



LCR0940726

Dohoda o narovnání

(dle § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění)

Lesy České republiky, s.p.

IČO: 42196451

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsané v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

a

Lesprojekt Krnov s.r.o.

IČO: 47976250

se sídlem Revoluční 1138/76, Pod Bezručovým vrchem, 749 01 Krnov

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, spisová značka C 5803

(dále jednotlivě jako „smluvní strana“ a společně jako „smluvní strany“)

uzavírají následující dohodu o narovnání:

1. Smluvní strany podepsaly mezi sebou dokument - smlouvu uvedenou v příloze této dohody (dále jen „Smlouva“), přičemž výslovně prohlašují, že práva a povinnosti (závazky), jež měly Smlouvou mezi smluvními stranami vzniknout, tak jak by odpovídaly obsahu Smlouvy a příslušných obecně závazných právních předpisů, pokud by byla Smlouva účinná, zcela odpovídaly a odpovídají jejich skutečné, svobodné a vážné vůli.

2. Vzhledem ke způsobu, času anebo podobě uveřejnění Smlouvy v registru smluv zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v rozhodném znění, mají smluvní strany za sporná a pochybná veškerá práva a povinnosti (závazky), jež mezi nimi vznikly v souvislosti s poskytnutím (učiněním) anebo neposkytnutím (neučiněním) plnění anebo úkonů Smlouvou předpokládaných.

3. Za shora uvedené situace smluvní strany přistoupily k úpravě veškerých práv a povinností (závazků), jež jim vznikly v souvislosti s poskytnutím (učiněním) anebo neposkytnutím (neučiněním) plnění anebo úkonů Smlouvou předpokládaných, a to tak, že veškerá takto vzniklá práva a povinnosti (závazky) se nahrazují takovými právy a povinnostmi, jež by stranám vznikly, a to ať již s ohledem na ustanovení Smlouvy či obecně závazného právního předpisu, pokud by Smlouva byla řádně a včas uveřejněna v Registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v rozhodném znění, a to se zřetelem k poskytnutí (učinění) anebo neposkytnutí (neučinění) plnění anebo ostatních úkonů Smlouvou předpokládaných, jakož i ke všem ostatním skutečnostem, jež nastaly nebo nenastaly od okamžiku podpisu Smlouvy oběma smluvními stranami. Pro vyloučení veškerých pochybností se sjednává, že smluvním stranám budou v souvislosti se shora

uvedeným rovněž v budoucnu příslušet veškerá taková práva a povinnosti, jako by byla Smlouva řádně a včas uveřejněna v Registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v rozhodném znění, a to přinejmenším z titulu této dohody o narovnání.

4. V případě, že by byla tato dohoda shledána neexistentní, neplatnou anebo neúčinnou, a to ať již z části nebo celá, odpovídá vůli obou smluvních stran, že učiní vše tak, aby účinky touto dohodou zamýšlené nastaly, což smluvní strany stvrzují nejen touto dohodou, ale zavazují se k tomu rovněž shodnými jednostrannými projevy vůle o témže obsahu vzájemně doručenými, jež tento dokument rovněž představuje.

5. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

V Hradci Králové dne 13-06-2018

V Krnově dne 19.6.2018

Za smluvní strany



Ing. Tomáš Pospíšil

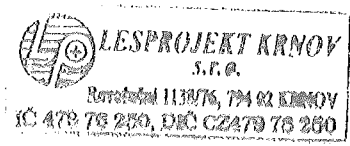
pověřený řízením státního podniku
Lesy České republiky, s.p.

Lesy České republiky, s.p. (06)
Přemyslova 1105/19, Nový Hradec Králové
500 08 Hradec Králové
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451

Ing. Ladislav Řehka

Jednatel

Lesprojekt Krnov s.r.o.



SMLOUVA O DÍLO
č. 31-2-951/17/PD

Lesy České republiky, s. p.

IČO: 42196451

DIČ: CZ42196451

sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel,

zastoupené na základě pověření dle směrnice 19/2015 Podpisový řád: [REDACTED]

vedoucím Správy toků – oblast povodí Odry

ve věcech technických jedná: [REDACTED]

vedoucí ST, číslo telefonu: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

[REDACTED] referent pro provozní činnosti, číslo telefonu:

[REDACTED], e-mail: [REDACTED]

[REDACTED] referent pro provozní činnosti, číslo telefonu:

[REDACTED] e-mail: [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

Lesprojekt Krnov s. r. o.

sídlo: Revoluční 1138/76, 794 02 Krnov

IČ: 479 76 250

DIČ: CZ47976250

zapsán v OR u KS Ostrava oddíl C, vložka 5803

jednatel [REDACTED] jednatel

ve věcech technických jedná: [REDACTED]

tel.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s. pobočka Krnov

Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v rozhodném znění, tuto

smlouvu o dílo

I.

Předmět smlouvy

I. Předmětem této smlouvy jsou závazky zhotovitele:

I.1. Vypracovat pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost projektovou dokumentaci:

Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby

„Podolský potok I“; dále jen „projektová dokumentace“,

na vodním toku Kobyli potok, číslo hydrologického pořadí 2-02-02-016, IDVT 1010029, ř. km 7,760-8,050, katastrální území Rýmařov, Janušov, Edrovice, vše za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením, správními akty a touto smlouvou.

- 1.2. Provádět autorský dozor projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací.
2. Projektová činnost bude provedena podle ustanovení § 159 zákona č. 183/2006 Sb., v účinném znění s odpovědností projektanta uvedeným ustanovením upravenou.
3. Rozsah, obsah a postup zpracování projektové dokumentace je dán vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v účinném znění a touto smlouvou, včetně zadávacího listu projekčních prací, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
4. Projektová dokumentace bude splňovat technické požadavky dle ustanovení vyhlášky č. 590/2002 Sb. a č. 268/2009 Sb., v účinných zněních.
5. Projektová dokumentace bude zpracována v podrobnostech umožňujících zadání (dle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách a vyhlášky č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví rozsah dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v účinných zněních) a provádění stavby.
6. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je též zajištění všech podkladů, průzkumů a zkoušek potřebných pro zpracování projektové dokumentace v rozsahu nezbytném pro řádnou a oprávněnou realizaci stavby. Zejména se jedná o:
 - geodetické práce,
 - aktuální údaje Českého hydrometeorologického ústavu,
 - zpracování geometrického plánu pro dělení pozemků,
 - zpracování geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene,
 - biologický průzkum.
7. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je rovněž osobní a písemné projednání projektované stavby se všemi dotčenými vlastníky a uživateli nemovitostí, s dotčenými orgány státní správy, se samosprávou, s vlastníky či správci inženýrských sítí a komunikací a s dalšími fyzickými a právními osobami dotčenými stavbou nebo jejím prováděním, a to včetně vypořádání jejich připomínek.
8. Zhotovitel též zajistí veškeré doklady potřebné pro vydání stavebního povolení a pro realizaci projektované stavby.
9. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s povahou budoucího staveniště.
10. Autorský dozor bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí staveniště stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.). V rámci výkonu autorského dozoru dle této smlouvy bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou, ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací, se stavebním povolením, jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné a s nimiž byl objednatelem seznámen nebo s nimiž se seznámil v průběhu realizace této smlouvy; zjištění učiněná při této činnosti zhotovitel neprodleně zaznamená ve stavebním deníku, a to včetně svých návrhů a požadavků. Zhotovitel se ve stavebním deníku vždy vyjádří ke všem zápisům, které mohou mít vliv na shora uvedený soulad, a to formou jejich odsouhlasení, nesouhlasu nebo návrhu úprav dalšího postupu. K výkonu činnosti autorského dozoru bude zhotovitel vyzván objednatelem, a to alespoň 5 dní předem. Zhotovitel je povinen učinit úkon autorského dozoru v době objednatelem stanovené, byl-li k němu dle předchozí věty včas vyzván.
11. Projektová dokumentace bude vyhotovena v množství:
pro stavební povolení a pro provádění stavby: 7 ks paré,
a 1 x v elektronické podobě (neceditovatelné – formát pdf., editovatelné – formát doc. xls. dwg.)

Doba plnění

1. Zahájení prací na projektové dokumentaci: předpoklad 1. 8. 2017
Dílo bude provedeno nejpozději do: 31. 3. 2018

Dílčí termíny plnění

V roce 2017 v termínu do 30. 11. 2017 budou provedeny práce a budou vyfakturovány tyto práce – položky: koncept projektu (projekční práce v objemu 30% z položky v nabídkovém rozpočtu, inženýrská činnost v objemu 30% z položky v nabídkovém rozpočtu, kompletní geodetické práce, biologický průzkum)

2. Dílo (jeho část) je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo (jeho část) má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo (jeho část) vykazující vady, popřípadě dílo (jeho část) nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije. Pokud zhotovitel připraví práce k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít je i v nabídnuté zkrácené lhůtě.
3. Autorský dozor bude zhotovitelem poskytován od předání a převzetí staveniště stavby, po dobu provádění stavby, jež je předmětem projektové dokumentace, a to do okamžiku vydání kolaudačního souhlasu, resp. oprávněného zahájení užívání stavby, jež je předmětem projektové dokumentace. Není-li kolaudační souhlas požadován, končí činnost autorského dozoru převzetím dokončené stavby objednatel.

III.

Cena za dílo a platební podmínky

1. Za řádně provedené dílo - projektovou dokumentaci dle čl. I. odst. 1.1. této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo v celkové výši **254.000,- Kč** bez DPH, slovy dvěsetě padesát čtyři tisíc korun bez DPH.

Z této ceny činí cena za dílčí plnění dle odstavce 4, bod a) - d) tohoto článku:

písmeno a) (koncept projektu včetně geodetických prací a biologického průzkumu,) **85.300,- Kč** bez DPH,

písmeno b) (dopracování projektové dokumentace) **126.700,- Kč** bez DPH,

písmeno c) (geometrický plán pro dělení pozemků) **15.000,- Kč** bez DPH,

písmeno d) (geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene) **27.000,- Kč** bez DPH.

K ceně bude připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu.

Uvedená cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla – projektové dokumentace a poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy, s výjimkou výkonu autorského dozoru.

2. Za vykonaný autorský dozor se sjednává smluvní cena, a to jako sazba za účast na stavbě. Sazba za účast na stavbě činí **2 300,- Kč** bez DPH (k této částce bude připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu) za jednu účast zhotovitele na stavbě. V rámci této sazby je zahrnuta odměna za kontrolní činnost vykonanou zhotovitelem v průběhu jednoho kalendářního dne a náhrada veškerých nákladů zhotovitele s takovou činností spojených, včetně nákladů na cestovné, stravné a případné ubytování. Sazby dle tohoto odstavce budou zvyšovány (snižovány) dle míry inflace (deflace) za předcházející kalendářní rok, a to vždy s účinností od 1. 4. příslušného roku, poprvé pak od 1. 4. kalendářního roku bezprostředně následujícího po kalendářním roce uzavření této smlouvy.
3. Zálohy objednatel neposkytuje.

4. Cena za dílo dle odstavce 1 bude zhotoviteli uhrazena na základě řádných daňových dokladů (faktur), vystavených zhotovitelem po dokončení jednotlivých dílčích plnění zhotovitelem a jejich převzetí objednatelem, stvrzeným protokoly dle čl. V. odst. 3 této smlouvy, a doručených objednateli **ve třech vyhotoveních** na adresu Lesy České republiky s. p., Správa toků – oblast povodí Odry se sídlem ve Frýdku-Místku, Nádražní 2811, 738 01 Frýdek-Místek.

Částka oprávněně vyúčtovaná zhotovitelem objednateli za práce dle této smlouvy bude činit za období od podpisu smlouvy o dílo do 30. 11. 2017 alespoň 85.300,- Kč bez DPH.

Dílčími plněními se ve smyslu předchozí věty rozumí:

- a) zpracování konceptu projektové dokumentace vč. zajištění podkladů:

V termínu do 30. 11. 2017 bude objednateli předán koncept technického řešení v počtu 1 ks paré, který bude předem projednán na výrobním výboru a budou vyfakturovány tyto práce – položky:

Kompletní geodetické práce, biologický průzkum, projekční práce v objemu 30% z položky v nabídkovém rozpočtu, inženýrská činnost v objemu 30% z položky v nabídkovém rozpočtu

- b) dopracování projektové dokumentace vč. sepsání smluv o smlouvách budoucích kupních
- c) zpracování geometrického plánu pro dělení pozemků a jeho potvrzení katastrálním úřadem
- d) zpracování geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene a jeho potvrzení katastrálním úřadem.
5. Cena za řádně vykonaný autorský dozor dle odstavce 2 bude objednatelem zhotoviteli hrazena vždy za všechny úkony výkonu autorského dozoru v období jednoho kalendářního měsíce, jež se považují za jedno dílčí zdanitelné plnění ve smyslu příslušných právních předpisů, a to na základě faktury (daňového dokladu) vystaveného zhotovitelem po uplynutí kalendářního měsíce, za nějž cena náleží, nejpozději do 15. dne kalendářního měsíce po takovém kalendářním měsíci následujícího, doručeného objednateli.
6. Splatnost faktur je 21 dní ode dne jejich doručení smluvní straně.
7. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
- jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu nebo náležitosti dle této smlouvy,
 - nebyly-li vyúčtované práce provedeny, vykazují-li vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně.

IV.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Projektovou dokumentaci vypracuje autorizovaná osoba v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství nebo v oboru stavby pro plnění funkcí lesa [REDAKCE] **ČKAIT** 1201206, tel. [REDAKCE]
2. Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které s dostatečným předstihem svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace, za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části projektové dokumentace.
3. Zhotovitel se zavazuje provést odborný výklad v dokumentační komisi objednatele, na kterou bude objednatelem pozván. Zhotovitel předloží objednateli pro účely dokumentační komise konané před odevzdáním díla dvě paré projektové dokumentace v tištěné podobě a její elektronickou podobu, a to v termínu dle zadávacího listu.
4. Zhotovitel se zúčastní ústního jednání v rámci stavebního řízení.
5. Nedílnou součástí projektové dokumentace (pro stavební povolení a pro provádění stavby) bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet).

6. Soupis prací bude stanovovat podrobný popis všech stavebních prací, dodávek či služeb nezbytných k úplné realizaci předmětu veřejné zakázky. Do soupisu prací budou zahrnuty i položky vedlejších a ostatních nákladů objednatele vyplývající ze zpracování projektové dokumentace a z požadavků objednatele. Položky soupisu prací budou popsány v podrobnostech jednoznačně vymezujících obsah požadovaných stavebních prací, dodávek či služeb. Soupis prací bude vypracován v cenové soustavě ÚRS. Elektronická podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., v účinném znění, stanovené obecně závaznými právními předpisy.
7. Položkový rozpočet stavby (kontrolní rozpočet), včetně souhrnu bude obsažen v paré č. 1 a 2 projektové dokumentace. Položkový rozpočet stavby bude vypracován v cenové soustavě ÚRS a v cenové úrovni platné k termínu odevzdání prací. Bude-li zhotovitel v prodlení s řádným dokončením díla a jeho předáním objednateli, předá objednateli řádně dokončené dílo v podobě s položkovým rozpočtem vypracovaným v cenové soustavě ÚRS platné ke dni předání řádně dokončeného díla objednateli. Výkaz výměr bude vypracován samostatně, jako součást každého z požadovaných paré projektové dokumentace, přičemž u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis. Postup výpočtu celkové výměry bude uveden s popisem odkazujícím na příslušnou grafickou nebo textovou část dokumentace, tak aby umožnil kontrolu celkové výměry.
8. Zhotovitel projedná s vlastníky pozemků (staveb), na nichž má být provedena stavba dle projektové dokumentace, podmínky uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní, na jejichž základě objednatel nabude stavbou dotčenou/dotčené část/části pozemku/pozemků do vlastnictví státu s právem hospodařit objednatel a zajistí jejich vyjádření v uvedeném směru. Výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření spolu s návrhem smlouvy, předem objednatel odsouhlaseným, podepsaným vlastníkem dle věty první.

Zhotovitel projedná s vlastníky pozemků (staveb), jež mají být stavbou dle projektové dokumentace dotčeny (přístupy, příjezdy, deponie, zařízení staveniště ...), podmínky udělení souhlasu s realizací stavby a zajistí jejich vyjádření v uvedeném směru. Výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření dle věty první.
9. Zhotovitel projedná s uživatelem rybářského revíru podmínky, za nichž uživatel rybářského revíru provede slovení rybí obsádky v místě stavby, realizované na základě projektové dokumentace pořízené dle této smlouvy, včetně pořízení protokolů výsledku slovení (minimálně přehled odchycených druhů s počtem odlovených jedinců a určení místa, kam budou přemístěni; pokud bude toto místo dodatečně změněno, protokol bude odpovídajícím způsobem doplněn) a zajistí jejich vyjádření v uvedeném směru. Výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření podepsané uživatelem dle věty první.
10. Projektová dokumentace bude obsahovat (v části Zásady organizace výstavby) posouzení, zda práce a činnosti vykonávané na stavbě budou podléhat povinnosti zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a povinnosti určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) ve fázi přípravy díla. Pokud bude nutné určit koordinátora BOZP, objednatel jej na vlastní náklady určí a zhotovitel poskytne koordinátorovi potřebnou součinnost.
11. V případě, že při zpracování projektové dokumentace vyplyne, že při stavbě budou prováděny práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví (dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb. - příloha č. 5) nebo, že bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce, bude součástí projektové dokumentace plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi bude zpracován koordinátorem dle přílohy č. 6 nařízení vlády č. 591/2006 Sb.
12. Statické výpočty, hydrotechnické výpočty a výkazy výměr budou vypracovány tak, aby byly kontrolovatelné. Vždy bude uveden postup výpočtu a vstupní parametry, u výkazu výměr s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace.
13. Projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavků objednatele a podle charakteru finančních prostředků. Všechny stavební objekty budou zaříděny do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů.

14. Originály všech dokladů budou součástí paré č. I projektové dokumentace.
15. Zhotovitel souhlasí s rozmnožováním projektové dokumentace pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a provádění stavby.

V.

Předání a převzetí díla, odpovědnost za vady, záruka za jakost

1. Místem odevzdání projektové dokumentace zhotovené dle této smlouvy jsou Lesy České republiky, s. p., Správa toků – oblast povodí Odry, detašované pracoviště Krnov, V Osadě 22, 794 01 Krnov.
2. Zjistí-li objednatel v rámci kontroly prováděných prací nedostatky, vyzve zhotovitele k jejich odstranění. Tím není dotčena lhůta pro provedení díla dle čl. II odst. 1 této smlouvy.
3. O předání a převzetí jednotlivých dílčích plnění dle čl. III. odst. 4 této smlouvy bude učiněn datovaný zápis do protokolu a potvrzen oběma smluvními stranami..
4. Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované projektové dokumentace, za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Záruku za jakost v rozsahu dle předchozí věty zhotovitel objednateli poskytuje na dobu 5 let od vydání kolaudačního souhlasu k užívání stavby, jež je předmětem projektové dokumentace zhotovené dle této smlouvy, nejdéle však na dobu 10 let od převzetí takové projektové dokumentace objednatelem.
5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že vadu uznává. Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla). Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem. Uplatní-li objednatel u zhotovitele právo na slevu z ceny za dílo, je zhotovitel povinen slevu poskytnout (vrátit objednateli část již zaplacené ceny za dílo odpovídající výši uplatněné slevy) do 30 dnů od jeho uplatnění.
6. Zhotovitel je povinen vydat objednateli potvrzení o tom, kdy objednatel právo z odpovědnosti za vady uplatnil, co je obsahem reklamace a jaký způsob vyřízení reklamace objednatel požaduje, jakož i potvrzení o datu a způsobu vyřízení reklamace a dále potvrzení o provedení opravy a době jejího trvání, případně písemné odůvodnění zamítnutí reklamace.
7. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady, jež objednatel účelně vynaložil v souvislosti s uplatněním práva z odpovědnosti za vady a odstraňováním vady. Tuto náhradu poskytne zhotovitel na účet objednatele, a to na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne doručení. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od doručení náležitě doplněných či opravených dokladů zhotoviteli.
8. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé vlivem vad projektové dokumentace.

VI.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla dle čl. II. odst. 1 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.

V případě, že zhotovitel poruší svoji povinnost vyúčtovat v příslušném roce alespoň částku dle čl. III. odst. 4 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % částky rozdílu mezi částkou, již měl dle této smlouvy v příslušném roce vyúčtovat, a částkou skutečně a oprávněně vyúčtovanou.

2. V případě prodlení smluvní strany s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy náleží druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z částky, s jejímž zaplacením je strana v prodlení, za každý, byť i započatý, den prodlení.
3. V případě porušení povinností stanovené čl. IV. odst. 3 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý, byť i započatý, den prodlení.
4. V případě porušení povinností stanovené čl. I. odst. 10 této smlouvy zhotovitelem zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý takový případ.
5. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady dle čl. V. odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý, byť i započatý, den prodlení.
6. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
7. Úhradu smluvní pokuty provede zhotovitel na účet objednatele, a to na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne jeho vystavení. K faktuře musí být přiloženo oznámení o uplatnění smluvní pokuty obsahující popis a časové určení události, která v souladu se smlouvou zakládá právo objednatele smluvní pokutu požadovat. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet od doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu zhotoviteli.

VII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem anebo touto smlouvou.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě, pokud mu objednatel i přes předchozí písemnou výzvu v dodatečně poskytnuté, přiměřené lhůtě neposkytne součinnost nutnou pro řádnou realizaci díla dle této smlouvy, anebo pokud je objednatel v prodlení s platbou ceny za dílo po dobu delší než jeden měsíc.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě:
 - provádění prací v rozporu s touto smlouvou,
 - pokud je zhotovitel v úpadku,
 - prodlení zhotovitele s řádným dokončením díla nebo
 - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit.
4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit (v rozsahu dosud neposkytnutých plnění) rovněž v případě, že se nepodaří zajistit uzavření příslušných smluv se všemi vlastníky pozemků, jež mají být dotčeny stavbou, jejíž projektová dokumentace má být zhotovena na základě této smlouvy, tak aby stavba byla realizována a zůstala ve vlastnictví státu s právem hospodařit objednatel, přičemž objednatel o této skutečnosti písemně informuje zhotovitele nejpozději spolu s odstoupením. V takovém případě náleží zhotoviteli cena za práce skutečně a řádně provedené do okamžiku odstoupení; při určení této ceny se vychází z ceny odpovídajícího dílčího plnění dle čl. III. této smlouvy.
5. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran se v případě ukončení této smlouvy řídí ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva něco jiného.

VIII.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle

zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v rozhodném znění, a je-li dle uvedeného zákona účinnost této smlouvy vázána na její uveřejnění, nabývá tato smlouva účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.

2. Otázky smluvně neupravené se řeší dle ustanovení občanského zákoníku.
3. Tuto smlouvu je možno měnit pouze oboustranně schválenými písemnými dodatky.
4. O změnách oprávněných osob nebo jejich kontaktních údajů a změnách bankovního spojení se smluvní strany bez zbytečného odkladu písemně informují.
5. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním (uveřejněním) celé této smlouvy v jejím plném znění.
6. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uveřejněny), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
7. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli Criminal compliance programu Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesycr.cz) (dále jen „CCP LČR“), zejména s Kodexem CCP LČR, Protikorupčním programem LČR a Etickým kodexem zaměstnanců LČR včetně všech jejich příloh. Zhotovitel se při plnění této smlouvy zavazuje zásady a hodnoty CCP LČR dodržovat, a to po celou dobu jejího trvání, pokud to jejich povaha umožňuje.

Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoliv z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobně platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

8. Smluvní strany shodně prohlašují, že se řádně seznámily s uvedenými smluvními podmínkami a bezvýhradně s nimi souhlasí. Nedílnou závaznou součástí smlouvy jsou i její přílohy.
9. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po dvou.

Ve Frýdku-Místku dne: 27.7.2017

V Krnově dne:

přílohy:

- zadávací list projekčních prací spolu s nabídkovým rozpočtem

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s. p.
Správa toků – oblast povodí Odry

Zadávací list projekčních prací – projektové dokumentace

Název akce: *Podolský potok I*

Stupeň PD: Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby

Název toku:	Podolský potok
IDVT:	10100299
ČHP:	2-02-02-016
Vymezení řešeného úseku VT:	km 7,760-8,050; tj. celkem 290 m
IČ majetku (rekonstrukce):	716064 a 716065
Místo akce (příslušná obec – místní část):	Rýmařov
Katastrální území:	Rýmařov, Janušov, Edrovice
Obec s rozšířenou působností:	Rýmařov
Kraj:	Moravskoslezský

Popis stávajícího stavu:

Podolský potok je pravostranným přítokem řeky Moravice v km 81,13. Pramení na jižním úpatí sedla mezi Břidličnou horou a Jelením hřbetem v nadmořské výšce kolem 1200 m. Teče jihovýchodním a východním směrem obcemi Stará Ves a Rýmařov. Nedaleko severního okraje obce Velká Štáhle se vlévá zprava do řeky Moravice v nadmořské výšce 540 m. Celková délka Podolského potoka je 20,5 km. Od ústí do řeky Moravice po most na Revoluční ulici v Rýmařově, tj. v km 0,000-6,240, je tok ve správě státního podniku Povodí Odry. Od km 6,240 po pramen pak ve správě státního podniku Lesy České republiky.

Řešený úsek koryta vodního toku se nachází v intravilánu města Rýmařov, místní části Edrovice. Vodní tok je v zájmovém úseku upraven v celé své délce. Jedná se zejména o břehové dlažby (na sucho, spárované i prolité betonem), rovnáninu či zdi z kamene. Z příčných objektů se v tomto úseku nachází dva kamenné stupně a několik dřevěných prahů. Koryto je opevněno do obdélníkového či lichoběžníkového profilu. Správce toku eviduje v řešeném úseku dva majetky: IČ 716064 (dle CEVT v km 6,250-7,996, rok pořízení 1938 a 1996) a IČ 716065 (dle CEVT v km 8,005-8,386, rok pořízení 1974). Prvotní úpravy opevnění koryta ze 40. let 20. století byly průběžně opravovány a doplňovány. Zásadní jsou úpravy z konce 50. let pro spodní úsek stavby a z konce let 60. pro úsek horní. Původní projektové dokumentace se bohužel nedochovaly.

V roce 2015 proběhly v předmětném úseku udržovací práce: byly pomístně odstraněny sedimenty a došlo k očištění zdí a dlažeb tlakovou vodou. V současné době je v některých místech úprava poškozena – a to jak břehové opevnění, tak i příčné objekty.

Popis návrhu a požadavků investora:

V rámci realizace akce bude provedena oprava a rekonstrukce podélného opevnění a příčných objektů.

U kamenných zdí (mimo úsek km 7,900-7,996) se předpokládá jejich oprava, tj. po posouzení jejich stavu během zpracování projektové dokumentace bude navrženo přespárování, podbetonování, dozdění či nové vyzdění. V úseku km cca 7,900-7,996, kde na pravém břehu jsou přímo na poškozené zdi a v její těsné blízkosti vystavěny budovy, bude zvažována rekonstrukce formou předbetonování této zdi, nebo navrženo jiné řešení. Uvažovat lze také o nahrazení zdi jiným opevněním při zachování stávající kapacity koryta toku a o možnosti jeho rozšíření směrem do levého břehu.

V případě poškození dlažby menšího rozsahu bude dlažba opravena, při rozsáhlejší poškození v delším úseku bude nahrazena kamennou rovnalinou.

Na základě zhodnocení stavu kamenných stupňů a dřevěných prahů v průběhu projektových prací bude stanoven rozsah jejich nutných oprav/rekonstrukcí.

V rámci zpracování projektové dokumentace bude samostatně posouzena kapacita silničního mostu v km 7,996-8,005 a kapacita koryta v km 8,005-8,050.

Toto předpokládané řešení bude upřesněno (či pozměněno) v rámci zpracování projektové dokumentace na základě geodetické zaměření vodního toku, zhodnocení podmínek a odtokových poměrů a majetkoprávních vztahů.

Zhotovitel zajistí vypracování biologického průzkumu vodního toku - předmětem bude zjištění druhové skladby živočichů (zejména ryb a kruhoústých), kteří jsou svým výskytem trvale nebo pravidelně vázáni na zájmovou lokalitu. Podle současných informací se v toku vyskytuje chráněný živočich vranka pruhooploutvá (*Collus poecilopus*) a dle informací z webových stránek státního podniku Povodí Odry je možný také výskyt mihule potoční (*Lamperla planeri*).

Rozbory sedimentů a výkopků budou předány zhotoviteli, na základě výsledků bude vyřešeno jejich umístění či likvidace.

Město Rýmařov v km cca 7,930 plánuje zřízení odběrného objektu pro malou vodní nádrž, kterou hodlá vybudovat na levém břehu Podolského potoka – při zpracování PD je třeba koordinace výškového osazení odběru vůči novému návrhu nivelety dna. Dle podmínek správce toku lze směrově odběrný objekt umístit jinak oproti návrhu. PD vodní nádrže v elektronické podobě bude zhotoviteli předána.

V rámci prací na PD bude projednán stálý přístup ke stavbě a ke korytu toku, a to formou uzavření smlouvy budoucí o zřízení služebnosti. Stálý přístup se předpokládá po pozemcích parc. č. 1036/1, 3679/1, 3680/1, 3678/1, 1036/4, 1042 a 1334/1 – viz příložený situační zákres na podkladě výkresu zpracovaného firmou Lesprojekt Krnov s. r. o. Přesná trasa přístupu bude zhotoviteli objednatelům upřesněna před vyhotovením GP pro vymezení rozsahu věcného břemene k částem předmětných pozemků.

Pokud by došlo dle projektové dokumentace k dotčení i jiných parcel než koryta vodního toku, součástí díla bude také vypracování geometrického plánu pro rozdělení pozemků (podrobnosti viz níže).

Stavba bude rozdělena na stavební objekty:

SO 1 – oprava

SO 2 – rekonstrukce

SO 3 – kácení (výsadba)

Termín provedení (dokončení a předání) díla – 31. 3. 2018:

Projektová dokumentace bude vyhotovena v 7 samostatných paré a 1 vyhotovení v digitální podobě na CD (v elektronické podobě 1x needitovatelné – formát pdf, a 1x editovatelné - formát doc, xls, dwg.).

Postup (fáze) zpracování PD a souvisejícího dílčího plnění:

a) vstupní výrobní výbor pochůzkou v terénu - do 14 dnů od podpisu smlouvy

b) geodetické zaměření (výškopis, polohopis) stávajícího koryta toku a levého břehu v místech s předpokládanou možností rozšíření koryta – zeměměřické práce budou provedeny odborně způsobilou osobou k výkonu zeměměřických činností podle zákona č. 200/1994 Sb., v účinném znění. Polohopisné a výškopisné zaměření bude provedeno v systému S-JTSK a BPV v rozsahu potřebném projektovou dokumentací. Vyhotovené geodetické podklady pro projektovou činnost budou předány objednateli v elektronické podobě (formáty dxf, dgn), včetně zřízení a zaměření všech bodů, které byly použity pro účely projektování a mohou být využity při vytyčovací, kontrolních a dokumentačních činnostech, vč. zřízení a zajištění pevných výškových bodů v terénu a jejich fotodokumentace.

c) zajištění podkladů pro návrh řešení (kapacita koryta vodního toku, překážky v toku, biologický průzkum)

d) zpracování a předložení návrhu řešení, který bude projednán na výrobním výboru svolaném projektantem do 30. 11. 2017

e) prokazatelné projednání návrhu řešení s vlastníky dotčených pozemků,

- zajištění podepsaných smluv budoucích kupních k dotčeným pozemkům s trvalým zábořem (vzory smluv předá objednatel zhotoviteli). V případě nezajištění potřebných smluv zajistí zhotovitel nesouhlasná písemná vyjádření vlastníků. V případě požadavku na doplnění vzorové smlouvy jednotlivých vlastníků bude toto řešeno individuálně. Vzorová smlouva nebude bez vědomí objednatele měněna.
- zajištění podepsaných souhlasů (vyjádření) vlastníků dotčených parcel s vynětím ze ZPF a vydání souhlasu k odnětí půdy ze ZPF.
- zajištění podepsaných souhlasů se vstupem a dočasným užíváním k dotčeným pozemkům (příjezdy, sjezdy, deponie, zařízení staveniště s dočasným zábořem), vzory souhlasů předá objednatel zhotoviteli.

f) vyhotovení geometrického plánu pro dělení pozemků pro části pozemků nacházející se pod plánovanou stavbou, a to v případě, že dojde dle projektové dokumentace k dotčení i jiných parcel než koryta vodního toku. Pozemky budou odděleny na podkladě projednání s vlastníky, následně budou sepsány budoucí kupní smlouvy. Cílem objednatele je vlastnit pozemky ještě před vlastní realizací. Rozsah dělení pozemků a zpracování geometrického plánu (návrh) bude odsouhlasen na výrobním výboru.

V rámci činností na vyhotovení GP budou provedeny mimo jiné tyto úkony a práce

- předání výsledků činností v terénu (kontrola souladu se zadáním, odsouhlaseným návrhem, dodržení podmínek, umístění a počet lomových bodů atd.),
- zástupce objednatele bude pozván na venkovní jednání – seznámení s výsledkem činností s vlastníky dotčených pozemků,
- u výsledků činností zajistí zhotovitel potvrzení výsledků zeměměřické činnosti příslušným katastrálním úřadem,
- zhotovitel předá GP odsouhlasený příslušným katastrem nemovitostí objednateli, který provede jeho zápis do katastru nemovitostí

g) vyhotovení geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene k částem pozemků, na kterých bude zajištěn trvalý přístup ke stavbě a ke korytu toku. Rozsah věcného břemene a zpracování geometrického plánu (návrh) bude odsouhlasen na výrobním výboru.

V rámci činností na vyhotovení GP budou provedeny mimo jiné tyto úkony a práce

- zajištění souhlasu vlastníka pozemku se zápisem věcného břemene do katastru nemovitostí (uzavření smlouvy budoucí o zřízení služebnosti)
- předání výsledků činností v terénu (kontrola souladu se zadáním, odsouhlaseným návrhem, dodržení podmínek, umístění a počet lomových bodů atd.),
- zástupce objednatele bude pozván na venkovní jednání – seznámení s výsledkem činností s vlastníky dotčených pozemků,
- u výsledků činností zajistí zhotovitel potvrzení výsledků zeměměřické činnosti příslušným katastrálním úřadem,
- zhotovitel předá GP odsouhlasený příslušným katastrem nemovitostí objednateli, který provede jeho zápis do katastru nemovitostí

h) dopracování projektové dokumentace a její odevzdání k závěrečnému posouzení shody s požadavky objednatele (dokumentační komise) – předání 1 paré a 1x v el. podobě 28. 2. 2018

ch) dílo bude provedeno (předání a převzetí díla) 31. 3. 2018

i) provádění autorského dozoru (AD) po dobu provádění stavby

V případě neuzavření všech potřebných smluv či zajištění pouze nesouhlasných vyjádření rozhodne objednatel o dalším postupu – například ukončení provádění díla.

Dokumentace k žádosti o vydání stavebního povolení (DSP) a provádění stavby

Projektová dokumentace bude zpracována podle vyhlášky č. 499/2006 Sb. (vyhláška o dokumentaci staveb – rozsah dokumentací v příl., č. 5 a č. 6 rozšířená o detaily a podrobnosti pro realizaci stavby) v účinném znění. Projektová činnost bude prováděna dle ustanovení § 159

stavebního zákona č. 183/2006 Sb. (projektová činnost ve výstavbě) v účinném znění s odpovědností projektanta uvedeným ustanovením upravenou. Projektová dokumentace bude zpracována v podrobnostech umožňujících zadání veřejné zakázky (dle zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách a vyhlášky č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v účinných zněních).

Dokumentace bude dále obsahovat:

- technická zpráva, doplněná o technické specifikace,
- průvodní zpráva, včetně uvedení seznamu dotčených vlastníků pozemků a staveb, seznam stavbou dotčených pozemků s uvedením jejich záborů (trvalých i dočasných),
- přehledná mapa povodí – základní vodohospodářská mapa 1 : 50 000 s vyznačením povodí a základní mapa 1 : 10 000 s vyznačením řešených úseků,
- situace v měřítku 1: 500 nebo podrobnějším,
- podélný profil v celé délce úpravy, v měřítku 1: 1 000/100 (nebo podrobnějším),
- příčné profily (se zákresem dotčených a sousedících nemovitostí a objektů, včetně jejich okótování, hladin, v případě složitých vlastnických vztahů i s vyznačením hranic pozemků),
- vzorové příčné profily
- výkresy objektů
- barevná fotodokumentace současného stavu,
- hydrotechnické výpočty spolu s údaji ČHMÚ (profil nad soutokem Podolského a Novopolského potoka, N-leté vody)
- statické výpočty, budou vypracovány tak, aby byly kontrolovatelné - vždy bude uveden postup výpočtu, výkresy objektů,
- prováděcí výkresy podrobností - detailů konstrukcí – zejména navázání podélného opevnění např. na opěry mostních konstrukcí, opěrných zdí silnice, zavázání příčných stabilizačních objektů (pasů, prahů) do břehů, kladečské schémata uložení kamene (např. koruny, průtočné otvory), uložení výztuže, ukotvení kamenných obkladů, odvodnění, dilatace, pracovní spáry, osazení zábradlí, řešení přechodů konstrukcí, římsy, spárování, apod.,
- prováděcí výkresy dočasných a pomocných konstrukcí - např. přístupy, převádění vody apod.
- podklady pro vylíčení stavby (v grafické i elektronické podobě),
- zajištění pevných výškových bodů v terénu, včetně jejich fotodokumentace,
- situace vložená do katastrální mapy
- zásady organizace výstavby, vč. situace se zákresem staveniště, zařízení staveniště, přístupů, skládek
- technické charakteristiky, popisy a podmínky provádění stavebních prací, technologické postupy s odkazy na příslušné předpisy a normy,
- zpracování specifických požadavků vyplývajících z dotačních titulů – viz příloha zadávacího listu
- vyjádření Českého rybářského svazu a MO ČRS,
- stanovisko orgánu dopravy na pozemních komunikacích, vč. podkladů pro povolení zvláštního užívání komunikace (souhlas vlastníka komunikace, orgánu policie ČR, návrh dopravního značení apod.),
- povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les, dřeviny určené ke kácení budou v terénu vyznačeny a zakresleny do samostatné situace s uvedením jejich tabulkového výčtu dle náležitostí o povolení ke kácení. U dřevin v cizím vlastnictví musí být k žádosti o povolení kácení zajištěn souhlas vlastníka,
- zápisy z výrobních výborů a jednání s dotčenými osobami, orgány státní správy, obcí a dalšími,
- vyjádření a stanoviska vlastníků a správců veřejné infrastruktury (inženýrské sítě, dopravní infrastruktura, občanská vybavenost, veřejná prostranství, stavby soukromých vlastníků) – včetně zpracování případných podmínek z výše uvedených dokladů do dokumentace
- seznam stavbou dotčených pozemků a staveb s uvedením jejich vlastníků (případně i jejich uživatelů), záborů (trvalých i dočasných) a způsobu dotčení (využití),
- řešení majetkoprávního vypořádání. Zhotovitel projedná navržené řešení s vlastníky pozemků (staveb), na nichž má být provedena stavba dle projektové dokumentace, a zajistí podpis smluv o smlouvách budoucích kupních, na jejichž základě by objednatel nabyl stavbou dotčenou část/části pozemku/pozemků do vlastnictví státu s právem hospodařit pro objednatel (vzor smluv předá objednatel zhotoviteli).
- vyjádření a souhlasy orgánů a organizací a dotčených fyzických a právnických osob, písemné souhlasy se vstupem a dočasným užíváním k dotčeným pozemkům s dočasným zábořem (vzor souhlasů předá objednatel zhotoviteli),

- stanovisko správce povodí,
- stanovisko obce (zastupitelstva obce),
- koordinované závazné stanovisko obce s rozšířenou působností,
- závazné stanovisko orgánu ochrany přírody k zásahu do VKP podle § 4 odst. 2. zákona č. 114/1992 Sb., v účinném znění,
- výjimka ze zákazů u zvláště chráněných druhů živočichů
- odnětí ze zemědělského původního fondu - závazné stanovisko (rozhodnutí)
- vypracování souhrnu podmínek stanovených pro povolení a provádění stavby, včetně uvedení způsobu jejich vypořádání.
- výkaz výměr - soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet), včetně položek vedlejších a ostatních nákladů investora vyplývajících ze zpracování projektové dokumentace a požadavků objednatele, u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace, elektronická podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky a bude zpracována v otevřeném formátu XLSX,
- položkový rozpočet s rozlišením na stavební objekty (u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis) s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace, položkový rozpočet bude vypracován v cenové soustavě ÚRS, v případě potřeby použit položek neobsažených v cenové soustavě bude součástí položkového rozpočtu objednatelům odsouhlasená individuální kalkulace a rozbor takovýchto položek,
- dílčí a souhrnné rozpočty (kontrolní rozpočet) bude obsažen v paré č. 1 a 2 projektové dokumentace, v cenové soustavě ÚRS a v cenové úrovni platné k termínu odevzdání prací, bude-li zhotovitel v prodlení s řádným dokončením díla a jeho předáním objednateli, předá objednateli řádně dokončené dílo v podobě s položkovým rozpočtem vypracovaným v cenové soustavě ÚRS platné ke dni předání řádně dokončeného díla objednateli,
- aktualizace inventarizace dřevin určených ke kácení a dotčených stavbou. Dřeviny určené ke kácení budou zaměřeny a zaneseny do situace stavby na podkladu katastrální mapy a budou vyznačeny v terénu,
- plán kontrolních prohlídek stavby podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve vazbě na podstatné fáze provádění stavby,
- součástí PD (v části Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, zda je stavbu možné realizovat i zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.) a zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činnosti během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve fázi přípravy díla, součástí PD bude dále posouzení a zda je nutno určit koordinátora,
- plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi bude zpracován koordinátorem dle přílohy č. 6 nařízení vlády č. 591/2006 Sb.
- způsob využití přebytečných sedimentů (výkopků) a nakládání s odpady (vybouraný materiál, pařezy, přebytečná a jinak nevyužitelná zemina apod.) - bude vyřešeno v rámci projektové dokumentace včetně zajištění splnění všech legislativních podmínek s tím spjatých (zákon o odpadech, vyhláška č. 294/2005 Sb., zákon o hnojivech, zákon o ochraně ZPF a vyhláška o používání sedimentů na zemědělské půdě a další obecně závazné právní předpisy, v účinných zněních). Ve spolupráci (součinnosti) s investorem bude upřednostněno a vybráno ekonomicky a ekologicky nejvhodnější řešení. V případě překročení limitních hodnot uvedených v příloze č. 10 vyhlášky 294/2005 Sb. (včetně prokázaných hodnot výskytu v přirozeném pozadí) zhotovitel projedná s vlastníky a nájemci dotčených pozemků (včetně přístupů apod.) podmínky uzavření smlouvy pro takové využití (uložení) a zajistí jejich vyjádření (souhlas); výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření s návrhem smlouvy, předem objednatelům odsouhlaseným, podepsaným vlastníkem (případně i nájemcem), veškeré jednání o možnostech ukládání sedimentů (výkopků), pařezů sulí bude dokladováno písemně, a to včetně vyjádření řízených skládek (vlastníka pozemků, rekultivačních ploch...), zda daný objem, v jakém termínu, za jakou cenu a za jakých podmínek jsou schopny převzít.

Pozn.: V případě, že žádosti o stanoviska orgánů státní správy a dotčených organizací, příp. žádosti o vyjádření správců inženýrských sítí nebude možno podat prostřednictvím zhotovitele (projektanta), budou objednateli poskytnuty potřebné kompletní podklady k bezproblémovému podání žádostí o tato stanoviska a vyjádření.

Další požadavky:

- štítek na deskách projektu bude kromě ostatních údajů obsahovat ČHP dotčeného toku, IDVT a ř. km stavby,
- projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavku investora, všechny stavební objekty budou zaříděny do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů,
- zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou (a to nejméně 2 výrobní výbory – účastníci: zhotovitel, objednatel, správa silnic, příp. obec, pobřežníci a další dotčení dle potřeby),

konání výrobních výborů:

1. (vstupní výrobní výbor) před zahájením projekční činnosti, bude provedeno komplexní projednání zadání a budou stanoveny zásady, vstupní výrobní výbor se uskuteční do 14-ti dnů od podpisu smlouvy o dílo,
2. odsouhlasení koncepce řešení - materiály, návrh technického řešení apod., kontrola průběhu zpracování PD,
3. poslední výrobní výbor pro se bude konat k odsouhlasení konečného rozpočtu, technického řešení, návrhu technických zpráv. Ověří se, jak byly zohledněny připomínky a stanoviska dotčených účastníků řízení. Na tomto výrobním výboru bude předložena vyčištěná pracovní verze PD.

Objednatel si vyhrazuje právo svolat více výrobních výborů - dle potřeby.

- zhotovitelem vypracované zápisy z výrobních výborů, parafované zúčastněnými, budou součástí dokladové části projektové dokumentace, návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám bude předem projednán s objednatelem,
- projektant před konáním posledního výrobního výboru poskytne objednateli potřebné podklady v elektronické podobě (formát pdf.), a to v termínu 7 dní před konáním posledního výrobního výboru, na výrobním výboru předloží tištěnou verzi,
- projektant provede odborný výklad na dokumentační komisi objednatele a v termínu 7 dní před jejím konáním předloží objednateli pro účely dokumentační komise jedno paré projektové dokumentace v tištěné podobě a její elektronickou podobu, pokud objednatel zjistí chyby v projektové dokumentaci, předá jejich soupis projektantovi a projektant připomínky do týdne dopracuje.
- originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 projektové dokumentace,
- po protokolárním předání a převzetí díla bez nedostatků v požadovaném počtu paré je možno vystavit konečnou fakturu,
- zhotovitel souhlasí s rozmnožováním díla pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby, zhotoviteli budou předány kopie doposud získaných vyjádření a stanovisek dotčených orgánů státní správy, organizací, obce a vlastníků sousedních pozemků,
- součástí zadání je i provádění autorského dozoru, který bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.), v rámci výkonu autorského dozoru bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací, se stavebním povolením, jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné.

Minimální požadavky na provádění autorského dozoru:

- a) Autorský dozor bude zhotovitel projektové dokumentace vykonávat formou občasného autorského dozoru.
- b) Výkon autorského dozoru v průběhu realizace výstavby výše uvedené akce bude prováděn na základě výzvy objednatele v tomto rozsahu:

- poskytování vysvětlení potřebných k vypracování dodavatelské dokumentace
- kontrola dodržení projektu s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby

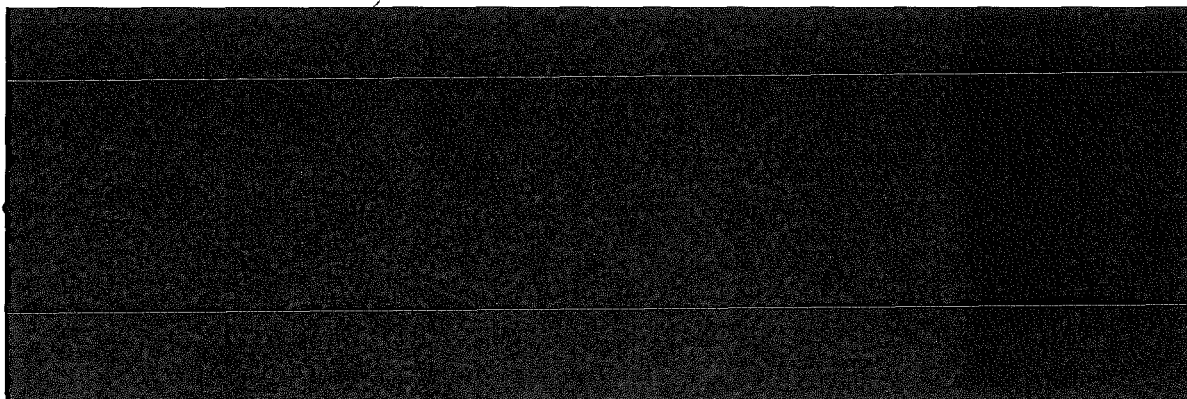
- posuzování návrhů na změny a odchylky z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, příp. dalších údajů a ukazatelů (zhotovitel posoudí návrhy na změny a odchylky od projektu nejdéle do 7 dnů od vyjádření požadavku).
 - sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby
 - účast na kontrolních dnech stavby
 - účast při jednáních s orgány ochrany přírody, příp. dalšími orgány státní správy či dalšími účastníky řízení
 - účast na předání stavby objednateli
- Tím není dotčena kontrola zhotovitele na stavbě z vlastního podnětu. V tomto případě mu však nepřísluší odměna dle smlouvy o dílo, nebude-li takováto kontrola předem odsouhlasena objednatelem.

Přílohy:

Přehledná mapa povodí s vyznačením řešeného VT
Katastrální mapa
Nabídkový rozpočet
Situace „Retenční nádrž Rýmařov“
Požadavky na PD vyplývající z dotačních titulů

schválil:

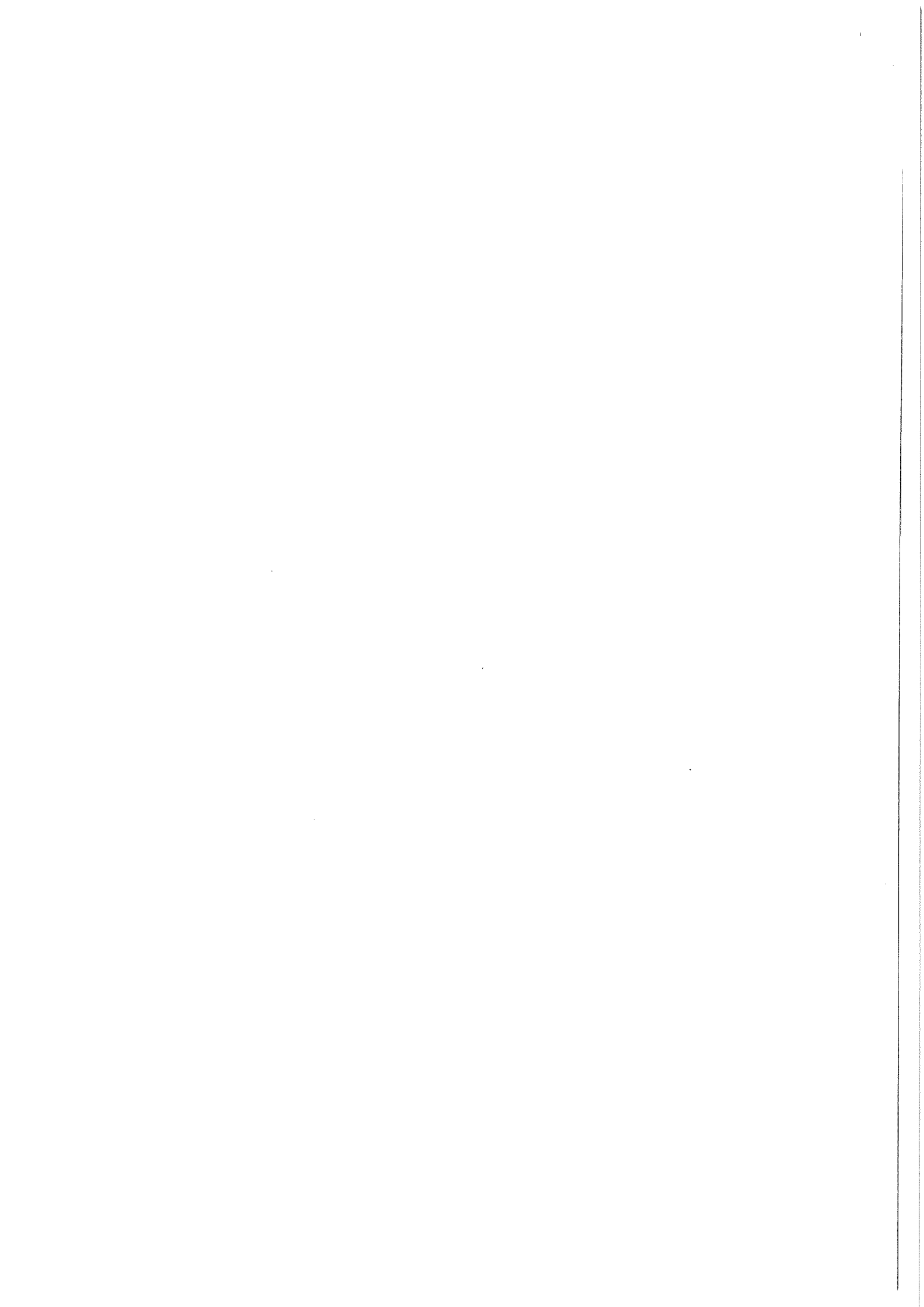
zpracovala:



za zhotovitele:

dne:





Nabídkový rozpočet

Položka	MJ	počet MJ	cena za MJ	cena bez DPH	DPH	cena s DPH	
1 Geodetické práce	komplet	1	16 000	16 000.00 Kč	3 360.00 Kč	19 360.00 Kč	
2 Biologický průzkum včetně posouzení záměru	komplet	1	15 000	15 000.00 Kč	3 150.00 Kč	18 150.00 Kč	
3 Projekční práce	komplet	1	133 000	133 000.00 Kč	27 930.00 Kč	160 930.00 Kč	
4 Inženýrská činnost	komplet	1	48 000	48 000.00 Kč	10 080.00 Kč	58 080.00 Kč	
5 Geometrický plán pro dělení pozemků	100 m	3	5 000	15 000.00 Kč	3 150.00 Kč	18 150.00 Kč	
6 Geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene	100 m	9	3 000	27 000.00 Kč	5 670.00 Kč	32 670.00 Kč	
7 Výkon autorského dozoru (výkon AD se předpokládá v rozsahu 8 dní, více návrh SOD, nabídková cena AD = 8 dní x sazba v Kč za 1 účast na stavbě pro výkon autorského dozoru)	den	8	2 300	18 400.00 Kč	3 864.00 Kč	22 264.00 Kč	
Cena celkem					272 400.00 Kč	57 204.00 Kč	329 604.00 Kč

Doplňující podmínky pro vypracování geometrických plánů

V ceně za položku jsou obsaženy veškeré náklady (vlastní měření, doprava, kancelářské práce, jednání s vlastníky atd.) na zajištění a vyhotovení geometrického plánu na oddělení pozemků/na rozsah věcného břemene.

GP pro dělení pozemků/pro vymezení rozsahu věcného břemene 1 měrná jednotka = 100 metrů

Cena vytvořená podle této nabídky se zaokrouhluje při rozsahu menším než jedna měrná jednotka na 1 měrnou jednotku, při rozsahu větším než jedna měrná jednotka, na celé jednotky zaokrouhlené nahoru, tedy za 1 měrnou jednotku i za každou započatou jednotku

Součástí vyhotovení geometrických plánů pro dělení pozemků/pro vymezení rozsahu věcného břemene je stabilizace lomových bodů dle platných právních předpisů. Cena za stabilizaci je obsažena v ceně za položku.

Součástí vyhotovení geometrických plánů pro dělení pozemků/pro vymezení rozsahu věcného břemene je prokazatelné (písemně) předání hranic oddělených pozemků/vyznačených hranic v terénu vlastníkům pozemků. Dále písemný souhlas vlastníků pozemků s jejich děle

Kvalitativní podmínky jsou dány příslušnými platnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen při plnění této smlouvy řídit se platnými právními předpisy (zejména zákonem č. 256/2013 Sb., v platném znění, vyhláškou 357/2013 Sb., v platném znění)

