

Smlouva o dílo

Uzavřená podle § 2 586 a násl. Občanského zákoníku zák. 89/2012 Sb.,
doplňujících níže uvedené – dne, měsíce a roku:

I. Smluvní strany

- Objednatel:** **Město Svitavy**
zastoupené: **Mgr. Davidem Šimkem** - starostou
T. G. Masaryka 5/35, 568 02 Svitavy
IČO: 00277444
DIČ: CZ00277444
č.ú: xxxxx
- Zhotovitel:** **S:LUKAS s. r. o.**
zastoupený: **Mgr. Janou Severinovou** - jednatelkou
Kapucínské náměstí 303/5
602 00 Brno - město
IČO 63477459
DIČ: CZ 63477459
Vedený u Krajského soudu v Brně, složka: C 20561
č.ú.: xxxxx,
Bankovní spojení: xxxxxx

II. Předmět smlouvy /dílo

Zhotovitel se zavazuje, že na své nebezpečí a na svůj náklad provede pro
objednatele níže uvedené dílo:

**Restaurování pískovcového schodiště pod ústředním litinovým
křížem
na hřbitově ve Svitavách**
(rej. č. památky 23492 / 6-2938)

Objednatel se zavazuje, že za včas a řádně /tj. bez vad a nedodělků/ provedené dílo zaplatí
dohodnutou cenu.

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

Povinnosti zhotovitele:

- Realizovat a předat předmětné dílo bez vad a nedodělků v dohodnutém termínu
- Respektovat závazné stanovisko vydané odborem památkové péče v Litomyšli, které je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2
- Spolupracovat s pověřeným zástupcem vlastníka a NPÚ v Pardubicích
- Svolávat pravidelné kontrolní dny a informovat zúčastněné o postupu restaurátorských prací
- Dílo realizovat v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči
- Přijmout do odevzdání díla plnou záruku za předmětné dílo, jehož obnova je specifikována dle čl. I. této smlouvy, a to v plném rozsahu řádné péče, nikoliv však za poškození, nezaviněnou krádež nebo zničení díla událostmi způsobenými vyšší mocí či zaviněním třetí osoby, na předmětu díla nezúčastněné.

Objednatel se zavazuje:

- V mezích svých možností poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost nutnou k realizaci prací.
- umožnění vjezdu či vstupu na pozemek (stanoviště) památky
- možnost odběru el. energie a užitkové vody

IV.

Doba provedení díla, místo plnění

Zahájení prací - do 10. července 2018

Dokončení a předání díla - 30. 10. 2018

Dílo bude prováděno na hřbitově, a tam předáno objednateli písemným protokolem, který musí být potvrzen oběma smluvními stranami.

Práce nebudou prováděny o nedělích a církví uznaných svátků.

V.

Odměna za dílo (cena)

1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli za provedení díla v plném rozsahu dle čl. II této smlouvy dohodnutou pevnou maximální cenu dle přiloženého rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy, (příloha č. 1) ve výši

Bez DPH	291.250,- Kč
DPH 21%	61.162,50 Kč
Cena celkem včetně DPH 21%	352.412,50 Kč

2. Platby budou provedeny na základě faktur vystavených zhotovitelem po předání a převzetí díla. Zhotovitel nepožaduje zálohu na provedené práce.
3. Doba splatnosti faktur se sjednává v délce 14 dnů ode dne doručení faktur objednateli. Faktura je uhrazena dnem, kdy dá objednatel bance příkaz k poukázání finanční částky zhotoviteli.
4. Uvedená cena může být změněna pouze, dojde-li při realizaci díla ke změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, /musí být řešeno písemným dodatkem k této smlouvě/.
5. Bude-li faktura vykazovat nesrovnalosti, má objednatel právo vrátit ji zhotoviteli se žádostí o její opravu s tím, že její nová lhůta splatnosti běží ode dne opravené faktury objednateli.
6. Objednatel si vyhrazuje právo uhradit faktury až po obdržení dotace z MK ČR

VI. **Záruka na práce**

1. Zhotovitel poskytuje na dílo v rozsahu dle čl. II. této smlouvy záruku 60 měsíců ode dne převzetí díla objednatelům /písemným protokolem/. Vady se zhotovitel zavazuje odstranit v přiměřené lhůtě, předem písemně dohodnuté s objednatelům jinak do 30 dnů ode dne oznámení vady.
2. Vady odstraňuje zhotovitel vlastním nákladem. Neodstraní-li zhotovitel vady ve výše uvedeném termínu, je objednatel oprávněn /zmocnění pro objednatele/ zajistit odstranění vad další osobou na náklad zhotovitele. Zhotovitel je v prodloužení až do dne odstranění vad.

VII. **Předčasné ukončení smlouvy**

1. Smlouva může být předčasně ukončena písemným odstoupením z důvodu porušení smlouvy podstatným způsobem. Účinky odstoupení nastanou ke dni, kdy bude písemné odstoupení doručeno smluvní straně, která smlouvu porušila. Podstatné porušení bude posuzováno ve smyslu příslušných ustanovení občanského zákoníku
2. V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele budou zhotoviteli uhrazeny pouze prokazatelné účelně vynaložené vzniklé náklady. V případě odstoupení od smlouvy ze strany zhotovitele nemá zhotovitel na úhradu nárok.
3. Smlouvu lze dále zrušit pouze na základě písemné dohody stran.
4. Ke dni předčasného ukončení smlouvy je povinen zhotovitel ukončit práce a provést nezbytné zabezpečení díla v zájmu předejití škody a do 3 dnů dílo předat objednateli včetně písemného upozornění na nutné zabezpečení práce.

VIII. **Ostatní ujednání, vlastnictví, přechod nebezpečí škody**

1. Smluvní strany se dohodly, že sjednávají smluvní pokuty za prodlení:
 - zhotovitele s předáním předmětu díla ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý započatý den prodlení
 - objednatele se zaplacením faktury zhotoviteli ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý započatý den prodlení

- zhotovitele při odstraňování vad díla ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý započatý den prodlení
- 2. Zhotovitel nese odpovědnost za škody, které vzniknou v důsledku vad díla.
- 3. Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody.
- 4. Objednatel je po celou dobu vlastníkem díla, nebezpečí škody na díle nese zhotovitel a toto přechází na objednatele dnem převzetí díla.
- 5. Zhotovitel je povinen provést dílo, vlastním nákladem, na vlastní nebezpečí, v obvyklé kvalitě a s maximální odbornou péčí. Zhotovitel je povinen kdykoli umožnit objednateli kontrolu díla.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, takto výslovně označenými.
2. Ostatní náležitosti touto smlouvou neupravené se řídí ustanovením platného občanského zákoníku.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží objednavatel a jedno zhotovitel.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla uveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy podle zákona o registru smluv zajistí objednatel.
6. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá uveřejněním v registru smluv.

Doložka dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů:
Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Svitavy dne 9.7.2018

Ve Svitavách dne 11.7.2018

Objednatel

Zhotovitel