

1) Městská část Praha 5

Praha 5, nám 14.října č. 4
IČO 063 631, DIČ CZ 000 63 631
zastoupena JUDr. Milanem Jančíkem MBA, starostou
na straně jedné (*jako pronajímatel*)

a

2) E-lékárny, a.s.

Sídlo: Krčská 1079, Praha 4, PSČ 140 00
IČ: 26438062, DIČ: CZ26438062
zastoupena : PharmDr. MUDr. Jan Šimon – předseda společnosti
na straně druhé (*jako nájemce*)

uzavírají tento

Dodatek č. 3/2009
ke smlouvě o nájmu nebytových prostor
č. 593/P/C/04/286 ze dne 25.3.2004, ve znění
pozdějších dodatků

uzavřené k užívání nebytových prostor o velikosti 100,00 m² jako kancelář, k.ú. Smíchov, ulice
Nádražní 20, č.p. 286, Praha 5, NP č. 901 mezi

1) Městskou částí Praha 5

Praha 5, nám 14.října č. 4
IČO 063 631
zastoupené JUDr. Milanem Jančíkem MBA, starostou MČ Praha 5
na straně jedné (*jako pronajímatel*)

a

2) E-lékárny, a.s.

Sídlo: Krčská 1079, Praha 4, PSČ 140 00
IČ: 26438062, DIČ: CZ26438062
zastoupena : PharmDr. MUDr. Jan Šimon – předseda společnosti
na straně druhé (*jako nájemce*)

Dle projednání na 29. zasedání Rady městské části Praha 5 dne 01.09.2009 pod číslem usn.
29/911/2009 pronajímatel a nájemce uzavírají následující ujednání k výše uvedené smlouvě :

I.1.1. Tímto dodatkem se s účinností od **01. 01. 2009** :

- a) **ruší** dříve sjednaná výše smluvní pokuty / alt. podle dřívějšího označení „ majetková sankce“ /
vč. způsobu stanovení data jejího vzniku
- b) **nahrazuje** nově upravenou velikostí smluvní pokuty na výši **á 0,025 %** z dlužné částky
denně a to za každý i jen **započatý** den prodlení
- c) **nově se stanovuje**, že objem smluvní pokuty bude **zjišťován** se vznikem **již od pátého**
kalendářního dne prodlení nájemce s úhradou nájemného nebo služeb

II.

1. Ostatní ujednání nájemní smlouvy se nemění.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento Dodatek ke smlouvě byl uveden v evidenci smluv vedené Městskou částí Praha 5, která bude veřejně přístupná a bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti uvedené v tomto dodatku (v člancích č. I. a II.) nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 zák. č. 513/1991 Sb. (obchodní zákoník) a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
3. Tento dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží pronajímatel, správce a nájemce obdrží po jednom vyhotovení.
4. Smluvní strany činí nesporným, že právní účinky tohoto Dodatku k nájemní smlouvě právně vznikly dne 01.01.2009 a trvají ke dni uzavření tohoto Dodatku k nájemní smlouvě i nadále.

08. 02. 2010

V Praze dne

11.1.2010

.....

JUD
staroPharmDr. MUDr. Jan Šimon
E-lékárny, a.s.
za nájemce