

SMLOUVA O DÍLO

„Kladno – ul. Pavlisova – obnova vodovodu“

uzavřena dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Číslo smlouvy u objednatele: R-375/18
Číslo zakázky: 10100118
Číslo smlouvy u zhotovitele:

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. **Objednatel:** **Vodárny Kladno – Mělník, a.s.**
Adresa: U vodojemu 3085, 272 01 Kladno
Zapsán v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B,
vločka 2380
IČO: 46356991
DIČ: CZ46356991
Zastoupený: Ing. Petrem Schönfeldem, ředitelem společnosti

Zmocněnec pro smluvní jednání: [REDACTED]

Zmocněnec pro technická jednání: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

dále jen **objednatel** na straně jedné

a

1.2. **Zhotovitel:** **Petr Kožený s.r.o.**
se sídlem Švermovská 32, 273 41 Brandýsek
Registrace: zapsána u Městského soudu v Praze, oddíl C, vločka 56354
IČO: 25631039
DIČ: CZ25631039
Zastoupený: Petrem Koženým, jednatelem společnosti

Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

Zmocněnec pro smluvní jednání: [REDACTED]

dále jen **zhotovitel** na straně druhé.

2. PŘEDMĚT DÍLA

2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo:

„Kladno – ul. Pavlisova – obnova vodovodu“

Provedením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení, nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou prací, jejichž provedení a dodávka je pro řádné dokončení díla a plnou funkčnost nezbytné.

2.2 Zhotovitel je oprávněn provést jakékoli rozšíření předmětu díla nad rámec sjednaný v této smlouvě (vícepráce) pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě podepsaného objednatelem a zhotovitelem, jejímž předmětem bude dohoda objednatele a zhotovitele o rozsahu těchto víceprací, obsahující jejich seznam, cenu a popis způsobu jejich provedení (smluvní strany výslovně v souladu s ustanovením § 564 občanského zákoníku vylučují uzavření takové dohody v jiné formě než písemné).

3. ČAS A MÍSTO PLNĚNÍ

3.1 Termíny zahájení a dokončení plnění předmětu díla:

- Zahájení plnění předmětu díla: **15. 6. 2018**
- Dokončení plnění předmětu díla: **30. 6. 2018**

3.2 Místo plnění: **Kladno – ul. Pavlisova – obnova vodovodu**

4. CENA DÍLA

4.1 Smluvní cena díla je sjednána podle § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, je blíže specifikována v **Příloze č. 1 – rozpočet zhotovitele**, která tvoří nedílnou součást této smlouvy, a odpovídá sjednanému předmětu díla k této smlouvě.

Celková cena bez DPH	529 895,45 Kč
DPH 21 %	111 278,04 Kč
Cena celkem včetně DPH	641 173,49 Kč

4.2 Cena díla uvedená v bodě 4.1 této smlouvy je cena nejvýše přípustná a platná po celou dobu realizace díla a bude zahrnovat provedení všech stavebních prací včetně dodání veškerého materiálu a zařízení, veškerých výrobních a dopravních nákladů, nezbytných pro řádné provedení díla (kupní cena materiálu a tyto náklady jsou součástí ceny díla dle **Přílohy č. 1** této smlouvy), veškeré náklady zhotovitele, související s realizací díla, provedením všech zkoušek a testů, prokazujících dodržení předepsané kvality a parametrů díla a zajištěním dalších dokladů, předpisů apod., které zhotovitel zajistí pro úspěšný průběh převíracího řízení. V ceně jsou zahrnuty i případné poplatky za cla, licence, využití patentů, překlady do českého jazyka, know-how atd.

4.3 Zhotovitel tímto prohlašuje, že v souladu s ustanovením § 2620 odst. 2 občanského zákoníku na sebe přebírá nebezpečí změny okolností na cenu díla.

- 4.4 Dohodnutou cenu lze měnit pouze písemnou dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem za podmínek stanovených touto smlouvou. Smluvní strany zároveň tímto výslovně vylučují jinou formu.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1 Smluvní strany se dohodly, že cena díla podle čl. 4 této smlouvy bude zaplácena po provedení díla a jeho předání objednateli bez vad a nedodělků, a to na základě faktury – daňového dokladu vystaveného zhotovitelem se splatností **30 dní** od jejího doručení objednateli. Zhotovitel není oprávněn tuto fakturu – daňový doklad vystavit dříve, než bude dílo zhotoveno a předáno objednateli bez vad a nedodělků.

6. KONTROLA OBJEDNATELE

- 6.1 Objednatel je oprávněn prostřednictvím pověřených osob kontrolovat provádění díla. Objednatel (resp. jím pověřená osoba) bude kontrolovat zejména to, zda jsou práce prováděny podle schválené nabídky, smluvních podmínek, technických norem a ostatních předpisů a v souladu s rozhodnutím dotčených orgánů státní správy. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací upozorní zhotovitele písemně.
- 6.2 Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn písemně žádat po zhotoviteli provádění díla řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy.

7. ZÁRUKA ZA DÍLO

- 7.1 Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost díla v délce:
- | | |
|---|------------------|
| Za stavební část: | 60 měsíců |
| Za úpravy povrchů komunikací a chodníků: | 60 měsíců |
- Záruční doba počíná běžet okamžikem předání a převzetí díla objednatelem dle bodu 9.1.
- 7.2 Uvedené záruky platí za předpokladu, že provoz zařízení splňuje podmínky dodávkové dokumentace zhotovitele. Zhotovitel neposkytuje záruky za prokazatelné poškození nevhodnou manipulací vinou objednatele.
- 7.3 Záruční doba na reklamovanou část díla se prodlužuje o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady zhotovitelem.
- 7.4 Zhotovitel je povinen během záruční lhůty na svou odpovědnost a náklady odstranit **ve lhůtě 30 dnů** reklamované vady, nebude-li mezi smluvními stranami písemně dohodnuto jinak (smluvní strany zároveň tímto vylučují jinou formu). Neodstraní-li zhotovitel objednatelem vytknutou reklamovanou vadu ve výše uvedené lhůtě ode dne jejího oznámení, je objednatel oprávněn uplatnit přiměřenou slevu z ceny díla nebo zadat odstranění této vady třetí osobě na náklady zhotovitele.
- 7.5 Jestliže reklamované vady nemohou být odstraněny, má objednatel právo žádat slevu z ceny. Poskytnutí slevy může být smluvními stranami dohodnuto i v jiných případech, jestliže by provedením oprav vznikly provozní obtíže, nebo si tyto opravy vyžádaly další investiční náklady.
- 7.6 Zhotovitel se zavazuje odstranit každou vadu zjištěnou v záruční době nejpozději **do 30 kalendářních dnů** ode dne jejího oznámení objednatelem zhotoviteli (jde-li o závady, které by mohly způsobit ekologické škody, nebo škody na majetku třetích osob, zhotovitel zahájí práce na jejich odstranění bez zbytečného odkladu po jejich oznámení objednatelem). Neodstraní-li zhotovitel objednatelem vytknutou vadu ve výše uvedené lhůtě ode dne jejího oznámení, je

objednatel oprávněn uplatnit přiměřenou slevu z ceny díla nebo zadat odstranění vady třetí osobě na náklady zhotovitele.

8. KONTROLA A PROVÁDĚNÍ ZKOUŠEK V PRŮBĚHU ZHOTOVENÍ DÍLA A PŘI JEHO DOKONČENÍ

- 8.1 Dosažení předepsaných parametrů a kvality prokáže zhotovitel úspěšně provedenými zkouškami, testy a kontrolami.
- 8.2 Plán kontrol včetně požadovaných zkoušek a jejich specifikace bude součástí předané stavební dokumentace.
- 8.3 V případě opakované kontroly, zkoušky nebo testu z důvodů, které leží na straně zhotovitele, hradí náklady na jejich opakování zhotovitel.

9. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 9.1 Zhotovitel je povinen předat předmět díla v místě, kde je dílo zhotovováno, se všemi příslušnými doklady nejpozději v termínu uvedeném v čl. 3 odst. 3.1 této smlouvy. Objednatel je povinen poskytnout při předání předmětu díla potřebnou součinnost a předmět díla na výzvu převzít, a to i při jeho vadách a nedodělcích, které nebrání užívání díla.
O předání a převzetí dokončeného díla sepiší smluvní strany protokol.
- 9.2 Objednatel vyzve zhotovitele k zahájení plnění předmětu díla nejméně **2 pracovní dny** předem.
- 9.3 Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla písemně nejméně **3 pracovní dny** předem. Zhotovitel současně s výzvou předá objednateli doklady dle této smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
- 9.4 Smluvní strany se dohodly, že vady a nedodělky, které nebrání nebo neomezují užití díla k účelu dohodnutému v této smlouvě, nejsou překážkou předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen takové vady a nedodělky popsané v předávacím protokole odstranit do doby v něm sjednané s přihlédnutím k povaze jednotlivých vad a nedodělků. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pouze v případě, že se při převjímacím řízení zjistí vady a nedodělky, které prokazatelně objektivně brání užití díla k účelu sjednanému v této smlouvě.
- 9.5 Odstranění vad a nedodělků díla zjištěných v rámci převjímacího řízení bude potvrzeno protokolem podepsaným objednatel a zhotovitelem.

10. RIZIKA A POJIŠTĚNÍ

- 10.1 Zhotovitel nese odpovědnost za případné odcizení, poškození a zničení materiálu, zařízení, mechanismů a pomůcek, jakož i za rozpracovanou nebo vybudovanou část díla, a to až do okamžiku převzetí díla objednatel.
- 10.2 Zhotovitel rovněž odpovídá za škody na díle, dalším majetku objednatele a na zdraví a majetku třetích osob vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy. Vedle obecné odpovědnosti včetně odpovědnosti za škodu způsobenou jeho provozní činností, odpovídá zhotovitel i z titulu zvláštní odpovědnosti (zejména odpovědnost za škodu způsobenou provozem dopravních prostředků, provozem zvláště nebezpečným apod.).
- 10.3 Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno odpovídající pojištění za rizika a škody uvedené v čl. 10.1 a 10.2 ve výši 20 000 000,- Kč u společnosti Česká pojišťovna, a.s., Kladno a to po celou dobu plnění zakázky.

11. SMLUVNÍ POKUTY

- 11.1 V případě, že zhotovitel z důvodů na své straně nedodrží termín dokončení díla dle čl. 3.1 této smlouvy, má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý kalendářní den prodlení.
- 11.2 Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v protokolu o předání a převzetí díla ve sjednaném termínu podle článku 9. odst. 9.4 této smlouvy, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a za každý den prodlení.
- 11.3 V případě, že zhotovitel neodstraní reklamované vady zjištěné v záruční lhůtě ve sjednaném termínu podle článku 7. odst. 7.4 této smlouvy, má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každou vadu a den prodlení.
- 11.4 Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou oprávněně vystaveného daňového dokladu, zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z neuhrazené a splatné částky za každý kalendářní den prodlení.
- 11.5 Zaplacením smluvních pokut nejsou dotčeny nároky smluvních stran na náhradu škody.

12. VLASTNICTVÍ KE ZHOTOVOVANÉMU DÍLU

- 12.1 Vlastnické právo k předmětu díla přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem předání předmětu díla objednateli (čl. 9 odst. 9.1 této smlouvy).
- 12.2 Nebezpečí za škody na zhotovovaném díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem předání předmětu díla objednateli (čl. 9 odst. 9.1 této smlouvy).

13. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 13.1 Dnem podpisu smlouvy o dílo pozbývající platnost všechna předchozí ujednání o této smlouvě. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy jsou možné pouze formou písemného dodatku, podepsaného oběma smluvními stranami. Smluvní strany zároveň tímto vylučují jinou formu.
- 13.2 Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky, vyplývající ze smlouvy o dílo na třetí osobu. Smluvní strany zároveň tímto vylučují jinou formu.
- 13.3 V případě, že v průběhu realizace předmětu této smlouvy bude zhotovitel z důvodů na své straně s předáním díla o více než 2 měsíce nebo nebude dodržovat technologickou kázeň a ohrožovat tak kvalitu prováděného díla, má objednatel právo odstoupit od smlouvy bez náhrady škody, která by tím zhotoviteli vznikla.
- 13.4 Objednatel může dále od smlouvy odstoupit pokud:
- a) byl zjištěn úpadek zhotovitele,
 - b) návrh na prohlášení konkursu byl zamítnut pro nedostatek majetku zhotovitele,
 - c) zhotovitel vstoupí do likvidace
- 13.5 Objednatel si vyhrazuje právo v průběhu výstavby provádět změny v technickém řešení stavby, které by vedly ke snížení investičních nebo provozních nákladů. Tyto změny budou předmětem písemného dodatku podle bodu 13.1 této smlouvy, který je zhotovitel povinen na výzvu objednatele bez zbytečného odkladu s objednatelům uzavřít.
- 13.6 Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dva stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.
- 13.7 Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto její přílohy:

Příloha č. 1 – rozpočet zhotovitele

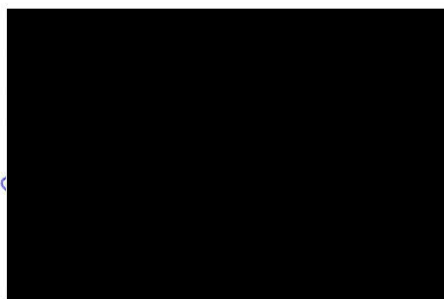
- 13.8 Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy včetně jejích příloh, že s jejím obsahem souhlasí a že smlouvu uzavírají na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují svoje podpisy.
- 13.9. Tato smlouva nabývá v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva i následné dodatky podléhají povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Podpisem této smlouvy smluvní strany bezvýhradně souhlasí s jejím uveřejněním včetně jejích změn a dodatků v rozsahu požadovaném českým právním řádem.

V Kladně dne 13.6.2018

V Brandýsku dne 13.6.2018

OBJEDNATEL

ZHOTOVITEL



k-

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 2018
Stavba: Kladno - Pavlisova

JKSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 11.6.2018

Objednatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Petr Kožený s.r.o.

IČ: 25631039
DIČ: CZ2563109

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů				529 895,45
Ostatní náklady ze souhrnného listu				0,00
Cena bez DPH				529 895,45
DPH základní	21,00%	ze	529 895,45	111 278,04
DPH snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v	CZK	641 173,49

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 2018

Stavba: Kladno - Pavlisova

Místo:

Datum: 11.06.2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: Petr Kožený s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	529 895,45	641 173,49
SO_01	obnova vodovodu ul. Pavlisova - Kladno	529 895,45	641 173,49
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		529 895,45	641 173,49

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Kladno - Pavlisova

Objekt: SO_01 - obnova vodovodu ul. Pavlisova - Kladno

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Zhotovitel:

Petr Kožený s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

11.06.2018

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

25631039

CZ2563109

Náklady z rozpočtu

Ostatní náklady

529 895,45

0,00

Cena bez DPH

529 895,45

DPH základní

21,00%

ze

529 895,45

111 278,04

snížená

15,00%

ze

0,00

0,00

Cena s DPH

v CZK

641 173,49

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Kladno - Pavlisova

Objekt: SO_01 - obnova vodovodu ul. Pavlisova - Kladno

Místo:

Datum:

11.06.2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Petr Kožený s.r.o.

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

529 895,45

HSV - Práce a dodávky HSV

489 211,83

1 - Zemní práce

307 692,24

5 - Komunikace pozemní

8 022,77

8 - Trubní vedení

173 496,82

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

11 999,30

VRN3 - Zařízení staveniště

5 499,68

VRN4 - Inženýrská činnost

23 184,64

2) Ostatní náklady

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

529 895,45

ROZPOČET

Stavba: Kladno - Pavlisova

Objekt: SO_01 - obnova vodovodu ul. Pavlisova - Kladno

Místo: Datum: 11.06.2018

Objednatel: Projektant:

Zhotovitel: Petr Kožený s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

529 895,45

HSV - Práce a dodávky HSV

489 211,83

1 - Zemní práce

307 692,24

2	K	132201201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 - 4	m3	215,000	464,00	99 760,00
3	K	132201209	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3	m3	150,000	39,00	5 850,00
6	K	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	215,000	183,99	39 557,85
7	K	162401101	Vodorovné přemístění do 1500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	215,000	230,99	49 662,85
8	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	85,000	161,99	13 769,15
9	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	58,000	98,74	5 726,92
10	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	58,000	272,98	15 832,84
11	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	146,780	184,99	27 152,83
12	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	32,300	359,98	11 627,35
13	M	583373680	šterkopisek (Bratčice) frakce netříděná zásyp	t	50,000	377,97	18 898,50
14	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopísku	m3	10,000	507,97	5 079,70
17	K	998276101	Přesun hmot otevřený výkop	t	25,000	590,97	14 774,25

5 - Komunikace pozemní

8 022,77

15	K	566901142	Rezáni + vyspravení podkladu po překopech ing sítí plochy do 15 m2 kamenivem hrubým drceným tl. 150 mm	m2	25,000	195,99	4 899,75
16	M	583439300	kamenivo drcené hrubé frakce 0-63 Družec	t	6,100	511,97	3 123,02

8 - Trubní vedení

173 496,82

39	K	871241141	Montáž potrubí z PE100 SDR 17 otevřený výkop svařovaných na tupo D 90 x 8,2 mm	m	115,000	238,99	27 483,85
22	M	286135950	materiál hlavní řad d90	kpl	1,000	73 231,72	73 231,72
40	K	044002001	subdodávka podvrt	kpl	1,000	18 598,42	18 598,42
41	K	044002002	subdodávka Středočeské vodárny a kanalizace a.s.	kpl	1,000	54 182,83	54 182,83

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

11 999,30

35	M	012002000	Geodetické práce (vytýčení, zaměření skutečného provedení)	kpl	1,000	11 999,30	11 999,30
----	---	-----------	--	-----	-------	-----------	-----------

VRN3 - Zařízení staveniště

5 499,68

36	M	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	5 499,68	5 499,68
----	---	-----------	---------------------	-----	-------	----------	----------

VRN4 - Inženýrská činnost

23 184,64

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
37	M	044002000	Revize (kontrola- dokumentace, tlak.zkoušky, zaměření, kamerové zkoušky atd.)	kpl	1,000	4 585,73	4 585,73
38	M	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	18 598,91	18 598,91