



uk:zues5f5f2412

358/2016

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

## **PMP-Renova s.r.o.**

IČ 28570774, DIČ CZ28570774

se sídlem Stará Přerovská 808/17, 779 00 Olomouc

jejímž jménem jedná: Petr Prokeš, jednatel

na straně jedné jako „zhotovitel“

a

## **Česká republika – Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský, organizační složka státu**

IČ 00020338, DIČ CZ00020338

se sídlem Hroznová 63/2, 656 06 Brno.

jejímž jménem jedná Ing. Daniel Jurečka, ředitel ústavu

na straně druhé jako „objednatel“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě vzájemného konsenzu tuto

### **smlouvu o dílo**

#### **I.**

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést řádně a na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v čl. II. této smlouvy a závazek objednatele uvedené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

#### **II.**

##### **Předmět díla**

1. Zhotovitel se zavazuje provést na základě své nabídky pro objednatele následující dílo:

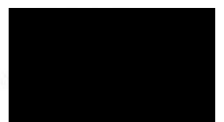
Oprava podlahy včetně souvisejících prací v budově Školícího a rekreačního zařízení ÚKZÚZ Žleb.

2. Dílčí parametry díla jsou stanoveny v nabídce, která je jako příloha nedílnou součástí této smlouvy.

#### **III.**

##### **Místo plnění**

Místem plnění je budova školícího a rekreačního zařízení zadavatele na adrese Žleb č. ev. 22, 788 33 Hanušovice, jež je ve vlastnictví objednatele.



#### IV. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle následujícího harmonogramu:

1. Zahájení prací – 18. 10. 2016
2. Dokončení prací – nejpozději do 31. 10. 2016
3. Předání díla – nejpozději do 31. 10. 2016

Shora uvedené termíny považují smluvní strany za závazné a lze je změnit pouze písemně po vzájemné dohodě smluvních stran.

#### V. Cena za dílo, platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za provedení díla specifikovaného v čl. II. této smlouvy v částce 145.819,- Kč bez DPH, tj. v částce 176.440,- Kč včetně DPH.
2. Cenu za provedení díla je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli fakturou po předání díla bez vad a nedodělků.
3. Faktura vystavená zhotovitelem dle tohoto článku smlouvy je zhotovitel povinen doručit objednateli.
4. Smluvní strany si sjednávají splatnosti faktury vystavené dle tohoto článku smlouvy do 14 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
5. Cenu za dílo dle faktury vystavené dle tohoto článku smlouvy je objednatel povinen uhradit na bankovní účet zhotovitele uvedený na faktuře. Za den uhrazení ceny za dílo se považuje den, ve kterém byla částka připsána na bankovní účet zhotovitele.
6. Objednatel je podle zákona č. 147/2002 Sb. organizační složkou státu a správním úřadem. V souladu se zákonem o DPH se organizační složky státu při výkonu působností v oblasti veřejné správy nepovažují za osoby povinné k dani.

#### VI. Předání díla

1. Zhotovitel je povinen po skončení provádění díla toto předat objednateli, a to nejpozději v den uvedený v čl. IV. pod bodem 3.
2. K převzetí díla je zhotovitel povinen vyzvat objednatele, a to nejméně 2 dny předem, písemnou zprávou zaslanou alespoň e-mailem na adresu objednatele. Zaslaná e-mailová zpráva se má za doručenou dnem následujícím po jejím odeslání.
3. Objednatel je povinen dílo převzít. Objednatel přitom nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
4. O převzetí díla sepíše smluvní strany předávací protokol, ve kterém uvedou příp. vady včetně přiměřených termínů pro jejich odstranění, které budou závazné.



## VII.

### Prohlášení smluvních stran a jejich další práva a povinnosti

1. Objednatel se zavazuje bezplatně poskytnout zhotoviteli po dobu výkonu díla:
  - a. jednu uzamykatelnou místnost,
  - b. napojení na elektrickou energii a vodu,
  - c. toalety pro pracovníky zhotovitele.
2. Zhotovitel odpovídá za BOZP a PO na předaném pracovišti a to po celou dobu provádění díla.
3. Zhotovitel zajistí likvidaci veškerého odpadu vzniklého při provádění díla, a to v souladu s právními předpisy.
4. Smluvní strany jsou povinny poskytnout si vzájemnou součinnost nezbytnou při naplňování předmětu díla.

## VIII.

### Záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje, že veškerý dodávaný materiál a provedené práce budou splňovat příslušné normy a další závazné předpisy.
2. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli záruku za jakost díla po dobu 24 měsíců ode dne předání díla bez vad a nedodělků.
3. V záruční době dle tohoto článku smlouvy je objednatel oprávněn namítat vyskytnutou vadu u zhotovitele, a to telefonicky. Zhotovitel je poté povinen na své náklady dostavit se do 2 dnů od uplatnění vady na místo plnění k identifikaci vady a jejímu případnému odstranění. Pokud zhotovitel vadu na místě neodstraní, dohodne si se zástupcem objednatele jiný termín odstranění. Zhotovitel je oprávněn náklady na odstranění vady vyúčtovat objednateli pouze v případě, kdy má vada původ zásahu neoprávněné osoby nebo vandalismu. Vyúčtování provede zhotovitel fakturou splatnou do 14 dnů od jejího doručení objednateli na adresu sídla objednatele. Pokud zhotovitel nenastoupí v dohodnuté době k odstranění namítané vady, je objednatel oprávněn zajistit si opravu vady u jiného dodavatele a náklady takto vzniklé vyúčtovat zhotoviteli.

## IX.

### Smluvní pokuta

1. Smluvní strany si tímto sjednávají smluvní pokutu pro případ prodlení objednatele se zaplacením faktury (daňového dokladu) vystavené v souladu s touto smlouvou, a to ve výši 0,05 % z dlužné částky včetně DPH za každý i započtený den prodlení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.
2. Smluvní strany si tímto sjednávají smluvní pokutu pro případ prodlení zhotovitele s předáním díla dle čl. IV. odst. 3, a to ve výši 0,05 % z ceny za dílo včetně DPH dle čl. V. odst. 1 za každý i započtený den prodlení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.
3. Smluvní pokutu je oprávněná strana vyúčtovat fakturou, jež je splatná do 10 dnů ode dne jejího doručení povinné straně.

## XI.



## Ukončení smlouvy

1. Účinnost smlouvy lze rovněž ukončit:
  - a. dohodou smluvních stran nebo
  - b. odstoupením od smlouvy v souladu s ust. § 2002 an. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

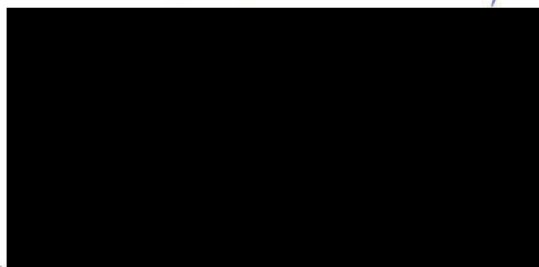
## XII.

### Závěrečná ustanovení

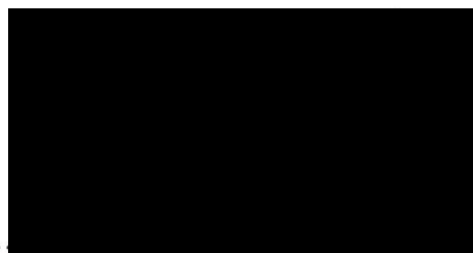
1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem poslední smluvní strany.
2. Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
3. Nedílnou součástí této smlouvy je její příloha – cenová nabídka.
4. Tuto smlouvu lze změnit pouze písemným dodatkem podepsaným oběma smluvními stranami.
5. Otázky touto smlouvou výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
6. Prodávající prohlašuje, že žádnou část smlouvy nepovažuje za obchodní tajemství a je srozuměn se skutečností, že smlouva bude zveřejněna v souladu s příslušnými právními předpisy.
7. Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem této smlouvy, že mu porozuměly a nemají vůči němu žádných výhrad, přičemž tuto smlouvu uzavírají na základě své svobodné, vážné a omylu prosté vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují pod tuto smlouvu své podpisy.

V *LA BŮŽE, PRŮE 18. 10. 2016*

V Brně 24 -10- 2016



.....  
Petr Prokeš  
jednatel  
PMP-Renova s.r.o.



.....  
Ing. Daniel Jurečka  
ředitel  
ČR-ÚKZÚZ



900/00



**PMP-Renova s.r.o.** , Stará Přerovská 808/17, Olomouc 779 00 IČ: 28570774 DIČ: CZ28570774  
t-mobile: 777 279 143 – Zábřeh 789 01, Havlíčkova 29 J - provozovna  
email: [info@pmp-renova.cz](mailto:info@pmp-renova.cz) [www.pmp-renova.cz](http://www.pmp-renova.cz)

---

## ŽLEB 22 NABÍDKA PODLAHAŘSKÝCH A DOKONČOVACÍCH PRACÍ..P. SMATANOVÁ TEL: 73726711

- celková výměra je 80,8m<sup>2</sup>

-strhání lina vytrhání parket celoplošná nivelace penetrace případná izolace Sika L 100 likvidace materiálů přistavení auta na odvoz celková cena 49.552.-kč

-pokládka DTD voděodolná V 100 kotvení do podkladu + lepení spojů + celoplošné lepení lina svařování za tepla Dekor 753 parketa Dub nášlap 0,7 komerční vysoká zátěž+ nové prahy v ceně 3 ks včetně montáže a laku..

cena 72.720.-kč

-demontáže kuchyňských částí a opětovné montáže včetně zasekání elektrických přívodu do podlahy hod sazba 252kč /1 zaměstnanec 5562kč

-výmalba na bílo včetně vyspravení poškozených částí- škrabání, malování, zednické zapravení

203m<sup>2</sup>

celková cena 13 735kč

doprava a manipulace materiálu 4.250.-kč

celková cena materiálu a prací je 145 819kč + Dph 21%=176.440kč

Pokud by vznikly po odkrytí ploch vícenáklady vyšší jak 5% k základní ceně 7290kč budeme Vás informovat telefonicky a písemně mailem do 5% navýšení ceny pouze oznámíme mailem ...

potřebujeme přístup k vodě elektrické energi, klíče tel kontakt na správce.

Pro potřeby účetnictví a záznamové povinnosti objednávku na zrychlení objednání materiálu bude stačit mailem ale i písemně s razítkem organizace zaslat poštou na adresu Zábřeh na Moravě Havlíčkova 29J

PMP-Renova s.r.o.

Jaká bude splatnost faktury po předání díla na základě předávacího protokolu.

A pokud je možná záloha na materiál ??

Doba realizace cca 10 pracovních dní budeme pracovat i víkendech z důvodů naplněností prací..

Prokeš Petr tel:773337710