

SMLOUVA O DÍLO

č. zhotovitele: 1824 / 2018

č. objednatele:

I.

SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel:

Jméno: **P O P R spol. s r.o.**
Zápis v obchod. / živnost. rejstříku: Krajský soud v Hradci Králové, oddíl C, vložka 2285
Zastoupený: [REDACTED]
Sídlo: Stavební 1148, 500 03 Hradec Králové – Slezské Předměstí
Doručovací adresa: [REDACTED]
IČ: 46509283
DIČ: CZ46509283
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

Kontaktní osoba: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

a

Objednatel:

Jméno: **TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ**
Zápis v obchodním rejstříku: příspěvková organizace zapsaná v OR u Krajského soudu v Hradci Králové, sp. zn. Pr 52
Zastoupený: [REDACTED]
Sídlo: Hradec Králové 8, Na Brně 362, PSČ 50008
Doručovací adresa: Na Brně 362, 500 08 Hradec Králové 8
IČ: 64809447
DIČ: CZ64809447
Bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]

kontaktní osoby: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Na základě této smlouvy o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí a s potřebnou odbornou péčí pro objednatele dílo, a to čištění shybky a následnou likvidaci odpadu na základě výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu č. 118057 s názvem

„Čištění shybky lokalita Třebeš“ (dále jen „zakázka“) a nabídky zhotovitele podané do daného výběrového řízení (dále jen jako „dílo“), a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu za podmínek stanovených v této smlouvě o dílo. Předmět díla je blíže vymezen v čl. II. této smlouvy.

III. PŘEDMĚT DÍLA

1. Předmět díla je blíže specifikován soupisem prací, dodávek a služeb, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

2. V rámci díla budou provedeny především tyto práce:
 - odstranění rákosu a odvoz na skládku,
 - odtěžení sedimentu ze shybky,
 - přesun sedimentu na deponii,
 - nakládání sedimentu a odvoz na skládku,
 - uložení sedimentu na skládku,
 - úklid terénu do původního stavu.

3. Veškeré zhotovitelem dodané věci, zpracované zhotovitelem při provádění díla včetně jejich příslušenství, musí být nové, v souladu se zadávacími podmínkami zakázky a v souladu se všemi platnými právními předpisy České republiky a Evropské unie (zejména bezpečnostními a technickými) a českými a harmonizovanými českými technickými normami (ČSN, ČSN EN, případně další), které se vztahují k těmto věcem, a to jak závaznými, tak doporučenými, a budou dodány včetně veškeré příslušné dokumentace, za jejíž správnost a úplnost zhotovitel odpovídá.

4. Součástí závazku zhotovitele řádně provést dílo je i závazek zhotovitele udržovat na staveništi a v okolí stavby pořádek po celou dobu trvání provádění díla a případného odstraňování vad po převzetí díla, převezme-li objednatel dílo i s vadami, to vše včetně průkazného provedení závěrečného důkladného úklidu všech prováděním díla a případným odstraňováním vad dotčených prostor, tj. i včetně likvidace všech vzniklých odpadů v souladu s touto smlouvou a platnými právními předpisy a uvedení věcí dotčených prováděním díla do původního stavu. Zhotovitel je původcem odpadů ve smyslu zákona o odpadech.

5. Součástí předmětu díla (a tím i níže uvedené celkové ceny díla) je zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a ochrany životního prostředí.

6. Zhotovitel je povinen zajistit včas před započítím stavebních prací vytyčení veškerých inženýrských sítí (technické infrastruktury) a splnit veškeré podmínky stanovené jejich správci včetně dodržení podmínek pro provádění prací v ochranných pásmech atd. (viz dokladová část projektové dokumentace).

7. Jestliže ze zadávací dokumentace (výzvy) k výše uvedené veřejné zakázce (vč. jejích příloh), z nabídky zhotovitele nebo z jiných podkladů pro provedení díla vyplývají zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu díla, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a níže uvedené celkové smluvní ceny díla a zhotovitel je povinen je v plném rozsahu dodržet.

8. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla (obstará vše, co je k řádnému provedení díla potřeba). Součástí díla jsou tak i práce a plnění blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět a bez jejichž realizace se nedá dílo řádně dokončit, příp. užívat. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla.
9. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy má všechny dokumenty (podklady), které jsou součástí zadávací dokumentace předmětné veřejné zakázky, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení. Zhotovitel dále prohlašuje, že se detailně seznámil se všemi dokumenty (podklady) k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy v dohodnutý termín a za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v této smlouvě.
10. Zhotovitel provede před zahájením vlastní realizace stavby fotodokumentaci stavu přístupových komunikací a dotčených pozemků, včetně jejich oplocení, včetně dotčeného rybníku a dotčených staveb a tuto se zavazuje předat bezodkladně poté v digitální podobě objednateli. Ta samá fotodokumentace bude provedena i po skončení stavby a vyklizení staveniště a bude předána objednateli nejpozději při protokolárním předání díla. Zhotovitel se dále zavazuje v průběhu výstavby díla pečlivě fotograficky dokumentovat veškeré případné konstrukce, které budou v průběhu výstavby zakryty, a tato fotodokumentace bude uložena na CD a stane se součástí dokumentace skutečného provedení stavby.
11. Zhotovitel oznámí vlastníkům a uživatelům dotčených pozemků zahájení prací a bude dodržovat dohodnuté podmínky s těmito osobami uvedené v projektové dokumentaci.
12. Zhotovitel garantuje, že veškeré v rámci díla zpracované věci budou bez práv třetích osob.

IV. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Termín zahájení provádění díla (zároveň termín předání staveniště): nejpozději do 5 dnů od dne účinnosti smlouvy o dílo.
2. Termín dokončení a předání díla (zároveň termín vyklizení staveniště): nejpozději do 15. 8. 2018
3. Místem plnění je: shybka na pozemku č. 639/77, k.ú. Nový Hradec Králové, ul. Zborovská, Hradec Králové.

V. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly, že celková smluvní cena díla v souladu s nabídkou zhotovitele ve výše uvedeném výběrovém řízení činí bez DPH 181 000,- Kč.
2. Bude-li skutečné celkové množství odstraněného sedimentu (viz čl. IX. této smlouvy) nebo náletových křovin a dřevin menší, než jak je uvedeno v soupisu stavebních prací, dodávek a

služeb, účtovaná (fakturovaná) výše ceny díla bude adekvátně ponížena tomuto skutečnému celkovému menšímu množství. Obdobně, nebudou-li veškerý odstraněný sediment nebo náletové křoviny a dřeviny uloženy na skládku (kompostárnu) a bude s nimi naloženo jiným způsobem dle platných právních předpisů nebo zadávacích podmínek, nebude v tomto rozsahu účtováno skládkovné a popř. i jiné související položky s tím, že bude-li tímto jiným způsobem dle platných právních předpisů eventuální prodej třetí osobě, poníží se o cenu tohoto prodeje celková cena díla (zhotovitel je v takovém případě povinen doložit objednateli příslušné daňové doklady o prodeji zboží). To se týká i jakéhokoli jiného odpadu nebo prováděním díla vyzískaných věcí.

3. Na plnění dle této smlouvy bude použit režim přenesení daňové povinnosti na objednatele, v souladu s ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
4. Výše uvedená cena je sjednána jako nejvýše přípustná po celou dobu účinnosti této smlouvy. Jsou v ní zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a včasné splnění celého předmětu smlouvy, tj. pokud některé práce nejsou případně výslovně vyjádřeny textem některé z položek v soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, jsou věcně a finančně obsaženy v ocenění ostatních položek. Zhotovitel dále prohlašuje, že se řádně seznámil s místními podmínkami souvisejícími s prováděním díla a v ceně zohlednil veškeré možné okolnosti s ohledem na charakter a rozsah díla.
5. Platba proběhne na základě faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla dle oběma smluvními stranami písemně potvrzeného protokolu o předání a převzetí díla (předávacího protokolu) a na základě objednatelem a technickým dozorem objednatele písemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací, dodávek a služeb, který musí být přílohou faktury. Přílohou faktury musí být také doklad o skutečném množství odtěžených sedimentů v m³ uvedený v čl. IX. této smlouvy, potvrzený písemně zástupcem objednatele a jeho technickým dozorem. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle platných právních předpisů s tím rozdílem, že výše daně z přidané hodnoty nebude na faktuře uvedena a faktura bude obsahovat sdělení „daň odvede zákazník“. Dále bude faktura obsahovat číselný kód klasifikace produkce jednotlivých prací (úkonů) dle sdělení Českého statistického úřadu CZ-CPA 41 až 43 platného od 1. 1. 2008.
6. Splatnost faktury se sjednává na 14 dnů ode dne písemného vystavení faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do čtyř dnů ode dne jejího písemného vystavení. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu čtyř dnů ode dne jejího vystavení.
7. Faktura se považuje za řádně a včas zaplacenou, jestliže v termínu, kdy je splatná, bude celá fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
8. Nebude-li faktura (daňový doklad) obsahovat všechny zákonné náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude obsahovat všechny výše uvedené nezbytné přílohy, je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučenou poštou nebo osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. V takovém případě objednatel není v prodlení v případě jejího nezaplacení ve lhůtě její splatnosti a zhotovitel je povinen vystavit a doručit objednateli novou, řádnou fakturu se správnými náležitostmi a přílohami. Pro splatnost nově vystavené faktury platí výše uvedené ustanovení o splatnosti prvotně vystavené faktury.
9. Objednatel nebude poskytovat zálohové platby.
10. Objednatel je oprávněn přerušit plnění předmětu smlouvy v případě nedostatku finančních prostředků. Při přerušení prací ze strany objednatele se provede inventarizace

rozpracovanosti, zhotovitel doloží rozpracovanost a tyto skutečně provedené práce, dodávky a služby budou v této výši objednatelem uhrazeny na základě oboustranně potvrzeného protokolu. O dobu přerušení prací se prodlouží lhůty k předání díla, pokud nebude písemně dohodnuto jinak, a to bez možnosti uplatnění sankcí a nároku na náhradu škody vůči objednateli.

VI. **SANKCE**

1. V případě prodlení objednatele se zaplacením řádně provedeného díla je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,3 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele se zahájením nebo řádným provedením díla (vč. vyklizení staveniště) dle této smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním každé jednotlivé reklamované vady nebo každé jednotlivé vady uvedené v předávacím protokolu díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení. Označí-li objednatel, že se jedná o vadu, která sama o sobě nebo ve spojení s jinými podstatným způsobem omezuje užívání díla nebo funkčně nebo esteticky brání jeho užívání, případně v důsledku takové vady hrozí nebezpečí vzniku škody, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve dvojnásobné výši, tj. 10.000,- Kč.
4. V případě porušení platných právních předpisů nebo ustanovení této smlouvy nebo zadávací dokumentace dané veřejné zakázky upravujících bezpečnost a zdraví při práci a ochranu životního prostředí je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé jednotlivé takové porušení.
5. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý takový zjištěný případ.
6. Zaplacením smluvních pokut dle této smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody vzniklý z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
7. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne doručení výzvy objednatele zhotoviteli k její úhradě (tato výzva může mít formu faktury), a to bez ohledu na datum splatnosti uvedené na faktuře, bude-li mít výzva formu faktury. To však neplatí v případě smluvních pokut, jejichž výše je závislá na počtu dnů prodlení. V takových případech se postupuje v otázce jejich splatnosti dle platných právních předpisů a příslušné judikatury.
8. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své nároky na zaplacení smluvní pokuty nebo na náhradu škody vůči nárokům zhotovitele na úhradu ceny díla.

VII.

ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA, ZÁRUKA ZA JAKOST, REKLAMACE

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti (jakost i provedení) stanovené touto smlouvou, předmětnou zadávací dokumentací (výzvou) včetně jejích příloh a všemi technickými normami, jak závaznými, tak doporučenými, které se vztahují k materiálům a

pracím prováděným na základě této smlouvy o dílo, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.

2. Neodpovídá-li dílo požadavkům dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, je vadné.
3. Zhotovitel poskytuje na celé dílo záruku za jakost. Touto zárukou za jakost se zhotovitel zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti uvedené v odst. 1 tohoto článku a bude způsobilé pro účel dle odst. 1 tohoto článku, a to po celou dobu záruční doby. Tuto záruku za jakost zhotovitel poskytuje na dobu 36 měsíců. Záruční doba počíná běžet převzetím díla. V případě však, že objednatel převezme dílo s vadami, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí díla s vadami do odstranění poslední vady zjištěné při předání a převzetí díla. Poskytnutá záruka se nevztahuje na práce v podobě odstranění sedimentů a náletových křovin a další obdobné práce, na které z povahy věci není možné záruku poskytnout, a dále na případy zásahu vyšší moci, jejíž okolnosti jsou v okamžiku uzavření této smlouvy pro účastníky nepředvídatelné a zhotovitelem neovlivnitelné.
4. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nelze užívat dílo pro jeho vady nebo ho lze užívat pouze omezeně.
5. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
6. Lhůtu na odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany písemně podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k písemné dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 20 dnů ode dne doručení reklamacie zhotoviteli. Pokud tato lhůta neodpovídá objektivně nutným technologickým postupům při odstraňování dané vady, je povinen zhotovitel vadu odstranit ve lhůtě odpovídající příslušným objektivně nutným technologickým postupům.
7. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování reklamované vady bezodkladně (v případě vady typu havárie neprodleně, nejpozději do 24 hodin, aby nedocházelo k dalším škodám, a to i v případě, že reklamaci neuznává za oprávněnou) a tyto řádně odstranit ve výše uvedené lhůtě. Zhotovitel je povinen při záručním odstraňování vad používat vždy nové a originální náhradní věci.
8. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel, dokud se neprokáže, že vada byla reklamována neoprávněně. Prokáže-li se, že objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady zhotovitelem účelně a nezbytně vynaložené v souvislosti s odstraněním neoprávněně reklamované vady. V případě, že zhotovitel nedoručí objednateli do 7 dnů ode dne doručení písemné reklamacie objednateli písemné odůvodněné odmítnutí oprávněnosti reklamacie, je oprávněnost reklamacie považována za zhotovitelem uznanou a bez dalšího za prokázanou.
9. O odstranění reklamované vady sepíše smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady, nebo zdůvodní, proč údajně odstranění vady odmítá.
10. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním reklamované vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Náhrada nákladů na odstranění reklamované vady bude uhrazena zhotovitelem na základě faktury vystavené objednatelem s tím, že pro splatnost této faktury platí obdobně výše uvedená ustanovení o splatnosti faktury za provedení díla. Tím není dotčeno právo objednatele na zaplacení výše uvedené smluvní pokuty zhotovitelem.
11. Objednateli přísluší též právo na náhradu účelně vynaložených nákladů v souvislosti s uplatněním reklamacie (tj. s uplatněním práv ze záruky za jakost nebo odpovědnosti za vady).
12. Menší vady, které se vyskytly v záruční době a jejichž odstranění vyžaduje okamžitého zásahu, ale nevyžadují účast zhotovitele, mohou být odstraněny objednatelem, popř. jím smluvně zajištěnou třetí osobou, na náklady zhotovitele, oznámí-li takový úmysl objednatel prokazatelně zhotoviteli bezodkladně poté, kdy se vada projeví, a zhotovitel takový postup

prokazatelně odsouhlasí. Při úhradě náhrady těchto nákladů se postupuje dle odst. 10. tohoto článku smlouvy.

VIII.

PRÁVA A POVINNOSTI STRAN PŘI PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování zejména:
 - zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), jeho prováděcích předpisů, právních předpisů o bezpečnosti práce a zařízení při stavebních pracích, vše v platném a účinném znění s tím, že je zhotovitel povinen provést v tomto směru příslušná školení zaměstnanců a dalších osob pracujících na staveništi,
 - požadavků stanovených k tomu oprávněnými orgány veřejné správy, zejména v rámci shora uvedeného souhlasu s provedením ohlášené stavby a závazného stanoviska,
 - ostatních platných právních předpisů,
 - platných českých a dalších případných příslušných technických norem, vč. doporučených,
 - podle schválených technologických postupů stanovených platnými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby byly dodrženy smluvené vlastnosti díla,
 - požadavků uvedených v předmětné zadávací dokumentaci a jejich přílohách,
 - pokynů (příkazů) objednatele. V případě, že zhotovitel zjistí, že pokyny (příkazy) objednatele určené k provedení díla jsou v rozporu s touto smlouvou a neumožňují tak řádné provedení díla v souladu s touto smlouvou nebo jsou jinak nevhodné povahy, upozorní na to písemně nebo jinou prokazatelnou formou objednatele, a to ihned poté, co tuto skutečnost zjistil nebo mohl zjistit při vynaložení potřebné péče. Tuto povinnost má zhotovitel i tehdy, zjistí-li jakékoli případné vady v projektové dokumentaci nebo případné rozpory mezi jejími částmi.
2. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla na staveništi skryté překážky, neuvedené v zadávací dokumentaci ani v zápise o odevzdání staveniště, znemožňující řádné provedení díla, je povinen tuto skutečnost oznámit bez zbytečného odkladu objednateli.
3. Jestliže mají být některé části díla zakryty nebo mají být provedeny zkoušky některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle příslušných technických norem, je povinen zhotovitel nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním oznámit písemně tuto skutečnost oprávněnému zástupci objednatele a současně učinit o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku.
4. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, je zhotovitel povinen na základě prokazatelné žádosti objednatele na náklady zhotovitele zakryté části díla za účasti oprávněného zástupce objednatele (příp. jeho technického dozoru) odkrýt a na základě prokazatelné žádosti objednatele na náklady zhotovitele provést znovu za účasti oprávněného zástupce objednatele (příp. jeho technického dozoru) zkoušky příslušných částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle příslušných technických norem.
5. Nedostaví-li se oprávněný zástupce objednatele (nebo jeho technický dozor) k zakrytí částí díla nebo k provedení zkoušek některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle příslušných technických norem, ačkoliv mu bylo jejich uskutečnění písemně oznámeno zhotovitelem nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním a zhotovitel současně učinil o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku, nemá objednatel právo se dožadovat toho, aby byly na náklady zhotovitele zakryté části díla odkruty a na náklady zhotovitele znovu provedeny zkoušky příslušných částí díla podle obecně platných právních předpisů nebo podle příslušných technických norem.

6. Zdroj energií (el. energie, případně dalších) si zajistí zhotovitel na své náklady.
7. Objednatel není povinen pro zhotovitele zajistit jakékoliv zázemí pro provedení díla (uložení materiálu a nářadí, šatnu, sociální zařízení atd.).
8. Zhotovitel si v případě potřeby zajistí vybudování zařízení staveniště v potřebném rozsahu po projednání celé záležitosti s příslušným vlastníkem, správcem nebo uživatelem dotčených nemovitých věcí.
9. Zhotovitel se zavazuje, že v případě potřeby nebo objektivní nutnosti zajistí příslušná dopravně inženýrské opatření a vydání a projednání příslušných dopravně-inženýrských rozhodnutí včetně zajištění jimi stanovených podmínek (stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích, dočasné zakázání nebo omezení stání nebo zastavení silničních vozidel, povolení zvláštního užívání komunikace, příp. dalších).
10. V rámci provádění prací na díle se zhotovitel zavazuje minimalizovat možné negativní vlivy na životní prostředí a okolí stavby – zvláště prašnost, hluk, znečištění komunikací, znečištění a utužení a jiné poškození dotčených a okolních pozemků, a to i užitím vhodné mechanizace.
11. Zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení dotčené stavby nebo stavebních materiálů (díla) až do předání a převzetí stavby (díla). Jestliže však objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na dílo (stavbě) na objednatele až odstraněním všech vad uvedených v předávacím protokolu. Nebezpečí škody na staveništi přechází na objednatele předáním a převzetím díla a řádném vyklizením staveniště zhotovitelem. Jestliže však objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na staveništi ze zhotovitele na objednatele až odstraněním všech vad uvedených v předávacím protokolu a řádném vyklizení staveniště zhotovitelem.
12. Pokud činnostmi zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neslnění požadavků vyplývajících z platných právních předpisů, technických nebo jiných příslušných norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit uvedením do předešlého stavu, a není-li to dobře možné, nebo žádá-li o to poškozený, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
13. Zhotovitel na sebe převzal nebezpečí změny okolností (§ 1765 odst. 2 občanského zákoníku). Před uzavřením smlouvy zhotovitel zvážil plně ekonomickou i faktickou situaci svou i předmětu plnění a je si plně vědom všech okolností smlouvy, jakož i okolností, které mohou případně po uzavření této smlouvy nastat.
14. Zhotovitel nese odpovědnost za škodu způsobenou objednateli také:
 - v důsledku chybného vystavení daňového dokladu vč. DPH, přestože měl být uplatněn režim přenesení DPH,
 - rovněž v případech, kdy zhotovitel předá daňový doklad pozdě, než jak vyplývá z této smlouvy nebo platných právních předpisů,
 - v důsledku vrácení faktury (daňového dokladu) z důvodu uvedení nesprávných nebo neúplných náležitostí nebo údajů nebo z důvodu nepřipojení správných příloh.
15. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoliv po celou dobu provádění. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel písemně odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
16. V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny dle potřeby objednatele, minimálně však 1x týdně, nedohodnou-li se smluvní strany prokazatelně jinak. Kontrolní den svolává objednatel telefonicky a e-mailem, a to minimálně dva pracovní dny předem, nebo se na dalším termínu kontrolního dne dohodnou smluvní strany při kontrolním dnu. Závěry

kontrolního dne musí mít písemnou podobu, budou podepsány zástupci obou smluvních stran. Žádný zápis z kontrolního dne není způsobilý zvýšit výše uvedenou cenu za dílo, nicméně může sloužit jako podklad pro vyhotovení příslušného písemného dodatku ke smlouvě.

17. Dílo nebo jeho část vykazující nesoulad se zadávací dokumentací včetně jejích příloh, touto smlouvou či pokyny objednatele, je zhotovitel povinen na prokazatelnou žádost objednatele v přiměřené lhůtě na své náklady a odpovědnost odstranit a učinit o tomto zápis do stavebního deníku. V opačném případě je objednatel oprávněn odstranit uvedený nesoulad na náklady zhotovitele sám nebo prostřednictvím třetí osoby s tím, že při úhradě náhrady těchto nákladů se postupuje obdobně dle odst. 10. článku VII. této smlouvy.
18. Zhotovitel je povinen mít sjednáno od uzavření této smlouvy až do předání díla bez vad a nedodělků a po dobu záruční doby pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám jeho činností se sjednaným garantovaným pojistným plněním ve výši min. 10.000.000,- Kč na jednu pojistnou událost. Zhotovitel je povinen předat objednateli doklad o tomto pojištění (např. kopii pojistné smlouvy nebo pojistku) nejpozději při podpisu této smlouvy o dílo. Nepředložení takového dokladu, zánik pojištění nebo snížení výše garantovaného pojistného plnění pod uvedenou minimální hranici v průběhu plnění smlouvy bez jeho opětovného bezodkladného dorovnání na uvedenou minimální hranici bude posuzováno jako podstatné porušení smlouvy zhotovitelem. Náklady na pojištění odpovědnosti jsou zahrnuty v ceně díla dohodnuté v této smlouvě.
19. Pokud zhotovitel použije při provádění díla subdodavatele, odpovídá za provedení jejich plnění (prací, dodávek, služeb) objednateli, jako by tato plnění provedl a prováděl sám (§ 2914 věta druhá občanského zákoníku se nepoužije) a také odpovídá za jejich řádnou věcnou a časovou koordinaci.
20. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o příslušné kvalifikaci těchto pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.

IX.

ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ O ODSTRAŇOVÁNÍ SEDIMENTŮ

1. V případě těžení a odstraňování sedimentů se zhotovitel zavazuje poskytovat objednateli údaje o nakládání se sedimenty a o jejich uložení. Tím je pro potřeby této smlouvy myšleno min. poskytnutí identifikačních údajů o skládce (kompostárně) a o sedimentech, příp. dalších odpadech, které na ně budou uloženy a o jejich množství, nebo o pozemcích, na které budou sedimenty případně ukládány při splnění podmínek stanovených právními předpisy, a dále i předání souhlasů vlastníků a / nebo uživatelů příslušných pozemků s uložení takových sedimentů, včetně příslušných laboratorních rozborů dokládajících možnost uložení sedimentů na dané pozemky, ledaže by tyto rozborů zajistil sám objednatel. Zhotovitel je povinen tyto doklady předat (minimálně ve fotokopiích) objednateli nejpozději při protokolárním předání díla.
2. Zhotovitel se zavazuje zároveň nejpozději při protokolárním předání díla objednateli předat doklad o skutečném množství odtěžených sedimentů v m³, který bude potvrzen osobou odborně způsobilou ve smyslu zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství, ve znění pozdějších předpisů. Tento doklad musí být zároveň potvrzen zástupcem objednatele a jeho technickým dozorem.

X.

STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník sloužící jako doklad o průběhu provádění díla. Tato povinnost končí odstraněním posledních vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla. V průběhu pracovní doby musí být stavební deník na stavbě trvale přístupný. Obsahové náležitosti stavebního deníku a způsob jeho vedení se řídí platnými právními předpisy.
2. Stavební deník bude obsahovat mj. i podrobné údaje o použité mechanizaci, jako je počet a druh těžebních a dopravních prostředků, jejich případné registrační značky, počet jízd apod.
3. Žádný zápis ve stavebním deníku není způsobilý zvýšit výše uvedenou cenu za dílo, nicméně může sloužit jako podklad pro vyhotovení příslušného písemného dodatku ke smlouvě.

XI.

PŘERUŠENÍ PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění díla, jestliže:
 - provádění díla brání vyšší moc (za události vyšší moci se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny smluvními stranami, které nebylo možné předvídat, a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran jako například války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, vichřice s tím, že událostí vyšší moci není nedostatek příslušného úředního povolení apod.),
 - při výskytu vážných skrytých překážek bránících řádnému provádění díla, o nichž zhotovitel nevěděl, a ani při vynaložení potřebné odborné péče nemohl vědět, ani nemohl celou situaci přiměřeným způsobem vyřešit tak, aby nemuselo být přerušeno provádění díla, a to navzdory splnění povinností dle této smlouvy (povinnost vytyčení inženýrských sítí apod.),
 - dojde k přerušení nebo zastavení provádění díla rozhodnutím k tomu příslušného orgánu veřejné správy nikoliv z důvodů na straně zhotovitele,
 - jestliže z důvodu stávajících nebo předpokládaných nevhodných podmínek počasí nelze řádně provádět dílo (podmínkou je však předchozí souhlas objednatele s existencí takového důvodu v podobě zápisu ve stavebním deníku).
2. Přerušením provádění díla z důvodů uvedených v odst. 1 přestávají dnem přerušení běžet lhůty tímto přerušením dotčené, tj. mj. lhůta pro provedení díla.
3. Objednatel je oprávněn přikázat zhotoviteli přerušení provádění díla na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu, jestliže:
 - pracovníci zhotovitele při práci poruší platné technické a bezpečnostní normy a předpisy,
 - by vadný postup zhotovitele nepochybně vedl k podstatnému porušení smlouvy,
 - prováděním díla je ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo hrozí-li jiné škody,
 - v případě dle čl. V. odst. 9 této smlouvy.
4. Přerušením provádění díla objednatelem z důvodů uvedených v odst. 3 nestaví běh smluvních lhůt tímto přerušením dotčených a nezakládá nárok zhotovitele na úhradu vícenákladů (škod) vyvolaných přerušením.
5. Okamžik přerušení provádění díla se vždy bezodkladně poznamená do stavebního deníku.
6. Při každém přerušení provádění díla je zhotovitel povinen zabezpečit rozestavěnou část zhotovovaného díla do doby znovuzahájení prací nebo ukončení smluvního závazku.

7. Ustanovení tohoto článku se obdobně použijí i na odstraňování vad díla z titulu záruky za jakost nebo odpovědnosti zhotovitele za vady.

XII.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli na základě smluvními stranami vzájemně písemně odsouhlaseného předávacího protokolu. Objednatel má právo odmítnout převzetí díla i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání dotčené stavby (předmětu díla) funkčně nebo esteticky, ani její (jeho) užívání podstatným způsobem neomezují.
2. V případě, že objednatel odmítne dílo kvůli vadám převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
3. Pokud však objednatel převezme dílo i s vadami, bude předávací protokol obsahovat i vymezení těchto (zjevných) vad a lhůty k jejich odstranění, na kterých se objednatel a zhotovitel dohodli. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad díla, pak platí, že všechny vady musí být odstraněny nejpozději do 20 dnů ode dne předání a převzetí díla. Pokud tato lhůta neodpovídá objektivně nutným technologickým postupům při odstraňování dané vady, je povinen zhotovitel vadu odstranit ve lhůtě odpovídající příslušným objektivně nutným technologickým postupům. Po odstranění poslední zjevné vady bude o této skutečnosti sepsán smluvními stranami protokol a tímto okamžikem bude dílo považováno za převzaté bez jakýchkoliv zjevných vad.
4. Zhotovitel předloží objednateli nejpozději při předání a převzetí díla doklady dokládající jakost a provedení díla, doklady o použitých materiálech a dodávkách včetně atestů, prohlášení o shodě na použité materiály, doklady o likvidaci odpadů, zápisy o případně provedených zkouškách, dokumentaci skutečného provedení stavby s tím, že budou zřetelně vyznačeny případné odchylky od původní dokumentace pro provedení díla. (ve 3 tištěných paré a v jednom digitálním vyhotovení vč. formátu PDF na CD/DVD), a další doklady stanovené v této smlouvě (viz zejména čl. IX.), příslušnými platnými předpisy nebo z opodstatněných důvodů vyžádaných objednatel. Bez těchto dokladů nebude možné dílo převzít.
5. Na předání díla upozorní zhotovitel výše uvedené kontaktní osoby objednatele nejméně 3 pracovní dny před jeho uskutečněním.
6. Objednatel je oprávněn vytknout zjevné vady díla nejen při převzetí a předání díla, ale až do 1 měsíce od protokolárního předání a převzetí díla, pokud si jich při předání a převzetí díla nevšiml a tím nebyly uvedeny ani v předávacím protokolu.

XIII.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Od této smlouvy může písemně odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Podstatným porušením smlouvy ze strany zhotovitele se mimo jiné rozumí:
 - prodlení zhotovitele s řádným zahájením nebo provedením díla dle této smlouvy delší než 15 dnů.

3. Objednatel má právo písemně odstoupit od této smlouvy také v případě, pokud zhotovitel uvedl v nabídce v rámci shora uvedeného výběrového řízení informace nebo doklady, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek daného výběrového řízení.
4. Objednatel má právo písemně odstoupit od této smlouvy také v případě, pokud by insolvenčním soudem bylo vydáno rozhodnutí o úpadku zhotovitele nebo z dalších důvodů uvedených v této smlouvě nebo níže uvedeném občanském zákoníku.
5. Odstoupení od této smlouvy je účinné jeho doručením druhé smluvní straně. Odstoupení musí být písemné.
6. V případě oprávněného odstoupení od smlouvy budou objednatelem zhotoviteli uhrazeny zhotovitelem prokazatelně, nezbytně a účelně vynaložené náklady na dosud řádně provedené práce a v rámci provádění díla řádně zpracované věci. V případě oprávněného odstoupení od smlouvy objednatelem vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení celého díla a na náhradu škody vzniklé prodloužením termínu jeho dokončení.
7. Odstoupením od této smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných případných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

XIV.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Pokud se hovoří v této smlouvě o technickém dozoru (objednatele, tj. stavebníka, tj. investora), toto platí pouze tehdy, pokud bude tento skutečně pro technický dohled nad prováděním díla objednatelem ustanoven.
2. Zhotovitel prohlašuje, že žádné skutečnosti uvedené v této smlouvě a jejích přílohách nepovažuje za obchodní tajemství a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v plném znění včetně jejích veškerých příloh a případných budoucích dodatků dle platných právních předpisů.
3. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli písemnosti dle této smlouvy se doručují na shora uvedené doručovací adresy smluvních stran, případně na jinou změněnou doručovací adresu, kterou smluvní strana druhé smluvní straně písemně oznámí, popř. kterou objednatel uvede na svých webových stránkách www.tshk.cz.
4. V případě, že bude některé ustanovení této smlouvy neplatné, nezpůsobí neplatnost celé smlouvy, jestliže lze takové neplatné ustanovení oddělit od ostatního obsahu této smlouvy a lze-li předpokládat, že by k uzavření této smlouvy došlo i bez takového neplatného ustanovení, rozpoznala-li by strana neplatnost včas. V takovém případě nahradí smluvní strany takové neplatné ustanovení ustanovením novým, které se svým obsahem a účelem bude nejvíce blížit obsahu a účelu neplatného ustanovení a bude v souladu s platným právním řádem.
5. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit jakékoliv práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na třetí osobu, ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou účastněných stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

7. Veškeré změny této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci. Za písemnou formu se pro účely tohoto ustanovení nepovažuje jednání učiněné elektronickými nebo jinými technickými prostředky umožňujícími zachycení jeho obsahu a určení jednající osoby.
8. Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně a jinak neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „občanský zákoník“), s tím, že smluvní strany se dohodly, že pro jejich smluvní vztah založený touto smlouvou se ustanovení § 2591, § 2594, § 2595, § 2605, § 2606, § 2611, § 2618, § 2620 odst. 2, § 2627 odst. 1 a 2, § 2628, § 2629 a popř. další výše uvedená ustanovení občanského zákoníku, jsou-li na tento smluvní vztah jinak aplikovatelné, neuplatňují, tj. vylučují se, popř. se smluvní vztah založený touto smlouvou řídí i dalšími příslušnými platnými právními předpisy.
9. Žádný závazek dle této smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 občanského zákoníku.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž zhotovitel i objednatel obdrží po jednom stejnopisu.
11. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími ustanoveními a jsou si vědomy veškerých práv a povinností z této smlouvy vyplývajících a na důkaz toho připojují k této smlouvě své podpisy jejich zástupci.

XV.
PŘÍLOHY SMLOUVY

1. Nedílnou součástí této smlouvy je:
Příloha č. 1 – soupis prací, dodávek a služeb

V Hradci Králové dne 9. července 2018

V Hradci Králové dne 10.7.2018

ZA ZHOTOVITELE:

ZA OBJEDNATELE:

.....


.....

TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ