

## Poznámky k rozpočtům

### Stavební část:

Soupis prací a rozpočet je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky.

Položky, které nepocházejí z Cenové soustavy ÚRS, jsou z databáze rozpočtáře na základě realizovaných akcí a průzkumu trhu. Jedná se o práce a konstrukce, které jsou specifické a nelze je z kalkulovat dle ÚRS.

PČ	Popis
77	<b>Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 80%</b> Položka byla vytvořena kalkulací materiálu a práce na základě ceníkové položky ÚRS Praha, která oceňuje omítky v rozsahu plochy 50 % (PČ 611325413)
204	<b>PIR desky tl.180 mm s nakaširovanou OSB deskou tl.25 mm</b> <a href="http://www.purmann.cz/variant//3_pur-izolace-linitherm-pal-osb_i/3/1695">http://www.purmann.cz/variant//3_pur-izolace-linitherm-pal-osb_i/3/1695</a>
214	<b>Střešní krov z hranolů, sušené řezivo,pevnostní třída C24 - dodávka a montáž řeziva vč. spojovacího materiálu</b> Cenová kalkulace dle kalkulačního vzorce a dle obvyklých cen jednotlivých materiálů <a href="http://www.maxian.cz/cenik.html">http://www.maxian.cz/cenik.html</a>
215	<b>Ocelová konstrukce krovu,ocel S235 - dodávka a montáž vč. spojovacího materiálu,nátěru a svarů (na místě stavby)</b> Cenová kalkulace dle kalkulačního vzorce a dle obvyklých cen jednotlivých materiálů <a href="https://www.czso.cz/documents/10180/20554663/01104114q406.pdf/b0822d7e-df46-4f24-895f-c3343601caf9?version=1.1">https://www.czso.cz/documents/10180/20554663/01104114q406.pdf/b0822d7e-df46-4f24-895f-c3343601caf9?version=1.1</a> viz.kód 110
218	<b>Stěny vikýře dle skladby W06- kompletní D+M</b> Cenová kalkulace dle kalkulačního vzorce a dle obvyklých cen jednotlivých materiálů
293	<b>Ozn.Os10-Os12,Os32-Os33,Os45-Os46 Dělicí WC příčky,vysokotlaký laminát,tl.min.12mm,stavitelné nohy,vč.dveří- kompletní D+M</b> Položka byla vytvořena na základě ceníkové položky ÚRS Praha, která oceňuje obdobnou kci (763411116)
320	<b>Ozn.Os01-Os05,Os14-Os18 Venkovní Al žaluzie,přírodní elox,zapuštěné do zateplovacího systému,motorický pohon</b> Cenová kalkulace dle <a href="http://www.gatos.cz/venkovni-zaluzie/cenik-a-kalkulace-venkovnich-zaluzii.htm">http://www.gatos.cz/venkovni-zaluzie/cenik-a-kalkulace-venkovnich-zaluzii.htm</a> <a href="http://www.rolety-site.cz/zaluzie_group/venkovni-zaluzie/">http://www.rolety-site.cz/zaluzie_group/venkovni-zaluzie/</a>
327	<b>Ozn.Os30 Prosklená stěna 5590/2700 mm,kalené sklo tl.12 mm,bezrámové provedení+interiérová vertikální žaluzie- kompletní D+M</b> Specifická konstrukce. Cenová kalkulace dle kalkulačního vzorce a dle obvyklých cen jednotlivých materiálů <a href="http://www.glascomp.cz/cz/katalog/interierove-sklenene-steny-a-dvere/">http://www.glascomp.cz/cz/katalog/interierove-sklenene-steny-a-dvere/</a>
338	<b>ozn.O01,O02,O05,O12,O13,O16 okno hliníkové dvoukřídlové otevíravé a sklápěcí+fixní 2070/2450 mm,rám 78 mm,bezpeč.izol.3sklo,Uw do 1,2 W/m2K</b> Cenová kalkulace dle kalkulačního vzorce a dle obvyklých cen jednotlivých materiálů <a href="http://www.okna-eshop.cz/#konfigurator/">http://www.okna-eshop.cz/#konfigurator/</a>

<b>351</b>	<b>Příplatek za zvýšenou neprůzvučnost u oken, Rw min 35 dB</b>
	Cenový rozdíl mezi okny s neprůzvučností 27 dB 35 dB <a href="https://www.stavbaonline.cz/media/documents/doc_products/1270_11.pdf">https://www.stavbaonline.cz/media/documents/doc_products/1270_11.pdf</a>
<b>375</b>	<b>heterogenní podlahová krytina na bázi PVC s vloženým skleněným rounem a ochrannou vrstvou PU laku tl. 2,5 mm</b>
	Cenová kalkulace dle <a href="https://www.vinylfloor.cz/vinylove-podlahy-dilce-lepene-c3/podlaha-vinylova-fatra-thermofix-tis-horsky-10203-4-tl-2-5-mm-i58/">https://www.vinylfloor.cz/vinylove-podlahy-dilce-lepene-c3/podlaha-vinylova-fatra-thermofix-tis-horsky-10203-4-tl-2-5-mm-i58/</a> <a href="https://www.vinylfloor.cz/tmave-drevo-c58/podlaha-vinylova-fatra-thermofix-borovice-mediterran-10143-1-tl-2-5-mm-i93/">https://www.vinylfloor.cz/tmave-drevo-c58/podlaha-vinylova-fatra-thermofix-borovice-mediterran-10143-1-tl-2-5-mm-i93/</a> <a href="https://www.vinylfloor.cz/tmave-drevo-c58/podlaha-vinylova-fatra-thermofix-dub-chocolate-10137-2-tl-2-5-mm-i77/">https://www.vinylfloor.cz/tmave-drevo-c58/podlaha-vinylova-fatra-thermofix-dub-chocolate-10137-2-tl-2-5-mm-i77/</a>

K části ZTI, UT, plyn sdělují toto. Používám rozpočtářský program RONET od firmy Netdata. Základna je aktualizována 2x za rok. Pokud v programu chybí položka, vychází se z cen na webu prodejců a výrobců.

### **Vytápění:**

D+M Závěsný plynový kondenzační turbo kotel 45kW = dodávka a montáž kotle

Např. [https://www.centrumvytapani.cz/buderus-logamax-plus-gb162-45-plynovy-kondenzacni-kotel?utm\\_source=heureka&utm\\_medium=aktivita-zakaznika&utm\\_campaign=heureka](https://www.centrumvytapani.cz/buderus-logamax-plus-gb162-45-plynovy-kondenzacni-kotel?utm_source=heureka&utm_medium=aktivita-zakaznika&utm_campaign=heureka)

D+M Koaxiální odkouření 80/125 mm - 16m = dodávka a montáž odkouření (složeno z potrubí, kolen, redukci, koncovek.....)

Např. <https://www.gas.cz/kondenzacni-80125-system/kategorie/238>

D+M Stacionární ohřivač TV 250l s příslušenstvím = dodávka a montáž ohřivače (včetně anody, izolace)

Např. <https://triker.cz/p-483010000251/Okc-ntr-bp-ohrivac-vody-neprimotopny-stacionarni-okc-250-ntr-bp-250l-bocni-priruba/>

D+M Čerpadlo energeticky úsporné - otopná tělesa (V=2,3m<sup>3</sup>/h, H=3,6m)

Např. <http://marcomplet.cz/zbozi/produkt-7795/grundfos-grundfos-magna3-25-40-pn-6-10.html>

D+M Čerpadlo energeticky úsporné - ohřev TV (V=0,9m<sup>3</sup>/h, H=1,4m)

Např. <http://marcomplet.cz/zbozi/produkt-7738/grundfos-grundfos-alpha2-25-40-180mm-r1-230v-autoadapt.html>

D+M Čerpadlo energeticky úsporné - ohřev VZT (V=1,6m<sup>3</sup>/h, H=2,2m)

Např. <http://marcomplet.cz/zbozi/produkt-7739/grundfos-grundfos-alpha2-25-50-180mm-r1-230v-autoadapt.html>

Otopná tělesa z programu Korado:

Otopne teleso		vyska mm	delka mm	cena Kc/ks	Celkem pocet kusu	Celkem cena Kc	vodni objem dm3	tepelny vykon W
22-060040-60-VK		600	400	3176	7	22232	16.2	4704
22-060060-60-VK		600	600	3639	18	65502	62.6	18457
22-060100-60-VK		600	1000	4565	1	4565	5.8	1908
KRC 1500.0600		1500	595	1800	1	1800	6.9	685
<b>Celkem</b>	<b>okruh c. 1</b>				<b>27</b>	<b>94099</b>	<b>91.6</b>	<b>25754</b>
<b>Celkem</b>	<b>objekt</b>				<b>27</b>	<b>94099</b>	<b>91.6</b>	<b>25754</b>

D+M Měření a regulace vytápění, ohřevu TV a VZT (řídící systém, rozvaděč, čidla, kabeláž, komplet)

Toto je dodávka a montáž celého řídicího systému měření a regulace, která bude k systému topení dodána. Obsahuje regulátor, kabely, systém, rozvaděč, čidla. Toto se šije na míru danému výrobku dle typu kotle, dle typu čerpadel.

Např. regulátor <https://www.bola.cz/ekvitermni-regulator-siemens-rvs-63283109>

Např. čidla <https://www.bola.cz/vyhledat-produkt/%25C4%258Didlo?sortingKey=nejvhodnejsi>

### **ZTI:**

Potrubí kanalizační z PP hrdlové odpadní DN 75 a DN100 zvukoizolační

Např. <http://pcvalfa.cz/potrubí-5/>

Rozvody vody z plastů svařované polyfuzně do D 20 – D40 mm PN16 – jedná se cenu za metr běžný, ve kterém je potrubí, tvarovky, kolena, redukce, odbočky + montáž včetně svařování

Např. <http://pcvalfa.cz/hostalen-vnitřni-rozvody-vody/>

D+M Cirkulační čerpadlo se spínacími hodinami

Např. <https://www.cerpadlo-cerpadla.cz/cerpadla-ok/eshop/7-1-OBEHOVA-CERPADLA/8-2-CIRKULACNI-cerpadlo-TUV-BRONZ/5/2067-Grundfos-COMFORT-20-14-BXA-PM>

D+M Elektrický průtokový ohřivač objem 5 litrů, příkon 2kW, bezpečnostní sestava

Např. <https://triker.cz/p-486001222151/Shu-zasobnikovy-ohrivac-tlakovy/>

+ <https://triker.cz/p-486009073499/Bezpecnostni-armatura-svmt-1-2/>

D+M Klozet keramický závěsný vč. sedátka, předstěnové instalace, zvukoizolační souprava, tlačítko = dodávka a montáž

Např. <https://geberit-shop-triker.cz/kombifix-pro-zavesne-wc-108-cm-s-nadrzi-sigma-12-cm-predni-ovladani-676110300005/>

+ [https://www.siko.cz/produkty/ostatni/zavesne-wc-jika-lyra-plus-zadni-odpad-53cm/zbozi/2338.0.000.000.1?gclid=EAIaIQobChMlyamOgsX11wIVbhHTCh091QrAEAQYAIABEgLIAPD\\_BwE](https://www.siko.cz/produkty/ostatni/zavesne-wc-jika-lyra-plus-zadni-odpad-53cm/zbozi/2338.0.000.000.1?gclid=EAIaIQobChMlyamOgsX11wIVbhHTCh091QrAEAQYAIABEgLIAPD_BwE)

+ <https://www.siko.cz/produkty/ostatni/ovladaci-tlacitko-geberit-plast-chrom/zbozi/115.883.kh.1>

+ <https://www.siko.cz/koupelny/wc-a-bidety/wc-sedatka/wc-sedatko-softclose-glacera-duroplast/zbozi/easy2244>

### Vzduchotechnické zařízení:

Rozpočet VZT je sestaven z databáze rozpočtáře na základě realizovaných akcí a průzkumu trhu. Jedná se o práce a konstrukce, které jsou specifické. V nedílnou součástí tohoto dokumentu je cenová nabídky na VZT jednotky.

**Věc: Cenová nabídka – Komunitní centrum Kostelec nad Orlicí**

Děkujeme za poptávku našeho zařízení a na základě technických podkladů, které jste nám předali, Vám nabízíme následující zařízení:

<b>Poz. č. 1.01</b>	<b>1ks</b>	<b>Bösch MS11 Mo 0,50-0,50, vnitřní stojatá, V=1.000/1.000m<sup>3</sup>/h;</b> deskový protiproudý ZZT s obtokem; ventilátory s volnými oběžnými koly a EC motory, teplovodní ohřevač, filtrace vzduchu F7(PRV) + M5(ODV); základový rám s výškově stavitelnými nohami; vč. uzavíracích klapek, pružných manžet <i>vč. dodávky kompletního systému MaR, všech čidel, regulačních ventilů s pohony pro vodní výměníky, rozvaděče, periferii, kabelových tras</i>	brutto <b>453.247,- CZK</b>
<b>Poz. č. 2.01</b>	<b>1ks</b>	<b>Bösch MS11 Mo 0,75-0,50, vnitřní stojatá, V=2.000/2.000m<sup>3</sup>/h;</b> rotační ZZT; ventilátory s volnými oběžnými koly a EC motory, teplovodní ohřevač, filtrace vzduchu F7(PRV) + M5(ODV); základový rám s výškově stavitelnými nohami; vč. uzavíracích klapek, pružných manžet <i>vč. dodávky kompletního systému MaR, všech čidel, regulačních ventilů s pohony pro vodní výměníky, rozvaděče, periferii, kabelových tras</i>	brutto <b>506.685,- CZK</b>
<b>Poz. č. 3.01</b>	<b>1ks</b>	<b>Bösch MS11 Mo 0,75-0,50, vnitřní stojatá, V=2.000/2.000m<sup>3</sup>/h;</b> deskový protiproudý ZZT s obtokem; ventilátory s volnými oběžnými koly a EC motory, teplovodní ohřevač, filtrace vzduchu F7(PRV) + M5(ODV); základový rám s výškově stavitelnými nohami; vč. uzavíracích klapek, pružných manžet <i>vč. dodávky kompletního systému MaR, všech čidel, regulačních ventilů s pohony pro vodní výměníky, rozvaděče, periferii, kabelových tras</i>	brutto <b>483.888,- CZK</b>
<b>CELKEM – VZT Jednotky</b>			brutto <b>1.443.820,- CZK</b>

