

Smlouva č. ZP181537 NR

Nabídka č. NP180174NR

Akce: Město Vlašim

Zhotovitel/prodávající:IČO: 46345426 DIČ: CZ46345426
DAFE - PLAST Jihlava, s.r.o.
Resslova 1046
58813 Polná

tel/fax: [REDACTED]

mobil: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Účet: [REDACTED]

OR vedený KS Brno ODD.C VLOŽKA 5525

Objednatel/kupující IČO : 00232947

DIČ : CZ00232947

(podnikatel):**Město Vlašim****Jana Masaryka 302****258 01 Vlašim**

Tel: Mobil: [REDACTED]

Místo plnění předmětu smlouvy:**Březinská 473****258 01 Vlašim****Osoba zodpovědná za převzetí předmětu smlouvy: p. Dvořák****Termín zahájení montáže předmětu smlouvy: 39.TÝDEN 2018****Termín předání předmětu smlouvy: 39.TÝDEN 2018****Způsob placení dohodnuté ceny:**

70% záloha splatná do 5-ti dnů od podpisu této smlouvy, doplatek po předání a převzetí díla se splatností 10 dnů od data doručení faktury

Materiál a barva:

Progress, barva: Dub tmavý/bílá

Předmět smlouvy a jeho cena:

Pozice	Označení a popis předmětu smlouvy	Počet jednotek	Sazba MJ	Sazba DPH	Cena/MJ bez DPH	Celkem bez DPH
1	OKNO 2980x1740	1,00	KS	15%	23 068,00	23 068,00
2	SESTAVA 2265x2020	1,00	KS	15%	19 266,00	19 266,00
3	OKNO 1830x1550	1,00	KS	15%	14 505,00	14 505,00
4	OKNO 2350x1410	1,00	KS	15%	17 417,00	17 417,00
5	POSUVNĚZDVIŽNÉ DVEŘE 2060x2420	1,00	KS	15%	60 831,00	60 831,00
6	Demontáž stávajících oken - (zdvojená/špaletová)	44,61	BM	15%	70,00	3 122,70
7	Likvidace demontovaných oken a dveří včetně suti	44,61	BM	15%	46,00	2 052,06
8	Montáž plastových oken/dveří na pásové kotvy včetně dopravy	44,61	BM	15%	240,00	10 706,40
9	Montáž hliníkových a plastových HS posuvně zdvižných dveří do 10 m2	9,28	BM	15%	301,00	2 793,28
10	Zapravení vnitřní špalety - zednické-zdvojená okna	7,52	BM	15%	142,00	1 067,84
11	Demontáž stávajících oken - (zdvojená/špaletová)	2,40	BM	15%	1 170,00	2 808,00
12	Zapravení vnitřní špalety dozděním - zednické - špaletová okna	8,80	BM	15%	400,00	3 520,00
13	Demontáž meziokenní vložky	2,00	BM	15%	70,00	140,00
14	Montáž interierové žaluzie	8,00	KS	15%	62,00	496,00
15	Montáž vnitřních parapetů bez úpravy lože parapetu	9,47	BM	15%	120,00	1 136,40
16	Montáž venkovních parapetů bez úpravy lože parapetu	9,47	BM	15%	100,00	947,00

Pokračování na další straně.

Smlouva - příloha

Strana 2 z 7

Dodací list číslo : ZP181537 NR

	0%	15%	21%	Celkem
Základ DPH	0,00	163 876,68	0,00	163 876,68
Částka DPH		24 581,50	0,00	24 581,50
Zaokrouhlení				-0,18
Záloha				0,00
Celková cena předmětu smlouvy			CZK	188 458,00

POZN.: DPH BUDE ÚČTOVÁNA DLE ZÁKONŮ PLATNÝCH KE DNI USKUTEČNĚNÍ ZDANITELNÉHO PLNĚNÍ

(Rekapitulace: Zakázka: ZP181537 NR, Cena: 188 458,00 CZK)

1. Nedílnou součástí této smlouvy jsou Všeobecné obchodní podmínky společnosti DAFE – PLAST Jihlava, s.r.o., jako její příloha č. 1.

2. Nedílnou součástí této smlouvy je cenová nabídka specifikovaná v záhlaví této smlouvy, a to jako její příloha č. 2.

V Polné, dne 10.07.2018

Za objednatele/kupujícího:

Jméno:

RČ/(datum narození)

Podpis:

Za zhotovitele/proávajícího:

Jméno: Novotný Roman

Podpis:

*Informace o zpracování osobních údajů jsou dostupné na www.dafe.cz**Zpracováno systémem ESO 9 pro intranet (dodavatel: KomTeSa spol. s r.o. www.KomTeSa.com)*

Všeobecné obchodní podmínky pro podnikatele DAFE - PLAST JIHLAVA, s.r.o.**Platné od 16.8.2017
(příloha č. 1 ke smlouvě)****I.****Platnost a účel obchodních podmínek, poučení spotřebitele**

1. Obchodní společnost DAFE - PLAST Jihlava, s.r.o., se sídlem Resslerova 1046, 58813 Polná, IČ 46345426, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 5525 (dále též „DAFE“ nebo „zhotovitel“ nebo „prodávající“) vydává tyto Všeobecné obchodní a dodací podmínky pro prodej zboží, výrobků a služeb (dále též „VOP“), které stanovují pravidla obchodních vztahů mezi DAFE a objednateli/kupujícími, pokud je v příslušné smlouvě o dílo, popř. kupní smlouvě na tyto VOP odkazováno.

2. Objednatel/kupující je fyzická nebo právnická osoba – podnikatel (dále též „objednatel“, „kupující“, nebo „podnikatel“), který s DAFE uzavírá smlouvu o dílo, kupní či jinou smlouvu na prodej zboží, výrobků a služeb blíže specifikovaných v konkrétní smlouvě, jejíž nedílnou součástí jsou i tyto VOP (dále též „smlouva“).

3. Podpisem smlouvy, jejíž nedílnou součástí jsou tyto VOP, objednatel potvrzuje, že se seznámil a souhlasí se zněním těchto VOP zhotovitele (tj. DAFE) ve všech bodech v nich uvedených, což stvrzuje svým níže připojeným podpisem.

4. Všechny nabídky, dodávky, dohody, služby a prodejní operace zhotovitele, týkající se zboží, výrobků a služeb nabízených zhotovitelem, se řídí výhradně uzavřenou smlouvou a těmito VOP, pokud není mezi DAFE a objednatelkou v jednotlivých případech písemně dohodnuto něco jiného. V případě rozporu mezi ujednáním ve smlouvě a mezi ujednáním v těchto VOP má přednost ujednání ve smlouvě.

5. Pro vztahy a závazky neřešené ve smlouvě nebo v těchto VOP platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb, občanského zákoníku, v platném znění a další obecné platné právní předpisy.

II.**Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy je výroba a dodávka zboží, výrobků či služeb podrobně specifikovaných a stranami dohodnutých přímo ve smlouvě pro každý jednotlivý případ zvlášť (dále též „předmět smlouvy“ nebo „dílo“); předmět smlouvy je ve smlouvě vymezen co do druhu, jakosti, množství a provedení zejména, nikoli však výlučně takto:

a) slovně a číselně (název výrobku, druh použitého materiálu, jeho barva, rozměry, příslušenství, počet výrobků). V případě, že je předmět smlouvy v souladu s postupem dle článku III Všeobecných obchodních podmínek zhotovitele vymezen na základě požadavku objednatele, popř. na základě dostupné projektové dokumentace pouze orientačně (nikoli na základě skutečného stavu) bere objednatel na vědomí, že z technických a výrobních důvodů vznikne přesná výrobní dokumentace až po vlastním zaměření předmětu smlouvy ze strany zhotovitele; výrobní dokumentaci, která bude obsahovat konečné parametry předmětu smlouvy, zašle zhotovitel objednateli k odsouhlasení.

b) graficky - cenová nabídka, jejíž součástí je i výkresová dokumentace předmětu smlouvy (dále též „cenová nabídka“), která je odsouhlasena objednatelem a která v každém jednotlivém případě tvoří nedílnou součást smlouvy, jako její příloha č. 2

c) dohodou o tom, zda předmětem smlouvy je i dodání předmětu smlouvy do místa určení objednatele (dle specifikace objednatele uvedené ve smlouvě), popř. i jeho montáž (či případně další související práce)

d) dohodou o tom, zda objednatel požaduje zaměření předmětu smlouvy či nikoli.

III.**Uzavření Smlouvy**

1. Smlouva mezi zhotovitelem a objednatelem musí být uzavřena pouze písemně, přičemž takto uzavřená smlouva může být změněna pouze písemnou formou. Veškeré dodatečné změny obsahu a podmínek smlouvy, objektivně či rozsahu předmětu smlouvy, popř. kvalitativního či kvantitativního doplnění předmětu smlouvy, musí být objednatelem provedeny písemně a rovněž písemně ze strany zhotovitele odsouhlaseny, jinak jsou neúčinné a pro zhotovitele nezávazné. Tímto ustanovením je vyloučena v souladu s ustanovením § 564 občanského zákoníku možnost změny dodatku smlouvy v jiné než písemné formě. Za písemnou formu se považuje též komunikace na dálku prostřednictvím elektronické pošty na emailové adresy, které si smluvní strany pro ten účel při podpisu smlouvy sdělí. Při uzavření smlouvy prostřednictvím elektronické komunikace se smluvní strany zavazují poskytnout si vzájemně jedno vyhotovení smluvních dokumentů v originále s vlastnoručními podpisy stran, příp. jejich pověřených zástupců. Smlouva je uzavřena dnem podpisu smlouvy poslední ze smluvních stran.

2. Součástí každé smlouvy je přesná specifikace předmětu smlouvy dle parametrů uvedených v článku II těchto VOP, která je konkretizována v rámci cenové nabídky, která tvoří přílohu smlouvy, jako její příloha č. 2.

3. Součástí smluvního procesu je zpracování a vyhotovení cenové nabídky na základě údajů získaných v místě budoucího umístění předmětu smlouvy (dle specifikace objednatele ve smlouvě), a to v zásadě v následujících dvou případech:

a) **Objednatel požaduje zaměření ze strany zhotovitele;**

i. Objednatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že pokud požaduje zaměření ze strany zhotovitele, a pokud v souladu s touto smlouvou neuplatní písemně při zaměření zvláštní požadavky na předmět smlouvy (případně na jeho montáž),

pak bude zhotovitel při provádění díla postupovat vždy podle obvyklých zvyklostí pro osazení plastových/hliníkových prvků do stavebních otvorů. Při samotné realizaci díla postupuje zhotovitel s potřebnou péčí, samostatně a dle domluvy smluvních stran není v souladu s platnou právní úpravou vázán pokyny objednatele.

ii. Objednatel souhlasí s tím, že v případě jeho požadavku na zaměření předmětu smlouvy budou přesně rozměry předmětu smlouvy, stanoveny až na základě tohoto zaměření provedeného zhotovitelem v místě budoucího umístění předmětu smlouvy. O zaměření provedeném ze strany zhotovitele bude sepsán písemný protokol, který se stane nedílnou součástí a přílohou smlouvy, popř. výrobní dokumentace k předmětu smlouvy. Do protokolu budou zaznamenány veškeré nestandardní či nadstandardní požadavky objednatele na předmět smlouvy (tj. zejména takové požadavky zhotovitele, které se vymykají běžným zvyklostem a obvyklému provedení díla ze strany zhotovitele), jakož i vyjádření zhotovitele k těmto požadavkům objednatele. Tyto ne-/ či nadstandardní požadavky na předmět smlouvy (jeho provedení, způsob montáže atd.) je možné se zhotovitelem sjednat nepožádějí v den zaměření; pokud do uvedeného lhůty objednatel žádné takové ne-/ či nadstandardní požadavky neuplatní a se zhotovitelem nesjedná (dle podmínek stanovených článkem III těchto VOP), bude zhotovitel postupovat podle obvyklých pravidel používaných pro osazení hliníkových/plastových výrobků do stavebních otvorů.

iii. V případě, že zhotovitel do smlouvy uvede pouze orientační rozměry předmětu smlouvy (vytvořené na základě požadavku objednatele, popř. na základě dostupné projektové dokumentace), upozorní na takovou skutečnost zhotovitel objednatel přímo ve smlouvě. Objednatel se v takovém případě zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou nutnou či potřebnou součinnost při následném přeměření předmětu smlouvy a odsouhlasení výrobní dokumentace k předmětu smlouvy (která na základě takového přeměření vznikne), a to ve lhůtě do 3 dnů od doručení výrobní dokumentace objednateli, nestanoví-li zhotovitel lhůtu delší. V případě, že objednatel ve lhůtě uvedené v předchozí větě výrobní dokumentaci k předmětu smlouvy s jeho konečnými parametry dle předchozí věty neschválí/needsouhlasí, aniž by přitom zhotoviteli sdělil relevantní důvod, pro který výrobní dokumentaci needsouhlasil, posouvá se bez dalšího termín dodání díla, a to o dobu prodlouženou objednatel se schválením výrobní dokumentace k předmětu smlouvy. Pokud objednatel výrobní dokumentaci k předmětu smlouvy ve stanovené lhůtě bez uvedení relevantního důvodu neschválí/needsouhlasí, je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit, přičemž objednatel se pro takový případ zavazuje uhradit zhotoviteli veškeré přímé či nepřímé náklady, které zhotoviteli v souvislosti s plněním předmětu smlouvy vznikly (odstoupení zhotovitele od smlouvy nemá na existenci tohoto případného závazku objednatele vliv).

iv. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost nutnou či potřebnou k provedení zaměření, a to vždy, když k tomu bude zhotovitelem vyzván, tj. i opakovaně v průběhu realizace smlouvy. O každém zaměření bude vyhotoven protokol o zaměření, který bude podepsán oběma smluvními stranami, resp. jejich oprávněnými zástupci. Protokol(o) o zaměření představuje(i) vždy výchozí dokument, na jehož základě bude definován a vymezen samotný předmět smlouvy a následně vytvořena výrobní dokumentace. Protokol o zaměření se stává nedílnou součástí samotné smlouvy, popř. výrobní dokumentace k předmětu smlouvy vyhotovené zhotovitelem, resp. promítné se do ní.

b) **Objednatel nepožaduje zaměření ze strany zhotovitele**

V případě, že objednatel nepožaduje zaměření předmětu smlouvy ze strany zhotovitele, bude cenová nabídka zpracována výlučně na základě údajů a měření poskytnutých zhotoviteli objednatelem. Objednatel v takovém případě bere na vědomí, že zhotovitel není povinen údaje poskytnuté mu objednatelem jakkoli blíže zkoumat či prověřovat a při zpracování cenové nabídky a při výrobě předmětu smlouvy bude vycházet toliko z údajů, které mu objednatel sám poskytne. Objednatel je následně sám povinen si správnost údajů v cenové nabídce znovu prověřit a překontrolovat, neboť zhotovitel bez vlastního zaměření předmětu smlouvy neodpovídá za vady výrobku, který byl dodán či vyroben na základě chybných údajů poskytnutých zhotoviteli objednatelem. V tomto případě uvede zhotovitel do smlouvy rozměry tak, jak mu byly ze strany objednatele sděleny/dodány.

4. V případě, že objednatel nepožaduje zaměření (požaduje však zároveň i montáž) a zadá zhotoviteli výrobu na základě vlastních měření, a nutnost provést některé změny na předmětu smlouvy zjistí zhotovitel až při vlastní montáži předmětu smlouvy, je objednatel povinen buďto převzít předmět smlouvy bez montáže a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu bez montáže (včetně náhrady nákladů vzniklých zhotoviteli v důsledku marné jízdy) nebo uhradit zhotoviteli mimo dohodnutou cenu předmětu smlouvy i náklady na realizaci potřebných změn, jejichž vznik nemohl zhotovitel předem předpokládat. V takovém případě bude nutnost změn oznámena objednateli písemně spolu s novou kalkulací dodatečných nákladů na realizaci potřebných změn s tím, že teprve po písemném odsouhlasení dodatečných nákladů ze strany objednatele zahájí zhotovitel práce na realizaci potřebných změn předmětu smlouvy.

5. Uzavírá-li smlouvu pouze jeden z manželů, potvrzuje svým podpisem, že předmětnou smlouvu uzavřel se souhlasem druhého z manželů.

6. Nebude-li v rámci platně provedené změny předmětu

smlouvy způsobem uvedeným v ustanovení článku III těchto VOP provedena i dohoda o změně ceny a termínu dokončení předmětu smlouvy, má se za dohodnuté, že:

a) objednatel je povinen uhradit zhotoviteli vícenásledky spojené s realizací těchto změn (v případě, že dojde ke zvýšení nákladů spojených s realizací předmětu smlouvy)

b) zhotovitel je povinen snížit cenu předmětu smlouvy /v případě, že dojde ke snížení nákladů spojených s realizací předmětu smlouvy)

c) se posunuje dohodnutý termín předání předmětu smlouvy, a to o dobu, kterou zhotovitel potřebuje k realizaci těchto změn předmětu smlouvy.

IV.**Dodání předmětu smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje objednateli dodat předmět smlouvy v ujednaném množství, jakosti a provedení, specifikovaném podrobně ve smlouvě v místě, čase a způsobem specifikovaným tamtéž a zavazuje se umožnit objednateli nabytí vlastnické právo k němu. Objednatel se zavazuje, že předmět smlouvy od zhotovitele převzme (s výhradami nebo bez výhrad) a zaplatí za něj dohodnutou cenu.

2. Zhotovitel splní svou povinnost dodat předmět smlouvy předáním předmětu smlouvy objednateli v dohodnutém termínu a v dohodnutém místě (místo plnění předmětu smlouvy), případně dokončením montáže předmětu smlouvy, pokud je montáž její součástí.

3. Předmět smlouvy je v souladu s ustanovením § 2604 občanského zákoníku proveden, je-li dokončen a předán. Předmět smlouvy je dokončen, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Objednatel se zavazuje převzít dokončený předmět smlouvy/dílo s výhradami nebo bez výhrad. Objednatel není povinen převzít předmět smlouvy/dílo, nebo jeho část pouze tehdy, pokud vykazuje podstatné vady bránící jeho trvalému užívání.

4. O předání předmětu smlouvy bude sepsán písemný předávací protokol nebo oběma stranami podepsán dodací list (v případech bez montáže); popř. bude v protokolu ze strany zhotovitele zaznamenáno, že objednatel odmítl předmět smlouvy převzít a z jakého důvodu. V předávacím protokolu bude zaznamenán stav předmětu smlouvy v okamžiku jeho převzetí objednatelem a jeho případné vady, které objednatel zjistil při prohlídce.

5. Pokud není dohodnuto ve smlouvě něco jiného, je místem plnění předmětu smlouvy výrobní závod zhotovitele na adrese Resslerova 1046, Polná (zejména v případech, kdy objednatel nepožaduje montáž ani dodání předmětu smlouvy). Objednatel se zavazuje, že v den označený ve smlouvě jako termín dodání předmětu smlouvy, se dostaví do závodu Polná, Resslerova 1046, na stavbu nebo na jiné dohodnuté místo plnění za účelem převzetí předmětu smlouvy a podpisu předávacího protokolu nebo dodacího listu (v případech dodávky předmětu smlouvy bez montáže). Jestliže se v dohodnutý den nemůže objednatel k převzetí předmětu smlouvy osobně dostavit, je povinen udelit speciální plnou moc osobě, která bude oprávněna za něj předmět smlouvy převzít, pokud předem ve smlouvě neurčí konkrétní osoby, které jsou oprávněny převzít předmět smlouvy za objednatele. Objednatel bere na vědomí, že jestliže se v den předání předmětu smlouvy k převzetí nedostaví přímo objednatel nebo jím platně zmocněná osoba (tzn. osoba uvedená objednatelem pro tento účel ve smlouvě, nebo zmocněná prostřednictvím řádně písemně plně moci k převzetí předmětu smlouvy), není zhotovitel povinen předmět smlouvy předat. Toto jednání objednatele bude posuzováno jako překážka k předání předmětu smlouvy na straně objednatele a zhotovitel se nedostane do prodlení s předáním předmětu smlouvy dle dohody smluvních stran ve smlouvě. Objednatel tak bude odpovědný za škodu, která zhotoviteli vznikne v důsledku marného výjezdu techniků zhotovitele k předání předmětu smlouvy a ponese veškeré dodatečné náklady, které zhotoviteli v důsledku prodlení objednatele s převzetím díla vzniknou. Objednatel rovněž bere na vědomí, že v takovém případě, tj. pokud z důvodů na jeho straně nedojde k předání předmětu smlouvy ve sjednaném termínu, přechází nebezpečí škody na objednatel dnem, kdy měl být předmět smlouvy objednateli předán.

6. Objednatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že pro účely ověření totožnosti osoby oprávněné k převzetí díla může být ze strany zhotovitele (nebo jím pověřených pracovníků) požadováno předložení průkazu totožnosti osobou, která bude dílo přebírat. V tomto smyslu se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou nutnou či potřebnou součinnost a na jeho vyžádání mu průkaz totožnosti předložit. V případě, že objednatel zmocní jinou osobu jako oprávněnou k převzetí díla namísto objednatele, zavazuje se informovat tuto osobu o tom, že zhotovitel může požadovat ověření totožnosti při předání díla. Objednatel dále bere na vědomí, že pokud se osoba přebírající dílo místo objednatele neprokáže průkazem totožnosti, popř. ověření její totožnosti nezajistí objednatel jinak, není zhotovitel povinen této osobě dílo předat a není v takovém případě v prodlení s předáním díla, neboť překážka je na straně objednatele.

7. Je-li součástí smlouvy i montáž předmětu smlouvy, bude předmět smlouvy předán včetně montáže. Tato skutečnost bude v předávacím protokole výslovně uvedena. Pokud je součástí předmětu smlouvy i montáž a předávací protokol neobsahuje z hlediska jejího provedení výhrady, má se za to, že montáž byla provedena řádně a bez závad a předmět smlouvy je plně funkční.

8. Dodávka montáže zahrnuje:

- osazení, vyvážení, uchycení rámu ocelovými kotvami, utěsnění spáry mezi výrobkem a ostěním polyuretanovou pěnou, osazení klik a krytek, seřízení výrobků

- montáž parapetů zahrnuje osazení venkovních nebo vnitřních parapetních desek na montážní pěnu (případně lepido), a to bez úpravy lůžka parapetních desek a ostění.

9. Dodávka montáže nezahrnuje:

- demontáž původních výplní a rámu, likvidaci odpadu, stavební práce, bourání a sekání zdiva, stavbu lešení, ochranu výrobků (např. fólií) před znečištěním s výjimkou ochrany rámu plastových výrobků fólií, která je zahrnuta v ceně předmětu smlouvy, čištění, tmelení spár mezi výrobkem a ostěním, malby, rozvody a zapojení pro rolety s elektrickým pohonem a další práce, které nejsou uvedeny v bodě 8 tohoto článku VOP jako součást montáže.

10. Zhotovitel upozorňuje objednatele, že ochrana rámu krycí fólií slouží pouze do doby dodání předmětu smlouvy objednateli. Z tohoto důvodu je objednatel do 45 dnů od data předání předmětu smlouvy tyto fólie povinen odstranit.

11. Práce, které nejsou součástí montáže, provede zhotovitel pouze v případě, že budou písemně včas ze strany objednatele objednány, a jejich cena bude oběma smluvními stranami písemně dohodnuta dle podmínek článku III těchto VOP. V případě, že se potřeba těchto prací vyskytne při montáži (tj. jejich provedení by znemožňovalo plynulý průběh montáže nebo by hrozil vznik škody) a nelze dosáhnout předchozího souhlasu objednatele (objednatel není přítomen), je zhotovitel oprávněn tyto práce provést a požadovat po objednateli jejich úhradu podle skutečných výkových.

12. Termín předání předmětu smlouvy je dohodnut ve smlouvě. V případě, že je součástí předmětu smlouvy i montáž, je ve smlouvě dohodnut i termín zahájení montáže. Pokud je termín zahájení montáže a termín předání předmětu smlouvy ve smlouvě dohodnut jinak než označením konkrétního dne, např. uvedením týdne, zhotovitel oznámí přesný termín zahájení montáže s potřebným předstihem tak, aby předmět smlouvy byl včas namontován a předán.

13. Podmínkou dodržení termínů zahájení montáže a předání předmětu smlouvy je stavební připravenost objektu pro započetí montáže. Objednatel je povinen zajistit stavební připravenost objektu dle ujednání tak, aby v dohodnutý den montáže byl objekt (popř. místo) budoucího umístění předmětu smlouvy stavebně připraven na montáž předmětu smlouvy. Pokud si je objednatel vědom, že stavební připravenost objektu nebude do dne montáže schopna provést, je povinen (z důvodů předejití marného výjezdu montážních techniků zhotovitele na místo montáže předmětu smlouvy) takovou skutečnost písemně oznámit v dostatečném předstihu zhotoviteli, nejpozději však 5 dnů před plánovaným zahájením montáže. V případě, že objednatel tuto svou oznamovací povinnost nesplní, odpovídá za škodu, která zhotoviteli marným výjezdem techniků na místo montáže předmětu smlouvy vznikne a zavazuje se uhradit zhotoviteli náklady spojené s takovým marným výjezdem montážní skupiny (zejména, nikoli však výlučně náklady na cestu a proměškaný čas). V takovém případě není zhotovitel v prodloužení s dodáním předmětu smlouvy pro překážku na straně objednatele. Pokud se tedy objednatel dostane do prodloužení se stavební připraveností, termín dodávky montáže se posouvá o dobu prodloužení objednatele. Vyúčtováním smluvní pokuty není dotčeno právo zhotovitele na náhradu škody. Pokud zhotovitel zjistí, poté, co se dostaví na místo montáže, že stavební připravenost není dána, má právo postupovat obdobně jako v případě prodloužení s oznámením stavební připravenosti.

14. Dále se obě smluvní strany dohodly, že se zhotovitel nedostane do prodloužení s předáním předmětu smlouvy, pokud vlivem povětrnostních či teplotních podmínek (teploty pod 5 stupňů Celsia) nebude možno začít montáž, popřípadě v ní pokračovat, a to zásadně po dobu, kdy takové na vůli zhotovitele nezávislé překážky budou trvat. O tuto dobu se posouvá termín předání předmětu smlouvy.

15. Zhotovitel se nedostane do prodloužení s předáním předmětu smlouvy a neodpovídá za jakékoliv škody vzniklé objednateli, pokud tyto vzniknou v následku neodvratitelné události (živelná pohroma, válka apod.).

16. Zhotovitel je oprávněn prodloužit lhůtu dodání o nezbytnou dobu, po kterou trvají překážky, jež nastaly nezávisle na vůli zhotovitele a brání mu ve splnění jeho povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by zhotovitel tuto překážku nebo její následky odvrátil nebo překonal, a dále, že by v době vzniku závazku tuto překážku předvídal. O existenci těchto překážek je zhotovitel povinen informovat objednatele bez zbytečného odkladu po jejich vzniku.

17. V případě ztížených podmínek dodávky /např. poruchy v dopravě, stávky, živelné pohromy, veřejná porušení pořádku, mobilizace, embargo, povstání, zákaz převodu deviz, omezení dodávky energie, požár, technické závady, pracovní konflikty, ukončení nebo přerušování výroby materiálu apod./ týkajících se zakázky, které zhotoviteli nebo jeho dodavatelům omezují dodávku materiálu potřebného pro řádné plnění zakázky, si zhotovitel vyhrazuje právo přiměřeným způsobem dodací lhůtu prodloužit nebo navrhnout jiná adekvátní řešení. O existenci těchto překážek je zhotovitel povinen informovat objednatele bez zbytečného odkladu po jejich vzniku.

18. Zhotovitel není v prodloužení s plněním pro překážku způsobené objednatelem.

19. Pokud dojde k prodloužení zhotovitele s předáním předmětu smlouvy z důvodů na jeho straně, sjednává se pro tento případ smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny nedokončené části předmětu smlouvy za každý den prodloužení.

V.

Cena předmětu smlouvy

1. Zhotovitel má právo na zaplacení ceny za předmět smlouvy ve výši dohodnuté s objednatelem ve smlouvě. Zhotovitel si vyhrazuje právo vyžádat si v jednotlivých případech složení zálohy, kterou je objednatel povinen na základě zálohové faktury uhradit v termínu stanoveném na zálohové faktuře. Právo na zaplacení zbývajících ceny za předmět smlouvy pak zhotoviteli vzniká dokončením předmětu smlouvy, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.

2. Náklady na dopravu výrobků budou v případě, že k předání předmětu smlouvy dojde na jiném místě než na adrese závodu zhotovitele Ressova 1046, Polná, a objednatel bude požadovat zajištění dopravy zhotovitelem, účtovány a zohledněny v rámci ceny předmětu smlouvy..

3. Náklady na zaměření, bude-li její objednatel požadovat, nebudou účtovány mimo dohodnutou cenu předmětu smlouvy (jsou zdarma).

VI.

Platební podmínky

1. Způsob placení dohodnuté ceny předmětu smlouvy je uveden ve smlouvě, včetně případné povinnosti uhradit zálohu na předmět smlouvy.

2. Dnem provedení úhrady při bezhotovostní platbě se rozumí den, kdy byla příslušná částka připsána na účet zhotovitele u peněžního ústavu, jehož specifikace je uvedena ve smlouvě.

3. V případě prodloužení objednatele s úhradou zálohy nebo její části se posouvá termín předání předmětu smlouvy o dobu prodloužení s úhradou. V případě prodloužení objednatele s úhradou zálohy nebo její části delší než 7 dnů je zhotovitel oprávněn odstoupit od uzavřeného smlouvy.

4. V případě prodloužení s úhradou zálohy nebo doplatku sjednané ceny (nebo jejich částí) předmětu smlouvy zavazuje se objednatel uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z neuhrazené částky denně.

5. Pokud objednatel bude v prodloužení s platbou v rámci jedné nebo více zakázek, které si u zhotovitele objednal, o více než 10 dnů nebo platby zastavil nebo objednatel sám na sebe podal insolvenční návrh nebo byl příslušným soudem v insolvenčním řízení zjištěn jeho úpadek, stávají se veškeré závazky objednatele vůči zhotoviteli splatnými tím okamžikem, kdy nastane rozhodná skutečnost uvedená v tomto odstavci. Objednatel je v tomto případě povinen neprodleně vrátit veškeré byt i jen zčásti neuhrazené zboží zpět zhotoviteli. Zhotovitel si pro tyto případy rovněž vyhrazuje právo pozastavit plnění (výrobu) dalších pro objednatele plněných zakázek nebo prodloužit termín jejich dodání až o 60 dnů.

6. Neuzařazená reklamční řízení nejsou důvodem k prodloužení objednatele s provedením platby nebo k zastavení či odepření platby zhotoviteli.

7. Zhotovitel je oprávněn postoupit pohledávku vzniklou na základě smlouvy uzavřené mezi objednatelem a zhotovitelem jakékoli třetí osobě. Objednatel nesmí svým jednostranným prohlášením započít pohledávku objednatele vůči pohledávce zhotovitele vzniklé na základě smlouvy uzavřené mezi objednatelem a zhotovitelem či v důsledku jiných právních skutečností.

VII.

Práva z vadného plnění, práva ze záruky

1. Předání nároky z vad zhotoviteli uspokojí dle vlastní volby dodáním náhradního či chybějícího zboží, opravou zboží, poskytnutím slevy, případně odstraněním právních vad zboží.

2. Právo z vadného plnění objednateli nenáleží, pokud objednatel před převzetím věci věděl, že věc má vadu, anebo pokud objednatel vadu sám způsobil.

3. V případě, že zhotovitel reklamovanou vadu uzná, dohodne si s objednatelem termín odstranění reklamované vady, které proběhne bez zbytečného prodloužení v termínu, který umožňuje výrobní a organizační proces zhotovitele, tedy v pracovních dnech ve standardní pracovní době od 7:00 hod. do 16:00 hod. Mimo uvedené termíny je možné odstranit reklamovanou vadu pouze ve výjimečných případech, a to pouze na základě vzájemné dohody objednatele a zhotovitele. V případě, že uvedený termín objednateli nevyhovuje, je oprávněn ustanovit za sebe zástupce, se kterým zhotovitel odstranění reklamované vady v místě předmětu smlouvy vyřídí. Zhotovitel započne (bude-li to technicky možné) s odstraňováním řádně reklamované a uznané vady nejpozději do 30 dnů ode dne uznání vady ze strany zhotovitele, nebude-li s objednatelem dohodnuta doba jiná. Prodloužení lhůty při vyřízení reklamace je možné i jednostranně ze strany zhotovitele z objektivních důvodů. Objednatel bere na vědomí, že delší doba k odstranění reklamované a uznané vady je nezbytná mimo jiné pro odstranění reklamovaných poškození některých druhů profilů (rámu i křídla), kování, některého příslušenství a rovněž pro kompletní výměnu celého reklamovaného prvku. O prodloužení lhůty z objektivních důvodů bude objednatel ze strany zhotovitele informován.

4. Zhotovitel není povinen uspokojit objednatelem uplatněný

nárok z titulu odpovědnosti za vady, pokud je zvolený nárok neúměrný povaze vady, nebo pokud není objednatelem zvolený nárok z titulu odpovědnosti za vady s ohledem na vadu objektivně realizovatelný. Z titulu odpovědnosti za vady nelze nárokovat náhradu škody ani žádné formy osobní újmy.

5. Nárok objednatela na poskytnutí slevy nemůže být proveden nezaplacením ceny díla (kupní ceny) nebo její části ze strany objednatele. Objednatel není oprávněn provádět ani jednostranný zápočet pohledávek a závazků.

6. Předmět smlouvy, specifikovaný níže druhově dle jednotlivých výrobků či zboží zhotovitele není vadný, pokud vykazuje níže uvedené přípustné vady (vady jsou shodně posuzovány v případě uplatňování nároků objednatelé z prodloužené záruky). V případě jejich výskytu nemá tedy objednatel žádná práva plynoucí z vadného plnění, a to včetně práv z případně prodloužené záruky:

A. PROFILY

a) estetické (optické), plošné a povrchové vady jsou posuzovány z přiměřené pohledové vzdálenosti, která činí u vnějších (exteriérových) ploch 5 m a vnitřních (interiérových) ploch 3 m. Hodnocení vnějších ploch se provádí při rozptýleném denním světle, vnitřní plochy je nutno posuzovat při běžném difúzním (ne bodovém, nebo šikmém) osvětlení z přirozeného pozorovacího úhlu. Důležité je při provádění vzhledového hodnocení vycházet z principu „nepředpokládáno pozorovatele“, tedy bez upoutávání pohledu na konkrétní, předem definovaná, či označovaná místa. Umístování navigačních, nebo jinak pohled upoutávajících značek je nepřipustné. Před praktickým prováděním hodnocení je nutné, nejprve odstranit stopy způsobené užíváním, např. otisky rukou, otisky těsnění, či stopy po čisticích prostředcích, apod.. Hodnořitel musí mít na paměti, že předmětem optického hodnocení je stavební výrobek, nikoliv bytový doplněk

b) průhyb bílých i barevných PVC a Al profilů kolmo v rovině okna je běžný v rozmezí ± 2 mm na běžný metr délky. Průhyb vzniká zejména u barevných profilů a je způsobena rozdílem teplot mezi vnitřním a vnějším klimatem. I při průhybu prvku musí být zachována funkčnost (těsnost a funkce zavírání). Měření průhybu je prováděno při zavřeném stavu oken a dveří přímernou latí o délce 1 m.

c) za vadu se nepovažuje znehodnocení profilů vzniklé v důsledku pozdně odstraněné ochranné fólie. Maximální doba pro odstranění fólie po předání a převzetí předmětu smlouvy (i po dílčím předání a převzetí), nebo po převzetí objednaného zboží je 45 dnů.

d) za vadu nelze považovat stav, kdy budou bílá místa svarů nebo vad uvedených v bodě a) zabarvena krycí tužkou, nelze-li jejich krytí za světelných podmínek definovaných v odstavci a) rozeznat vůbec anebo jen s nepaměťnými obtížemi

e) výrobní odchylky rozměrů prvků jsou přípustné, jestliže nepřekročí maximální dovolené hodnoty dle následující tabulky (na běžný metr výrobku):

šířka a výška rámu	±3mm
tloušťka a šířka jednotlivých profilů použitých pro výrobu oken a dveří	±1mm
šířka a výška křidel	±3mm
rozdíl délek úhlopříček křidel a rámu pravouhlých oken a dveří	±3mm
přesah křídla přes rám po celém obvodu křídla	±2mm

B. TĚSNĚNÍ

Za závadu těsnosti se nepovažuje „profukování“, ke kterému dochází u oken a dveří vybavených některým ze systému trvalé infiltrace (perforované těsnění, rekuperační klapka, mikroventilace, atd.). Tento jev je pouze dokladem správné funkčnosti tohoto systému.

C. SKLENĚNÉ VÝPLNĚ

Za závadu izolačního skla se nepovažuje:

a) kondenzace vzdušné vlhkosti na vnějších plochách (rosení). Tvorba kondenzátu na tabuli izolačního skla směrem do místnosti je podmíněna hodnotou koeficientu prostupu tepla „U“ izolačního skla, relativní vlhkostí vzduchu a vnitřní a vnější teplotou. Je podporována omezenou cirkulací vzduchu (slabým či žádným větráním, žaluziemi, záclonami a podobně) a zdroji vlhkosti ve vnitřním prostředí. Při vysokých hodnotách vzdušné vlhkosti v místnosti se zvyšuje pravděpodobnost vzniku kondenzace na ploše okna směrem do místnosti, která není považována za vadu výrobku, nýbrž za nedodržení parametrů vnitřního prostředí předepsaných normou ČSN. U izolačního skla s vysokou hodnotou tepelné izolace se může krátkodobě tvořit kondenzát případně námraza na venkovní straně skla a to tehdy, když je vnější vlhkost vzduchu vysoká a teplota vzduchu je vyšší, než teplota povrchu tabule.

b) optické vady se posuzují proti matnému pozadí při osvětlení difúzním denním nebo odpovídajícím světlem. Sklo se posuzuje ze vzdálenosti 2 m v kolmém směru.

c) průhyb mezisklení rámeců vůči rovině v rozmezí ± 2 mm běžný metr délky; mezisklení příčky -klepání mřížek při manipulaci s okny, dveřmi nebo „dručením“ např. při projíždění těžkých automobilů po blízké komunikaci není za závadu a vyplývá to z technologie výroby a použitých materiálů.

d) prasklina ve skle. Zatížení skla za použití síly – typicky úderem, nárazem pohyblivých částí prvku, pohyby konstrukce rámu či kontakty s konstrukcí popřípadě i jiným způsobem, může vést k lomu skla. Lom (prasklina) skla vzniká tímto druhem zatížení není zásadně záruční vadou.

e) prasknutí skla vlivem tepelného šoku. Tepelný šok může vzniknout náhlým přehřátím určité částice plochy skla. Zhotovitel upozorňuje objednatele na skutečnost, že nalepení jakýchkoliv materiálů na plochu skla (jakékoli polepy), umístění zdrojů tepla nebo chladu v těsné blízkosti skla (např. rychlovarná konvice, klimatizace), umístění tmavých předmětů v těsné blízkosti skla nebo jen částečné zastínění skla pomocí clonící techniky (žaluzie, těžké závěsy apod.) zvyšuje riziko tepelného šoku skla, nebo způsobí jeho místní přehřátí s pravděpodobností jeho prasknutí.

D. ŽALUZIE

Za závalu žaluzie se nepovažuje:

a) nedoklápění lamel (při posouzení se vychází z pravidla, že skrz staženou žaluzii nesmí být mezi lamelami při kolmém pohledu vidět na rovinu skla).

b) světelná netěsnost po stranách žaluzie mezi lamelami a zasklivač lištou, pokud nepřesahuje max. přípustnou toleranci 5 mm (měřena nejmenší vzdálenost lamela -zasklivač lišta).

c) šikmý chod v horizontální rovině. Maximální rozdíl výšek v místě pásky je dán hodnotou ±5 mm.

E. PARAPETY

Za závalu parapetu se nepovažuje:

a) mechanická poškození a optické vady (např. škrábance, barevné změny nebo povrchové nerovnosti různého druhu), které nejsou zjevné při denním světle ze vzdálenosti 1,5 m a větší pod úhlem, který odpovídá běžnému využití konkrétního prostoru. Všeobecně jsou povrchové vady jakéhokoliv charakteru o velikosti menší než 3 mm² a jejichž počet nepřesahuje 2 ks na bm délky přípustné, neboť jsou zpravidla prostým okem nerozpoznatelné

b) za vadu nelze považovat stav, kdy budou místa vad uvedených v bodě zabanena krycí tržkou, nelze-li jejich krytí za světlých podmínek definovaných v odstavci a) rozeznat vůbec anebo jen s nepoměrnými obtížemi

c) je-li přesah venkovního parapetu přes líc vnější fasády nebo zdíva v toleranci 2-7 cm.

F. VENKOVNÍ ROLETY

Za závalu venkovní rolety se nepovažuje:

a) prohnutí roletového kastlíku z důvodu následně provedených stavebních prací.

b) jako reklamacie nebude dále uznána jakákoliv nefunkčnost elektrického pohonu rolety, a to v případě, že přívod napětí k elektrickému pohonu rolety nebude uložen do „hušícího krku“ a bude pouze zaomítan.

G. PRÁCE

V rámci montážních a stavebních prací realizovaných v rámci smluvního vztahu se neuznávají následující vady nebo zásahy provedené ze strany objednatele nebo třetí osoby:

a) vady projevující se až v rámci jiných činností spojených s dokončováním stavby, její modernizací nebo rekonstrukcí (např. dodatečně zjištěné nevhodného osazení prvků v návaznosti na následně zákazníkem zajišťované zateplení, úpravy a opravy venkovních i vnitřních omeček a jakékoli jiné úpravy exteriéru nebo interiéru stavby, apod.)

b) odstranění podkladových profilů, vyrovnávacích podložek a kotvicích prvků

c) odchylky při osazení menší než dovolené. Maximální dovolená odchylka je dána tolerancí bubliny mezi rýskami v bublinkové vodovázce (jiné nástroje pro určení vodorovného nebo svislého směru se pro tyto účely neuvažují). Vzhledem k tomuto požadavku je stanovena max. dovolená odchylka 2 mm/m v každém směru.

d) vlasové praskliny vzniklé ve štku zednického začíštění a praskliny v napojení rámu okna na ostění, pokud nebyla při montáži okna použita začíšťovací APU lišta.

Další zásahy nerealizované pracovníky zhotovitele, které v konečném důsledku ovlivní kvalitu stavebních a montážních prací.

7. Objednatel je povinen při převzetí zboží od zhotovitele si zboží pečlivě prohlédnout. Prohlídku musí objednatel provést tak, aby zjistil všechny vady, které je možno zjistit náležitě provedenou prohlídkou a tyto vady či nedodělky při převzetí předmětu smlouvy zaznamenal do předávacího protokolu. Jestliže smlouva stanoví odeslání zboží zhotovitelem, může být prohlídka odožena až do doby, kdy je zboží dopraveno do místa určení. Každá reklamacie výrobku, zboží či služby musí být objednatelem uplatněna písemnou formou s vyznačením důvodu reklamacie, na adresu zhotovitele, bez zbytečného odkladu po zjištění vady. Blížíší podmínky uplatnění reklamacie jsou stanoveny v Reklamačním řádu zhotovitele, který je v elektronické podobě přístupný na internetových stránkách zhotovitele www.dafe.cz a v tištěné podobě na všech obchodních místech zhotovitele.

8. Zhotovitel poskytuje na předmět smlouvy záruku taktó (reklamacie vad, včetně posouzení jejich oprávněnosti je součástí Reklamačního řádu zhotovitele, který je zveřejněn na webových stránkách zhotovitele):

Předmět záruky		Délka záruky
Okna, dveře	plastové výrobky REHAU - okna, balkónové a vchodové dveře, posuvné dveřní systémy	5 let
	hliníkové výrobky SCHÜCO - okna, balkónové a vchodové dveře, posuvné dveřní systémy, zimní zahrady, světlíky, prosklené fasády	5 let
	kování vchodových dveří včetně zámkové vložky - mechanické, elektromechanické, elektronické přístupové systémy a jejich příslušenství	2 roky

Dveřní výplně	okrasné dveřní výplně	5 let
	Ostatní příslušenství (klíky, kukátka, apod....)	2 roky
Parapety	vnitřní parapety	5 let
	venkovní parapety	2 roky
Garážová vrata	privátní garážová vrata HÖRMANN včetně pohonů a příslušenství	5 let
	průmyslová garážová vrata HÖRMANN včetně pohonů a příslušenství	2 roky
Stínící technika	interiérová stínící technika (žaluzie, vertikální látkové žaluzie, rolety,....), exteriérové žaluzie a rolety, venkovní střední zastínění (markýzy, verandy) včetně elektroohonů a příslušenství k ovládnání a řízení stínící techniky	2 roky
	venkovní rolety ALUKON s nadokenním kastlíkem	5 let
	elektroohonu a příslušenství k ovládnání a řízení venkovních rolet s nadokenním kastlíkem	2 roky
Ostatní výrobky a příslušenství	ostatní dodávané výrobky a příslušenství, nespécifikované ve výše uvedených bodech a to zejména: elektroohonu a jejich příslušenství, síť proti hmyzu, venkovní oplechování zimních zahrad, fasád a světlíků atd.	2 roky
Práce	funkčnost montážní spáry realizované systémem montáže DAFE 3P	10 let
	montážní práce prováděné zhotovitelem (popřípadě jím autorizovanou firmou)	5 let

to vše ode dne předání předmětu smlouvy a za podmínky, že montáž předmětu smlouvy bude provedena zhotovitelem nebo jím autorizovanou montážní firmou. V případě nedodržení této podmínky (tj. v případě, že montáž nebude provedena zhotovitelem nebo jím pověřenou firmou), poskytuje zhotovitel na předmět smlouvy a jeho jednotlivé části jednotnou záruku v délce 2 roky. Pokud zhotovitel provádí i montáž, poskytuje záruku na montáž v rozsahu 5 let. Seřízení kování po převzetí předmětu smlouvy s montáží není předmětem záruky. Zhotovitel se zavazuje, že toto seřízení bude provádět, bude-li k tomu objednatelem vyzván, nejvíce však 1x po dobu 12-ti měsíců od předání předmětu smlouvy, a to na náklady zhotovitele a za předpokladu, že montáž byla provedena zhotovitelem nebo jím pověřenou firmou.

9. Záruka se nevztahuje:

a) na případy neodborné provedené montáže, pokud v příčinné souvislosti s ní dojde ke vzniku vady předmětu smlouvy (platí pouze pro případy, kdy předmětem smlouvy není montáž)

b) poškození předmětu smlouvy při montáži třetí osobou a

c) na případy následného poškození předmětu smlouvy při dokončováním stavby.

Záruka se rovněž nevztahuje na případy, kdy k poškození předmětu smlouvy dojde následně po zabudování předmětu smlouvy na místě samém (na stavbě) vlivem nestability stavby (poškození rámu, kování, popraskání či rozbití skel), tj. pokud k poškození došlo vlivem špatné konstrukce stavby nebo z toho důvodu, že stavba "pracuje". Záruka ztrácí platnost i v případě jakéhokoliv nedohodnutého zásahu do konstrukce předmětu smlouvy. Objednatel uplatňuje práva z odpovědnosti za vady zjištěné v záruční lhůtě prokazatelným způsobem (faxem, e-mailem, dopisem) přímo u zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu po zjištění vad předmětu smlouvy. Průběh vyřízení reklamacie se řídí Reklamačním řádem zhotovitele, který je zveřejněn na internetových stránkách zhotovitele (<http://www.dafe.cz>).

Objednatel potvrzuje, že se s tímto reklamačním řádem podrobně seznámil a že je mu jeho obsah znám.

Pokud je předmětem smlouvy i montáž, zavazuje se zhotovitel poskytnout na předmět smlouvy za úplaty i kompletní pozaruční servis.

VIII.

Přechod vlastnictví a nebezpečí škody

Vlastnické právo k předmětu smlouvy přejde na objednatele až po úplném zaplacení ceny předmětu smlouvy včetně daně z přidané hodnoty zhotoviteli. Do této doby nemůže objednatel předmět smlouvy převést ani zničit. Okamžikem dokončení předmětu smlouvy přechází na objednatele všechna rizika za poškození, ztrátu nebo zničení zboží, nedošlo-li v konkrétním případě k přechodu nebezpečí na věci dříve (např. předáním zboží zhotoviteli k dopravě prvnímu dopravci). V případě částečného předání předmětu smlouvy, přechází na objednatele nebezpečí škody ohledně taktó předané části předmětu smlouvy.

IX.

Jiná ujednání

1. Objednatel se zavazuje poskytnout v průběhu vyřizování zakázky zhotoviteli veškerou součinnost, která je nutná a potřebná k provedení a dodání předmětu smlouvy. V rámci této povinnosti se zavazuje poskytovat zhotoviteli k provedení montáže bezplatně zejména: uzamykatelný prostor k uskladnění nástrojů, výrobků a pomocných materiálů, elektrickou energii, a bude-li to nutné i sociální zařízení pro pracovníky provádějící montáž, stavební vrátek pro dopravu materiálů, lešení apod.

2. Obě smluvní strany se dohodly, že zhotovitel má právo, ode dne podpisu smlouvy do doby předání předmětu smlouvy, umístit na vhodném místě svoji reklamu na stavbě.

3. „Pro zajištění správné funkce výplní otvorů podle Vyhlášky 268/2009Sb., části čtvrté, §26, odstavce 3) je nutné zajistit ochranu před hlukem tím, že jsou otvory v uzavřeném stavu, ale zároveň zajistit dostatečný přísun čerstvého vzduchu. Není-li projektem a následujícími stavebními úpravami řešeno zajištění výměny vzduchu 25 m³ za hodinu na jednu osobu v době pobytu osob, je nutné zajistit výměnu vzduchu otevřením otvorů a vyvětráním vnitřních prostor tak, aby byl splněn uvedený požadavek. Po dobu otevření otvorů je ochrana před hlukem dočasně snížena. Okno v otevřeném stavu neplní svoji funkci ani z tepelně-technického hlediska“.

4. Objednatel souhlasí s tím, že zhotovitel před uzavřením smlouvy shromáždil, zpracoval a uložil osobní údaje objednatele nezbytné pro uzavření této smlouvy a pro její naplnění, případně pro uzavření dalších smluv souvisejících s naplněním smlouvy. Objednatel souhlasí s tím, že zhotovitel v době do naplnění smlouvy, tj. do doby předání předmětu smlouvy a zaplacení ceny předmětu smlouvy, shromáždí a zpracuje údaje o plnění závazků objednatele ze smlouvy. Objednatel souhlasí s tím, že zhotovitel uchová jeho osobní údaje shromážděné a zpracované před uzavřením a při naplnění smlouvy i po předání a zaplacení předmětu smlouvy za účelem vedení evidenční databáze svých zákazníků (z důvodů řešení případné odpovědnosti za vady předmětu smlouvy a za účelem dalších případných obchodních nabídek objednateli). Objednatel bere na vědomí, že souhlas se zpracováním údajů po ukončení smlouvy může kdykoliv odvolat.

5. Smluvní strany se dohodly na příslušnosti Okresního soudu v Jihlavě, tř. Legionářů 9a, 587 26 Jihlava, pro řešení všech sporů, které mezi nimi vzniknou ze smlouvy, popř. v souvislosti s ní.

6. Smluvní strany se dohodly na tom, že promlčecí lhůta trvá 10 let a týká se všech práv a povinností, které pro smluvní strany vyplývají z této smlouvy.

X.

Společná a závěrečná ujednání

1. Právní jednání směřující ke změně, zániku nebo zrušení smlouvy mezi zhotovitelem a objednatelem na dodání předmětu smlouvy vyžadují písemnou formu.

2. Smluvní strany jsou povinny vyzromět druhou stranu bez zbytečného odkladu o případné změně skutečností uvedených ve smlouvě.

3. V případě rozporu mezi VOP a některým ustanovením smlouvy, má před VOP přednost toto příslušné ustanovení smlouvy.

4. Zhotovitel a objednatel prohlašují a potvrzují, že každý z nich obdržel jedno vyhotovení těchto VOP, že si smlouvu i tyto VOP pozorně přečetli a seznámili se tak s jejich obsahem a prohlašují, že všechna ustanovení považují pro jejich smluvní vztah za závazná. Dále prohlašují, že smlouvu ve znění těchto VOP uzavřeli svobodně a vážně, bez jakýchkoliv výhrad k jejímu obsahu. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy na těchto VOP.

5. Tyto Všeobecné obchodní podmínky nabývají účinnosti dne 16. 8. 2017.

V , dne

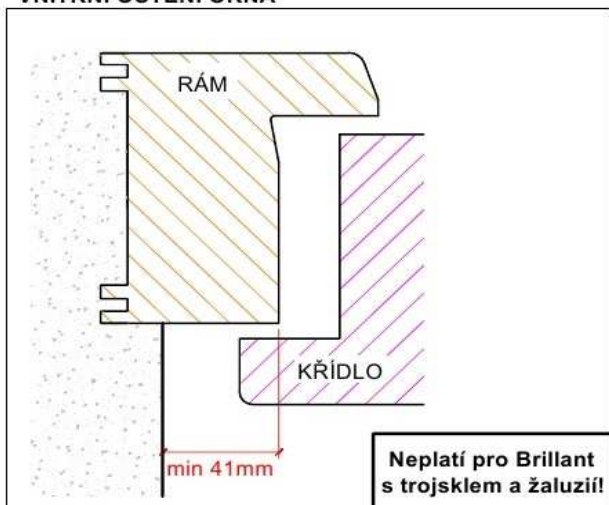
za zhotovitele / prodávajícího

za objednatele / kupujícího

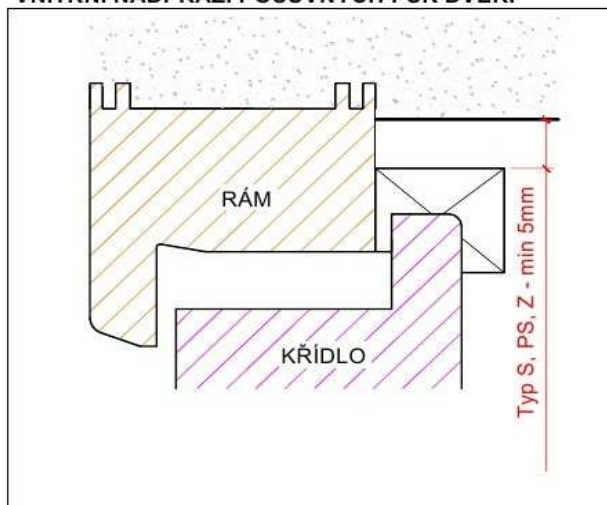
<p>notifikovaná osoba 1390 AO 212</p> <p>DAFE-PLAST Jihlava, s.r.o. Resslova 1046 588 13 Polná 08</p> <p>ČSN EN 14 351-1:2006</p> <p>plastová okna a balkonové dveře profilový systém REHAU – EURO 70 Silver Design určená k použití do obytných i průmyslových budov</p> <p>odolnost proti zatížení větrem : třída C5</p> <p>vodotěsnost (ČSN EN 12 208) : třída9A E900</p> <p>únosnost bezp. zařízení : výhověl</p> <p>průvzdušnost : 4</p> <p>akustické vlastnosti : deklarovaná hodnota</p> <p>nebezpečné látky : neobsahuje</p> <p>součinitel prostupu tepla : 1, 2 W/m²K</p>	<p>notifikovaná osoba 1390 AO 212</p> <p>DAFE-PLAST Jihlava, s.r.o. Resslova 1046 588 13 Polná 08</p> <p>ČSN EN 14 351-1:2006</p> <p>plastová okna a balkonové dveře profilový systém REHAU – S799 Brilliant Design určená k použití do obytných i průmyslových budov</p> <p>odolnost proti zatížení větrem : třída C5</p> <p>vodotěsnost (ČSN EN 12 208) : třída9A E 1500</p> <p>únosnost bezp. zařízení : výhověl</p> <p>průvzdušnost : 4</p> <p>akustické vlastnosti : deklarovaná hodnota</p> <p>nebezpečné látky : neobsahuje</p> <p>součinitel prostupu tepla : 1, 1 W/m²K</p>	<p>notifikovaná osoba 1390 AO 212</p> <p>DAFE-PLAST Jihlava, s.r.o. Resslova 1046 588 13 Polná 08</p> <p>ČSN EN 14 351-1:2006</p> <p>Plastové vchodové dveře jednokřídlé i dvokřídlé včetně plastové zárubně profilový systém REHAU – S799 Brilliant Design určené k použití do obytných i průmyslových budov</p> <p>odolnost proti zatížení větrem : třída C3</p> <p>vodotěsnost (ČSN EN 12 208) : třída9A E600</p> <p>průvzdušnost : 3</p> <p>akustické vlastnosti : deklarovaná hodnota</p> <p>nebezpečné látky : neobsahuje</p> <p>součinitel prostupu tepla : 1, 1 W/m²K</p>	<p>notifikovaná osoba 1390 AO 212</p> <p>DAFE-PLAST Jihlava, s.r.o. Resslova 1046 588 13 Polná 08</p> <p>ČSN EN 14 351-1:2006</p> <p>plastová okna a balkonové dveře profilový systém REHAU-S799 Brilliant Design 115 4-K určená k použití do obytných i průmyslových budov</p> <p>odolnost proti zatížení větrem : třída C5</p> <p>vodotěsnost (ČSN EN 12 208) : třída9A E1500</p> <p>únosnost bezp. zařízení : výhověl</p> <p>průvzdušnost : 4</p> <p>akustické vlastnosti : deklarovaná hodnota</p> <p>nebezpečné látky : neobsahuje</p> <p>součinitel prostupu tepla : 1, 1 W/m²K</p>	<p>notifikovaná osoba 1390 AO 212</p> <p>DAFE-PLAST Jihlava, s.r.o. Resslova 1046 588 13 Polná 08</p> <p>ČSN EN 14 351-1:2006</p> <p>plastová okna a balkonové dveře okenní systém PROGRESS profilový systém REHAU – GENE0 MD určená k použití do obytných i průmyslových budov</p> <p>odolnost proti zatížení větrem : třída C5</p> <p>vodotěsnost (ČSN EN 12 208) : třída9A E900</p> <p>únosnost bezp. zařízení : výhověl</p> <p>průvzdušnost : 4</p> <p>akustické vlastnosti : deklarovaná hodnota</p> <p>nebezpečné látky : neobsahuje</p> <p>součinitel prostupu tepla : 0, 62 W/m²K</p>
--	--	---	---	--

POŽADAVKY NA STAVEBNÍ ZAPRAVENÍ

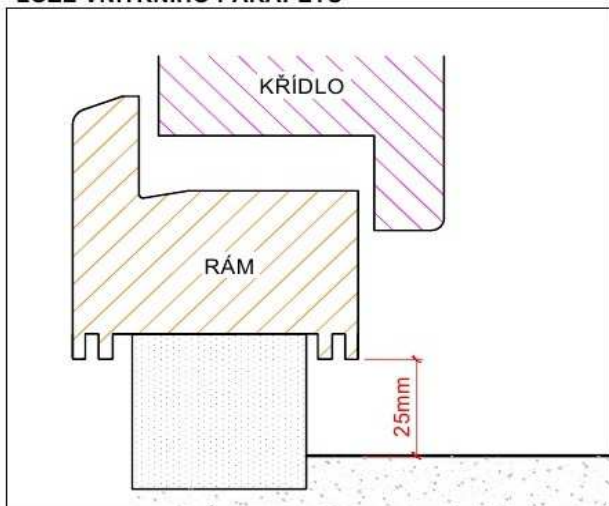
VNITŘNÍ OSTĚNÍ OKNA



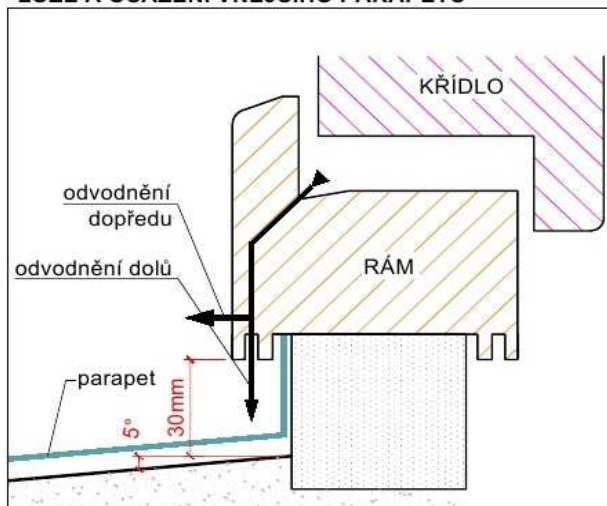
VNITŘNÍ NADPRAŽÍ POSUVNÝCH PSK DVEŘÍ



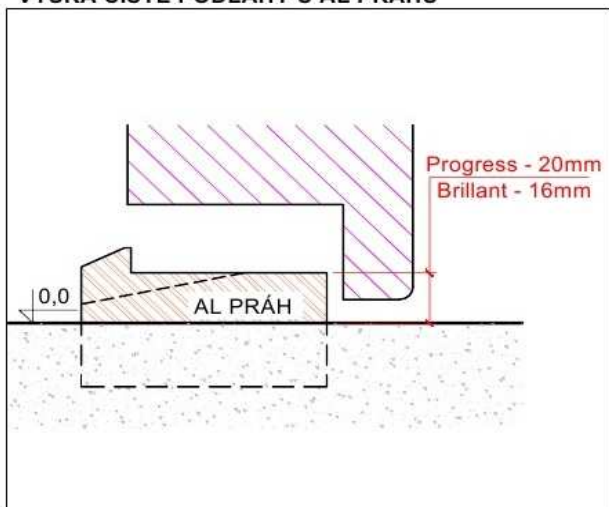
LOŽE VNITŘNÍHO PARAPETU



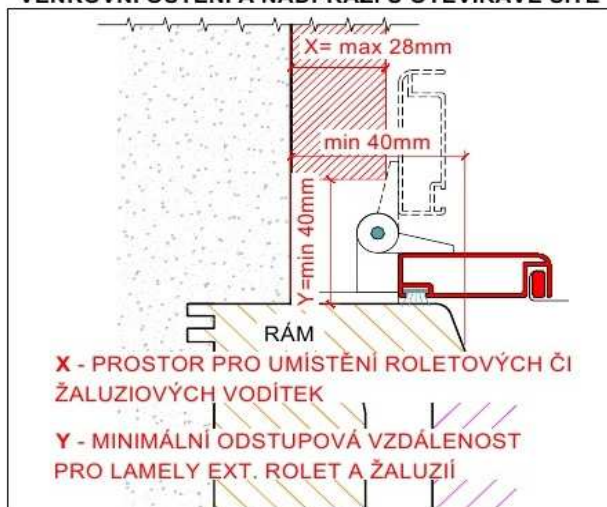
LOŽE A OSAZENÍ VNĚJŠÍHO PARAPETU



VÝŠKA ČISTÉ PODLAHY U AL PRAHU



VENKOVNÍ OSTĚNÍ A NADPRAŽÍ U OTEVÍRÁVÉ SÍTĚ



POŽADAVKY NA STAVEBNÍ PŘIPRAVENOST PRO MONTÁŽ VÝPLNÍ OTVORŮ

Vážený zákazníku, pro bezproblémovou realizaci montáže výplní otvorů je bezpodmínečně nutné zajistit níže uvedenou stavební připravenost:

Všeobecné požadavky:

- práce budou prováděny, pokud nebude dohodnuto jinak, v pracovních dnech od cca 8.00 hodin do cca 18.00 hodin
- při závozu zakázky na místo montáže je nutné zajištění přístupové cesty k bezprostřední vzdálenosti domu
- přístup k napojení na elektrickou síť 230 V a vodu (v dosahu do 50m)
- ke každému stavebnímu otvoru v budově je třeba zajistit volný komunikační přístup od vstupních dveří, minimálně v šíři 1m (rekonstrukce, novostavba)
- v každé místnosti je třeba odsunout nábytek, zařizovací předměty, stavební materiály do vzdálenosti cca 1,5 metru od stavebního otvoru (rekonstrukce, novostavba)
- podlahu v komunikačním prostoru a v pásu pod okny je třeba pokrýt tvrdým papírem, příp. starým kobercem, linem apod. (rekonstrukce)
- zařizovací předměty a vybavení bytu je třeba mít přikryté, a to nejlépe silnější igelitovou folií (rekonstrukce)
- pro realizaci předsazené montáže zajistit na venkovních stranách lešení ke všem pozicím, umístěným výše než 2,9 m nad terénem (pokud není lešení součástí dodávky zhotovitele)

Požadavky na připravenost stavebních otvorů:

- u všech stavebních otvorů, kde budou výplně otvorů osazovány na úroveň budoucí finální podlahy, bude vynesena ve výšce 1 m nad touto podlahou váhorys
- zajištění pravoúhlosti stavebních otvorů v toleranci +/- 2mm na 1bm

Požadavky na připravenost pro aplikaci difuzních pásek:

- u aplikace parotěsných či paropropustných pásek s butylovým polepem (bez perlíčky) je nutné vyrovnaní povrchu ostění, např. stavebním lepidlem

Předání a převzetí díla:

- zajištění osobní účasti osoby zodpovědné za převzetí díla dle uzavřené smlouvy, v termínu a čase určeném zástupcem zhotovitele