

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje

se sídlem v Hradci Králové

Sp. zn.: S-KHSHK 28978/2016/5
Č. j.: KHSHK 31962/2016/HOK.RK/Li
Vyřizuje:
Tel.:
E-mail:
V Rychnově n. Kn. dne 25. října 2016

Město Kostelec nad Orlicí
Palackého náměstí 38
517 41 Kostelec nad Orlicí
IDDS: aj5bhbi

Závazné stanovisko k vydání stavebního povolení ke stavbě „Komunitní centrum Kostelec nad Orlicí“

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové (dále jen „KHS“), jako příslušný správní úřad podle § 82 odst. 1 a 2 písm. i) ve spojení s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“), a § 4 odst. 2 písm. a) ve spojení s § 110 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, posoudila jako dotčený orgán žádost žadatele Město Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí, IČO: 00274968, o vydání závazného stanoviska ke stavebnímu povolení.

Po zhodnocení souladu předložené žádosti s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS v souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), toto závazné stanovisko:

S vydáním stavebního povolení ke stavbě „Komunitní centrum Kostelec nad Orlicí“

s e s o u h l a s í.

V souladu s § 77 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví se souhlas váže na splnění následujících podmínek:

- 1. Pro ověření funkčnosti a vlastností stavby z hlediska ochrany veřejného zdraví je nutné před zahájením užívání stavby provést zkušební provoz.**
- 2. K žádosti o vydání závazného stanoviska k užívání stavby předložit doklad o výsledku měření mikroklimatických podmínek (teploty, rychlosti proudění vzduchu a relativní vlhkosti vzduchu) v prostorách multifunkčního sálu (místnost č. 3.05) prokazující dodržení stanovených hygienických limitů. Měření bude provedeno v teplém období roku.**
- 3. K žádosti o vydání závazného stanoviska k užívání stavby předložit doklad o výsledku rozboru vzorku pitné vody – mikrobiologické ukazatele kráceného rozboru vzorku pitné vody, prokazující nepřekročení přípustných hodnot ukazatelů pitné vody; místo odběru – výtokový kohout u dřezu kuchyňské linky v čajové kuchyňce v 2. NP (místnost č. 2.07).**

Odůvodnění

Dne 13. 10. 2016 obdržela KHS žádost žadatele Město Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí, IČO: 00274968, o vydání závazného stanoviska k vydání stavebního povolení stavby „Komunitní centrum Kostelec nad Orlicí“.

Předložená dokumentace vypracovaná v září 2016 spol. Řezanina a Bartoň, s.r.o., Jeníkova 111, 503 46 Třebechovice pod Orebem, řeší projekt pro vydání stavebního povolení stavby „Komunitní centrum Kostelec nad Orlicí“. Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu, který slouží a nadále bude sloužit jako zázemí pro centra matek s dětmi, administrativní prostory pro občanská sdružení a klubovny pro volnočasové aktivity. Stavba je umístěna na poz.p.č. st.402 a 403 v k.ú. Kostelec nad Orlicí, v těsné blízkosti komunikace I/11. V suterénu jsou navrženy klubovny - dva prostory pro volnočasové aktivity (18,59 a 47,98 m²) a technická místnost. V 1. NP jsou navrženy společenské prostory, které mohou sloužit jako zázemí pro centra matek s dětmi. Navržena je recepce, 4 prostory pro volnočasové aktivity (21,30, 21,51, 36,62 a 56,93 m²), WC pro muže, WC pro ženy a WC pro děti a úklidová komora. V 2. NP jsou navrženy kanceláře pro administrativní zázemí občanských sdružení, jednací prostory a zájmové kroužky. Dispozičně je 2.NP členěno na 3 x administrativu (21,08, 21,69 a 26,65 m²), dvě jednací místnosti, čajovou kuchyňku, dva prostory pro volnočasové aktivity (20,60 a 42,53 m²), WC pro muže, WC pro ženy a WC bezbariérové. V podkroví je navržen multifunkční sál s prostorem pro sbor. Podkroví je dispozičně členěno na prostor pro volnočasové aktivity (sál - 95,60 m²), sklad, strojovnu VZT, šatnu s čajovou kuchyňkou a WC pro muže a WC pro ženy. Součástí stavby je výtah, spojující jednotlivá podlaží.

Zdrojem vody pro stavbu je stávající vodovodní přípojka napojená na veřejný vodovod. Veškeré prostory v objektu budou vytápěny centrálně, teplovodním systémem se zdrojem tepla plynovým kotlem. Vnitřní prostory pro volnočasové aktivity budou větrány nuceným způsobem za pomoci vzduchotechnických zařízení. Zařízení č. 1 bude větrat klubovnu a zkušebnu v 1.PP, zařízení č. 2 bude větrat herny a studovnu v 1.NP, zařízení č. 3 bude větrat prostory víceúčelového sálu a sboru v podkroví. Zařízení č. 4 bude větrat hygienická zařízení, zařízení č. 5 bude větrat sklad v podkroví, zařízení č. 6 bude větrat technickou místnost s technologií ÚT a zařízení č. 7 bude větrat strojovnu VZT. Prostory recepce v 1.NP a administrativních kanceláří v 2.NP budou větrány přirozeně, otvíravými okny. Vzduchotechnická zařízení budou uloženy přes pružné manžety, jednotky a ventilátory budou uloženy přes pryžové podložky, do přívodního a odsávacího potrubí jsou vřazeny tlumiče hluku, potrubí bude izolováno. Hluk emitovaný vzduchotechnickými zařízeními neovlivní hlukovou situaci v lokalitě.

Hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro hluk ze stavební činnosti v chráněných venkovních prostorech staveb a v chráněném venkovním prostoru bude dodržován dle požadavků § 12 odst. 9 části B příloh č. 3 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

V prostorách víceúčelového sálu v podkroví se počítá i s veřejnou produkcí hudby. Stavební konstrukce jsou navrženy tak, aby nedocházelo k překračování hygienických limitů hluku v nejbližších chráněných prostorech, okna do sálu jsou navržena směrem k přilehlé komunikaci I/11. K nejbližší zástavbě rodinných domů severním směrem jsou navrženy prostory skladu, kde nejsou umístěny okna, k nejbližší zástavbě východním směrem je navržena šatna s kuchyňkou. V 1.PP je navržena hudební zkušebna. S ohledem na umístění v podzemních prostorách nebude provoz zkušebny zdrojem hluku. Stavba nebude dle doložených podkladů zdrojem hluku překračujícím hygienické limity hluku pro nejbližší chráněné prostory.

Osvětlení pracovišť bude sdružené. Část denní je zajištěna okny. Část umělá bude zajištěna stropními zářivkovými a žárovkovými svítidly. Intenzity umělého osvětlení budou na jednotlivých pracovištích provedeny v souladu s požadavky ČSN 36 0020 Sdružené osvětlení a ČSN EN 12461-1.

Podmínka č. 1 - požadavek zkušebního provozu stavby byl dán v souladu s § 124 stavebního zákona

Podmínka č. 2 byla uložena v souladu s § 13 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví ve spojení s § 3 odst. 1 s odkazem na přílohu č. 1 vyhlášky č. 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb. V uvedené příloze jsou stanoveny příslušné hygienické limity.

Podmínka č. 3 byla stanovena vzhledem k novým rozvodům pitné vody v objektu v souladu s § 2 odst. 1 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti

Sídlo: Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, Habrmanova 19, poštovní příhrádka 9, 501 01 Hradec Králové, tel.: 495 058 111, fax: 495 058 502, e-podatelna: e-podatelna@khshk.cz, IDDS: dm5ai4r, www.khshk.cz

územní pracoviště Rychnov nad Kněžnou, Jiráskova 1320, telefon 494 339 041

a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 53 odst. 1 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.

K průkazu vyhovující pitné vody postačuje rozbor mikrobiologických ukazatelů stanovených v příloze č. 5 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Hygienické limity těchto ukazatelů stanovuje příloha č. 1 uvedené vyhlášky.

Vzhledem k tomu, že nebyly zjištěny rozpory s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, které by bránily vydat stavební povolení, bylo vydáno výše uvedené závazné stanovisko.

Poučení

Závazné stanovisko je úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu (§ 149 odst. 1 správního řádu). Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Jeho obsah lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu ve věci. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušné Ministerstvo zdravotnictví ČR (§ 149 odst. 5 správního řádu).

**Krajská hygienická stanice
Královéhradeckého kraje**
se sídlem v Hradci Králové
Územní pracoviště Rychnov nad Kněžnou
Jiráskova 1320, 516 01 RYCHNOV NAD KNĚŽNOU
-4-

Ing. ~~Martin~~ Libotovský
vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální
územní pracoviště Rychnov nad Kněžnou

Přílohy: PD paré č. 3

