

## Změna VZT jednotek

Původní projektová dokumentace pro provádění stavby byla zpracována v roce 2014 podle v té době platných právních předpisů.

Od začátku roku 2016 vstoupilo v platnost **Nařízení komise (EU) č. 1253/2014**, kterým se provádí **směrnice Evropského parlamentu a Rady 2009/125/ES**, která stanovuje požadavky na Ekodesign větracích jednotek (účinnost rekuperace a celkové hodnocení měrné energetické spotřeby).

Vlivem této směrnice byla v roce 2016 provedena změna projektové dokumentace pro provádění stavby, a to z důvodu nutnosti splnění dotačních požadavků, získání dotace a vypsání výběrového řízení na dodavatele stavby. V době zpracování změny projektové dokumentace se počítalo s tím, že se v roce 2016 stavba zahájí. Změna projektové dokumentace byla v roce 2016 provedena tak, aby vzduchotechnické jednotky byly dostupné na trhu a splňovaly nezbytné legislativní požadavky s ohledem k prostorově velice komplikovaným prostorám pro vzduchotechnické jednotky, které řešení limitují.

Vzduchotechnické jednotky splňující parametry platné od roku 2018 nebylo možné v roce 2016 navrhnout z důvodu jejich nedostupnosti na trhu. V rámci výběrového řízení na dodavatele stavby musely být v projektové dokumentaci uvedené jednotky, které bylo možné na stavbu dodat.

Současný zhotovitel stavby (PKS stavby a.s.) nemohl měnit podklady pro výběrové řízení, protože by tím riskoval vyřazení ze soutěže.

Od 1. 1. 2018 není možné uvést na trh nebo do provozu jednotky, které nesplňují požadavky směrnice platné od 1. 1. 2018. Z tohoto důvodu bylo nutné vyhotovit novou změnu VZT jednotek, které budou požadavky směrnice splňovat a jsou na trhu k dostání. Jednotky s vyšší účinností budou dražší, nicméně budou provozně úspornější.

Příklad změny požadavků na VZT jednotky – zařízení číslo 2 větrání kavárny a klubu:

### Jednotky dle dokumentace z roku 2016


Měrná energetická spotřeba	-1 438	kWh/m2/rok
Tepelná účinnost rekuperátoru		75 %

### Jednotky dle změny dokumentace z roku 2018

Měrná energetická spotřeba	- 36	kWh/m2/rok
Tepelná účinnost rekuperátoru		83,35 %

V Brně dne 2. května 2018

.....  
  
ARCHTEAM PROJEKTOVÁ KANCELÁŘ s.r.o.  
generální projektant

.....  
  
FourClima s.r.o.  
projektant vzduchotechnických zařízení