

S M L O U V A

o provedení archeologického dohledu a výzkumu č. A – 19 / 2018

Uzavřená dle § 22 a násl. Zákona č. 20/1987 Sb. O státní památkové péči v platném znění

(dále jen „Smlouva“)

ULTIMATE STAV s.r.o.

Slovácká 3223/83, 690 02 Břeclav

IČO : 05371856

DIČ : CZ05371856

jednající/zastoupené: Petrem Sedlákem

Telefon/e-mail: [REDACTED]

(dále jen jako „objednavatel“)

a

Městské muzeum a galerie Břeclav, příspěvková organizace

sídlo: sídl. Dukelských hrdinů 2747/4a, 690 02 Břeclav

IČ: 60680920

jednající/zastoupené:

ve věcech smluvních: Ing. Petrem Dlouhým, ředitelem

ve věcech technických: Mgr. Liborem Kalčíkem, odborným pracovníkem

Telefon/e-mail: [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen jako „zhotovitel“)

I.

Zhotovitel je držitelem povolení MK ČR č. j. 11.652/97 ze dne 23.06.1998 k provádění archeologického výzkumu.

Objednavatelem je stavebník – osobou, při jejímž podnikání vznikla v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb. O státní památkové péči v platném znění (dále jen „zákon“) nutnost záchranného archeologického výzkumu na stavbě: Mycí centrum Velké Bílovice, na pozemku p.č. 1241/552, 5243/41, 915/87, 915/409 a 915/264 k. ú. Velké Bílovice (dále jen „stavba“). V příloze č. 1, která je nedílnou součástí této Smlouvy, je situační plánek staveniště s vyznačením zkoumané plochy.

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je provedení archeologického dohledu a výzkumu při zemních pracích spojených se stavbou specifickou v článku I. této smlouvy.
2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele provést dílo, spočívajících v provedení archeologického dohledu a výzkumu při zemních pracích spojených s výše uvedenou stavbou

(dále jen „dílo“). Dílo zahrnuje tyto činnosti zhotovitele:

- Výzkumné práce v terénu jejich dokumentace
 - Vyhotovení nálezové zprávy
3. V případě, že při provádění stavebních prací na stavbě budou objeveny archeologické nálezy, vyhotoví zhotovitel návrh dodatku k této Smlouvě, ve kterém bude navrženo rozšíření předmětu díla a podmínky realizace takového díla, zejména rozsah prací, termín plnění, cena díla a další zpráva a povinnosti spojené s realizací takového díla. Na základě návrhu bude uzavřen dodatek k této Smlouvě a to bez zbytečného odkladu, aby nedocházelo k prodávám při realizaci stavby.

III.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle harmonogramu stavebních prací objednavatele.
2. Nálezová zpráva bude předána objednateli do 30 dnů od dokončení stavebních prací.
3. V případě, že dojde k přerušení prací z důvodů živelné události nebo archeologického nálezu a tato skutečnost bude uvedena ve stavebního deníku Stavby, pak jsou smluvní strany povinny jednat o přiměřeném prodloužení termínu dokončení archeologického záchranného výzkumu, ve formě písemného dodatku o dílo.

IV.

Cena díla

1. Smluvená cena díla bude stanovena dle cenových sazeb jednotlivých plnění, uvedených v příloze č. 2 této Smlouvy. Jako podklad pro fakturaci ceny díla za terénní část výzkumu budou sloužit záznamy o počtu hodin práce pracovníků vykonávajících výzkum obsažené ve stavebním deníku Stavby nebo v jiné písemné podobě potvrzené odpovědným zástupcem a objednatelem či odpovědným zaměstnancem dodavatele stavebních prací.
2. Zhotoviteli vzniká nárok na zaplacení ceny díla první fakturací po dokončení terénní části výzkumu a druhou fakturací po odevzdání nálezové zprávy objednateli.
3. Splatnost faktury činí 14 dnů od jejího doručení objednateli. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu ve smyslu platných právních předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat některou ze zákonem stanovených náležitostí, má objednavatel právo vrátit ji zhotoviteli k doplnění či opravě. Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne opětovného doručení faktury objednateli.

V.

Základní vztahy objednatele a zhotovitele

1. Objednatel umožní zhotoviteli přístup na staveniště stavby.
2. Zhotovitel je oprávněn vstupovat do prostoru staveniště stavby pouze s vědomím odpovědného zaměstnance (mistra, stavbyvedoucího) dodavatele stavebních prací, případně v doprovodu odpovědného zástupce objednatele. O této skutečnosti musí být proveden záznam do stavebního deníku stavby nebo v jiné písemné podobě.
3. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o způsobu provádění záchranného

archeologického výzkumu a to záznamem do stavebního deníku stavby nebo v jiné písemné podobě.

4. Zhotovitel je povinen respektovat harmonogram prací objednatele. Veškeré změny v harmonogramu v odůvodněných případech je objednavatel povinen neprodleně hlásit zhotoviteli a postupovat v dohodě s ním.
5. Zhotovitel se zavazuje dodržovat pracovní kázeň a bezpečnost práce na staveništi stavby.
6. Zhotovitel se zavazuje udržovat na staveništi stavby pořádek.
7. Objednatel umožní zhotoviteli nerušené provádění díla.
8. Zhotovitel provádí dílo svým jménem a na svou odpovědnost, včetně odpovědnosti za dodržování bezpečnosti práce svými zaměstnanci.
9. Objednatel se zavazuje telefonicky informovat zhotovitele o zahájení zemních prací, nejméně tři dny předem. Informace je nutno podat zástupci zhotovitele ve věcech technických a to e-mailem.
10. Dílo bude prováděno v souladu platnými právními předpisy, zejména pak v souladu s § 22a následujícího Zákona.

VI.

Sankce a smluvní pokuty

1. Při prodlení objednatele ze zaplacení faktury nebo její části je objednatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Právo na náhradu škody tím není dotčeno.
2. Splatnost smluvních pokut se stanovuje do 10 dnů po doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty.

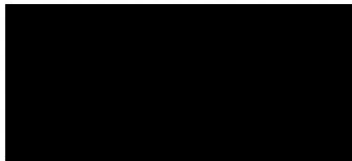
VII.

Závěrečná ujednání

1. Pokud by některé vztahy nebyly touto smlouvou upraveny, vztahují se na ně příslušná ustanovení občanského zákoníku a předpisů souvisejících.
2. Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel a dvě zhotovitel.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně ve formě dodatku schváleného oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva bude zveřejněna jako povinně zveřejňovaná smlouva ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
6. Smluvní strany vysloveně souhlasí se zveřejněním této smlouvy v jejím plném rozsahu, včetně příloh a dodatků v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ve smyslu zákona o registru smluv


7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla sepsána po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Břeclavi dne: 10.7.2018



objednavatel

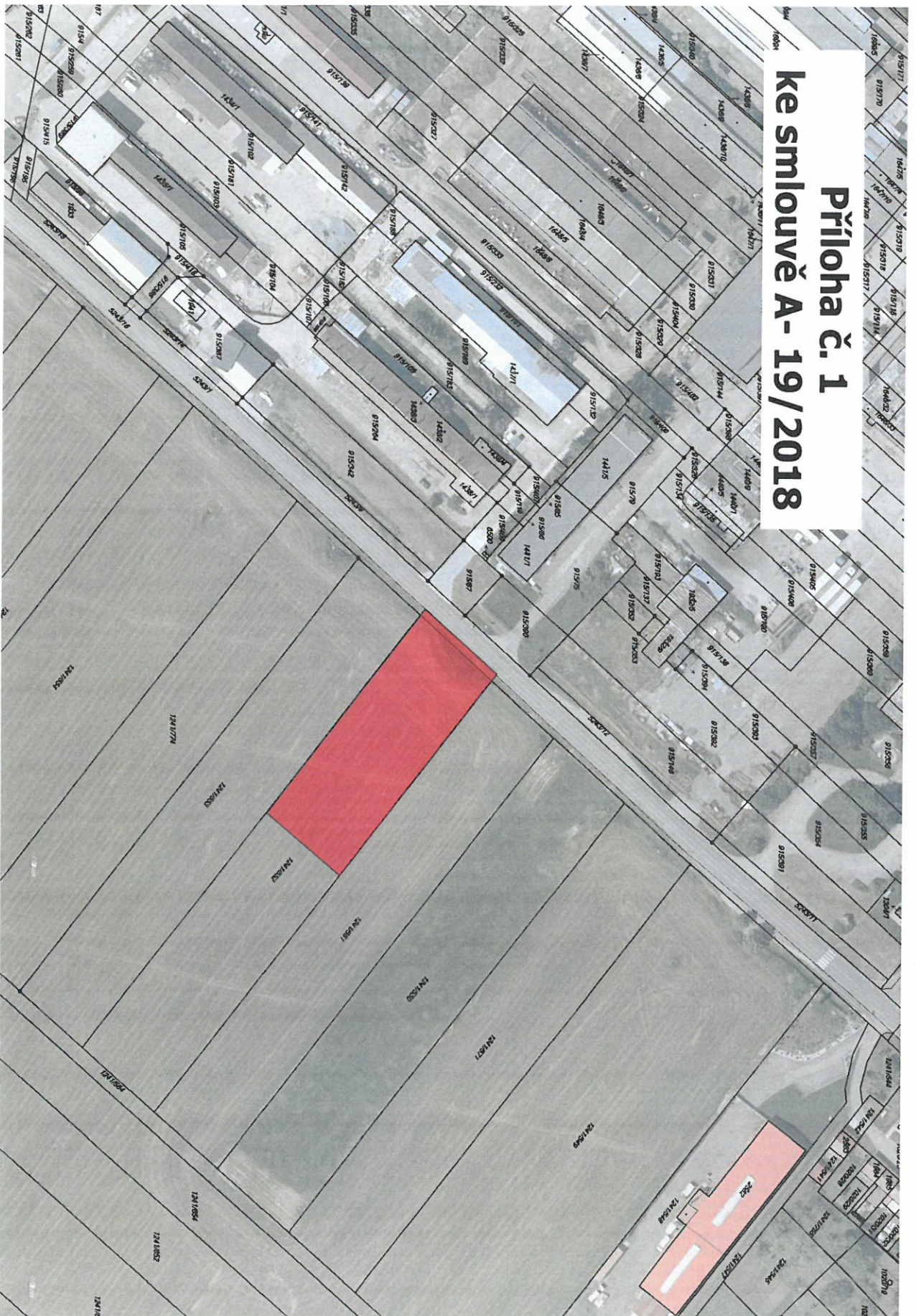
V Břeclavi dne: 14.6.2018

 Městské muzeum a galerie Břeclav,
příspěvková organizace
Dukelských hrdinů 2747/4a
690 02 Břeclav, IČ: 606 80 920
www.muzeumbv.cz 2.



zhotovitel

Příloha č. 1 ke smlouvě A-19/2018



**Plocha
stavby**



0 25 50 75 100 125 m

Předpokládaná kalkulace nákladů:

Cena za I. etapu ZAV je stanovena podle rozsahu zemních prací na ploše plánované stavby 5.000,-Kč.	
Cena za II. etapu ZAV je stanovena přímo podle hodinových sazeb pracovníků ÚAPP Brno, v.v.i.:	
VŠ pracovník	450,- Kč/1 hod.
SŠ pracovník – asistent výzkumu, geodet	300,- Kč/1 hod.
dělník	150,- Kč/1 hod.
Finální a neměnná kalkulace maximální ceny za II. etapu ZAV není však z hlediska rozlohy a charakteru dotčené plochy možná. Její vyčíslení je možné až na základě provedené skrývky plochy dotčené stavební činností.	
Cena za zpracování Závěrečné zprávy , tedy výsledků terénní části výzkumu činí pravidelně 40% částky vynaložené na provedení terénní části ZAV.	
V případě, že odborný archeologický dohled skončí negativním zjištěním, je cena za Závěrečnou zprávu zahrnuta v ceně za I. etapu.	

Celkové náklady na záchranný archeologický výzkum při negativním zjištění archeologických nálezů	5.000,- Kč
Předpokládané celkové náklady na záchranný archeologický výzkum při pozitivním zjištění archeologických nálezů	Podle odpracovaných hodin, počtu pracovníků a náročnosti výzkumu.

Zpracoval: Mgr. Libor Kalčík

V Břeclavi dne 14. 6. 2018

.....
 Ing. Petr Dlouhý
 ředitel
 Městského muzea a galerie Břeclav, příspěvkové organizace

PŘÍLOHA Č. 2 KE SMLOUVĚ A – 19 / 2018

PŘEDPOKLÁDANÁ KALKULACE NÁKLADŮ

na záchranný archeologický výzkum při akci:
„Mycí centrum Velké Bílovice“

Náklady na realizaci záchranného archeologického výzkumu (dále jen „ZAV“) zahrnují terénní část a teoretické vyhodnocení nálezové situace

- I. etapa ZAV: odborný dohled prováděný VŠ pracovníkem/ky-archeologem/gy při zemních pracích souvisejících s realizací stavebních úprav;
- II. etapa ZAV: vlastní archeologický výzkum při pozitivním zjištění archeologických situací a objektů;
- III. etapa ZAV: závěrečná zpráva. Zpracování závěrečné zprávy zahrnuje výsledky odborného dohledu a v případě realizace II. etapy ZAV práce konzervátorské laboratorní, dokumentační, digitalizaci a inventarizaci nálezů.

Popis stavby:

Název stavby	Mycí centrum Velké Bílovice
Stavebník	ULTIMATE STAV s.r.o, Slovácká 3223 / 83, 690 02 Břeclav
Umístění stavby	p.č. 1241 / 552, 5243 / 41, 915 / 87, 915 / 409 a 915 / 264 k. ú. Velké Bílovice
Plocha stavby	cca 2451m ²
Popis	Skrývka plochy do hloubky 170 cm.

Archeologické souvislosti území:

Obec Velké Bílovice a její okolí je díky příznivému klimatu osídlena od pravěku. Asi 800 m od zamýšlené stavby byly v roce 1977 objeveny tři nádoby s kostěnou destičkou vyrobenou z kančího klu. Nálezy pocházely z hrobu šňůrové kultury.

Předpokládaný postup archeologických prací:

Pokud bude při dohledu zjištěno porušení archeologických situací a zemní práce si vyžádají provedení archeologického výzkumu, bude následovat II. etapa, a to samotný záchranný výzkum. Na II. etapu navazuje zpracování nalezeného materiálu a dokumentace, interpretace získaných informací a zpracování výstupů.

Výsledkem výzkumu je Závěrečná zpráva.