

S M L O U V A O D Í L O Ā.

uzavřena podle § 2586 a násl. Občanského zákoníku

I. Smluvní strany

1. Zhotovitel: **MDS stav s r.o.**
se sídlem: 1. Máje 868/11
460 07 Liberec III
zastoupený: p. Karlem Hrníčkem, jednatelem společnosti
IČO: 02283433 DIČ: CZ 02283433
Bankovní spojení: Raiffesenbank a.s.
pobočka Liberec
Číslo účtu : 7774475001/5500
Společnost MDS stav s r.o. je zapsána v obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl C, vložka 33470.

osoby oprávněné z této smlouvy za zhotovitele jednat:
- p. Karel Hrníčko - jednatel společnosti

Objednatel: Domov důchodců Jablonecké paseky, příspěvková organizace
se sídlem: Vítězslava Nezvala 87/14, Jablonec nad Nisou
IČ: 71220011, DIČ:

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad
Labem, oddíl C, vložka 19621

osoby oprávněné z této smlouvy za objednatele jednat:

II. Předmět díla

Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí ke zhotovení
díla - oprava rovné střechy dle cenové nabídky objednané investorem

III. Místo plnění

Vítězslava Nezvala 87/14, Jablonec nad Nisou

IV. Doba a způsob plnění

Dílo bude dokončeno a objednateli předáno do: 30.09.2018, splní-li objednatel ve
stanoveném čase tyto podmínky:

1. potvrdí smlouvu do 30.06.2018
 2. zaplatí sjednanou zálohu 50% 125.513,- Kč do 20.07.2018
 3. předá pracoviště potřebné k montáži do 25.07.2018
- V případě, že objednatel nesplní včas výše uvedené povinnosti, vyhrazuje
si zhotovitel právo určit jednostranně termín plnění s ohledem na jeho
provozní podmínky.

V. Cena díla a způsob placení

1. Cena díla dle čl. II smlouvy byla dohodnuta odsouhlasením cenové nabídky
č. KH18-115 , která je nedílnou součástí této smlouvy a činí:

Oprava rovné střechy na objektu Domova důchodců Paseky Vítězslava Nezvala
87/14, Jablonec nad Nisou 2 dle cenové nabídky odsouhlasena objednatelem celkem za
207.460,- Kč bez 21 % dph. Celkem tedy 251.027,- Kč včetně 21% dph

2. Způsob placení
Objednatel se zavazuje zaplatit sjednanou cenu díla takto:
 - a) Zálohové ve výši 125.513,-Kč před zahájením díla v termínu do 20.07.2018
 - b) Doplatek ceny, po odpočtu poskytnutých záloh, vyúčtuje zhotovitel fakturou do 10 dnů po předání díla.
 - c) Fakturace může po dohodě probíhat v dílčích fakturách dle skutečně předané části díla.
 - d) Daň odvede objednatel.
3. Účastníci se dohodli, že převzetím díla vzniká zhotoviteli nárok na zaplacení ceny díla. Faktury jsou splatné do 10 dnů od jejich vystavení. V případě změny zákona o DPH, bude konečná fakturace provedena s DPH dle platného zákona.
4. Sankce: za prodlení s placením peněžitých závazků (ze strany objednatele) a nedodržení termínu plnění (ze strany zhotovitele) se sjednává úroková sazba ve výši 0,1% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

VI. Záruka za jakost

Za podmínky, že objednatel dodrží níže uvedené povinnosti, sjednává se záruka na dobu 24 měsíců.

Povinnosti objednatele pro platnost sjednané záruky:

1. Zaplacení konečné faktury v termínu splatnosti.

VII. Ostatní ujednání

1. Případná stavební povolení, ohlášení, vyjádření úřadu památkové péče si zajišťuje objednatel. Zhotovitel nenese odpovědnost za případné právní důsledky neschválené činnosti objednatele (jedná-li se o objekt v památkové zóně).

VIII. Předání díla a přechod nebezpečí škody

Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla. O předání díla pořídí oprávněné osoby za smluvní stany zápis, který obě strany potvrdí. Podpisem zápisu dochází k předání díla a přechodu odpovědnosti za škody na díle na objednatele.

IX. Přechod vlastnického práva

Objednatel nabývá vlastnické právo:

1. k výrobkům úplným zaplacením vyfakturované ceny v případě odstoupení zhotovitele od dílčího plnění - montáže pro podstatné porušení smlouvy dle čl. VII.
2. k dokončenému dílu:
 - a) úplným zaplacením ceny díla dle konečné faktury zhotovitele.
 - b) předáním a převzetím provedeného díla.

X. Závěrečné ustanovení

1. Změna smlouvy s výjimkou změny doby plnění zhotovitelem dle čl. IV této smlouvy je možná jen na základě vzájemné dohody smluvních stran a to formou písemných dodatků, které budou číslovány. Zrušení smlouvy dohodou stran rovněž vyžaduje písemnou formu.
Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, že smlouvu uzavřely po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní, což potvrzují svým podpisem.

Tato smlouva byla vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž obdrží 1 výtisk zhotovitel a 1 výtisk objednatel.

Zhotovitel
V Liberci
Dne: 10 . 7 . 2018

Objednatel
V Liberci
Dne: 10 . 07 . 2018

MDS stav s.r.o.
1. máje 868/11
LIBEREC III - JEŘÁB
460 02 LIBEREC
IČO: 02283433, DIČ: CZ02283433

.....
podpis

Domov důchodců Jablonecké Paseky
příspěvková organizace

Vítězslava Nezvala 87/14, 466 02 Jablonec n.N. 2/
IČO: 712 200 11 -2-

.....
podpis