



Smlouva o dílo

„Stavební úpravy odlehčovací stoky u firmy BOSCH, České Budějovice“
uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění

číslo smlouvy objednatele: 2018001465

číslo smlouvy zhotovitele: 18/3301

číslo veřejné zakázky: 18103

1. Smluvní strany

1.1. **Objednatel:** Statutární město České Budějovice
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice
zastoupený: ve věcech smluvních: Ing. Jiřím Svobodou, primátorem
ve věcech technických: Janou Kubíkovou, DiS., investiční
odbor Magistrátu města České Budějovice
IČ: 002 44 732
DIČ: CZ 00244732
bankovní spojení: České Budějovice, a. s., pobočka České Budějovice
č. účtu.: 4209522/0800
kontakt: tel.: +420 386 802 201, +420 386 802 214

1.2. **Zhotovitel** K – BUILDING CB, a.s.
sídlo: Hraniční 2 094, 370 06 České Budějovice
zapsán u rejstříkového soudu v Českých Budějovicích, odd.B, vložka 1516
IČ: 26105594
DIČ: CZ26105594
zastoupen: Martinem Kačenkou, předsedou představenstva
kontaktní údaje:

bankovní spojení:
číslo účtu:

2. Všeobecné smluvní podmínky

2.1 Účelem této smlouvy je upravit vzájemná práva a povinnosti Smluvních stran při zhotovení díla vymezeného v bodě 3.1. této smlouvy tak, aby zejména ze strany zhotovitele došlo k řádnému a včasnému zhotovení díla.

Nedílnou součástí této Smlouvy o dílo (dále jen smlouva) je položkový rozpočet zhotovitele (nabídka zhotovitele jako Příloha č. 1 k této smlouvě). V pochybnostech o obsahu smluvního vztahu se použije nejprve znění této smlouvy, potom rozpočet zhotovitel a nabídka zhotovitele, jako účastníka zadávacího řízení, předložena v zadávacím řízení k veřejné zakázce č. 18103 (dále jen veřejná zakázka) dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen ZZVZ), včetně příslušných zadávacích podmínek, nedohodnou-li se smluvní strany o některých věcech výslovně a písemně jinak. Soubor všech dokumentů tvořících součást smlouvy spolu s dokumenty, na které se smlouva odvolává, je nadále označován též jako Smluvní dokumenty.

- 2.2. Zhotovitel prohlašuje, že si převzal a seznámil se s příslušnou dokumentací díla, tj. **dokumentací pro stavební povolení a zadávací dokumentací stavby**, vyhotovenou pro stavbu (dílo) uvedenou v bodě 3.1. této smlouvy (dále jen **PDSP/ZDS**) a se všemi jejími náležitostmi potřebnými pro včasné a bezvadné zhotovení Díla. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost **DSP/ZDS**.
- Zhotovitel potvrzuje, že před podpisem této smlouvy řádně a s odbornou péčí
- zkontroloval veškeré informace týkající se provedení Díla,
 - jako osoba odborně způsobilá provedl kontrolu technické části předané dokumentace a bez zbytečného odkladu upozornil objednatele na případné zjištěné vady a nedostatky, a to formou soupisu těchto vad, včetně případných návrhů na jejich odstranění,
 - si vyžádal a obdržel vyjasnění případných nejasností a zjistil si veškeré podrobnosti týkající se Díla.
- 2.3. Obě smluvní strany se ve všech věcech, které nejsou upraveny podmínkami zadání **veřejné zakázky**, nabídkou zhotovitele nebo smlouvou, řídí příslušnými ustanoveními platných právních předpisů České republiky.
- 2.4. Vymezení pojmů
- 2.4.1. **objednatel**em dle této smlouvy je zadavatel veřejné zakázky po uzavření této smlouvy na plnění veřejné zakázky;
 - 2.4.2. **zhotovitelem** dle této smlouvy je dodavatel (účastník zadávacího řízení) po uzavření této smlouvy na plnění veřejné zakázky;
 - 2.4.3. **podzhotovitelem** je poddodavatel po uzavření této smlouvy na plnění veřejné zakázky;
 - 2.4.4. **příslušnou dokumentací** (dokumentací pro stavební povolení a zadávací dokumentací stavby) je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem;
 - 2.4.5. **položkovým rozpočtem** je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich jednotkové ceny pro zadavatelem vymezené množství;
 - 2.4.6. **stavenišťem** je myšleno místo, na/v kterém se samotné dílo (stavba) provádí;
 - 2.4.7. **závazné předpisy** jsou veškeré závazné právní předpisy, závazné technické nebo jiné odborné normy, závazné směrnice, vydané příslušnými orgány ČR nebo EU a/nebo závazné individuální právní akty vztahující se na daný případ a ustanovení právních předpisů, závazných technických nebo jiných odborných norem a závazných směrnic vydaných příslušnými orgány České republiky, od nichž se nelze odchýlit.
- 2.5. Použité zkratky:
- | | |
|-------------|---|
| PDPS | projektová dokumentace provádění stavby |
| ZDS | zadávací dokumentace stavby |
| ZZVZ | zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek |
| BOZP | bezpečnost a ochrana zdraví při práci |

3. Předmět plnění

- 3.1. Zhotovitel se, na základě podmínek uvedených v zadávací dokumentaci **veřejné zakázky** a za podmínek sjednaných v této smlouvě, zavazuje, na svůj náklad, odpovědnost a nebezpečí řádně a včas provést celé dílo, označené objednatel (zadavatelem) jako „**Stavební úpravy odlehčovací stoky u firmy BOSCH, České Budějovice**“, v rozsahu a dle projektové dokumentace zpracované projektantem Sweco Hydroprojekt a.s., Tábořská 940/31, 140 16 Praha 4, IČ: 264 75 081, divize České Budějovice, Zátkovo nábřeží 7, 370 01 České Budějovice (dále jen projektant), ve stupni **Projektová dokumentace pro provedení stavby** (dále jen **PDPS**), soupisem prací včetně výkazu výměr, plánem BOZP a dle platných technických norem

pro výstavbu (dále jen **Dílo**) a objednatel se zavazuje za řádně provedené a předané **Dílo** zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu, v rozsahu a dle podmínek uvedených v této smlouvě.

3.2. Součástí provedení Díla je/ jsou

- 3.2.1. provádění fotodokumentace z průběhu provádění Díla, pasportizace stávajících objektů, geodetické zaměření a vyhotovení dokumentace skutečného provedení Díla a případných přeložek inženýrských sítí;
- 3.2.2. provedení či obstarání veškerých prací a zhotovení děl, která jsou zapotřebí k úplnému provedení Díla, pokud se k jejich provedení, obstarání či zhotovení nezavazuje výslovně objednatel;
- 3.2.3. dodání veškerých materiálů, prací nebo zpracování detailů Díla, které sice nejsou zobrazeny nebo specifikovány ve Smluvních dokumentech, jsou však zřejmě nezbytné pro řádné provedení Díla, pokud se k jejich provedení, obstarání či zhotovení nezavazuje výslovně objednatel;
- 3.2.4. dodávky nebo zhotovení veškerých pomocných a dočasných konstrukcí, lešení, bednění, přechodů nebo přejezdů rýh, ochranných zábradlí a bariér apod. v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění;
- 3.2.5. likvidace veškerých odpadů vzniklých stavební nebo montážní činností zhotovitele při provádění Díla;
Zhotovitel je povinen dle bodu 11.11.4. této smlouvy předložit objednateli doklady o likvidaci odpadů. Zhotovitel bere na vědomí a je srozuměn s tím, že je původcem odpadu ve smyslu ustanovení § 4 odst. 1 písm. x) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Na základě této skutečnosti je povinen dodržovat veškeré právní předpisy vztahující se k oblasti odpadového hospodářství a nakládání s odpady, zejména je povinen uložit veškerý odpad, zbytky stavebního materiálu, nátěrových hmot, chemických směsí apod. výlučně na povolené skládky, případně je nechat zlikvidovat v souladu s příslušnými právními předpisy. Náklady a poplatky s tím spojené jsou součástí ceny Díla.
- 3.2.6. zajištění konečného úklidu prostor na/v kterých je Dílo prováděno (dále jen **staveniště**) dle požadavků objednatele nebo oprávněných uživatelů a ve lhůtách stanovených touto smlouvou;
- 3.2.7. zajištění všech zákonem stanovených nebo dohodnutých zkoušek technických zařízení, budou-li taková zařízení součástí Díla; veškeré doklady o provedení těchto zkoušek je zhotovitel povinen předat objednateli dle bodu 11.11.1. a 11.11.3. této smlouvy;
- 3.2.8. zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění;
- 3.2.9. zhotovení dílenských, konstrukčních a výrobních výkresů a **Realizační dokumentace (RDS)**, pokud je jich k provedení Díla zapotřebí, provedení veškerých zkoušek, měření a atestů k prokázání požadovaných kvalitativních parametrů předmětu Díla, pokud je vyžadují obecně závazné předpisy, technické normy nebo obchodní zvyklosti nebo pokud je předpokládá projektová dokumentace k Dílu, zajištění individuálních a komplexních zkoušek včetně návrhu jejich postupu, provedení veškerých potřebných geodetických prací a zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby;
- 3.2.10. vyhotovení **Dokumentace skutečného vyhotovení Díla**;
Dokumentace skutečného vyhotovení Díla musí vyjádřit jednoznačným způsobem veškeré odchylky od požadavků projektové dokumentace (PDPS), jak byly známy v době podání nabídky zhotovitele. Podrobnost zpracování musí být obecně přinejmenším stejná, v jaké je zpracována projektová dokumentace (PDPS), která je součástí zadávací dokumentace. Všechny podrobnosti, které nejsou jednoznačně

patrné z výkresů, musí být popsány v technické zprávě. Dokumentace skutečného vyhotovení musí umožnit přehledným způsobem porovnat projektovaný a skutečný stav předmětu Díla. Zhotovitel je povinen dokumentaci skutečného vyhotovení Díla předat objednateli nejpozději do dne zahájení předání a převzetí Díla dle této smlouvy, a to ve dvou (2) originálních tištěných vyhotoveních. V případě, že dokumentace pro výběr zhotovitele je vyhotovena digitálně, bude součástí dokumentace skutečného vyhotovení i dvě vyhotovení dokumentace skutečného vyhotovení Díla v digitální formě na CD, výkresy ve formátu *.dgn nebo *.dwg, texty ve formátu MS Word.

3.2.11. pořízení kompletní dokladové části Díla v počtu dvou (2) vyhotovení a zejména v následujícím rozsahu

- kompletní přehled dokladů a dokumentace
- dokumentace skutečného provedení stavby
- originál stavebního deníku (v počtu 1 vyhotovení)
- doklady předepsané příslušným stavebním povolením a projektovou dokumentací
- protokol o vytýčení stavby
- protokol o odborném vedení stavby dle příslušného druhu stavby
- zápisy o komplexním provedení zkoušek díla
- přehled provedených kontrol a zkoušek zapsaných ve stavebním deníku
- osvědčení (atesty) materiálů výrobků použitých na stavbě
- prokazatelné doklady o likvidaci odpadů
- prohlášení vlastníků o bezvadném dokončení díla
- ostatní doklady stanovené příslušnými právními předpisy a technickými normami.

3.3. Zhotovitel je povinen provést a dodat Dílo kompletní do všech detailů tak, aby po dokončení splnilo všechny požadavky objednatele, požadavky **Projektové dokumentace (PDPS)** a příslušných technických norem (včetně příslušných ČSN norem a požadavků stanovených pro užívání Díla *správními orgány nebo provozovateli*) a uvedené ve **Smluvních dokumentech**. V případě rozdílných parametrů stanovených různými technickými normami platí kritérium pro přísnější normu. Zhotovitel je povinen dodržet závaznost technických norem i v případě, že se jedná o normu doporučující. Dílo musí splňovat veškeré požadavky norem platných v ČR v době jeho předání a převzetí objednatelem dle podmínek této smlouvy. V případě nejasností je zhotovitel povinen před zahájením konkrétních prací předem jejich provedení konzultovat s **technickým dozorem stavebníka projektantem** a zástupcem provozovatele veřejného vodovodu a kanalizace. Zhotovitel je povinen použít pro provedení Díla materiály a zařízení nové a nepoužité, které mají takové vlastnosti, aby byla po dobu předpokládané životnosti Díla při běžné údržbě zaručena, platnými právními předpisy a technickými normami, požadovaná pevnost, stabilita, požární bezpečnost, hygienická nezávadnost a bezpečnost, bezpečnost při užívání a ochrana zdraví a životního prostředí. Jestliže bude nezbytné, pro bezvadné provedení Díla vyhotovení dalších částí **projektové dokumentace**, které nejsou obsaženy v technické dokumentaci dodané objednatelem pro zhotovení tohoto Díla, zhotovitel dodá takto vyžádanou dokumentaci ke schválení taktéž **technickému dozoru stavebníka**, a to s dostatečným předstihem před prováděním té části Díla, která je touto dokumentací řešena. Veškerá takováto dokumentace bude rovněž odsouhlasena **projektantem**, který zpracoval projekt pro provedení stavby a provozovatelem veřejného vodovodu a kanalizace tj. ČEVAK a.s., IČ: 60849657, se sídlem Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice (dále jen provozovatel).

3.4. Zhotovitel je povinen zajistit, aby provádění Díla nemělo nepříznivý dopad na životní prostředí, okolní domy a provoz veřejného vodovodu a kanalizace. Zhotovitel je povinen počínat si při provádění Díla (nebo při odstraňování jeho vad v záruční době) tak, aby jeho činností nedocházelo ke škodám na majetku objednatele, provozovatele nebo třetích osob (vlastníků sousedních nemovitostí či jejich oprávněných uživatelů). Zhotovitel je při provádění Díla taktéž

povinen počínat si tak, aby nedocházelo k neoprávněným zásahům do vlastnického práva třetích osob nebo jiných práv vlastníků či oprávněných uživatelů.

- 3.5. Náklady vyplývající z výše uvedených podmínek (vymezených součástí Díla), včetně nákladů na provoz zařízení staveniště, jsou zahrnuty v ceně Díla.

4. Lhůty provádění díla

- 4.1. Smluvní strany se dohodly na jednotlivých lhůtách plnění Díla takto:
- 4.1.1. objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště ve stavu způsobilém pro zahájení a provádění Díla dle této smlouvy, a to do 15 dnů ode dne účinnosti této smlouvy. K předání staveniště vyzve objednatel zhotovitele nejpozději 3 pracovní dny přede dnem předání. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele dle podmínek tohoto bodu i prostřednictvím e-mail zprávy na kontaktní el. adresu uvedenou v bodu 1.2.
- 4.1.2. zhotovitel je povinen zahájit provádění Díla dnem předání staveniště zhotoviteli dle bodu 4.1.1.
- 4.1.3. zhotovitel je povinen ukončit veškeré stavební a montážní činnosti na Díle, včetně provedení všech zkoušek do 90 kalendářních dnů ode dne převzetí staveniště dle bodu 4.1.1.
- 4.1.4. zhotovitel je povinen dokončené Dílo předat objednateli nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne ukončení stavebních prací dle bodu 4.1.3. této smlouvy.
- 4.2. Záruční doba na Dílo počíná běžet a trvá v rozsahu a dle podmínek této smlouvy uvedených v bodě 12.2. a 12.3. této smlouvy.
- 4.3. Zhotovitel je oprávněn Dílo provést (resp. předat) i před lhůtou uvedenou v bodě 4.1.4. této smlouvy. Objednatel je povinen převzít řádně dokončené Dílo i v dřívějším termínu.
- 4.4. V případě, že ve lhůtě uvedené
- 4.4.1. v bodě 4.1.1. nedojde k předání a převzetí staveniště z důvodu překážek při předání staveniště, které by mohly mít vliv na provedení Díla, uvede se tato skutečnost do Protokolu o předání a převzetí staveniště a lhůta pro předání a převzetí bude posunuta; stejně tak dojde o stejný počet dnů i k posunutí lhůty uvedené v bodě 4.1.3. a 4.1.4, a to o stejný počet dnů, po které nemohl zhotovitel převzít, z důvodů vad a nedostatků, staveniště.
- 4.4.2. v bodě 4.1.2. až 4.1.4. nastanou takové překážky v zahájení či pokračování plnění Díla, které nespočívají na straně zhotovitele (především nevhodnost aktuálních klimatických podmínek pro provádění Díla, jejichž existence i namítaná nevhodnost musí být předem odsouhlaseny technickým dozorem stavebníka, neposkytnutí oprávněně požadované součinnosti objednatele, vyšší moc apod.) budou o stejný počet dnů, po které nemohl zhotovitel plnit své povinnosti, posunuty i následující lhůty plnění dle této smlouvy.
- 4.5. Objednatel je oprávněn z objektivních důvodů rozhodnout o přerušení prací na Díle s účinností ode dne doručení tohoto písemného rozhodnutí zhotoviteli. Přerušení je účinné až do doby písemného pokynu objednatele o pokračování v pracích na Díle, které je účinné opětovně dnem doručení tohoto oznámení zhotoviteli. Zhotovitel je povinen ihned po obdržení oznámení o přerušení prací, ukončit veškeré prováděné práce a zajistit místo tak, aby nedošlo ke škodám na dosud provedených pracích, dodávkách, na majetku či zdraví objednatele, třetích osob nebo ke škodám na životním prostředí. Takovéto zajištění staveniště je zhotovitel povinen udržovat po celou dobu přerušení prací na Díle. Účelně vynaložené náklady na takové zajištění staveniště jdou k tíži objednatele, ledaže by nutnost přerušení prací způsobil svým zaviněním zhotovitel.
- 4.6. Objednatel si v souladu s ust. § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje změnu závazku z této smlouvy spočívající ve změně lhůt provádění Díla, a to za podmínky, kdy dojde z objektivních důvodů k průtahům ve zhotovení Díla, přičemž příčiny těchto průtahů nespočívají ani na straně objednatele, ani na straně zhotovitele. Takovýmito průtahy se pro účely této smlouvy rozumí zejména jakékoli rozhodnutí či pokyny správních orgánů, nepředvídatelné okolnosti týkající se

stavenišťe apod. Dojde-li k těmto průtahům, je zhotovitel povinen objednatele na toto upozornit a sdělit mu předpokládané zdržení prací na Díle. O skutečnou dobu zdržení prací na Díle dojde k prodloužení příslušných termínů. O objektivnosti důvodů dle tohoto bodu je oprávněn rozhodnout výhradně objednatel. Nebude-li objednatelem rozhodnuto o objektivnosti důvodů, nemá zhotovitel nárok na prodloužení termínů dle této smlouvy.

5. Harmonogram prací

- 5.1. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat v souladu s **Harmonogramem prací**.
- 5.2. Zhotovitel je povinen do sedmi (7) dnů ode dne převzetí stavenišťe dle bodu 4.1.1. této smlouvy, předat objednateli, a zároveň i **provozovateli**, **Harmonogram prací**, aktualizovaný dle skutečného dne převzetí stavenišťe. Objednatel je povinen se k **Harmonogramu prací** (jejich aktualizací) vyjádřit (ve formě souhlasu nebo nesouhlasu) do sedmi (7) dnů od jejich převzetí.
- 5.3. Zhotovitel je dále povinen provést a ve lhůtě sedmi (7) dnů ode dne vzniku relevantní změny předat objednateli, a zároveň i **provozovateli**, postupem dle tohoto článku i všechny aktualizace **Harmonogramu prací**. Zhotovitel je povinen provést aktualizaci **Harmonogramu prací** i kdykoliv k výzvě objednatele ve lhůtě a postupem dle tohoto bodu.
- 5.4. Zhotovitel je povinen v průběhu Díla bez zbytečného prodlení informovat objednatele, v případě, kdy zjistí, že nebude schopen dodržet jednotlivé termíny **Harmonogramu prací** (aktualizovaného **Harmonogramu prací**). Jakákoliv změna termínů realizace Díla je možná pouze na základě písemné dohody smluvních stran. V případě, že zhotovitel nedodrží tuto informační povinnost, nemá nárok na případné prodloužení termínů uvedených v této smlouvě pro realizaci Díla.

6. Cenové podmínky

- 6.1. Cena Díla je určena položkovým rozpočtem zhotovitele, který tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy. Nabídkovou cenou se rozumí cena obsažená v nabídce zhotovitele, která byla zhotovitelem nabídnuta na základě ocenění jednotlivých stavebních prací, činností či dodávek, potřebných pro provedení Díla dle **Soupisu prací činností a dodávek**. Cena Díla je stanovena jako cena pevná vycházející z nabídky zhotovitele v zadávacím řízení k veřejné zakázce a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením Díla dle této smlouvy, zejména náklady na materiál, pracovní síly, strojní zařízení, dopravu, zařízení a ostrahu stavenišťe, administrativu, dokumentaci připravovanou zhotovitelem dle podmínek této smlouvy, poplatky, cla i případné pokuty stanovené zhotoviteli v případě porušení jeho povinností dle této smlouvy nebo jiných právních předpisů v souvislosti s prováděním Díla.
- 6.2. V souladu s tímto rozpočtem činí **Celková cena Díla:**

5 278 549,- Kč bez DPH

(slovy pět milionů dvě stě sedmdesát osm tisíc pět set čtyřicet devět korun českých).

K takto sjednané ceně bude účtováno DPH ve výši stanovené právními předpisy platnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Cena Díla a každá jednotková cena za položku výkazu výměr je cena pevná, nejvýše přípustná a neměnná a zahrnuje veškeré náklady, které bude nezbytné vynaložit v souvislosti s provedením Díla dle této smlouvy. Nejvýše přípustnou cenou se přitom rozumí cena, která je neměnná po celou dobu trvání smlouvy, není-li přitom splněna některá z podmínek, které dle smlouvy zakládají možnost či povinnost její změny.
- 6.3. Není-li příslušný náklad v kalkulaci nabídkové ceny jednoznačně přiřazen konkrétnímu dílčímu plnění nebo není-li v této kalkulaci uveden, má se za to, že je zahrnut do ceny jednotlivých dílčích plnění úměrně jejich podílu na celkové ceně, není-li z povahy nákladu zřejmé něco jiného. Obdobně se posuzuje přiřazení takových nákladů jednotlivým položkám kalkulace.
- 6.4. Ke změně ceny Díla může dojít pouze v souladu s podmínkami této smlouvy pouze v případě, kdy

- 6.4.1. objednatel požaduje dodatečné stavební práce, činnosti či dodávky, které nejsou součástí předmětu Díla, pokud jsou nezbytné a změna dodavatele není možná z ekonomických či technických důvodů a mohla by objednateli způsobit značné obtíže anebo výrazné zvýšení nákladů;
- 6.4.2. objednatel požaduje vypuštění některých prací, které jsou součástí předmětu Díla (činností či dodávek), když tato potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel nemohl předpokládat a tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky;
- 6.4.3. při realizaci Díla se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu Smluvními stranami známy a zhotovitel je nezavinil, ani je nemohl předvídat a mají vliv na cenu Díla;
- 6.4.4. při realizaci Díla se zjistí skutečnosti odlišné od PDPS předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje apod.).
- 6.5. Postup při předpokládaných změnách ceny Díla
- 6.5.1. vyskytne-li se v průběhu provádění stavebních prací nutnost provedení dalších prací, (činností nebo dodávek), které nebyly součástí položkového rozpočtu, je zhotovitel povinen nejpozději do 24 hodin od zjištění nutnosti provedení těchto prací, informovat o této skutečnosti objednatele a nejpozději do 3 pracovních dnů od stejného momentu nacenit tyto nové práce formou cenové nabídky, kterou předloží objednateli. Dle charakteru a nacenění těchto prací, bude buď mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřen dodatek k této smlouvě, nebo dojde k jiné úpravě tohoto smluvního vztahu. Pokud zhotovitel nesplní tuto svou informační povinnost o nových pracích nebo dodávkách a nezíská písemný souhlas objednatele k jejich provádění, nesmí tyto práce či nebo dodávky dále provádět. Pokud tak přesto učiní, nevzniká mu nárok na jejich zaplacení a objednatel nemá povinnost tyto práce zhotoviteli zaplatit.
- 6.5.2. ustanovení bodu 6.5.1. se obdobně použije i v případě, kdy se v průběhu provádění stavebních prací ukáže nutnost vypuštění některých prací nebo dodávek, které byly součástí položkového rozpočtu nebo nutnost výměny jedné nebo více položek soupisu stavebních prací, když tato potřeba vznikla v důsledku okolností, které smluvní strany nemohly předpokládat a které jsou nutné pro řádné dokončení díla.
- 6.6 V případě změny ceny Díla při změně rozsahu předmětu plnění se vždy použijí jednotkové ceny uvedené v kalkulaci nabídkové ceny (položkového rozpočtu) nebo příslušná cenová soustava (dále jen ceník).
- Pro výpočet jednotkové ceny budou použity:
- smluvní jednotkové ceny předmětných prací, činností a dodávek uvedených v položkovém rozpočtu zhotovitele (jsou-li tyto ceny v položkovém rozpočtu uvedeny);
 - nejsou-li příslušné práce, činnosti a dodávky v položkovém rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací činností a dodávek dle ceníkové ceny nové položky
 - není-li cena nové položky uvedena v ceníku, určí se jednotková cena na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.

7. Platební podmínky

- 7.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli žádné zálohy.
- 7.2. Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do desátého (10.) dne následujícího měsíce po měsíci, ve kterém byly fakturované práce skutečně provedeny, soupis těchto provedených prací, oceněný v souladu s položkovým rozpočtem. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Zhotovitel do tří (3) pracovních dnů po odsouhlasení soupisu prací ze strany objednatele vystaví objednateli

fakturu. Datem zdanitelného plnění je poslední den měsíce, ve kterém byly fakturované práce provedeny.

- 7.3. Fakturace bude provedena dle skutečně provedených prací odsouhlasených ve **Stavebním deníku** (po odsouhlasení všech položek **technickým dozorem stavebníka**) nebo ve výkazu provedené práce dle předchozího bodu, a to formou dílčí faktury (daňového dokladu). Nedílnou součástí dílčí faktury musí být

7.3.1. zjišťovací protokol dílčího plnění;

7.3.2. soupis provedených prací, dodávek či služeb odpovídající soupisu, který předtím předložil zhotovitel objednateli ke schválení.

Bez těchto náležitostí není faktura považována za úplnou.

V případě, že daňový doklad (dílčí faktura/faktura) bude trpět formálními (absence zákonných náležitostí faktury, absence listinných příloh apod.) či věcnými (cena neodpovídá nabídce, práce nebyly provedeny či byly provedeny vadně apod.) vadami, je objednatel povinen zhotovitele na tyto vady upozornit do 14 kalendářních dnů, ode dne obdržení takového vadného daňového dokladu. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti v délce 30 dnů začne plynout doručením opravené faktury zpět na podatelnu statutárního města České Budějovice. Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

- 7.4. Splatnost faktur podle tohoto článku se sjednává v délce 30 dní ode dne doručení řádně vyhotovené faktury do sídla objednatele, přičemž fakturovanou cenu uhradí objednatel bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele č. [REDAKCE] vedený u ČSOB a.s. .

- 7.5. Faktura musí respektovat požadavky statutárního města České Budějovice na strukturu daňových dokladů (faktur zhotovitelů) vztahujících se k ekonomické činnosti s možností uplatnění daně z přidané hodnoty. V případě, že se bude jednat o ekonomickou činnost města a zároveň předmětem fakturace budou stavební a montážní práce, je dodavatel (plátce DPH) povinen uvádět na faktuře (daňovém dokladu) platný číselný kód klasifikace produkce CZ-CPA v rozmezí 41 až 43, vztahující se k režimu přenesení daňové povinnosti DPH. Veškeré přílohy jednotlivých faktur musí být zhotovitelem zpracovány ve formátu, ve kterém byl výkaz výměr v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky na „Stavební úpravy odlehčovací stoky u firmy BOSCH, České Budějovice“.

- 7.6. Objednatel uhradí zhotovitelem fakturované skutečně provedené práce (po odsouhlasení všech položek **technickým dozorem stavebníka**) do maximální výše 90% smluvní ceny Díla. Zbýlých 10% z celkové fakturace, je zhotovitel oprávněn fakturovat nejdříve po předání a převzetí díla, resp. po odstranění případných vad a nedodělků uvedených v Zápise o předání a převzetí díla jako celku, pokud byty tyto vady či nedodělků zjištěny, a to na základě potvrzení objednatele o odstranění těchto vad a nedodělků, přičemž splatnost faktury pro tuto část fakturace se sjednává v délce 30 dnů. Zádržné podle tohoto odstavce je zhotovitel oprávněn nahradit bankovní zárukou ve smyslu příslušných právních předpisů, pokud výše zajištění v této záruce bude odpovídat celkové výši zádržného vyplývajícího z předchozích vět, přičemž v takovém případě je objednatel povinen uhradit fakturované skutečně provedené práce do výše 100 % skutečné fakturace.

8. Staveniště

- 8.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště na dobu sjednanou k provedení Díla. O předání a převzetí staveniště sepíší smluvní strany **Protokol o předání staveniště** se stanovením přístupových a příjezdových cest, rozsahu staveniště, bodů pro napojení odběrných míst vody, kanalizace, elektrické energie či jiných médií, stávajících sítí technické infrastruktury, nacházejících se na prostoru staveniště, případně i na přilehlých pozemcích, které budou stavbou dotčeny, včetně podmínek správců nebo vlastníků těchto sítí. Součástí **Protokolu o předání staveniště** budou též jmenování pověřených osob objednatele (technik objednatele, technický dozor stavebníka, autorský dozor, koordinátora BOZP) a zhotovitele (stavbyvedoucí,

zástupce stavbyvedoucího, osoba zodpovědná za BOZP). Požadovaný rozsah ploch pro zařízení staveniště, jeho uspořádání a vztahy k okolí (jako například dopravní značení) je součástí nabídky zhotovitele. Tomu odpovídající náklady, včetně nákladů na provoz zařízení staveniště, jsou zahrnuty v nabídkové ceně. Vyžaduje-li vybudování zařízení staveniště stavební povolení nebo projednání s dotčenými orgány státní správy či jinými osobami, provede je zhotovitel na vlastní náklady a na vlastní odpovědnost. V případě, že zhotovitel bude zřizovat staveniště pro provedení Díla na pozemcích statutárního města České Budějovice, zejména na pozemcích – plochách zeleně, je povinen si předem zajistit souhlas příslušného správního orgánu. Náklady za pronájem těchto pozemků, související správní či jiné poplatky nebo jakékoliv další související náklady zhotovitele s tím spojené, jsou součástí ceny Díla. Před předáním staveniště, bude-li to potřebné, předá objednatel zhotoviteli orientační zákresy podzemních sítí nacházejících se v obvodu staveniště. Zhotovitel přebírá odpovědnost za jejich vytyčení a ochranu během provádění stavby.

- 8.2. Zhotovitel je, v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a požadavky objednatele, povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek, čistotu a bezpečnost (dle požadavků této smlouvy) a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi v souladu s platným zněním zákona o odpadech (zákon č. 185/2001 Sb.). Zhotovitel je rovněž povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon **technického dozoru stavebníka, koordinátora BOZP**, jakož i pro výkon funkce **autorského dozoru projektanta**, je-li vykonáván.
- 8.3. Zjistí-li zhotovitel nesoulad skutečného stavu staveniště s předpoklady projektového řešení nebo smluvních ujednání, je povinen na tuto skutečnost objednatele upozornit, a to nejpozději při převzetí staveniště.
- 8.4. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním Díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy a podmínky stanovené touto smlouvou a závaznými předpisy. Zhotovitel je taktéž povinen na staveništi dodržovat všechny podmínky vlastníků nebo správců sítí technické infrastruktury, se kterými byl seznámen.
- 8.5. Zhotovitel je povinen přijmout na staveništi účinná opatření, aby vlivem prováděných stavebních prací nedocházelo k zatěžování okolí stavby prašností, znečišťování, nadměrnému hluku nebo k ohrožení bezpečnosti postupem prováděných prací nebo provozem stavební mechanizace.
- 8.6. Nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí Díla (dle **Protokolu o předání a převzetí Díla**, pokud Dílo nebude vykazovat žádné vady či nedodělky) je zhotovitel povinen na své náklady vyklidit staveniště a odstranit veškerá zařízení staveniště a provést na staveništi a přilehlých plochách závěrečný úklid.
- 8.7. Objednatel, osoba vykonávající funkci **technického dozoru stavebníka** nebo **koordinátor BOZP** jsou oprávněni kontrolovat užívání staveniště. Zjistí-li tyto osoby, že zhotovitel využívá staveniště s nedostatky nebo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo z příslušných právních předpisů, jsou tyto osoby oprávněny písemně požadovat, aby zhotovitel užíval staveniště řádným způsobem a odstranil nedostatky vzniklé vadným užíváním.
- 8.8. Zhotovitel bere na vědomí, že vznikne-li při provádění Díla nutnost jakékoliv manipulace se zařízeními veřejného vodovodu, informuje o této skutečnosti objednatele a **provozovatele veřejného vodovodu**. Veškerou manipulaci se zařízením veřejného vodovodu je oprávněn provádět pouze a výhradně provozovatel. Zhotovitel není oprávněn jakoukoliv manipulaci s veřejným vodovodem provádět.

9. Podmínky provádění díla, Stavební deník

- 9.1. Zhotovitel provádí Dílo samostatně a na vlastní zodpovědnost. Zhotovitel je povinen provést Dílo takovým způsobem, aby byl naplněn objednatelem zamýšlený účel použití Díla. Zhotovitel je povinen provádět Dílo s náležitou péčí, důkladností a odborností, kterou lze očekávat od příslušně kvalifikovaného a kompetentního zhotovitele. Při provádění Díla je zhotovitel

povinen respektovat všechny obecně závazné právní předpisy, technické normy a správní akty vztahující se k předmětu Díla (dále též **Závazné předpisy**).

- 9.2. Zhotovitel bere na vědomí a zavazuje se zajistit, že v průběhu provádění Díla neumožní jakoukoliv formu nelegální práce vymezené v ust. § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění, a dodržovat všechny povinnosti stanovené zejména v zákoně č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění, a zákonem č. 326/1999 Sb., o pobytu cizinců na území České republiky, v platném znění. Objednatel má právo kdykoliv v průběhu provádění Díla provést kontrolu dodržování předpisů o zamezení nelegální práce a požadovat po zhotoviteli předložení příslušných dokladů. Poruší-li zhotovitel povinnosti dle tohoto bodu, a objednateli bude pravomocně uložena pokuta nebo jiná finanční povinnost za umožnění výkonu nelegální práce, popřípadě bude povinen plnit jako ručitel v souladu s ust. § 141a nebo § 141b zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění, zaplatí zhotovitel objednateli náhradu škody ve výši plnění, které musel objednatel zaplatit třetím osobám v důsledku porušení smluvních nebo zákonných povinností zhotovitele (zejména pokuty, penále, náklady řízení, odměny zaměstnanců apod.).
- 9.3. Zjistí-li zhotovitel při provádění Díla nepředvídané nálezy kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody nebo archeologické nálezy, je povinen neprodleně oznámit nález objednateli a jeho jménem taktéž příslušnému stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a v nezbytném rozsahu přerušit práce na díle. Objednatel je v tomto případě povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez zbytečného odkladu.
- 9.4. Zhotovitel tímto stanovuje stavbyvedoucího, kterým bude Petr Baar, DiS., tel.: [REDACTED] zároveň stanovuje zástupce stavbyvedoucího, kterým bude Milan Zourek, tel.: [REDACTED]. Stavbyvedoucí je povinen po celou dobu stavby (provádění Díla) být přítomen na místě provádění Díla (stavbě). Po dobu nepřítomnosti stavbyvedoucího přejímá jeho funkci ve smlouvě určený zástupce.
- 9.5. Zhotovitel je povinen provést Dílo v rozsahu, kvalitě a termínech uvedených v této smlouvě a předat je objednateli v souladu se všemi Smluvními dokumenty. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli odbornou péči i odborné rady ve všech otázkách souvisejících s prováděním Díla. Během provádění Díla je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu informovat objednatele o všech skutečnostech, o kterých se dozví během provádění Díla a které by mohly mít vliv na porušení Harmonogramu prací, prodlení v termínech plnění Díla, změny ceny Díla nebo zhoršení kvality Díla a navrhnout objednateli takové opatření, aby k těmto změnám nedošlo. I v průběhu plnění Díla je zhotovitel povinen vyhledávat a informovat objednatele o možnosti takových změn Díla, které povedou nebo by mohly vést k úsporám v ocenění Díla. Tyto navrhované změny však nemohou mít dopad na kvalitu Díla požadovanou objednatel. V případě schválení návrhu na úsporu ze strany objednatele, bude ekonomická výhoda této úspory připsána ve prospěch objednatele a cena Díla bude o tuto úsporu snížena.
- 9.6. Zhotovitel odpovídá za soulad prováděných prací s PDPS a rozhodnutími správních orgánů, vztahujícím se k Dílu, dodržování veškerých platných právních a technických norem, předpisů a technologických postupů při provádění stavby, a to jak u zhotovitele, tak u jeho poddodavatelů. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu v plném rozsahu uhradit.
- 9.7. Použije-li zhotovitel k provedení některých částí Díla poddodavatele, je povinen jej seznámit se všemi podmínkami provádění Díla plynoucími ze zadávacích podkladů a této smlouvy (**Smluvními dokumenty**). Přenesení jakýchkoli závazků plynoucích ze Smluvních dokumentů na poddodavatele je vůči objednateli právně neúčinné. Výměna poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, podléhá předchozímu písemnému souhlasu objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v němž ji v zadávacím řízení prokázal původní poddodavatel.
- 9.8. Zhotovitel v plném rozsahu odpovídá za škody, které vzniknou při provádění Díla vlastníkům nemovitostí dotčených prováděním Díla nebo třetím osobám, jejichž práva či právem chráněné

zájmy mohou být prováděním Díla dotčeny. Zhotovitel je povinen počínat si tak, aby škodám pokud možno předcházel. Je-li již z povahy prováděného Díla zřejmé, že ke škodám na vlastnictví nebo k poškození zájmů třetích osob může dojít, je zhotovitel povinen s dotčenými osobami předem projednat přiměřenou náhradu.

- 9.9. **Stavební deník**, který vede zhotovitel, musí být během celé doby, po kterou se na stavbě pracuje, přístupný osobám pověřeným objednatelem kontrolou provádění díla a osobám pověřeným projektantem k provádění autorského dozoru, případně dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do **Stavebního deníku** ze smlouvy. **Stavební deník** vede zhotovitel se dvěma oddělitelnými průpisy, z nichž první si oddělí osoba pověřená objednatelem k provádění kontroly díla, druhý ukládá zhotovitel tak, aby jej mohl po dobu nejméně deseti let po kolaudaci stavby archivovat. Originál **Stavebního deníku** předá zhotovitel objednateli spolu s dokumentací skutečného vyhotovení stavby. Do **Stavebního deníku** může dále provádět potřebné záznamy pouze objednatel, případně jím pověřený zástupce ve věcech technických, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektu, do **Stavebního deníku**, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří (3) pracovních dnů ode dne provedení sporného zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 9.10. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele ke kontrole provedení částí předmětu Díla, které budou dalším postupem zakryty, anebo u nichž další postup prací jinak znemožní kontrolu. Výzva ke kontrole musí být provedena doručením písemného sdělení na adresu objednatele a provozovatele nejméně dva (2) pracovní dny před požadovaným termínem pokračování prací a zápisem do **Stavebního deníku** nejméně tři (3) pracovní dny před požadovaným termínem pokračování prací. Nereaguje-li objednatel na výzvu zhotovitele, může zhotovitel po marném uplynutí lhůty pro kontrolu provedení částí předmětu Díla, které budou dalším postupem zakryty, pokračovat v práci. Objednatel může provést dodatečnou kontrolu odkrytím příslušné části předmětu Díla na svůj náklad.
- 9.11. Objednatel má právo nezahájit přijímací řízení Díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn odpad vzniklý při stavebních pracích apod.
- 9.12. V termínu stanoveném ve smlouvě k vyklizení staveniště je zhotovitel povinen předat všechny pozemky dotčené prováděním Díla zpět jejich vlastníkům, a to na základě **Protokolu o předání pozemků**, který zhotovitel předá objednateli nejpozději zároveň s **Oznámením o odstranění veškerých vad a nedodělků** (dle bodu 11.1.2., 11.1.3). Každý chybný písemný zápis o zpětném předání pozemku dotčeného prováděním Díla jeho vlastníkovi bude považován za nedodělek Díla.

10. Kontrola provádění díla, Technický dozor stavebníka

- 10.1. Zhotovitel je povinen účastnit se kontrolních dnů svolaných objednatelem a kontrolních prohlídek stavby dle příslušných ust. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), konaných ve fázích uvedených ve stavebním povolení, resp. v **plánu kontrolních prohlídek**, vytvořit k nim podmínky a zajistit potřebnou dokumentaci a spolupráci.
- 10.2. Objednatel může písemně určit osoby, které jsou oprávněny kontrolovat provádění Díla (dále jen **technický dozor stavebníka**). Dojde-li v průběhu stavby ke změně **technického dozoru stavebníka**, je vůči zhotoviteli tato změna účinná doručením písemného oznámení jména nového **technického dozoru stavebníka** podepsaného osobou oprávněnou jednat za objednatele ve věcech technických nebo zápisem do **Stavebního deníku**.
- 10.3. **Technický dozor stavebníka** je oprávněn kontrolovat provádění Díla v plném rozsahu a je při tom oprávněn vstupovat na staveniště a na všechna pracoviště zhotovitele, kde se vyrábějí výrobky pro Dílo (stavbu), a do skladů zhotovitele, kde se materiály a výrobky pro stavbu skladují.

- 10.4. **Technický dozor stavebníka** je oprávněn po zhotoviteli požadovat prokázání původu a vlastností materiálů a výrobků, které zhotovitel hodlá použít pro stavbu a zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu tomuto požadavku vyhovět.
- 10.5. Zjistí-li **technický dozor stavebníka**, že jsou prováděny stavební nebo montážní práce na Díle bez toho, že by na stavbě byl přítomen stavbyvedoucí nebo jeho zástupce, má právo tyto práce zastavit až do doby, než bude stavbyvedoucí nebo jeho zástupce přítomen. Zhotovitel nemá nárok na prodloužení termínu dokončení stavby ani úhradu nákladů vzniklých z důvodů takovéto prodlevy.
- 10.6. Jestliže **technický dozor stavebníka** uzná za potřebné pro bezvadné provedení Díla vyhotovení dalších částí dokumentace dle předchozího článku, které nejsou obsaženy v dodavatelské a technické dokumentaci dodané zhotovitelem, požádá písemně zhotovitele o dodání takovéto dokumentace. Zhotovitel dodá takto vyžádanou dokumentaci ke schválení **technickému dozoru stavebníka** s dostatečným předstihem před prováděním té části Díla, která je touto dokumentací řešena. Veškerá takováto dokumentace bude před tím odsouhlasena projektantem, který zpracoval projekt pro stavební povolení a budoucím provozovatelem díla. Náklady na pořízení takovéto dokumentace má zhotovitel zahrnutý do ceny Díla uvedené v bodě 6.2 této smlouvy. **Technický dozor stavebníka** potvrzuje podepsáním protokolu nebo zápisem do **Stavebního deníku** provedení prací, které mají být uplatněny fakturou.
- 10.7. Seznámí-li se **technický dozor stavebníka** při výkonu své funkce na předmětu Díla se skutečnostmi, nebo obdrží-li od zhotovitele písemnosti, které zhotovitel považuje za své obchodní tajemství, je zhotovitel povinen na to **technický dozor stavebníka** výslovně upozornit. **Technický dozor stavebníka** je oprávněn tyto skutečnosti sdělit nebo písemnosti předat pouze objednateli, pracovníku projektanta vykonávajícímu autorský dozor nebo orgánům státního stavebního dohledu.
- 10.8. Tento článek platí obdobně i pro autorský dozor projektanta nebo koordinátora BOZP je-li dle určení objednatele vykonáván.

11. Splnění povinnosti provést dílo

- 11.1. Dílo je řádně provedeno, je-li dokončeno a předáno objednateli. Dílo bude předáno na místě samém (tj. na místě, na/v kterém se Dílo dle této smlouvy provádí), a to na základě písemné výzvy zhotovitele doručené objednateli a ve lhůtě uvedené v bodě 4.1.4. této smlouvy. Zhotovitel je povinen k předání a převzetí Díla přizvat, kromě objednatele i osoby vykonávající funkci **technického dozoru stavebníka**, případně také autorský dozor projektanta a jmenovaného koordinátora BOZP. O této skutečnosti se zavazují obě smluvní strany sepsat samostatný **Protokol o předání a převzetí díla**, podepsaný oprávněným zástupcem zhotovitele, **technickým dozorem stavebníka** a zástupcem objednatele, oprávněným jednat ve věcech technických. **Protokol o předání a převzetí Díla** musí obsahovat prohlášení objednatele o převzetí nebo nepřevzetí Díla. Dílo se nepovažuje za dokončené, vykazuje-li vady a nedodělky, které buď samy o sobě, anebo ve spojení s jinými, brání užívání stavby funkčně nebo esteticky. V **Protokolu o předání a převzetí díla** se uvede prohlášení objednatele o převzetí Díla a dále
- 11.1.1. soupis všech předaných dokladů;
 - 11.1.2. soupis ojedinělých drobných vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla funkčně nebo esteticky ani její užívání podstatným způsobem neomezuje;
 - 11.1.3. lhůta pro odstranění vad a nedodělků uvedených v bodě 11.1.2., která nesmí být delší než 30 kalendářních dnů;
 - 11.1.4. soupis objednatelem dodatečně požadovaných prací, s uvedením lhůty pro jejich provedení;
 - 11.1.5. cena Díla;
 - 11.1.6. přesné datum konce záruční doby na Dílo;
 - 11.1.7. den vyklizení staveniště.

Podmínkou předání a převzetí Díla objednatelem je předání kompletní dokladové části stavby v rozsahu daném tímto článkem smlouvy. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů před stanoveným termínem pro zahájení přejímacího řízení předat kompletní dokladovou část stavby ke kontrole technickému dozoru stavebníka.

Nebudou-li vady a nedodělky odstraněny ve sjednané lhůtě dle bodu 11.1.3. (dle Protokolu o předání a převzetí díla), je objednatel oprávněn jejich odstranění provést prostřednictvím třetí osoby a to na náklady a odpovědnost zhotovitele. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé Dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí stranou. Tím nezaniká objednateli právo na náhradu škody a smluvní pokutu, která objednateli v souvislosti s nečinností zhotovitele vznikne.

- 11.2. Řádné provedení Díla bude dále prokázáno úspěšným provedením všech předepsaných zkoušek, nutných k řádnému dokončení celého Díla. K účasti na nich je zhotovitel povinen objednatel, resp. technický dozor stavebníka, včas pozvat, jinak nemusí být výsledky těchto zkoušek objednatelem uznány a zhotovitel na své náklady zajistí nové zkoušky za přítomnosti objednatele, resp. jeho technického dozoru.
- 11.3. Zhotovitel odpovídá za faktické a právní vady, které má Dílo v době předání.
- 11.4. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli zápisem do Stavebního deníku nebo samostatnou písemnou výzvou k převzetí dokončeného Díla, že Dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a přejímacím řízení se prokáže, že Dílo není dokončeno nebo, že není ve stavu nezbytném pro předání a převzetí Díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.
- 11.5. V případě, že se objednatel, přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu, nedostaví k převzetí a předání Díla nebo předávací a přejímací řízení jiným způsobem zmaří, je povinen uhradit zhotoviteli veškeré nezbytné náklady, které zhotoviteli vznikly v souvislosti s neúspěšným předávacím a přejímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.
- 11.6. Zhotovitel je povinen se zúčastnit řízení o předčasném užívání Díla, zkušebním, provozu a kolaudačního řízení, pokud jej přizve příslušný stavební úřad. V případě, že se zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakovaná řízení.
- 11.7. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli pro účely kolaudačního řízení (je-li konáno) nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci stavby.
- 11.8. Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu zhotoviteli kopii rozhodnutí o předčasném užívání Díla (stavby) a kolaudačního souhlasu, pokud jsou v nich stanoveny povinnosti zhotovitele.
- 11.9. Zhotovitel je povinen splnit svoje povinnosti vyplývající z rozhodnutí o předčasném užívání Díla (stavby) a z kolaudačního souhlasu ve lhůtě tam stanovené a nebyla-li lhůta stanovena, tak nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení kopie kolaudačního souhlasu.
- 11.10. Předání a převzetí Díla je zahájeno dnem uvedeným v písemné výzvě zhotovitele k předání a převzetí Díla, přičemž tuto výzvu je zhotovitel povinen doručit objednateli tak, aby předávací řízení bylo zahájeno nejpozději poslední den lhůty uvedené v bodě 4.1.4. této smlouvy. Za den předání Díla je považován den uvedený v Protokolu o předání a převzetí díla.
- 11.11. Zhotovitel je povinen doložit při zahájení předávání a přebírání Díla, mimo doklady uvedené v této smlouvě, i níže uvedené doklady, listiny, potvrzení, bez jejichž předložení objednateli není Dílo považováno za dokončené (Dílo vykazuje vady). Zhotovitel je povinen předložit dle předchozí věty tyto doklady
 - 11.11.1. zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů;
 - 11.11.2. zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
 - 11.11.3. zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách;
 - 11.11.4. doklady o likvidaci odpadů v průběhu provádění Díla a po jeho ukončení;
 - 11.11.5. prohlášení o shodě, certifikáty výrobků, doklady o schválení výrobku apod.;

- 11.11.6. písemná stanoviska správců a provozovatelů sítí dotčených stavbou včetně jejich vyjádření před zakrytím sítí;
- 11.11.7. souhlasná písemná vyjádření majitelů pozemků dotčených stavbou o převzetí pozemků, fotodokumentaci o průběhu stavebních prací;
- 11.11.8. dokumentaci skutečného provedení stavby a geodetické zaměření Díla;
- 11.11.9. originály stavebního (montážního) deníku (případně deníků).

12. Kvalita Díla, Záruka

- 12.1. Zhotovitel odpovídá za vady Díla za podmínek a v rozsahu stanoveném obecně závaznými právními předpisy. Zhotovitel poskytuje objednateli za jakost Díla záruku, že Dílo bude po záruční dobu způsobilé k použití pro ujednaný, jinak obvyklý, účel, a že si zachová ujednané, jinak obvyklé, vlastnosti. Zhotovitel plně odpovídá za škody, které vzniknou objednateli a které mají původ ve vadném, neúplném nebo opožděném plnění zhotovitele.
- 12.2. Záruční doba na stavební a montážní práce a činnosti vztahující se k Dílu je 60 měsíců. Záruční doba na technologie (technologické celky) odpovídá záručním podmínkám stanoveným jejich výrobcem, nesmí však být kratší než 24 měsíců.
- 12.3. Záruční doba dle bodu 12.2. počíná běžet dnem předání a převzetí Díla jako celku bez vad a nedodělků (tj. po odstranění vad a nedodělků uvedených v **Protokolu o předání a převzetí díla**), provedeného v souladu s projektovou dokumentací, zadávacími podmínkami a zadávací dokumentací veřejné zakázky a touto smlouvou. Dílčí předávání a přebírání Díla po jednotlivých stavebních objektech nebo částech (to především z důvodu nutnosti nebo potřeby jejich uvedení do předčasného užívání či zkušebního provozu) nezabavuje zhotovitele povinnosti předat Dílo jako celek komplexním zápisem o předání a převzetí.
- 12.4. Zhotovitel poskytne na opravy provedené v rámci odstranění vad Díla včetně záručních vad v posledních šesti měsících záruční doby záruku v délce min. 6 měsíců. Záruční doba opravy dle tohoto bodu začíná běžet ode dne převzetí dokončené opravy reklamované vady objednatelem.
- 12.5. V případě objednatelem uplatněné záruční vady (**Oznámení o vadě v záruční době**) je zhotovitel povinen do 3 pracovních dní ode dne doručení tohoto **Oznámení o vadě v záruční době** ze strany objednatele, sepsat **Zápis o záruční vadě**, a to na základě prohlídky, která bude uskutečněna za účasti obou smluvních stran, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. V **Zápisu o záruční vadě** bude popsán rozsah závady, s datem jejího zjištění, předpokládaný postup odstranění závady, včetně požadavků na event. součinnost objednatele a lhůty pro odstranění této vady. Zápis musí být podepsán zástupci objednatele a zhotovitele, kteří jsou oprávněni za smluvní strany jednat v technických věcech.
- 12.6. Nedohodnou-li se zhotovitel a objednatel písemně jinak, je zhotovitel je povinen zahájit práce na odstranění objednatel oznámené záruční vady do sedmi (7) kalendářních dní v případě vážné závady, jinak do patnácti (15) kalendářních dní od obdržení tohoto **Oznámení o vadě v záruční době** ze strany objednatele, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech, a to až do pravomocného rozhodnutí soudu nebo jiné dohody smluvních stran. Zhotovitel je povinen uplatněnou záruční vadu odstranit, ve lhůtě, která bude smluvními stranami dohodnuta a uvedena v **Zápisu o záruční vadě** dle bodu 12.5. této smlouvy. V případě, že se zhotovitel a objednatel nedohodnou na lhůtě pro odstranění uplatněných záručních vad, bude tato určena jednostranně objednatelem dle povahy a charakteru vyskytlé vady.
- 12.7. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s jakoukoliv povinností uvedenou v bodě 12.5. nebo 12.6. déle nežli patnáct (15) kalendářních dní, má objednatel právo zadat odstranění vad třetí osobě na náklady zhotovitele. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné a uznané zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé Dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí stranou.
- 12.8. Objednatel je povinen uplatnit záruční vadu u zhotovitele písemně a bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. **Oznámení o vadě v záruční době** (reklamaci) odešle na adresu zhotovitele

uvedenou v bodě 1.2. této smlouvy. V Oznámení (reklamaci) musí být vady popsány nebo musí být uvedeno, jak se projevují, a musí být uveden způsob, jakým zhotovitel požaduje sjednání nápravy.

13. Ukončení závazku ze smlouvy

- 13.1. Od této smlouvy může kterákoliv ze smluvních stran odstoupit v případě, že dojde k podstatnému porušení práv a povinností vyplývajících z této smlouvy druhou smluvní stranou. Odstoupení od smlouvy nabude účinnosti nejpozději pátým dnem po jeho prokazatelném odeslání smluvní straně, které je určeno, nepřevezme-li si toto oznámení uvedena smluvní strana dříve. Odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhé smluvní straně, smlouva zaniká. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároků na náhradu škody a zaplacení smluvní pokuty, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení této smlouvy, která dle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Zhotovitelovy závazky za jakost stavebních či montážních prací a provedených dodávek, odstranění vad a nedodělků, platí i po jakémkoliv odstoupení od smlouvy pro část Díla, kterou zhotovitel do tohoto odstoupení realizoval.
- 13.2. Za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele se považuje
- 13.2.1. více nežli 30denní prodlení zhotovitele s povinností uvedenou v bodě 4.1.2 nebo 4.1.3. nebo 4.1.4. této smlouvy,
 - 13.2.2. přerušení nebo zpomalení realizace díla tak, že je zřejmé, že tímto postupem zhotovitele nebude splněn termín uvedený v bodě 4.1.3. anebo 4.1.4. této smlouvy
 - 13.2.3. zhotovitel opakovaně nebo dlouhodobě porušuje jakékoliv své povinnosti stanovené ve smluvních dokumentech nebo závazných předpisech, zejména povinnosti stanovené v bodě 9.2. nebo 10.4. nebo 13.10. této smlouvy.
- 13.3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit způsobem uvedeným pro podstatné porušení povinností zhotovitele v případě, že
- 13.3.1. vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to příslušné právní předpisy dovolují;
 - 13.3.2. insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - 13.3.3. zhotovitel vstoupí do likvidace.
- Zhotovitel je povinen oznámit objednateli bez zbytečného odkladu, že skutečnosti uvedené v bodech 13.3.1., 13.3.2. nebo 13.3.3. nastaly nebo mohou nastat. Stejně tak je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu informovat objednatele o skutečnosti, která se týká podstatného zhoršení jeho hospodářských poměrů či změny majetkových poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění jeho povinností dle této smlouvy.
- 13.4. Oznámením dle tohoto článku se rozumí písemná zpráva, prokazatelně doručená druhé smluvní straně. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí lhůta 5 kalendářních dnů poté, kdy se oznamující strana o uvedených skutečnostech dozvěděla nebo při náležité péči mohla a/nebo měla dozvědět. Oznámením se oznamující strana nezbavuje svých závazků z této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů. V případě, kdy tuto povinnost zhotovitel nesplní nebo nedoručí uvedené oznámení včas, má objednatel nárok na náhradu škody, která mu tím vznikne, včetně nároku na odstoupení od této smlouvy.
- 13.5. Po odstoupení od smlouvy ze strany objednatele
- 13.5.1. je zhotovitel povinen vyklidit staveniště v den uvedený v oznámení o odstoupení od smlouvy a vrátit ve stejný den objednateli Smluvní dokumenty, které mu byly objednatel v souvislosti se provedením díla předány (s výjimkou smlouvy o dílo); zhotovitel však bez předchozího souhlasu není oprávněn ze staveniště odstraňovat žádné předměty materiály nebo výrobky (ať zabudované nebo nezabudované), dočasné stavby, strojní zařízení apod.;
 - 13.5.2. je zhotovitel povinen objednateli nahradit veškeré náklady a výdaje, případně další škodu, které objednateli vznikly v souvislosti s tímto odstoupením;

~~13.5.3. je objednatel oprávněn pozastavit zhotoviteli jakékoliv platby.~~

- 13.6. Za podstatné porušení smlouvy na straně objednatele se rozumí více než 30denní prodlení objednatele s úhradou ceny díla podle bodu 6.2. této smlouvy.
- 13.7. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu vzniklou v důsledku nedodržení ustanovení této smlouvy a právních předpisů České republiky a příslušných technických norem, vztahujících se k prováděnému Dílu. Zhotovitel odpovídá také za škody a vady Díla také způsobené předáním neúplných podkladů o staveništi či stavbě, ledaže prokáže, že nemohl tyto vady, na základě svých odborných znalostí a při vynaložení potřebné péče, zjistit a objednatele na ně upozornit.
- 13.8. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, včetně opožděného plnění, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné nebo pokud objednatel bude požadovat jinak, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel je povinen počínat si tak, aby škodám pokud možno předcházel. Je-li již z povahy prováděného díla zřejmé, že ke škodám na vlastnictví nebo k poškození zájmů může dojít, je zhotovitel povinen s dotčenými osobami předem sjednat případnou přiměřenou náhradu. Zproštění odpovědnosti za škodu je možné pouze průkazem, že ke škodě nedošlo.
- 13.9. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj Dílo provádějí. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 13.10. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění své odpovědnosti za škody způsobené zhotovitelem objednateli nebo třetím osobám, s plněním minimálně ve výši minimálně 1.800.000,- Kč. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání této smlouvy a práva a povinností z ní vyplývajících udržovat citovanou pojistnou smlouvu v platnosti v minimálním rozsahu uvedeném v předchozí větě. Zhotovitel je povinen předložit objednateli kopii pojistné smlouvy dle tohoto bodu, a to bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této smlouvy, nejpozději však do pěti (5) dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy, a též vždy na vyžádání objednatele.

14. Sankční ujednání

- 14.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s povinností uvedenou v bodě 4.1.4. této smlouvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z Celkové ceny Díla uvedené v bodě 6.2. této smlouvy ve formě Celková cena bez DPH, a to za každý, i započatý, den prodlení.
- 14.2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení se splněním povinností uvedených v bodě 4.1.2. nebo 4.1.3. nebo 11.1.3. této smlouvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč bez DPH, a to za každý, i započatý, den prodlení
- 14.3. V případě prodlení zhotovitele s plněním povinností uvedených v bodě 12.5. nebo 12.6. této smlouvy, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každou jednotlivou vadu a započatý kalendářní den prodlení. V případě, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání Díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu, která se sjednává ve výši 10 000,- Kč za každou jednotlivou vadu a započatý kalendářní den prodlení.
- 14.4. V případě nedodržení lhůty stanovené pro vyklizení a vyčištění staveniště dle bodu 8.6., resp. 13.5.1. této smlouvy, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý, i započatý, den prodlení, nejvýše však 50 000,- Kč.
- 14.5. V případě zjištěného porušení povinnosti zhotovitele uvedené v bodě 9.2. nebo 10.4. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplati objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč bez DPH, a to za každé jednotlivé porušení takto stanovené povinnosti.
- 14.6. V případě, že zhotovitel poruší povinnost danou mu v bodě 8.8. této smlouvy, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 150.000,- Kč.
- 14.7. Zaplacením smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, která objednateli vznikne porušením povinnosti zhotovitele.

- 14.8. Zhotovitel není povinen hradit smluvní pokutu v případě, že se dostal do prodlení z důvodů spočívajících na straně objednatele.
- 14.9. V případě prodlení objednatele se zaplacením objednatel již odsouhlasených faktur může zhotovitel uplatnit u objednatele smluvní úrok z prodlení, jehož výši si smluvní strany ujednávají na 0,02 % z dlužné částky za každý, i započatý, den prodlení.
- 14.10. Smluvní pokuty nebo smluvní úrok z prodlení dle výše uvedených bodů jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty povinné straně.

15. Dokumentace skutečného vyhotovení Díla

- 15.1. Dokumentace skutečného vyhotovení Díla je součástí předmětu plnění Díla dle této smlouvy.
- 15.2. Dokumentace skutečného vyhotovení Díla musí vyjádřit jednoznačným způsobem veškeré odchylky od požadavků **Projektové dokumentace (PDPS)**, jak byly známy v době podání nabídky. Podrobnost zpracování musí být obecně přinejmenším stejná, v jaké je zpracována dokumentace, která je součástí zadávací dokumentace. Všechny podrobnosti, které nejsou jednoznačně patrné z výkresů, musí být popsány v technické zprávě. Dokumentace skutečného vyhotovení musí umožnit přehledným způsobem porovnat projektovaný a skutečný stav předmětu díla.
- 15.3. Dokumentace skutečného provedení Díla musí odpovídat technickým podmínkám budoucích provozovatelů jednotlivých sítí. Technické podmínky aktuálně platné ke dni dokončení stavební činnosti dle bodu 4.1.3. předají zhotoviteli zástupci těchto provozovatelů. Soulad zaměření s těmito technickými podmínkami musí jednotliví provozovatelé písemně potvrdit před předáním a převzetím dokončeného Díla. Podrobněji jsou požadovaný rozsah a provedení dokumentace skutečného provedení Díla uvedeny v Příloze č. 2 - **Rozsah a provedení dokumentace skutečného vyhotovení Díla**, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

16. Vlastnictví k předmětu díla a nebezpečí škody na něm

- 16.1. Objednatel je vlastníkem veškerých objektů, kde bude Dílo prováděno, a vlastníkem všech výrobků a materiálů do nich zabudovaných od okamžiku, kdy k jejich zabudování dojde. Zhotovitel, po celou dobu provádění Díla, přejímá všechny části stavby, které jsou výsledkem jeho stavební a montážní činnosti, nebo všechny části stavby, které byly jeho stavební a montážní činností dotčeny, do užívání, je povinen je zabezpečit proti poškození a nese nebezpečí škody na nich, a to až do okamžiku jejich definitivního převzetí.
- 16.2. Vlastníkem všech ostatních částí předmětu Díla, které nemají povahu nemovitosti nebo nejsou s nemovitostí pevně spojeny, je zhotovitel až do okamžiku jejich předání objednateli.

17. Bezpečnost a ochrana zdraví

- 17.1. Objednatel se zavazuje z vlastní vůle nebo pokud tato povinnost pro něj vyplývá z příslušných právních předpisů, jmenovat **koordinátora BOZP**. Zhotovitel je povinen umožnit činnost koordinátora BOZP na stavbě. Zhotovitel je povinen upozornit všechny poddodavatele na plnění povinností uložených zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění.
- 17.2. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob oprávněně se pohybujících na staveništi a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami.
- 17.3. Zhotovitel bude postupovat v souladu se všemi předpisy upravujícími bezpečnost a ochranu zdraví při práci a zajistí informovanost o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci všech osob zhotovitele, které budou trvale nebo dlouhodobě navštěvovat stavbu. Zhotovitel se zavazuje na požádání zajistit proškolení o BOZP osob objednatele, které budou trvale nebo dlouhodobě navštěvovat stavbu.

- 17.4. ~~Pokud se na stavbu dostaví se souhlasem objednatele nebo na základě rozhodnutí veřejného orgánu některá osoba nebo skupina osob ke krátkodobé návštěvě, zajistí zhotovitel doprovod těchto osob po stavbě, popřípadě zastaví na příslušném úseku práci po dobu pohybu návštěvníků v daném prostoru. Toto zastavení práce nemá vliv na lhůtu dokončení Díla.~~
- 17.5. Zhotovitel zajistí přiměřeně bezpečný a čistý přístup a příjezd ke všem místům a pracovištím stavby po celou dobu trvání stavby.
- 17.6. Zhotovitel bude dbát na používání ochranného oblečení, ochranných krytů, brýlí a jiných ochranných pomůcek všemi osobami pracujícími na stavbě a obdobně i osobami, které se na staveništi pohybují s vědomím zhotovitele.

18. Závěrečná ustanovení

- 18.1. Tato smlouva je vyhotovena v šesti (6) provedeních, každé o síle originálu, z nichž po čtyřech (4) vyhotoveních obdrží příkazce a dvě (2) vyhotovení obdrží příkazník.
- 18.2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze pořadově číslovanými písemnými dodatky k této smlouvě potvrzenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. K návrhům dodatků k této smlouvě se smluvní strany zavazují vyjádřit se písemně nejdéle ve lhůtě do deseti (10) kalendářních dnů od doručení návrhu dodatku druhou stranou. Po tuto dobu je strana podávající návrh tímto návrhem vázána. Pro platnost dodatků k této smlouvě se vyžaduje dohoda o celém textu.
- 18.3. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků uzavíraných výlučně v elektronické podobě, a to připojením uznávaného elektronického podpisu zástupců smluvních stran.
- 18.4. Neplatná nebo neúčinná ustanovení této smlouvy nezpůsobují neplatnost nebo neúčinnost ostatních ustanovení smlouvy či celé smlouvy. Neplatná nebo neúčinná ustanovení smlouvy se zavazují smluvní strany nahradit platnými a účinnými ustanoveními, které se nejvíce blíží hospodářskému - obchodnímu účelu, pro který se tato smlouva uzavírá.
- 18.5. Právní vztahy touto smlouvou neupravené, tato smlouva, jakož i poměry vznikající se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a dalšími příslušnými právními předpisy ČR.. Smluvní strany tímto prohlašují, že se dohodly na místní příslušnosti soudu v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, takto: Místně příslušným soudem pro případ sporů vyplývajících z této smlouvy je soud příslušný dle sídla objednatele
- 18.6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely dle své pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 18.7. Smluvní strany berou na vědomí, že za podmínek vyplývajících ze zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, podléhá tato smlouva uveřejnění v registru smluv, přičemž uveřejnění dle tohoto zákona zajistí objednatel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Smluvní strany si ujednávají, že objednatel je oprávněn bez omezení provést uveřejnění úplného znění této smlouvy včetně všech příloh v registru smluv i v případě, že povinnost k jejímu uveřejnění ze zákona dle předchozí věty nevyplývá, jakož i uveřejnění na oficiálních webových stránkách města České Budějovice. Smluvní strany berou dále na vědomí, že objednatel je povinen tuto smlouvu či skutečnosti z ní vyplývající uveřejnit nebo poskytnout třetím osobám, pokud takový postup vyplývá z příslušných právních předpisů. Pro účely uveřejňování či poskytování dle předchozích vět smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.
- 18.8. Zhotovitel je povinen veškeré podklady související s výkazem výměr, případně týkající se položkového rozpočtu či jeho změn, předkládat ve formátu shodném s formátem výkazu výměr poskytnutého objednatelem (zadavatelem) v rámci zadávacího řízení.

18.9. Uzavření této Smlouvy o dílo bylo v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění změn a doplňků, schváleno usnesením Rady města ze dne 21.5. 2018, č. 647/2018 .

18.10. Nedílnou součástí této smlouvy je

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet zhotovitele

Příloha č. 2 - Rozsah a provedení dokumentace skutečného vyhotovení.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Českých Budějovicích, dne 9. 7. 2018

V Českých Budějovicích, dne 29.6.2018



Ing. Jiří Svoboda
Primátor
statutární město České Budějovice



Martin Kačenka
předseda představenstva
K – BUILDING CB, a.s.



THE UNIVERSITY OF CHICAGO

PHYSICS DEPARTMENT

PHYSICS 311

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 41_5021_01
Stavba: ČB_stavební úpravy odlehčovací stoky u firmy BOSCH

KSO:
Místo: České Budějovice

CC-CZ:
Datum: 8.6.2018

Zadavatel:
Statutární město České Budějovice

IČ: 00244732
DIČ:

Uchazeč:
K - BUILDING CB, a.s.

IČ: 26105594
DIČ: CZ26105594

Projektant:
Ing. Václav Houška

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 5 278 549,00

DPH	základní	sazba daně	Základ daně	Výše daně
	základní	21,00%	5 278 549,00	1 108 495,29
	snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 6 387 044,29

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 41_5021_01

Stavba: ČB_stavební úpravy odlehčovací stoky u firmy BOSCH

Místo: České Budějovice

Datum:

08.06.2018

Zadavatel: Statutární město České Budějovice

Projektant:

Ing. Václav Houška

Uchazeč: K - BUILDING CB, a.s.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		5 278 549,00	6 387 044,29	
SO 01	Stavební úpravy odlehčovací stoky	5 059 049,00	6 121 449,29	STA
SO 02	Přeložka sdělovacího kabelu CETIN a.s.	2 500,00	3 025,00	STA
SO 800	Vedlejší rozpočtové náklady	217 000,00	262 570,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

ČB_stavební úpravy odlehčovací stoky u firmy BOSCH

Objekt:

SO 01 - Stavební úpravy odlehčovací stoky

KSO:

Místo: České Budějovice

Zadavatel:

Statutární město České Budějovice

Uchazeč:

K - BUILDING CB, a.s.

Projektant:

Ing. Václav Houška

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 08.06.2018

IČ:

00244732

DIČ:

IČ:

26105594

DIČ:

CZ26105594

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

5 059 049,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	5 059 049,00	21,00%	1 062 400,29
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

6 121 449,29

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ČB_stavební úpravy odlehčovací stoky u firmy BOSCH

Objekt: SO 01 - Stavební úpravy odlehčovací stoky

Místo: České Budějovice

Datum: 08.06.2018

Zadavatel: Statutární město České Budějovice

Projektant: Ing. Václav Houška

Uchazeč: K - BUILDING CB, a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupísu celkem

5 059 049,00

HSV - Práce a dodávky HSV

5 059 049,00

1 - Zemní práce

1 279 415,75

2 - Zakládání

98 466,72

3 - Svislé a kompletní konstrukce

15 692,44

4 - Vodorovné konstrukce

342 822,46

8 - Trubní vedení

3 070 376,83

997 - Přesun sutě

5 340,88

998 - Přesun hmot

246 933,92

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ČB stavební úpravy odlehčovací stoky u firmy BOSCH

Objekt:

SO 01 - Stavební úpravy odlehčovací stoky

Místo:

České Budějovice

Datum:

08.06.2018

Zadavatel:

Statutární město České Budějovice

Projektant:

Ing. Václav Houška

Uchazeč:

K - BUILDING CB, a.s.

PČ	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

5 059 049,00

D	HSV	Práce a dodávky HSV	5 059 049,00					
D	1	Zemní práce	1 279 415,75					
1	K	111201101	Odstranění křovin a stromů s odstraněním kořenů průměru kmene do 100 mm do sklonu terénu 1 : 5, při celkové ploše do 1 000 m ²	m ²	500,000	46,00	23 000,00	CS ÚRS 2016 01
	vv		500,00		500,000			
	vv		Součet		500,000			
2	K	111201401	Spálení odstraněných křovin a stromů na hromadách průměru kmene do 100 mm pro jakoukoliv plochu	m ²	500,000	27,00	13 500,00	CS ÚRS 2016 01
3	K	112101102	Kácení stromů s odřezáním kmene a s odvětvením listnatých, průměru kmene přes 300 do 500 mm	kus	1,000	1 031,00	1 031,00	CS ÚRS 2016 01
4	K	112201102	Odstranění pařezů s jejich vykopáním, vytrháním nebo odstředěním, s přesekáním kořenů průměru přes 300 do 500 mm	kus	1,000	456,15	456,15	CS ÚRS 2016 01
5	K	121101103	Sejmuti omíčky nebo lesní pudy s vodorovným přemístěním na hromady v místě upotřebení nebo na dočasně či trvale skládky se složením, na vzdálenosti přes 100 dn 750 m	m ³	424,864	57,00	24 217,25	CS ÚRS 2016 01
	vv		299,27,1*0,2		424,864			
	vv		Součet		424,864			
6	K	12210140R	Nákup a dovoz chybějící zeminy na zpětný zásyp	m ³	536,988	115,00	61 753,62	
	vv		1410,728 873,74		536,988			
	vv		Součet		536,988			
7	K	131101201	Hloubení zapažených jam a zářezů s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 1 a 2 do 100 m ³	m ³	11,352	263,00	2 985,58	CS ÚRS 2016 01
	vv		10%					
	vv		prefabrikované šachty Š2 až Š8					
	vv		8,21*7*0,1		5,747			
	vv		šachta Š9					
	vv		3,90*3,90*2,38*0,1		3,620			
	vv		šachta Š10					
	vv		2,90*2,90*2,36*0,1		1,985			
	vv		Součet		11,352			
8	K	131201201	Hloubení zapažených jam a zářezů s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 do 100 m ³	m ³	68,111	561,00	38 210,27	CS ÚRS 2016 01
	vv		60%					
	vv		prefabrikované šachty Š2 až Š8					
	vv		8,21*7*0,6		34,482			
	vv		šachta Š9					
	vv		3,90*3,90*2,38*0,6		21,720			
	vv		šachta Š10					
	vv		2,90*2,90*2,36*0,6		11,909			
	vv		Součet		68,111			
9	K	131201209	Hloubení zapažených jam a zářezů s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu Příplatek k cenám za teplost horniny tř. 3	m ³	20,433	16,00	326,93	CS ÚRS 2016 01
	vv		68,111*0,3		20,433			
	vv		Součet		20,433			
10	K	131301201	Hloubení zapažených jam a zářezů s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 4 do 100 m ³	m ³	34,055	703,00	23 940,67	CS ÚRS 2016 01
	vv		30%					
	vv		prefabrikované šachty Š2 až Š8					
	vv		8,21*7*0,3		17,241			
	vv		šachta Š9					
	vv		3,90*3,90*2,38*0,3		10,860			
	vv		šachta Š10					
	vv		2,90*2,90*2,36*0,3		5,954			
	vv		Součet		34,055			
11	K	131301209	Hloubení zapažených jam a zářezů s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu Příplatek k cenám za teplost horniny tř. 4	m ³	10,217	20,00	204,34	CS ÚRS 2016 01
	vv		34,055*0,3		10,217			
	vv		Součet		10,217			
12	K	132101201	Hloubení zapažených i nezapažených ryh šířky přes 600 do 2 000 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 1 a 2 do 100 m ³	m ³	76,022	167,11	12 704,40	CS ÚRS 2016 01
	vv		10%					
	vv		stoka					
	vv		(299,20*2,20*1,00)+(299,20*0,50*0,40)+(299,20*0,30*0,30)		745,008			
	vv		Součet		745,008			
	vv		745,008*0,1		74,501			
	vv		šachta Š1					
	vv		4,60*1,35*2,45*0,1		1,521			
	vv		Součet		76,022			
13	K	132201202	Hloubení zapažených i nezapažených ryh šířky přes 600 do 2 000 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 přes 100 dn 1 000 m ³	m ³	456,134	212,00	96 700,41	CS ÚRS 2016 01
	vv		60%					

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	VV		stoka (299,20*2,20*1,00)+(299,20*0,50*0,40)+(299,20*0,30*0,30)		745,008			
	VV		Součet		745,008			
	VV		745,008*0,6		447,005			
	VV		šachta Š1					
	VV		4,60*1,35*2,45*0,6		9,129			
	VV		Součet		456,134			
14	K	132201209	Hloubení zapážených i nezapážených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 Příplatek k cenám za lenivost hornin tř. 3	m3	136,840	16,00	2 189,44	CS ÚRS 2016 01
	VV		456,134*0,3		136,840			
	VV		Součet		136,840			
15	K	132301202	Hloubení zapážených i nezapážených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 4 přes 100 do 1 000 m ³	m3	228,066	443,00	101 033,24	CS ÚRS 2016 01
	VV		30%					
	VV		stoka (299,20*2,20*1,00)+(299,20*0,50*0,40)+(299,20*0,30*0,30)		745,008			
	VV		Součet		745,008			
	VV		745,008*0,3		223,502			
	VV		šachta Š1					
	VV		4,60*1,35*2,45*0,3		4,564			
	VV		Součet		228,066			
16	K	132301209	Hloubení zapážených i nezapážených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 4 Příplatek k cenám za lenivost hornin tř. 4	m3	68,420	23,00	1 573,66	CS ÚRS 2016 01
	VV		228,066*0,3		68,420			
	VV		Součet		68,420			
17	K	151101102	Zřízení pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení pro všechny šířky rýhy příložené pro jakoukoliv mezerovitost, hloubky do 4 m	m2	93,659	66,00	6 181,49	CS ÚRS 2017 01
	VV		šachta Š1 (4,60*1,35)*2,45*2		29,155			
	VV		šachta Š9 (3,90*3,90)*2,38*2		37,128			
	VV		šachta Š10 (2,90*2,90)*2,36*2		27,376			
	VV		Součet		93,659			
18	K	151101112	Odstavení pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od kraje výkopu příložené, hloubky přes 2 do 4 m	m2	93,659	35,00	3 278,07	CS ÚRS 2017 01
19	K	161101101	Svislé přemístění výkopku bez naložení do dopravní nádoby avšak s vyprázdněním dopravní nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku z horniny tř. 1 až 4, při hloubce výkopu přes 1 do 2,5 m	m3	873,740	30,00	26 212,20	CS ÚRS 2016 01
	VV		rýhy 76,022*456,134*228,066		760,222			
	VV		Jámy 11,352*68,111*34,055		113,518			
	VV		Součet		873,740			
20	K	162301102	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 500 do 1 000 m	m3	2 597,208	87,00	225 957,10	CS ÚRS 2017 01
	VV		zemina na zpětný zásyp "tam a zpět" 873,74*2		1 747,480			
	VV		omíče 424,864*2		849,728			
	VV		Součet		2 597,208			
21	K	162301402	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 5000 m větví stromů listnatých, průměru kmene přes 300 do 500 mm	kus	1,000	148,00	148,00	CS ÚRS 2016 01
22	K	162301412	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 5000 m kmenů stromů listnatých, průměru přes 300 do 500 mm	kus	1,000	802,00	802,00	CS ÚRS 2016 01
23	K	162301422	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 5000 m pařezů kmenů, průměru přes 300 do 500 mm	kus	1,000	311,00	311,00	CS ÚRS 2016 01
24	K	162301902	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5000 m přes 5000 m větví stromů listnatých, průměru kmene přes 300 do 500 mm	kus	1,000	22,00	22,00	CS ÚRS 2016 01
25	K	162301912	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5000 m přes 5000 m kmenů stromů listnatých, o průměru přes 300 do 500 mm	kus	1,000	54,00	54,00	CS ÚRS 2016 01
26	K	162301922	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5000 m přes 5000 m pařezů kmenů, průměru přes 300 do 500 mm	kus	1,000	32,00	32,00	CS ÚRS 2016 01
27	K	167101102	Nakládání, skládání a překládání neučtělého výkopku nebo sypaniny nakládání, množství přes 100 m ³ . z hornin tř. 1 až 4	m3	1 298,604	66,00	85 707,86	CS ÚRS 2017 01
	VV		2597,208/2		1 298,604			
	VV		Součet		1 298,604			
28	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	1 298,604	21,00	27 270,68	CS ÚRS 2017 01
	VV		zemina na zpětný zásyp 1298,604		1 298,604			
	VV		Součet		1 298,604			
29	K	17120121R	Poplatek za uložení odpadu - pařezů (skládkovně)	t	0,500	1 000,00	500,00	
	VV		1*0,5		0,500			
	VV		Součet		0,500			
30	K	174101101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložením výkopku ve vrstvách se ztuhnutím jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopávkách	m3	77,792	97,00	7 545,82	CS ÚRS 2016 01
	VV		křížení se stokou stávající 13,99*0,60*3,70		31,058			
	VV		výkop šachta Š1 (1,35*4,60*2,45) (0,65*3,40*2,35)		10,021			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		výkop šachta 59 (3,90*3,90*2,38)-(2,50*2,50*2,28)		21,950			
	VV		výkop šachta 510					
	VV		(2,90*2,90*2,36)-(1,50*1,50*2,26)		14,763			
	VV		Součet		77,792			
31	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou z vlnodých normin tř. 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru ztuhnutí bez prohození	m3	1 422,696	197,00	280 271,11	CS ÚRS 2016 01
	VV		vymalování drenáž DN 125					
	VV		0,50*0,60*299,20		89,760			
	VV		stoka					
	VV		299,20*1,60*1,10/2		263,296			
	VV		299,20*3,30*1,10/2		543,048			
	VV		(299,20*6,60*0,20)+(299,20*2,20*0,20)		526,592			
	VV		Součet		1 422,696			
32	M	58331201R	štěrkopisek netříděný	t	179,520	195,00	35 006,40	
	VV		89,76		89,760			
	VV		Součet		89,760			
	VV		89,76*2 Přečtené koeficientem množství		179,520			
33	K	181301113	Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 při souvislé ploše přes 500 m2, tl. vrstvy přes 150 do 200 mm	m2	2 154,240	24,00	51 701,76	CS ÚRS 2017 01
	VV		299,20*7,20		2 154,240			
	VV		Součet		2 154,240			
34	K	181451121	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy přes 1000 m2 výsevem včetně utažení lučního nebo na svahu do 1:5	m2	2 154,240	15,00	32 313,60	CS ÚRS 2016 01
35	M	005724700	Osiva pícnin směsi travní balení obvykle 25 kg univerzální	kg	64,630	150,00	9 694,50	CS ÚRS 2016 01
	VV		4308,66666666667*0,015 Přečtené koeficientem množství		64,630			
36	K	182201101	Svahování trvalých svahů do projektovaných profilů s potřebným ořemístěním výkopu oří svahování násvoů v jakékoliv hornině	m2	1 795,200	46,00	82 579,20	CS ÚRS 2017 01
	VV		299,20*(3,8+2,20)		1 795,200			
	VV		Součet		1 795,200			
D 2			Zakládání				98 466,72	
37	K	212752213	Instalace drenážních trubek se zrušením sterkopiskoveno lože pod trubky a s jejich obsypem v průměrném celkovém množství do 0.15 m3/m v otevřeném výkopu z trubek plastových flexibilních D přes 100 do 160 mm	m	598,400	125,00	74 800,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		299,20*2		598,400			
	VV		Součet		598,400			
38	K	213141131	Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, výztužné nebo protierozní ve sklonu přes 1:2 do 1:1, šířky do 3 m	m2	837,760	11,00	9 215,36	CS ÚRS 2016 01
	VV		stoka					
	VV		299,20*2,80		837,760			
	VV		Součet		837,760			
39	M	69311031R	geotextilie	m2	963,424	15,00	14 451,36	
	VV		837,76*1,15 Přečtené koeficientem množství		963,424			
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				15 692,44	
40	K	358325115	Bourání šachty, stoky kompletní nebo vyzkoušení otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve stokách ze zdva z železobetonu	m3	4,255	3 688,00	15 692,44	CS ÚRS 2017 01
	VV		šachta 51					
	VV		3,40*0,25*1,55*2		2,635			
	VV		1,80*0,25*1,55*2		1,395			
	VV		vtokový objekt					
	VV		1,80*0,50*0,25		0,225			
	VV		Součet		4,255			
D 4			Vodorovné konstrukce				342 822,46	
41	K	451317777	Podklad nebo lože pod dlažbu (přídlažbu) v ploše vodorovné nebo ve sklonu do 1:5, tloušťky od 50 do 100 mm z betonu prostého	m2	28,000	206,00	5 768,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		křížení se stávající stokou					
	VV		14,00*2,00		28,000			
	VV		Součet		28,000			
42	K	451541111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu ze štěrkuodrtě 0-63 mm	m3	197,472	469,00	92 614,37	CS ÚRS 2016 01
	VV		299,20*2,20*0,30		197,472			
	VV		Součet		197,472			
43	K	451573111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z písku a štěrkuodrtě do 63 mm	m3	342,285	428,00	146 497,98	CS ÚRS 2016 01
	VV		299,20*2,20*0,52		342,285			
	VV		Součet		342,285			
44	K	452112111	Osazení betonových dílců prstenců nebo rámu pod poklapy a mříže, výšky do 100 mm	kus	7,000	140,00	980,00	CS ÚRS 2017 01
45	M	59224323R	prstenc šachetní betonový vyrovnávací	kus	7,000	174,00	1 218,00	
46	K	452311121	Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu prostého v otevřeném výkopu desky pod potrubí, stoky a drobné objekty z betonu tř. C 8/10	m3	3,288	2 396,00	7 878,05	CS ÚRS 2016 01
	VV		51					
	VV		1,00*1,00*0,10		0,100			
	VV		52 až 58					
	VV		0,31*7		2,170			
	VV		59					
	VV		2,70*2,70*0,10		0,729			
	VV		510					
	VV		1,70*1,70*0,10		0,289			
	VV		Součet		3,288			
47	K	45231217R	Sedlové lože z betonu prostého tř. C 25/30	m3	1,820	3 117,00	5 672,94	
	VV		51					
	VV		1,00*1,00*0,32		0,320			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Š9					
	VV		2,00*2,00*0,30		1,200			
	VV		Š10					
	VV		1,00*1,00*0,30		0,300			
	VV		Součet		1,820			
48	K	452313171	Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu prostého v otevřeném výkopu bloky pro potrubí z betonu tř. C 30/37	m3	0,864	3 344,00	2 889,22	CS ÚRS 2017 01
	VV		výústní objekt drenáží					
	VV		0,80*0,60*0,90*2		0,864			
	VV		Součet		0,864			
49	K	452318510	Zajišťovací práh z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí na dně a ve svahu metloračních kanálů s patkami nebo bez patek	m3	3,000	3 614,00	10 842,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		křížení se stávající stokou					
	VV		3,00*0,50*1,00*2		3,000			
	VV		Součet		3,000			
50	K	452351101	Bednění podkladních a zajišťovacích konstrukcí v otevřeném výkopu desek nebo sedlových loží pod potrubí, stoky a drobné objekty	m2	6,156	316,00	1 945,30	CS ÚRS 2017 01
	VV		Š1					
	VV		(3,50*2,30)*0,10*2		1,160			
	VV		(0,75*3,60)*0,10*2		0,870			
	VV		Součet		2,030			
	VV		Š2 až Š8					
	VV		6,28*0,1*7		4,396			
	VV		Š9					
	VV		(2,70*2,70)*0,1*2		1,080			
	VV		Š10					
	VV		(1,70*1,70)*0,1*2		0,680			
	VV		Součet		6,156			
51	K	452353101	Bednění podkladních a zajišťovacích konstrukcí v otevřeném výkopu bloky pro potrubí	m2	11,005	316,00	3 477,58	CS ÚRS 2017 01
	VV		výústní objekt drenáží					
	VV		(0,80*0,90)*0,60*2*2		4,080			
	VV		dna šachet					
	VV		Š1					
	VV		(2,70*3,15)*0,25*2		2,925			
	VV		Š9					
	VV		(2,50*2,50)*0,25*2		2,500			
	VV		Š10					
	VV		(1,50*1,50)*0,25*2		1,500			
	VV		Součet		11,005			
52	K	462511111	Záhaz prostoru z lomového kamene	m3	17,128	1 297,00	22 215,02	CS ÚRS 2017 01
	VV		křížení se stávající stokou					
	VV		3,00*14,00*0,20*2		16,800			
	VV		výústní objekt drenáží					
	VV		(0,80*0,20*0,40)*(0,60*0,20*1,10*2)		0,328			
	VV		Součet		17,128			
53	K	465512127	Dlažba z lomového kamene lomařsky upraveného na suchu se zalitím spár cementovou maltou, tl. kamene 200 mm	m2	28,000	1 458,00	40 824,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		křížení se stávající stokou					
	VV		14,00*2,00		28,000			
	VV		Součet		28,000			
D B Trubní vedení							3 070 376,83	
54	K	81235211R	Zaslepení napojovacího potrubí DN 200	kus	1,000	500,00	500,00	
55	K	81252212R	Montáž potrubí z trub betonových hrdlových DN 1200	m	289,600	1 796,00	520 121,60	
81	M	5922311R1	doprava betonových trub	kus	1,000	380 800,00	380 800,00	
56	M	59223117R	trouba betonová hrdlová DN 1200 délky 250 mm	kus	116,000	12 884,00	1 494 544,00	
57	M	59223732R	podkladek betonový pod hrdlové trouby	kus	236,000	257,00	60 652,00	
	VV		betonové potrubí					
	VV		116*2		232,000			
	VV		lité potrubí					
	VV		2*2		4,000			
	VV		Součet		236,000			
58	K	85152113R	Montáž potrubí z trub litinových hrdlových DN 1200	m	9,600	890,00	8 544,00	
82	M	5525301R1	doprava litinových trub	kus	1,000	6 500,00	6 500,00	
59	M	55253014R	trouba litinová 8 m DN 1200 (na délku potrubí 9,6 m)	m	16,000	11 283,00	180 528,00	
	VV		2*8		16,000			
	VV		Součet		16,000			
60	K	89420113R	Dno šachet z betonu železového tř. C 25/30	m3	4,634	5 312,00	24 615,81	
	VV		Š1					
	VV		3,40*2,95*0,25		2,508			
	VV		Š9					
	VV		2,50*2,50*0,25		1,563			
	VV		Š10					
	VV		1,50*1,50*0,25		0,563			
	VV		Součet		4,634			
61	K	89420123R	Stěny šachet z betonu železového tř. C 25/30	m3	9,245	5 312,00	49 109,44	
	VV		Š10					
	VV		(1,25*1,50*1,50)-(1,00*1,00*1,25)-2*0,05		1,463			
	VV		Š9					
	VV		(2,50*2,50*1,76)-(2,00*2,00*1,76)-(0,44*0,20)		3,320			
	VV		Š1					
	VV		0,25*1,85*2,75+0,25*3,40*1,85*2-1,80*1,20*0,25*2		3,337			
	VV		vtokový objekt					
	VV		1,80*0,50*1,25		1,125			
	VV		Součet		9,245			
62	K	894302271	Ostatní konstrukce na trubním vedení ze železového betonu strop šachet vodovodních nebo kanalizačních ze železového betonu bez zvýšených námků na prostředí tř. C 30/37	m3	3,256	5 312,00	17 295,87	CS ÚRS 2016 01

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Š1					
	VV		3,40*2,95*0,20		2,006			
	VV		Š9					
	VV		2,50*2,50*0,20		1,250			
	VV		Součet		3,256			
63	K	B94402211	Osazení betonových dílců pro šachty skruží přechodových	kus	2,000	515,00	1 030,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		Š1					
	VV		1		1,000			
	VV		Š10					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
64	M	592243060	Prefabrikáty pro vstupní šachty a drenážní šachtice (betonové a železobetonové) šachty pro odpadní kandy a potrubí uložené v zemi skruže keramické TB5-D 1 100/50 - D 100 x 50 x 12	kus	2,000	2 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2016 01
65	K	B9441411R	Osazení betonových dílců pro kruhové prefabrikované šachty	kus	14,000	766,00	10 724,00	
	VV		7*7		14,000			
	VV		Součet		14,000			
66	M	59224339R	dno betonové šachty kanalizační přímé TBZ Q, 1 150/159	kus	7,000	24 780,00	173 460,00	
67	M	59224315R	deska betonová zdkrytová TZK-Q, 1 150-63/17	kus	7,000	6 026,00	42 182,00	
68	M	59224348R	těsnění elastomerové pro spojení šachetních dílů DN 1200	kus	7,000	634,00	4 438,00	
69	K	B94502201	Bednění konstrukcí na trubním vedení stěn šachet pravouhlych nebo čtyř a výchraných oboustranné	m2	46,450	651,00	30 238,95	CS ÚRS 2016 01
	VV		Š1					
	VV		(3,40*2,95)*1,50*2		19,050			
	VV		Š9					
	VV		(2,50*2,50)*1,76*2		17,600			
	VV		Š10					
	VV		(1,50*1,50)*1,25*2		7,500			
	VV		vtokový objekt					
	VV		(1,80*0,50)*0,50*2		2,300			
	VV		Součet		46,450			
70	K	B94503111	Bednění konstrukcí na trubním vedení deskových stropů šachet jakýchkoliv rozměrů	m2	4,540	754,00	3 423,16	CS ÚRS 2016 01
	VV		Š1					
	VV		(3,40*2,95)*0,20*2		2,540			
	VV		Š9					
	VV		(2,50*2,50)*0,20*2		2,000			
	VV		Součet		4,540			
71	K	B94608112	Výztuž šachet z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,380	27 600,00	10 488,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		Š1					
	VV		0,12		0,120			
	VV		Š9					
	VV		0,11		0,110			
	VV		Š10					
	VV		0,12		0,120			
	VV		vtokový objekt					
	VV		0,03		0,030			
	VV		Součet		0,380			
72	K	B94608211	Výztuž šachet ze svařovaných sítí typu Karl	t	0,630	24 400,00	15 372,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		Š1					
	VV		0,24		0,240			
	VV		Š9					
	VV		0,28		0,280			
	VV		Š10					
	VV		0,09		0,090			
	VV		vtokový objekt					
	VV		0,02		0,020			
	VV		Součet		0,630			
73	K	B99104111	Osazení poklopů litinových a ocelových včetně rámu hmotností jednotlivě přes 150 kg	kus	10,000	711,00	7 110,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		9*1		10,000			
	VV		Součet		10,000			
74	M	59224660R	poklop šachtový litinový	kus	9,000	1 705,00	15 345,00	
	VV		Š1					
	VV		1		1,000			
	VV		Š2 až Š8					
	VV		7		7,000			
	VV		Š9					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		9,000			
75	M	28661933R	poklop litinový B25	kus	1,000	1 705,00	1 705,00	
	VV		šachta Š10					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
76	K	B99501411	Stupadla do šachet ocelová PE povlak vidlicová s vysekáním otvoru v betonu	kus	34,000	225,00	7 650,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		Š1					
	VV		6		6,000			
	VV		Š2 až Š8					
	VV		3*7		21,000			
	VV		Š9					
	VV		4		4,000			
	VV		Š10					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		34,000			
D	997		Přesun sutě				5 340,88	
77	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost, do 1 km	t	10,212	219,00	2 236,43	CS ÚRS 2017 01
78	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další 1 započatý 1 km přes 1 km	t	142,968	11,00	1 572,65	CS ÚRS 2017 01

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		skládka 15 km					
	vv		10,212*14		142,968			
	yy		Soubat		142,968			
79	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) betonového	t	10,212	150,00	1 531,80	CS ÚRS 2016 01
	D	998	Přesun hmot				246 933,92	
80	K	998274101	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub betonových nebo železobetonových pro vodovody nebo kanalizace v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m	t	534,489	462,00	246 933,92	CS ÚRS 2017 01

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

ČB - stavební úpravy odlehčovací stoly u firmy BOSCH

Objekt:

SO 02 - Přeložka sdělovacího kabelu CETIN a.s.

KSO:

Místo: České Budějovice

Zadavatel:

Statutární město České Budějovice

Uchazeč:

K - BUILDING CB, a.s.

Projektant:

Ing. Václav Houška

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 08.06.2018

IČ:

00244732

DIČ:

IČ:

26105594

DIČ:

CZ26105594

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH **2 500,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 500,00	21,00%	525,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH **v CZK** **3 025,00**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ČB_ stavební úpravy odlehčovací stoky u firmy BOSCH

Objekt:

SO 02 - Přeložka sdělovacího kabelu CETIN a.s.

Místo:

České Budějovice

Datum:

08.06.2018

Zadavatel:

Statutární město České Budějovice

Projektant:

Ing. Václav Houška

Uchazeč:

K - BUILDING CB, a.s.

Kód dílu · Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

2 500,00

M - Práce a dodávky M

2 500,00

21-M - Elektromontáže

2 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: CB_stavební úpravy odlehčovací stoky u firmy BOSCH

Objekt: SO 02 - Přeložka sdělovacího kabelu CETIN a.s.

Místo: České Budějovice

Datum: 08.06.2018

Zadavatel: Statutární město České Budějovice

Projektant: Ing. Václav Houška

Uchazeč: K - BUILDING CB, a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							2 500,00	
D	M		Práce a dodávky M				2 500,00	
D	21-M		Elektromontáže				2 500,00	
1	K	Z1001000R	Přeložka sdělovacího kabelu CETIN a.s. - náklady dle smlouvy s investorem stavby	m	1,000	2 500,00	2 500,00	



KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: ~~CB_stavební úpravy odlehčovací stoly u firmy BOSCH~~
Objekt:

SO 800 - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:
Místo: České Budějovice

CC-CZ:
Datum: 08.06.2018

Zadavatel:
Statutární město České Budějovice

IČ: 00244732
DIČ:

Uchazeč:
K - BUILDING CB, a.s.

IČ: 26105594
DIČ: CZ26105594

Projektant:
Ing. Václav Houška

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 217 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	217 000,00	21,00%	45 570,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 262 570,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

~~ČB - stavební úpravy odlehčovací stoky u firmy BOSCH~~

Objekt:

SO 800 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

České Budějovice

Datum:

08.06.2018

Zadavatel:

Statutární město České Budějovice

Projektant:

Ing. Václav Houška

Uchazeč:

K - BUILDING CB, a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

217 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

217 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

137 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

30 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

45 000,00

VRN6 - Územní vlivy

5 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

CB - stavební úpravy oděšňovací stoky u firmy BOSCH

Objekt:

SO 800 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

České Budějovice

Datum:

08.06.2018

Zadavatel:

Statutární město České Budějovice

Projektant:

Ing. Václav Houška

Uchazeč:

K - BUILDING CB, a.s.

PC	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							217 000,00	
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							217 000,00	
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce							137 000,00	
1	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	soub	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2014 01
2	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	soub	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2014 01
3	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	soub	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2014 01
4	K	013194000R	Pasportizace	soub	1,000	10 000,00	10 000,00	
5	K	01320300R	Výrobní dokumentace zhotovitele/realizační	soub	1,000	20 000,00	20 000,00	
6	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soub	1,000	42 000,00	42 000,00	CS ÚRS 2014 01
D VRN3 Zařízení staveniště							30 000,00	
7	K	030001000	Zařízení staveniště	soub	1,000	30 000,00	30 000,00	CS ÚRS 2014 01
D VRN4 Inženýrská činnost							45 000,00	
8	K	041103000	Autorský dozor projektanta	soub	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2014 01
9	K	041203000	Technický dozor investora	soub	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2014 01
10	K	041403000	Koordinátor BOZP na staveništi	soub	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2014 01
11	K	042503000	Plán BOZP na staveništi	soub	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2014 01
12	K	0431940R1	Kamerová zkouška po provedení hutnění zásypu	soub	1,000	15 000,00	15 000,00	
13	K	0431940R2	Stožně za čerpání spodní vody do stáv. kanalizace	soub	1,000	5 000,00	5 000,00	
14	K	0431940R3	Kontrola parovodu	soub	1,000	5 000,00	5 000,00	
D VRN6 Územní vlivy							5 000,00	
15	K	06500200R	Dopravní opatření	soub	1,000	5 000,00	5 000,00	

ROZSAH A PROVEDENÍ DOKUMENTACE SKUTEČNÉHO VYHOTOVENÍ DÍLA

1. Dokumentace skutečného vyhotovení díla je součástí předmětu plnění této smlouvy o dílo. Bez předání dokumentace skutečného vyhotovení není dílo úplné a nelze ho tudíž považovat za dokončené.
2. Dokumentace skutečného vyhotovení musí vyjádřit jednoznačným způsobem veškeré odchylky od požadavků technické dokumentace, jak byly známy v době podání nabídky. Podrobnost zpracování musí být obecně přinejmenším stejná, v jaké je zpracována dokumentace, která je součástí zadávací dokumentace. Všechny podrobnosti, které nejsou jednoznačně patrné z výkresů, musí být popsány v technické zprávě. Dokumentace skutečného vyhotovení musí umožnit přehledným způsobem porovnat projektovaný a skutečný stav předmětu díla.
3. Dokumentace skutečného vyhotovení musí zejména obsahovat:
 - 3.1. u vodovodu: kladečské schéma se zakreslením všech detailů včetně přípojek v rozsahu, v jakém byly v rámci stavby provedeny, s vyznačením typu a výrobce všech prvků; charakteristické řezy všech objektů, jako jsou armaturní komory, z nichž musí být patrné veškeré rozhodující kóty a rozměry;
 - 3.2. u kanalizace: podélný profil potrubí se zakreslením všech výškových kót, jako jsou dna šachet, dna přítokových a odtokových potrubí apod.; charakteristické řezy všech objektů, jako jsou čerpací stanice, odlehčovací a spojné komory, z nichž musí být patrné veškeré kóty a rozměry ovlivňující hydraulickou funkci objektů;
 - 3.3. u veřejného osvětlení: situace s vedením kabelové trasy, stožárů osvětlení apod. případně dalších zařízení budovaných v souvislosti s VO; zejména u kabelových tras ve výkopu je nutné podchytit lomové body okótováním od významných bodů v okolí (topografie);
 - 3.4. u všech sítí: situace sítě včetně přípojek v rozsahu, v jakém byly v rámci stavby provedeny, a včetně všech povrchových znaků zakreslená do celkové situace stavby;
 - 3.5. u nově zřizovaných sítí (ZTV): situace sítě včetně přípojek v rozsahu, v jakém byly v rámci stavby provedeny, v aktuální katastrální mapě v příslušném měřítku.
4. Dokumentace skutečného vyhotovení díla (s výjimkou náležitostí specifikovaných v předchozím bodě) musí být objednateli předána ve dvou vyhotoveních. V případě, že dokumentace pro výběr zhotovitele je vyhotovena digitálně, bude součástí dokumentace skutečného vyhotovení i dvě vyhotovení dokumentace v digitální formě na CD, výkresy ve formátu *.dgn nebo *.dwg, texty v běžných textových formátech MS.
5. Nejpozději před podpisem předávacího protokolu mezi objednatelem a zhotovitelem musí zhotovitel zajistit technické převímky od provozovatelů (majitelů) všech dotčených sítí. Při technické převímce provozovatelé (majitelé) ověří splnění všech podmínek, které k provedení stavby stanovili, a zkontrolují provozní způsobilost předmětu díla.
6. Před technickou převímkou vodovodu budou provedeny tlakové zkoušky potrubí v rozsahu stanoveném projektem; nestanovuje-li rozsah tlakových zkoušek projekt, budou provedeny podle ČSN 75 5911 nebo v rozsahu, který na návrh zhotovitele individuálně odsouhlasí provozovatel. K provedení každé tlakové zkoušky přizve zhotovitel provozovatele písemně nejméně dva pracovní dny před požadovaným termínem. O provedené tlakové zkoušce pořídí zhotovitel protokol a předá jej provozovateli k potvrzení. Součástí protokolu musí být i kladečské schéma zkoušeného úseku; schéma lze nahradit odkazem na dokumentaci skutečného vyhotovení, je-li taková dokumentace v době provádění zkoušky již k dispozici.

OTVÍRÁ
*
OTVÍRÁ

7. Před technickou přejímkou kanalizace bude proveden videozáznam vnitřku potrubí. Záznam musí být proveden zařízením, které umožňuje dokonalou prohlídku všech částí potrubí a zaznamenává k obrazu polohu kamery. Záznam se musí provádět po vysazení odboček a po zhutnění záspy včetně podkladních vrstev vozovky, je-li potrubí vedeno ve vozovce nebo v její těsné blízkosti, avšak před položením živičných vrstev, dlažby nebo jiné obrusné vrstvy vozovky. K videozáznamu musí být pořízen protokol, který bude obsahovat komentáře ke všem dílčím zjištěním. Kazetu s videozáznamem a protokol předloží zhotovitel provozovateli nejméně deset pracovních dnů před požadovaným zahájením technické přejímky.
8. Před technickou přejímkou veřejného osvětlení bude zajištěn písemný souhlas zodpovědného zástupce provozovatele s pokládkou a záhozem kabelů a vypracovány výchozí revize elektrického zařízení (3x originály pro objednatele);
9. K provedení technické přejímky vyzve zhotovitel provozovatele písemně nejméně dva pracovní dny před požadovaným termínem. Zároveň mu předloží dokumentaci skutečného vyhotovení díla ve výše předepsaném rozsahu. V jednotlivých případech může zhotovitel s provozovatelem dohodnout jiný nezbytný rozsah dokumentace, není-li k okamžiku zahájení technické přejímky úplná dokumentace k dispozici, nejméně však geodeticky zaměřenou situaci, u nově zřizovaných sítí též v katastrální mapě, a celkové kladečské schéma vodovodu.
10. Protokol o předání a převzetí stavby musí potvrdit provozovatel. Provozovatel protokol nepotvrdí, jestliže:
 - nebyla provedena technická přejímka,
 - nebyla předána dokumentace skutečného vyhotovení díla,
 - geodetické zaměření nevyhovuje předaným technickým podmínkám,
 - nebyly vypracovány a předány výchozí revize elektrického zařízení,
 - zkouškami, případně videozáznamem, nebyl potvrzen soulad díla s požadavky projektu, technických norem apod.

V Českých Budějovicích, dne 29.6.2018

za zhotovitele:



Martin Kačenka
předseda představenstva
K – BUILDING CB, a.s.

K-BUILDING CB
(1) Hranická 2094
370 08 České Budějovice