

1. **Město Nové Město na Moravě**

se sídlem Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

IČ: 00294900

DIČ: CZ00294900

zastoupené Michalem Šmardou, starostou města

ve věcech technických je oprávněn jednat: Miloš Hemza, referent odboru ISM

Dále mohou jednat osoby zplnomocněné.

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č.ú.: 1224751/0100

(dále jen „objednatel“)

a

2. **TESLICE CZ s.r.o.**

se sídlem: Jiráskova 701, 755 01 Vsetín

zastoupená: **Martinem Šrámkem, jednatelem společnosti**

ve věcech technických je oprávněn jednat: Radek Štách, stavbyvedoucí

Dále mohou jednat osoby zplnomocněné.

IČ: 27775003

DIČ: CZ27775003

bankovní spojení: ČSOB Vsetín

č.ú.: 209634469/0300

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, spis.zn. C 29370

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a násl. a ve spojení s ust. § 2623 a násl.zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) tuto

## Smlouvu o dílo

### Čl. 1

#### Předmět plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na vlastní náklady, riziko a nebezpečí a za podmínek této smlouvy řádně provést pro objednatel dílo „**Nové Město na Moravě, Horácké muzeum – výměna střešní krytiny, oprava krovu**“ (dále jen „dílo“ nebo „stavba“) specifikované dále v této smlouvě, a předat jej objednateli v dohodnutém termínu, a objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.

**Objekt Horáckého muzea je nemovitou kulturní památkou radnice, zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek pod rejstříkovým číslem 35436/7 – 4264 a nachází se na území městské památkové zóny Nové Město na Moravě.**

2. Závažnými podklady, kterými se sjednává obsah, rozsah, způsob a podmínky provedení díla jsou:
  - a) projektová dokumentace stavby „Horácké muzeum – oprava střechy“, vypracovaná Ing. arch. Petrem Dostálem, Praha, v 09/2015, včetně dokladové části, **ve znění změny č.1 vypracované v 04/2016.**

- b) projektovou dokumentací stavby „Obnova horáckého muzea – etapa I. – věnec nad schodišťovým přístavkem“, vypracovanou Ing.arch.Františkem Brychtou, Nové Město na Moravě, ve 12/2015;
- c) zadávací dokumentace veřejné zakázky „Nové Město na Moravě, Horácké muzeum – výměna střešní krytiny, oprava krovu“ (projektová a textová část vč. výkazu výměr) předaná uchazeči(ům) objednatelem jako zadavatelem v rámci zadávacího řízení (dále také jen „zadávací dokumentace“);
- d) nabídka zhotovitele, vč. nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele a krycího listu;
- e) pravomocná povolení stavby, vyjádření dotčených subjektů a účastníků řízení;
- f) ustanovení příslušných technických norem a předpisů platných v době realizace díla a ustanovení technologických předpisů výrobců jednotlivých částí díla;
- g) návody k montáži, k uvedení do provozu a k obsluze jednotlivých částí díla, pokud k těmto částem byly vypracovány.

3. Zhotovitel se zavazuje dílo provést dle této smlouvy.

4. Předmětem smlouvy je kompletní dodávka díla. Dodávkou díla se rozumí provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek nezbytného stavebního materiálu a konstrukcí potřebných pro řádné zhotovení díla (např. konstrukce zabezpečující bezpečnost práce apod.), dále provedení veškerých činností nezbytných pro řádné a včasné dokončení stavby (včetně úhrady nákladů nebo poplatků s tím spojených) tak, aby v plném rozsahu plnila svůj účel a odpovídala veškerým normám či technickým předpisům vztahujícím se na toto stavební dílo tohoto charakteru.

5. Součástí díla je rovněž:

- a) zajištění a předání předepsaných zkoušek, revizí, atestů, certifikátů a dalších dokladů vztahujících se k dílu v rozsahu, kvalitě a s výsledky podle platných předpisů, příp. podle projektové dokumentace;
- b) komplexní vyzkoušení všech částí díla za účasti objednatele a zástupců budoucího uživatele;
- c) předání návodu/návodů k obsluze, používání a údržbě díla, zaškolení obsluhy vč. předání dokladu o tomto zaškolení, předání záručních listů;
- d) dodání projektu skutečného provedení stavby v rozsahu dle Vyhl. č. 499/2006 Sb., a to 3x v listinné podobě a 1x v digitální formě na CD;
- e) demontáž stávajících konstrukcí a zařízení a jejich následná likvidace zákonným způsobem na náklad zhotovitele;
- f) dodání všech dokladů potřebných k uvedení stavby, která je předmětem díla, do trvalého provozu;
- g) dodání dokladů o způsobu likvidace vzniklých odpadů dle zák. č. 185/2001 Sb., v platném znění;
- h) dodání dokladů o převzetí inženýrských sítí dotčených výstavbou jejich správci;
- i) dodání fotodokumentace z průběhu stavby – v digitální podobě na CD ve formátu jpg;
- j) zajištění a provedení všech organizačních, kompletačních a technologických činností nutných pro bezvadné a včasné provedení díla;
- k) zařízení staveniště, jeho zajištění, zabezpečení a napojení na inženýrské sítě, vč. stanovení míst napojení a včetně nákladů spojených s užíváním veřejného prostranství;
- l) úplné vyčištění a vyklizení dokončené stavby, která je předmětem díla, a staveniště vč. jeho uvedení do původního či s objednatelem dohodnutého stavu;
- m) zajištění bezpečného přístupu do objektu Horáckého muzea po celou dobu provádění prací
- n) zajištění bezpečného průchodu pro pěší průchodem mezi objektem Horáckého muzea a budovou MěÚ po celou dobu provádění prací.

6. Další podmínky realizace stavby, která je předmětem díla:
- a) zhotovitel si sám na vlastní náklady zajistí veškeré vytyčení inženýrských sítí a tyto převezme od jejich správců včetně převzetí povinností a odpovědnosti v návaznosti na platné předpisy. K vytyčení přizve zástupce objednatele. Rovněž předá dotčené sítě zpět jejich správcům dle podmínek jednotlivých vyjádření.
  - b) zhotovitel si sám na vlastní náklady zajistí projednání, povolení a provedení nutných uzavírek, zvláštního užívání veřejných ploch (překopy komunikací, zeleně, skládky materiálu, apod.) a příp. změn dopravního značení, v příp. potřeby zřízení provizorních přechodů či přejezdů vč. případného osvětlení. V průběhu provádění prací je zhotovitel povinen respektovat požadavky příslušných orgánů dle vydaných stanovisek.
  - c) zhotovitel je na vlastní náklady povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, provést konečný úklid a vyklizení staveniště, řádně staveniště zabezpečit (oplocení, lávky, označení, osvětlení, střežení, atd.).
  - d) zhotovitel zajistí dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce při činnosti na staveništi. Jeho odpovědnost zahrnuje též odpovědnost za osoby, jež se s jeho vědomím zdržují na staveništi.
  - e) zhotovitel si sám na vlastní náklady zajistí skládku materiálů a likvidaci vybouraného materiálu a odpadů vzniklých v průběhu provádění stavby.
  - f) zhotovitel zajistí po celou dobu realizace stavby její zřetelné označení tabulí s údajem, kdo stavbu provádí a s nepřetržitým kontaktem na odpovědného pracovníka zhotovitele.
  - g) dodávkou stavby se rozumí provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek nezbytného stavebního materiálu a dále provedení veškerých činností nezbytných pro řádné a včasné dokončení stavby tak, aby v plném rozsahu plnila svůj účel a odpovídala veškerým normám či technickým předpisům vztahujícím se na toto stavební dílo a vztahujícím se na stavební díla tohoto charakteru.
  - h) dodávka stavby musí být rovněž provedena v souladu s podmínkami dotčených subjektů v rámci povolovacího řízení.
  - i) zhotovitel provede komplexní dodávku stavby.
  - j) zhotovitel je povinen při návrhu technologických postupů a při vlastní realizaci stavby respektovat provoz stávajících objektů v dané lokalitě a v rámci daných možností minimalizovat dopady stavby na jejich obyvatele.
  - k) zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla kontrolovat stav dotčených a sousedních konstrukcí stávajícího objektu a v případě zjištění poruch, závad apod. na tuto skutečnost neprodleně upozornit objednatele.
  - l) objednatel je oprávněn rozhodnout o ponechání některých prvků a materiálů, které nebudou odpadem, pro vlastní potřebu.
7. Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele i práce nad rámec předmětu plnění – vícepráce, související s jeho předmětem plnění. Za vícepráce ve smyslu této smlouvy jsou považovány pouze změny a doplňky předmětu díla, dodávky, práce a výkony předem nepředvídatelné, které při realizaci díla přibyly a svým množstvím předmět smlouvy převyšují. Veškeré vícepráce musí být vždy před realizací písemně odsouhlaseny objednatelem (např. zápisem do stavebního deníku nebo dodatkem ke smlouvě) včetně jejich ocenění. Za méněpráce se považují práce v předmětu díla obsažené, avšak neuskutečněné.
8. Objednatel je oprávněn měnit materiály, které mají být použity při realizaci díla a provádět další změny předmětu plnění, což se zavazuje s dostatečným předstihem sdělit a projednat se zhotovitelem tak, aby zhotoviteli nevznikly provozní problémy či škoda způsobená nákupem materiálů a věcí, které při realizaci měly být, ale dle požadavku objednatele nebudou použity. Zhotovitel má nárok na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil a má ho připraven na skladě.

9. Dopady změn uvedených v čl. 1, odst. 7 a 8 této smlouvy na sjednanou cenu díla, případně termín plnění, budou smluvními stranami upraveny dodatkem ke smlouvě o dílo, přičemž:
- se zhotovitel současně zavazuje, že termín dokončení díla bude dodržen i v případě zvýšení rozsahu díla, které svým rozsahem nepřesáhne 10 % ze sjednané ceny díla bez DPH za předpokladu, že objednatel u zhotovitele tyto vícepráce uplatní, případně potřeba jejich provedení vyjde najevo s dostatečným předstihem před sjednaným termínem dokončení díla. Za zvýšení rozsahu sjednané ceny díla se považuje pouze rozdíl mezi vícepracemi a méněpracemi.
  - zhotoviteli snížením rozsahu díla nevzniká nárok na náhradu škody při dodržení ustanovení čl. 1, odst. 8 této smlouvy.
10. Dojde-li k realizaci dalších prací (např. z důvodu dodatečných změn technologických postupů) na návrh zhotovitele učiněný k zajištění řádného a bezpečného provedení a zajištění funkčnosti díla, či z jiných příčin na jeho straně, nemají tyto skutečnosti vliv na obsah smluvních závazků, pokud se strany nedohodnou jinak.
11. Podpisem této smlouvy zhotovitel potvrzuje, že k provedení díla má potřebné oprávnění k podnikání, vedení stavby zajistí osobami odborně způsobilými a dále disponuje dostatečnými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné ke kvalitnímu provedení díla dle této smlouvy.

## **Čl. 2 Doba plnění**

1. Zhotovitel zahájí realizaci díla nejpozději do 10 dnů po předání staveniště ze strany objednatele. Zhotovitel se zavazuje, že dílo dokončí a objednateli předá nejpozději dne **10.11.2016**.
2. Staveniště bude zhotoviteli předáno nejpozději dne 1.8.2016.
3. Dílo je dokončeno je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Provedením díla či jeho části se rozumí jeho úplné a řádné dokončení a předání jako celku bez vad a nedodělků objednateli v místě plnění, vyklizení stavby a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby, předání dokladů potřebných pro řádné provozování díla a dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, předání projektu skutečného provedení stavby, úplné vyklizení staveniště, úklid všech ploch používaných zhotovitelem v průběhu výstavby, úpravy venkovních ploch uvedením do původního či s objednatelem dohodnutého stavu. Objednatel může převzít dílo i v případě, že vykazuje ojedinělé drobné nedodělky, popř. vady, které jednotlivě ani ve svém souhrnu nebrání řádnému užívání díla ani jeho užívání neztíží. Není to však jeho povinnost.

## **Čl. 3 Místo plnění**

Místem plnění a předání díla je k.ú. Nové Město na Moravě – prostor stavby dle specifikace v projektové dokumentaci.

#### Čl. 4 Cena díla

1. Objednatel se zavazuje, že za provedení díla podle čl. 1 této smlouvy uhradí zhotoviteli smluvní cenu ve výši **3 209 527, Kč bez DPH.**  
(dále jen „cena“).  
K této ceně bude připočteno DPH ve výši dle platných předpisů.

Objednatel prohlašuje, že fakturovaná práce není používána k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 nebude pro tuto zakázku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších změn a doplňků.

2. Cena v sobě zahrnuje veškeré dodávky, práce a výkony nutné k realizaci celého kompletního díla, specifikovaného touto smlouvou. Zhotovitel zaručuje úplnost svého nabídkového položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Zhotovitel podpisem této smlouvy na sebe přebírá nebezpečí změny okolností.
3. Cena díla je stanovena na podkladě cenové nabídky zhotovitele, jejíž krycí list a nabídkový položkový rozpočet je přílohou č.1 a součástí této smlouvy, a může být změněna v případech uvedených v čl. 4 odst. 4 této smlouvy.
4. Cena může být změněna pouze v případě, pokud dojde na základě požadavku objednatele ke změně předmětu plnění proti smlouvě o dílo.
5. Při vícepracích a méněpracích bude změna ceny určena tak, že se zruší příslušná část ceny z nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele a nahradí se novou cenou, která bude určena takto:
  - a) použitím jednotkových cen uvedených v nabídkovém položkovém rozpočtu zhotovitele;
  - b) položkami ceníků RTS sníženými na cenovou úroveň nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele, který je přílohou č. 1 této smlouvy, pokud nebude možné použít postup podle písm. a). Zhotovitel je povinen tento ceník na požádání objednateli poskytnout;
  - c) pokud nelze použít žádný způsob uvedený pod písm. a) a b), pak hodinovou sazbou ve výši 220,- Kč bez DPH a skutečnými náklady na použitý materiál nebo stroje. Skutečné náklady na použitý materiál nebo stroje zhotovitel doloží příslušnými fakturami. Pokud objednatel zhotoviteli prokáže, že ceny použitého materiálu nebo strojů jsou u jiných dodavatelů nižší, je zhotovitel povinen do ocenění materiálu nebo strojů zahrnout jednotkové ceny stanovené objednatelem podle průzkumu trhu;nebo bude nižší.
6. Má-li při realizaci díla dojít ke změnám předmětu díla z podnětu zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto navrhovaných změn, doložit jednotlivá množství matematickým výpočtem a ocenit je podle shora uvedených kritérií a předložit tento oceněný soupis objednateli k odsouhlasení. Má-li dojít při realizaci díla ke změnám na základě požadavku objednatele, předá objednatel zhotoviteli soupis těchto požadovaných změn, které zhotovitel ocení stejným způsobem.
7. Pro sjednání drobných změn předmětu díla, víceprací nebo méněprací, které nebudou mít vliv na celkovou cenu díla, postačí odsouhlasení objednatelem a projektantem formou zápisu do stavebního deníku. Toto odsouhlasení musí být provedeno vždy před zahájením příslušných prací.
8. Dojde-li po uzavření smlouvy na omezení rozsahu díla a neujedná-li smluvní strany důsledky pro výši ceny, zaplatí objednatel cenu upravenou s přihlédnutím k rozdílu v rozsahu nutné činnosti a v účelných nákladech spojených se změněným prováděním díla.

## Čl. 5 Platební podmínky

1. Zhotovitel je povinen vystavit měsíčně, dle skutečně provedených a objednatelem odsouhlasených prací, fakturu – daňový doklad s datem uskutečnění zdanitelného plnění 1. – 5. dne následujícího po měsíci, kdy byly práce provedeny. Faktury budou vystaveny zvlášť na položky hrazené z dotace a zvlášť na položky hrazené příjemcem dotace. Faktury musí m.j. obsahovat náležitosti obchodní listiny dle ustanovení § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a v případě fakturace plátcem DPH i náležitosti daňového dokladu dle ustanovení § 29 a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Přílohou každé faktury – daňového dokladu musí být objednatelem odsouhlasený zjišťovací protokol. Poslední faktura – daňový doklad bude označena jako faktura konečná.
2. Zhotovitel předloží objednateli vždy do posledního kalendářního dne měsíce zjišťovací protokoly (dále jen „protokoly“), a to zvlášť protokol pro rozsah prací sjednaný touto smlouvou a zvlášť protokol pro případné vícepráce, v nichž budou sepsány a oceněny práce, výkony a dodávky zrealizované zhotovitelem v daném měsíci. Protokoly musí být ve shodné struktuře a položky ve shodné posloupnosti s nabídkovými položkovými rozpočty (včetně shodného číselného označení). Objednatel se zavazuje protokoly vrátit zhotoviteli v termínu do 10 pracovních dnů ode dne jejich předložení a to buď odsouhlaseně, nebo se svými připomínkami. Odsouhlasené protokoly budou vždy přílohou měsíční faktury se zdanitelným plněním. Právo fakturace vzniká zhotoviteli dnem doručení odsouhlasených protokolů. V případě, že objednatel nebude souhlasit s některými položkami protokolu, je povinen je vyznačit a neprodleně jednat se zhotovitelem tak, aby bylo možné i sporné položky plně nebo částečně fakturovat. Pokud přesto nedojde k dohodě, je zhotovitel oprávněn v termínu podle tohoto odstavce fakturovat v plné výši pouze nesporné položky. O sporných položkách bude vedeno samostatné jednání a zhotovitel je bude fakturovat po jejich odsouhlasení zvláštním protokolem samostatnou fakturou.
3. Dílčím předáním a převzetím díla nezaniká právo objednatele vytknout při konečném předání a převzetí díla jako celku zhotoviteli vady a nedodělky částí díla předaných a převzatých již dříve.
4. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.
5. Platby poukáže objednatel bezhotovostně na účet zhotovitele na základě faktur, oprávněně vystavených zhotovitelem.
6. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu před uplynutím lhůty její splatnosti bez zaplacení v případě, že neobsahuje zákonem stanovené náležitosti, obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje. Objednatel musí uvést důvod vrácení. V takovém případě běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení opravené faktury objednateli.
7. Objednatel uhradí fakturu zhotovitele nejpozději do 30 dnů po jejím obdržení. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 30 dnů po jejím obdržení, ale po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti. Zaplacením se pro účely této smlouvy rozumí připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
8. Má-li objednatel splatnou pohledávku(y) vůči zhotoviteli včetně případné smluvní pokuty, je oprávněn provést její (jejich) jednostranný zápočet vůči kterékoliv platbě za plnění dle této smlouvy.
9. Objednatel uhradí zhotoviteli oprávněně vystavené faktury až do výše 90 % z celkové sjednané ceny díla. Zbývající část, t.j. 10 % ze sjednané celkové ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli do 30 dnů po předání a převzetí díla a úspěšném uvedení díla do provozu za podmínek, že se na díle nevyskytnou žádné vady a nedodělky a dílo bude uvedeno řádně do provozu. V případě,

že se na díle vyskytnou vady a nedodělky, uhradí objednatel zbývající část do 30 dnů po odstranění posledního z nich.

10. Překročí-li zhotovitel v některé faktuře výši 90% sjednané ceny, uhradí objednatel zhotoviteli pouze část faktury tak, aby úhrada jím provedená dosáhla v celkové výši pouze 90% sjednané ceny, a zbývající část faktury uhradí v souladu s ustanovením čl.5, odst. 9 této smlouvy.
11. Objednatel souhlasí, aby zhotovitel místo měsíční fakturace vystavil jednu celkovou fakturu po dokončení díla, a to za dodržení podmínek uvedených v předchozích ustanoveních tohoto článku.
12. Objednatel si vyhrazuje právo na změnu či upřesnění platebních podmínek a fakturace tak, aby tyto byly v souladu s podmínkami případně poskytnuté finanční podpory.
13. Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění budou u zhotovitele naplněny podmínky ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani s přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZoDPH) nebo bude objednatel úplatu směřovat na bankovní účet nezveřejněný ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) ZoDPH, je objednatel oprávněn postupovat podle ustanovení § 109a ZoDPH, tj. zvláštním způsobem zajištění daně. V takovém případě je objednatel oprávněn uhradit část svého finančního závazku, tedy část sjednané úplaty, ve výši vypočtené daně z přidané hodnoty nikoliv na bankovní účet zhotovitele, ale přímo na bankovní účet příslušného správce daně. Tímto bude finanční závazek objednatele předmětu smlouvy vůči zhotoviteli v části vypočtené výše daně z přidané hodnoty vyrovnáný. Bude-li úplata související se zdanitelným plněním směřována zhotovitelem na jiný bankovní účet, než účet zveřejněný dle ZoDPH, může tato skutečnost rovněž ovlivnit lhůtu splatnosti finančního závazku. Případné sankce z těchto důvodů pak nepodléhá ujednáním o sankcích.

## Čl. 6

### Součinnost objednatele

1. Objednatel je povinen protokolárně předat zhotoviteli staveniště v termínu dle čl. 2 odst. 2 této smlouvy. Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli prostě všech závad a nároků třetích osob (vyjma práv vlastníků a uživatelů pozemků a vlastníků dotčených inženýrských sítí) tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou.
2. Bezprostředně po podpisu této smlouvy předá objednatel zhotoviteli projektovou dokumentaci ve 2 vyhotoveních, vč. dokladů umožňujících realizaci díla - např. územní souhlas, stavební povolení, vodoprávní rozhodnutí apod. a vč. vyjádření dotčených subjektů a účastníků příslušných řízení.
3. Bude-li objednatel v prodlení se splněním tohoto spolupůsobení, není zhotovitel v prodlení s plněním svých závazků z této smlouvy, zejména dokončit dílo v dohodnutém termínu. V takovém případě se termín dokončení díla prodlužuje o totožný počet kalendářních dnů, po které byl objednatel v prodlení, v případě nepříznivých povětrnostních podmínek o dobu přiměřenou, kterou smluvní strany dohodnou zápisem do stavebního deníku.

## Čl. 7

### Záruční doba, odpovědnost za vady, podmínky reklamace

1. Délka záruční doby na dílo se vzájemnou dohodou a v souladu s ust. § 2629 a 2619 odst. 2 občanského zákoníku stanovuje v délce **60 měsíců**, počínaje převzetím díla od zhotovitele, s výjimkou materiálu „**štípaný smrkový šindel**“, kde se stanovuje délka záruční doby na **120 měsíců**, počínaje převzetím díla od zhotovitele.

2. Podmínky odpovědnosti za vady se řídí ustanovením § 2629 a násl. občanského zákoníku, pokud tato smlouva nestanoví jinak.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady, které vzniknou po předání díla neodborným provozováním díla, nedodržováním provozních předpisů a neprováděním běžné údržby. Rovněž neodpovídá za vady příp. výrobků a dodávek provedených nebo dodaných objednatelem.
4. Reklamace vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel u zhotovitele písemně bez zbytečného odkladu, přičemž v reklamaci vadu popíše, nebo uvede, jak se projevuje. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění oprávněně reklamované vady, nejpozději však do 10 dnů od doručení reklamace objednatelem, pokud strany nedohodnou jiný termín, a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu, nejpozději však do 30 dnů od doručení reklamace objednatelem, pokud strany nedohodnou jiný termín. Termín odstranění vad se dohodne vždy písemnou formou. V případě, že se jedná o vady díla bránící provozu díla nebo havárii, zavazuje se zhotovitel nastoupit k odstranění vady díla okamžitě, nejpozději však do 6 hodin od doručení reklamace zhotoviteli a vadu odstranit okamžitě či v nejkratší možné době. Zhotovitel je povinen započít s odstraněním reklamované vady nejpozději do 10 dnů po doručení reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu, nejpozději však do 30 dnů od doručení reklamace objednatelem, i v případě, že reklamaci neuznává jako oprávněnou. Náklady na odstranění vady nese i v tomto případě zhotovitel až do dosažení dohody či rozhodnutí soudu.
5. Jestliže zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamované vady či neodstraní reklamované vady ve lhůtách dle čl. 7 odst. 4 této smlouvy, je objednatel oprávněn provést tyto práce sám, nebo jejich provedením pověřit třetí osobu, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, nebo vyměnit vadnou část díla. Takto vzniklé prokazatelné a účelně vynaložené náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 dnů ode dne doručení faktury.
6. Objednatel je povinen zhotoviteli umožnit přístup do prostoru díla, pokud je to potřebné pro možnost řádného odstranění oprávněně reklamovaných vad. Zhotovitel je povinen při odstraňování vad respektovat připomínky uživatele tak, aby provoz díla byl narušen v míře co nejmenší.
7. Zhotovitel provede odstranění reklamovaných vad, zjevných i skrytých, zjištěných v záruční době na vlastní náklady a odpovědnost. Záruční lhůta za provedené záruční opravy pak běží dále, až do konce záruční doby sjednané pro dílo, nejméně však činí 24 měsíců.
8. Zhotovitel zaručuje, že dílo bude mít po celou záruční dobu vlastnosti podle projektové dokumentace v souladu v současnosti s platnými právními předpisy a ČSN a bude bezpečně způsobilé ke smlouvenému účelu dle podkladů uvedených čl. 1 této smlouvy.

## **Čl. 8 Podmínky provedení díla**

1. Zhotovitel provede práce podle platných předpisů a podmínek sjednaných touto smlouvou.
2. Pokud není stanoveno jinak, pak pro dodávku stavebních prací platí specifikace podle úvodních ustanovení katalogů, popisů a směrných cen stavebních prací a montážních ceníků, jimiž se definuje předepsaná kvalita a způsoby její kontroly, způsoby měření, názvosloví, definice a kde jsou uvedeny základní ČSN týkající se předmětných stavebních prací.
3. Při provádění prací bude zhotovitel respektovat všechny normy (ČSN i ČSNEN), technické předpisy a návody výrobců jednotlivých komponentů, vztahujících se na provedení stavby. Případné odchylky od těchto předpisů musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem.



4. Za to, že dílo bude provedeno řádně, plně zodpovídá zhotovitel. Smluvní strany pro účel této smlouvy vylučují ustanovení § 2630, odst. 1, písm.c) občanského zákoníku.
5. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasení osoby stavbyvedoucího a zhotovitel jej nesmí bez písemného souhlasu objednatele měnit.
6. Zařízení staveniště si zabezpečuje zhotovitel a cena za jeho zařízení, údržbu, ostrahu a následnou likvidaci vlastního zařízení staveniště po dokončení stavby je součástí ceny díla.
7. Zhotovitel odpovídá za eventuální škody, které způsobil činností svojí nebo svých subdodavatelů po celou dobu realizace díla až do doby konečné přejímky a převzetí díla objednatelem.
8. Zhotovitel se zavazuje, že přebírá veškeré závazky a povinnosti, které pro něho vyplývají z jeho činnosti z právních předpisů platných na úseku životního prostředí zejm. ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Při realizaci díla je zhotovitel současně povinen dodržovat další předpisy na úseku ochrany životního prostředí, odpadového a vodního hospodářství a zejména na vlastní účet a v souladu s platnými právními předpisy provádět odvoz a řádnou likvidaci odpadů. V případě porušení těchto předpisů za toto porušení plně odpovídá zhotovitel a nese též na vlastní účet veškeré náklady s tímto porušením spojené. Zhotovitel je povinen zajistit na vlastní náklady nepřetržité odstraňování nečistot, odpadů a sutě vzniklých jeho činnostmi.
9. Zhotovitel se zavazuje, že stavba, která je předmětem díla, bude během celé doby realizace díla do doby ukončení stavby trvale obsazena dostatečným počtem pracovních sil a pracovníků vedení stavby. Pokud toto nebude ze strany zhotovitele dostatečně zajištěno, je povinen na základě upozornění objednatele sjednat bezodkladně nápravu.
10. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu na svůj náklad odstranit znečištění či poškození komunikací objednatele a veřejných komunikací, veřejných i soukromých prostor a objektů, které při realizaci díla způsobil.
11. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla osobami uvedenými v preambuli této smlouvy a osobou svého technického dozoru. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými smluvními povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním. Odstranění těchto vad uplatňuje formou zápisu do stavebního deníku, přičemž zhotovitel je povinen bezodkladně sjednat nápravu.
12. Práce, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je objednatel oprávněn včas prověřit. Toto prověření provede do 6 pracovních dnů po obdržení výzvy zhotovitele, přičemž tato výzva musí být provedena zápisem ve stavebním deníku a současně o této výzvě uvědomí zhotovitel technický dozor objednatele e-mailem na adresu uvedenou objednatelem ve stavebním deníku. Pokud se zástupce objednatele ke kontrole přes včasné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel požadovat dodatečně jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se při kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s jejich odkrytím, opravou a zakrytím zhotovitel.
13. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, výrobky, technologie, nebo změny oproti původní nabídce zhotovitele. Zhotovitel se rovněž zavazuje, že použije pouze nepoužité hmoty, materiály a výrobky v nejlepší jakosti, opatřené atestem úředně autorizovaného zkušebního ústavu (byl-li vydán), přičemž nepoužije žádný materiál, o kterém by mu bylo známo, že je škodlivý, či zdravotně a hygienicky závadný.
14. Dosažení předepsaných parametrů a kvality prokazuje zhotovitel atesty, certifikáty, prohlášeními o shodě a provedenými zkouškami. Zhotovitel se zavazuje do 10 dnů po podpisu

této smlouvy předat objednateli seznam všech zkoušek a kontrol, které budou prováděny v průběhu zhotovení díla nebo při jeho dokončení. Návrh bude obsahovat rovněž jméno pracovníka zhotovitele, odpovědného za jejich provádění. Objednatel má právo doplnit tento návrh o jím požadované zkoušky a kontroly, pokud nebudou v rozporu s platnými technickými a právními předpisy. Objednatel má právo se zúčastňovat prostřednictvím svého pracovníka pověřeného technickým dozorem všech kontrol a zkoušek prováděných zhotovitelem a má rovněž právo přizvat k nim odpovědné zástupce budoucího provozovatele díla, příp. další osoby. Zhotovitel je povinen přizvat pracovníka pověřeného technickým dozorem ke zkouškám zápisem ve stavebním deníku 10 dnů předem a současně o této výzvě uvědomí zhotovitel technický dozor stavebníka e-mailem na adresu uvedenou objednatelem ve stavebním deníku. V případě opakované kontroly nebo zkoušky z důvodů, které leží na straně zhotovitele, hradí náklady zhotovitel.

15. V průběhu provádění díla je zhotovitel povinen do jednoho paré projektové dokumentace zřetelně zakreslovat změny, ke kterým došlo v průběhu zhotovení díla, způsobem podle předpisů pro zhotovení stavebních výkresů, a to ihned po jejich provedení. Tato projektová dokumentace bude trvale přístupná na stavbě.
16. Dílčím předáním a převzetím díla nezaniká právo objednatele vytknout při konečném předání a převzetí díla jako celku zhotoviteli vady a nedodělky částí díla předaných a převzatých již dříve dílčími předávacími protokoly
17. Zhotovitel je povinen se na výzvu objednatele zúčastnit kolaudačního řízení a poskytnout při něm požadované informace o předmětu a způsobu provádění díla.
18. Stavba bude prováděna v zastavěném a obydleném území ve frekventované části města. Zhotovitel je povinen:
  - a) tuto skutečnost respektovat a při provádění prací postupovat v tomto směru zvláště ohleduplně a opatrně,
  - b) prostor staveniště řádně zabezpečit tak, aby nedošlo ke zranění osob,
  - c) práce realizovat tak, aby nedošlo k poškození stávajících objektů a majetku, případná škoda jde k tíži zhotovitele,
  - d) vždy zajistit bezpečný přístup do všech objektů, průchod pěších a průjezd vozidel,
  - e) dodržovat při provádění díla limity pro hlučnost podle hygienických předpisů
  - f) veškeré skládky materiálů zřizovat jen na místech k tomu určených na základě povoleného zvláštního užívání ploch místních komunikací a veřejné zeleně. Toto povolení si v souladu s podmínkami této smlouvy zajistí zhotovitel.
19. Zhotovitel je dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
20. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli údaje vyžadované zákonem o veřejných zakázkách v platném znění a to ve lhůtách daných zákonem nebo do 6 pracovních dnů od jejich vyžádání objednatelem. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí se zveřejněním těchto údajů dle tohoto zákona.
21. Zhotovitel je povinen umožnit provádění případných víceprací třetí osobou a poskytnout jí v tom případě součinnost potřebnou pro řádné a včasné dokončení díla.
22. Při předání staveniště určí objednatel zhotoviteli místa napojení pro odběr elektrické energie a vody. Tyto odběry budou měřeny odpočtovými měřidly zhotovitele, případně určeny odborným odhadem a přefakturovány zhotoviteli v cenách účtovaných stávajícímu odběrateli dodavatelem příslušného média, pokud nebude dohodnuto jinak.

23. Zhotovitel si sám na vlastní náklady zajistí sociální zařízení pro potřeby stavby (WC a pod.).
24. Zhotovitel je povinen při návrhu technologických postupů a při vlastní realizaci stavby respektovat provoz budovy Horáckého muzea a v rámci daných možností minimalizovat dopad stavby na tento provoz (zajištění přístupu, prašnost, hlučnost, splnění bezpečnostních a hygienických předpisů, apod.). Stavba bude probíhat za plného provozu budovy Horáckého muzea. V provozu bude s největší pravděpodobností i expozice vodního mlýnku na dvoře muzea a expozice ve sklepní části, která je přístupná ze dvora. Zhotovitel je povinen zajistit i bezpečný přístup k těmto expozicím.
25. Zhotovitel je povinen realizovat práce a zabezpečit staveniště tak, aby při dešti nedošlo k zatečení do budovy Horáckého muzea. Veškeré škody vzniklé v důsledku zatečení do budovy Horáckého muzea jdou k tíži zhotovitele.
26. Zhotovitel je dále povinen zabezpečit staveniště proti možnosti přístupu cizích osob do budovy Horáckého muzea.
27. Přístup do půdního prostoru bude zhotoviteli umožněn přes dvůr zadním vstupem a následně po schodišti. Doprava materiálu, vybouraných konstrukcí a sutě bude probíhat pouze stavebním výtahem a shozem, pokud nebude dohodnuto jinak.

## **Čl. 9**

### **Stavební deník a kontrolní dny**

1. Po celou dobu provádění díla je zhotovitel v souladu s § 157 zák. č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění a v souladu s příslušnými prováděcími vyhláškami povinen vést na stavbě stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě, případně montážní deník (dále jen „deník“) v listinné podobě ve třech kopiích zápisu.
2. Denní záznamy budou vyhotovovány ve 3 stejnopisech. Zápisy do deníku jsou oprávněni kromě jiného činit zástupci zhotovitele dle preambule této smlouvy včetně technického dozoru stavebníka a autorský dozor. Smluvní strana je povinna se ke stanoviskům druhé smluvní strany vyjadřovat nejpozději do 6 pracovních dnů. Technický dozor stavebníka má právo kdykoli v průběhu stavby po dokončení příslušného záznamu vyjmout pro svoji potřebu 1. kopii příslušného záznamu.
3. Záznamy objednatele, popř. jeho zástupce a technického dozoru objednatele ve stavebním deníku mají účinek bezprostředního písemného sdělení zhotoviteli a platí jako od něho vzaté na vědomí s daným datem. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy o dílo, ale slouží jako podklad pro vypracování případných dodatků k této smlouvě, pokud není v této smlouvě dohodnuto jinak.
4. V průběhu provádění díla organizuje zhotovitel kontrolní dny v termínech potřebných pro řádnou kontrolu provádění díla. Zhotovitel je povinen svolat kontrolní den i na základě požadavku objednatele. Předmětem jednání je zpráva zhotovitele o průběhu a postupu stavebních prací, kontrola časového a finančního plnění, připomínky technického a autorského dozoru a projednání případných opatření pro další postup prací. Zhotovitel na těchto kontrolních dnech zajistí účast svých kompetentních zástupců, případně dalších osob požadovaných objednatelem.
5. Objednatel pořizuje z kontrolních dnů zápis s podpisy všech zúčastněných, a pokud nejsou tyto zápisy prováděny přímo do stavebního deníku, pak zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

## Čl. 10 Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele je splněn řádným dokončením a předáním díla objednateli v místě kde se dílo provádělo. Řádným dokončením díla je předvedení jeho způsobilosti sloužit svému účelu. K předání díla dochází na základě přijímacího řízení mezi smluvními stranami a to podepsáním zápisu o předání a převzetí.
2. Nejpozději 5 dnů před dokončením a předáním díla je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli zápisem ve stavebním deníku a technickému dozoru stavebníka e-mailem den, kdy bude řádně provedené dílo připraveno k předání a převzetí. Na tomto základě projednají smluvní strany program a organizaci přijímacího řízení a to tak, aby bylo technicky možné ukončit přijímací řízení k datu podle této smlouvy.
3. Jestliže zhotovitel, přes zdůvodněné a včasné upozornění objednatele, že dílo (není dokončeno, trvá na zahájení přijímacího řízení a při něm se prokáže, že dílo opravdu není řádně dokončeno, objednatel dílo nepřevzme a náklady neúspěšného i opakovaného řízení nese zhotovitel.
4. Zhotovitel je povinen přizvat k přijímacímu řízení ty své subdodavatele, jejichž účast je nutná k řádnému předání díla.
5. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, pořizuje zápis o předání a převzetí zhotovitel. Zápis obsahuje zejména:
  - údaje určující zhotovitele a objednatele se jmény osob oprávněných jednat
  - popis díla, které je předmětem předání a převzetí
  - popis případných změn díla vůči projektu pro provedení
  - dohodu o provedení předepsaných nebo sjednaných zkoušek
  - prohlášení objednatele, zda předmět díla přijímá či nepřijímá.
6. Převzme-li objednatel dílo s vadami a nedodělků, bude součástí zápisu o předání a převzetí díla soupis těchto vad a nedodělků s uvedením termínů jejich odstranění. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady a nedodělků.
7. Pokud objednatel převzme dílo s ojedinělými vadami nebo nedodělků a nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění zjištěných vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělků musí být odstraněny do 10 dnů ode dne předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělků i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělků neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do dosažení dohody či rozhodnutí soudu zhotovitel.
8. Nejpozději při zahájení přijímky dokončeného díla, předloží zhotovitel objednateli veškerou potřebnou dokumentaci k řádnému provozování a kolaudaci díla, resp. stavby, která je předmětem díla, zejména:
  - a) projekt skutečného provedení stavby;
  - b) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí odevzdávaného díla, jejich pasporty, kopie záručních listů, návody k obsluze;
  - c) atesty použitých materiálů, certifikáty jednotlivých výrobků včetně prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, záruční listy, revizní zprávy, protokoly o zkouškách a zaškolení obsluhy;
  - d) originály stavebních deníků nebo jednoduchých záznamů o stavbě nebo montážních deníků;

- e) doklady o zákonné likvidaci odpadů vzniklých při provádění díla;
  - f) veškerou další dokumentaci, uvedenou v čl. 1 odst. 5 této smlouvy.
- Veškerá dokumentace musí být předána v českém jazyce.

9. Pokud obecně závazné předpisy a normy nebo projektová dokumentace stanoví provedení zkoušek, revizí a atestů osvědčujících smlouvené vlastnosti díla, musí úspěšné provedení těchto zkoušek předcházet převzetí díla. Za úplnost těchto zkoušek a jejich výsledek plně ručí zhotovitel.

#### **Čl. 11**

##### **Vlastnictví k dílu a odpovědnost za škodu**

1. Vlastníkem všech věcí, které zhotovitel opatří k provedení díla do doby jejich zabudování do předmětného objektu je zhotovitel. Od okamžiku zabudování přechází vlastnické právo k zabudovanému materiálu na objednatele.
2. Od okamžiku převzetí staveniště od objednatele až do dne konečného předání a převzetí díla nese zhotovitel nebezpečí vzniku škody na věci (ztráta, odcizení, zničení, poškození, živelná pohroma, apod.) na prováděném díle.
3. Zhotovitel nese odpovědnost za škodu, kterou by svou činností způsobil na majetku objednatele, uživatele objektu, jeho zaměstnanců, žáků a strážníků školní jídelny. Nese i odpovědnost za poškození zdraví, které by svou činností způsobil těmto osobám, nebo které by vzniklo v souvislosti s činností zhotovitele anebo osob, které pro něj dílo provádějí.

#### **Čl. 12**

##### **Odstoupení od smlouvy, podstatné porušení smlouvy, smluvní pokuty**

1. Za podstatné porušení smluvních povinností, zakládající právo objednatele k odstoupení od této smlouvy, se považují tyto skutečnosti:
  - a) nezahájení prací z důvodů na straně zhotovitele ani do 5 pracovních dnů od sjednaného termínu zahájení prací;
  - b) prodlení zhotovitele s dokončením díla delší jak 10 dnů;
  - c) opakované nedodržení pokynů objednatele zhotovitelem, k jejichž udělení je objednatel podle smlouvy o dílo nebo podle zákona oprávněn, neprovádění prací v kvalitě dle příslušných norem, platných předpisů a této smlouvy.
2. Za podstatné porušení smluvních povinností, zakládající právo zhotovitele k odstoupení od této smlouvy, se považuje neposkytnutí součinnosti objednatelem dle čl.6 této smlouvy ani po předchozí výzvě ke zjednání nápravy.
3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a jeho účinnost nastává okamžikem jeho doručení druhé straně.
4. Smluvní pokuty jsou stanoveny takto:
  - a) při prodlení zhotovitele s předáním díla objednateli ve sjednaném termínu vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% ze sjednané ceny díla (vč. DPH) za každý i započatý den prodlení až do předání a převzetí;
  - b) při prodlení zhotovitele se zahájením prací na díle zhotovitelem vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení;
  - c) při prodlení zhotovitele s odstraňováním vad a nedodělků v termínech uvedených v zápisu o předání a převzetí vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý nedodělek nebo vadu a každý i započatý den prodlení;

- d) při prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamovaných vad v termínech dle této smlouvy vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení;
  - e) v případě prodlení se splatností faktury má zhotovitel právo vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý i započatý den prodlení;
  - f) při bezdůvodném prodlení objednatele s převzetím dokončeného díla bez vad a nedodělků má zhotovitel právo vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení;
  - g) v případě, že zhotovitel změní bez souhlasu objednatele osobu stavbyvedoucího, vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každou jednotlivou, objednatel neodsouhlasenou změnu;
  - h) při neoznačení stavby dle čl. 1, odst. 6, písm. f) této smlouvy vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den, kdy nebyla stavba řádně označena;
  - i) pokud zhotovitel nepředloží objednateli kopie pojistných smluv v termínu a obsahem uvedeným v čl.15, odst.1 této smlouvy, vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč;
  - j) v případě odstoupení od smlouvy vyjma případů uvedených v čl. 12, odst. 1 a 2 této smlouvy, je odstupující strana povinna uhradit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 200.000,- Kč;
  - k) v případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodu uvedeného v čl. 12, odst.1, písm.a) této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.
5. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doručení jejího písemného vyúčtování druhé smluvní straně, případně je možno uplatněnou smluvní pokutu započíst vůči druhé smluvní straně.
6. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.

### **Čl. 13 Vyšší moc**

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují skutečnosti, které nejsou závislé na vůli smluvních stran a ani nemohou být smluvními stranami ovlivněny, jako např. živelné pohromy, povstání, občanské nepokoje, válka, mobilizace, kosterní, archeologické, či jinak významné nálezy, na jejichž podkladě bude zhotovitel či objednatel ze zákona, či na základě úředního opatření povinen zastavit realizaci díla a jiné podobné události.
2. Stane-li se plnění v důsledku vyšší moci nemožným, a to nejpozději do jednoho měsíce od zásahu vyšší moci, strana, která se bude odvolávat na vyšší moc, požádá druhou smluvní stranu o úpravu této smlouvy z pohledu předmětu, doby a ceny plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se na vyšší moc odvolala, právo od smlouvy o dílo písemně odstoupit.

### **Čl. 14 Změna závazku**

1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

## **Čl. 15 Ostatní ujednání**

1. Zhotovitel je povinen mít uzavřenou odpovídající smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností na cizím majetku a na životě a zdraví třetích osob, a to po celou dobu realizace díla. Kopii dokladu o tomto pojištění je zhotovitel povinen objednateli předložit do 7 dnů od data, kdy jej o to objednatel požádá. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně celku dle této smlouvy.
2. Pokud zhotovitel provádí část díla pomocí třetí osoby, tak za práci všech svých subdodavatelů ručí zhotovitel v plném rozsahu tak, jako by je prováděl sám.
3. Technický dozor stavebníka nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.
4. V případě rozporu mezi touto smlouvou a projektovou dokumentací mají přednost ustanovení dohodnutá v této smlouvě.
5. Dílo je spolufinancováno z dotačních prostředků Ministerstva kultury ČR. Zhotovitel tuto skutečnost bere na vědomí a zavazuje se stavbu provést v takové kvalitě a rozsahu (vč. potřebných dokladů), aby byly splněny veškeré požadavky a podmínky pro čerpání této dotace.

## **Čl. 16 Závěrečná ustanovení**

1. Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany se zavazují, že případné rozpory vyplývající z této smlouvy a realizace díla budou řešit zejména cestou vzájemné dohody s cílem dosáhnout smírného řešení a naplnění účelu této smlouvy, V případě, že by k dohodě nedošlo, bude příp. spor řešen soudem příslušným podle sídla objednatele.
3. Jakákoli změna smluvních stran zúčastněných na této smlouvě podléhá schválení druhou smluvní stranou.
4. V případě, že některé ustanovení této smlouvy bude neplatné, nemá tato skutečnost vliv na platnost ostatních ujednání.
5. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů objednatelem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
6. Zhotovitel souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů (jména a příjmení, adresy trvalého bydliště, data narození obsažených v této smlouvě objednatelem (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a majetkoprávní agendy, projednání v orgánech objednatele a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Zhotovitel si je zároveň vědom svých

práv podle § 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

7. Zhotovitel dále souhlasí s tím, že ze strany objednatele bude, resp. může být, při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněna tato smlouva, její část nebo dílčí informace týkající se této smlouvy a jejího plnění.
8. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek smlouvy. Výkresy a informace získané od objednatele smí zhotovitel použít pouze pro účely vyplývající z této smlouvy, pro jiné účely je smí použít pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
9. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy o dílo.
10. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji zhotovitel či objednatel podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či dodatek následně schválí.
11. Tato smlouva byla sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení této smlouvy. Toto ujednání platí i pro všechny návrhy změn a dodatky k této smlouvě.
12. Tato smlouva byla uzavřena v souladu s usnesením Rady města Nové Město na Moravě přijatým na její ~~22.~~ <sup>23.</sup> schůzi konané dne ~~25.4.2016~~ <sup>2.5.2016</sup> pod č.usnesení ...~~422/RM/2016~~ <sup>39/23/25/2016</sup>. OPRAVA: hzi
13. Nedílnou součástí smlouvy je Příloha č.1 – Krycí list nabídky a nabídkový položkový rozpočet zhotovitele
14. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že tato byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.
15. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Novém Městě na Moravě dne ..... 17. 06. 2016

Ve Vsetíně dne 18. 5. 2016

Za objednatele:



Michal Šmarda  
starosta



Za zhotovitele:



**TESLICE CZ**  
Jiráskova 701, 755 01 Vsetín  
Tel./fax: 571 420 787  
DIČ: CZ27775003 ①

Martin Šrámek  
jednatel



## Krycí list rozpočtu


Stavba:	NOVÉ MĚSTO NM, VRATISLAVOVO N. ČP.114 - MUZEUM		
Objekt:	OPRAVA KROVU A VÝMĚNA KRYTINY - ZMĚNA Č.1		
		IČO	DIČ
Objednatel:	MĚSTO NOVÉ MĚSTO NM, VRATISLAVOVO N. 103	294900	
Projektant:	ING.ARCH.P.DOSTÁL, VARŠAVSKÁ 22, PRAHA 2	17004209	
Zhotovitel:	TESLICE CZ s.r.o., Jiráskova 701, 755 01 Vsetín	27775003	CZ27775003
Subdodavatel:			
Zpracovatel PP:	ING. ARCH. PETR DOSTÁL		
Uživatel:			
Jiné údaje:			
Název MJ:	M2	Počet MJ:	623
Náklady na MJ:			
JKSO:	8014512	Ev.č.typ.proj.:	
Cenová úroveň:			
Reg. Číslo:		Zakázka:	

### Rozpočtové náklady v korunách

Základní rozpočtové náklady			Vedlejší rozpočtové náklady	
1	ZRN prací montážních	Dodávka	13	Zařízení staveniště
2		Montáž	14	
3	ZRN prací stavebních	HSV	15	
4		PSV	16	
5	ZRN celkem (ř. 1-4)		17	
6	HZS a jiné nákl. hl. II/III		18	
7	Jiné náklady		19	
8	Hlava II/III celkem (ř. 5-7)		20	
9	Hl. XI - HZS, revize, zkoušky		21	
10	Hl. XI - kompletační činnost		22	
11	Rezerva		23	
12	Součet (ř. 8-11)		3 113 895	24
			25	VRN celkem (ř. 13-24)

### Celkové náklady

26	Celkem (ř. 12+25)	3 113 895
27	DPH 21%	
28	DPH ze specifikací 21%	653 918
29	DPH ze specifikací 15%	
30	Celkem (ř. 26-29)	3 767 813

 Podpis	<b>TESLICE CZ</b> s.r.o. Jiráskova 701, 755 01 Vsetín Tel./fax: 571 420 787 DIČ: CZ27775003 ①	Název stavby v evid.	OPRAVA STŘECHY
	Razítko	Název objektu v evid.	100
		Číslo záznamu v evid.	
		Datum	18.5.2016

**Rekapitulace rozpočtu**

Název stavby : NOVÉ MĚSTO NM, VRATISLAVOVO N. Č.P.114 - MUZEUM

Název SO : OPRAVA KROVU A VÝMĚNA KRYTINY - ZMĚNA Č.1

Datum: 11.4.2016

Oddíl	Název	CENA (Kč)		Tonáž
		Dodávka	Montáž	
11	Přípravné a přidružené práce	4 850,00	11 400,00	0,000
3	Svislé konstrukce	0,00	167 162,65	11,564
4	Vodorovné konstrukce	0,00	8 800,00	3,294
61	Úprava povrchů vnitřní	0,00	70 898,40	1,339
62	Úprava povrchů vnější	0,00	22 896,00	0,893
721	ZTI - kanalizace	0,00	1 000,00	0,000
74	Elektroinstalace, hromosvod	0,00	72 600,80	0,000
762	Konstrukce tesařské	121 280,00	453 137,50	13,360
764	Konstrukce klempířské	0,00	395 665,80	1,370
765	Krytiny střešní skládané	0,00	1 324 657,20	16,259
767	Konstrukce zámečnické	0,00	18 080,00	0,000
783	Natěry	0,00	145 706,44	0,000
784	Malby a tapety	0,00	9 969,12	0,047
9	Ostatní konstrukce a práce HSV	0,00	26 223,00	0,000
94	Lešení a stavební výtahy	0,00	206 537,80	0,000
96	Bourání, demontáže	0,00	46 194,55	0,000
99	Přesun hmot	0,00	6 836,00	0,000
<b>Celkem</b>		<b>126 130,00</b>	<b>2 987 765,26</b>	<b>48,13</b>

Položkový rozpočet

Název stavby: NOVÉ MĚSTO NM, VRATISLAVOVO N. ČP.114 - MUZEUM

Název SO: OPRAVA KROUV A VYMĚNA KRYTINY - ZMĚNA Č.1

Datum zpracování: 11.4.2016

Poř. číslo pol.	Číslo položky	Název položky	Měrná jednotka	Množství	CENA			Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	
					celkem	dotávky	montáže			
			3	4	5	6	7	8	9	10
<b>11 Přípravné a přídružené práce</b>										
1	110 00-0000	Ochrana stavebních detailů (kamenné prvky,ruht. výrobky dlažby,...)zakrytí PE fólií,obednění apod	hod	30,000			300,00	9 000,00	0,000	0,000
1/1	283000000	Materiál pro ochranu stavebních detailů - PE fólie,geotextilie,prkna	celkem	1,000					0,000	0,000
2	110 00-0000	Demontáž drobných přídavných prvků krovu - drobné hranolky,příložky,latě,prkna apod )	hod	5 000	4 850,00		300,00	1 500,00	0,000	0,000
3	110 00-0000	Zaměření a zaznamenání do pracovní dokumentace polohu sřešních výkřtů a výlezu	hod	3,000	4 850,00		300,00	900,00	0,000	0,000
								11 400,00	0,000	0,000
<b>3 Svislé konstrukce</b>										
1	314 23-0000	Doplnění zdiva komínu nad sřešchou z cihel pálených plných (C2) dl 290mm,malta vápenná (M1)	m3	0,584			22 850,00	13 572,90	1,870	1,111
2	316 38-0000	Krycí železobeton deska s přesahem,C20/25,tl 60mm, vč.výztuže,bednění,obednění	m2	2,520			4 325,00	10 899,00	0,212	0,533
3	314 23-0000	Vysekáni lokálně degraované cihly a nahrazení novou cihlou pálenou pinou (C1),malta vápenná (M1)	kus	40 000			220,00	8 800,00	0,015	0,600
4	310 23-0000	Dozvíkva konzoly ve zdivu nadzákladovém do 1m2, cihlami pálenými plné (C1),malta vápenná (M1)	m3	0,360			22 850,00	8 226,00	1,755	0,632
5	310 23-0000	Úprava konury zdiva (dozdění)-cihly pálené plné (C1),malta vápenná (M1)	m3	0,135			22 850,00	3 084,75	1,755	0,237
6	310 23-0000	Doplnění nadzáklad zdiva-cihly pálené plné (C1), malta vápenná (M1)	m3	4,800			11 250,00	54 000,00	1,755	8,422
7	310 00-0000	Přezděni zdiva firmového-cihly pálené plné (C1), malta vápenná (V1)	m2	3,000			12 860,00	38 580,00	0,000	0,000
8	310 00-0000	D+M výplň trřinř zdiva do 5 mm maltou Terraco in	m	10,000			1 500,00	15 000,00	0,010	0,010
9	310 00-0000	D+M výplň trřinř zdiva nad 5mm maltou Hasil 666	m	10,000			1 500,00	15 000,00	0,002	0,020
								167 162,65		11,564
<b>4 Vodovodné konstrukce</b>										
1	413 23-1231	Zazdíkva zhlavi strop trámu průřez nad 400cm2	kus	40,000			220,00	8 800,00	0,082	3,294
								8 800,00		3,294
<b>61 Úprava povrchů vnitřní</b>										
1	613 32-0000	Omitka vnitřních piliřů,nanášená ručně 1-vrstvá, hladká,malta vápenná (M2),zatřena dřev hladítkem	m2	79,380			860,00	68 266,80	0,015	1,222
2	613 32-0000	Doplnění omítky malých ploch piliřů jednovrstvá hladká,plocha do 1m2,malta vápenná (M2)	kus	3 060			860,00	2 631,60	0,038	1,339
								70 898,40		
<b>62 Úprava povrchů vnější</b>										
1	622 32-0000	Omitka malých ploch stěn 2-vrstvá štuková, plocha do 1,0m2,malta vápenná (M2+M3)	kus	21,200			860,00	18 232,00	0,042	0,880
2	622 61-0000	Nátěr vnějších stěn malých ploch vápenný tropsasobny,probarveny,provedeny ručně	m2	21,200			220,00	4 664,00	0,001	0,013
								22 896,00		0,893
<b>721 ZTI - kanalizace</b>										
1	721 00-0000	Revize lapačů splavenin zaústění dešřových svodu	kus	4 000			250,00	1 000,00	0,000	0,000
								1 000,00		0,000
<b>74 Elektroinstalace, hromosvod</b>										
1	740 00-0000	Demontáž hromosvodu - viz příloha č 04	celkem	1 000			2 180,00	2 180,00	0,000	0,000
2	740 00-0000	D+M hromosvod,revize - viz příloha č 05	komp	1 000			70 420,80	70 420,80	0,000	0,000
								72 600,80		0,000

Poř. číslo pol.	Číslo položky	Název položky	Měrná jednotka	Množství	CENA				Jednotková hmotnost	Celková hmotnost
					celkem	jednotková	montáže			
							5	6		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
<b>762 Konstrukce tesarské</b>										
1	762 34-2811	Demontáž latování střešních žebříků do 220mm	m2	533 200			20 00	10 664,00	0,007	3,732
2	762 34-0000	Demontáž bednění střešních a žlabů z prken	m2	126 000			20 00	2 520,00	0,015	1,890
3	762 33-1941	Výřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 450cm2, délky do 3m	m	19 000			172,00	3 268,00	0,025	0,470
4	762 33-1942	Výřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 450cm2, délky do 5m	m	3 500			172,00	602,00	0,025	0,087
5	762 33-1951	Výřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva přes 450cm2, délky do 3m	m	14 000			181,00	2 534,00	0,033	0,462
6	762 33-1952	Výřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 450cm2, délky do 5m	m	3 500			181,00	633,50	0,033	0,116
7	762 33-1921	Výřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 224cm2, délky do 3m	m	220 700			130,00	28 691,00	0,012	2,719
8	762 33-1922	Výřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 224cm2, délky do 5m	m	15 000			130,00	1 950,00	0,012	0,185
9	762 33-1923	Výřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 224cm2, délky do 8m	m	203 500			130,00	26 455,00	0,012	2,507
10	762 33-1913	Výřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 120cm2, délky do 8m	m	18 000			74,00	1 332,00	0,007	0,119
11	997 00-0000	Vnitrostavební doprava vybouraných hmot, odvoz na skládku do 20km skládkovné (dřevo)	t	12 287			500,00	6 143,50	0,000	0,000
12	762 33-0000	Montáž doplnění střešní vazby-iranoly do 600m2, tesarské spoje čepování dub kolíkyhmoždíky	m	17 500			830,00	14 525,00	0,000	0,002
13	762 33-0000	Montáž doplnění střešní vazby-iranoly do 450m2, tesarské spoje čepování dub kolíkyhmoždíky	m	22 500			600,00	13 500,00	0,000	0,002
14	762 33-0000	Montáž doplnění střešní vazby-iranoly do 224cm2, tesarské spoje čepování dub kolíkyhmoždíky	m	439 200			330,00	144 936,00	0,000	0,044
15	762 33-0000	Montáž doplnění střešní vazby-iranoly do 120cm2, tesarské spoje čepování dub kolíkyhmoždíky	m	18 000			220,00	3 960,00	0,000	0,002
15/1	60500000	Řezivo-iranol, smrk, tř. S10, dl 4000-6000mm, max vlhkost 20%	m3	12 000	5 500,00				0,550	6,600
16	762 00-0000	Provedení protěží (spoj) trámů-viz detail	kus	22 000			1 850,00	40 700,00	0,000	0,000
17	762 33-0000	Náhrada dřevěného kolíku ve spoj. ocelovým svorníkem M16x220-podložka matice	kus	1 000			120,00	120,00	0,003	0,003
18	762 33-0000	Revize a oprava kovového římce ve spoj. sloupku a vazného trámu	kus	15 000			250,00	3 750,00	0,015	0,15
19	762 08-0000	Vícestranné hoblování hraněného řeziva ručně, siazžen hran pořizem	m2	282 100			180,00	50 778,00	0,000	0,000
20	762 00-0000	Vynesení (přizvedení tl. vyheverován) krovu při opravě jedné tyč prvků krovu	kompl	10 000			1 200,00	12 000,00	0,000	0,000
21	60500000	Řezivo-latění střešní vazby-iranoly do 260m2, vč spojovacích prostředků	m2	533 200			80,00	42 656,00	0,000	0,000
21/1	60500000	Řezivo-latění střešní vazby-iranoly, jak l, dl 4,5m, povrch pokryvačských latí, jemný řez	m3	6 400	5 200,00				0,550	3,520
22	762 34-0000	Montáž bednění střešních a žlabů z hrubých prken vč spojovacích prostředků	m2	181 500			65,00	11 797,50	0,000	0,000
22/1	60500000	Řezivo-prkna, smrk, jak l, tl 22-32mm, š 120mm, dl 4-5m max vlhkost 20%	m3	5 000	4 400,00				0,550	2,750
23	762 00-0000	Příplatek za pracovní-obedně i kopu' a stř šky věže	m2	90 000			60,00	5 400,00	0,000	0,000
24	762 34-0000	D+M prkno hoblované modřín S10, š 300mm tl 35mm, vlhkost max 20	m	55 000			105,00	5 775,00	0,006	0,330
25	762 34-0000	D+M prkno hoblované modřín S10, š 300mm tl 25mm, vlhkost max 20%	m	23 000			105,00	2 415,00	0,004	0,092
26	998 76-2103	Presun hmot v objektech výšky do 24m	t	13 360			1 2 00	16 032,00	0,000	0,000
		762 celkem						121 280,00		13,360
<b>764 Konstrukce klempířské</b>										
1	764 25-0000	Cu žlab podokapní půlkruhový rš 330mm, vč atypických haků	m	80 000			589,00	47 120,00	0,003	0,264
2	764 25-9225	Cu kolík oválný vel 330/120mm	kus	5 000			235,00	1 175,00	0,003	0,017
3	764 55-4203	Cu odpadní trubou kruhové D120mm	m	46 000			679,00	31 234,00	0,003	0,147
4	764 23-9210	Cu lemování kominu vlnitá krytina v ploše	m2	7 800			2 271,00	17 713,80	0,008	0,064
5	764 26-0000	Cu siferní poklop zaskří drátosklem, vel 500x500mm	kus	7 000			3 150,00	22 050,00	0,015	0,105
6	764 21-1201	Cu krytina hladká, lab 2000x1000x0,63mm do 30°	m2	82 000			2 560,00	209 820,00	0,008	0,637
7	764 53-0000	Cu oplechování nadezdívek vč rohů rš 330+120mm	m	12 000			770,00	9 240,00	0,003	0,037
8	764 52-0000	Cu oplechování říms rš 660mm	m	4 000			1 403,00	5 612,00	0,004	0,017
9	764 29-6230	Cu připojovací dilatační lišta rš 120mm	m	20 000			208,00	4 160,00	0,001	0,023
10	764 29-2270	Cu žlabů rš 900mm	m	8 000			1 040,00	8 320,00	0,006	0,045
11	764 23-0000	Cu oplechování krytiny pod římsou luzerny rš 150mm	m	8 000			330,00	2 640,00	0,002	0,13
12	Před cena	Cu oprava oplechování hrotnice+makovic+korouhve (předběžně 15 000,-Kč)	kus	1 000			15 000,00	15 000,00	0,000	0,000
13	764 00-0000	Demontáž+repara historického vikýře (klempířská a truhlářská část)-znova osadit vel 800x500mm	kus	2 000			9 850,00	19 700,00	0,000	0,000
14	998 76-4102	Presun hmot v objektech do výšky 12m	t	1 370			1 300,00	1 781,00	0,000	0,000
		764 celkem						395 665,80		1,370
<b>765 Krytiny střešní skládané</b>										

Poř. číslo pol.	Číslo položky	Název položky	C E N A									
			Měrná jednotka	Množství	dodávky		montáže		Jednotková hmotnost	Celková hmotnost		
					5	6	7	8				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10			
1	765 16-0000	Demontáž krytiny z dřevěných šindelů sklon do 45°	m2	593,200			60,00	35 592,00	0,015	9,735		
2	765 00-0000	Příplatek za pracnost-demontáž šindelů z makovic	m2	60 000			10,00	600,00	0,000	0,000		
3	997 00-0000	Vnitrostavěništní doprava vybouraných hmot, odvoz na skládku do 20km, skládkovné (dřevo)	t	9,135			1 600,00	14 616,00	0,000	0,000		
4	765 16-0000	D+M krytina z dřevěných šindelů smrk, dl.500mm, dvojitě krytí rovné,Cu hrěby,impregnace	m2	593,200			1 400,00	830 480,00	0,021	12,457		
5	765 16-0000	D+M nároží,hrěben,úzlábi z dřev šindelů smrk, dl.500mm,dvojitě krytí,Cu hrěby,impregnace	m2	169,600			1 400,00	237 440,00	0,021	3,562		
6	765 00-0000	Příplatek za pracnost-pokrytí makovic dřev šindelem	m2	60,000			100,00	6 000,00	0,000	0,000		
7	765 00-0000	Nátěr šindelové dřevěné krytiny 2x dřevním dehtem	m2	762,800			240,00	183 072,00	0,000	0,000		
8	765 00-0000	D+M pokrývačský hák atyp nerezový-viz detail	kus	11,000			350,00	3 850,00	0,001	0,011		
9	998 76-5103	Přesun hmot v objektu výšky do 24m	t	16 259			800,00	13 007,20	0,000	0,000		
		765 celkem			0,00			1 324 657,20		16,259		
767		<b>Konstrukce zámečnické</b>										
1	767 00-0000	Oprava kominových dvířek vel 500x700mm+očštění +nátěr kovářskou barvou	kus	1 000			1 250,00	1 250,00	0,000	0,000		
2	767 00-0000	Oprava kominových dvířek vel 150x300mm+očštění +nátěr kovářskou barvou	kus	7 000			820,00	5 740,00	0,000	0,000		
3	767 00-0000	D+M kovový rámeček se sítem vel.340x220mm, síto nerezové.žár.zinkováno	kus	1 000			290,00	290,00	0,000	0,000		
4	767 00-0000	D+M kovový rámeček se sítem vel.200x220mm, síto nerezové.žár.zinkováno	kus	2 000			210,00	420,00	0,000	0,000		
5	767 00-0000	D+M kovový rámeček se sítem vel 150x150mm, síto nerezové.žár.zinkováno	kus	4 000			120,00	480,00	0,000	0,000		
6	767 00-0000	Oprava kovového límecu D50/S1500mm+očštění +nátěr kovářskou barvou	kus	15 000			660,00	9 900,00	0,000	0,000		
		767 celkem			0,00			18 080,00		0,000		
783		<b>Nátěry</b>										
1	783 00-0000	Očštění dřevěných prvků krovu (prach a nečistoty, kůra)-prum vysavač+silonový kartáč+prum vysavač	m2	1 962,320			50,00	98 116,00	0,000	0,000		
2	783 00-0000	Očštění dřev prvků krovu od lokálního napadení hmyzem(mlobou) ocel kartáčem a prum vysavačem	m2	196,232			45,00	8 830,44	0,000	0,000		
3	783 00-0000	Očštění dřev prvků krovu od bílé latex barvy - párou+ocel kartáčem+prum vysavačem	m2	18 000			45,00	810,00	0,000	0,000		
4	783 78-0000	Nátěr tesář kci likvidací fungicidní a insekticidní lihovou (typ ozn FB.P.IP.D 1 2 3 S)	m2	300,000			44,00	13 200,00	0,000	0,000		
5	783 78-0000	Nátěr tesář kci fungicidní a insekticidní vodou ředitelny (typ ozn FB.P.IP.1 2 3 D SP)	m2	1 125 000			22,00	24 750,00	0,000	0,000		
		783 celkem			0,00			145 706,44		0,000		
784		<b>Malby a tapety</b>										
1	784 41-0000	Pačokování vápenné mléko 2x, do v.3,8m	m2	118 680			4,00	474,72	0,000	0,000		
2	784 42-0000	Malba 2x pačokování + 2x nátěr vápenný bílý	m2	118 680			80,00	9 494,40	0,000	0,047		
		784 celkem			0,00			9 969,12		0,047		
9		<b>Ostatní konstrukce a práce HSV</b>										
1	950 00-0000	D+M zakryvací plachta stavební	m2	1 542 300			10,00	15 423,00	0,000	0,000		
2	950 00-0000	Závěrečný uklid likvidace obalu	hod	60 000			180,00	10 800,00	0,000	0,000		
		9 celkem			0,00			26 223,00		0,000		
94		<b>Lešení a stavební výtahy</b>										
1	943 21-1111	Montáž lešení prostorového rámového lehkého, s podlahami,zalížení do 200kg/m2,do výšky 10m	m3	496,000			55,00	27 280,00	0,000	0,000		
2	943 21-1211	Příplatek za první a další den použít-lešení rámové prostorové lehké s podlahami do výšky 10m	m3	4 960,000			1,00	4 960,00	0,000	0,000		
3	943 21-1811	Demontáž lešení prostorového rámového lehkého, s podlahami,zalížení do 200kg/m2,do výšky 10m	m3	496,000			35,00	17 360,00	0,000	0,000		
4	941 11-1111	Montáž lešení řadové trubkové lehké s podlahami, zalížení do 200 kg/m2, do s 0,9m; do v 10m	m2	891,300			55,00	49 021,50	0,000	0,000		
5	941 11-1211	Příplatek za první a další den použít-lešení řadové trubkové lehké s podlahami s 0,9m v 10m	m2	26 739,000			1,00	26 739,00	0,000	0,000		
6	941 11-1811	Demontáž lešení řadové trubkové lehké s podlahami, zalížení do 200kg/m2,do s 0,9m do v 10m	m2	891,300			35,00	31 195,50	0,000	0,000		
7	944 11-1122	Montáž zabudování vnější ochrany na lešenových konstrukcích trubkove 2-lyčové	m	93,700			10,00	937,00	0,000	0,000		
8	944 11-1222	Příplatek za první a každý další den použít - zabudování ochranné trubkove 2-lyčové	m	2 811,000			0,10	281,10	0,000	0,000		



Poř. číslo pol.	Číslo položky	Název položky	Měrná jednotka	Množství	C E N A				Jednotková hmotnost	Celková hmotnost
					dodávky		montáže			
					5	6	7	8		
9	944 11-1822	Demontáž vnitřní ochranné zábradlí na lešenových konstrukcích inubkové dvoutýčkové	m	99,700			5,00	468,50	0,000	0,000
10	944 41-1111	Montáž záchranné sítě třídy A	m2	329,100		15,00	4 936,50	0,000	0,000	
11	944 41-1211	Příplatek za první a další den použití - záchranná síť tř. A	m2	9 873,000		2,50	24 682,50	0,000	0,000	
12	944 41-1811	Demontáž záchranné sítě třídy A	m2	329,100		8,00	2 632,80	0,000	0,000	
13	944 51-1111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	891,300		10,00	8 913,00	0,000	0,000	
14	944 51-1211	Příplatek za první a každý další den použití - ochranná síť z textilie	m2	26 739,000		0,10	2 673,90	0,000	0,000	
15	944 51-1811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	891,300		5,00	4 456,50	0,000	0,000	
		94 celkem			0,00		206 537,80			0,000
<b>96 Bourání, demontáže</b>										
1	960 00-0000	Demontáž dřevěné obložky sloupku	m2	4,000			20,00	80,00	0,015	0,060
2	960 00-0000	Demontáž klempířských prvků	m	190,000			10,00	1 900,00	0,003	0,570
3	960 00-0000	Demontáž plechové krytiny	m2	80,000			45,00	3 600,00	0,007	0,560
4	960 00-0000	Demontáž ocelových mříží pokloptů a vikýřů, vel. 1000x1000mm	kus	7,000			20,00	140,00	0,020	0,140
5	976 04-0000	Opalné vybourání železobetonové komínové krycí desky do tl 100mm	m2	2,520			500,00	1 260,00	0,176	0,444
6	978 01-0000	Oluštění vnitřní omítky stěn plinu, rozsah do 100%, malta vápenná nebo vápenocementová	m2	79,380			50,00	3 969,00	0,046	3,651
7	964 06-1331	Oluštění zhlaví trámů ze dřeva chlebného, průřezu zhlaví do 0,05m2	kus	40,000			342,00	13 680,00	0,048	1,920
8	962 03-2231	Bourání zdíva z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou	m3	4,800			600,00	2 880,00	1,800	8,640
9	997 01-3115	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot, použitím mechanizace pro budovy do výšky 18m	t	15 985			180,00	2 877,30	0,000	0,000
10	997 01-3311	Montáž a demontáž shozu suti do výšky 10m	m	9,000			250,00	2 250,00	0,000	0,000
11	997 01-3321	Příplatek za každý další den použití shozu	m	270,000			10,00	2 700,00	0,000	0,000
12	997 01-3501	Odvoz vybouraných hmot na skládku do 1km	t	15 985			220,00	3 516,70	0,000	0,000
13	997 01-3509	Odvoz vybouraných hmot a suti na skládku - příplatek za každý další 1km	t	319,700			14,00	4 475,80	0,000	0,000
14	997 01-3803	Poplatek za uložení na skládce-říděná sůť	t	14,655			150,00	2 198,25	0,000	0,000
15	997 01-3811	Poplatek za uložení na skládce-dřevo	t	0,060			1 600,00	96,00	0,000	0,000
16	997 01-3831	Poplatek za uložení na skládce-směsný odpad	t	1,270			450,00	571,50	0,000	0,000
		96 celkem				0,00	46 194,55			0,000
<b>99 Přesun hmot</b>										
1	998 01-1002	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12m	t	17 090			400,00	6 836,00	0,000	0,000
		99 celkem				0,00	6 836,00			0,000

# SLEPÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	0	0	JKSO	
<b>Objekt</b>	Název objektu		SKP	
<b>01</b>	<b>Věnce nad schodištěm</b>		Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby		Počet jednotek	
<b>Brychta003</b>	<b>Obnova Horáckého muzea</b>		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

## ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z	HSV celkem	86 483	Ztižené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	9 149	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN	celkem	95 632	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		95 632	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		95 632	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno : TESLICE CZ s.r.o	Jméno :
Datum :		Datum : 18.5.2016	Datum :
Podpis :		Podpis: 	Podpis:
		 <b>TESLICE CZ</b> <small>s. r. o.</small> Jiráskova 701, 755 01 Vsetín Tel./fax: 571 420 787 DIČ: CZ27775003 ①	
Základ pro DPH	21,0 %		95 632 Kč
DPH	21,0 %		20 083 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>			<b>115 715 Kč</b>

Poznámka :

Stavba :	Brychta003 Obnova Horáckého muzea	Rozpočet
Objekt :	01 Věnce nad schodištěm	

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
4 Vodorné konstrukce	30 017	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	41 847	0	0	0	0
96 Bourání konstrukci	835	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	5 234	0	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	6 870	0	0	0
765 Krytiny tvrdé	0	2 279	0	0	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	8 550	0	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>86 483</b>	<b>9 149</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			95 632	0
Oborová přírážka			95 632	0
Přesun stavebních kapacit			95 632	0
Mimostaveništní doprava			95 632	0
Zařízení staveniště			95 632	0
Provoz investora			95 632	0
Kompletační činnost (IČD)			95 632	0
Rezerva rozpočtu			95 632	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>



## Slepý rozpočet

Stavba :	Brychta003 Obnova Horáckého muzea	Rozpočet:
Objekt :	01 Věnce nad schodištěm	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 4</b>						
<b>Vodorovné konstrukce</b>						
1	417321414R00	Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 25/30 XC2, drátkobeton	m3	2,60	6 580,00	17 121,82
		.....		1,49		
		BV 3.1:7,9*0,629*0,15*2		0,32		
		BV 3.2:4,26*0,5*0,15		0,62		
		BV 3.3:(0,375+2,225)*0,63*0,325+0,3*0,63*(0,325+0,16)/2*2		0,16		
		1,58*0,63*0,16		0,01		
		(0,375+2,225+0,3+0,3+1,58)*0,03*0,06				
2	417351115R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - zařízení	m2	8,92	425,00	3 789,94
		.....		3,78		
		BV 3.1:7,9*(0,15+0,179+0,15)		1,51		
		BV 3.2:4,26*(0,154+0,05+0,15)				
		.....		2,49		
		BV 3.3:(0,375+2,225)*0,325*2+0,3*(0,325+0,16)/2*2*2+1,58*0,16*2		1,14		
		1,58*0,63+(0,375+2,225+0,3+0,3+1,58)*0,03				
3	417351116R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění	m2	8,92	85,00	757,99
4	417361821R00	Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli 10505	t	0,25	33 390,00	8 347,50
		.....		0,04		
		d 6:(1,4*28+1,1*58+0,9*32+1,2*14+0,9*17)*0,222/1000		0,02		
		d 12:(4,8*2+3,2*2+2,1*2+1,75*2)*0,888/1000		0,14		
		(7,8*12+0,6*28+2*2*2*6+2*6+4,2*4)*0,888/1000		0,04		
		přesahy:(0,0364+0,021+0,1378)*0,2		0,02		
		distanční výztuž:(0,0364+0,0221+0,1378)*0,08				
<b>Celkem za</b>		<b>4 Vodorovné konstrukce</b>				<b>30 017,24</b>
<b>Díl: 95</b>						
<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>						
5	953981207R00	Chemické kotvy, beton, hl. 280 mm, M30, malta poxy vč.dodávky závitové tyče d12 l=450mm	kus	87,00	481,00	41 847,00
		.....		87,00		
		11+65+11				
<b>Celkem za</b>		<b>95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				<b>41 847,00</b>
<b>Díl: 96</b>						
<b>Bourání konstrukcí</b>						
6	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	1,36	616,00	835,48
		.....		1,36		
		(7,873+4,347+7,873)*0,45*0,15				
<b>Celkem za</b>		<b>96 Bourání konstrukcí</b>				<b>835,48</b>
<b>Díl: 99</b>						
<b>Staveništní přesun hmot</b>						
7	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	6,69	782,00	5 233,57
<b>Celkem za</b>		<b>99 Staveništní přesun hmot</b>				<b>5 233,57</b>
<b>Díl: 762</b>						
<b>Konstrukce tesařské</b>						
8	762342811R00	Demontáž laťování střešních, rozteč latic do 22 cm	m2	28,49	20,00	569,80
		.....		21,84		
		(8,4+7,2)/2*1,4*2		6,65		
		(5,75+3,75)/2*1,4				
9	76280-0001	Kontrola zhlaví a jeho případná oprava	kus	14,00	450,00	6 300,00
		.....		14,00		
		7*2				
<b>Celkem za</b>		<b>762 Konstrukce tesařské</b>				<b>6 869,80</b>
<b>Díl: 765</b>						
<b>Krytiny tvrdé</b>						
10	765361810R00	Demontáž šindelové krytiny, do suti	m2	28,49	60,00	1 709,40
		.....		21,84		
		(8,4+7,2)/2*1,4*2		6,65		
		(5,75+3,75)/2*1,4				
11	765901100x01	Dočasné zakrytí střešních fólií demontáž a likvidace fólie	m2	28,49	20,00	569,80
<b>Celkem za</b>		<b>765 Krytiny tvrdé</b>				<b>2 279,20</b>
<b>Díl: D96</b>						
<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>						
12	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,65	450,00	290,93
		.....		0,65		
		3,1536-2,5071				
13	979990162R00	Poplatek za skládku suti - dřevo	t	2,51	1 400,00	3 509,94
		.....		1,99		
		latě:28,49*0,07				

## Slepý rozpočet

Stavba :	<b>Brychta003 Obnova Horáckého muzea</b>	Rozpočet
Objekt :	<b>01 Věnce nad schodištěm</b>	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		šindele:28,49*0,018		0,51		
14	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour hmot za 2 NP a 1 PP	t	3,15	220,00	693,79
15	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,15	220,00	693,79
16	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	28,38	14,00	397,35
17	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,15	220,00	693,79
18	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	12,61	180,00	2 270,58
	<b>Celkem za</b>	<b>D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>8 550,17</b>

**Stavba:** NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ, VRATISLAVOVO NÁMĚSTÍ ČP. 114  
**OPRAVA KROVU A VÝMĚNA KRYTINY**  
**Část:** HROMOSVOD - DEMONTÁŽE

URS

	montáže	množství	montáž	montáž celkem
743 62-1110	demontáž svodu s podpěrami do 10mm	124	10 00 Kč	1 240 00 Kč
743 62-2100	demontáž svorek se dvěma šrouby	40	10 00 Kč	400 00 Kč
743 62-4110	demontáž OU neb OT do zdiva	4	10 00 Kč	40 00 Kč
	montáž			1 680 00 Kč
	přidružené vykony			500 00 Kč
	<b>celkem</b>			<b>2 180,00 Kč</b>

Vypracoval: Martin Šrámek - jednatel společnosti  
Datum: 18.5.2016

**TESLICE CZ**  
s. r. o.  
Jiráskova 701, 755 01 Vsetín  
Tel./fax: 571 420 787  
DIČ: CZ27775003 ①

**Stavba:** NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ, VRATISLAVOVO NÁMĚSTÍ ČP. 114  
**Část:** OPRAVA KROVU A VÝMĚNA KRYTINY  
 HROMOSVOD - DODÁVKA + MONTÁŽ

URS	montáže	provedení	množství	cena jedn.	cena celkem	montáž	montáž celkem
740 99-1100	revize montáže do 100bs		1	3 500 Kč	3 500 Kč		
740 99-1100	měření zemního odporu slav. uzemnění		1	1 500 Kč	1 500 Kč		
743 62-1110	montáž svodu s podpěrami do 10mm	drat Cu 8mm (kg) podpěra PV1a-20 Cu podpěra PV2a Cu	144	120 Kč	17 280 Kč		
			65	156 Kč	10 180 Kč		
			30	131 Kč	3 930 Kč		
			180	131 Kč	23 580 Kč		
743 62-2100	montáž s rozek se dvěma stroubky	svorka SF Cu svorka SU Cu svorka SOB Cu	28	45 Kč	1 260 Kč		
			4	75 Kč	316 Kč		
			20	82 Kč	1 640 Kč		
743 62-9100	montáž olověných vázkek		4	85 Kč	356 Kč		
		Pb pleť: Ø 6mm	4	45 Kč	180 Kč		
743 62-9300	montáž ozn. štitku	štitek VS	4	45 Kč	180 Kč		
			2	50 Kč	200 Kč		
	material				40 200 Kč		
	pomocný materiál				1 500 Kč		
	doprava				3 000 Kč		
	montáž				23 720 Kč		
	plánované výkony				2 000 Kč		
	celkem				70 420 Kč		

Vypracoval: Martin Šramek - jednatel společnosti  
 Datum: 18.5.2016

**TESLICE CZ**  
 s.r.o.  
 Jiráskova 701, 755 01 Vsetín  
 Tel./fax: 571 420 787  
 DIČ: CZ27775003