

μ#13671/S/2018-HMSO@n,
13671/S/2018-HMSO
Čj.: UZSVM/S/9665/2018-HMSO

**SMLOUVA
O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNÍKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU
A VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU**

č. UZSVM/S/9665/2018-HMSO

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „občanský zákoník“), zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“), a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o majetku ČR“).

Smluvní strany:

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

IČ: 69797111

za který právně jedná Ing. Vladimír Hůlka, ředitel Územního pracoviště Střední Čechy,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění

(dále jen „**předávající**“)

a

Lesy České republiky, s. p.

se sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

zastoupený Ing. Tomášem Pospíšilem, pověřeným řízením státního podniku

zastoupen Ing. Václavem Baštou, ředitelem Krajského ředitelství Brandýs nad Labem,
na základě Pověření ze dne 25. 4. 2017

(dále jen „**přejímající**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

**SMLOUVU
O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNÍKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU
A VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘENÍ S MAJETKEM STÁTU**

Čl. I.

1. Česká republika je ke dni 1. 4. 2013 podle ustanovení § 8 odst. 1 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, ve znění pozdějších předpisů, vlastníkem a předávající je příslušný hospodařit ve smyslu ustanovení § 10 zákona o majetku ČR s následujícími nemovitými věcmi:

Pozemky:

- pozemková parcela číslo **329/1**, lesní pozemek, menší chráněné území, pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území, o výměře 47.100 m²
- pozemková parcela číslo **329/2**, lesní pozemek, menší chráněné území, pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území, o výměře 10.926 m²
- pozemková parcela číslo **487/1**, lesní pozemek, menší chráněné území, pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území, o výměře 5.495 m²
- pozemková parcela číslo **487/2**, lesní pozemek, menší chráněné území, pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území, o výměře 1.884 m²
- pozemková parcela číslo **534**, lesní pozemek, menší chráněné území, pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území, o výměře 1.029 m²
- pozemková parcela číslo **598/1**, lesní pozemek, menší chráněné území, pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území, o výměře 31.394 m²
- pozemková parcela číslo **859/1**, lesní pozemek, menší chráněné území, pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území, o výměře 33.443 m²
- pozemková parcela číslo **980**, lesní pozemek, menší chráněné území, pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území, o výměře 572 m²
- pozemková parcela číslo **982**, lesní pozemek, menší chráněné území, pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území, o výměře 1.057 m²
- pozemková parcela číslo **1001/2**, lesní pozemek, menší chráněné území, pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území, o výměře 102 m²

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Libovice a obec Nosálov (dále jen „pozemky“).

2. Předávající je organizační složka státu, jejíž vznik, právní forma a předmět činnosti jsou upraveny zákonem č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem o majetku ČR.
3. Přijímající je státní podnik, jehož zakladatelem je Ministerstvo zemědělství a jehož vznik, právní forma a předmět činnosti jsou upraveny zejména zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, a zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Předmětem činnosti přijímajícího je mimo jiné hospodaření v lesích na pozemcích ve vlastnictví státu.

Čl. II.

1. Předávající vede dotčené nemovité věci v operativní evidenci, cena pozemků je:

- pozemková parcela číslo 329/1 2.684.700,- Kč
(slovy: dvě miliony šestsetosmdesát čtyřicet sedm set korun českých)
- pozemková parcela číslo 329/2 622.782,- Kč
(slovy: šestsetdvacetdvacet sedm setosmdesát dva korun českých)
- pozemková parcela číslo 487/1 313.215,- Kč
(slovy: třístat třináct tisíc dvě set patnáct korun českých)
- pozemková parcela číslo 487/2 107.388,- Kč
(slovy: jedno set osmdesát osm tisíc korun českých)
- pozemková parcela číslo 534 58.653,- Kč
(slovy: padesát osm tisíc šest set padesát tři korun českých)
- pozemková parcela číslo 598/1 1.789.458,- Kč
(slovy: jeden milion sedm setosmdesát devět tisíc čtyř set padesát osm korun českých)
- pozemková parcela číslo 859/1 1.906.251,- Kč
(slovy: jeden milion devět set šest tisíc dvě set padesát jedna korun českých)
- pozemková parcela číslo 980 32.604,- Kč
(slovy: třicetdvacet tisíc šest set čtyři korun českých)

- pozemková parcela číslo 982 60.249,- Kč
(slovy: šedesátisícdvěstěčtyřicetdevět korun českých)
- pozemková parcela číslo 1001/2 5.814,- Kč
(slovy: pětisícosmsetčtrnáct korun českých)

Celková hodnota majetku: 7.579.062,- Kč
(slovy: sedmmilionůpětsetsedmdesátdevěttisícšedesátdva korun českých)

2. Důvodem změny příslušnosti hospodařit předávajícího na právo hospodařit převíjajícího podle této smlouvy je skutečnost, že se jedná o pozemky určené k plnění funkcí lesa a převíjající prohlašuje, že je potřebuje k plnění svých úkolů.
3. Předávající předává v souladu s ustanovením § 18 odst. 7 vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, pozemky z příslušnosti hospodařit do práva hospodařit převíjajícího a převíjající právo hospodařit k pozemkům přijímá.

Čl. III.

1. Předávající a převíjající se dohodli, že z důvodu hospodárnosti za zánik příslušnosti hospodařit a vznik práva hospodařit podle této smlouvy převíjající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.
2. Předávajícímu zcela zaniká příslušnost hospodařit dle této smlouvy k pozemkům a převíjajícímu vzniká právo hospodařit k těmže pozemkům se všemi právy a povinnostmi. Zánik příslušnosti hospodařit předávajícího a vznik práva hospodařit převíjajícího s těmito pozemky nastává ke dni podání návrhu na záznam změny příslušnosti hospodařit příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto dne vzniká právo hospodařit ve prospěch převíjajícího.

Čl. IV.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby podle této smlouvy byl v katastru nemovitostí proveden zápis zániku příslušnosti hospodařit a vzniku práva hospodařit k pozemkům podle čl. I.
2. Návrh na zápis záznamem podle této smlouvy u příslušného pracoviště příslušného katastrálního úřadu podá předávající.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a, účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smlouva podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy zajistí předávající. Převíjající prohlašuje, že souhlasí se zveřejněním dané smlouvy v registru v plném rozsahu.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá převíjajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

Ing. Václav Bašta
ředitel Krajského ředitelství
Brandýs nad Labem
(přejímající)