

Příloha č. 1 Zásad pro výstavbu v Mnichově Hradišti

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ FINANČNÍHO PLNĚNÍ
na posílení veřejné infrastruktury města

Smluvní strany

Město Mnichovo Hradiště

se sídlem Masarykovo náměstí 1, 295 21 Mnichovo Hradiště
zastoupené ve věcech smluvních: Mgr. Ondřejem Lochmanem, Ph.D., starostou
Bankovní spojení: 115-4409020267/0100
IČO: 00238 309
DIČ: CZ00238309

účastník č. 1 na straně jedné (dále jen „účastník č. 1“ nebo „město“)

a

MB Transport Logistic a.s.

IČO: 05607612
se sídlem Hodkovická 639/8, 460 06 Liberec - Liberec VI-Rochlice
v zastoupení: statutární ředitel, Barbora Vítková, jako
účastník č. 2 na straně druhé (dále jen „účastník č. 2“)

uzavírají dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění tuto **smlouvu o poskytnutí finančního plnění na posílení veřejné infrastruktury města Mnichovo Hradiště.**

I.
Předmět smlouvy

1. Vzhledem k tomu, že účastník č. 2 má ve městě Mnichovo Hradiště stavební záměr blíže specifikovaný v čl. II odst. 1 této smlouvy, který vyvolává nároky na posílení veřejné infrastruktury, uzavírají smluvní strany v souladu se Zásadami pro výstavbu v Mnichově Hradišti, které byly přijaty usnesením Zastupitelstva města Mnichovo Hradiště č. 37 dne 23. 4. 2018 (dále jen „Zásady“), tuto smlouvu o poskytnutí finančního plnění na posílení veřejné infrastruktury města.
2. Předmětem této smlouvy je závazek města Mnichovo Hradiště, jako účastníka č. 1, zajistit posílení veřejné infrastruktury ve městě Mnichovo Hradiště a závazek účastníka č. 2 na toto posílení veřejné infrastruktury finančně přispět.

II.

Výše a způsob úhrady finančního plnění

1. Účastník č. 2 má ve městě Mnichovo Hradiště záměr výstavby skladové haly na pozemku parc. č. 2665/2, 2665/3 a 2673, v k.ú. Mnichovo Hradiště. Bližší specifikace záměru je obsažena v příloze této smlouvy a je její nedílnou součástí.
2. **V souladu se Zásadami činí finanční plnění účastníka č. 2 na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu 426 250 Kč.** Zastavěná plocha činí 775 m², výše finančního plnění je 550 Kč/m² (z toho 450 Kč/m² za dopravní infrastrukturu, 100 Kč/m² za technickou infrastrukturu, sazba za technickou infrastrukturu je snížena z důvodu vlastního napojení na zdroj vody). Účastník č. 2 se zavazuje, že převede na účet města uvedený v záhlaví této smlouvy finanční částku ve výši 426 250 Kč (slovy čtyři sta dvacet šest tisíc sedm set dvacet pět korun českých), a to ve čtyřech splátkách takto:
 - částku 126 250 Kč (slovy: sto dvacet šest tisíc sedm set dvacet pět korun českých) do 31.07.2018,
 - částku 100 000 Kč (slovy: sto tisíc korun českých) do 14.09.2018,
 - částku 100 000 Kč (slovy: sto tisíc korun českých) do 31.10.2018,
 - částku 100 000 Kč (slovy: sto tisíc korun českých) do 14.12.2018.

Pokud účastník č. 2 neuhradí dohodnuté finanční plnění ve stanovené lhůtě, je povinen zaplatit účastníkovi č. 1 úroky z prodlení v zákonné výši.
3. Finanční plnění je příjmem Fondu rozvoje města, který byl zřízen usnesením Zastupitelstva města Mnichovo Hradiště č. 38 ze dne 23. 4. 2018 za účelem vytváření peněžních zdrojů pro financování investic ve městě především v oblasti veřejné infrastruktury.
4. V případě, že výše uvedený záměr výstavby, specifikovaný v čl. II, odst. 1 této smlouvy, nebude vůbec realizován a účastník č. 2 prokáže, že není v platnosti žádný titul umožňující jeho realizaci dle zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění (např. územní souhlas, souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru, územní rozhodnutí, stavební povolení, veřejnoprávní smlouva, dokument či certifikát vydaný autorizovaným inspektorem, apod.), ani nebylo požádáno o titul nový, zavazuje se účastník č. 1 na základě písemné žádosti účastníka č. 2 a oběma smluvními stranami podepsaného dodatku o ukončení této smlouvy vrátit zaplacené finanční plnění v termínu do 60 dnů ode dne podání žádosti bezhotovostním převodem na jím uvedený bankovní účet.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Změny této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného oběma smluvními stranami.
2. Práva a povinnosti z této smlouvy přecházejí na případné právní nástupce obou smluvních stran.

3. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je skutečným projevem jejich pravé a svobodné vůle. Smlouva je vypracována ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.
4. Smluvní strany souhlasí pro účely splnění požadavků zák. č.106/1999 Sb. se zveřejněním této smlouvy včetně případných dodatků v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a to výhradně pro splnění účelu sledovaného uvedeným zákonem a v mezích stanovených tímto zákonem.
5. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Mnichovo Hradiště dne 25. 06. 2018.

V Mnichově Hradišti, dne

V, dne

Účastník č. 1

Účastník č. 2

.....
Mgr. Ondřej Lochman, Ph.D.
starosta Mnichova Hradiště

.....