24		Malby otěruvzdorné, omyvatelné - předsiňka pokoje a chodba hotelu (perlínka, jemný štuk, malba) $((1,9*1,8)+(1,9*2+1,8*2)*2,7 - 0,9*2*2)*10 + ((20,5*2*2,7 - (3,0*2,7 - 0,9*2)*3 - (3,6*2,7 - 0,9*2,0)) - 0,9*2*10 + 2*2,7*2 - 1,1*2,7*2 + 0,4*2,7*10) \dots$ Doplněny boční stěny nik na chodbě (, upravený čelní stěny (větší vstupy) a odečten strop (kazety)	m2	279,54	88,50	24 739,29

Stavba : **Stavební úpravy KOUPELNY STANDARD Plus**
 Objekt : **HOTEL SAREZA**
 Výkaz výměr : **10 koupelen a chodby**
 Zhotovitel: **DRŽIK, s.r.o.**

P.č.	Č. pol.	Název položky	MJ	výměra	cena / MJ	celkem (Kč)
24		Oprava omítky a Malby otěruvzdorné - předsíňka pokoje a chodba hotelu - doplnění perlínka, jemný štuk, malba (3,0*2,7-0,9*2)*3+3,6*2,7-0,9*2,0 ... Provedou se jen 4 x zadní stěna niky (z rohu do rohu) na pravé straně chodby + oprava 1 místa na levé straně chodby	m2	26,82	429,00	11 505,78
25		Likvidace stavebního odpadu z výstavby	t	38,50	1 250,00	48 125,00
26		přesuny hmot	%	3,00	13 887,15	41661,45
Celkem za		Stavební část				744 299,58
		ZTI				
27	ÚT	Demontáž koupelového žebříku	ks	10,00	145,00	1 450,00
28	ÚT	Úprava rozvodů ÚT k novému topnému žebříku a dopojení žebříku pomocí přípojovací sady (středové připojení) - vývod ze stěny cca 90 cm	sb	10,00	2 550,00	25 500,00
29	ÚT	Topný žebřík asymetrický jednostranné připojení (400 - 500/900 - 1200) mm nerez, rovný, kulatý nebo hranatý profil, vč. přípojovací sady, 5x Levý, 5 x pravý	ks	10,00	4 100,00	41 000,00
						
30		Úprava vodoinstalačních rozvodů k umyvadlu, ke sprše, k WC - výměna stávajících rozvodů ve stěnách	sb	10,00	6 900,00	69 000,00
31		Montáž vodovodní baterie pákové stojánkové - UM	ks	10,00	150,00	1 500,00
32		Montáž vodovodní baterie pákové sprchové - podomítkové, včetně ruční sprchy	ks	10,00	550,00	5 500,00
33		Vodovodní baterie páková stojánková - např. HANS GROHE Talis E, Logis	ks	10,00	2 066,00	20 660,00
34		Vodovodní baterie páková podomítková - např. HANS GROHE Talis E, Logis	ks	10,00	3 517,00	35 170,00
35		Sprchová souprava - tyč, hadice, ruční sprcha, úchyt - např. HANS GROHE Croma	ks	10,00	2 734,00	27 340,00
						
36		Osazení WC nádržky	ks	10,00	1 000,00	10 000,00
37		WC nádržka GEBERIT pro zazdění, tlačítko SIGMA 30	ks	10,00	6 850,00	68 500,00
38		Osazení umyvadla š= 55 cm	ks	10,00	1 274,00	12 740,00
39		Umyvadlo nábytkové (na desku), např. KOLO TRAFFIC, KERAMAG Renova No 1, - na desku 55 cm	ks	10,00	2 100,00	21 000,00
40		Osazení WC závěsné	ks	10,00	1 250,00	12 500,00
41		WC závěsné, např. KOLO Traffic Rimfree, KERAMAG Renova No 1, včetně prkénka - bezrámečkové (bezdrážkové) provedení	ks	10,00	6 500,00	65 000,00
42		Dodávka, osazení a dopojení podlahové vpusti nebo žlabu s nízkou stavební výškou do sprchového koutu	ks	10,00	7 280,00	72 800,00
43		Nové ležaté rozvody kanalizace od sprchového koutu	sb	10,00	1 990,00	19 900,00
44		Nové ležaté rozvody kanalizace od umyvadla	sb	10,00	3 390,00	33 900,00
Celkem za		ZTI				543 460,00
		Elektromontáže				
45		Demontáže a zpětné montáže zásuvek	ks	10,00	105,00	1 050,00
46		Posun vypínače - cca o 10 cm	ks	10,00	445,00	4 450,00
47		Demontáže a zpětná montáž osvětlení	ks	10,00	438,00	4 380,00
48		MNTŽ osvětlení nad zrcadlo	ks	10,00	395,00	3 950,00
49		Světlo nad zrcadlo LED, IP 44, š= 45 - 60 cm	ks	10,00	1 590,00	15 900,00
50		Podružný instalační materiál jinde neuvedený	ks	10,00	3 000,00	30 000,00
Celkem za		Elektromontáže				59 730,00

objekt **1 347 489,58**
 Celkem **1 347 489,58 Kč**

V Ostravě dne 12.7.2018

Za objednatele:

Za zhotovitele: