

objednatel: MUZEUM PODBLANICKA, P. O.
Zámek 1, 258 01 Vlašim
IČ: 00065048 DIČ: CZ00065048
zastoupené Mgr. Radovanem Cáderem, ředitelem
telefon: 317705411
e-mail: muzeum-vlasim@iol.cz
bankovní spojení: KB Vlašim
číslo účtu: 3431-121/0100
pracovník objednatele oprávněný k jednání při stavebně technickém provádění díla:
Mgr. Radovan Cáder
pracovník oprávněný ke změnám této smlouvy: Mgr. Radovan Cáder

a

zhotovitel: FILIP PAZDERA
Palackého nám. 60, 258 01 Vlašim
IČ: 49529811 DIČ: CZ7501160568
zastoupený Filipem Pazderou
telefon: ██████████
bankovní spojení: Moneta bank
číslo účtu: 208440136/0600
pracovník objednatele oprávněný k jednání při stavebně technickém provádění díla:
Filip Pazdera
pracovník oprávněný činit zápisy do stavebního deníku: Filip Pazdera
pracovník oprávněný ke změnám této smlouvy: Filip Pazdera

uzavírají podle ustanovení §§ 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, tuto

SMLOUVU O DÍLO

I. Předmět plnění

- 1) Předmětem plnění této smlouvy je druhá etapa oprav fasád hlavní zámecké budovy v areálu Růžkovy Lhotice čp. 1, 257 65 Čechtice, která zahrnuje opravu severní a jižní fasády hlavní zámecké budovy a opravu fasád dvou vstupních bran.
- 2) Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s Projektovou dokumentací vypracovanou Ing. Josefem Jakoubkem (číslo ČKAIT: 0001041), v roce 2017, s výjimkou výměna střešní krytiny a oprava komínového tělesa na hlavním zámeckém objektu, závazným stanoviskem orgánů památkové péče (Rozhodnutí městského úřadu ve Vlašimi č. j. ZIP 86085/17-DRO ze dne 28. 8. 2017) a stavebním povolením (Rozhodnutí úřadu městyse Čechtice č. j. Výst./330/143-21/2018/2 ze dne 5. 3. 2018). Veškeré uvedené podklady budou předány zhotoviteli při podpisu této smlouvy.
- 3) Dílo musí být provedeno podle této smlouvy, platných právních předpisů, ČSN, technických předpisů a předané projektové dokumentace.

II. Místo plnění

- 1) Pobočka Muzea Podblanicka, p. o., v areálu zámku Růžkovy Lhotice čp. 1, 257 65 Čechtice.

III. Doba plnění

- 1) Zahájení provedení díla bude do 30 kalendářních dnů od podepsání této smlouvy oběma smluvními stranami, nejpozději však do 1. 9. 2018.
- 2) Ukončení provádění a datum předání díla bude do 31. 10. 2018.

IV. Cena díla

- 1) Smluvní strany se dohodly na ceně ve výši 395324,31 Kč bez DPH.
- 2) Daň z přidané hodnoty účtovaná ve výši dle platných daňových předpisů činí 83018,10 Kč.
- 3) Celková cena za dílo včetně DPH činí 478342,41 Kč.

V. Platební podmínky

- 1) Fakturace bude provedena na základě odsouhlasených soupisů skutečně provedených prací pověřeným pracovníkem objednatele po předání a převzetí díla s pozastávkou 5 % z ceny díla do odstranění vad a nedodělků.
- 2) Splatnost faktur je stanovena na 30 dní, ode dne jejich doručení objednateli.
- 3) Platba se považuje za včas provedenou, byla-li nejpozději poslední sjednaný den odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 4) Odsouhlasením platebních dokladů na stavbě je pověřen za objednatele pracovník oprávněný k jednání při stavebně technickém provádění díla.
- 5) Objednatel se zavazuje v případě prodlení s platbou faktur zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

VI. Odpovědnost za vady, záruka

- 1) Zhotovitel odpovídá objednateli za provedené práce v záruční době 36 měsíců.
- 2) Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí díla investorem po odstranění vad a nedodělků.
- 3) Vadné práce budou zhotovitelem odstraněny do 30 dnů od vyzvání. Pokud se zhotovitel dostane do prodlení s odstraněním vad a nedodělků je objednatel oprávněn provést tyto práce sám nebo prostřednictvím třetí osoby s tím, že cenu prací a nutné náklady související s jejich odstraněním hradí zhotovitel na základě faktury objednatele, doba splatnosti faktury je 14 dní. Smluvní strany se výslovně dohodly na tom, že objednatel je oprávněn cenu těchto prací započíst s odměnou zhotovitele za dílo dle této smlouvy.

VII. Dodržování bezpečnostních a ostatních předpisů

- 1) Nedílnou součástí této smlouvy je odpovědnost zhotovitele dodržovat bezpečnostní podmínky, za nichž se zhotovitel zavazuje dílo realizovat.

VIII. Zvláštní ujednání

- 1) Smluvní pokuta za nedodržení termínu dokončení díla je dohodnuta na 0,5 % z ceny díla za každý den prodlení, kterou může objednatel v takovém případě uplatnit vůči zhotoviteli zákonem stanoveným způsobem.
- 2) Zaplacením smluvní pokuty není dotčena povinnost zhotovitele k náhradě škody.
- 3) Zhotovitel musí nejméně 10 dnů před započítáním prací předat objednateli technologický (pracovní) postup dle platných ČSN.

IX. Ostatní ujednání

- 1) Zhotovitel je povinen po sobě uvést své pracoviště do původního stavu (uklidit a odstranit přebytečný materiál). Pokud zhotovitel poruší tuto povinnost je objednatel oprávněn provést tyto

práce sám nebo prostřednictvím třetí osoby s tím, že cenu prací a nutné náklady související s jejich odstraněním hradí zhotovitel na základě faktury objednatele, doba splatnosti faktury je 14 dní. Smluvní strany se výslovně dohodly na tom, že objednatel je oprávněn cenu těchto prací započíst s odměnou zhotovitele za dílo dle této smlouvy.

- 2) Zhotovitel je povinen v průběhu svých prací na stavbě objednatele vést (bude psát) stavební deník popř. montážní deník. Objednatel má právo do tohoto deníku nahlížet a psát. Zhotovitel umožní ponechat objednateli, aby si mohl jednu kopii každé stránky.

X. Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou stran.
- 2) Tato smlouva může být změněna, nebo zrušena pouze písemným souhlasem obou stran.
- 3) V ostatních smlouvou výslovně neuvedených případech se tato smlouva řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
- 4) Přílohu této smlouvy tvoří doklady základní a profesní způsobilosti v souladu s ustanovením § 75 a § 77 zákona č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a čestné prohlášení zhotovitele, že jeho pojištění odpovědnosti za škodu pokrývá celý rozsah plnění smlouvy, a to podepsané osobou oprávněnou za uchazeče jednat.
- 5) Zhotovitel v souladu s ustanoveními zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění, podpisem této smlouvy prohlašuje, že po dobu trvání této smlouvy uděluje pronajímateli souhlas se shromažďováním, zpracováváním, používáním a uchováváním svých osobních údajů, které mu poskytl při sepsání této smlouvy.
- 6) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Vložení smlouvy do registru smluv provede objednatel.
- 5) Smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, každé s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.

v Benešově dne 11. 7. 2018

za objednatele

Mgr. Radovan Cáder

ve Vlašimi dne 11. 7. 2018

za zhotovitele

Filip Pazdera