

SMLOUVA O UPSÁNÍ AKCIÍ

Tato smlouva o upsání akcií (dále jen Smlouva) je uzavřena dle ust. § 479 zákona č. 90/2012 Sb. (dále jen ZOK) mezi těmito smluvními stranami:

SPOLEČNOST:

VaK Bruntál a.s.

se sídlem na adrese: Bruntál, tř. Práce 1445/42, PSČ: 792 01

IČ: 476 75 861

zastoupen: ing. Štěpánem Kovářem, předsedou představenstva a ing. Stanislavem Moškořem, členem představenstva

zapsán v odd. B., vložka č. 732 obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě

(dále jen Společnost)

a

UPISOVATEL:

Město Břidličná

se sídlem: Nábřežní 452, 793 51 Břidličná

IČ: 002 95 906

zastoupen: Miroslavem Kladníčkem, starostou města

číslo majetkového účtu v CDCP: 808000617447

(dále jen upisovatel)

I.

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Tato Smlouva se uzavírá na základě usnesení řádné valné hromady Společnosti konané dne 19. 06. 2018, kterým bylo v souladu s ust. § 475 a násl. ZOK rozhodnuto o zvýšení základního kapitálu Společnosti o částku 1.560.000,-Kč, upsáním celkem 1.560 ks nových kmenových akcií na jméno, ve jmenovité hodnotě každé upisované akcie ve výši 1.000,-Kč, s emisním kursem každé upisované akcie ve výši 1.000,-Kč, které Společnost vydá jako zaknihované cenné papíry za nepeněžitý vklad určeného zájemce (upisovatele) - města Břidličná, schválený řádnou valnou hromadou Společnosti (dále jen usnesení řádné valné hromady Společnosti) a specifikovaný v čl. IV. odst. 3 Smlouvy.

II.

PŘEDNOSTNÍ PRÁVO NA UPISOVÁNÍ AKCIÍ

Na základě usnesení řádné valné hromady Společnosti o zvýšení jejího základního kapitálu upsáním nových akcií, na něž odkazuje čl. I. Smlouvy, emisní kurz všech nových akcií upisovaných ke zvýšení základního kapitálu Společnosti je v celém rozsahu splácen výlučně vnesením nepeněžitých vkladů upisovatele, a proto akcionářům Společnosti ze zákona nenáleží přednostní právo na upsání nových akcií Společnosti upisovaných ke zvýšení základního kapitálu Společnosti, o němž rozhodla řádná valná hromada Společnosti konaná dne 19. 06. 2018.

III.
PŘEDMĚT SMLOUVY

1. V souladu s usnesením řádné valné hromady Společnosti o zvýšení jejího základního kapitálu upsáním nových akcií ze dne 19. 06. 2018 (na něž odkazuje čl. I. Smlouvy), upisovatel touto Smlouvou ke zvýšení základního kapitálu Společnosti upisuje celkem **1.560 ks** těchto nových akcií:

jmenovitá hodnota každé upisované akcie:	1000,- Kč/1 ks
úhrnná jmenovitá hodnota všech upisovaných akcií:	1.560.000,-Kč
druh upisovaných akcií:	kmenové
forma upisovaných akcií:	na jméno
emisní kurs každé upisované akcie:	1.000,-Kč/1ks
úhrnný emisní kurs všech upisovaných akcií:	1.560.000,-Kč

které Společnost vydá upisovateli jako zaknihované cenné papíry (dále jen Akcie), za nepeněžitý vklad upisovatele, jehož předmět a částka jeho ocenění jsou specifikovány v čl. IV. odst. 3 a odst. 4 Smlouvy.

2. Společnost se zavazuje, že upisovateli ve smyslu ust. § 520 zákona č. 89/2012 Sb. vydá celkem **1.560 ks** nových Akcií specifikovaných v čl. III. odst. 1 Smlouvy, způsobem a ve lhůtě sjednanými v čl. III. odst. 3 Smlouvy, za úhrnný emisní kurs ve výši **1.560.000,-Kč**, který je upisovatel povinen v celém rozsahu splatit vnesením svého nepeněžitého vkladu specifikovaného v čl. IV. odst. 3 Smlouvy do základního kapitálu Společnosti, ve lhůtě a způsobem sjednanými v čl. IV. odst. 2 Smlouvy a v čl. V. až čl. VI. Smlouvy.
3. Společnost se zavazuje, že do 30-ti dnů ode dne, kdy bude proveden zápis nové výše základního kapitálu Společnosti do oddílu B, vložka 732 obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě v souladu s usnesením řádné valné hromady Společnosti konané dne 19. 06. 2018 (viz čl. I. Smlouvy) - doručí Centrálnímu depozitáři cenných papírů, a.s. (dále jen CDCP) příkaz emitenta k vydání **1.560 ks** Akcií specifikovaných v čl. III. odst. 1 Smlouvy na majetkový účet upisovatele uvedený u jeho názvu v záhlaví Smlouvy (příkaz k vypořádání primární emise zaknihovaných cenných papírů), na jehož základě CDCP provede zápis **1.560 ks** nových Akcií specifikovaných v čl. III. odst. 1 Smlouvy na majetkový účet upisovatele vedený CDCP v centrální evidenci zaknihovaných cenných papírů, jehož číslo je uvedeno u názvu upisovatele v záhlaví Smlouvy.

IV.
PŘEDMĚT NEPENĚŽITÉHO VKLADU UPISOVATELE A ČÁSTKA JEHO OCENĚNÍ,
LHŮTA PRO VNESENÍ NEPENĚŽITÉHO VKLADU – SPLACENÍ EMISNÍHO KURZU AKCIÍ

1. Upisovatel se zavazuje, že celý emisní kurs jím upsaných **1.560 ks** Akcií, v úhrnné výši **1.560.000,-Kč**, v celém rozsahu splatí vnesením svého nepeněžitého vkladu specifikovaného v čl. IV. odst. 3 Smlouvy do základního kapitálu Společnosti, ve lhůtě sjednané v čl. IV. odst. 2 Smlouvy, způsobem sjednaným v čl. V. Smlouvy.
2. Upisovatel se zavazuje, že do 60 dnů ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy, vloží do Společnosti ve smyslu ust. § 15 odst. 2 zákona č. 90/2012 Sb., za účelem zvýšení své účasti

v ní a splacení celého emisního kursu jím upsaných **1.560 ks** Akcií, v úhrnné výši **1.560.000,- Kč**, svůj nepeněžitý vklad schválený řádnou valnou hromadou Společnosti konanou dne 19. 06. 2018, jehož předmět je specifikován v čl. IV. odst. 3 Smlouvy ve spojení s Přílohou č. 1 a v souhrnu oceněn částkou ve výši **1.560.000,-Kč**, na základě znaleckého posudku č. 3291-12/2018, ze dne 24. 04.2018, vypracovaného soudním znalcem ing. Miroslavem Bešíkem, jenž tvoří Přílohu č. 1 Smlouvy.

3. Předmětem nepeněžitého vkladu upisovatele vnášeného do základního kapitálu Společnosti, kterým upisovatel splácí celý emisní kurs všech jím upsaných Akcií je – je vodovod ve smyslu legální definice provedené v ust. § 2 odst. 1 zákona č. 274/2001 Sb., ve vlastnictví upisovatele, č. majetkové evidence 8120-614889-00295906-1/1 jenž je **tvořen**:
- i. **Vodovodním řadem „B“** s armaturami na potrubí, tvořeným souvislým úsekem vodovodního potrubí v délce 483 m, s profilem potrubí DN 100 mm, v materiálovém provedení potrubí PVC, rok pořízení 1994, jenž je uložen na ulici Na Poličce, v městě Břidličná. Tento vodovodní řad B je uložen na pozemcích parc. č. 724, parc. č. 725, parc. č. 727 a parc. č. 196/1 v k.ú. Břidličná. Součástmi vodovodního řadu B jsou podzemní hydranty v počtu 3 ks, v materiálovém provedení litina a šoupátka v počtu 2 ks, které přecházejí do vlastnictví Společnosti, společně s převodem vlastnického práva k vodovodnímu řadu B při jeho vnesení do základního kapitálu Společnosti.
 - ii. **Vodovodním řadem „B4“** s armaturami na potrubí, tvořeným souvislým úsekem vodovodního potrubí v délce 106 m, s profilem potrubí DN 40 mm, v materiálovém provedení potrubí Pe, rok pořízení 1994, jenž je uložen na ulici Zahradní, v městě Břidličná. Tento vodovodní řad B4 je uložen na pozemcích parc. č. 1489, parc. č. 1492, parc. č. 1795 v k.ú. Břidličná. Součástmi vodovodního řadu B4 jsou podzemní hydrant v počtu 1 ks, v materiálovém provedení litina a šoupátko v počtu 1 ks, které přecházejí do vlastnictví Společnosti společně s převodem vlastnického práva k vodovodnímu řadu B4 při jeho vnesení do základního kapitálu Společnosti.
 - iii. **Vodovodním řadem „B5“** s armaturami na potrubí, tvořeným souvislým úsekem vodovodního potrubí v délce 62 m, s profilem potrubí DN 40 mm, v materiálovém provedení potrubí Pe, rok pořízení 1994, jenž je uložen na ulici Zahradní, v městě Břidličná. Tento vodovodní řad B5 je uložen na pozemcích parc. č. 1489 a parc.č. 1491 v k.ú. Břidličná. Součástmi a příslušenstvím vodovodního řadu B5 jsou podzemní hydrant v počtu 1 ks, v provedení litina a šoupátko v počtu 1 ks, které přecházejí do vlastnictví Společnosti společně s převodem vlastnického práva k vodovodnímu řadu B5 při jeho vnesení do základního kapitálu Společnosti.
 - iv. **Vodovodním řadem „G“** („G“ DN 100 a „G“ DN 80) s armaturami na potrubí, tvořeným souvislým úsekem vodovodního potrubí o celkové délce 250 m, v materiálovém provedení potrubí PVC, rok pořízení 1994, jenž je uložen na ulici Slunečná, v městě Břidličná, z něhož:
 - část vodovodního potrubí v délce 148 m, má profil potrubí DN 100 mm a je uložena na pozemcích parc. č. 270/1, parc. č. 295, parc. č. 931/1 a parc. č. 939, v k.ú. Břidličná,
 - část vodovodního potrubí v délce 102 m, má profil potrubí DN 80 mm a je uložena na pozemcích parc. č. 939, parc. č. 940/1, parc. č. 957, parc. č. 1242, v k.ú. Břidličná.

Součástí vodovodního řadu G („G“ DN 100 a „G“ DN 80) jsou podzemní hydranty v počtu 3 ks, v materiálovém provedení litina a šoupátka v počtu 2 ks, které přecházejí do vlastnictví Společnosti společně s převodem vlastnického práva k vodovodnímu řadu G při jeho vnesení do základního kapitálu Společnosti.

v. **Přerušovací komorou 50 m3 (Břidličná)** s příslušenstvím, umístěnou na pozemku parc.č. 1411/2 v k.ú. Břidličná, jež není součástí tohoto pozemku, v provedení betonové, monolitické podzemní nádrže (stavby) o celkové výměře 120,56 m3 (obestavěného prostoru) = $4,5 \times 9,4 \times 2,7 + 1,95 \times 3,1 \times 1,05$, která je rozdělena na armaturní komoru a akumulární komoru. Vstup do Přerušovací komory 50 m3 (Břidličná) je opatřen litinovým poklopem o rozměrech 600 mm x 600 mm. Přerušovací komora 50 m3 (Břidličná) je dále tvořena tímto technologickým a stavebním příslušenstvím:

- Technologické příslušenství Přerušovací komory 50 m3 (Břidličná) je tvořeno: a) ocelovým potrubím DN 150 mm a DN 200 mm a litinovými tvarovkami DN 150 mm a DN 200 mm, kterými je přerušovací komora vystrojena; b) plovákovou klapkou DN 200, kterou je přerušovací komora osazena na přítoku do komory; c) automatickým vzdušníkem firmy HAWLE DN 50 mm, vodoměrem MEINECKE DN 150 a šoupátkem DN 150 MM, kterými je přerušovací komora osazena na odtoku z komory; d) ocelovým potrubím DN 150 osazeným šoupátkem DN 150 mm, kterým je propojen přítok a odtok z přerušovací komory.
- Stavební příslušenství Přerušovací komory 50 m3 (Břidličná) je tvořeno: havarijním odpadem z armaturní šachty Přerušovací komory v délce 118 m, s profilem potrubí DN 200 mm, v materiálovém provedení PVC, který je veden z Přerušovací komory a uložen na pozemek parc.č. 1411/1, v k.ú. Břidličná.

Veškeré technologické a stavební příslušenství Přerušovací komory 50 m3 (Břidličná) přechází do vlastnictví Společnosti společně s převodem vlastnického práva k Přerušovací komoře 50 m3 (Břidličná) při jejím vnesení do základního kapitálu Společnosti.

4. Hodnota nepeněžitěho vkladu upisovatele je v souhrnu oceněna částkou ve výši **1.560.000,- Kč**, stanovenou na základě znaleckého posudku č. 3291-12/2018, ze dne 24. 04. 2018, vypracovaného ing. Miroslavem Bešíkem, soudním znalcem v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí a podniků a schválenou usnesením řádné valné hromady Společnosti konané dne 19. 06. 2018.

V.

ZPŮSOB VNESENÍ NEPENĚŽITÉHO VKLADU

Upisovatel se zavazuje, že ve smyslu ust. § 15 a násl. zákona č. 90/2012 Sb. vnese do základního kapitálu Společnosti nepeněžitý vklad, jehož předmět je specifikován v čl. IV. odst. 3 Smlouvy, ve spojení s Přílohou č. 1 Smlouvy tak, že do 60 dnů ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy, v sídle Společnosti, předá k rukám buď předsedy, nebo místopředsedy představenstva a současně dalšího člena představenstva Společnosti:

- i. **Písemné prohlášení upisovatele - města Břidličná o vnesení jeho nepeněžitěho vkladu** specifikovaného v čl. IV. odst. 3 Smlouvy učiněné ve smyslu ust. § 19 ZOK, s úředně ověřeným podpisem starosty města Břidličná (nebo jiné osoby oprávněné za město Břidličná takové prohlášení podepsat), obsahující projev vůle upisovatele

- města Břidličná, že ve smyslu ust. § 15 a ust. § 19 ZOK, na splnění své vkladové povinnosti a za účelem zvýšení své účasti ve společnosti a splacení celého emisního kursu všech jím upsaných Akcií v počtu 1.560 ks, vkládá do Společnosti a převádí do jejího vlastnictví celý předmět svého nepeněžitého vkladu specifikovaný v čl. IV. odst. 3 Smlouvy, schválený jako nepeněžitý vklad pod bodem IX. a XI. usnesení řádné valné hromady Společnosti o zvýšení jejího základního kapitálu, ze dne 19. 06. 2018, kterým je: - vodovod ve smyslu ust. § 2 odst. 1 zákona č. 274/2001 Sb., ve vlastnictví upisovatele - města Břidličná, č. majetkové evidence 8120-614889-00295906-1/1, tvořený: **vodovodními řadami „B“, „B4“, „B5“ a „G“ („G“ DN 100 a „G“ DN 80) s armaturami na potrubí (podzemní litinové hydranty a šoupátka), Přerušovací komorou 50 m3 (Břidličná), s příslušenstvím této přerušovací komory (potrubí havarijního odpadu z armaturní šachty, ocelové potrubí a litinové tvarovky, plováková klapka, automatický vzdušník, vodoměr, šoupátka, propojovací potrubí), jež byly jako nepeněžitý vklad ve svém souhrnu oceněny částkou ve výši 1.560.000,- Kč, na základě znaleckého posudku č. 3291-12/2018, ze dne 24. 04. 2018, vypracovaného ing. Miroslavem Bešíkem, soudním znalcem v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí a podniků. V písemném prohlášení upisovatele - města Břidličná o vnesení jeho nepeněžitého vkladu musí být předmět nepeněžitého vkladu upisovatele specifikován (popsán) ve shodě s tím, jak je specifikován (popsán) v čl. IV. odst. 3 Smlouvy ve spojení s Přílohou č. 1 a v usnesení řádné valné hromady Společnosti o zvýšení jejího základního kapitálu ze dne 19. 06. 2018.**

- ii. **Datový nosič**, na kterém je v elektronické formě uložena - **majetková evidence vodovodů** (vodovodních řadů „B“, „B4“, „B5“ a „G“ („G“ DN 100 a „G“ DN 80) s armaturami na potrubí a Přerušovací komory 50 m3 (Břidličná) s příslušenstvím, specifikovaných (popsaných) v čl. IV. odst. 3 Smlouvy, náležejících upisovateli, č. majetkové evidence 8120-614889-00295906-1/1, a to v rozsahu údajů, které je vlastník vodovodu povinen vést a vykazovat ohledně tohoto předmětu vkladu dle vyhlášky ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb. vydané k provedení zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizaci a předkládat vodoprávnímu úřadu.
- iii. **Datový nosič**, na kterém jsou v elektronické formě uloženy - **pasporty** ke stavbám jednotlivých vodovodních řadů „B“, „B4“, „B5“ a „G“ („G“ DN 100 a „G“ DN 80) s armaturami na potrubí a pasport ke stavbě Přerušovací komory 50 m3 (Břidličná) s příslušenstvím, specifikovaných (popsaných) v čl. IV. odst. 3 Smlouvy, které obsahují: - do katastrální mapy zakreslené polohové určení vedení trasy jednotlivých vodovodních řadů „B“, „B4“, „B5“ a „G“ („G“ DN 100 a „G“ DN 80) v území a umístění Přerušovací komory 50 m3 (Břidličná) - technickou specifikaci jednotlivých vodovodních řadů „B“, „B4“, „B5“ a „G“ („G“ DN 100 a „G“ DN 80) a technickou specifikaci Přerušovací komory 50 m3 (Břidličná) s příslušenstvím, uvedených v čl. IV. odst. 3 Smlouvy.
- iv. **Projektovou dokumentaci** k jednotlivým stavbám vodovodních řadů „B“, „B4“, „B5“ a „G“ („G“ DN 100 a „G“ DN 80), včetně jejich součástí a příslušenství a ke stavbě Přerušovací komory 50 m3 (Břidličná), včetně jejího příslušenství, uvedených v čl.

IV. odst. 3 Smlouvy, která v podrobnostech specifikuje vnášený předmět nepeněžitého vkladu upisovatele.

VI.

PŘEDÁNÍ NEPENĚŽITÉHO VKLADU

Smluvní strany sjednaly, že upisovatel předá Společnosti svůj nepeněžitý vklad specifikovaný v čl. IV. odst. 3 Smlouvy ve spojení s Přílohou č. 1 Smlouvy způsobem „traditio longa manu“ tak, že v sídle Společnosti předá k rukám buď předsedy, nebo místopředsedy představenstva a současně dalšího člena představenstva Společnosti:

- a) **Písemné prohlášení upisovatele** – města Břidličná o vnesení jeho nepeněžitého vkladu dle čl. V. písm. i. Smlouvy,
- b) **Datový nosič s majetkovou evidencí vodovodů** (vodovodních řadů „B“, „B4“, „B5“ a „G“ („G“ DN 100 a „G“ DN 80) a Přerušovací komory 50 m3 (Břidličná) s příslušenstvím, dle čl. V. písm. ii. Smlouvy,
- c) **Datový nosič s pasporty** ke stavbám jednotlivých vodovodních řadů „B“, „B4“, „B5“ a „G“ („G“ DN 100 a „G“ DN 80) a ke stavbě Přerušovací komory 50 m3 (Břidličná) s příslušenstvím, dle čl. V. písm. iii. Smlouvy a
- d) **Projektovou dokumentaci** k jednotlivým stavbám vodovodních řadů „B“, „B4“, „B5“ a „G“ („G“ DN 100 a „G“ DN 80) a ke stavbě Přerušovací komory 50 m3 (Břidličná) s jejím příslušenstvím, dle čl. V. písm. iv. Smlouvy,

v nichž jsou specifikovány (popsány) jednotlivé předměty nepeněžitého vkladu upisovatele – města Břidličná.

VII.

ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Smlouva vzniká okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany jsou povinny uveřejňovat smlouvy, jejichž jsou smluvní stranou, prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv. Povinnost uveřejnit v registru smluv se vztahuje také na tuto Smlouvu. V souladu s ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, tato Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
3. Smluvní strany sjednaly, že Společnost postupem podle ust. § 5 zákona č. 340/2015 Sb. zašle tuto Smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv do 3 pracovních dní od jejího uzavření s úředně ověřenými podpisy obou smluvních stran.
4. Nedílnou obsahovou součástí Smlouvy je Příloha č. 1 - Znalecký posudek č. 3291-12/2018, ze dne 24. 04. 2018.
5. Tato Smlouva je sepsána ve 3 (slovy: třech) vyhotoveních, přičemž každé vyhotovení má platnost originálu a všechna vyhotovení tvoří dohromady jeden právní dokument. Jedno vyhotovení Smlouvy je určeno upisovateli, dvě vyhotovení Smlouvy jsou určena Společnosti.

v Bruntále dne 19. 06. 2018

v Bruntále dne 13. 07. 2018

SPOLEČNOST:

VaK Bruntál a.s.
třída Práce 42, 792 01 Bruntál

-1-

VaK Bruntál a.s.
Ing. Štěpán Kovář,
předseda představenstva

VaK Bruntál a.s.
Ing. Stanislav Moškoř,
člen představenstva

Ověření - legalizace

Číslo O VI 695 / 2018

Ověřuji že Ing. Stanislav Moškoř,

jehož totožnost byla prokázána, tuto listinu přede mnou vlastnoručně podepsal.

v Bruntále dne 19. 6. 2018

Mgr. Jan Mihálik

notářský kandidát
pověřený JUDr. Jarmilou Valigurovou
notářem v Ostravě



UPISOVATEL:

Město Břidličná
IČ: 00295906 DIČ: CZ00295906
Nábřeží 452
793 51 BŘIDLICHNÁ

Město Břidličná
Miroslav Kladníček,
starosta města

Ověření - legalizace

Číslo O VI 693 / 2018

Ověřuji že Ing. Štěpán Kovář, nar.

jehož totožnost byla prokázána, tuto listinu přede mnou vlastnoručně podepsal.

v Bruntále dne 19. 6. 2018

Mgr. Jan Mihálik

notářský kandidát
pověřený JUDr. Jarmilou Valigurovou
notářem v Ostravě



Podle ověřovací knihy Městského úřadu Břidličná
poř. č. legalizace 1591/2018

vlastnoručně podepsal* - uzhaj podnikatelskou listinu
iměno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele

adresa místa trvalého pobytu* - adresa místa pobytu na území
České republiky* - adresa bydliště mimo území České republiky

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny
osobní údaje uvedené v této ověřovací doložce

V Břidličně dne 13. 07. 2018

Ing. Jana PASTĚKOVÁ

