

KUPNÍ SMLOUVA **č. OMAJ-IM/KUP/001882/2018/Hrb,**

kterou uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

tyto smluvní strany :

- 1) **Dražby.net s.r.o., se sídlem Sokolská 584/11, 779 00 Olomouc,**
zastoupená jednatelem [REDACTED]
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl C,
vložka 10141,
IČ 483 96 389,
jako prodávající

a

- 2) **statutární město Olomouc, se sídlem Horní náměstí č. p. 583, 779 11 Olomouc,**
zastoupené náměstkem primátora Mgr. Filipem Žáčkem,
IČ 00 29 93 08,
jako kupující.

I.

Společnost Dražby.net s.r.o. je na základě kolaudačního souhlasu vydaného odborem stavebním, oddělením státní správy na úseku pozemních komunikací, Magistrátu města Olomouce dne 23. 7. 2015, pod Č.j.: SMOL/161013/2015/OS/PK/Sim, vlastníkem staveb **komunikace - větev 1 včetně dvou parkovacích stání, komunikace - větev 2 a komunikace - větev 3 a chodníku** na pozemcích parc. č. 779/18, parc. č. 780/1, parc. č. 780/2 a parc. č. 1935, vše ostatní plocha v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc.

Bližší specifikace výše uvedených staveb je uvedena v zápise o budoucím předání a převzetí dokončených staveb sepsaném dne 8. 2. 2018 mezi prodávajícím a kupujícím, zastoupeným odborem správy městských komunikací a MHD Magistrátu města Olomouce. Zápis tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 1.

Společnost Dražby.net s.r.o. je dále na základě kolaudačního souhlasu vydaného odborem stavebním, oddělením státní správy na úseku pozemních staveb, Magistrátu města Olomouce dne 7. 12. 2016, pod Č.j.: SMOL/275905/2016/OS/PK/Oce, vlastníkem stavby **veřejného osvětlení** na pozemcích parc. č. 779/18 a parc. č. 1935, vše ostatní plocha v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc.

Bližší specifikace výše uvedené stavby je uvedena v zápise o budoucím předání a převzetí dokončené stavby sepsaném dne 21. 12. 2016 mezi prodávajícím a kupujícím, zastoupeným odborem správy městských komunikací a MHD Magistrátu města Olomouce. Zápis tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 2.

Společnost Dražby.net s.r.o. je dále na základě kolaudačního souhlasu vydaného odborem stavebním, oddělením státní správy na úseku pozemních komunikací, Magistrátu města Olomouce dne 23. 7. 2015, pod Č.j.: SMOL/161013/2015/OS/PK/Sim, vlastníkem stavby **stání na komunální odpad** na pozemku parc. č. 779/18 ostatní plocha v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc.

Bližší specifikace výše uvedené stavby je uvedena v zápise o budoucím předání a převzetí dokončené stavby sepsaném dne 21. 8. 2017 mezi prodávajícím a kupujícím, zastoupeným odborem životního prostředí, oddělení odpadového hospodářství a péče o prostředí Magistrátu města Olomouce. Zápis tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 3.

Prodávající prohlašuje, že není omezen v nakládání se shora uvedenými stavbami a že vlastnické právo k těmto stavbám nepozbyl převodem na jinou osobu.

II.

Shora uvedené stavby komunikace - větev 1 včetně dvou parkovacích stání, komunikace - větev 2 a komunikace - větev 3, chodníku, veřejného osvětlení a stání na komunální odpad na pozemcích parc. č. 779/18, parc. č. 780/1, parc. č. 780/2 a parc. č. 1935, vše ostatní plocha v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, prodává prodávající se všemi jejich součástmi a příslušenstvím do vlastnictví statutárního města Olomouce a statutární město Olomouc shora uvedené stavby do svého výhradního vlastnictví kupuje za ujednanou kupní cenu ve výši :

200,- Kč bez DPH u komunikace - větev 1 včetně dvou parkovacích stání, komunikace - větev 2 a komunikace - větev 3,

200,- Kč bez DPH u chodníku,

200,- Kč bez DPH u veřejného osvětlení,

200,- Kč bez DPH u stání na komunální odpad.

Ke sjednané výši kupní ceny bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši sazby daně platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Kupní cena celkem ve výši **968,- Kč** (slovy: devětsetšedesátosmkorunčeských) bude kupujícím uhrazena do 30 dnů od podpisu této smlouvy na účet prodávajícího č. ú. 152610641/0600.

III.

Pořizovací cena komunikace větev 1 včetně dvou parkovacích stání činí částku ve výši 816.823,- Kč včetně DPH.

Pořizovací cena komunikace větev 2 a 3 činí částku ve výši 544.548,- Kč včetně DPH.

Pořizovací cena chodníku činí částku ve výši 69.188,- Kč včetně DPH.

Pořizovací cena veřejného osvětlení činí částku ve výši 181.500,- Kč včetně DPH.

Pořizovací cena u stání na komunální odpad činí částku ve výši 78.650,- Kč včetně DPH.

IV.

Kupující prohlašuje, že je mu technický stav převáděných staveb znám a prodávající se zavazuje odevzdat převáděné stavby bez jakýchkoli dluhů a závad.

V.

Vlastnické právo k shora uvedeným stavbám přechází na kupujícího ke dni nabytí účinnosti této smlouvy.

VI.

Statutární město Olomouc podpisem této smlouvy potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno Radou města Olomouce dne 19. 6. 2018.

VII.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních. Dvě vyhotovení obdrží prodávající a dvě vyhotovení obdrží kupující.

Prodávající bere na vědomí, že obsah smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva včetně všech dodatků bude statutárním městem Olomouc uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V Olomouci dne

V Olomouci dne

Dražby.net s.r.o.
zastoupená jednatelem



statutární město Olomouc
zastoupené náměstkem primátora
Mgr. Filipem Žáčkem